

合同编号：SR-HT-LJ-【 】

双乳镇荷塘老街人居环境提升项目

建设工程施工合同

发包方（甲方）：汉阴县双乳镇人民政府

承包方（乙方）：安康市宏鑫市政建筑工程有限公司

双乳镇荷塘老街人居环境提升项目

建设工程施工合同

发包方(甲方): 汉阴县双乳镇人民政府

承包方(乙方): 安康市宏鑫市政建筑工程有限公司

依据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》《政府采购法》相关规定,甲乙双方本着平等自愿、诚实信用原则,就双乳镇荷塘老街项目施工采购事项订立本合同。

第一部分 协议书

一、工程概况

工程名称: 双乳镇荷塘老街人居环境提升项目

工程地点: 汉阴县双乳镇双乳村(荷塘景区配套老街)

立项/资金来源: ☒县财政专项资金 ☐苏陕协作资金 ☐自筹资金
(已勾选确定,确保资金合规)

承包范围: 按照采购文件、施工图纸、工程量清单内容施工,包含: 景观步道修复、标识设计安装、景观小品、步道铺装、零星配套等。

承包方式: ☐固定总价包干 ☒固定单价据实结算,包工包料、包机械、包安全文明施工、包验收、包质保。

二、合同工期

计划开工日期: 2026 年 7 月 15 日

计划竣工日期: 2026 年 10 月 14 日

总工期: 90 日历天;因甲方征地、方案变更、不可抗力等客观因素,工期经甲方书面签证可顺延。

三、合同价款

签约总价：人民币大写：壹佰壹拾玖万陆仟元整（¥1,196,000.00元，含税，税率：1%）；

价款说明：固定总价包干项目除甲方书面变更签证外不再调价；单价合同按实际验收工程量×中标单价结算，新增无清单子目双方询价签字确认单价后结算。主要材料（钢材、水泥、石材等）市场价格波动在±5%以内含5%的风险由乙方承担，超出部分按施工当期《汉阴县工程造价信息》调整，信息价缺项的由双方市场询价确认。

四、工程质量

工程质量符合国家现行市政、建筑施工验收规范，验收合格标准，满足荷塘景区4A创建配套建设要求。

五、付款方式

预付款：合同签订生效、乙方进场施工7日内，甲方支付合同暂定总价20%的预付款，乙方需提供等额银行保函或履约保证金；

进度款：工程量完成60%经甲方及监理确认后，付至合同暂定总价的50%；工程全部完工初验合格付至已完合格工程量对应价款的80%；

竣工结算款：项目竣工验收合格，且县审计部门（或财政评审中心）出具正式审计报告/评审结论后15日内，甲方扣除3%质量保证金后，付至审定结算总价97%；缺陷责任期满无质量问题，付至审定结算总价100%。

乙方收款账户：户名：安康市宏鑫市政建筑工程有限公司汉阴县分公司，开户行：陕西农村商业银行汉阴县支行，账号：2707020101201000071199

六、项目经理

乙方委派项目经理：朱棉鑫（建造师证号：陕261171810539，安
全B证：陕建安B(2018)0022659，无在建工程，常驻施工现场。

七、合同组成文件

本合同协议书及补充协议；

- 1、中标（成交）通知书；
- 2、采购文件、乙方投标文件；
- 3、施工图纸、工程量清单；
- 4、双方签证、补充协议；
- 5、验收资料、质保承诺书（附件）。

八、合同生效

本合同甲乙双方签字盖章后生效，一式肆份，甲方贰份、乙方壹份、县财政/采购监管备案壹份。



甲方(盖章)：汉阴县双乳镇人民政府

法定代表人/委托代理人：王树强

日期：2026.7.16



乙方(盖章)：安康市宏鑫市政建筑工程有限公司

法定代表人/委托代理人：合同专用章

日期：

第二部分 专用合同条款

第一条 甲方权责

1、开工前3日内提供施工场地，协调老街沿线住户、村组关系，提供水电接驳点位；

2、提供施工图纸、清单，组织图纸交底，现场派驻甲方代表（姓名：唐新忠 职务：经济办副主任 联系电话：1337955496），负责现场签证、隐蔽验收、进度督查；凡涉及工程造价增减、工期顺延的签证，须经甲方代表签字并加盖甲方公章后方可生效，仅有个人签字无效。

3、按合同约定按期拨付工程款，组织竣工验收、竣工审计。若因审计机关原因导致审计延期，甲方付款时间相应顺延，不承担逾期付款利息。

第二条 乙方权责

1、具备市政施工相应资质，严格依照图纸、清单、景区规划标准施工，不得违法转包、违法分包；

2、落实安全生产主体责任，全部施工人员购买工伤保险、意外险，施工期间发生人身、财产安全事故，全部经济与法律责任由乙方自行承担；

3、做好文明施工、扬尘管控、渣土清运，施工垃圾完工统一清运出场，做到工完场清；并开设农民工工资专用账户，每次申请进度款时提供上月工资发放流水，否则甲方有权暂停付款；

4、材料进场须提供合格证、检测报告，主材更换必须经甲方书面

同意，私自更换甲方有权责令返工、扣款；

5、竣工后 7 日内整理完整竣工资料（图纸、竣工图、试验报告、验收记录）移交甲方归档。

第三条 工程变更与签证

1、甲方现场变更、新增工程量，须出具书面工程签证单，经甲方代表签字并加盖汉阴县双乳镇人民政府公章方可作为结算依据，口头变更无效；

2、乙方擅自变更施工方案、私自增项，产生费用甲方不予计价；（新增）若结算审计时审减率超过乙方送审金额的 10%，超出部分的审计费用（按核减金额的 X% 计算）由乙方承担，甲方有权从工程款中直接扣除。

第四条 验收约定

1、隐蔽工程（路基、管网预埋等）乙方提前 24 小时通知甲方验收，未验收不得隐蔽施工；

2、整体完工后乙方提交竣工验收申请，甲方收到申请 15 日内联合村、文旅、财政等部门现场验收；验收不合格乙方限期无偿整改，逾期整改每日按合同总价 0.05% 计取违约金。

第五条 质保维修

1、整体工程缺陷责任期（质保金扣留期）为 12 个月，防水、给排水隐蔽工程保修期为 5 年，质保期内出现开裂、渗水、铺装脱落等质量问题，乙方在甲方通知后 24 小时到场免费维修；逾期不到场，甲方可委托第三方维修，费用从质量保证金直接扣除。

2、（新增）缺陷责任期自工程竣工验收合格之日起算，期满无质

量问题，甲方在接到乙方返还申请后 14 日内核实并无息返还质保金。

第六条 违约责任

1、乙方逾期竣工：每逾期 1 天，按合同总价 0.05%支付违约金，累计违约金不超合同总价 10%；若因逾期导致荷塘景区 4A 创建失败或造成重大公共利益损失的，乙方应赔偿甲方全部直接或间接损失，不受 10%上限限制。

