陕西铭锐景腾工程项目咨询有限公司

陕铭锐发〔2026〕011号

成 交 通 知 书

陕西金杭建设有限公司:

你方于2026年7月21日，参加的平利县人才公寓公共走廊墙面改造工程磋商工作中，磋商小组依据各投标单位报价文件，经过评审程序，确定贵单位为成交单位。

成交金额：壹拾玖万元整（￥190000.00元）

请接到此通知，在文件规定的时间内，与采购单位洽谈合同条款，并签订合同。

注：有融资需求的中标单位可根据自身情况，依据《陕西省财政厅关于印发<陕西省中小企业政府采购信用融资办法>的通知》（陕财办采〔2018〕23号）相关规定，在陕西省政府采购信用融资平台（http://www.ccgp-shaanxi.gov.cn/zcdservice/zcd/shanxi/）自主选择金融机构及其融资产品，凭政府采购中标（成交）通知书或政府采购合同提出融资申请。

陕西铭锐景腾工程项目咨询有限公司

2026年7月22日

扫描全能王 3亿人都在用的扫描App

施工合同

甲方：平利县公共资产经办中心

乙方：陕西金杭建设有限公司

2026 年 7 月 21 日，经公开采购竞争性磋商，陕西金杭建设有限公司中标甲方人才公寓公共走廊墙面改造工程项目。双方本着互惠互利的原则，为明确各方的权利和义务，经友好协商签订本合同，合同条款如下：

一、工程概况

1、工程名称：平利县人才公寓公共走廊墙面改造工程

2、工程地点：平利县城关镇杨家梁

3、施工内容：墙面铲除翻新，具体施工工程量见清单（后附）。

4、承包方式及工期：本工程以大包方式承包即包工包料包质量包安全，从签订合同之日起 15 天内完工。

5、工程费用：壹拾玖万元整（￥190000.00 元整。）

二、双方责任和义务

（一）甲方

1、甲方应给乙方创造必要的施工条件（施工用水、电及有关材料存放场所）。施工当中若遇到甲方负责的事项，甲方应及时解决，并做好施工交叉部分的协调工作。

（二）乙方

1、乙方必须按照验收标准及规范要求施工，并接受甲方的监督。

三、结算与付款方式

扫描全能王
3亿人都在用的扫描App

1.按工程量清单结算，超出部分以签证形式据实结算。

2.合同签订后，3 日内预付合同总价款的 30%即 57000 元（伍万柒仟元整），并开具增值税普通发票。

3、乙方完成工程清单全部内容，经甲方验收合格后，乙方开具增值税普通发票，甲方一次性支付乙方剩下的款项。

四、违约责任

本合同经双方法人代表签字盖章生效后，除不可抗拒原因外不得单方面中止合同，否则即为违约，违约方按照合同规定经签约地法院判决后赔偿另一方经济损失。

五、其它

1、乙方在施工期间的安全责任由乙方自行承担，与甲方无关，甲方不承担任何责任。

2、乙方维修人员进入施工现场，必须遵守各项安全管理制度。

3、乙方在施工期间，必须做好安全防范工作，甲方协助乙方解决困难，甲方制定出施工期间安全防范措施的制度，乙方人员必须无条件严格执行。

4、本合同未尽事宜，协商解决，协商条款与本合同一并实施，并具有同等法律效力。

5、本合同经双方代表签字盖章后生效。本合同壹两份，甲方一份，乙方一份。

甲方（盖章）：

法人代表（签字）：

乙方（盖章）：

法人代表（签字）：郭国峰

2026 年 7 月 23 日

扫描全能王 3亿人都在用的扫描App