

政府采购项目

项 目 编 号：GWZC-2023-197

XACH2023-163

西安市灞桥区人民政府新筑街道办事处灞渭大道西
侧第五区域范围内拆(破)除、垃圾清运工程项目

竞争性磋商文件

西安辰和工程咨询有限公司

二〇二四年一月

目 录

第一章 竞争性磋商公告	3
第二章 供应商须知附表	8
第三章 供应商须知	14
第四章 合同文本	43
第五章 评审标准	51
第六章 采购内容	58
第七章 图纸	60
第八章 竞争性磋商响应文件格式	61
A、资格标	62
目 录	63
第一部分 供应商具有独立承担民事责任的能力	64
第二部分 供应商应授权合法的人员参加磋商全过程	65
第三部分 有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录	67
第四部分 供应商具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度	68
第五部分 供应商具有履行合同所必需的设备和专业技术能力的声明	69
第六部分 供应商资格声明文件	70
第七部分 资质证书	71
第八部分 项目经理	72
第九部分 供应商参加政府采购活动前三年内在经营活动中没有重大违法记录的书面声明	74
第十部分 非联合体磋商声明	75
B、商务标	76
目 录	77
第一部分 竞争性磋商响应函	78
第二部分 报价一览表	79
第三部分 商务技术要求偏离表	80
第四部分 业绩证明文件	82
第五部分 供应商承诺书	83
第六部分 政府采购供应商拒绝政府采购领域商业贿赂承诺书	84
第七部分 附件	85
一、中小企业声明函	85
二、监狱企业证明材料	86
三、残疾人福利性单位声明函	87
四、节能产品、环境标志产品提供相关证明材料	88
五、磋商确认函	89
六、二次报价表- 格式	90
第八部分 其他资料（供应商认为有利增加其竞争性的其他资料）	91
C、技术标	92
D、电子文档	98

第一章 竞争性磋商公告

项目概况

西安市灞桥区人民政府新筑街道办事处灞渭大道西侧第五区域范围内拆(破)除、垃圾清运工程项目潜在的供应商可在西安高新区锦业路 59 号高科智慧园 B 座四层获取竞争性磋商文件，并于 2024 年 01 月 23 日 14 时 30 分（北京时间）前递交响应文件。

一、项目基本情况：

项目编号：GWZC-2023-197、XACH2023-163

项目名称：西安市灞桥区人民政府新筑街道办事处灞渭大道西侧第五区域范围内拆(破)除、垃圾清运工程项目

采购方式：竞争性磋商

预算金额：2892000.00 元

采购需求：

合同包 1(灞渭大道西侧第五区域范围内拆(破)除、垃圾清运工程项目)：

合同包预算金额：2892000.00 元

品目号	品目名称	采购标的	数量 (单位)	技术规格、参数及要求	品目预算 (元)	最高限价 (元)
1-1	工地平整和清理	灞渭大道西侧第五区域范围内拆(破)除、垃圾清运工程	1(项)	详见 采购文件	2892000.00	-

本合同包不接受联合体投标

合同履行期限：自合同签订之日起 30 个日历日内完成工程全部内容

二、申请人的资格要求：

1、满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定。

2、落实政府采购政策需满足的资格要求：

依据《中华人民共和国政府采购法》和《中华人民共和国政府采购法实施条例》的有关规定，落实政府采购政策，详见竞争性磋商文件。

①《政府采购促进中小企业发展管理办法》（财库〔2020〕46号）；

②《陕西省财政厅关于进一步加大政府采购支持中小企业力度的通知》（财库〔2022〕19号）；

③《财政部司法部关于政府采购支持监狱企业发展有关问题的通知》（财库〔2014〕68号）；

④《财政部 发展改革委 生态环境部 市场监管总局关于调整优化节能产品、环境标志产品政府采购执行机制的通知》（财库〔2019〕9号）；

⑤《三部门联合发布关于促进残疾人就业政府采购政策的通知》（财库〔2017〕141号）；

⑥《陕西省中小企业政府采购信用融资办法》（陕财办采〔2018〕23号）；

⑦《财政部 农业农村部 国家乡村振兴局 关于运用政府采购政策支持乡村产业振兴的通知》（财库〔2021〕19号）；

⑧《陕西省财政厅 关于进一步加强政府绿色采购有关问题的通知》陕财办采〔2021〕29号；

⑨《商品包装政府采购需求标准（试行）》和《快递包装政府采购需求标准（试行）》（财办库〔2020〕123号）；

⑩《政府采购支持绿色建材促进建筑品质提升政策项目实施指南》的通知（财库〔2023〕52号）及《关于扩大政府采购支持绿色建材促进建筑品质提升政策实施范围的通知》（财库〔2022〕35号）；

