规划设计合同

项目名称：潼关县 2026 年城市体检项目

甲　　方：潼关县住房和城乡建设局

乙　　方：陕西汉新工程设计有限公司

日　　期：

扫描全能王
3亿人都在用的扫描App

政府采购合同

甲方：潼关县住房和城乡建设局

乙方：陕西汉新工程设计有限公司

依据《中华人民共和国政府采购法》及实施条例、《中华人民共和国民法典》和甲方 潼关县2026年城市体检项目（项目名称） ZCSP-潼关县-2026-00108（项目编号）的竞争性磋商文件、响应文件等有关规定，为确保甲方采购项目的顺利实施，甲、乙双方在平等自愿原则下签订本合同，并共同遵守如下条款：

一、合同标的物内容及数量

序号	服务名称	服务内容	计量单位	数量	单价	金额
1	潼关县2026年城市体检项目	1.构建城市体检指标体系 2.收集基础资料与体检数据 3.开展分析论证与问题诊断 4.编写城市体检报告 5.交流汇报与修改完善 6.成果应用与持续改进	项	1	280000.00元	280000.00元
合计	（人民币大写：贰拾捌万 元整）					

二、服务条件

（一）服务地点：采购人指定地点（潼关县内）

（二）服务期：自合同签订之日起 60 日。

三、合同价款

合同总价款为人民币（大写） 贰拾捌万元整；￥ 280000.00 元。

四、款项结算

（一）付款条件

提交城市体检初步成果后，支付合同总价款的 40%；提交城市体检最终成

扫描全能王 3亿人都在用的扫描App

每次付款前乙方应向甲方提供相应金额的增值税普通发票，甲方在收到乙方开具的发票后15个工作日内完成付款。

五、双方的权利和义务

（一）甲方的权利和义务

1、项目指导和协调；

2、拨付项目经费；

3、监督、检查项目经费使用状况；

4、为乙方开展服务工作以及获取相关资料提供便利；

5、督促项目进度，审核项目成果。

（二）乙方的权利和义务

1、按照服务内容规范开展工作，保质保量按期完成项目，及时完整上报项目成果；

2、项目成果经验收不合格部分，乙方负责修改、补充和完善；

3、未经甲方同意，乙方不得以任何理由和形式向其它单位、个人提供项目成果，包括调查资料、中间成果及最终成果；

4、独立安排、专款专用、单独核算项目经费，不挤占，不挪用。

六、质量保证

乙方提供服务必须执行下列条款：

1、乙方保证所提供服务均应按国家通行的标准、技术规范，以及质量、安全、环保标准和要求执行，这些标准和技术规范应为合同签订日为止最新公布发行的标准和技术规范。

2、乙方保证作业规范、作业方法符合国家相关标准，全面满足磋商文件要求。

3、乙方保证交付成果的科学性、合理性、准确性，并确保交付成果通过甲方的审核。

4、因乙方自主编制内容侵权的，全部责任由乙方承担；因甲方提供原始基础数据、图纸、台账本身存在权属侵权的，全部法律责任、赔偿费用由甲方自行承担。

5、乙方严格按照工作部署文件、技术规范开展工作，按时、保质、保量提交成果，完成成果资料存档，并对成果资料承担相应的法律责任。

扫描全能王 3亿人都在用的扫描App

6、服务期间，乙方若企业资质和相关人员拟发生变更，应及时向甲方通报，并经其许可后再执行。

7、乙方应秉承“诚信、规范”的经营理念，“公正、公平、公开”的执业原则，“多方位、高起点、高质量”的服务宗旨，给甲方提供优质高效优良的服务。

8、乙方应建立完善的档案管理制度，办公区域内设有独立档案室，对档案、成果资料等实行长期保存；对项目相关资料、信息（包括技术资料、图纸、数据、以及与业务有关的项目信息及其他信息等）切实履行保密责任。

9、乙方应认真履行权利和义务，确保甲方的需求、质量和服务要求。在服务期内，若乙方出现违约责任，按《民法典》中相关条款执行；若因甲方不配合、逾期付款、拒不提供资料导致乙方无法按合同要求提供服务，乙方不构成违约。