2、甲方逾期付款：因财政资金调度或审计未完成导致的延期，不视为甲方违约，逾期付款部分不计息；非因上述原因逾期的，按同期 LPR 计息；

3、工程质量不合格且拒不整改，甲方有权解除合同、另行发包，已付工程款据实扣回损失。

第七条 争议解决

合同履行发生争议，双方先行协商；协商不成，向汉阴县人民法院提起诉讼。

第三部分 通用补充约定

其他约定事项：

（1）本合同资金来源为县财政专项资金，最终结算金额以审计部门出具的审计报告为准，乙方对此已知悉并认可。

（2）乙方承诺不以材料涨价、人工费上涨等市场正常商业风险为由要求调整合同固定单价范围内的价款。

（3）甲方代表变更须提前 7 日书面通知乙方，变更前的有效签证继续有效。

附件 1: 工程量清单 (中标报价单)

附件 2: 施工图纸 (图号标注)

附件 3: 安全生产合同、不转包承诺书、农民工工资无拖欠承诺书

附件 4: 廉政合同

附件 1: 工程量清单 (中标报价单)

双乳镇荷塘老街人居环境提升项目汇总表

序号	工程名称	金额 (元)
1	连廊改造工程	199863.19
2	咖啡厅物料	10540.00
3	标识改造	98822.15
4	东西入口发光字	113135.20
5	莲花台装置	49458.54
6	汉阴县双乳镇千亩荷塘绿化工程	96929.39
7	亮化维修、雨花石、安全标识、茅草屋、草皮	111215.90
8	彩虹步道修复	42410.94
9	西入口护栏景观提升	68432.99
10	标识系统智能化改造	405191.70
	合计	1196000.00

1、连廊改造工程工程量清单表

单位工程造价汇总表

工程名称: 连廊改造工程

专业：土木工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

分部分项工程量清单计价表

工程名称: 连廊改造工程

专业: 土建工程

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程数量	金额 (元)	
					综合单价	合价
1	040801006001	拆除 【项目特征】 1、拆除 2、垃圾清运	m'	119.2	37.56	4477.15
2	020109003001	地面龙骨加固	m ²	119.2	95.53	11387.18
3	010606006001	地面破损更换 [工作内容] 1.制作 2.运输 3.安装 4.探伤 5.刷油漆	m ²	19	289.24	14172.76
4	020103003001	地面防腐木修复 1.人工打磨, 喷漆三遍	m ²	119.2	107.33	12793.74
5	010701001001	顶面改人字屋顶	m ²	119.2	139.93	16679.66
6	010702001001	屋面卷材防水	m ²	119.2	44.23	5272.22
7	010803001001	屋顶人造绿长茅草装饰	m ²	119.2	85.86	10234.51
8	040801006003	坐凳板更换	m	39	118.06	4604.34
9	040801006004	美人靠坐凳靠背 1. 结构形式:防腐木专用弧形靠背	m	37.3	300.52	11209.40
10	020504012001	梁柱饰面油漆 1. 油漆品种、刷漆遍数:原漆面打磨, 裂缝修复, 喷漆三遍	m ²	53.2	85.86	4567.75
11	040801006002	电路改造	m'	29.6	53.67	1588.63
12	020207001001	改木屋立面 1.防腐木墙面, 增加立柱, 结构框	m ²	87	169.72	14765.64
13	020405007001	改木屋玻璃橱窗 1. 窗类型:钢化玻璃橱窗, 玻璃分为竖三格。	m ²	87	292.88	25480.56
14	020402003001	双开地弹簧玻璃门	樘	1	1838.74	1838.74
15	020402003002	单开地弹簧玻璃门	樘	1	977.12	977.12
16	040801006005	广告字	项	1	3756.52	3756.52
17	040801006006	卫生清理	项	1	1287.95	1287.95
18	031101022001	户外挖沟电缆铺设 1.4平方电缆挖沟铺设, 回填。	m	196	64.40	12622.40
19	040801006007	汉服馆电表移位	项	1	1287.95	1287.95
20	010412008001	水泥板. 盖水沟	m	35	128.80	4508.00
21	010401003001	荷塘挑台钢构基础 1 下埋1.5米深钢构基础	m ²	21	257.59	5409.39
22	010606006002	塑木地台 [工作内容] 1.制作 2.运输 3.安装 4.探伤 5.刷油漆	m ²	15.7	289.24	4541.07
23	020401001001	防腐木对开牛仔门	樘	1	2750.45	2750.45
本页合计						176213.13

措施项目清单计价表

工程名称: 连廊改造工程

专业: 土建工程

第 1 页 共 2 页

序号	项 目 名 称	计量单位	工程数量	金额(元)	
				综合单价	合价
一	通用项目				1294.08
1	安全文明施工(含环境保护、文明施工、安全施工、临时设施、扬尘污染治理)	项	1	7551.13	7551.13
1.1	安全文明施工费	项	1	4985.23	4985.23
1.2	环境保护(含工程排污费)	项	1	712.18	712.18
1.3	临时设施	项	1	1424.35	1424.35
1.4	扬尘污染治理费(建筑工程)	项	1	146.56	146.56
1.5	扬尘污染治理费(装饰工程)	项	1	282.81	282.81
2	冬雨季、夜间施工措施费	项	1	696.27	696.27
2.1	人工土石方	项	1		
2.2	机械土石方	项	1		
2.3	桩基工程	项	1		
2.4	一般土建	项	1	274.29	274.29
2.5	装饰装修	项	1	421.98	421.98
3	二次搬运	项	1	235.24	235.24
3.1	人工土石方	项	1		
3.2	机械土石方	项	1		
3.3	桩基工程	项	1		
3.4	一般土建	项	1	122.71	122.71
3.5	装饰装修	项	1	112.53	112.53
4	测量放线、定位复测、检测试验	项	1	362.57	362.57
4.1	人工土石方	项	1		
4.2	机械土石方	项	1		
4.3	桩基工程	项	1		
4.4	一般土建	项	1	151.58	151.58
4.5	装饰装修	项	1	210.99	210.99
5	大型机械设备进出场及安拆	项	1		
6	施工排水	项	1		
7	施工降水	项	1		
8	施工影响场地周边地上、地下设施及建筑物安全的临时保护设施	项	1		
9	已完工程及设备保护	项	1		
10	其他	项	1		
二	建筑工程				
11	混凝土、钢筋混凝土模板及支架	项	1		
12	脚手架	项	1		
13	建筑工程垂直运输机械、超高降效	项	1		
三	装饰工程				

