

府谷县 2026 年农村人居环境整治农村卫生公厕项目

工程承包合同

甲 方：府谷县乡村振兴建设服务中心

乙 方：陕西颖创嘉兴建筑工程有限公司

签订时间：2026 年 7 月 21 日

甲方：府谷县乡村振兴建设服务中心

乙方：陕西颖创嘉兴建筑工程有限公司

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本工程施工事项协商一致，订立本合同，以下简称甲方、乙方。

一、工程概况

工程名称：府谷县 2026 年农村人居环境整治农村卫生公厕项目

工程地点：府谷县府谷镇高粱村、黄甫镇前园则村、田家寨镇水口村、武家庄镇白家峁村、孤山镇沙牛峁村、庙沟门镇庙沟门村、清水镇高粱沟村等 8 个镇 21 个村。

二、工程承包范围

承包范围：府谷县 2026 年农村人居环境整治农村卫生公厕项目，主要包括公厕及化粪池施工。

三、合同工期

具体开工时间、工期以府谷县 2026 年农村人居环境整治农村卫生公厕项目开工日期为准。

四、质量标准与验收

工程执行《城市供热管网工程施工及质量检验规范》标准。

1、工程质量

2、1.1 工程质量应当达到协议书约定的质量标准，质量标准的评定以国家或行业的质量检验评定标准为依据。因乙方原因工程质量达不到约定的质量标准，乙方承担违约责任。

1.2 双方对工程质量有争议，由双方同意的工程质量检测机构鉴定，所需费用及因此造成的损失，由责任方承担。双方均有责任，由双方根据其责任分别承担。

2、检查和返工

2.1 乙方应该认真按照标准规范和设计图纸要求以及甲方依据合同发出的指令施工，随时接受甲方的检查检验，为检查检验提供便利条件。

2.2 工程质量达不到约定标准的部分，甲方一经发现，应要求承包人拆除和重新施工，乙方应按甲方的要求拆除和重新施工，直到符合约定标准。因乙方原因达不到约定标准，由乙方承担拆除和重新施工的费用，工期不予顺延。

2.3 工程具备隐蔽条件或达到合同约定的中间验收部位，乙方进行自检，并在隐蔽或中间验收前 48 小时以书面形式通知甲方验收。通知包括隐蔽和中间验收的内容、验收时间和地点。乙方准备验收记录，验收合格，甲方在验收记录上签字后，乙方可进行隐蔽和继续施工。验收不合格，乙方在限定的时间内修改重新验收。

2.4 在质保期内若出现质量问题，乙方接到通知 24 小时内到达现场，并进行无偿修复。乙方不修复的，甲方将另行委托他人修复，所发生的直接和间接经济损失均由乙方承担，在预留的工程保证金中扣除。

五、甲方应协调相关镇村，给予乙方开工的必备条件。乙方对发现的设施应小心施工，加以保护，及时汇报甲方，协调解决。

六、材料设备供应

1、乙方负责采购材料设备，应按照图纸约定及设计和有关标准要求采购，并提供产品合规证明，对材料设备质量负责。乙方在材料设备到货前 24 小时通知甲方清点。

2、乙方采购的材料设备与设计或标准要求不符合时，乙方应按甲方要求的时间运出施工现场，重新采购符合标准的产品，承担由此发生的费用，由此延误的工期不予顺延。

七、合同价款及付款方式

1、现拟定合同价款:金额(大写)壹佰零肆万捌仟元整(小写)
¥1048000 元整。

2、付款方式：由采购人负责结算。工程完工并验收合格支付合同总金额的 80%，结算审计后支付剩余 20%。

八、安全施工

1、安全施工与检查

1.1 乙方应遵守工程建设安全生产有关管理规定。严格按安全标准组织施工，并随时接受行业安全检察人员依法实施的监督检查，采取必要的安全防护措施，消除事故隐患。由于乙方安全措施不力造成事故的责任和因此发生的一切费用，由乙方承担。