七、验收

（一）验收：服务期间，乙方根据工作安排按期向甲方提交各类服务成果，甲方对所有服务成果通过审核后，填写项目验收单作为对乙方合同履约情况的最终认可。

（二）验收依据

通过专家评审并上报上级单位。

（三）乙方应向甲方提交项目实施过程中的所有资料，以便甲方日后管理和维护。

（四）交付成果：根据工作要求定期上报电子及纸质成果，并通过甲方审核。

（五）成果权属：在合同有效期内，乙方在合同义务下所完成的需提交给甲方的全部成果（包括知识产权）全部归甲方所有。

（六）服务：

1、成果清单

城市体检报告、附件、图集及汇报材料。

2、服务承诺

（1）乙方严格保护保密甲方提供的工作数据和项目工作成果；

（2）乙方提供服务不侵犯第三人权利，服务成果知识产权归甲方所有；

扫描全能王 3亿人都在用的扫描App

（3）乙方保证项目经费专款专用，保障项目顺利实施。

八、违约责任

1. 甲方责任

（1）合同签订后提供设计所需基础资料、设计要求及规划范围，并对资料真实性、完整性、有效性负责。逾期超过15日，乙方有权顺延交付时间并重新确定周期。甲方不得要求乙方违反法律法规及强制性标准设计。

（2）甲方应协助乙方征询有关方面的意见，并在项目实施过程中做好有关部门的协调工作，为乙方派驻现场的工作人员提供工作、生活及交通等方面的便利条件及必要的技术装备。

（3）甲方应按本合同规定的时限足额支付合同款项，甲方逾期付款的，每逾期一日按应付未付款项千分之一支付违约金；甲方无故拒收合格成果、拖延评审验收，视为甲方违约，乙方有权要求一次性结清全部尾款，并主张逾期违约金。

（4）甲方单方面无正当理由解除、终止合同的，需向乙方支付已完成工作量全额费用，并赔偿合同总价 15% 作为预期利润损失。

2. 乙方责任

（1）若因乙方原因未能在双方约定的时间内出具相关成果，应在逾期后5个工作日内完成，同时承担因此而造成的违约金，违约金为：每逾期一天承担合同总价款的千分之一；因甲方资料延迟、评审滞后、需求变更、现场不配合造成逾期的，乙方无需承担任何逾期违约金。

（2）乙方对涉及密级业务的技术资料、数据、保密信息等进行严格保密，一旦泄密，需承担相应法律责任。

（3）乙方提交成果未达到合同约定行业及技术标准，甲方出具书面整改通知，明确具体不符合技术规范的事项，乙方在合理期限内完成整改的，不支付违约金；若确实因乙方自身原因整改逾期超过合理时间30日的，乙方拒不整改且严重影响项目实施的，乙方按合同总价款 5% 支付违约金，该违约金累计最高不超过合同总价 15%。

（4）乙方未按合同要求提供服务或服务质量不能满足合同要求，甲方应当将乙方违约的情况以及拟采取的措施以书面形式报政府采购监管部门，根据政府采购监管部门的处理意见，甲方有权依据《民法典》有关条款及合同约定解

扫描全能王
3亿人都在用的扫描App

除合同，并要求乙方承担违约责任。同时，政府采购监管部门有权依据《政府采购法》及相关法律法规对乙方的违法行为进行相应的处罚。

九、保密条款

1、未经甲方同意，乙方不得向第三方、转让甲方该项目中的所有数据和文字报告。

2、乙方应妥善保管甲方提供的资料，保守甲方的各项秘密。未经甲方许可，不得利用知悉的项目资料和文字报告为自己或第三方谋取利益。

十、争议解决

本合同在履行过程中发生的争议，由甲、乙双方当事人协商解决，协商不成的按下列第 2 种方式解决：

1、提交项目所在地仲裁委员会仲裁；

2、依法向项目所在地人民法院起诉。

十一、合同变更

因国家或省市政策导致项目需求发生重大变化的，甲方有权要求变更，双方协商调整价款或工期，双方签署变更协议。

十二、合同生效

本合同一式 陆 份，甲方持 叁 份，乙方持 叁 份，甲、乙方签字盖章后生效，合同执行完毕后，自动失效（合同的服务承诺则长期有效）。

十三、其他事项

合同未尽事宜，由甲、乙双方协商确认后签订政府采购补充合同，与原合同具有同等法律效力，政府采购补充合同与原合同不一致的，以政府采购补充合同为准。因地震、洪水、疫情、政府管控、政策重大调整等不可抗力因素导致合同无法正常履行的，遭遇不可抗力一方需及时书面告知对方，双方协商顺延工期或阶段性中止合同，互不承担违约责任。

扫描全能王
3亿人都在用的扫描App

（以下无正文）

甲　　方

单位名称：潼关县住房和城乡建设局

地　　址：

法人代表（委托代理人）：

联系电话：

开 户 行：

账　　号：

乙　　方

单位名称：陕西汉新工程设计有限公司

地　　址：陕西省西安市雁塔区雁翔路111号6幢2单元[illegible]室

法人代表：

联系电话：15667374089

开 户 行：中国民生银行股份有限公司西安雁塔路支行

账　　号：646099773

2016年 9月 1日