项目编号:HDCGDL-ZC2025-058

延安市黄龙县自然资源和林业局
2026年度“三北”工程“两化”奖补政策
项目（三标段）

建
设
合
同

建设单位:黄龙县自然资源和林业局

实施单位:陕西聚贤成瑞工贸有限公司

2026年7月31日

扫描全能王 创建

甲方:黄龙县自然资源和林业局

乙方:陕西聚贤成瑞工贸有限公司

延安市黄龙县自然资源和林业局2026年度“三北”工程“两化”奖补政策项目（三标段），涉及柏峪、白马滩国有生态林场。为保障本项目按时、高标准顺利完成实施，依据《延安市黄龙县自然资源和林业局2026年度“三北”工程“两化”奖补政策项目作业设计》及项目管理要求，经甲乙双方充分协商，达成如下合同条款：

一、项目概况

1、项目名称：延安市黄龙县自然资源和林业局2026年度“三北”工程“两化”奖补政策项目。

2、项目内容：林下种植黄精2000亩，培育侧柏容器苗40亩，40万株。

3、施工地点：柏峪、白马滩国有生态林场辖区。

二、建设时间

自签订合同之日起至2026年11月15日止。从项目竣工并通过验收之日起计算3年管护期，管护周期届满，乙方完成项目台账、施工档案、地块现场移交，由项目所属林场承接后续管护管理工作。

三、项目总成交价及付款方式

1、项目中标总价：贰佰玖拾捌万贰仟元整（￥2982000.00），最终项目款以项目决算审计为准。

2、付款方式：本合同价款分三次支付：①合同签订后支付30%项目款，即人民币894600.00元；②工程全部施工

扫描全能王 创建

完毕并经甲方验收合格后支付30%项目款，即人民币894600.00元；③工程竣工完成决算审计且甲方最终验收小班合格率≥90%，按照决算审计价款支付剩余款项。

四、技术要求

（一）林下中药材种植

1、黄精整地及种植：根据现地调查，黄精整地采取穴状，整地500穴/亩，块茎约50kg/亩，整地规格为30×30×25cm，株行距：1.0×1.3m。整地时要求生土和表土分别堆放，捡净穴内石块、杂草，整地应与场地清理同步进行，在具体实施过程中，整地位置可灵活掌握，不拘泥于株行距的规定；秋季种植一般在9月中旬至11月上旬底进行。种植方法为人工。

2、初植密度：黄精种植500穴/亩，约50公斤/亩，株行距：1.0×1.3m。

3、种植点配置：种植点一般为品字形，也可根据地形等因素灵活掌握，应不拘于株行距的规定，同时结合现有林下经济物种及幼苗幼树分布情况，灵活把握种植株数和配置点。对于作业地上的现有林下经济物种及幼苗幼树，施工时要全面保护，并适当抚育。

4、苗木选择：黄精选择1至2年生块茎，芽生命力强可快速萌芽，成活率高，块茎颜色均匀、颗粒饱满、无破损或霉变，需调运“两证一签”齐全的种苗，严禁使用来源不清、未经检验检疫的苗木。

5、抚育管护：通过松土、除草、扩穴等改善土壤理化性

扫描全能王 创建

质，给幼苗创造一个良好的生长环境。

（二）苗木培育

1、苗木选择：选择优质侧柏苗，高度20公分的营养袋进行移植培育。

2、整地

a.地块清理：清除地块内杂草、石块、残根等杂物，确保地表无障碍物，避免影响后期起垄和苗木扎根。

b.土壤深耕：人工深翻25-30公分，每亩施入生物有机肥100公斤。若土壤黏重可掺入林中腐殖质土、有机肥改良土壤，粉碎枝桠材增强透气性，提供基础养分。

c.整平耙细：深挖后用耙子将地表耙平，细化土粒，保证土壤颗粒均匀，无大土块，防止育苗时漏风跑墒。

d.打席起垄：按1.2米宽拉线定席，席面高度15-20公分（利于排水和根系发育），长度依地块定（10-20米）；两席之间留30-40公分宽作业道，用铁锹拍实席边，防止坍塌,便于后期除草、打药、施肥等管护工作。

e.浇足底水：消毒后向席面慢灌透水，待水完全下渗、地表微干（手捏成团不散）时，即可进行营养钵摆放或播种。

3、营养钵规格及栽植

选择16cm×18cm营养钵,株行距15cm×45cm排列栽植，留足生长空间，约1万株/亩。先将营养钵内放入底土，再将侧柏苗木放进营养钵内，最后将消毒后的基质土装填满营养钵内，轻压确保紧实，使苗木与土壤紧密接触，喷水至表层湿润。

扫描全能王 创建

4、后期管理

追肥：侧柏苗木3年内追施尿素不少于3次。浇水：结合墒情、追肥补水，肥料稀释防烧苗，基质湿度维持60%；入冬前浇透防冻水，雨季及时排水。除草：每年至少2次，钵内、苗床杂草除早除净，作业避免伤根。病虫防治：如发现叶枯病，初期喷施多菌灵、代森锰锌，7-10天一次，连喷2-3次；蚜虫可人工清除或喷施吡虫啉、啶虫脒，或辅以瓢虫、草蛉等天敌防控。

