

九、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十、合同生效

本合同自_____双方签字盖章之后_____生效。

十一、合同份数

本合同一式肆份，均具有同等法律效力，发包人执贰份，承包人执贰份。

建设单位：_____



法定代表人：_____

或

其授权的代理人：_____

施工单位：_____



法定代表人：_____

或

其授权的代理人：_____



日期：2026年2月9日

洋县江坝初中教学楼、食堂操作间改造、防水及电路改造墙面维
修等工程施工

施 工 合 同

2026年 8月

1、工期总日历天数：30天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

2、如遇下列情况，工期可以顺延。

- ①因于人力不可抗拒的自然灾害等造成的停工。
- ②因设计图纸修改，增加了工程量，而受影响时。
- ③因停水、停电达6小时以上时。
- ④因甲方不按合同规定预付工程备料款和工程进度款，而受影响时。
- ⑤甲方不能按合同规定在开工前五天内，交出施工场地和接通施工水源、电源时。

三、质量标准 and 保修

1、工程质量标准按国家现行质量验收规范达到合格标准。

2、工程保修按建设工程规定执行，保修自竣工验收签字之日起计算。

四、签约合同价：

1. 合同价为（小写）：967800.00 元。

人民币（大写）：玖拾陆万柒仟捌佰元。

五、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

1、工期总日历天数：20天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

2、如遇下列情况，工期可以顺延。

- ①因于人力不可抗拒的自然灾害等造成的停工。
- ②因设计图纸修改，增加了工程量，而受影响时。
- ③因停水、停电达6小时以上时。
- ④因甲方不按合同规定预付工程备料款和工程进度款，而受影响时。
- ⑤甲方不能按合同规定在开工前五天，交出施工场地和接通施工水源。电源时。

三、质量标准 and 保修

1、工程质量标准按国家现行质量验收规范达到合格标准。

2、工程保修按建设工程规定执行，保修自竣工验收签字之日起计算。

四、签约合同价：

1. 合同价为（小写）：967800.00元。

人民币（大写）：玖拾陆万柒仟捌佰元。

五、承诺

1. 发标人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

合同协议书

发包人（全称）：洋县江坝初级中学

承包人（全称）：汉中天彤建筑安装有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规、规章和规范性文件，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，洋县江坝初级中学、食堂操作间改造、防水及电路改造墙面维修等工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：洋县江坝初中教学楼、食堂操作间改造、防水及电路改造墙面维修等工程施工

2. 工程地点：洋县江坝初级中学

3. 工程立项批准文号： /

4. 资金来源： 财政拨款

5. 工程内容： 学生宿舍屋顶防水及操作间改造，教学楼室内电路改造、破损、墙面地面维修、围墙增高，校园道路硬化等（详见工程量清单）

6. 工程承包方式： 包工包料

二、合同工期

计划开工日期： 2016 年 8 月 10 日。

计划竣工日期： 2016 年 9 月 10 日。