宁陕县江口镇冷水沟山洪沟治理项目

监理合同

建设单位： 宁陕县农业林业和水利局

监理单位： 中泰正运集团有限公司

2026 年 6 月 30 日

汉王扫描王
扫描识别王中王

第一部分 协议书

委托人（全称）：宁陕县农业林业和水利局

监理人（全称）：中泰正运集团有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就下述工程委托监理与相关服务事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1.工程名称：宁陕县江口镇冷水沟山洪沟治理项目

2.工程地点：宁陕县镇江口镇。

3.工程规模：宁陕县江口镇冷水沟山洪沟治理工程，河道治理长度2.65km，新修护岸长度2.717km，其中冷水沟主河道新修护岸长度2688.9m(左岸632.4m，右岸2056.5m)，支沟新修护岸长度28.7m(左岸)；新建下河踏步3处；

4.工程概算投资额或建筑安装工程费：509.4531万元。

二、词语限定

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

三、组成本合同的文件

1.协议书；

2.中标通知书；

3.投标文件（适用于招标工程）；

4.专用条件；

5.通用条件；

汉王扫描王
扫描识别王中王

6. 附录（相关服务的范围和内容以及委托人派遣的人员和提供的房屋、资料、设备）。

本合同签订后，双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

四、总监理工程师

总监理工程师姓名：唐兴国，注册号：2410005853。

五、签约酬金

签约酬金（大写）：壹拾壹万零捌佰捌拾元整。（¥110880.00元）。

包括：

1. 监理酬金：/。

2. 相关服务酬金：/。

其中：

（1）勘察阶段服务酬金：/。

（2）设计阶段服务酬金：/。

（3）保修阶段服务酬金：/。

（4）其他相关服务酬金：/。

六、期限

1. 监理期限：

自2026年___月___日起至20__年___月___日止。

2. 相关服务期限：

（1）勘察阶段服务期限自/年/月/日起至/年/月/日止。

（2）设计阶段服务期限自/年/月/日起至/年/月/日止。

汉王扫描王
扫描识别王中王

（3）保修阶段服务期限完工初验起一年。

（4）其他相关服务期限自 2026 年___月___日至 20___年___月___日止。

七、委托方责任

1. 免费及时提供工程设计文件、地质勘察报告等必要资料，负责协调征地拆迁、外部管线迁移及与政府/周边关系，为监理进场创造施工环境 。

2. 监理服务费在施工阶段分三次付清。第一次付款本合同签订后 7 个工作日支付合同额的 30%（33000 元）；第二次完成工程进度 90%支付合同额的 60%（66000 元）；第三次竣工验结算及交付完整监理资料支付合同额的 10%（11880 元）。

八、监理人责任

1. 监理工作质量符合的标准和要求：合格 。安全目标： 无安全生产责任事故，达到零安全事故标准 。

2. 监理人承诺按合同约定承担施工监理。主要监理人员不得随意更换，不得未经业主批准离开现场，擅自缺岗按照总监理工程师 2000 元/天、其他人员 1000 元/人·天进行罚款。如发包人或上级主管部门检查发现监理人在履行其职责时，存在伪造、补填资料、独立抽检频率不足等严重问题，视监理单位违约，按人民币 2000 元/人·次向业主支付违约偿金，并追究其有关责任人的责任。对执行业主的工作指令不力、工作责任心不强、关键工序未能坚持全过程旁站、职业道德差而造成严重影响的监理人员，发包人有权作

汉王扫描王
扫描识别王中王

出在其职权范围内的任何处理，监理人必须服从。同时，监理人应向发包人支付 2000 元/人·次的违约偿金。

九、合同订立

1. 订立时间：2026 年___月___日

2. 订立地点：宁陕县农业林业和水利局____。

3. 本合同一式__肆__份，具有同等法律效力，双方各执__贰__份。

委托人（盖章）：

法定代表人

或其授权的代理人：

日期：　　年　月　日

监理人（盖章）：

法定代表人

或其授权的代理人：

日期：　　年　月　日

汉王扫描王
扫描识别王中王