五、项目验收

1、乙方项目实施完成后，成立自查小组，组织相关技术人员进行自查，自查率为100%，自查合格后向甲方提交请验报告进行验收。

2、甲方组织项目验收人员、实施单位共同参与，依据作业设计文本逐小班验收，对照作业设计与施工合同，实地核查外业质量及内业资料。最终验收小班合格率≥90%，方可验收合格。

3、其他说明:对于验收不合格小班，整改通知下达后乙方7日内完成整改，逾期每日追加合同总价0.2‰违约金；整改后重新验收仍由甲方按照项目验收人员、设计单位共同对整改地块进行全面验收。

六、双方权利及义务

1、甲方的权利和义务：

（1）甲方按照项目作业设计及国家相关营造林规范标准，加强对项目建设全过程管理。对建设过程中发现不按设

扫描全能王 创建

计内容施工、施工质量不达标以及安全措施不到位，甲方有权暂停乙方施工并要求整改。

（2）对于乙方工程质量不达标，甲方有权不予验收，并停止支付项目资金，直至工程整改通过验收。

（3）甲方有权无偿使用乙方项目建设期间形成的与项目建设相关的照片、视频、文件等资料，用于项目宣传、汇报以及项目档案整理归集等。

（4）甲方应为乙方提供良好的工程施工环境，有义务协调解决施工过程中非因乙方责任造成的各类干扰，确保施工进展顺利。

（5）甲方对乙方项目实施情况予以监督管理，对施工过程中发现不按照设计和批复操作及安全生产措施不到位的，甲方有权及时制止，并要求整改。对整改不到位的，甲方可终止合同，造成的一切损失，由乙方负担。对乙方工程质量不达标，甲方有权不予验收，并停止支付工程款，直至整改通过验收，每增加一次验收，扣工程款总额1%作为处罚。若乙方不按甲方要求进行认真整改或有意拖延不及时整改的，甲方可将不合格小班或地块的作业费用进行扣减，由甲方重新组织或指定施工队进行整改作业，经重新作业验收合格后，所扣减的工程作业费用可直接支付给甲方组织或指定的施工队。

（6）甲方应按照合同约定，按工程进度支付项目资金，并为确保资金使用安全。

（7）甲方委托工程实施地林场对乙方进行管理，因此

扫描全能王 创建

乙方不仅服从甲方管理，也要服从所在林场工程监理管理。

2、乙方的权利与义务：

（1）乙方有权要求甲方保障施工环境，协调解决非乙方原因形成的干扰，并按照合同约定要求甲方拨付项目资金，

（2）乙方对施工中发现的设计中不合理或无法实施的问题有权向甲方提出，并要求及时解决。

（3）乙方应服从甲方施工过程的合法管理，有义务对甲方提出的不符合设计的内容、不符合规范的质量标准进行整改。

（4）乙方要做好施工队伍的安全工作，在居住地点、重要地段设立标语和警示牌，严格执行《林业生产安全技术操作规程》和《火源管理规定》等；每个工队要指派火源监管员和安全员，并对施工人员、作业民工办理人身意外伤害保险。乙方不能用老、弱、病、残工人，对因用人不合要求及管理松懈，麻痹大意造成的责任事故，负全部责任。

（5）乙方应配合甲方完善施工档案归集，接受上级主管部门检查等，有义务向甲方提供施工期间形成与项目建设相关的各类档案资料。

（6）乙方施工行为由于非甲方因素造成无法继续施工，且在十五个工作日内无法解决的，甲方可以另行安排具有同等施工能力的第三方完成后续工作，对乙方已完成的工作量经验收合格，按相关定额标准支付费用。

（7）乙方劳务用工有义务优先使用当地群众，确保脱贫攻坚成果得到持续巩固。

扫描全能王 创建

（8）在合同期内，乙方有责任对人工栽植造林成果负有管护职责（包括幼林抚育），补植所需的费用由乙方负责，若发生栽植造林成果被羊群危害的，责任由乙方负责。

七、违约责任

1、违反以上条款，甲乙双方均有权提出解除合同。违约方以未付款为基数，按照一年期全国银行间同行业拆借中心公布的利率为依据，按日计算违约金赔偿守约方，违约金最终不超过合同额的3%。

2、违反以上条款，并涉嫌违法按法律规定追究责任。

八、禁止转包约定

未经合同双方共同书面同意，乙方不得将本合同全部或者部分向第三方转包，否则甲方有权解除合同并要求乙方支付合同总价10%的违约金。

九、争议解决

约定发生纠纷争议，双方协商不成，提交项目所在地黄龙县人民法院诉讼或仲裁解决。

十、本合同一式四份，甲方二份、乙方二份，甲方、乙方签字盖章后生效，合同执行完毕自动终止。

扫描全能王 创建

合同签署页

甲方：	乙方：
（盖章）	（盖章）
地址：陕西省延安市黄龙县石堡镇中心东街	地址：陕西省延安市宝塔区新城阳光路1号梦溪园小区地块10号楼1单元1层1-102室
邮政编码：715700	邮政编码：716000
账号：26965101040007733	账号：870502029010449298
开户行：农行延安黄龙支行营业部	开户行：重庆银行股份有限公司延安分行
户名：黄龙县自然资源和林业局	户名：陕西聚贤成瑞工贸有限公司
法定代表人： 项目负责人： 经办人：	法定代表人： 或被委托人：
日期：2026年7月31日	日期：2026年7月31日

扫描全能王 创建