⑪扶持不发达地区和少数民族地区、支持创新等政府采购政策；

⑫如有最新颁布的政府采购政策，按最新的文件执行。

3、本项目的特定资格要求：

①供应商应具有独立承担民事责任的能力且具备向采购人提供相关工程及服务的企业法人、事业法人、其他组织或者自然人,企业法人应提供统一社会信用代码的营业执照；事业法人应提供统一社会信用代码的事业单位法人证；其他组织应提供合法证明文件；自然人提供身份证明文件；

②法定代表人授权委托书（附法定代表人身份证复印件）及被授权委托人身份证（法定代表人参加磋商只须提供法定代表人身份证）；

③提供依法缴纳税收和社会保障资金的相关材料，依法免税的供应商应具有税务部门出具的证明文件；依法不需要缴纳社会保障金的供应商，需具有社保部门出具的证明文件；

④提供 2022 年度财务审计报告或磋商前 3 个月内供应商基本账户银行出具的资信证明；

⑤具有履行合同所必需的设备和专业技术能力的声明；

⑥供应商具有建筑工程施工总承包三级及以上资质，并提供有效的安全生产许可证；

⑦项目经理须具备建筑工程专业二级及以上建造师资格,具有有效的安全生产考核合格证书（建安 B 证），且未担任其他在建工程项目的项目经理声明；

⑧提供参加政府采购活动前 3 年内在经营活动中没有重大违法记录的书面声明；

⑨本项目不接受联合体磋商。

三、获取采购文件

时间： 2024 年 01 月 08 日 至 2024 年 01 月 12 日，每天上午 09:30:00 至 12:00:00 ，下午 14:00:00 至 17:00:00 （北京时间）

途径：西安高新区锦业路 59 号高科智慧园 B 座四层

方式：现场获取

售价：0 元

四、响应文件递交

截止时间：2024 年 01 月 23 日 14 时 30 分 00 秒（北京时间）

地点：西安高新区锦业路 59 号高科智慧园 B 座四层第一会议室

五、开启

时间：2024 年 01 月 23 日 14 时 30 分 00 秒（北京时间）

地点：西安高新区锦业路 59 号高科智慧园 B 座四层第一会议室

六、公告期限

自本公告发布之日起 3 个工作日

七、其他补充事宜

1、获取采购文件须知：获取竞争性磋商文件时请携带单位介绍信原件及加盖公章的经办人身份证复印件（双休日及法定节假日除外）。

2、政府采购信息发布媒体：

（1）陕西省政府采购网：仅提供项目公告，官网地址：
<http://ccgp-shaanxi.gov.cn/>。

（2）西安辰和工程咨询有限公司官网：仅提供项目公告，官网地址：
<http://www.xachenhe.com/aboutus/>。

3、本项目属于专门面向中小微企业采购，供应商应为中小微企业或监狱企业或残疾人福利性单位。

4、含税完全综合单价最高限价：砖混结构房屋拆除：20 元/m²，砼水池游泳池拆除：43 元/m³，砼基础游戏设施基座拆除：285 元/m³，水泥地面破除：18 元/m²，建筑垃圾清运：100 元/m³。

