工程施工合同

项目名称：略阳县兴州街道办事处谢家坪幼儿园消防水箱改造项目(二次)

项目发包人：略阳县兴州街道办事处谢家坪幼儿园

项目承包人：陕西轩悦建设工程有限公司

合同签订时间：2026年7月13日

扫描全能王 创建

工程施工合同书

项目发包人（全称）： 略阳县兴州街道办事处谢家坪幼儿园

项目承包人（全称）： 陕西轩悦建设工程有限公司

项目名称： 略阳县兴州街道办事处谢家坪幼儿园消防水箱改造项目(二次)

为实施略阳县兴州街道办事处谢家坪幼儿园消防水箱改造项目(二次)，根据《中华人民共和国民法典》及工程建设相关法律规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，项目发包人、及承包人就该项目工程施工及有关事项协商一致并达成如下协议：

一、 项目概况

工程名称：略阳县兴州街道办事处谢家坪幼儿园消防水箱改造项目(二次)

1、工程地点： 略阳县兴州街道办事处谢家坪幼儿园

2、工程内容：略阳县兴州街道办事处谢家坪幼儿园消防水箱改造项目（）二次主要包括消防泵房、消防水箱、室外配套设施。（详见工程量清单及图纸）

二、 签约合同价

签约合同价为人民币：￥1314000.00 元（大写：壹佰叁拾壹万肆仟元整）。

三、工程款支付方式：

合同签订后 10 日内预付合同价 30%工程预付款，工程完工验收合格后支付至合同价的 97%，预留合同价的 3%作为质量保证金，（质保期自竣工验收合格后一年）审计定案后多退少补。

扫描全能王 创建

四、合同工期

工程日历总天数：30 日历天 ，计划开工日期：2026 年 7 月 14 日，计划竣工日期：2026 年 8 月 13 日。

五、质量标准

工程质量符合 合格 标准。

六、项目经理

承包人项目经理：赵涛 。

七、合同文件的组成部分：

（1）本协议书及各种合同附件（含评标期间和合同谈判过程中的澄清文件和补充资料）；

（2）中标通知书；

（3）投标函及投标函附录；

（4）项目专用合同条款；

（5）通用合同条款；

（6）技术规范；

（7）图纸；

（8）已标价工程量清单；

（9）承包人有关人员、设备投入的承诺及投标文件中的施工组织设计；

（11）其他合同文件。

上述文件互相补充和解释，如有不明确或不一致之处，以合同约定次序在先者为准。

八、承诺

承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，在约定施工期限内完成项目施工。不

得进行转包和违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担维护责任。

发包人承诺按合同约定的条件、时间和方式向承包人支付合同价款。

九、合同签订时间及地点

时间：2026 年 7 月 13 日；

地点：略阳县兴州街道办事处谢家坪幼儿园

。

十、合同生效

本协议书，由双方法定代表人或其委托代理人签署并加盖单位章后生效。全部工程完工后经交工验收合格后失效。

十一、合同份数

本合同共四份，具有同等法律效力，发包人执二份，承包人执二份。

十二、补充协议

合同未尽事宜，需经各方协商另行签订补充协议的，按照补充协议执行，补充协议是合同的组成部分。

发包人：（盖章）_____　　承包人：（盖章）_____

法定代表人：_____（签章）　　法定代表人：_____（签章）

委托代理人：_____（签字）　　委托代理人：_____（签字）

联系电话：_____　　联系电话：_____

签订日期：2026 年 7 月 13 日　　签订日期：2026 年 7 月 13 日