

全面推广耕地和永久基本农田管护到户 “一张图” 工作项目采购合同



甲方：白水县自然资源局

乙方：西安理工大规划建筑设计研究院有限公司

签订日期： 年 月 日

采购合同

甲方（采购人）：白水县自然资源局

甲方住所：白水县雷公路

乙方（成交供应商）：西安理工大规划建筑设计研究院有限公司

乙方住所：陕西省西安市碑林区金花南路5号西安理工大学科技2号楼



根据《中华人民共和国政府采购法》及实施条例、《中华人民共和国民法典》和全面推广耕地和永久基本农田管护到户“一张图”工作项目（项目编号：SXHY-2026-020）的磋商文件、响应文件等有关规定，为确保甲方采购项目的顺利实施，甲、乙双方在平等自愿原则下签订本合同，并共同遵守如下条款：

第一条 项目基本情况

1. 采购标的：采购包 1
2. 数量：1

第二条 履约期限、地点及方式

1. 履约期限：自合同签订之日起 180 天提交服务成果文件。
2. 履约地点：白水县，采购人指定地点。
3. 履约方式：按合同约定执行。

第三条 质量标准

整个项目应符合国家有关行业规范和标准，包括但不限于：

1. 《地籍调查规程》（GB/T 42547-2023）
2. 《第三次全国国土调查技术规程》（TD/T 1055-2019）
3. 《国土空间调查、规划、用途管制用地用海分类指南》（自然资发（2023）

234 号）

4. 《技术制图图纸幅面和格式》（GB/T14689-2008）
5. 《国家基本比例尺地图图式》（GB/T20257.1-2017）



6. 渭南市田长制办公室关于印发《全面推广耕地和永久基本农田管护到户一张图工作的实施方案》的通知（渭田办发〔2025〕7号）

第四条 合同价款及支付方式

1. 合同价款：进度款，提交成果文件，验收合格后，支付合同总金额人民币¥725000.00元（大写：柒拾贰万伍仟元整）。

2. 支付方式：一次付清。

3. 结算方式：银行转账。

4. 结算单位：由甲方负责结算，乙方须向甲方出具合法有效的完税发票，甲方进行支付结算。

第五条 验收标准及条件

1. 初步验收：图件按照相关技术要求及工作要求编制完成。

2. 最终验收：在村委会办公场所、村务公开栏或者田长制公示牌长期悬挂张贴“一张图”及本村《保护任务分解表》。依据最终确认的“一张图”和分解表，向每户发放《耕地和永久基本农田保护责任告知书》，明确其保护的地块、面积及责任义务。

3. 验收依据：

（1）磋商文件、响应文件、澄清表（函）；

（2）本合同及附件文本；

（3）合同签订时国家及行业现行的标准和技术规范。

4. 成交供应商应向采购人提交项目实施过程中的所有资料，以便采购人日后管理和维护。

第六条 双方的权利和义务

（一）甲方的权利和义务

1. 甲方有权对合同规定范围内乙方的服务行为进行监督和检查，拥有监管



权。有权定期核对乙方提供服务所配备的人员数量。对甲方认为不合理的部分有权下达整改通知书，并要求乙方限期整改。

2. 负责检查监督乙方管理工作的实施及制度的执行情况。
3. 根据本合同规定，按时向乙方支付应付服务费用。
4. 验收应在甲方和乙方双方共同参加下进行。甲方组成验收小组按国家有关规定、规范进行验收。
5. 国家法律、法规所规定由甲方承担的其它责任。

（二）乙方的权利和义务

1. 对本合同规定的委托服务范围内的项目享有管理权及服务义务。
2. 根据本合同的规定向甲方收取相关服务费用，并有权在本项目管理范围内管理及合理使用。
3. 及时向甲方通告本项目服务范围内有关服务的重大事项，及时配合处理投诉。
4. 接受项目行业管理部门及政府有关部门的指导，接受甲方的监督。
5. 国家法律、法规所规定由乙方承担的其它责任。

第七条 违约责任

1. 甲乙双方必须遵守本合同并执行合同中的各项规定，保证本合同的正常履行。
2. 如因乙方工作人员在履行职务过程中的疏忽、失职、过错等故意或者过失原因给甲方造成损失或侵害，包括但不限于甲方本身的财产损失、由此而导致的甲方对任何第三方的法律责任等，乙方对此均应承担全部的赔偿责任。

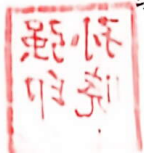
第八条 不可抗力事件处理

1. 在合同有效期内，任何一方因不可抗力事件导致不能履行合同，则合同履行期可延长，其延长期与不可抗力影响期相同。



2. 不可抗力事件发生后，应立即通知对方，并寄送有关权威机构出具的证明。

3. 不可抗力事件延续 15 个日历日以上，双方应通过友好协商，确定是否继续履行合同。



第九条 合同的变更和终止

除《中华人民共和国政府采购法》第 49 条、第 50 条第二款规定的情形外，本合同一经签订，甲乙双方不得擅自变更、中止或终止合同。

第十条 解决合同纠纷的方式

1. 在执行本合同中发生的或与本合同有关的争端，双方应通过友好协商解决，经协商在 15 天内不能达成协议时，则采取以下第 1 种方式解决争议：

- (1) 向甲方所在地有管辖权的人民法院提起诉讼；
- (2) 向西安仲裁委员会按其仲裁规则申请仲裁。

2. 在仲裁期间，本合同应继续履行。

第十一条 合同生效及其他

1. 合同经双方法定代表人（单位负责人）或授权委托代理人签名并加盖单位公章并由采购代理机构盖章后生效。

2. 合同执行中涉及采购资金和采购内容修改或补充的，须经政府采购监管部门审批，并签书面补充协议报政府采购监督管理部门备案，方可作为主合同不可分割的一部分。

3. 本合同一式陆份，自双方签章之日起起效。甲方贰份，乙方贰份，政府采购代理机构壹份，同级财政部门备案壹份，具有同等法律效力。

（以下无正文）



甲方 (盖章):	 白水縣自然資源局	乙方 (盖章):	 西安理工大规划建筑设计研究院有限公司
法定代表人 (委托代理人):	 8105270009702	法定代表人 (委托代理人):	 孙晓强印 110103214234
地 址:	白水县雷公路	地 址:	陕西省西安市碑林区金花南路5号西安理工大学科技2号楼
开户银行:	中国建设银行白水支行	开户银行:	中国建设银行股份有限公司西安咸宁中路支行
银行帐号:	26540101040002761	银行帐号:	61050173430000000414
电 话:	0913-6183600	电 话:	
传 真:		传 真:	
签约日期:	2026年6月23日	签约日期:	2026年6月23日

