2025年度自然资源监测及年度国土变更调查项目

技术服务合同

项目名称： 2025年度自然资源监测及年度国土变更调查项目

委托单位： 黄龙县自然资源和林业局

受托单位： 中煤航测遥感集团有限公司

签订日期： 2026 年 3 月 18 日

技术服务合同书

委托方（甲方）：黄龙县自然资源和林业局

受托方（乙方）：中煤航测遥感集团有限公司

根据《中华人民共和国民法典》和《中华人民共和国政府采购法》、《中华人民共和国政府采购法实施条例》、《中华人民共和国土地管理法》、《土地调查条例》及依据自然资源部办公厅、国家林业和草原局办公室印发《关于开展2025年度全国国土变更调查及森林草原湿地荒漠调查监测工作的通知》自然资办发〔2025〕33号。陕西省自然资源厅印发《关于开展2025年自然资源监测工作的通知》陕自然资调查发〔2025〕572号等有关法律规定，依据甲方需求，乙方进行应标中标，经双方协商一致，签订本合同，共同遵守。具体条款如下:

一、项目概况

1.项目名称为:2025年度自然资源监测及年度国土变更调查项目（项目编号：HDCGDL-ZC2026-043）。

2.项目地点：延安市黄龙县。

3.项目内容:

依托省级下发日常、季度、年度国土变更调查疑似变化图斑，精准提取新增耕地、新增建设用地重点变化图斑；同步开展外业实地核查举证、内业数据录入、图斑分割及矢量上图等全流程作

业，搭建年度调查数据库，更新上一年度调查成果，最终形成2025年度国土变更调查成果。

具体工作内容:

