
项目编号：政采-延安市-2026-00878

延安职业技术学院 学生公寓设施设备更新项目

采 购 合 同

时间：2026 年 08 月



合 同 内 容

甲方:延安职业技术学院(简称甲方)

乙方:陕西中达家具有限公司(简称乙方)

根据《中华人民共和国政府采购法》、《中华人民共和国民法典》及相关规定,经延安市财政局批准,并经公开招标采购,确定乙方陕西中达家具有限公司为延安职业技术学院学生公寓设施设备采购项目(项目编号:政采-延安市-2026-00878)号政府采购乙方。为明确甲、乙双方责任,经甲、乙双方充分协商,特订立本合同,以便共同遵守。

一、采购项目具体情况

详见附件采购明细表载明内容。

二、合同价款

合同总价为总承包价,包括:产品供应价、安装调试费、包装费、运输费、装卸费、仓储费、保险费及其它一切相关费用。合同总价一次包死,不受市场价格变化的影响。合同总价为人民币:贰佰叁拾陆万贰仟陆佰贰拾捌元整(¥2,362,628.00元)。

三、设备技术规格、数量:即交付的设备技术规格、型号、数量与投标文件所指明的,或者与本合同所指明的设备技术规格及型号相一致(详情见附表)。

四、知识产权:乙方应保证甲方在使用本合同货物时,不承担任何涉及知识产权法律诉讼的责任。

五、供货地点:甲方指定地点。

六、供货期限：自合同签订之日起 10 个日历日。

七、运输

1. 运杂费：已包含在合同总价内，包括从设备、材料供应地点到安装地点所包含的运输费，含保险费、装卸费。

2. 运输方式：乙方自定。

3. 运输要求：应有明显的运输作业标志和发货标志。

八、拆卸、包装、安装

本项目为设备更新项目，包含拆除旧设备，并存放至甲方指定位置。设备包装要求为标准包装，其它设备与材料包装为原厂包装，安装工作全部由乙方负责完成，并承担材料检验、验收等费用。

九、付款方式：

合同签订后，中标供货商须向甲方缴纳合同总价 5 % 的履约保证金（账号：6100 1683 8110 5250 3314，开户行：建行延安东关支行），待项目履约完成后，由成交人申请，甲方审核后予以退还。货物全部安装调试完毕且验收合格后，甲方支付乙方合同总价的 100% 货款。

十、质量保证

1. 所供设备必须保证是全新的、未经过使用，质量可靠，货源渠道正常合法，满足标书要求。完全符合招标文件规定的质量、规格、技术指标等要求，并在质保期内、外对产品设计、工艺及材料的缺陷而产生的质量问题负责。

2. 设备安装必须符合国家规范标准。具有产品出厂合格证和质检部门出具的产品物理性能测试指标证明，产品的颜色规格、加工工艺必须与甲方的采购需求相符。

3. 质保期一年（自终验合格之日起计算）。质保期内非人为因素发生的质量问题，由乙方负责处理。

4. 若质量不合格，甲方有权拒付所有项目款；若设备因运输等原因造成质量问题，一切损失由乙方承担。

5. 质保期内发现货物的质量、规格型号、技术指标等与招标文件有任何一项不符的，甲方有权在最短时间内，以书面形式向乙方提出异议或索赔要求，并告知招标组织机构。

十一、技术服务

1. 按照用户要求，制定施工方案，编制施工图；
2. 定点安装，专业免费培训；
3. 安装技术规范，工艺标准。

十二、售后服务

1. 乙方须需派技术人员定期到现场巡检。
2. 在质保期内无偿保修、包换、维护与维修，若出现质量问题，接到用户维修需求时，必须在 48 小时内派技术人员来现场免费处置，且维修时间不得超过 1 天。在质保期满后，仍需提供优惠服务，确保用户环境安全

