工程类

安康市政府采购合同范本

项目名称：紫阳县西门河环线道路路灯安装工程

招标采购文件编号：ZHFDSX-2026-023

甲方：紫阳县住房和城乡建设局

乙方：陕西皓晨弘正建设工程有限公司

扫描全能王
3亿人都在用的扫描App

依照《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》《建设工程质量管理条例》及其他有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本工程施工事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

工程名称：紫阳县西门河环线道路路灯安装工程

工程地点：紫阳县城关镇

资金来源：财政资金

工程内容及性质：施工文件规定内容及清单

工程立项批准文号：紫发改投资(2026)527号

群体工程应附承包人承揽工程项目一览表(附件一)

二、工程承包范围及方式

承包范围：项目工程量清单及施工图

承包方式：施工总承包

三、合同工期

开工日期：2026.10.12 竣工日期：2027.4.9

合同工期总日历天数：180 天。

四、质量标准

工程质量标准：合格

五、合同价款

￥380888.68 元

金额大写：叁拾捌万零捌佰捌拾捌元陆角捌分（人民币）

六、付款方式

（1）合同签订生效后，甲方支付合同价款的30%作为预付款；（2）按工程施工进度、工程质量验收合格后，支付至合同价款的80%（含已付预付款）；（3）工程竣工验收合格，完成审计结算、资料移交后15日内，支付至审计结算价款的100%；

七、合同文件的组成

扫描全能王 3亿人都在用的扫描App

本合同组成文件包括：

（ ）本合同协议书

（ ）中标通知书

（ ）投标书及其附件

（ ）本合同合同条款

（ ）标准、规范及有关技术文件

（ ）图纸及作法说明

（ ）工程量清单

（ ）工程报价单或预算书

双方就本工程签订的洽商、变更等书面协议或文件视为本合同的组成部分。

八、本协议书中有关词语含义与本合同第二部分《合同条款》分别赋予它们的定义相同。

九、承包人向发包人承诺按照合同约定进行施工、竣工并在质量保修期内承担工程质量保修责任。

十、发包人向承包人承诺按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其他应支付的款项。

十一、合同生效

甲方名称：（盖章）

地址：紫阳县城关镇环城路

法定代表人或授权代表（签字）：

开户银行：

银行帐号：

2026 年 10 月 12 日

乙方名称：陕西皓辰弘正建设工程有限公司（盖章）

地址：安康市高新技术产业开发区高新现代城71号楼

法定代表人或授权代表（签字）：陈晨

开户银行：

银行帐号：

年 月 日

扫描全能王 3亿人都在用的扫描App

工程质量保修书

发包人(全称)：紫阳县住房和城乡建设局

承包人(全称)：陕西皓晨弘正建设工程有限公司

为保证 紫阳县西门河环线道路路灯安装工程(工程名称)在合理使用期限内正常使用，发包人承包人根据《中华人民共和国建筑法》、《建设工程质量管理条例》和《房屋建筑工程质量保修办法》，经协商一致签订工程质量保修书。承包人在质量保修期内按照有关管理规定及双方约定承担工程质量保修责任。

一、工程质量保修范围和内容

根据本工程修缮和装修的项目，双方约定具体质量保修范围及内容如下：__工程设计图与招标清单包含的全部施工内容__

二、质量保修期

质量保修期从工程实际竣工验收合格之日算起，分单项竣工验收工程，按单项工程分别计算质量保修期。

双方根据《建设工程质量管理条例》 及有关规定，结合本次修缮及装修工程约定质量保修期如下：

1．土建结构修缮工程为： 按相关标准执行；

2．房屋防水修缮工程为：按相关标准执行；

3．装修工程为：按相关标准执行；

4．电气管线、上下水管线修缮工程为：按相关标准执行；

5．供热及供冷为：按相关标准执行；

6．室外的上下水和小区道路等市政公用工程为：按相关标准执行；

7．其他约定： 本工程质量保期为自工程验收合格后两年内

三、质量保修责任

1．承包人在质量保修期内，按照有关法律法规、规章的管理规定和双方约定，承担本工程质量保修责任，但不负责原房屋建筑的保修责任。

2．属于保修范围和内容的项目，承包人应在接到修理通知之日后7天内派人修理。承包人不在约定期限内派人修理，发包人可委托其他人员修理。

3．发生紧急抢修事故(如上水跑水、暖气漏水等)，承包人接到事故通知后，应立即到达事故现场检修。

扫描全能王 3亿人都在用的扫描App

4、对涉及结构安全的质量问题，应当参照《房屋建筑工程质量保修办法》及其他有关规定，立即向有关主管部门报告，采取安全防范措施：由原设计单位或者具有相应资质等级的设计单位提出保修方案，承包人实施保修。

5、质量保修完成后，由发包人组织验收。

四、保修费用

保修费用由造成质量缺陷的责任方承担。

五、其他

双方约定的其他工程质量保修事项：如在保修期内发生质量问题的，由甲方通知乙方进行修绕，乙方在接到甲方的通知后，应于2个工作日内到达现场进行维修或更换设备，不得无故拖延维修时间。

本工程质量保修书作为施工合同附件，由施工合同发包人承包人在竣工验收前双方共同签署，其有效期限至保修期满。

甲方名称：（盖章）

地址：紫阳县城关镇环城路

法定代表人或授权代表（签字）：

开户银行：

银行帐号：

2026 年 10 月 12 日

乙方名称：陕西晟晨弘正建设工程有限公司（盖章）

地址：

法定代表人或授权代表（签字）：陈晨

开户银行：

银行帐号：

年 月 日

扫描全能王 3亿人都在用的扫描App