政 府 采 购 合 同

合同编号：SXZC2026-FW-093

项目名称：吴堡县民政局关于城乡困难老年人家庭适老化改造项目

招 标 人：吴堡县民政局

投 标 人：绥德县福财商贸有限公司

签署日期：2026 年 08 月 26 日

扫描全能王
3亿人都在用的扫描App

第一部分　协议书

（主要条款）

采购人（全称）：吴堡县民政局

成交人（全称）：绥德县福财商贸有限公司

根据《中华人民共和国民法典》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就下述项目范围与相关货物事项协商一致，订立本合同。

一、项目概况

1. 项目名称：吴堡县民政局关于城乡困难老年人家庭适老化改造项目；

2. 项目地点：采购人指定地点；

3. 项目内容：困难老年人家庭适老化改造项目。

二、组成本合同的文件

1. 协议书；

2. 成交通知书、谈判响应文件、谈判文件；

本合同签订后，双方依法签订的补充协议、备忘录也是本合同文件的组成部分。

三、签约金额

签约金额（大写）：柒拾万零捌仟元整（¥708000.00）。

供应商应在投标报价表中标明完成本次招标所要求的货物、服务且验收合格的所有费用，包括产品费、运杂费（含保险）、仓储保管费、安装调试费、验收费用等其他一切相关费用。

四、付款方式：

合同签订之日起15个工作日内付合同总价款的40%，改造完成后付合同总价款的30%，验收合格后15个工作日内一次性付清剩余全部合同价款30%。

五、服务期、质保期

服务期：合同签订之日起180日历天内完成全部改造并验收合格。

质保期：一年。

六、双方责任和义务

第一条：甲方责任

扫描全能王
3亿人都在用的扫描App

1.向乙方提供困难老年人家庭适老化改造对象名单及基本信息、联系方式等。

2.协调项目街道办(镇政府)安排一名熟悉情况的工作人员为乙方担任向导，并协调相关工作；

3.全部完工后，会同乙方做好项目验收等工作；

4.负责协调相关部门及人员进行项目实施的联合督导检查、项目验收工作；

5.及时支付工程款。

第二条：乙方责任

1.乙方根据《陕西省特殊困难老年人家庭适老化改造实施方案》内容及甲方提供的名单制定改造方案。在制定改造方案时，根据老年人居住的实际情况，结合老年人行为习惯、身体状况等选择最需要的部分项目进行改造。

2.实施项目交付老年人使用后，乙方应指派专业人员进行使用技术指导，内容应包括居家适老化改造项目的主要设施设备正确使用方法、基本维修方法、安全注意事项和日常保养等。

3.乙方须承担项目实施的安全主体责任，严格遵守安全生产法律法规。在施工过程中或因施工质量造成的人身伤害，由乙方承担全部赔偿和法律责任。

4.乙方在施工过程中应遵纪守法，文明施工，严格按照户施工预算，不得减少施工内容，降低施工标准，也不得随意扩大施工范围、增加预算经费，对没有报批组织施工、超过预算施工的甲方不予验收，费用由乙方自行负责。

5.乙方根据甲方的要求，负责对实施改造对象的档案资料进行收集整理归档，项目实施结束后形成完整的改造前后对比档案报甲方验收合格后由甲方留存保管。

6.乙方应不定期配合甲方对项目执行情况进行监督、检查及验收活动。

第三条：服务监督

1.困难老年人家庭适老化改造项目实施的有效率达到100%。

2.服务对象满意率达到95%以上。

3.有完整的项目实施档案。

4.因产品及服务质量与服务对象发生纠纷，责任由乙方承担，并负责整改，直至服务对象满意。

扫描全能王
3亿人都在用的扫描App

七、内容及要求：

即交付的工程、服务内容、数量与谈判响应文件、谈判文件等所指明的，或者与本合同所指明的货物、服务内容相一致。（附清单）

八、项目实施地点：吴堡县（采购人指定地点）。

九、质量保证：

供应商提供的产品及材料必须保证质量可靠，进货渠道正常，应全面满足竞争性谈判文件的要求，竞争性谈判文件未明确要求的内容，供应商须按采购产品主流标准配置或以采购人的补充要求为准。所供产品工艺质量应严格按国家最新发布的规范标准执行，如发生质量问题由供应商承担全部责任。

十、售后服务要求：

成交单位应当明确售后服务公约，承诺免费维修服务条件。产品出现故障时，成交单位须第一时间作出响应，对于一般性故障，提供 24 小时电话咨询服务，协助用户解决问题。对于通过电话无法解决的问题，将派出售后服务人员 2-4 小时内到用户现场解决问题。

十一、验收：

乙方按合同规定完成全部特殊困难老年人家庭适老化改造项目的实施，甲方将委托第三方评估机构对项目实施进行验收，验收合格且老年人使用无异议后，办理验收手续。

十二、保密

双方须对工作中了解到的使用单位技术、机密等进行严格保密，不得向他人泄漏。

十三、知识产权

供应商应保证投标设备及服务不会出现因第三方提出侵犯其专利权、商标权或其它知识产权而引发法律或经济纠纷，否则由供应商承担全部责任。任何被供应商用于未经授权的商业目的行为所造成的违约或侵权责任由供应商承担。

