

技术服务合同

项目名称: 宁陕县 2025 年度国土变更调查和耕地资源
质量分区分类工作技术服务和建数据库

委托方(甲方): 宁陕县自然资源局(县不动产登记局)

受托方(乙方): 安康九鼎图科技有限公司

签订时间: 2026 年 9 月 28 日

签订地点: 安康市 宁陕县



甲方：宁陕县自然资源局（县不动产登记局）

乙方：安康九鼎图科技有限公司

依据《中华人民共和国政府采购法》、《中华人民共和国民法典》等法律、法规，根据宁陕县 2025 年度国土变更调查和耕地资源质量分区分类工作技术服务和建数据库招标采购结果，就甲方委托乙方完成宁陕县 2025 年度国土变更调查和耕地资源质量分区分类工作技术服务和建数据库 技术服务。经双方协商一致，签订本合同。

第一条 甲方委托乙方进行技术开发服务的内容如下。

1. 技术服务的目标：严格执行《自然资源部办公厅 国家林业和草原局办公室关于开展 2025 年度全国国土变更调查及森林草原湿地荒漠调查监测工作的通知》（自然资办发（2025）33 号）、《陕西省自然资源厅 陕西省林业局关于做好 2025 年度国土变更调查及森林草原湿地荒漠调查监测工作的通知》（陕自然资发（2025）1425 号）、《国土变更调查技术要求（2025 年度适用）》等文件要求，按照自然资源部、国家林业和草原局、陕西省自然资源厅及省林草局相关标准，完成我县 2025 年度国土变更调查和耕地资源质量分区分类工作，建立成果数据库。确保成果资料完整、真实准确、清晰有据，最终通过部省市逐级核查。

2. 技术服务的内容：

（1）遥感监测成果。

（2）外业调查成果。包括外业图斑举证数据包（DB 格式）。

（3）数据库成果 包括更新后的宁陕县县级数据库、“变更调查”



甲方：宁陕县自然资源局（县不动产登记局）

乙方：安康九鼎图科技有限公司

依据《中华人民共和国政府采购法》、《中华人民共和国民法典》等法律、法规，根据宁陕县 2025 年度国土变更调查和耕地资源质量分区分类工作技术服务和建数据库招标采购结果，就甲方委托乙方完成宁陕县 2025 年度国土变更调查和耕地资源质量分区分类工作技术服务和建数据库 技术服务。经双方协商一致，签订本合同。

第一条 甲方委托乙方进行技术开发服务的内容如下。

1. 技术服务的目标：严格执行《自然资源部办公厅 国家林业和草原局办公室关于开展 2025 年度全国国土变更调查及森林草原湿地荒漠调查监测工作的通知》（自然资办发〔2025〕33 号）、《陕西省自然资源厅 陕西省林业局关于做好 2025 年度国土变更调查及森林草原湿地荒漠调查监测工作的通知》（陕自然资发〔2025〕1425 号）、《国土变更调查技术要求（2025 年度适用）》等文件要求，按照自然资源部、国家林业和草原局、陕西省自然资源厅及省林草局相关标准，完成我县 2025 年度国土变更调查和耕地资源质量分区分类工作，建立成果数据库。确保成果资料完整、真实准确、清晰有据，最终通过部省市逐级核查。

2. 技术服务的内容：

- （1）遥感监测成果。
- （2）外业调查成果。包括外业图斑举证数据包（DB 格式）。
- （3）数据库成果。包括更新后的宁陕县县级数据库、“变更调查”



增量包（含增量信息与统计报表，由数据库质检软件打包生成）、耕地资源质量分类数据库及相应的数据更新包，以及日常变更调查的拟变更图斑及相关单独图层等。

（4）各类报表。包括遥感监测图斑信息核实记录表、各级核查 错误图斑列表（MDB 格式）、举 证图斑信息表（MDB 格式）、各类统计汇总表等。

（5）文字成果。包括工作报告、技术报告、土地利用变化情况分析报告等。

3. 技术服务的方式：运用专业技术进行数据获取、数据分析、数据处理开展本项目。

第二条 乙方应按下列要求完成技术服务工作。

1. 技术服务地点：安康市宁陕县。
2. 技术服务期限：自合同签订之日起 60 个日历天。
3. 技术服务进度：按自然资源部、省市主管部门要求时间完成。
4. 技术服务质量要求：达到国家现行的标准或国家行政部门颁布的法律法规、规章制度等。