十三、验收

1. 全部设备（产品）到货后，由甲方组织人员验收，验收内容包括设备（产品）名称、规格型号、配置要求、

包装、数量、供货期限、实际运行情况等，凡不符合要求或质量标准的一律退货，造成的一切后果由供货方负责，验收依据为双方所签合同及国家相关标准和规范。

2. 验收合格并出具验收单后，乙方向甲方开具全额供货发票，双方按照合同规定办理合同价款结算手续。

3. 验收依据：

(1) 招标文件、投标文件。

(2) 采购合同及附件文本。

(3) 国家相应的标准、规范。

十四、双方责任

1. 乙方应提供完备的装箱清单和合格证书等。验收合格条件如下：

(1) 货物的数量、质量、规格型号、技术参数和使用性能与甲方招标文件和要求一致。

(2) 货物技术资料、装箱单、合格证、检测报告等资料齐全

(3) 在规定时间内完成安装和调试任务。

2. 乙方提供的货物未达到招标文件规定且对甲方造成损失的，由乙方承担全部责任，并赔偿由此而造成的全部损失。

3. 甲方对乙方的货物质量、选用材料、制作工艺、生产过程、运输安装需进行确认或检查时，乙方应无条件配合。

4. 验收包含：招标文件、投标文件、采购合同及国

家有关质量标准、验收规范、技术要求等

5. 验收合格后，甲方乙方双方须办理验收资料交接手续，并填写政府采购项目验收报告单。

十五、合同争议的解决：合同执行中发生争议的，当事人双方应协商解决，协商达不成一致时，可向延安仲裁委员会申请仲裁或者向甲方所在地的人民法院提起诉讼。

十六、合同一经签订，不得擅自变更、中止或者终止合同。对确需变更、调整或者中止、终止合同的，应按规定履行相应的手续。

十七、违约责任：

1. 按《中华人民共和国民法典》中的相关条款执行。

2. 未按合同要求提供产品或设备质量不能满足技术要求，甲方会同监督单位有权终止合同，直至对乙方违约行为进行追究。

(1) 乙方每延误供货期 1 日，每天向甲方支付赔偿金人民币 500 元，推迟供货期 30 日，没收全部履约保证金。

(2) 乙方所供设备不符合合同规定，也未得到甲方认可时，应负责更换或重新组织，并承担由此而引起的延误供货责任

3. 乙方不按售后服务承诺提供售后服务时，将从保证金中扣除维护费用（每次扣保证金的 10%），保证金不足部分由乙方支付。

4. 乙方所供设备以及施工不符合合同规定，造成工程延期，承担由此而引起的延误责任。

5. 乙方不按售后服务承诺提供售后服务时，将从保证金中扣除维修费用（每次扣保证金的 10%），保证金不足部分由乙方支付。

6. 乙方严重违约后，甲方可单方终止合同。出现此类情况时，将根据《中华人民共和国政府采购法》以及相关政策办法视违约情形对乙方进行处罚，并依据《中华人民共和国民法典》追究其法律责任。

十八、其他要求：

乙方提供安装施工的施工方案，并为施工人员购买人身事故责任险，项目施工期发生任何事故均由乙方承担。

十九、本合同一式五份，甲方三份、乙方一份、采购中心一份

（合同的服务承诺则长期有效）。

本合同须经延川县政府采购中心确认，否则无效。

甲方：延安职业技术学院(盖章)

负责人：陈旭 (签字)

住址：延安市宝塔区枣园路

联系人：史守超

联系电话：13772869167

乙方：陕西中达家具有限公司(盖章)

法定代表人：柳敏 (签字)

住址：陕西省西安市经开区北二环西段31号佳家时代广场第1幢2单元14层21404号房

联系人：何欢

联系电话：15877428231

开户银行：中国银行股份有限公司西安北二环锦园支行

帐号：102425291255

确认方：延川县政府采购中心(盖章)

负责人：王明 (签字)

地址：陕西省延安市延川县延川县河东财政办公大楼(延川县财政局1楼)

项目联系人：孙工

联系方式：8331531

合同签订日期：2026年 8 月 27 日

延安职业技术学院学生公寓设备更新采购项目表

品名	品牌	型号	生产厂家	规格参数	数量	单价 (元)	总价(元)	备注
8人间 公寓床	义顺	YSH-CH46	洛阳市义顺办公家具有限公司	▲1.1 组合床整组规格：4650L*950W*2100H（mm）。（整体公寓床：GB / T 44689—2024《人造板及其制品气味分级及评价方法》、QB / T 4767—2014《家具用钢构件》、GB / T 3325—2024《金属家具通用技术条件》、GB / T 228.1—2021《金属材料拉伸试验第1部分：室温试验方法》符合现行国家或行业执行标准。检测项包括但不限于：气味等级、金属喷涂层：理化性能：抗盐雾、抗拉强度，规定塑性延伸强度；断后伸长率。） ▲1.2 床立柱： 采用闭口型钢管，规格 76mm*76mm，管材10个面，外立面为圆弧形设计，弧面外不可有任何外凸角或者凹槽，增加立柱强度，防棱角碰撞。厚度1.2mm。立柱中档应设有毛巾杆、立柱上端采用优质塑料内塞，立柱下端采用优质塑料外套，高度80mm脚套与床脚紧密结合，不易变形脱落。6楼10间宿舍因层高较低，需减少立柱高度20~25cm。（需提供国家确定的检测机构出具的立柱检测报告，GB / T 3325—2024《金属家具通用技术条件》、QB / T 4767—2014《家具用钢构件》、QB / T 1951.2—2024《家具质量检验及质量评定第2部分：金属家具》。检测项包括但不限于：外观性能，喷涂层无漏喷、锈蚀、	1040	1440	1497600	4A公寓

