2026年度西乡县两河口镇区域敬老院后院高挡墙治理项目

工 程 施 工 合 同

项目名称：2026年度西乡县两河口镇区域敬老院后院高挡墙治理项目

发包人（甲方）：西乡县两河口镇人民政府

承包人（乙方）：陕西锦兴建设工程有限公司

签订地点：西乡县两河口镇人民政府

签订时间：2026年7月21日

夸克扫描王
极速扫描，就是高效

第一部分 合同协议书

发包人（甲方）：__两河口镇人民政府__

承包人（乙方）：__陕西锦兴建设工程有限公司__

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就西乡县两河口镇区域敬老院后院高挡墙治理项目工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：西乡县两河口镇区域敬老院后院高挡墙治理项目

2. 工程地点：西乡县两河口镇区域敬老院

3. 资金来源：__财政专项资金__。

4. 工程内容：拆除治理病害鼓包挡墙 10.5 米；新建 2.2 米高钢管栏杆 76 米；硬化地面 620 平方米；新建排水渠 66.4 米（具体工程内容以西乡县两河口镇区域敬老院后院高挡墙治理项目设计方案为准）。

5. 工程承包范围：

__建设单位提供的工程量清单为准。__

二、合同工期

计划开工日期：__2026__年__7__月__20__日。

计划竣工日期：__2026__年__9__月__19__日。

工期总日历天数：__60__天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日

夸克扫描王
极速扫描，就是高效

期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合_____合格_____标准。

四、签约合同价与合同价格形式

签约合同价为：人民币（大写）肆拾陆万壹仟元整(¥461000.00元)。

五、工程结算方式：

本工程采用固定综合单价计算，工程量据实核算；合同签订、施工进场后支付合同的30%预付款，初验合格付至90%，最终结算价款以第三方审计为准，预留审定总价3%作为质量保证金，质保期一年，质保期满无质量问题无息付清。

六、工程质量要求

1.工程使用主要材料的品种、规格、名称，符合国家相关标准且经过甲方认可。

2.工程质量要达到合格标准，验收的标准，双方同意根据施工图纸参照国家的相关规定执行。

3.施工中，甲方如有特殊施工项目或特殊质量要求，双方应确认，增加的费用，应另签订补充合同。

七、发包人责任和义务

1.提供施工图纸，做好现场协调工作；

2.开展现场质量、安全、进度监督；

3.组织竣工验收，按合同约定拨付工程款；

八、承包人责任和义务

1.严格按照图纸、规范文明施工，落实安全生产，施工期间一切安全事故责任、经济损失全部由承包方自行承担；

2.做好施工现场防护，设置围挡，避免敬老院老人人身安全风险；

夸克扫描王
极速扫描，就是高效

3.及时整理竣工资料、竣工图、结算资料；

4.服从镇政府现场管理，及时整改发包方提出的质量问题；服从发包人的监督、检查、管理；接受发包人对质量、进度、技术、安全生产、文明施工、环境保护等方面的管理；接受发包人随时检查其设备、材料保管、使用情况及其操作人员的有效证件、持证上岗情况。

5.为施工人员配备必要的劳动保护和安全防护用品(如安全帽、安全带、工作服、手套及其他相关的防护用品)；

6.进场施工人员要求具备思想素质好、身体健康、技术熟练等条件；禁止18岁以下的未成年人和55岁以上的老人及体弱病残人员入场；禁止使用不法人员，承包人应承担因使用以上不合格人员而引起的责任和后果。

7.承包人在资金暂时不到位的情况下，承包人不得因此而影响正常施工，不得聚众闹事，做到对发包人的谅解。

九、承诺

1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2.承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，在缺陷责任期及保修期（1年）内承担相应的工程维修责任。

十、争议

因本合同引起的或与本合同有关的任何争议，双方应首先通过友好协商解决；协商不成的，任何一方均有权向所在地人民法院提起诉讼。本合同的解释及争议解决适用中华人民共和国法律。

十一、签订地点

本合同在 西乡县两河口镇人民政府 签订。

夸克扫描王
极速扫描，就是高效

十二、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十三、合同生效及终止

本合同自双方__签字、盖章后__生效，履行完合同义务后自行失效。

十四、合同份数

本合同一式__肆__份，均具有同等法律效力，发包人执__肆__份，承包人执__贰__份。

发包人：（公章）

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

签订日期：2026年7月21日

承包人：（公章）

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

签订日期：2026年7月21日

夸克扫描王
极速扫描，就是高效