

合同编号：

陕西省建设工程地基基础工程质量检测合同

工程名称：榆阳中学（初中部）项目地基检测

工程地点：榆阳产业园区体育小镇

委托单位：榆林市榆阳产业园区管理委员会

检测单位：陕西长嘉人工地基检测有限公司

签订地点：榆林市榆阳产业园区

签订日期：2026年6月9日



陕西省建设工程地基基础工程质量检测合同

委托单位：榆林市榆阳产业园区管理委员会（以下简称甲方）

检测单位：陕西长嘉人工地基检测有限公司（以下简称乙方）

一、总则

榆林市榆阳产业园区管理委员会（委托单位），委托陕西长嘉人工地基检测有限公司（检测单位）承担榆阳中学（初中部）项目地基检测，共9栋楼的地基工程质量检测。

根据《中华人民共和国民法典》，结合本工程具体情况，经双方协商，签订合同，双方共同遵守。

二、检测内容与要求

按照设计意图和委托方的要求及有关规范的规定，为了提供设计依据或验证设计，检测地基的工程质量，进行下列检测：

天然地基 垫层 复合地基 桩基静载荷试验 根（点），抽检率 按设计图纸及相关规范要求 %，提供下列参数：

Q—S 曲线

S—1gQ 曲线

S—1gT 曲线

天然地基、垫层、复合地基承载力特征值

单桩极限承载力及承载力特征值

桩基 复合地基 支护桩低应变动力检测 / 根，抽检率 设计图纸及相关规范要求 %，提供下列参数：

混凝土质量

桩身完整性

桩基超声波检测 根，抽检率 %，提供下列参数：

混凝土质量

缺陷类型及相关资料

复合地基井探（钻探）检测 点（孔），抽检率 %，提供下列参数：

干密度、压实系数、均匀性；

湿陷性

垫层跟踪 探井检测 点（孔），提供下列参数：

干密度、压实系数

标准贯入、动力触探、静力触探检测 点（孔），抽检率 %，提供下列参数：

密实度、均匀性

成孔质量检测 孔，抽检率 %，提供下列参数：

孔深、孔径、孔斜、沉渣（虚土）

其他检测，提供下列参数

根据合同后附的检测项目清单进行检测





服务期：6 个月（按照工程建设进度实施，具体以最后一个建筑单体地基处理完成后
的 20 天内检测完毕，具体服务起止日期可随合同签订时间相应顺延。）

三、检测费用

本合同含税总价¥：485000.00（大写：人民币肆拾捌万伍仟元整）。

说明：合同总价为一次性包干价，不受市场价格变化因素的影响。

四、委托单位的权利和义务

- 1) 向检测单位提供被检测项目的工程地质勘察报告、地基基础设计图纸（电子版）和
施工资料（复印件）。
- 2) 负责静载试验（测点试坑）和高应变检测桩桩头以及锚桩桩头的处理工作；负责低
应变检测中被检测桩桩头的处理工作；负责超声波检测桩的预埋管工作。
- 3) 为检测工作提供必要的工作条件，包括：现场检测所需要的照明及动力电、设备进
出场及吊装等所需要的道路和场地。
- 4) 为检测单位尽可能提供工作方便和配合。
- 5) 按照本合同约定的方法向检测单位支付检测费用。
- 6) 按照合同要求享有检测成果报告，同时不得对检测成果擅自修改或转让。
- 7) 由于设计变更、提供的资料不准确、未按时提供检测必须的资料或工作条件不具备
等原因，而造成检测停工、窝工，应及时向检测单位发要约，除工期顺延外，委托单位还
要向检测单位支付相应的费用。



五、检测单位的权利和义务

- 1) 严格按照相关规范、规程、标准规定以及本合同的要求进行现场检测工作。
- 2) 向委托方提供桩头（测点试坑）的处理方案。
- 3) 完成检测数据的计算分析、资料整理及成果报告编写和文印工作。
- 4) 按合同要求向委托方提供检测报告一式四份。
- 5) 检测必须对整体工程质量进行评价，结论应明确；对存在的勘察、设计、施工质量



另一方，否则，造成联系障碍的，由未及时履行通知义务的一方承担一切不利后果。

十一、其他约定事项

1) 合同履行期间，双方与合同有关的来往传真、电话、会议纪要等，均为合同的组成部分，与本合同具有同等法律效力。合同中未尽事宜，双方应本着合作的精神，根据《中华人民共和国民法典（合同编）》的有关规定，协商解决。

2) 委托方应在现场检测前 2 日通知检测单位准备进场。

3) 现场检测结束后检测单位应在 3~5 个工作日内，提供检测初步结果；当委托方提供检测报告必须资料后 20 个工作日内，提供正式检测报告。

4) 当委托方不按规定要求的检测方法、检测数量委托检测时，造成工程不能验收的责任由委托方承担，检测方只对委托的检测内容结果负责。

5) 甲方、监理、施工方或非检测人员不得靠近检测作业区域，更不得随意触碰乙方设备及仪器；检测方完成探井取样后，现场施工单位应及时组织人员机械对探井进行回填夯实。

6) 付款方式：①支付方式：银行转账；②货币单位：人民币；③结算方式：按照检测进度及检测工作量比例予以支付。全部检测工作结束并出具最后一份检测报告后全部结清。支付方式为银行转账。所有支付均以财政拨款为前置条件。

7) 分包项目： /

附件：甲乙双方基本信息

(以下无正文，为签署部分)

委托单位： (盖章)

法定代表人：

委托代理人：

经办人：

签订日期：2026 年 6 月 9 日



经办人：

签订日期：2026 年 6 月 9 日

陕西长嘉人工地检测有限公司
103289179930
中国银行股份有限公司西安东大街支行

附件:

1. 甲乙双方基本信息

委托单位	榆林市榆阳产业园区管理委员会		
法定代表人	王建军	统一社会信用代码	11610802288229655666
地址、电话	榆林市榆阳路榆阳产业园区、0912-3502868		
开户行、账号	长安银行榆林分行营业部、806050001421015416		
检测单位	陕西长靠人土地检测有限公司		
统一社会信用代码	91610000 5778 1717 0E		
法定代表人	黄尧	联系电话	18700427575、029-83570706
办公地址	陕西省西安市碑林区建国路88号新兴大厦602室		
办公电话	029-83570706		
开户行、账号	中国银行西安东大街支行、103289179930		

2. 检测项目清单

序号	检测项目	检测数量/试验点	备注
1	桩体土压实度检测取土	288	
	桩体土压实度检测	288	
	桩间土压实度检测取土	120	教师宿舍
	桩间土压实度检测	120	
	复合地基承载力检测	11	
	桩体土压实度检测取土	216	
	桩体土压实度检测	216	
2	桩间土压实度检测取土	90	男生宿舍
	桩间土压实度检测	90	
	复合地基承载力检测	12	





3	桩体土压实度检测取土	女生宿舍	288	
	桩体土压实度检测		288	
	桩间土压实度检测取土		120	
	桩间土压实度检测		120	
	复合地基承载力检测		12	
4	换填地基承载力	风雨操场	27	
5	天然地基承载力	大门	3	
6	天然地基承载力	教学楼	18	
7	换填地基承载力	看台	6	
8	天然地基承载力	实验楼	10	
9	天然地基承载力	综合楼	10	