项目编号:HDCGDL-ZC2025-058

延安市黄龙县自然资源和林业局
2026年度“三北”工程“两化”奖补政策
项目（二标段）

建
设
合
同

建设单位:黄龙县自然资源和林业局

实施单位:陕西联林建筑工程有限公司

2026年7月31日

扫描全能王 创建

甲方:黄龙县自然资源和林业局

乙方:陕西联林建筑工程有限公司

延安市黄龙县自然资源和林业局2026年度“三北”工程“两化”奖补政策项目（二标段），涉及范家卓子国有生态林场。为保障本项目按时、高标准顺利完成实施，依据《延安市黄龙县自然资源和林业局2026年度“三北”工程“两化”奖补政策项目作业设计》及项目管理要求，经甲乙双方充分协商，达成如下合同条款：

一、项目概况

1、项目名称：延安市黄龙县自然资源和林业局2026年度“三北”工程“两化”奖补政策项目。

2、项目内容：森林生态提升5500亩。

3、施工地点：范家卓子国有生态林场辖区。

二、建设时间

自签订合同之日起至2026年11月15日止。从项目竣工并通过验收之日起计算3年管护期，管护周期届满，乙方完成项目台账、施工档案、地块现场移交，由项目所属林场承接后续管护管理工作。

三、项目总成交价及付款方式

1、项目中标总价：伍佰肆拾叁万元整（￥5430000.00），最终项目款以项目决算审计为准。

2、付款方式：本合同价款分三次支付：①合同签订后支付30%项目款，即人民币1629000.00元；②工程全部施工完毕并经甲方验收合格后支付30%项目款，即人民币

扫描全能王 创建

1629000.00 元；③工程竣工完成决算审计且甲方最终验收小班合格率≥90%，按照决算审计价款支付剩余款项。

四、技术要求

（一）主要措施

模式一：疏伐

采伐需保护周边林木幼树，凭号采伐，伐桩不超根径 1/3，林木横山放倒。间伐后林分径高不下降、分布均匀，按需留灌；林下择优留存壮苗，局部除灌禁全清，针阔林分互留异种幼树营造混交林。伐余物长≤2 米，平铺或堆放；染疫木材清林熏蒸深埋。共涉及 20 个小班，面积 2298.0 亩，采伐株数强度 13%-18%，采伐株数 24299 株；采伐蓄积强度 12%-16%，采伐蓄积 1312.3 立方米，出材量 297.7 立方米，其中规格材 141.1 立方米。

模式二：疏伐+补植

疏伐同上疏伐要求。采伐株数强度 9%-13%；采伐蓄积强度 10%-12%。补植应对林木分布不均、天然更新不良林地，采取均匀补植；林窗、缺苗地段实行群状补植。本次补植 1605 亩，选用 13×15cm 营养钵油松苗（苗高≥40cm、地径≥0.6cm）共 44505 株。补植不拘行距、因地制宜，确保林分分布均匀、无过大林窗，保护原有幼树与植被、减少土壤扰动。

模式三：补植

同模式二疏伐+补植中补植要求。补植面积 1597 亩，共涉及 14 个小班，选用 13×15 营养钵油松苗（苗高≥40cm、地径≥0.6cm）共 59495 株。

扫描全能王 创建

●**初植密度：**小班实地调查确定初植密度，原有幼树可计入密度并参与成活、保存率核查；裸岩、瘠薄、陡崖地块扣减无法造林面积后核定密度。

●**种植点配置：**种植行沿等高线走向，种植点采用三角形方式配置。地形破碎、地形变化复杂及林窗、林中空地、林隙或在缺少目的树种、天然更新困难等处采用群状配置。

●**苗木选择：**裸根苗必须符合《主要造林树种苗木质量分级》（GB6000-1999）规定的II级以上苗木质量标准，容器苗必须满足《容器育苗技术》（LY/T1000-2013）的有关规定，且“两证一签”齐全。

●**整地：**整地因地制宜，缓坡采用全面整地，保护原有幼苗、幼树及植被并适度抚育；地形破碎、复杂地块及林中空地采用局部整地。割灌与整地同步开展，于造林前一季度施工。采用方形穴状整地，规格60×50×40cm，穴内回垫熟土，外缘生土筑埂，防范水土流失。

（二）辅助措施

修枝+割灌

1、修枝：剪除枯枝及下部1-2轮弱枝；幼龄林阶段修枝后保留冠长不低于树高的2/3，中龄林阶段修枝后保留冠长不低于树高的1/2。切口平整不伤树干，粗枝分上下两步锯割。遵循轻修留冠、控竞争原则，避开雨季，于萌芽至展叶前作业，严禁重剪。仅按需修剪目标树与遮挡幼树的上层枝条，杜绝无效修枝。修枝尽量保护幼苗与林地，可用枝桠清运出林，废料散铺或堆放，长度不超2米；染疫枝条全部清

扫描全能王 创建

林，集中烧毁或深埋。

2、割灌：主要用于砍除影响原生幼苗幼树、目标树或苗木补植的灌木及藤本，清理、堆集采伐剩余物，为林下更新提供充足的生长条件。严禁全面割灌。

3、抚育管护：通过松土、除草、扩穴、除萌、砍灌、培土等措施优化立地条件，助力幼苗生长。作业遵循“三不伤、二干净、一培土”，松土里浅外深、逐年加深，及时防治兔鼠等有害生物。全域巡护防控病虫害、兔鼠害，染疫林木及残余物清出林地并集中焚烧或深埋。作业须保留鸟巢、动植物栖息地及保护类、价值类植被。落实护林员包干责任制，常态化防火防虫，严禁放牧、砍柴、乱采乱挖、乱砍滥伐，加强宣传筑牢森林防护意识。