单位工程人材机汇总表

工程名称: 连廊改造工程

专业: 土建工程

第 1 页 共 3 页

序号	名称及规格	单位	数量	预算价	市场价	预算价合计	市场价合计
	人工类别						
1	综合工日	工日	75.9725	42	136	3190.85	10332.26
2	综合工日(装饰)	工日	42.1981	50	146	2109.91	6160.92
	小计					5300.76	16493.18
	材料类别						
1	拆除	m²	119.2	35	35	4172	4172
2	地面防腐木修复	m²	119.2	100	100	11920	11920
3	汉服馆电表移位	项	1	1200	1200	1200	1200
4	水泥板. 盖水沟	m	35	120	120	4200	4200
5	荷塘挑台钢构基础	m²	21	240	240	5040	5040
6	水沟路面清理	项	1	500	500	500	500
7	屋顶人造绿长茅草装饰	m²	119.2	80	80	9536	9536
8	坐凳板更换	m	39	110	110	4290	4290
9	美人靠坐凳靠背	m	37.3	280	280	10444	10444
10	梁柱饰面油漆	m²	53.2	80	80	4256	4256
11	电路改造	m²	29.6	50	50	1480	1480
12	广告字	项	1	3500	3500	3500	3500
13	卫生清理	项	1	1200	1200	1200	1200
14	户外挖沟电缆铺设	m	196	60	60	11760	11760
15	板方材(工程用)	m³	0.9187	1300	1300	1194.31	1194.31
16	板条 1000×30×8	百根	2.527	40	40	101.08	101.08
17	臭油水	kg	18.3877	1.3	1.3	23.9	23.9
18	地脚	个	29.7283	1.5	1.5	44.59	44.59
19	电焊条(普通)	kg	16.39	5.35	5.35	87.69	87.69
20	镀锌铁皮 0.5mm	m²	0.4768	26	26	12.4	12.4
21	镀锌铁丝 10#	kg	19.4941	4.2	4.2	81.88	81.88
22	二甲苯	kg	19.3104	5.26	5.26	101.57	101.57
23	防锈漆	kg	3.6594	5.56	5.56	20.35	20.35
24	改性沥青卷材	m²	147.1047	14.8	25	2177.15	3677.62
25	各种型钢	t	0.6318	4000	4000	2527.2	2527.2
26	规格料(工程用)	m³	0.267	1533	1533	409.31	409.31
27	合页 100mm	个	139.92	1.5	1.5	209.88	209.88
28	净砂	m³	0.0291	40.37	40.37	1.17	1.17
29	防腐木面端面	m²	95.7	9.4	110	899.58	10527
30	聚醋酸乙稀乳液	kg	36.6357	13.21	13.21	483.96	483.96
31	拉手 125mm	个	139.92	0.5	0.5	69.96	69.96
32	铝合金地弹门(含玻璃)	m²	6.0642	350	350	2122.47	2122.47

单位工程人材机汇总表

工程名称: 连廊改造工程

专业: 土建工程

第 2 页 共 3 页

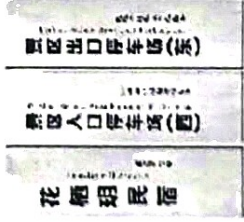
二	材料类别						
33	氯丁胶乳沥青	kg	21.6706	2.5	2.5	54.18	54.18
34	煤油	kg	2.0445	6.05	6.05	12.37	12.37
35	密封油膏	kg	1.98	4.5	4.5	8.91	8.91
36	木螺丝	千个	16.68	30	30	500.4	500.4
37	膨胀螺栓I型 M12×130	套	29.7283	1.19	1.19	35.38	35.38
38	钢化玻璃橱窗	m2	108.75	11.18	200	1215.83	21750
39	清油	kg	2.2185	14.5	14.5	32.17	32.17
40	软填料	kg	2.4738	3	3	7.42	7.42
41	砂布	张	6.2938	0.55	0.55	3.46	3.46
42	杉木地板 平口	m2	67.935	124	200	8423.94	13587
43	射钉(枪钉)	盒	1.044	5	5	5.22	5.22
44	石油沥青油毡 350#	m2	131.12	3	3	393.36	393.36
45	水	m3	0.0093	3.85	3.85	0.04	0.04
46	水泥 32.5	kg	17.081	0.32	0.32	5.47	5.47
47	水泥钢钉	kg	0.3814	6.3	6.3	2.4	2.4
48	铁钉	kg	18.7612	4.98	4.98	93.43	93.43
49	防腐木屋面板	m2	123.1336	66	110	8126.82	13544.7
50	氧气	m3	1.3708	9	9	12.34	12.34
51	液化气	kg	31.5522	7.73	7.73	243.9	243.9
52	乙炔气	m3	0.596	68	68	40.53	40.53
53	乙酸乙酯	kg	6.0196	4.5	4.5	27.09	27.09
54	油灰	kg	110.925	3	3	332.78	332.78
55	油漆溶剂油	kg	0.3814	10.81	10.81	4.12	4.12
56	预埋铁件	kg	32.3565	6.4	6.4	207.08	207.08
	小计					103855.09	146098.09
三	机械类别						
1	安拆费及场外运费(台班用)	元	58.9826	1	1	58.98	58.98
2	大修理费(台班用)	元	4.2508	1	1	4.25	4.25
3	经常修理费(台班用)	元	15.7483	1	1	15.75	15.75
4	折旧费(台班用)	元	22.9872	1	1	22.99	22.99
5	型钢校正机	台班	0.0656	880.55	880.55	57.76	57.76
6	电动打磨机	台班	2.0186	18.26	18.26	36.86	36.86
7	手电钻	台班	0.6873	5.28	5.28	3.63	3.63
8	综合人工(台班用)	工日	8.4995	42	136	356.98	1155.93
9	电(台班用)	kW·h	416.0297	0.58	0.58	241.3	241.3
	小计					798.5	1597.45
四	主材类别						

2. 咖啡厅物料工程量清单表

序号	工程或费用名称	技术参数	单位	工程量	单价 (元)	合价 (元)
1	85 型铸铁壁炉	1. 双层 5 毫米猛钢板 2. 耐高温微晶玻璃 3. 防烫网、防雨帽、弯头、三通、护墙圈、3 个固定支架 4. 尺寸: 壁炉: 85x50x86cm 玻璃: 70x36cm	项	1.0000	4550.00	4550.00
2	壁炉运费	/	项	1.0000	520.00	520.00
3	壁炉安装费	/	项	1.0000	580.00	580.00
4	篝火台	1. 外径尺寸: 100cm 2. 内径尺寸: 70cm 3. 高度: 40cm 4. 防粘涂层: 耐高温涂层 5. 可适用多种燃料	套	3.0000	680.00	2040.00
5	点唱机系统	1. 屏幕尺寸: 14 寸 2. 连接方式: 蓝牙连接 3. 内存: 2G+32G 4. 话筒配置: 至少两个充电话筒 5. 续航时长: 大于 3 小时	项	1.0000	2850.00	2850.00
	合计					10540.00

3. 标识改造工程量清单表

序号	工程或费用名称	技术参数	单位	工程量	单价(元)	合价(元)
1	卡通动物立牌	1. 画面材质: 2 公分 pvc 板 uv, 尺寸: 120*180cm 2. 背架材质: 3.0 镀锌方管 焊接喷漆, 尺寸: 100x160cm 3. 人工挖坑固定	平方米	15.1200	376.80	5697.22
2	双乳镇千亩荷塘研学工坊+双乳镇千亩荷塘 NPC 互动游戏项目+双乳镇千亩荷塘研学工坊建设草案	1. 画面材质: 写真覆超卡 kt 板, 尺寸: 240*120cm 2. 展架材质: 6 公分铝合金 开启框, 尺寸: 240*120cm 3. 铝型材支架 150x240cm	平方米	8.6400	276.50	2388.96
3	银票	定制彩印 157g 铜版纸 A5	张	5000.0000	0.59	2950.00
4	千亩荷塘银票简介玩法	定制彩印 157g 铜版纸 A5	张	150.0000	0.59	88.50
5	npc (三定法) 游戏道具	圆木+木架+钉子+锤子 圆木尺寸: 250cm*50cm 根据实际需求购买	套	1.0000	1465.00	1465.00
6	npc (财源滚滚) 游戏道具	1. 游戏桌材质: 铁艺架子、木制面板 2. 画面材质: 550 喷绘布 3. 板子材质: 1.6cm 木工板 4. 木龙骨围边 5. 其它根据实际需求购买	套	1.0000	1550.00	1550.00
7	npc (十赌九诈) 游戏道具	1. 游戏桌材质: 铁艺架子、木制面板 2. 画面材质: 550 喷绘布 3. 其它根据实际需求购买	套	1.0000	830.00	830.00
8	npc (千王) 游戏道具	1. 游戏桌材质: 铁艺架子、木制面板 2. 画面材质: 550 喷绘布 3. 麻将一副 4. 其它根据实际需求购买	套	1.0000	830.00	830.00
9	npc 游戏简介	1. 画面材质: 旗帜布 2. 固定竹杆	套	3.0000	278.00	834.00

