# 城关镇江南社区五、六组人居环境整治项目

# 施工合同

甲方：旬阳市城关镇人民政府

乙方：陕西正大实业集团有限公司

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他行政法规规定，甲、乙双方遵循平等、自愿、公平公正的原则，就城关镇江南社区五、六组人居环境整治项目合同内容协商一致，订立本合同。

一、项目概况:

工程名称： 城关镇江南社区五、六组人居环境整治项目

工程地点： 旬阳市城关镇

二、项目内容:

本项目位于旬阳市城关镇江南社区五、六组，具体施工内容为：

1、冯家梁至保管室梁，硬化水泥路面长度 500 米，宽度 3 米，厚度 18CM，具体内容包括路基处理，清除塌方，修补路基缺口、局部增加砼挡墙，以排除通行安全隐患，改善居民出行条件，提升居民生产生活便利度；

2、设置铁皮垃圾箱 2 个，塑料垃圾桶 20 个，新修垃圾箱放置平台 4 个，便于垃圾车集中收集清运，提升环境卫生整洁度；

3、文明施工，科学管理，注意施工过程中的扬尘、噪音等污染的防治；结合人居环境提升工作的要求，尊重社区居民群众的意愿，合理施工，和谐施工。

夸克扫描王
极速扫描，就是高效

三、合同价款

本项目合同总价款为¥298058.99元（贰拾玖万捌仟零伍拾捌圆玖角玖分），施工过程中如有特殊情况需要变更，必须提前向甲方汇报，最终结算价以甲方现场确认及验收的实际发生量为准。

四、合同工期:

本合同工期为____天，自_____年___月____日起至_____年___月__日，乙方必须在施工期限内按照甲方提供的施工要求，保质保量完成工程建设内容。

五、付款方式:

本项目合同签订、乙方进场后由甲方支付本项目中标价款的30%作为预付款，剩余70%工程款根据项目实施进度支付。

六、违约责任

1、乙方应严格按照合同约定如期完工，逾期完工的应向甲方支付逾期完工违约金每日壹仟元整。甲方有权从未支付款项中扣除。

2、乙方应根据甲方要求的标准完成并接受甲方验收，若工程无法通过甲方验收导致工期延误的，由乙方承担违约责任，缴纳逾期违约金。

七、安全责任:

在本合同工程实施期间，乙方应做好施工现场的安全管理，机械设备，渣土清运、施工现场的标志与防护以及政府有关部门关于安全防护、文明施工规定的其它工作等。施工期间发生的不安全事故全部由乙方承担责任。

夸克扫描王
极速扫描，就是高效

八、甲、乙双方就履行本合同产生争议的，双方友好协商解决，协商不成甲、乙双方均有权提交甲方所在地人民法院诉讼裁决。本合同一式三份，甲乙双方各执一份，存档一份，具同等效力，双方签字后生效。

| | |
|---|---|
| 旬阳市城关镇人民政府 | 陕西正大实业集团有限公司 |
| 统一社会信用代码： | 统一社会信用代码： |
| 11610928016058477L | 91610000748621923X |
| 地址：旬阳市党家坝便民服务中心 | 地址：西安市新城区案板街18吉庆大厦B坐5层 |
| 账　号：27070903012010000004295 | 账　号：611301011018170018335 |
| 开户行：旬阳农商银行城关镇支行 | 开户行：交通银行股份有限公司陕西省分行营业部 |
| 甲方（盖章）： | 乙方（盖章）： |
| 法定代表人（签字）或授权代理人： | 法定代表人（签字）或授权代理人： |
| 日期：2026 年 7 月 27 日 | 日期：2026 年 7 月 27 日 |

夸克扫描王
极速扫描，就是高效