五、项目验收

1、乙方项目实施完成后，成立自查小组，组织相关技术人员进行自查，自查率为100%，自查合格后向甲方提交请验报告进行验收。

2、甲方组织项目验收人员、实施单位共同参与，依据作业设计文本逐小班验收，对照作业设计与施工合同，实地核查外业质量及内业资料。最终验收小班合格率≥90%，方可验收合格。

3、其他说明:对于验收不合格小班，整改通知下达后乙方7日内完成整改，逾期每日追加合同总价0.2‰违约金；整改后重新验收仍由甲方按照项目验收人员、设计单位共同

扫描全能王 创建

对整改地块进行全面验收。

六、双方权利及义务

1、甲方的权利和义务：

（1）甲方按照项目作业设计及国家相关营造林规范标准，加强对项目建设全过程管理。对建设过程中发现不按设计内容施工、施工质量不达标以及安全措施不到位，甲方有权暂停乙方施工并要求整改。

（2）对于乙方工程质量不达标，甲方有权不予验收，并停止支付项目资金，直至工程整改通过验收。

（3）甲方有权无偿使用乙方项目建设期间形成的与项目建设相关的照片、视频、文件等资料，用于项目宣传、汇报以及项目档案整理归集等。

（4）甲方应为乙方提供良好的工程施工环境，有义务协调解决施工过程中非因乙方责任造成的各类干扰，确保施工进展顺利。

（5）甲方对乙方项目实施情况予以监督管理，对施工过程中发现不按照设计和批复操作及安全生产措施不到位的，甲方有权及时制止，并要求整改。对整改不到位的，甲方可终止合同，造成的一切损失，由乙方负担。对乙方工程质量不达标，甲方有权不予验收，并停止支付工程款，直至整改通过验收，每增加一次验收，扣工程款总额1%作为处罚。若乙方不按甲方要求进行认真整改或有意拖延不及时整改的，甲方可将不合格小班或地块的作业费用进行扣减，由甲方重新组织或指定施工队进行整改作业，经重新作业验收合

扫描全能王 创建

格后，所扣减的工程作业费用可直接支付给甲方组织或指定的施工队。

（6）甲方应按照合同约定，按工程进度支付项目资金，并为确保资金使用安全。

（7）甲方委托工程实施地林场对乙方进行管理，因此乙方不仅服从甲方管理，也要服从所在林场工程监理管理。

2、乙方的权利与义务：

（1）乙方有权要求甲方保障施工环境，协调解决非乙方原因形成的干扰，并按照合同约定要求甲方拨付项目资金，

（2）乙方对施工中发现的设计中不合理或无法实施的问题有权向甲方提出，并要求及时解决。

（3）乙方应服从甲方施工过程的合法管理，有义务对甲方提出的不符合设计的内容、不符合规范的质量标准进行整改。

（4）乙方要做好施工队伍的安全工作，在居住地点、重要地段设立标语和警示牌，严格执行《林业生产安全技术操作规程》和《火源管理规定》等；每个工队要指派火源监管员和安全员，并对施工人员、作业民工办理人身意外伤害保险。乙方不能用老、弱、病、残工人，对因用人不合要求及管理松懈，麻痹大意造成的责任事故，负全部责任。

（5）乙方应配合甲方完善施工档案归集，接受上级主管部门检查等，有义务向甲方提供施工期间形成与项目建设相关的各类档案资料。

（6）乙方施工行为由于非甲方因素造成无法继续施工，

扫描全能王 创建

且在十五个工作日内无法解决的，甲方可以另行安排具有同等施工能力的第三方完成后续工作，对乙方已完成的工作量经验收合格，按相关定额标准支付费用。

（7）乙方劳务用工有义务优先使用当地群众，确保脱贫攻坚成果得到持续巩固。

（8）在合同期内，乙方有责任对人工栽植造林成果负有管护职责（包括幼林抚育），补植所需的费用由乙方负责，若发生栽植造林成果被羊群危害的，责任由乙方负责。

七、违约责任

1、违反以上条款，甲乙双方均有权提出解除合同。违约方以未付款为基数，按照一年期全国银行间同行业拆借中心公布的利率为依据，按日计算违约金赔偿守约方，违约金最终不超过合同额的 3%。

2、违反以上条款，并涉嫌违法按法律规定追究责任。

八、禁止转包约定

未经合同双方共同书面同意，乙方不得将本合同全部或者部分向第三方转包，否则甲方有权解除合同并要求乙方支付合同总价 10%的违约金。

九、争议解决

约定发生纠纷争议，双方协商不成，提交项目所在地黄龙县人民法院诉讼或仲裁解决。

十、本合同一式四份，甲方二份、乙方二份，甲方、乙方签字盖章后生效，合同执行完毕自动终止。

扫描全能王 创建

合同签署页

甲方：	乙方：
（盖章）	（盖章）
地址：陕西省延安市黄龙县石堡镇中心东街	地址：陕西省延安市宝塔区新城区鲁艺一号院 20 号楼二单元 1702 室
邮政编码：715700	邮政编码：716000
账号：26965101040007733	账号：2609080209200142271
开户行：农行延安黄龙支行营业部	开户行：工行延安宝塔支行
户名：黄龙县自然资源和林业局	户名：陕西联林建筑工程有限公司
法定代表人： 项目负责人： 经办人：	法定代表人： 或被委托人：
日期：2026年7月31日	日期：2026年7月31日

扫描全能王 创建