10	路标指示牌	1. 尺寸: 厚 2cm*长 60cm*宽 13cm 防腐木 2. 异形雕刻 3. 喷涂木蜡油 4. 画面内容 UV 5. 人工安装	块	113.0000	63.80	7209.40
11	路标底座	1. 异形木头定制 2. 喷涂木蜡油 3. 人工固定安装	根	14.0000	346.60	4852.40
12	户外加厚反光车贴覆膜		平方米	6.1506	167.80	1032.07
13	户外加厚反光车贴覆膜		平方米	5.4075	167.80	907.38
14	户外加厚反光车贴覆膜		平方米	9.9008	167.80	1661.35
15	户外加厚反光车贴覆膜		平方米	4.5050	167.80	755.94
16	路标	户外加厚反光车贴覆膜	张	42.0000	20.65	867.30
17	草莓园喷绘双面	550 喷绘	平方米	4.8000	34.80	167.04

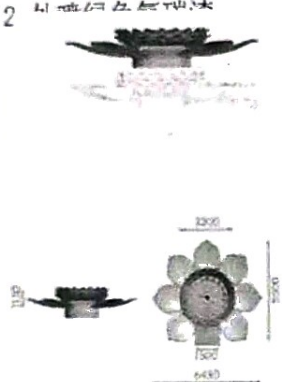
18	景区创建初验反馈 问题整改一览表	1. 画面：写真覆超卡 kt 板 240*120cm 2. 展架：6 公分铝合金开启 框 240*120cm 3. 铝型材支架 150x240cm	平方米	5.7600	278.85	1606.18
19	铜版纸彩色打印		张	200.0000	9.65	1930.00
20	中国·双乳母爱小镇 欢迎你+砾莲小镇 清廉双乳+莲廉共生 和荷万家	1. 5 米塑铁材质旗杆 2. 底座采用高密度聚丙烯 (PP) 壁厚 2mm, 注水量达 60L 3. 旗面材质：春亚纺布料， 尺寸：120×380cm	套	60.0000	278.85	16731.00
21	挪小河坝停车场牌 子	1. 人工搬运，挖坑 2. C30 砼填充固定	项	1.0000	595.60	595.60
22	挪景区出口牌子	1. 人工搬运，挖坑 2. C30 砼填充固定	项	1.0000	595.60	595.60
23	挪指路牌	1. 人工搬运，挖坑 2. C30 砼填充固定	项	1.0000	595.60	595.60
24	挪将军旧居指路牌	1. 人工搬运，挖坑 2. C30 砼填充固定	项	1.0000	595.60	595.60
25	圆形灯笼	1. 定制造型 2. 人工高空安装 3. 灯笼材质：铁骨架，绸布 覆面	个	200.0000	41.50	8300.00
26	方形灯笼	1. 定制造型 2. 人工高空安装 3. 灯笼材质：铁骨架，绸布 覆面	个	400.0000	23.80	9520.00
27	景区出口停车场 (东)	户外加厚反光车贴覆膜	平方米	1.8025	160.00	288.40
28	标识牌翻新+安装	1. 材质：2 公分 pvc 板 2. 工艺：高清画面 UV 喷涂， 雕刻	块	56.0000	40.00	2240.00
29	荷虾共养	1. 材质：2 公分 pvc 板 2. 工艺：高清画面 UV 喷涂， 雕刻	平方米	5.5216	252.80	1395.86

30	朱鹮的家民宿	户外加厚反光车贴覆膜	平方米	0.9013	167.80	151.23
31	孝义文化街	户外加厚反光车贴覆膜	平方米	2.0502	167.80	344.02
32	挪字单个字大 1.5*2.5m (莲廉共生 荷和 万家)	1. 人工搬运, 挖坑 2. C30 砼填充固定	天	12.0000	188.00	2256.00
33	挪垃圾桶	1. 人工搬运, 挖坑 2. C30 砼填充固定	套	19.0000	115.00	2185.00
34	垃圾桶内胆	1. 1.2mm 镀锌板 2. 机器模压成型	个	28.0000	115.00	3220.00
35	步道两边电箱归置	不锈钢电箱主体	个	5.0000	200.00	1000.00
36	电工工费	电工人工	个	16.0000	260.00	4160.00
37	电线	4 平方电缆线	米	80.0000	3.65	292.00
38	25 镀锌圆管	/	根	15.0000	48.90	733.50
39	定制垃圾桶	1. 桶身材质: 1.5mm 镀锌板 压模成型 2. 内胆: 1.2mm 镀锌板压模 成型 3. 塑粉喷涂, 高温烘烤	套	20.0000	300.00	6000.00
	合计					98822.15

4. 东西入口发光字工程量清单表

序号	工程或费用名称	技术参数	单位	工程量	单价（元）	合价（元）
1	发光字 母爱撒天下 双乳育苍生	1. 尺寸： 2000mm*2000mm, 厚度 400mm 2. 颜色：啡色 3. 材质：木配铁 4. 安装方式：焊接脚板， 地笼预埋	平方米	40.0000	720.00	28800.00
2	底座	安装方式：预埋钢筋， 浇筑混凝土	米	24.0000	490.00	11760.00
3	发光字 中国. 双乳母爱 小镇欢迎您	1. 尺寸： 2000mm*2000mm, 厚度 400mm 2. 颜色：啡色 3. 材质：木配铁 4. 安装方式：焊接脚板， 地笼预埋	平方米	44.0000	720.00	31680.00
4	底座	安装方式：预埋钢筋， 浇筑混凝土	米	34.0000	650.00	22100.00
5	运输安装	/	项	1.0000	15500.00	15500.00
5	税	/	项	1.0000	3%	3295.20
	合计					113135.20

5. 莲花台装置工程量清单表

序号	工程或费用名称	技术参数	单位	工程量	单价 (元)	合价 (元)
1	玻璃钢莲花台	1. 定制采购 1.5mm 厚铝板 2. 	项	1.00	36800.00	36800.00
2	底座 LX100*50	1. LX200*50 厚樟子松防腐木收边 2. LX100*50 厚樟子松防腐木	项	1.00	8280.00	8280.00
3	搬运费	/	项	1.00	988.00	988.00
4	安装费	/	项	1.00	1950.00	1950.00
5	税费	/	项	1.00	3%	1440.54
	合计					49458.54