公寓柜	义顺	YSH-G24	洛阳市义顺办公机具有限公司	牢靠，不脱落（3D 打印无效）（需提供国家确定的检测机构出具的脚套检测报告，检测依据 GB18584—2024《家具中有害物质限量》，检测项包括但不限于：有害物质限量：邻苯二甲酸酯符合国标要求。） ▲ 1.9. 走梯： 一连二四步走梯：走梯 4 步，宽 450mm；高 1350mm 梯柜主体采用 1.0mm 厚的冷轧钢板焊接组合而成，踏板采用高强度碳钢，规格 450mm*245mm*厚度 2.0mm，踏板上冲 4 条凹形槽；内镶 4 条环保材质带夜光的防滑塑料踏板、走梯第一步柜体深 920mm、第二步柜体深 690mm、第三步柜体深 460、第四步柜体深 230mm。踏步梯高 1350mm 拉手采用一次成型内嵌长拉手，柜体采用 1.0mm 厚的优质冷轧钢板制作。 ▲ 1.10. 床板： 床板规格：1970mm*820mm 采用两面光滑且厚度 20mm 的实松木通板，8 块拼接且木条宽度基本一致，相邻板面采用 3 道穿销钉连接，床板底面加固 30mm * 40mm 的实木条 4 道，每道木条加固螺钉 5 枚；板面光滑无毛刺，木板含水率符合家具标准（不得使用有边角缺陷、虫蛀、腐朽、霉变、开裂、变形等影响产品结构强度和外观的材料）；床板放入床厅后应与床厅匹配。	260	1095	284700	4A 公寓
-----	----	---------	---------------	--	-----	------	--------	-------

公寓桌	义顺	YSH-ZH12	洛阳市义顺办公家具有限公司	部110mm高站脚。门外部设置信息卡孔及通气口。采用下沉式明挂锁具及一次成型内嵌长拉手，柜体使用优质冷轧钢板制作。（需提供国家确定的检测机构出具的衣柜检测报告，符合GB/T3325—2024《金属家具通用技术条件》。检测项包括但不限于：表面除油、去锈、陶化、钝化等工序处理，静电喷涂，涂层有较强耐腐蚀性能，乙酸盐雾试验24h后耐腐蚀保护等级≥10级。） 规格：1200mm*600mm*800mm 采用优质25mm厚国家环保标准E0级双饰面防火板；桌面封边采用优质PVC封边条，封边厚度1.5mm；桌面长边设计为符合人体工程学的倒圆边设计造型，防止桌面板与学生发生磕碰；桌腿用40mm*40mm，基材厚度1.2mm厚优质钢管，双面坐人四抽斗设计、基材厚度1.0mm厚优质冷轧钢板制作，面板一次成型内嵌长拉手、采用优质三节滑轨，滑动平顺、抽拉静音。	260	789	205140	4A公寓
公寓凳	义顺	YSH-D38	洛阳市义顺办公家具有限公司	凳面尺寸规格380mm*280mm*420mm；凳面采用厚度18mmE0级多层板双贴饰面板制作，封边采用无接头注塑成形工艺；凳面不变形、开裂、美观大方、结实耐用，贴面要求防火、防腐、防碱、防腐，耐磨，板材环保无味；凳腿立管采用30mm*30mm，厚度1.2mm矩形管，连接杆采用25mm*25mm，厚度1.2mm矩形管焊接而成；底部安装加厚耐磨pp塑料套封口、连接用4颗螺丝穿孔连接、螺母须为防脱螺帽；凳架颜色与床架一致、	1040	70	72800	4A公寓

				凳面颜色与学习桌面一致。（需提供国家确定的检测机构出具的实木多层板检测报告，符合 GB18580—2025《室内装饰装修材料人造板及其制品中甲醛释放限量》。检测项目包括但不限于： 甲醛释放量）					
旧设备拆除搬运	中达	/	陕西中达家具有限公司	/	226	450	101700	4A、15#公寓	
八门四层公寓柜	义顺	YSH-G20	洛阳市义顺办公家具有限公司	公寓柜规格：尺寸 2000mm*600mm*500mm 单门高度 600mm、板材 0.8mm 厚、双节对开门设计、柜底不带站脚。门外部设置信息卡孔及通气口。采用明挂锁具及一次成型内嵌长拉手，柜体使用优质冷轧钢板制作。（需提供国家确定的检测机构出具的塑粉检测报告，符合 GB/T2232—2008《化学物质的热稳定性测定 差示扫描量热法》，符合 GB30000.2—2013《化学品分类和标签规范第2 部分：爆炸物》、GB30000.9—2013《化学品分类和标签规范第9 部分：自反应物质和混合物》。检测项目包括但不限于：放热分解能低于 300 焦耳/克、不属于爆炸性物质、不属于自反应物质。）	192	585	112320	15#公寓	
四斗公寓桌	义顺	YSH-ZH1206	洛阳市义顺办公家具有限公司	规格：1200mm*600mm*800mm 采用优质 25mm 厚国家环保标准 E0 级双饰面防火板；桌面封边采用优质 PVC 封边条，封边厚度 1.5mm；桌面长边设计为符合人体工程学的倒圆边设计造型，防止桌面板与学生发生磕碰。桌腿用 40mm * 40mm，基材厚度 1.2mm 厚优质钢管，双面坐人四抽斗设计、	112	789	88368	15#公寓	