1.2 甲方应对其在施工场地的工作人员进行安全教育，不得要求乙方违反安全管理的规定进行施工。

2、安全防护

2.1 乙方在动力设备、输电线路、地下管道、密封防震车间、易

燃易爆地段以及临街交通要道附近施工时，施工开始前应向甲方提出安全防护措施，经甲方认可后实施，防护措施费用乙方承担。

2.2 实施爆破作业，在放射、毒害性环境中施工(含储存、运输、使用)及使用毒害性、腐蚀性物品施工时，乙方应在施工区前以书面形式通知甲方，并提出相应的安全防护措施，经甲方认可后实施，乙方承担安全防护措施费用。

3、事故处理

3.1 发生重大伤亡及其他安全事故，乙方应按有关规定立即上报有关部门并通知甲方，同时按政府有关部门要求处理，并承担发生的费用。

3.2 双方对事故责任有争议时，应按政府有关部门的认定处理。

九、竣工验收

1、工程具备竣工条件，乙方按国家工程竣工验收有关规定，向甲方提供完整竣工资料及竣工验收报告。

2、甲方收到竣工验收报告后 28 天内组织有关单位验收，并在验收后 14 天内给予认可或提出修改意见。乙方按要求修改，并承担由自身原因造成修改的费用。

3、甲方收到乙方送交的竣工验收报告后 28 天内不组织验收，或验收后 14 天内部未提出修改意见，视为竣工验收报告已被认可。

4、工程竣工验收通过，乙方送交竣工验收报告的日期为实际竣工日期，工程按甲方要求修改后通过竣工验收的，实际竣工日期为乙方修改后提请甲方验收的日期。

5、工程全部验收合格的日期为保质期开始日期。

十、质量保修

乙方应按法律、行政法规或国家关于工程质量保修的有关规定，对交付甲方使用的工程在质量保修期内承担保修责任。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自双方签字盖章后生效。

合同订立时间：2026 年 7 月 21 日

合同订立地点： 府谷县乡村振兴建设服务中心

十三、合同份数

本合同双方签字后生效。本合同共陆份，甲方执肆份，乙方执贰份，具有同等的法律效律。

甲方(公章)：府谷县乡村振兴

建设服务中心

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

邮政编码：719499

电 话：0912-8712956

乙方(公章)：陕西颖创嘉兴

建筑工程有限公司

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

邮政编码：

电 话：

15319619888

陕西中采项目管理有限公司

成交通知书

(NO. ZCFG2026-GC-013)

陕西颖创嘉兴建筑工程有限公司：

关于府谷县 2026 年农村人居环境整治农村卫生公厕项目（项目编号：ZCFG2026-GC-013）采购代理工作现已结束，经评标委员会评审和采购人的确认，确定贵公司为成交单位。

成交金额：壹佰零肆万捌仟元整（¥1048000.00 元）

工 期：90 日历天

项目负责人：王雪，注册证号（职称证书编号）：陕 261202137626

根据《陕西省财政厅关于印发〈陕西省中小企业政府采购信用融资办法〉的通知》（陕财办采[2018]23 号）相关规定，有融资需求的供应商可根据自身情况，在 陕 西 省 政 府 采 购 信 用 融 资 平 台 (<http://ccgp-shaanxi.gov.cn/zcdservice/zcd/shanxi/>) 自主选择金融机构及其融资产品，凭政府采购中标（成交）通知书或政府采购合同提出融资申请。

请你方在收到本通知后的 10 日内与采购人联系，按照谈判文件以及你方在投标时承诺的各项条款，进行合同签订事宜。

特此通知。

陕西中采项目管理有限公司



抄送：府谷县乡村振兴建设服务中心



营业执照

(副本)

统一社会信用代码

91610112MAB0R0U21Q

扫描二维码登录“国家企业信用信息公示系统”了解更多登记、备案、许可、监管信息



名称 陕西颖创嘉兴建筑工程有限公司

类型 有限责任公司(自然人投资或控股)

