城关镇双埋村八组庭院经济发展项目
施工合同

合同编号：

发包方：旬阳市城关镇人民政府

承包方：陕西正达建投工程有限公司

签约时间：2026年8月3日

签约地点：旬阳市城关镇人民政府

城关镇双堙村八组庭院经济发展项目由乙方中标，为了保证该项目施工质量，如期完成施工任务，达到双方互惠互利的目的，依据《中华人民共和罱民法桌》、《中华人民共和国建筑法》及其他法律法规，双方友好协商，就本工稽施工项目协商一致，订立本合同。

一、工程名称：城关镇双埕村八组庭院经济发展项目

二、工程内容：城关镇双埕村八组庭院经济发展项目主要建设内容为箭院改造等工程具体内容详见工程量清单。

三、施工地点：城关镇双桎村

四、工期：1、开工：2026年8月1日；2、竣工：2026年7月4日；2、金同工期总共历时30个日历 天，雨天工期顺延。

五、承包形式：固定综合单价、总价可调

六、工程质量标准：合格，须符合国家相关政策执行标准

七、工程价款：共计人民币297600.00元，大写：贰拾玖万黄仟牺佳元整。

八、付款方式：本合同生效后支付合同款项的30%;后期按工程进度支付。完工后经甲方组织竣工验收，合格后经第三方审计，以审计结算价一次性付清工程尾款。

九、质保期：壹 年。

十、双方的责任义务

1．发包方的责任义务

夸克扫描王
极速扫描，就是高效

①为承包方提供良好施工场地、道路、水、电源，满足开工条件。解决施工中需要发包方协调解决的四邻关系及纠纷；

②监督管理施工过程中的工程质量、材料质量、督促工程进度；

③给承包方提供施工图纸、坐标点、标高点；

④按时给承包方拨付款项和进行验收、结算；

2、承包方的责任义务

①按发包方要求及图纸要求进行施工；

②如期完成施工任务；

③接受发包方的技术指导和质量标准要求；

④负责发包方提供料物及设备的保护；

⑤教育施工人员爱护甲方的材物，不得偷窃和损坏；

⑥承担施工中的一切安全事故责任及费用；

十一、其他

1、本合同自双方签字盖章后生效，有效期至保修期满。

2、本合同未尽事宜，可由双方协商解决并签署书面补充协议，补充协议与本合同享有同等法律效力。协商未果，提交人民法院提起诉讼。

3、合同附件为本合同条款的组成部分，本合同连同附件一式肆份，双方各执贰份，具有同等效力。

发包方：旬阳市城关镇人民政府　　承包方：陕西正达建投工程有限公司

委托代理人：　　委托代理人：

2026 年 8 月 31 日　　2026 年 8 月 31 日

夸克扫描王
极速扫描，就是高效