

中标（成交）通知书

项目编号：CQDL202618



陕西景开工程建设有限公司：

汉中市南郑区中所营街道办事处于 2026年07月31日就 中所营街道办企退活动中心项目（项目编号：CQDL202618）进行 竞争性磋商采购，现通知贵公司中标(成交)，请按规定时限和程序与采购人签订采购合同。

中标(成交)合同包号	合同包1
中标(成交)合同包名称	中所营街道办企退活动中心项目
中标(成交)金额(元)	523,398.87
合计金额(大写):伍拾贰万叁仟叁佰玖拾捌元捌角柒分	



陕西景开工程建设有限公司
2026年08月03日

根据《陕西省财政厅关于加快推进我省中小企业政府采购信用融资工作的通知》（陕财办采〔2020〕15号）和《陕西省中小企业政府采购信用融资办法》（陕财办采〔2018〕23号）文件要求，为助力解决政府采购成交供应商资金不足、融资难、融资贵的困难，促进供应商依法诚信参加政府采购活动，有融资需求的供应商可登录陕西省政府采购网—陕西省政府采购金融服务平台（<http://www.ccgp-shaanxi.gov.cn/zcdservice/zcd/shanxi/>），选择符合自身情况的“政采贷”银行及其产品，凭项目中标（成交）结果、中标（成交）通知书等信息在线向银行提出贷款意向申请、查看贷款审批情况等。

中所营街道办企退活动中心项目

工 程 合 同

项目 承 包 人： 陕西景开工程建设有限公司

合 同 总 价： 523398.87 元

合同签订时间： 2026 年 8 月 9 日

工程施工合同书

项目发包人（全称）：汉中市南郑区中所营街道办事处

项目承包人（全称）：陕西景开工程建设有限公司

项目名称：中所营街道办企退活动中心项目

为实施中所营街道办企退活动中心项目，根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及相关法律法规规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，项目发包人、实施镇办及承包人就该项目工程施工及有关事项协商一致并达成如下协议：

一、项目概况

工程名称：中所营街道办企退活动中心项目

工程地点：汉中市南郑区中所营街道办

工程内容：该工程施工图纸、编制说明、工程量清单，招标文件范围里的全部内容（实际工程量超出投标工程量清单时据实结算）

二、签约合同价

签约合同价为人民币：523398.87元（大写：伍拾贰万叁仟叁佰玖拾捌元捌角柒分）

三、工程保险

承包人按照规定在保险公司购买工程保险。

四、工程款支付方式

1、合同签订乙方进场，甲方向乙方支付合同价款的 30% 作为备料款。随后按工程进度及实际情况支付工程款。

2、决算价款：决算价款按工程实际发生量计算。（预留 3% 质量保证金，质保期一年后工程无质量问题给与支付 3% 的质保金。）

五、合同工期



工程日历总天数：60 日历天

计划开工日期：_____年____月____日

计划竣工日期：_____年____月____日

六、质量标准

工程质量符合合格标准。

七、项目经理

承包人项目经理高永旗

联系电话：0916-5362007

八、合同文件的组成部分

1、本协议书及各种合同附件（含评标期间和合同谈判过程中的澄清文件和补充资料）；

2、中标通知书；

3、投标函及投标函附录；

4、项目专用合同条款；

5、公路工程专用合同条款；

6、通用合同条款；

7、技术规范；

8、图纸；

9、已标价工程量清单；

10、其他合同文件。

上述文件互相补充和解释，如有不明确或不一致之处，以合同约定次序在先者为准。

九、甲方权利、责任和义务

1. 发包人对项目实施进行全过程管理，负责项目建设的质量、安全、进度和工程验收、结算审计等，监督施工单位及时足额发放民工工资，并根据项目实施进度情况，向施工单位拨付工程款。



十、承诺

承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，在约定施工期限内完成项目施工。不得进行转包和违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担维护责任。

发包人承诺按合同约定的条件、时间和方式向承包人支付合同价款。

十一、合同签订时间及地点

时间：2026年8月4日；地点：汉中市南郑区中所营街道办。

十二、合同生效

本协议书在甲乙双方法定代表人或其委托代理人签署并加盖单位章后生效。全部工程完工后经交工验收合格、缺陷责任期满签发缺陷责任终止证书后失效。

十三、合同份数

本合同共四份，具有同等法律效力，发包人执二份，承包人执二份。

十四、补充协议

合同未尽事宜，按照该项目招投标文件及相关行业标准执行，需经各方协商另行签订补充协议的，按照补充协议执行，补充协议是合同的组成部分。

发包人：（盖章）

法定代表人：_____（签字）

委托代理人：_____（签字）

联系电话：_____

签订日期：_____年_____月_____日



承包人：（盖章）

法定代表人：_____（签字）

委托代理人：_____（签字）

联系电话：_____

签订日期：2026年8月4日

