



安康市中医医院保安服务合同

甲方：安康市中医医院

乙方：安康市美尔家保安服务有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《保安服务管理条例》相关规定，本着平等互利的原则，经甲乙双方协商一致，订立本合同由双方共同遵守。

一、服务地点

乙方在甲方的执业地点提供安保服务，执业地点包括安康市中医医院本部和培训中心所属区域、医疗办公场所及重点附属设施、基建工地等。

二、服务范围及人员配置

1. 受甲方的委托，乙方全权负责甲方安全保卫工作，并对甲方负责。

2. 乙方向甲方派驻保安人员 60 名，其中配置 2 名持中级消防设施操作员证人员专职负责消防监控室值班值守；内科大楼、中医传承大楼、外科大楼、行政楼等区域所有在岗值班安保人员年龄严格控制在 50 周岁以内；派驻 1 名专职文职人员，驻院协助甲方开展日常档案资料整理、台账管理等工作，所有派驻人员由甲乙双方共同管理。

3. 服务内容包括：安全保卫、重点部位和消防安全巡查、医患纠纷处置、突发事件处置、医院人身安全及财产安全保护、院内车辆管理、地下停车场停车管理及收费，医院各大



门的安全守卫，维护医院正常工作秩序、消防监控室值班值守、档案资料整理等保安服务工作。

4. 乙方按时完成甲方安排的其他临时性工作任务。

5. 乙方应与甲方保持密切联系和及时汇报沟通，确保应急事件得到有效处置。

三、合同期限

合同有效期限（1年）：自2026年8月1日起至2027年7月31日止。

四、服务费用及支付

1. 年服务费用：大写：贰佰贰拾柒万伍仟元整（小写：2275000.00），按月据实支付服务费，即每月支付费用大写：壹拾捌万玖仟伍佰捌拾叁元叁角叁分（小写：189583.33）。

2. 合同总价即含税价为一次性报价，不受市场价变化影响。

3. 合同价包括所发生的一切费用，包含人员基本工资、社会保险管理费、利润税费及其他相关费用。

五、甲方的权利与义务

1. 甲方对乙方的保安工作进行监督、管理、考核；
2. 监督乙方对其保安人员支付合法劳动报酬和提供必要劳动待遇及人身安全的权利；
3. 对乙方失职造成人身及财产损失赔偿的权利；
4. 按时支付服务费用的义务；
5. 提供必要办公场所的义务；
6. 配合乙方履行职责的义务。

六、乙方的权利与义务

1. 当确定甲方要求的工作或活动属违法性质时，乙方有权拒绝执行；

2. 乙方向甲方派遣的保安人员必须身体健康（持有效健康证明），接受过正规专业培训（持保安员证），能适应夜班值守及医院应急处置工作；

3. 自觉接受甲方管理，遵守甲方的相关管理规定，保卫甲方财产安全的义务；

4. 为保安人员配备保安制服和装备（武装带、警棍、对讲机等）；

5. 乙方为保安人员购买各类社会保险。切实保障保安人员的人身安全及合法权益，为甲方提供优质高效的服务；

6. 乙方派驻的保安人员在医院内及院外发生的意外伤亡，所产生的一切责任和费用由乙方负责。

7. 承担因乙方责任造成财产损失的赔偿。

七、安全生产责任

1. 主体责任：乙方为本项目安保服务安全生产第一责任主体，全面负责派驻所有安保人员、文职人员在岗期间的安全生产、消防安全、作业安全管理，严格遵守《安全生产法》及甲方医院安全管理制度。

2. 安全教育培训：乙方必须对所有上岗人员开展岗前安全、消防、应急处置三级安全教育培训，每月定期开展安全演练，留存培训台账，未经培训、考核不合格人员严禁上岗。

3. 岗位安全履职：乙方人员严格落实日常安全巡查、隐



患排查、消防值守、停车管理，及时排查院内治安、消防安全隐患，发现问题立即整改并上报甲方。严禁违规作业、脱岗、睡岗、擅自离岗。

4. 隐患与事故处置：服务期间发生安全隐患、突发事件、治安事故、消防险情，由乙方第一时间处置、上报并全程配合甲方调查。因乙方管理疏漏、履职不到位、违规操作导致的安全事故、财产损失、人员伤害及上级部门追责处罚，全部由乙方承担全部经济责任、法律责任及一切后果。

5. 合规管控：乙方严禁安排无证人员从事消防监控值守，严禁超龄、不合格人员在岗履职，严格落实岗位安全准入标准。

6. 信息报送：发生安全生产类事件、治安事件、消防事件，乙方须第一时间上报甲方，不得瞒报、漏报、迟报，一经发现，甲方有权严肃考核并追究违约责任。

八、管理考核办法

1. 乙方保安人员上岗必须穿着保安服、系武装带、配警棍，关键岗和巡逻人员配对讲机，坚守岗位、履行职责、文明执勤、保守秘密。

2. 乙方保安人员要遵守并严格执行甲方制定的所有规章制度，接受甲方的统一管理，维护甲方的利益，保障甲方的财产安全。

3. 乙方必须加强保安员管理，制定内部规章及考核处罚规定，并严格检查考核，按月将检查考核情况报甲方管理人员。



4. 甲方有权利按照保安管理细则对乙方进行考核，乙方必须接受甲方考核结果。如乙方未按合同约定派足够保安人员数量或保安人员有脱岗等履职尽责不到位情况，甲方有权扣除一定的服务费用。

5. 聘用期间安保人员的人身安全由乙方负责。

6. 保安履职不到位，被投诉到医院或者上级相关管理部门，查实确认后，每次扣除 200 元。

7. 乙方未按本合同和投标文件中规定的服务承诺提供售后服务的，乙方应按本合同金额 5%向甲方支付违约金，情节严重的，甲方有权解除与乙方的合同。

8. 招标文件作为合同附件。

本合同一式陆份，甲方执伍份，乙方执壹份，经甲乙双方签字盖章后生效。

甲方（公章）：

法定代表人（或委托人）

（签字）：

代理人：

李升平 陈峰强

签订日期：2026年 7月 27日

乙方（公章）：

法定代表人（或委托人）

（签字）：

签订日期：2026年 7月 27日



安康市政府采购中心

中标通知书

安康市美尔家保安服务有限公司：

在安康市中医医院保安服务采购项目中，根据《评标结果的函》和采购人提供的成交供应商复函，确定你单位为该项目的中标供应商。中标金额：2275000.00 元。请你单位自接到本通知书二十五日内与采购方签订合同并迅速组织实施。

根据《陕西省财政厅关于印发<陕西省中小企业政府采购信用融资办法>的通知》（陕财办采（2018）23 号）相关规定，有融资需求的供应商可根据自身情况，在陕西省政府采购信用融资平台（<http://www.ccgp-shaanxi.gov.cn/zcdservice/zcd/shaanxi/>）自主选择金融机构及其融资产品，凭政府采购中标（成交）通知书或政府采购合同提出融资申请。

特此通知，顺致祝贺！



CS 扫描全能王

3亿人都在用的扫描App