（1）全面完成省级下发日常、季度、年度各类监测图斑外业实地举证、系统平台填报及图斑审核工作。

（2）依托最新遥感影像与国土变更调查数据库，自主提取全县耕地、园地、林地、草地变化图斑，同步梳理新增建设用地、设施农用地变化图斑。

（3）统筹省级下发图斑与自主提取图斑开展综合研判分析，重点核查图斑是否压占永久基本农田，梳理耕地、林地流向变化，排查违法新增建设用地等问题。

（4）联合退耕中心、自然资源保护中心、土地收储中心、耕保股、林政股、生态修复股，逐图斑开展研判，判定各类地类变更合规性。

（5）按照2025年度国土变更调查技术要求，依托核实分析后的图斑开展内业矢量化上图，建成2025年度国土变更调查数据库，确保顺利通过省、市级验收。

（6）针对省级反馈的问题图斑逐项落实整改、优化完善，通过多轮校核修正，闭环完成问题整改，确保最终调查成果顺利上报自然资源部并审核通过。

二、执行技术要求

1、技术标准

（1）GB/T13989-2012国家基本比例尺地形图分幅和编号

（2）GB/T21010-2017土地利用现状分类

（3）GB35650-2017国家基本比例尺地图测绘基本技术规定

（4）CH/T9009.2-2010基础地理信息数字成果1：5000、1：10000、1：25000、1：50000、1：100000数字高程模型

（5）TD/T1083-2023国土调查数据库更新数据规范

（6）国土空间调查、规划、用途管制用地用海分类指南（自然资办发〔2023〕234号）；

2、数学基础

（1）坐标系统

采用“2000国家大地坐标系”。

（2）高程基准

采用“1985国家高程标准”。

（3）投影方式

投影方式采用高斯－克吕格投影。

1:2000、1:5000、1:10000比例尺标准分幅图或数据按3度分带。

（4）计量单位

长度单位采用米（m）；面积计算单位采用平方米（m^2）；面积统计汇总单位采用公顷（hm^2）和亩。

三、项目服务期限：合同签订之日起60日历天。

四、成果质量要求

符合国家标准、行业标准以及有关技术规范要求。

五、交接成果资料

乙方完成项目后，需向甲方提交的成果主要包括：遥感监测成果、外业调查成果、数据库成果、各类报表和文字成果。

（1）遥感监测成果。包括遥感正射影像图、遥感监测图斑；

（2）外业调查成果。包括外业调查图件、图斑举证数据包（DB格式）；

（3）数据库成果。包括日常及年度更新后的县级数据库、“变更调查”增量包（含增量信息与统计报表，由数据库质检软件打包生成）；

（4）各类报表。包括遥感监测图斑信息核实记录表、各级核查错误图斑列表（MDB格式）、举证图斑信息表（MDB格式）、各类统计汇总表等；

（5）文字成果。包括土地利用变化情况分析报告及专题报告；

上述电子成果需存储至加密移动硬盘，同时刻录光盘1套备份，文字报告打印1套。

六、成果质量验收

甲、乙双方秉持科学、公正、实事求是、客观严谨的原则开展成果验收工作，严格对照本合同约定、国家及省级技术标准、核查要求执行。

七、合同金额及支付方式：

1.本项目的合同总金额人民币(大写)：陆拾壹万捌仟元整(￥618000.00)含税，以上费用包含乙方为履行本合同义务所需全部费用，除此之外，乙方不得再提出任何有关费用增加的要求。

2.付款方式:

（1）乙方完成外业举证及平台填报后，甲方应支付乙方总价款的30%，即人民币（大写）：壹拾捌万伍仟肆佰元整（￥185400）；

（2）乙方完成平台审核及内业上图工作后，甲方应支付乙方总价款的30%，即人民币（大写）：壹拾捌万伍仟肆佰元整（￥185400）；

（3）乙方完成数据建库并通过国家级核查后，甲方应支付乙方总价款的40%，即人民币（大写）：贰拾肆万柒仟贰佰元整（￥247200.00）。

（4）合同款通过银行转账方式支付，费用支付前乙方应向甲方提供等额的技术服务费增值税普通发票。

八、双方的权利和义务

1、甲方的权利与义务:

（1）要求乙方配备符合项目需求的专业技术人员。

（2）甲方向乙方提供本项目所需技术文件及所需成果资料，配合、协助乙方开展项目，并向乙方提供必要的工作环境。

（3）根据合同约定，向乙方支付合同金额。

2、乙方的权利与义务:

（1）乙方接受甲方提供的所有资料并妥善保管，根据甲方对成果资料的保密要求，乙方不能提供给第三方或用于其他商业用途，不得以任何方式(如软硬盘、图纸、彩样、照片、光盘等)留存本项目中属于甲方或合同执行中接触或产生的所有相关图文资料、项目成果(包括半成品、成品)。项目完成后应立即归还所有资料，不得复制留存。

（2）乙方应按国家有关规定、规范及本合同规定的服务内容按时完成项目服务，并对项目的质量和结果负责。

（3）乙方应如期向甲方提交本合同规定的服务成果。

九、合同的履行、违约责任及争议的解决

1.如果一方发现需要对本合同中的条款作局部性的更改，应征得双方的同意。

2.一方出现违约，另一方有权要求违约方立即停止违约，继续履行合同。如果出现重大违约，守约的一方可依照法律规定主张自己的权利，要求赔偿损失。

3.其他未尽事宜，由双方协商，协商不成，按照《中华人民共和国民法典》规定办理。

十、保密

在项目执行期间，甲乙双方未经对方许可，不得向任何第三

方提供、披露本项目中的信息、资料，否则一方有权追究另一方相应责任。

十一、附则

（一）本合同自双方签订之日起生效。合同履行过程中如发生争议，双方应友好协商解决。协商不成的，任何一方可向合同签订地有管辖权的人民法院提起诉讼。

（二）本合同一式陆份，甲、乙各执叁份，具有同等法律效力。

（三）本合同未尽事宜，双方应另行协商并签订补充协议。补充协议、附件同与本合同具有同等法律效力。

甲　　方（盖章）：黄龙县自然资源和林业局

法定代表人（签字/签章）：

开户银行：农业延安黄龙支行营业部

账　　号：26965101040007733

联系电话：0911-5628876

分管负责人：

经办人：

乙方（盖章）：中煤航测遥感集团有限公司

法定代表人（签字/签章）：

开户银行：中国银行股份有限公司西安曲江香都支行

账　　号：103672313305

联系电话：029-89692160

分管负责人：

经办人：

合同签订日期：2026 年 3 月 18 日