笼式足球场新改建项目

工程施工合同

项目名称：笼式足球场新改建项目

项目发包人：汉中市汉台区体育运动中心

项目承包人：陕西鲁霖建设有限公司

合同签订时间：2026 年 9 月 4 日

扫描全能王
3亿人都在用的扫描App

工程施工合同书

项目发包人： 汉中市汉台区体育运动中心

项目承包人： 陕西鲁霖建设有限公司

项目名称： 笼式足球场新改建项目

为实施笼式足球场新改建项目，根据《中华人民共和国民法典》及工程建设相关法律规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，项目发包人、承包人就该项目工程施工及有关事项协商一致并达成如下协议：

一、项目概况

工程名称：笼式足球场新改建项目

1、工程地点：汉中市汉台区体育运动中心院内

2、工程内容：拆除原足球场塑胶草坪及场区灯、拆除原有足球场围网及立柱、拆除垃圾外运、新建围网及立柱、新建排水沟暗沟及明沟、橡塑卷材楼地面、人行道块料铺设、球场守门架（具体内容以工程量清单及图纸为准）

二、签约合同价

签约合同价为人民币：940,000.00元（大写：玖拾肆万元整），最终以审计部门审定金额为准。

三、工程款支付方式：

3.1 签订合同后，发包人支付承包人30%的工程费用。

3.2 待工程进入施工中期阶段，根据现场实际进度，再行支付60%的工程进度款。

3.3 竣工并通过发包人组织的联合验收后，待承包人将该项目所有的工程资料报送至发包人，根据承包人结算金额先行支付剩余尾款，待通过审计单位审定后，双方根据审定金额对项目资金进行多退少补。

扫描全能王 3亿人都在用的扫描App

3.4 支付尾款时，需承包人先行将该项目总费用的3%作为质保金和管理费缴纳至发包人，才可支付剩余尾款。质保金于该项目竣工一年后予以退还。

四、合同工期

工程日历总天数：60 天，计划开工日期：2026 年 9 月 8 日，计划竣工日期：2026 年 11 月 7 日。

五、质量标准

工程质量符合 **现行国家相关验收** 标准。

六、项目经理

承包人项目经理：王振华　　陕 261171808188

七、合同文件的组成部分：

1、项目专用合同条款；

2、通用合同条款；

3、技术规范；

4、图纸；

5、已标价工程量清单；

6、其他合同文件。

上述文件互相补充和解释，如有不明确或不一致之处，以合同约定次序在先者为准。

八、承诺

承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，在约定施工期限内完成项目施工。不得进行转包和违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担维护责任。

发包人承诺按合同约定的条件、时间和方式向承包人支付合同价款。

扫描全能王 3亿人都在用的扫描App

九、合同签订时间及地点

时间：2026 年 9 月 4 日；**地点：汉中市汉台区体育运动中心。**

十、合同生效

本协议书由双方法定代表人或其委托代理人签署并加盖单位章后生效。全部工程完工后经交工验收合格、缺陷责任期满签发缺陷责任终止证书后失效。

十一、合同份数

本合同共五份，具有同等法律效力，发包人执二份，承包人执二份。

十二、补充协议

合同未尽事宜，需经各方协商另行签订补充协议的，按照补充协议执行，补充协议是合同的组成部分。

发包人：（盖章）_____

法定代表人：_____（签字）

委托代理人：_____（签字）

联系电话：_____

签订日期：2026 年 9 月 4 日

承包人：（盖章）_____

法定代表人：_____（签字）

委托代理人：_____（签字）

联系电话：_____

签订日期：_____年 9 月 4 日

扫描全能王 3亿人都在用的扫描App