

榆阳区东北能化及特色产业片区详细规划

编制服务合同

甲 方：榆林市自然资源和规划局榆阳分局

乙 方：恒万达设计咨询有限公司

签订地点：榆阳区

签订时间：2026.7.2



甲方：榆林市自然资源和规划局榆阳分局

乙方：恒万达设计咨询有限公司

签订地点：榆阳区

根据《中华人民共和国民法典》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，经甲乙双方协商一致，签订本合同。

一、合同总价

1、项目总价为人民币：壹佰玖拾柒万伍仟陆佰元整（¥：1975600.00 元）

2、合同总价不受市场价变化的影响，为最终决算价，如发生变更，将根据相关变更手续变化。

二、工作内容

为加快推进详细规划编制工作，助力区域产业高质量发展实施，根据自然资源部关于 印发《关于加强国土空间详细规划工作的通知》（自然资发〔2023〕43号）及陕西省自然资源厅印发《关于加快推进国土空间详细规划工作的通知》（陕自然资发〔2024〕1086号）文件要求，按计划完成片区详细规划编制工作。编制榆阳区西南工贸创新发展片区详细规划编制技术服务项目。

三、验收内容及服务期

1. 验收内容：《榆阳区西南工贸创新发展片区国土空间详细规划编制》编制成果，包括文本、编制说明、图纸、数据库、附件等。



2. 服务期：6 个月。

四、付款方式

项目经费由甲方分期支付乙方。

具体支付方式和时间如下：

(1) 合同签订后 15 个工作日内，甲方向乙方预付至合同总价的 40%，即人民币：790240.00 元（大写：柒拾玖万零贰佰肆拾元整）。

(2) 服务完成后，甲方向乙方支付合同总价款的 60%，即人民币：1185360 元（大写：壹佰壹拾捌万伍仟叁佰陆拾元整）。

(3) 乙方应于甲方每次付款前向甲方开具等额增值税普通发票。

五、成果资料

1. 《榆阳区西南工贸创新发展片区国土空间详细规划》文本；
2. 《榆阳区西南工贸创新发展片区国土空间详细规划》编制说明；
3. 《榆阳区西南工贸创新发展片区国土空间详细规划》图纸；
4. 《榆阳区西南工贸创新发展片区国土空间详细规划》数据库；
5. 《榆阳区西南工贸创新发展片区国土空间详细规划》附件。

六、相关权利和义务

1、甲方的责任和义务：

(1) 甲方按照合同要求按时足额支付给乙方项目费用。

(2) 甲方协助乙方协调其他相关工作等。

2、乙方的责任和义务：

(1) 乙方根据项目要求完成《榆阳区西南工贸创新发展片区国土空间详细规划》编制工作。

(2) 乙方必须与甲方积极配合，随时汇报工作情况，及时解决项目实施过程中存在的问题。

七、违约责任

1. 按《民法典》中的相关条款执行。

2. 本合同履行期间，如乙方未能按照本合同约定完成项目内容，甲方有权要求乙方按照本合同规定支付一定的违约金，同时甲方有权视乙方违约情况决定解除本合同，并要求乙方赔偿甲方损失。

3. 除本合同另有约定或因不可抗力情形之外，任何一方因违反本合同项下的任何义务或保证与承诺不实的，即构成违约，应向对方承担违约责任，赔偿因违反合同而给对方造成的全部实际产生的直接经济损失。

4. 违约终止合同：未按合同要求提供货物或质量不能满足技术要求，甲方会同监督机构有权终止合同，对乙方违约行为进行追究。在项目实施过程中，出现需要承担的违约责任，甲乙双方协商解决，无法协商解决的，可向合同签订地管辖的仲裁机构进行仲裁，或向当地人民法院提起诉讼。

八、其他

1、合同未尽事宜、由甲、乙双方协商，作为合同补充，与原合同具有同等法律效力。

- 2、本合同正本一式 陆 份，甲方、乙方双方各执叁份。
- 3、合同经甲乙双方盖章、签字后生效，合同签订地点为榆阳区。

甲方(盖章)：榆林市自然资源和规划局榆阳分局

法定或委托人代表：



乙方(盖章)：恒万达设计咨询有限公司

法定或委托人代表：



开户银行：中国民生银行西安锦业路支行

账 号：1217012830000885

联系电话： 18229082128