编号：_____

测绘合同

甲方（委托方）：宁陕县自然资源局(县不动产登记局)

乙方（受托方）：中勘（西安）空间科技有限公司

日　期：2026年7月20日

测绘委托合同

甲方（委托方）：宁陕县自然资源局(县不动产登记局)

乙方（受托方）：中勘（西安）空间科技有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国测绘法》及有关法律法规，甲乙双方依据该项目招标文件，按照委托自愿、服务有偿的原则，经双方协商一致达成如下技术服务合同。

1、测绘范围及内容

1.1 项目概况及工作内容

测绘项目概况	项目名称	宁陕县 12 处公产房测量项目
	项目位置	宁陕县城关镇
	项目类型	☑住宅楼☑商住楼☑ 地籍测绘
	测绘类型	□预售登记测绘☑产权登记测绘
	备注	含数据入库、楼盘表制作等相关技术服务。

2、受托方测绘资质

资质证书编号：乙测资字 61507835 号，资质等级：乙级。

3、测绘技术依据：

3.1《房产测量规范》（GB/T17986．1-2000）、《房产测量图

式》（GB/T17986．2-2000）；

3.2《不动产权籍调查技术方案(试行)》国土资源部2015年3月30日；

3.3《中华人民共和国土地管理行业标准》（TD/T1001-2012)；

3.4《国家基本比例尺地形图图式第一部分：1:500 1:1000 1:2000地形图图式》GB/T20257.1-2017；

3.5《中华人民共和国行政区划代码》（GB/T2260-2007)；

3.6《全球定位系统实时动态测量（RTK）技术规范》CH/T2009-2010；

除上述标准外，由房地产行政主管部门依据上述标准制定的相关规定也可作为依据（与上述标准抵触的规定除外）。

4、测绘费用

4.1测绘费用：本项目含税总价款为人民币149350.00元，**大写：人民币壹拾肆万玖仟叁佰伍拾元整。**

4.2、合同总价即成交价，不受市场变化或实际工作量变化的影响。

5、付款方式：

甲方对乙方提交的测绘成果资料审查验收后，甲方应在15个工作日内向乙方一次性结清合同价款，乙方应开具相应的全额增值税发票。

6、成果提交

提交成果包括：不动产测量报告、宗地权籍调查表、界址点成果表、宗地图、房产测量报告、房屋权调表、房屋分层图、房屋分户图及宗地和房屋坐标入库成果数据资料，纸质版和电子版各一套。

7、甲方的义务

7.1 自合同签订之日起，甲方向乙方提交现有合法有效的以下技术资料：

1）土地权属资料、土地买卖合同和四至描述草图等，提供复印件；

2）2016 年前已办理过的房产证，提供原房产证复印件；

3）建审图（规划总平图、电子图、相应的坐标表等）；

4）建筑施/竣工图纸，含各层平面图复印件（需有设计单位、设计师、审图公司审图章及委托单位红章）；

5）设备间等共有共用部位服务对象说明（加盖设计院和单位红章）；

6）建筑工程竣工验收合格证和备案表。

7.2 甲方保证提供给乙方的资料及文件均为真实、合法、有效、准确，并承担由该文件或者未提供文件而引起的全部责任，该责任与乙方无关。

7.3 甲方配合乙方的测绘工作，负责协调现场各方关系保证乙方测绘工作顺利开展。

8、乙方的义务

8.1 自收到甲方有关材料后，审查甲方提供资料是否符合要求，若资料不符合要求，及时通知甲方补充、更正，甲方逾期未补充、更正的，工期顺延。

8.2 组织测绘人员进场测绘作业，输出符合国家规范规定且可办理

不动产权证书的测绘成果资料。

8.3 乙方应当严格遵守相关法律、法规，执行房产测量规范和有关技术标准、规定，对其完成的测绘成果质量负责。

9、测绘工期约定

9.1 自合同签订之日起，20 个自然日内完成该项目全部测绘工作，并向甲方交付测绘成果。

9.2 如果因为甲方原因或因不可抗力或其他非乙方原因造成乙方无法按约定时间提交测绘成果，则乙方向甲方提交测绘成果的时间应顺延。

9.3 如因乙方原因在约定测绘工期内无法向甲方提供正式的测绘报告的，甲方有权单方面解除合同。

10、合同争议的解决

合同执行中发生争议的，当事人双方应协商解决，协商达不成一致时，可向采购人所在地人民法院提请诉讼。

11、不可抗力情况下的免责约定

双方约定不可抗力情况指：双方不可预见、不可避免、不可克服的客观情况，但不包括双方的违约或疏忽。这些事件包括但不限于：战争、严重火灾、洪水、　台风、地震等。

12、本合同约定事项完毕并结清费用后，本合同即行终止。

13、本合同经双方签字、盖章后生效。本合同一式肆份，甲、乙双方

各贰份，具有同等法律效力。（下无正文）

甲方：宁陕县自然资源局(县不动产登记局)

签章：

法定代表人或代理人：

信用代码：116109230160531316

开户银行：

银行账号：

电话：

签约日期：2026年7月20日

签约地址：安康市宁陕县

乙方：中勘（西安）空间科技有限公司

签章：

法定代表人或代理人：

信用代码：91610116MABOY7AN36

开户银行：中国银行西安长安区樊川路支行

银行帐户：1024 9662 6891

电话：029-84163698

签约日期：2026年7月20日