6、汉阴县双乳镇千亩荷塘绿化工程工程量清单表

工程项目总造价表

项目名称：汉阴县双乳镇千亩荷塘绿化工程

第 1 页 共 1 页

序号	工程名称	金额	其中：（元）				
			分部分项合计	措施项目合计	其他项目合计	增值税	安全文明施工费
1	绿化工程	96,929.39	84,297.63	4,628.42		8003.34	3,668.90
1.1	绿化景观工程	96,929.39	84,297.63	4,628.42		8003.34	3,668.90
	合计	96,929.39	84,297.63	4,628.42		8003.34	3,668.90

其他项目清单计价表

工程名称: 绿化景观工程

专业/标段：园林绿化工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计量单位	工程数量	金 额（元）	
				综合单价	合价
1	暂列金额				
1.1					
2	专业工程暂估价				
2.1					
3	计日工				
3.1			0	0	
3.2			0	0	
3.3			0	0	
4	总承包服务费				
4.1	发包人供应材料保管费		0		
4.2	发包人发包专业工程管理服务费_协调与管理		0		
4.3	发包人发包专业工程管理服务费_协调、管理并提供配合服务		0		
5	合同中约定的其他项目				
5.1	优质工程增加费		0		
5.2	智慧工地增加费		0		
台		计			

注：1. 表中“合同中约定的其他项目”适用于期中支付和工程结算时填写；
2. 其中采用费率计价方式的，取费基数填写到“工程数量”列，费率填写到“综合单价”列；采用总价计价方式的只填写“合价”列数值。

单位工程人材机汇总表

工程名称：绿化景观工程

专业：园林绿化工程

第 1 页 共 1 页

序号	名称及规格	单位	数量	预算价	市场价	预算价合计	市场价合计
一	人工类别						
1	综合一类工	工日	46.467	155	155	7202.39	7202.39
2	综合二类工	工日	112.7443	160	160	18039.09	18039.09
	小计					25241.48	25241.48
二	材料类别						
1	无纺布	m ²	6909.122	5.6	2	38691.08	13818.24
2	草种	kg	150.7445	55	50	8290.95	7537.23
3	种植土	m ³	1319.01	31.82	10	41970.9	13190.1
4	水	m ³	62.8102	5.63	5.63	353.62	353.62
	小计					89306.55	34899.19
三	机械类别						
1	机械人工	工日	23.0604	215	215	4957.99	4957.99
2	柴油	kg	566.8676	7.27	7.27	4121.13	4121.13
3	折旧费	元	1028.0668	1	1	1028.07	1028.07
4	检修费	元	411.1134	1	1	411.11	411.11
5	维护费	元	1143.6402	1	1	1143.64	1143.64
6	其他费	元	52.6328	1	1	52.63	52.63
	小计					11714.57	11714.57
	合计					126262.6	71855.24

7、亮化维修、雨花石、安全标识、茅草屋、草皮工程量清单表

(1) 千亩荷塘亮化维修工程量清单表

序号	工程或费用名称	技术参数	单位	工程量	单价（元）	合价（元）
1	灯带	1. 材质：防水 2. 颜色：暖色 3. 色温：2700K-3000K 4. 防水等级：IP68 全防水 5. 电压：24V 6. 光通量：3000K 7. 控制方式：定时器开关方式 8. 安装方式：户外套管	米	1000.00	5.65	5650.00
2	灯带接头控制器	1. 材质：PA66 尼龙 2. 颜色：白色 3. 尺寸：20CM	个	25.00	20.00	500.00
3	电缆线	1. 材质：无氧纯铜 2. 阻燃等级：国标 GB+UL 3. 敷设方式：阻燃 PVC 套管 4. 耐温等级：环境 -15℃-70℃	卷	2.00	638.00	1276.00
4	防水盒	1. 材质：不锈钢 2. 颜色：白色 3. 尺寸：35*50	个	10.00	18.00	180.00
5	辅材	/	批	1.00	400.00	400.00
6	安装施工费用		批	1.00	2480.00	2480.00
	合计					10486.00

(2) 景区草皮、茅草屋工程量清单表

序号	工程或费用名称	技术参数	单位	工程量	单价 (元)	合价 (元)
1	仿真草皮	1. 材质: 2. 草丝: PE 聚乙烯 3. 底布: 双层复合底布 4. 背胶: PU 聚氨酯背胶 5. 尺寸: 2CM 草高 6. 物理性能: 透水透气、抗踩踏、不易倒伏, 户外耐候, 日晒不发白、不开裂	平方米	139.00	51.50	7158.50
2	屋顶仿真茅草	1. 材质: HDPE 高密度聚乙烯 2. 尺寸: 16CM 草高 3. 密度: 4000 根/m ² 4. 形态: 长短错落, 仿真原生态茅草纹理 耐候性能: 高密度材质, 耐高温、抗暴晒、抗雨水腐蚀 5. 阻燃等级: B1 级 6. 使用寿命: 8 年	平方米	60.00	71.00	4260.00
3	仿真草皮	1. 材质: 2. 草丝: PE 聚乙烯 3. 底布: 双层复合底布 4. 背胶: PU 聚氨酯背胶 5. 尺寸: 2CM 草高 6. 物理性能: 透水透气、抗踩踏、不易倒伏, 户外耐候, 日晒不发白、不开裂	平方米	29.00	51.50	1493.50
4	千亩荷塘游客中心	1. 主体框架: 热镀锌钢结构、方管型材 2. 面板基材: 铝单板 3. 画面材质: 亚克力双面全发光字, 内置 LED 光源 4. 成品尺寸: 高 5.7M* 宽 1.2M	套	1.00	8280.00	8280.00

5	潜虾公司	1. 骨架: 热镀锌钢结构 2. 尺寸: 11.3M*5M 3. 画面面料: 加黑喷绘布 4. 性能: 抗紫外线、防晒不褪色、低温不开裂	平方米	33.00	84.20	2778.60
6	千亩荷塘旅游专线	1. 材质: PVC 结皮发泡板, 表面 UV 高清喷绘 2. 性能: 轻质防水、防潮不变形、抗晒耐候、无异味 3. 喷绘工艺: UV 墨水直喷、画面附着力强, 不掉色、不脱墨	块	2.00	32.65	65.30
7	投诉箱、意见箱	1. 材质: 304 不锈钢板材 2. 厚度: 1.0MM 3. 性能: 防锈、耐腐蚀	个	2.00	82.00	164.00
8	门牌	1. 材质: 高透亚克力板 2. 厚度: 3MM 3. 性能: 防水防潮、抗紫外线、不易脆化	块	1.00	50.00	50.00
9	红马甲	1. 面料: 加厚布艺工装面料 2. 颜色: 红色 3. 性能: 耐磨水洗不易褪色	件	20.00	31.50	630.00
	合计					24879.90

