第一部分　合同协议书

发包人（全称）：留坝县城关小学

承包人（全称）：陕西新发宏图工程建设有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就留坝县城关小学厕所改造、运动场护坡美化，校园绿化硬化、消防安全项目有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1.工程名称：城关小学厕所改造、运动场护坡美化，校园绿化硬化、消防安全项目

2.工程地点：留坝城关小学

3.工程立项批准文号：

4.资金来源：

5.工程内容：工程量清单及施工设计图纸内所有工作内容、设计变更及图纸答疑、交底明确的全部内容以及发包人要求增加的其他内容。

群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》（附件 1）。

6.工程承包范围：

施工图纸设计、工程量清单，招标文件范围内的全部工作内容。

二、合同工期

计划开工日期：2026 年 8 月 4 日。

计划竣工日期：2026 年 8 月 30 日。

工期总日历天数：计划 25 天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合合格标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1.签约合同价为：

人民币（大写）陆拾伍万柒仟元整;(¥:657000.00 元);

其中：

（1）安全文明施工费：

人民币（大写）_____整；(¥:_____元)；

（2）材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写_____）(¥_____元)；

（3）专业工程暂估价金额：

人民币（大写_____）(¥_____元)；

（4）暂列金额：

人民币（大写_____）(¥_____元)。

2.合同价格形式：_____。

五、项目经理

承包人项目经理：_____李晓庆_____。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

（1）中标通知书；

（2）投标函及其附录；

（3）专用合同条款及其附件；

（4）通用合同条款；

（5）技术标准和要求；

（6）图纸；

（7）已标价工程量清单或预算书；

（8）其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2.承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3.发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于2026年8月4日签订。

十、签订地点

本合同在留坝县住房和城乡建设管理局签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自双方签字盖章后生效。

十三、合同份数

本合同一式肆份，均具有同等法律效力，发包人执贰份，承包人执贰份。

工程名称：城关小学厕所改造、运动场护坡美化，校园绿化硬化、消防安全项目

发包人：（公章）　　承包人：（公章）

法定代表人或其委托代理人：　　法定代表人或其委托代理人：

（签字）　　（签字）

组织机构代码：　　组织机构代码：91610113MABOW85X5K

地　址：　　地　址：汉中市南郑区汉山街道幸福佳苑115号商铺

邮政编码：　　邮政编码：723100

法定代表人：　　法定代表人：聂江

委托代理人：　　委托代理人：

电　话：　　电　话：18691606687

开户银行：　　开户银行：中国银行南郑支行或(汉中支行)

账　号：　　账　号：1033 2224 7284