十四、合同争议的解决：合同执行中发生争议的，当事人双方应协商解决，协商达不成一致时，可向采购人住所地有管辖权的人民法院提请诉讼。

十五、合同一经签订，不得擅自变更、中止或者终止合同。对确需变更、调整或者中止、终止合同的，应按规定履行相应的手续。

扫描全能王
3亿人都在用的扫描App

十六、违约责任：依据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国政府采购法》的相关条款和本合同约定，成交供应商未全面履行合同义务或者发生违约，采购单位会同采购代理机构有权终止合同，依法向成交供应商进行经济索赔，并报请政府采购监督管理机关进行相应的行政处罚。采购单位违约的，应当赔偿给成交供应商造成的经济损失。

十七、其他（在甲乙双方合同中具体明确）

十八、合同订立

1. 订立时间：2026 年 08 月 26 日。

2. 订立地点：吴堡县民政局办公室 。

3. 本合同一式 肆 份，具有同等法律效力，双方各执 壹 份，监管部门备案壹份、采购代理机构存档壹份。各方签字盖章后生效，合同执行完毕自动失效。（合同的服务承诺则长期有效）。

采购人：吴堡县民政局（盖章）

地址：吴堡县新建街 155 号

邮政编码：718200

法定代表人或其授权的代理人：（签字）

开户银行：陕西省吴堡农商银行营业部

账号：27100P0101201900025486

电话：0912-6510208

传真：

电子邮箱：

供应商：（盖章）

地址：陕西省榆林市绥德县白家硷镇高家渠村 175 号

邮政编码：718000

法定代表人或其授权的代理人：（签字）安世来

开户银行：陕西绥德农村商业银行股份有限公司白家硷分理处

账号：27100513012010000019882

电话：14791999259

传真：

电子邮箱：

扫描全能王
3亿人都在用的扫描App

类别	序号	货物名称	规格或型号	原产地及制造厂名	数量	单价	总价
产品（设备）费	1	电动护理床	VT1011-1	厦门纬图建材有限公司		3700	14800
	2	护理床	VT1011	厦门纬图建材有限公司	107	2480	265360
	3	电动轮椅	VT5004-1	厦门纬图建材有限公司	20	4030	80600
	4	轮椅	VT5004-2	厦门纬图建材有限公司	120	980	117600
	5	防压疮床垫	ZQ- 008	杭州珍琦卫生用品有限公司	15	780	11700
	6	适老椅	VT10080-1	厦门纬图建材有限公司	7	290	2030
	7	小夜灯	AFK- X03	东莞市爱奉康养老设备有限公司	3	20	60
	8	防滑地垫	ZQ-003	杭州珍琦卫生用品有限公司	16	60	960
	9	淋浴椅	VT5009-1	厦门纬图建材有限公司	33	360	11880
	10	坐便器	VT5009-3	厦门纬图建材有限公司	97	970	94090
	11	蹲坑加装坐便器	VTS001	厦门纬图建材有限公司	35	250	8750
	12	换鞋凳	ZQ-022	杭州珍琦卫生用品有限公司	1	290	290
	13	助听器	BY- Z08	河北博音医疗科技有限公司	60	970	58200
	14	助行器	XY- Z01	河北旭阳康复器械有限公司	6	269	1614
	15	单脚手杖	DR9301	河北旭阳康复器械有限公司	52	70	3640
	16	三脚手杖	DR9303	河北旭阳康复器械有限公司	19	140	2660
	17	四脚手杖	DR9305	河北旭阳康复器械有限公司	21	140	2940
	18	凳拐	DR9326	河北旭阳康复器械有限公司	20	190	3800
	19	一字型扶手	WY- FS01	广东伟誉康养科技有限公司	9	180	1620

扫描全能王
3亿人都在用的扫描App

	20	U 型落地扶手	WY- U03	广东伟誉康养科技有限公司	5	190	950
	21	床边扶手	WY- BC01	广东伟誉康养科技有限公司	2	660	1320
	22	L 型扶手	WY- L02	广东伟誉康养科技有限公司	1	198	198
	23	智能监控摄像头	YX- C30	深圳云芯智联科技有限公司	4	300	9000
	24	血压计	KF- 65B	湖南可孚医疗科技股份有限公司	17	190	3230
	25	血糖仪	KF- GL- 01	湖南可孚医疗科技股份有限公司	2	130	260
	26	下压式门把手	WY- H623	广东伟誉康养科技有限公司	1	90	90
	27	放大装置	AFK- FD01	东莞市爱奉康养老设备有限公司	1	70	70
	28	洗澡床	VT9005-4	厦门纬图建材有限公司	1	6320	6320
	29	移位枕	AFK- WY02	东莞市爱奉康养老设备有限公司	1	48	48
	30	床边桌	VT10080-6	厦门纬图建材有限公司	2	410	820
	31	防走失手环	X3 守护版	广州爱牵挂数字技术有限公司	5	470	2350
	32	防走失胸卡	C3- Care	广州爱牵挂数字技术有限公司	7	50	350
	33	自助进食器具	FB- LSWZ	河北福步医疗器械有限公司	8	50	400
							708000

运杂费	/
安装调试费	/
税费	/
	包括产品费、运杂费（含保险）、仓储保管费、安装调试费、验收费用等其他一切相关费用
投标总报价	（大写）：柒拾万零捌仟元整 （小写：￥708000.00 元）
备注	保留小数点后两位。

扫描全能王
3亿人都在用的扫描App