八、凡对本次采购提出询问，请按以下方式联系

1、采购人信息

名称：西安市灞桥区人民政府新筑街道办事处

地址：西安国际港务区新筑街道

联系方式：029-83332268

2、采购代理机构信息

名称：西安辰和工程咨询有限公司

地址：西安高新区锦业路 59 号高科智慧园 B 座四层

联系方式：029-87563729

3、项目联系方式

项目联系人：何小瑞 单云

电话：029-87563729

西安辰和工程咨询有限公司

2024 年 01 月 05 日

第二章 供应商须知附表

序号	内 容	说明与要求	
1	采 购 人	西安市灞桥区人民政府新筑街道办事处	
2	采购代理机构 联 系 人 电 话 邮 箱	西安辰和工程咨询有限公司 何小瑞 单云 029-87563729 xachenhezixun@163.com	
3	项目名称	西安市灞桥区人民政府新筑街道办事处灞渭大道西侧第五区域范围内拆(破)除、垃圾清运工程项目	
4	项目编号	GWZC-2023-197、XACH2023-163	
5	施工地点	采购方指定地点	
6	资金来源	财政资金	
7	预算金额	人民币贰佰捌拾玖万贰仟元整 (¥2892000.00 元)	
8	含税完全综合单价最高限价	砖混结构房屋拆除	20 元/m ²
		砼水池游泳池拆除	43 元/m ³
		砼基础游戏设施基座拆除	285 元/m ³
		水泥地面破除	18 元/m ²
		建筑垃圾清运	100 元/m ³
		注：供应商所报含税完全综合单价>含税完全综合单价最高限价时，即为无效报价。	
9	资金落实情况	已落实	
10	合同价款确定方式	含税完全综合单价	
11	磋商内容	拆(破)除、垃圾清运(具体内容详见第六章“采购内容”)。	

12	质量要求	符合国家及行业规定的“合格”标准。
13	磋商范围	磋商文件要求的全部内容
14	评审办法	综合评分法,详见评审标准
15	供料方式	所有设备、材料供应商自购
16	工 期	自合同签订之日起 30 个日历日内完成工程全部内容
17	磋商有效期	90 日历日（自竞争性磋商响应文件递交截止之日起）
18	资格要求	符合《中华人民共和国政府采购法》第二十二条的规定： ①供应商应具有独立承担民事责任的能力且具备向采购人提供相关工程及服务的企业法人、事业法人、其他组织或者自然人,企业法人应提供统一社会信用代码的营业执照；事业法人应提供统一社会信用代码的事业单位法人证；其他组织应提供合法证明文件；自然人提供身份证明文件； ②法定代表人授权委托书（附法定代表人身份证复印件）及被授权委托人身份证（法定代表人参加磋商只须提供法定代表人身份证）； ③提供依法缴纳税收和社会保障资金的相关材料，依法免税的供应商应具有税务部门出具的证明文件；依法不需要缴纳社会保障金的供应商，需具有社保部门出具的证明文件； ④提供 2022 年度财务审计报告或磋商前 3 个月内供应商基本账户银行出具的资信证明； ⑤ 具有履行合同所必需的设备和专业技术能力的声明； ⑥供应商具有建筑工程施工总承包三级及以上资质，并提供有效的安全生产许可证；

		⑦项目经理须具备建筑工程专业二级及以上建造师资格,具有有效的安全生产考核合格证书（建安B证），且未担任其他在建工程项目的项目经理声明； ⑧提供参加政府采购活动前3年内在经营活动中没有重大违法记录的书面声明； ⑨本项目不接受联合体磋商。
19	信用查询	采购人或采购代理机构将在磋商截止日当天资格审查阶段通过〔信用中国（www.creditchina.gov.cn）〕和〔中国政府采购网（www.ccgp.gov.cn）〕网站对供应商的信用情况进行查询（符合《财政部关于在政府采购活动中查询及使用信用记录有关问题的通知》（财库〔2016〕125号）文件中信用查询的要求），并将网页截图附在评审资料中。（若查询结果不合格，其资格审查不予通过，磋商响应文件无效，无资格进入后续评审阶段）
20	磋商轮次	2轮（响应文件中的报价为第一轮报价） 最后一轮报价时间：磋商中通知
21	文件发售时间及地点	时间：2024年01月08日至2024年01月12日 上午：9:30-12:00，下午：14:00-17:00（节假日除外） 地点：西安高新区锦业路59号高科智慧园B座四层 磋商文件售价：0元 注：为了确保采购项目的顺利进行，报名供应商须在磋商前2个工作日向代理机构递交“磋商确认函”（格式见附件）
22	响应文件递交截止时间及地点	响应文件递交时间：2024年01月23日14:00-14:30 响应文件递交截止时间：2024年01月23日14:30 磋商时间：2024年01月23日14:30