法定代表人 苏玉霞

经营范围 一般项目：对外承包工程；园林绿化工程施工；体育场地设施工程施工；普通机械设备安装服务；土石方工程施工；金属门窗工程施工；家具安装和维修服务；家用电器安装服务；渔港渔船泊位建设。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）许可项目：文物保护工程施工；地质灾害治理工程施工；燃气燃烧器具安装、维修；民用核安全设备安装；建筑拆除工程专业承包；建筑劳务分包；住宅室内装饰装修；建筑物拆除作业（爆破作业除外）。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以审批结果为准）

注册资本 壹仟万元人民币

成立日期 2021年02月25日

营业期限 长期

住所 陕西省西安市经济技术开发区凤城二路新世纪大厦1幢1单元2210室

登记机关



2022年05月16日

2、供应商须具备市政公用工程施工总承包三级及其以上资质的独立企业法人，具备有效的安全生产许可证，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力

	
建筑业企业资质证书	
企业名称：陕西颖创嘉兴建筑工程有限公司	
详细地址：陕西省西安市经济技术开发区凤城二路新世纪大厦1幢1单元2210室	
法定代表人：苏玉霞	
统一社会信用代码：91610112MAB0R0U210	
注册资本：1000 万元整	经济性质：有限责任公司(自然人投资或控股)
证书编号：D361442432	有效期：2026年10月01日
资质类别及等级： 地基基础工程专业承包 二级（暂定一年）[有效期至2027-04-02] 市政公用工程施工总承包 二级（暂定一年）[有效期至2027-04-02]	
本使用件仅用于：日常招投标使用	
使用期限：2026-10-01	
	下载日期：2026年07月11日 发证机关：西安市住房和城乡建设局 行政事业专用章 2026年04月02日
企业最新信息 可通过扫描二维码查询	



统一社会信用代码: 91610112MABOROU21Q



安全生产许可证

编号: (陕) JZ安许证字[2024]012145

企业名称: 陕西颖创嘉兴建筑工程有限公司
法定代表人: 苏玉霞
单位地址: 陕西省西安市经济技术开发区凤城二路新世纪大厦1幢1单元2210室
经济类型: 有限责任公司(自然人投资或控股)
许可范围: 建筑施工
有效期: 2024年05月08日 至 2027年05月08日



发证机关: 陕西省住房和城乡建设厅

发证日期: 2024年05月08日



基本存款账户信息

账户名称： 陕西领创嘉兴建筑工程有限公司

账户号码： 61050169510400900634

开户银行： 中国建设银行股份有限公司碑林区支行

法定代表人： 苏玉霞
(单位负责人)

基本存款账户编号： J8062003159561

2022年06月07



建设银行网址: www.ccb.com 手机银行最佳地址: m.ccb.com 24小时客户服务热线: 95533 手机银行: 40088-15663 网上银行: 40088-15663

中华人民共和国

二级建造师注册证书

姓 名：王雪

注册编号：陕261202137626

注册专业：市政公用工程

注册企业：陕西颖创嘉兴建筑工程有限公司

有效期至：2027年07月31日



本电子证书由陕西省住房和城乡建设厅颁发，是中华人民共和国二级建造师的执业凭证，准予持证人在执业范围和注册有效期内执业，并在相关文件上签章。



实时数据，扫码验证

发证单位：陕西省住房和城乡建设厅

发证时间：2023年07月18日

下载时间：2023年03月15日



扫描电子证书中的二维码核验

建筑施工企业项目负责人
安全生产考核合格证书

编号：陕建安B（2023）0014841

姓 名：王雪

性 别：女

出 生 年 月：1988年06月23日

企 业 名 称：陕西颖创嘉兴建筑工程有
限公司

职 务：项目经理

初次领证日期：2023年10月01日

有 效 期：2023年10月01日 至 2026年10月01日



发证机关：陕西省住房和城乡建设厅

发证日期：2023年10月01日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制