(3) 虾菜共生及荷塘安全标识牌工程量清单表

序号	工程或费用名称	技术参数	单位	工程量	单价 (元)	合价 (元)
1	水深危险注意安全	1. 材质: 1.2mm 镀锌 钢管, 高温静电烤漆 面层 2. 尺寸: 120CM*50CM 3. 画面工艺: 户外 UV 高清喷涂	个	25.00	315.00	7875.00
2	景区步道、禁止骑行	1. 材质: 1.2mm 镀锌 钢管, 高温静电烤漆 面层 2. 尺寸: 120CM*50CM 3. 画面工艺: 户外 UV 高清喷涂	个	6.00	310.00	1860.00
3	运输费用	/	批	1.00	300.00	300.00
4	千亩荷塘临时摊位标识牌	1. 板材基材: PVC 结 皮发泡板, 板厚 5mm 2. 成品尺寸: 80CM*120CM 3. 画面工艺: 户外 UV 高清喷涂	块	1.00	315.00	315.00
	合计					10350.00

(4) 草皮及茅草屋工程量清单表

序号	工程或费用名称	技术参数	单位	工程量	单价 (元)	合价 (元)
1	仿真草皮 (2米宽 25米长)	1. 材质: 2. 草丝原料: 改性 HDPE 高密度聚乙烯 3. 结构配置: 双层复合底 布+环保 PU 背胶 4. 功能助剂: 添加抗 UV 抗紫外线母粒、无机阻燃 剂、抗氧化剂, 共挤一体 成型工艺 5. 尺寸: 单卷幅宽 2M, 长度 25M	卷	10.00	1088.00	10880.00
2	仿真草皮 安装铺设 人工费用	/	项	1.00	1200.00	1200.00
3	辅材	含草皮固定 U 型钉、接缝 胶带、粘接胶、收边压条 等全部铺装配套辅材	项	1.00	800.00	800.00
4	仿真茅草 (长 50CM 宽 47CM)	1. 原料材质: 改性 HDPE 高密度聚乙烯 2. 功能助剂: 添加抗 UV 抗紫外线母粒、无机阻燃 剂、抗氧化剂, 共挤一体 成型工艺 3. 尺寸: 长 50CM, 宽 47CM	片	2100.00	16.80	35280.00
5	天然生态 竹席 (1 米 宽 10 米 长)	1. 材质: 4-6 年孟宗竹 2. 尺寸: 宽 1M*长 10M 3. 工艺: 180-300℃ 高温 蒸煮碳化处理, 深度防虫 防霉, 无染色, 精细抛光 去毛刺	平方米	20.00	338.00	6760.00
6	仿真茅草、 竹席安装 铺设人工 费用	/	项	1.00	5200.00	5200.00

7	辅材	含不锈钢卡扣、防水自攻螺丝、密封胶、固定压条等茅草、竹席铺装全套辅材	项	1.00	1100.00	1100.00
	合计					61220.00

(5) 雨花石墩工程量清单表

序号	工程或费用名称	技术参数	单位	工程量	单价 (元)	合价 (元)
1	雨花石墩	1. 材质:天然雨花石 2. 规格:球体直径50 公分, 单墩自重400 斤, 配套一体式石质底座 3. 工艺处理:表面抛光打磨,无开裂无暗纹,边角圆润无尖锐棱角	个	10.00	428.00	4280.00
	合计					4280.00

8、彩虹步道修复工程量清单表

序号	工程或费用名称	单位	工程量	单价（元）	合价（元）
1	人工拆除旧透水混凝土步道	m2	320.00	20.50	6560.00
2	外运废弃结构物(人工挑运至主线道路后外运 2KM)	m3	64.00	27.67	1770.94
3	新建 5cm 透水混凝土步道	m2	320.00	62.00	19840.00
4	10cm 厚 C15 混凝土垫层	m3	32.00	445.00	14240.00
	合计				42410.94

9. 西入口护栏景观提升工程量清单表

序号	工程或费用名称	技术参数	单位	工程量	单价（元）	合价（元）
1	墙面水泥粉平	/	m ²	185.00	23.80	4403.00
2	基层处理	/	m ²	185.00	8.00	1480.00
3	外墙乳胶漆	/	m ²	185.00	28.80	5328.00
4	墙面彩绘	彩绘内容根据甲方要求提供	m ²	320.00	90.79	29052.80
5	景观小品大	1. 尺寸: 2*0.8m 2. 内容: 根据现场实际情况提供	项	8.00	2150.00	17200.00
6	景观小品小	1. 尺寸: 1.5*0.6m 2. 内容: 根据现场实际情况提供	项	6.00	1496.00	8976.00
7	税费	/	项	1.00	0.03	1993.19
	合计					68432.99

10. 标识系统智能化改造工程量清单表

序号	工程或费用名称	规格/型号/工艺/服务内容	单位	工程量	单价(元)	合价(元)
1	全景导览图	产品尺寸: 2500*4000*300mm 技术规格及工艺: 1. 主体: 采用 1.5mm 厚镀锌钢板折盒焊接制作, 地图部分为 1mm 厚不锈钢板 UV, 激光切割, 焊点打磨, 钻石切面。 2. 结构: 100*100*1.5mm 不锈钢方通骨架。 3. 工艺: 3 遍环氧漆底层, 2 遍汽车烤漆面层, 表面 1 层光油, 表面防紫外线处理, 图案文字采用丝网印刷, 地图及 logo 采用 UV 高清打印, 安装方式基础预埋, 钢筋笼基础, C30 混凝土浇灌。 基础: 800*800*1000mm C30 混凝土, 钢筋: $\Phi 10$ 螺纹主钢筋, $\Phi 6$ 箍筋, 基础预埋顶面 8mm 厚钢板, M18 地脚螺栓。	个	6.00	16630.00	99780.00
2	景点介绍牌、停车须知牌	产品尺寸: 2500*1500*300mm 技术规格及工艺: 1. 主体: 采用 1.5mm 厚镀锌钢板折盒焊接制作, 地图部分为 1mm 厚不锈钢板 UV, 激光切割, 焊点打磨, 钻石切面。 2. 结构: 100*100*1.5mm 不锈钢方通骨架。 3. 工艺: 3 遍环氧漆底层, 2 遍汽车烤漆面层, 表面 1 层光油, 表面防紫外线处理, 图案文字采用丝网印刷, 地图及 logo 采用 UV 高清打印, 安装方式基础预埋, 钢筋笼基础, C30 混凝土浇灌。 基础: 800*800*1000mm C30 混凝土, 钢筋: $\Phi 10$ 螺纹主钢筋, $\Phi 6$ 箍筋, 基础预埋顶面 8mm 厚钢板, M18 地脚螺栓。	个	20.00	7100.00	142000.00
3	停车指引牌、花草牌、禁止牌等	产品尺寸: 1500*600*100mm 技术规格及工艺: 1. 主体: 采用 1.5mm 厚镀锌钢板折盒焊接制作, 激光切割, 焊点打磨, 钻石切面。 2. 结构: 50*50*1.5mm 不锈钢方通骨架。 3. 工艺: 3 遍环氧漆底层, 2 遍汽车烤漆面层, 表面 1 层光油, 表面防紫外线处理, 图案文字采用丝网印刷, logo 采用 UV 高清打印, 安装方式基础预埋, 钢筋笼基础, C30 混凝土浇灌。 基础: 400*400*500 C30 混凝土, 钢筋: $\Phi 10$ 螺纹主钢筋, $\Phi 6$ 箍筋, 基础预埋	个	25.00	2160.00	54000.00