第三条 为保证乙方有效进行技术服务工作，甲方应当向乙方提供下列工作条件和协作事项。

1. 提供技术资料：

- （1）本项目涉及的相关基础数据。



2. 提供工作条件：

(1) 与本项目相关单位、部门的联系、协调等。

3. 其他： 无。

4. 甲方提供上述工作条件和协作事项的时间及方式：签订合同、
保密协议后 3 日内提供。

第四条 甲方向乙方支付技术服务费金额及支付方式。

1. 技术服务费合同总金额为人民币大写：玖拾玖万贰仟捌佰元整
(小写：¥992800.00 元)。

2. 技术服务费由甲方 分三期 支付乙方。

具体支付方式和时间如下：

(1) 甲乙双方合同签订 5 个工作日内，甲方支付乙方合同总金额的 40%、计人民币大写：叁拾玖万柒仟壹佰贰拾元整（小写：¥397120.00 元）。

(2) 乙方完成工作内容，并向省厅递交项目数据库成果及相关文件后，甲方支付乙方合同总金额的 50%、计人民币大写：肆拾玖万陆仟肆佰元整（小写：¥496400 元）。

(3) 项目数据库成果经自然资源部审核确认，数据库成果启用后 5 个工作日，甲方支付乙方合同总金额的 10%、计人民币大写：玖万玖



仟贰佰捌拾元整（小写：¥99280.00 元）。

乙方开户银行名称、地址和账号为：

账户名称	安康九鼎图科技有限公司
统一社会信用代码	91610991MA70Q8AW9U
单位地址、电话	陕西省安康市高新技术产业开发区安康大道 52 号 硒谷天樾 8A 号楼 2-3 层 0915-3325599
开户银行	中国建设银行股份有限公司安康高新技术产业开发区支行
银行账号	61050110704200000689

第五条 双方确定因履行本合同应遵守的保密义务如下。

甲方：

1. 保密内容（包括技术信息和经营信息）：项目过程中涉及保密的相关内容；

2. 涉密人员范围：项目参与人员；

3. 保密期限：无；

4. 泄密责任：无。

乙方：

1. 保密内容（包括技术信息和经营信息）：从甲方收集的相关资料、项目生产过程资料及成果资料（依法公开的除外）；

2. 涉密人员范围：项目负责人及接触保密内容的相关人员；

3. 保密期限：以收集资料的保密期限为准；

4. 泄密责任：承担相应的法律责任。



第六条 本合同的变更必须由双方协商一致，并以书面形式确定。
但有下列情形之一的，一方可以向另一方提出变更合同权利与义务的请求，另一方应当在10日内予以答复；逾期未予答复的，视为同意。

1. 因主管部门要求变化需变更；
2. 发生不可抗力需变更。

第七条 双方确定以下列标准和方式对乙方的技术服务工作成果进行验收。

1. 乙方完成技术服务工作的形式：向甲方提交合格的、完整的成果资料。
2. 技术服务工作成果的确认标准：数据通过自然资源部审核。
3. 技术服务工作成果的确认方式：自然资源部审核通过、省厅确定启用数据。

第八条 双方确定

1. 在本合同有效期内，甲方利用乙方提交的技术服务工作成果所完成的新的技术成果，归甲（甲、双）方所有。
2. 在本合同有效期内，乙方利用甲方提供的技术资料和工作条件所完成的新的技术成果，归甲（乙、双）方所有。

第九条 双方确定，按以下约定承担各自的违约责任。

1. 乙方违反本合同第一、二、五、七条约定，应当按照每日合同额0.1%的标准向甲方支付违约金，累计金额不超过本合同的10%（支付违约金或损失赔偿额的计算方法）。
2. 甲方违反本合同第三、四、五条约定，应当按照每日合同额



0.1%的标准向甲方支付违约金，累计金额不超过本合同的 10%（支付违约金或损失赔偿额的计算方法）。

第十条 双方确定，出现下列情形，致使本合同的履行成为不必要或不可能的，可以解除本合同。

1. 发生不可抗力。

第十一条 双方因履行本合同而发生的争议，应协商、调解解决。协商、调解不成的，确定按以下第1种方式处理。

1. 提交甲方所在地仲裁委员会仲裁；

2. 依法向人民法院起诉。

第十二条 双方确定：本合同及相关附件中所涉及的有关名词和技术术语，其定义和解释如下。

1. 无。

第十三条 履行本合同有关的下列技术文件，经双方确认后，为本合同的组成部分。

1. 技术背景资料：无；

2. 可行性论证报告：无；

3. 技术评价报告：无；

4. 技术标准和规范：行业标准；

5. 原始设计和工艺文件：技术设计书；

6. 其他：投标响应文件。

第十四条 双方约定本合同其他相关事项为：本合同未尽事宜以招投标文件、投标文件为准。



第十五条 本合同一式肆份，甲方执贰份，乙方执贰份，具有同等法律效力。

第十六条 本合同经双方签字盖章后生效。

(以下无正文)

甲方(盖章):

宁陕县自然资源局(县不动产登记局)

法定代表人或委托代理人

(签字):



联系电话:

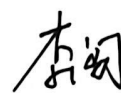
日期:2026年9月28日

乙方(盖章):

安康九鼎图科技有限公司

法定代表人或委托代理人

(签字):



联系电话: 17709155611

日期:2026年9月28日

