

分项报价表

序号	服务名称	计量单位	具体要求说明	单价	数量	金额	备注
1.	人工成本	月	管理服务人员的工资、社会保险和按规定提取的福利费	79569	12	954828	优惠政策： 1. 免费为员工配备工装； 2. 优惠年度管理酬金； 3. 共享保洁及绿化机械设备。
2.	物业共用部位、共用设施设备日常运行的维修养护费用	年	物业共用部位、共用设施设备日常运行的维修养护费用	60700	1	60700	
3.	物业管理区域内清洁卫生费用	年	清洁卫生费用	18156	1	18156	
4.	管理酬金	年	优惠年度管理酬金	0	1	0	
5.	法定税金	年	按6%计算	62021	1	62021	
合计（元）：1095705							
投标报价		小写：1095705 单位：元（保留到元）					

备注： 1、本表“合计”“投标报价”金额应与“开标一览表”中的“投标报价”一致；
 2、本表为样表，仅供参考， 投标人根据项目实际需求进行填写。

投标人：西安旅游集团广瑞物业服务有限责任公司（加盖公章）

日期：2024 年 02月 04日