

GF-2020-0216

2026 年南郑区胡家营镇王河坎村蔬菜基地  
建设项目

中华人民共和国住房和城乡建设部  
国家市场监督管理总局

制定



# 第一部分 合同协议书

发包人（全称）：汉中市南郑区胡家营镇人民政府

承包人（全称）：汉中市北辰建设工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及  
有关法律规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就2026  
年南郑区胡家营镇王河坎村蔬菜基地建设项目的工程总承包及有关  
事项协商一致，共同达成如下协议：

## 一、工程概况

工程名称：2026 年南郑区胡家营镇王河坎村蔬菜基地建设项目

工程内容及规模：新建大棚 24732 m<sup>2</sup>，给排水配套设施。

工程地点：南郑区胡家营镇王河坎村

项目编号：sx-hzzc-003

## 二、主要日期

总日历天数 120 天

开工日期：2026 年 6 月 10 日

竣工日期 2026 年 10 月 10 日

- 工期顺延：
1. 遇连续降雨 8 小时以上工期顺延；
  2. 因甲方原因及方案、图纸调整，工期顺延；
  3. 因现场地貌、地质与原图设计不符，造成额外工程  
量，工期顺延；
  4. 遇国家政策性文件要求停工，工期顺延；



5. 因甲方违约，造成乙方巨大损失，工期顺延；

6. 遇不可抗力，工期顺延。

### 三、工程质量标准

工程设计质量标准：施工图设计应满足现行相关国家及地方规范、标准要求。

工程施工质量标准：达到国家现行施工验收强制规范“合格”标准

### 四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价（含税）价为：

合同价格为人民币（大写）：壹佰肆拾玖万陆仟元整

¥：1496000.00 元。

### 五、工程总承包项目经理及设计负责人

工程总承包项目经理：夏亚军（二级注册建造师 陕 261081910099）

### 六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 中标通知书；
- (2) 投标函及投标函附录；
- (3) 专用合同条件及《发包人要求》等附件；
- (4) 通用合同条件；
- (5) 承包人建议书；
- (6) 价格清单；
- (7) 双方约定的其他合同文件。



上述各项合同文件包括双方就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的合同文件应以最新签署的为准。专用合同条件及其附件须经合同当事人签字或盖章。

## 七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程的设计、采购和施工等工作，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

## 八、订立时间

本合同于 2026 年 6 月 5 日订立。

## 九、订立地点

本合同在 汉中市南郑区胡家营镇人民政府 订立。

## 十、合同生效

本合同经双方签字或盖章后成立，并自 签订并盖章后 生效。

## 十一、合同份数

本合同一式 4 份，均具有同等法律效力，发包人执 2 份，承包人执 2 份。



发包人：

汉中市南郑区胡家营镇人民政府  
(公章)

法定代表人或其委托代理人：

统一社会信用代码：

地址：

邮政编码：

法定代表人：

委托代理人：

电话：

传真： /

电子信箱： /

开户银行：

账号：



承包人：

汉中市北晟建设工程有限公司  
(公章)



法定代表人或其委托代理人：夏晖

统一社会信用代码：

地址：陕西省汉中市汉台区汉中路街道办事处劳动西路西城丽景2号楼2层营业房

邮政编码：

法定代表人：

委托代理人：

电话：0916-2538008

传真：

电子信箱： /

开户银行：陕西汉中农村商业银行股份有限公司营业部

账号：2706010120153900162714