		磋商地点：西安高新区锦业路 59 号高科智慧园 B 座四层第一会议室。 注：邀请所有提交磋商响应文件的供应商参加磋商会议
23	代理服务费	由成交供应商支付代理服务费，代理服务费参照《国家计委关于印发〈招标代理服务收费管理暂行办法〉的通知》（计价格〔2002〕1980 号）和发改办价格〔2003〕857 号以及发改价格〔2011〕534 号文中规定的标准执行，按差额定率累进法收取费用，100 万以下按 1.0%收取，100 万-500 万按 0.7%收取。
24	响应文件份数	“正本”：1 份，“副本”：3 份，“电子文档”（U 盘）：1 份，每份文件须清楚地标明“正本”、“副本”、“电子文档”。若正本与副本不符，以正本为准。 注：为了节约成本，鼓励各供应商双面打印本项目竞争性磋商响应文件。
25	磋商保证金	无
26	履约保证金	无
27	政府采购信用担保和信用融资	为支持和促进中小企业发展，进一步发挥政府采购政策功能作用，有效缓解中小企业融资难等问题，根据财政部财库〔2011〕124 号文件的精神，陕西省财政厅制订了《陕西省政府采购信用担保试点工作实施方案（试行）》，为参与陕西省政府采购项目的供应商提供政府采购信用担保，并按照程序确定了合作的担保机构。成交供应商缴纳履约保证金时可自愿选择通过政府采购信用担保合作的担保机构出具的保函形式缴纳。

		根据《陕西省中小企业政府采购信用融资办法》陕财办采〔2018〕23号规定，供应商如果需要进行政府采购信用融资贷款服务的，按照文件规定的程序申请办理，具体规定可登录陕西省政府采购信用融资平台（ http://www.ccgp-shaanxi.gov.cn/zcdservice/zcd/shanxi/ ）中查询了解（详见竞争性谈判须知附件1、附件2）。
28	采购标的对应的中小企业划分标准所属行业	建筑业（营业收入80000万元以下或资产总额80000万元以下的为中小微型企业。其中，营业收入6000万元及以上，且资产总额5000万元及以上的为中型企业；营业收入300万元及以上，且资产总额300万元及以上的为小型企业；营业收入300万元以下或资产总额300万元以下的为微型企业。）
29	是否专门面向中小企业或小微企业采购	是，专门面向中小企业采购
30	签字（或）盖章要求	第八章“竞争性磋商响应文件格式”中凡注明“签字”处，供应商必须手写签字；“竞争性磋商响应文件格式”中凡注明“签字或盖章”处，供应商实施一项内容即可；竞争性磋商响应文件中所附的相关材料的复印件，也须加盖供应商单位公章。“副本”可以是“正本”的复印件。
31	封套上写明	供应商名称： 项目名称： 项目编号： 资格标或商务标或技术标或电子文档 在2024年01月23日14:30前不得开启。
32	现场踏勘	①采购代理机构不组织统一踏勘，由供应商自行踏勘

		现场，以便查明或核实有关编制磋商响应文件和签订合同所必需的一切资料。 ②供应商应承担踏勘现场的责任和风险以及期间发生的一切费用，供应商若因踏勘现场而发生的人身伤亡、财物或其它损失，不论何种原因所造成，采购人和采购代理机构均不负责任。
33	付款方式、时间及依据	付款方式：工程竣工并经采购人现场验收合格后，根据采购人确认的工程量和成交单价据实结算。 付款依据：合同、竞争性磋商文件、竞争性磋商响应文件、工程量确认单、供应商提供的等额发票、采购人出具的验收报告。
34	是否允许分包	否
35	竣工验收	本工程按合同、国家颁发的施工验收规范和质量检验标准进行验收。
36	供应商入库登记	请供应商按照陕西省财政厅关于政府采购供应商注册登记有关事项的通知中的要求，通过陕西省政府采购网(http://www.ccgp-shaanxi.gov.cn/)注册登记加入陕西省政府采购供应商库。
37	其他未尽事宜	①按照《中华人民共和国政府采购法》及相关法律法规执行。 ②根据西安市财政局关于促进政府采购公平竞争优化营商环境的通知 市财函〔2021〕431号文规定，供应商登记免费领取采购文件的，如不参与项目磋商，应在递交磋商响应文件截止时间前一日以书面形式告知采购代理机构。否则，采购代理机构可以向财政部门反映情况并提供相应的佐证。供应商一年内累计出现三次该情形，将被监管部门记录为失信行为。