		顶面 8mm 厚钢板, M18 地脚螺栓。				
4	多功能引导牌	产品尺寸: 2710*980*200mm 技术规格及工艺: 1. 主体: 采用 1.5mm 厚镀锌钢板折盒焊接制作, 激光切割, 焊点打磨, 钻石切面。 2. 结构: 50*50*1.5mm 不锈钢方通骨架。 3. 工艺: 3 遍环氧漆底层, 2 遍汽车烤漆面层, 表面 1 层光油, 表面防紫外线处理, 图案文字采用丝网印刷, logo 采用 UV 高清打印, 安装方式基础预埋, 钢筋笼基础, C30 混凝土浇灌。 基础: 400*400*500 C30 混凝土, 钢筋: $\Phi 10$ 螺纹主钢筋, $\Phi 6$ 箍筋, 基础预埋顶面 8mm 厚钢板, M18 地脚螺栓。	个	20.00	4088.00	81760.00
5	吊车安装运输费及人工食宿费(含保险)	租赁大型吊车及相关机械运输安装, 及人工食宿费用。 运输、安装、吊车、施工、人工、商品混凝土, 保险费等	项	1.00	15850.00	15850.00
6	税费	/	项	1.00	3%	11801.70
	合计					405191.70

附件 3：安全生产协议、不转包承诺书、农民工工资无拖欠承诺书

安全生产协议

发包人（甲方）：汉阴县双乳镇人民政府

承包人（乙方）：安康市宏鑫市政建筑工程有限公司

为加强建设工程安全生产管理，落实安全生产责任，防止和减少生产安全事故，经甲乙双方在平等、自愿的基础上协商一致，根据《中华人民共和国安全生产法》、《建设工程安全生产管理条例》及相关法律、法规的规定，达成《安全生产协议》如下：

一、承包工程项目：

1、工程项目名称：双乳镇荷塘老街人居环境提升项目

2、工程地址：双乳镇双乳村

3、承包范围：双乳镇荷塘老街人居环境提升项目，对双乳村荷塘景区老街沿线进行人居环境提升改造，包括垃圾清运、沟渠清掏等。沿线栽植常见绿化树种 1500 平方米，并完善配套设施室外水电等基础设施。

4、承包方式：包工包料，包质量、包工期、包安全、包文明施工。

二、建设工程安全生产管理目标及必须达到安全事故控制指标

遵守《建设工程安全生产管理条例》的规定，实现安全生产管理目标：无重伤、无死亡、无施工坍塌、无高处坠落、无滑坡、无火灾、无用电事故、无重大机械事故等各类安全生产事故。即：

1、因工死亡率为零；

2、因工重伤率为零；

3、因工轻伤事故频率不高于15%；

4、不发生2万元以上的机械、设备、交通和火灾事故。

三、本协议有效期限

自承包人入驻施工场地之日起，至工程竣工验收合格交付发包人使用时止（同施工合同期限）。

四、 甲方的安全生产管理权利

1、监督检查乙方的各项安全生产工作，对建筑工地现场实施日常检查和定期、不定期的巡查。

2、在实施检查、巡查过程中，发现建设工程存在安全事故隐患的，有权要求乙方暂时停止施工进行整改，直至消除安全事故隐患。

3、根据本协议约定，甲方享有对乙方违反安全生产约定的经济处罚权。

4、查阅与检查、巡查事项有关的文件、资料。并可根据实际情况，对施工现场进行检测、拍照、录音、摄像等。

五、 甲方的安全生产管理义务

1、甲方不得对乙方提出不符合建设工程安全生产法律、法规和强制性标准的要求。

2、甲方不得明示或暗示乙方购买、租赁、使用不符合安全施工要求的安全防护用具、机械设备、施工机具及配件、消防设施和器材。

六、乙方的安全生产责任与义务

1、乙方应当在其资质等级许可范围内，并具备安全生产许可证的条件下承揽工程。

2、乙方应当严格按照建设工程安全生产的法律、法规、规章及安全生产的标准、规程的有关规定，组织工程施工，并对工程建设施工的安全生产工作全面负责。因乙方安全生产措施不力造成事故的责任和因此而发生的费用由乙方承担。

3、建立、健全与落实安全生产责任制度、安全生产教育培训制度、安全生产规章制度和操作规程。

4、设立安全生产管理机构，配备专职安全生产管理人员。

5、根据工程特点组织制定安全施工措施，消除安全事故隐患。强化对基坑开挖、起重吊装、模板工程等危险性较大的工程施工的监控和安全防护措施的落实，严防高空坠落、施工坍塌等安全事故的发生。

6、随时接受甲方实施的安全检查、巡查、并按照甲方的要求进行整改，消除安全事故隐患，确保安全生产。

7、乙方应当在施工现场入口处、施工起重机械、临时用电设施、脚手架、出入通道口、基坑边沿等危险部位，设置明显的安全警示标志，安全警示标志必须符合国家标准。

8、乙方应根据不同施工阶段和周围环境及季节、气候气象的变化，在施工现场采取相应的安全施工措施。确保雨季等特殊气候气象情况下的施工安全。

9、对建设工程施工进行定期和专项安全自检，并做好安全检查记录，及时发现并消除安全生产事故隐患。

10、在施工现场建立消防安全责任制度，确定消防安全责任人，制定用火、用电等各项消防安全管理制度和操作规程。

11、制定实施工程现场生产安全事故应急救援预案，并定期组织演练。

12、根据安全生产法律、法规规章，标准、规程的规定，乙方应承担的其它责任与义务。

七、现场停工整改约定

1、甲方在乙方施工现场检查、巡查过程中，发现存在安全事故隐患，认为必须暂停施工的，应以书面形式下达停工整改通知。乙方对甲方的停工整改通知应予以执行，并按照甲方要求停止施工进行整改，妥善保护已完工程。

2、乙方进行整改后，经甲方检查已消除安全事故隐患的，可以进行复工。

3、若在一个月内由于乙方出现安全事故隐患，被甲方下达停工整改通知累计两次的，则乙方同意甲方暂停支付其当月的工程进度款，该扣款延期至工程竣工验收合格后再行支付。

八、附则

1、本协议自双方签字盖章后生效。

2、本协议一式贰份， 甲方执壹份，乙方执壹份，具有同等法律效力。

甲方: 
法定代表人(或授权代表人):
签订日期: 年 月 日



乙 方:
法定代表人(或授权代表人):
签订日期: 年 月 日



转包承诺书、农民工工资无拖欠承诺书

致：汉阴县双乳镇人民政府

鉴于 安康市宏鑫市政建筑工程有限公司（承包人全称）（以下简称承包人）拟与 汉阴县双乳镇人民政府（发包人全称）（以下简称发包人）签订 双乳镇荷塘老街人居环境提升项目 工程的合同协议书，承包人一旦签订合同协议书，承包人将承担合同规定的全部责任和义务。在此 安康市宏鑫市政建筑工程有限公司（承包人）的法人代表 王耀贤（姓名）

