建设工程设计合同

工程项目：紫阳县城雨污分流工程（三期）

鼎正建筑设计有限公司

扫描全能王
3亿人都在用的扫描App

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：紫阳县住房和城乡建设局

设计人（全称）：鼎正建筑设计有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就紫阳县城雨污分流工程（三期）有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1.工程名称：紫阳县城雨污分流工程（三期）。

2.工程内容及规模：排水工程等。

3.工程主要技术标准：城市排水工程规划规范（GB50318-2017）；

室外排水设计标准（GB50014-2021）；

混凝土结构设计规范（GB50010-2010）；

二、工程设计范围、阶段与服务内容

1.工程设计范围：项目地点位于紫阳县城，建设内容主要包括新建雨污水管道及配套检查井、破除与恢复车行道、人行道等。

2.工程设计阶段：施工图设计。

3.工程设计服务内容：法律规定和一般工程设计实践惯例应包括的内容。

扫描全能王
3亿人都在用的扫描App

三、合同价款

签约合同价为：根据磋商结果本合同设计费为人民币（大写）贰拾陆万元整（¥260000.00 元）。

四、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

（1）中标通知书；

（2）专用合同条款及其附件；

（3）通用合同条款；

（4）发包人要求；

（5）技术标准；

（6）其他合同文件。

在合同履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。

五、承诺

1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续，按照合同约定提供设计依据，并按合同约定的期限和方式支付合同价款。

2.设计人承诺按照法律和技术标准规定及合同约定提供工程设计服务。

扫描全能王
3亿人都在用的扫描App

六、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

七、其他约定

本合同自签订之日起生效。

本合同正本一式陆份，发包人执叁份，设计人执叁份，具有同等法律效力。

扫描全能王
3亿人都在用的扫描App

（此页无正文）

发包人：（盖章）

设计人：（盖章）

法定代表人：

（签字或盖章）

法定代表人：

（签字或盖章）

委托代理人：

（签字或盖章）

委托代理人：

（签字或盖章）

经办人：张嘉轩

（签字或盖章）

经办人：

（签字或盖章）

时　间：2026年9月21日

时　间：2026年9月21日

扫描全能王
3亿人都在用的扫描App

第二部分 通用合同条款

本部分条款参照住房城乡建设部、工商总局关于印发建设工程设计合同示范文本的通知【建市［2015］44号】中《建设工程设计合同示范文本（专业建设工程）》（GF—2015—0210）的通用合同条款。

第三部分 专用合同条款

本部分条款效力优于第二部分通用合同条款。

1 施工现场配合服务

1.1 发包人为设计人派赴现场的工作人员提供便利条件的内容包括：工作、生活及交通等方面的便利条件，具体另行商议。

1.2 设计人应当在交付施工图设计文件并经审查合格后1年时间内提供施工现场配合服务。

2. 合同价款的支付及支付方式

2.1 本合同签订后7天内，发包人向设计人支付设计费总额的10%，计26000元。

2.2 设计人向发包人提交施工图设计文件后7天内，发包人向设计人支付设计费总额的40%，计104000元。

2.3 项目完工后7天内，发包人向设计人支付设计费总额的30%，

扫描全能王
3亿人都在用的扫描App

计 78000 元。

2.4 项目竣工验收后 7 天内，发包人向设计人支付全部剩余设计费，计 52000 元。

2.5 设计费支付方式：银行转账至指定账户，设计人提供等额正式发票。

设计人指定账户为：

开户行：中国银行西安高新技术开发区支行

开户名：鼎正建筑设计有限公司

账　号：1024 8607 2230

3. 工程设计变更与索赔

3.1 设计人应于认为有理由提出增加合同价款或延长设计周期的要求事项发生后 7 天内书面通知发包人。

设计人应在该事项发生后 15 天内向发包人提供证明设计人要求的书面声明。

发包人应在接到设计人书面声明后的 7 天内，予以书面答复。逾期未答复，视为发包人同意设计人的要求。

4. 知识产权

4.1 关于发包人提供给设计人的图纸、发包人为实施工程自行编制或委托编制的技术规格以及反映发包人关于合同要求或其他类似性质的文件的著作权的归属：归发包人所有。

关于发包人提供的上述文件的使用限制的要求：未经发包人书

扫描全能王
3亿人都在用的扫描App

面同意，设计人不得为了合同以外的目的而复制、使用上述文件或将之提供给任何第三方。

4.2 关于设计人为实施工程所编制文件的著作权的归属：归设计人所有。

5. 违约责任

5.1 发包人违约责任

5.1.1 发包人支付设计人违约金：合同生效后，发包人因非设计人原因要求终止或解除合同，设计人未开始设计工作的，不退还发包人已付的预付款；已开始设计工作的，发包人按照设计人已完成的实际工作量计算设计费，完成工作量不足一半时，按该阶段设计费的一半支付设计费；超过一半时，按该阶段设计费的全部支付设计费。

5.1.2 发包人逾期支付设计费的违约金：每逾期支付一天，应承担应支付金额千分之二的逾期违约金。

5.2 设计人违约责任

5.2.1 设计人逾期交付工程设计文件的违约金：每延误一天，应减收该项目应收设计费的千分之二，违约金发包人在应付设计费中扣减。

6. 争议解决

因合同及合同有关事项发生的争议，双方应当协商解决；协商不成，争议方可起诉至工程所在地人民法院。

扫描全能王
3亿人都在用的扫描App

附件：设计人向发包人交付的工程设计文件目录

序号	资料及文件名称	份数	提交日期	有关事宜
1	施工图设计文件	8	____年__月__日	

扫描全能王
3亿人都在用的扫描App

陕西磐创佰瑞项目管理有限公司

成交通知书

项目编号：PCBR-招 2026-048

致：鼎正建筑设计有限公司

紫阳县城雨污分流工程（三期）施工图设计服务已完成采购工作，磋商小组依据各单位的响应文件，经过评审程序，确定贵公司为本项目的成交单位。

成交金额：贰拾陆万元整（¥260000.00 元）

请接此通知后，做好以下工作：

在文件规定的时间内，与采购单位洽谈合同条款，并签订合同。尽快与采购单位接洽，做好项目实施前的有关准备工作，确保按期交工。

特此通知！

采购人：紫阳县住房和城乡建设局

采购代理机构：陕西磐创佰瑞项目管理有限公司

二〇二六年八月二十八日

注：为缓解中小企业融资困难，陕西省财政厅出台了《陕西省中小企业政府采购信用融资办法》（陕财办采（2018）23 号），如有融资需求，可登录“陕西省政府采购网-陕西省政府采购信用融资平台”了解详情。

CS 扫描全能王
3亿人都在用的扫描App