

榆林中盛智投项目管理有限公司



成交通知书

榆林长瓴建设工程有限公司：

榆林古城红文昌楼社区（第一批次）旱厕改造项目（项目编号：ZSZT-ZB-202622）磋商会议已结束，根据磋商小组的评审结果，经榆林市榆阳区鼓楼街道办事处确认，最终确认贵单位为本项目的成交供应商。

中标金额：大写：壹佰叁拾伍万捌仟贰佰肆拾壹元贰角陆分

小写：¥1358241.26 元

请贵公司在收到成交通知书后及时与采购人签订合同及处理其他相关事宜。

成交供应商可根据自身情况，在陕西省政府采购信用融资平台自主选择金融机构及其融资产品，凭本通知书或政府采购合同向金融机构提出融资申请。

榆林市榆阳区鼓楼街道办事处

2026年08月26日

榆林中盛智投项目管理有限公司

2026年08月26日

榆林古城红文昌楼社区（第一批次）旱厕
改造项目

建设工程施工合同

发包人：榆林市榆阳区鼓楼街道办事处

承包人：榆林长瓴建设工程有限公司

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：榆林市榆阳区鼓楼街道办事处

承包人（全称）：榆林长瓴建设工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律
规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就榆林古城红文昌楼
社区（第一批次）旱厕改造项目施工及有关事项协商一致，共同达成如下协
议：

一、工程概况

1. 工程名称：榆林古城红文昌楼社区（第一批次）旱厕改造项目

2. 工程地点：榆阳区鼓楼街道办辖区境内

3. 资金来源：财政拨款

4. 工程内容：竞争性磋商文件规定全部内容

5. 工程承包范围：

竞争性磋商文件规定全部内容

二、合同工期

计划开工日期：2026年09月01日。

计划竣工日期：2026年12月01日。

工期总日历天数：90天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算
的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合合格标准。

四、签约合同价与合同价格形式

合同总价人民币（大写）壹佰叁拾伍万捌仟贰佰肆拾壹元贰角陆分（小写：¥1358241.26元）。（其中：工程预留金 66000.00 元）

五、项目经理

承包人项目经理：施梦龙，联系电话 13379582121。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- （1）中标通知书（如果有）；
- （2）投标函及其附录（如果有）；
- （3）专用合同条款及其附件；
- （4）通用合同条款；

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程

维修责任。

3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2026 年 08 月 27 日签订。

十、签订地点

本合同在榆林市榆阳区鼓楼街道办事处签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自 签字盖章 生效。

十三、合同份数

本合同一式 陆 份，均具有同等法律效力，发包人执 肆 份，承包人执 贰 份。

发包人：(公章)
法定代表人：
项目负责人：

承包人：(公章)
法定代表人：
项目负责人：

地 址：鼓楼街道办事处

地 址：陕西省榆林市榆阳区航宇路 160

号(自来水公司北旁)

邮政编码：

邮政编码：719000

电 话：

电 话：13379582121

开户银行：

开户银行：中国建设银行股份有限公司榆

林新建南路支行

账 号：

账 号：61050169003100000718