

## 分项报价表（第  一  标段）

| 序号            | 服务名称       | 计量单位                         | 具体要求说明                                     | 数量 | 金额       | 备注 |
|---------------|------------|------------------------------|--|----|----------|----|
| 1             | 物业服务人员人资费用 | 年                            | 项目经理、副经理、门卫、保洁、接待员、夜间值班巡查员、教学区管理员、楼长人员人资费用 | 1  | 3870240元 |    |
| 2             | 保险服装劳保福利   | 年                            | 保险费、服装折旧费、劳保福利、节薪工资等费用                     | 1  | 75000元   |    |
| 3             | 设备工具药剂耗材   | 年                            | 保洁、值班等服务设备工具、垃圾桶、药剂及易耗品等费用                 | 1  | 53018元   |    |
| 4             | 管理费用       | 年                            | 日常办公、管理服务及其它不可预见费用                         | 1  | 39982元   |    |
| 5             | 税金费用       | 年                            | 法定税金：总费用的6%                                | 1  | 257760元  |    |
| 合计（元）：4296000 |            |                              |  |    |          |    |
| 投标报价          |            | 小写：4296000<br><br>单位：元（保留到元） |  |    |          |    |

备注：1、本表“投标报价”金额应与“开标一览表”中的“投标报价”一致；

2、本表为样表，仅供参考，投标人根据项目实际需求进行填写。

投标人：陕西鸿孚物业管理有限公司（加盖公章）

日期：2024年02月02日