以合法地位郑重做出如下承诺：

一、承包人在工程施工过程中，承诺严格遵照国家有关规定，不将工程转包或将主体工程违法分包，或以劳务协作名义将工程违法分包给不具备相应资质的施工队伍或个体承包者；

二、承包人在工程施工过程中，承诺严格遵照国家有关规定，与所雇佣劳务人员签署劳务合同并支付劳务费用，并采取必要的措施，保证不拖欠民工工资。如出现因承包人引起的任何劳务纠纷或诉讼，由承包人承担相应的法律和经济责任；

三、承包人承诺出现工程转包、违法分包和拖欠民工工资的情况后，承包人接受发包人对我们所采取的如下任何处理措施：

1. 发包人有权终止承包人在本合同段的承包，或将本合同段工程中部分工作交由其他承包人或特殊承包人完成，（承包人）无条件按照发包人规定的期限退场或接受调遣。在不解除本合同规定的承包人责任和义务的同时，由此引起的责任及相关费用均由承包人承担。

2、同意发包人从正常支付中扣除相应款项，直接支付所欠工程款和劳务费用，不足部分直接从履约诚信担保中扣除；

3、同意承担合同段清场而引起的材料、供货、设备租用、民工工资

和其他相关损失费用。

4、承包人还承诺，愿意承担与之相应的连带法律责任和安康市采取的任何规范建设市场管理的行政措施。

本承诺自合同签订之日起生效，在发包人向承包人颁发交工证书之日起失效。

承包人：安康市宏鑫市政建筑工程有限公司（盖单位章）

法定代表人：王耀贤（签字）

2026 年 7 月 15 日

附件4: 廉政合同

工程项目廉政合同

为加强项目管理, 预防腐败现象的发生, 规范工程建设项目承包单位、发包单位及监理单位等的各项活动, 防止各种谋取不正当利益的违法乱纪行为, 保护国家、集体和当事人的合法权益并确保合同能够得到高效、严格的履行, 根据工程建设和廉政建设的有关规定, (以下简称甲方)与(以下简称乙方), 特签订本廉政承诺书。

第一条: 甲乙双方的权利和义务

双方同意并声明, 在业务活动中:

(一)严格、自觉的遵守和执行国家关于市场准入、工程建设、和市场活动的有关法律、法规、相关政策以及党和国家关于党风廉政建设的各项规定。严格执行经济合同文件, 执行工程建设管理制度。

(二)双方的业务活动坚持公开、公正、诚信的原则(除法律认定的商业秘密和合同文件另有规定之外), 严格、自觉按照合同办事, 不得损害国家和甲乙双方的利益。

(三)认真落实党风廉政建设责任制, 按照谁主管谁负责的原则, 建立和健全廉政制度, 经常开展廉政教育, 加强对本单位工作人员职务行为的监督和管理, 加强其廉政意识、守法意识和守约意识。实行重大工程廉政承诺, 并认真监督查处违法违纪行为。

(四)倡导相互监督, 发现对方在业务活动中有违反廉政规定行为的, 有及时提醒对方纠正的权利和义务。发现对方违反承诺条款的, 有向其上级有关部门举报并要求告知处理结果的权利。

(五)不以损害国家、集体或第三人利益为代价获取不正当的利益。

第二条: 甲方的承诺

甲方工作人员在工程建设中应遵守如下规定:

(一)不得索要或接受乙方钱物(现金、有价证券、信用卡、礼金、奖金、补贴、物品等),不得要求乙方报销任何应由甲方或个人支付的费用。

(二)不得接受乙方安排的可能影响公务的住宿、宴请娱乐及出国(境)、旅游观光活动;不得接受乙方提供的合同规定外的通讯工具、交通工具和高档办公用品等。

(三)不得要求或者接受乙方为其及家庭成员在住房装修、婚丧嫁娶、配偶子女的工作安排及出国、出境、旅游等方面提供方便。

(四)工作人员及其配偶、子女、亲属不得从事与工程有关材料设备供应、工程分包、劳务等经济活动。

(五)不得违反规定向乙方推荐分包单位和设备、材料供应商,不得要求乙方购买合同规定外的材料和设备等。

(六)不得为获取乙方回扣或其他谋取私利而多签或多算工程量、多结工程款;不得从乙方承包的工程中收受回扣,谋取私利。

(七)不得因乙方拒绝本人的不合理要求,而故意刁难乙方。

(八)其它有关违反廉政规定的行为。

第三条:乙方的承诺

乙方应与甲方和监理保持正常的业务来往,按照有关法律、法规和工作程序开展业务工作并遵守以下规定:

(一)不得以任何理由向甲方、监理单位赠送钱物(现金、有价证券、信用卡、礼金、奖金、补贴、物品等)。

(二)不得以任何名义为甲方、监理单位报销应由甲方、监理单位或个人支付的任何费用。

(三)不准以任何理由为甲方、监理单位和其它相关单位及其工作人员提供有可能影响执行公务的宴请、健身和娱乐等活动。

(四)不得为甲方和监理单位的相关人员购置或提供合同规定外的通讯工具、交通工具和高档办公用品等。

(五)不准接受或暗示为甲方、监理单位和其它相关单位及其工作人员装修房屋、婚丧嫁娶、配偶子女的工作安排以及出国(境)、旅游观光活动提供方便。

(六)不准利用黄、赌、贿等各种手段拉拢腐蚀甲方工作人员。

(七)其它有关违反廉政规定的行为。

第四条：责任追究

(一)甲方若违反本承诺规定，按照干部管理权限，依据《中国共产党党内纪律处分条例》、《中华人民共和国公务员法》，属于一般错误的，对其实施警示训诫；违纪违规的，给予党纪、政纪处分；涉嫌犯罪的，移交司法机关追究刑事责任。

(二)乙方若违反本承诺规定，甲方有权要求乙方对责任人进行处理。情节严重的，限制乙方不得进入遗址保护区建设市场；在新闻媒体曝光并报乙方上级或行发包人管部门。

第五条：本承诺书由双方单位或上级主管单位的纪检、监察部门负责监督执行。

第六条：本合同作为工程施工合同的组成部分，双方签字盖章后即生效，有效期为双方签署之日起至该工程项目竣工验收合格并办理完毕工程结算时止。

第七条：本合同正本二份，副本二份，甲乙双方各执正本一份，甲方上级监察部门执副本一份。

甲方单位：

法定代表人(委托代理人)：

监督电话：

年 月 日

乙方单位：

法定代表人(委托代理人)：

监督电话：

年 月 日



委 托 书

我公司安康市宏鑫市政建筑工程有限公司因业务发展需要，就中标的双乳镇荷塘老街人居环境提升项目，现委托至安康市宏鑫市政建筑工程有限公司汉阴县分公司作为我单位的合法委托单位，授权其代表安康市宏鑫市政建筑工程有限公司进行本项目的实施、结算、开票和收款等相关事务，代理过程中，该分公司的一切行为均代表本公司，与本公司的行为具有同等法律效力，分公司无权转让其代理权。

委托期限直至本项目结束

特此委托

被委托单位名称：安康市宏鑫市政建筑工程有限公司汉阴县分公司

开户银行：陕西汉阴农村商业银行营业部

银行账户：2707020101201000071199

委托单位名称：安康市宏鑫市政建筑工程有限公司

日期：2026 年 7 月 15 日