第三章 供应商须知

一、采购方式及定义

本次采购采用竞争性磋商方式（以下简称磋商），本磋商文件仅适用于磋商公告中所述项目。

“采购人”系指西安市灞桥区人民政府新筑街道办事处；

“采购代理机构”系指西安辰和工程咨询有限公司；

“采购管理机构”系指同级财政部门；

“供应商”系指响应竞争性磋商文件并参加磋商的供应商。

1、适用法律

本次竞争性磋商文件及由此产生的合同受中华人民共和国有关的法律法规制约和保护。

2、磋商费用

供应商应自行承担所有与参加磋商活动有关的费用，无论磋商过程中的做法和结果如何，采购代理机构在任何情况下均无义务和责任承担这些费用。

3、竞争性磋商文件的约束力

供应商一旦获取了本磋商文件并决定参加磋商，即被认为接受了本磋商文件的规定和约束，并且视为自磋商公告期限届满之日起已经知道或应当知道自身权益是否受到了损害。

4、供应商不得存在下列情形之一

- (1) 为采购人不具有独立法人资格的附属机构（单位）；
- (2) 为本项目前期提供设计或咨询服务的，但设计施工总承包的除外；
- (3) 为本项目的监理人；
- (4) 为本项目的代建人；
- (5) 为本项目提供招标代理服务的；
- (6) 与本项目的监理人或代建人或采购代理机构同为一个法定代表人的；
- (7) 与本项目的监理人或代建人或采购代理机构相互控股或参股的；

- (8) 与本项目的监理人或代建人或采购代理机构相互任职或工作的；
- (9) 被责令停业的；
- (10) 被暂停或取消投标资格的；
- (11) 财产被接管或冻结的；
- (12) 在最近三年内有骗取成交或严重违约或重大工程质量问题的。

二、竞争性磋商文件

1、磋商的内容与要求

(1) 磋商内容：拆(破)除、垃圾清运(具体内容详见第六章“采购内容”)，供应商应对所有内容进行响应，不得在其中选项，否则按无效文件处理。

(2) 供应商资格：

符合《中华人民共和国政府采购法》第二十二条的规定：

①供应商应具有独立承担民事责任的能力且具备向采购人提供相关工程及服务的企业法人、事业法人、其他组织或者自然人，企业法人应提供统一社会信用代码的营业执照；事业法人应提供统一社会信用代码的事业单位法人证；其他组织应提供合法证明文件；自然人提供身份证明文件；

②法定代表人授权委托书（附法定代表人身份证复印件）及被授权委托人身份证（法定代表人参加磋商只须提供法定代表人身份证）；

③提供依法缴纳税收和社会保障资金的相关材料，依法免税的供应商应具有税务部门出具的证明文件；依法不需要缴纳社会保障金的供应商，需具有社保部门出具的证明文件；

④提供 2022 年度财务审计报告或磋商前 3 个月内供应商基本账户银行出具的资信证明；

⑤具有履行合同所必需的设备和专业技术能力的声明；

⑥供应商具有建筑工程施工总承包三级及以上资质，并提供有效的安全生产许可证；

⑦项目经理须具备建筑工程专业二级及以上建造师资格,具有有效的安全生产考核合格证书（建安 B 证），且未担任其他在建工程项目的项目经理声明；

⑧提供参加政府采购活动前 3 年内在经营活动中没有重大违法记录的书面声明；

⑨本项目不接受联合体磋商。

供应商须保证资格文件的真实、合法、有效，因资格产生的一切纠纷由供应商承担法律责任。资格证明材料需在响应文件中提供清晰可见、加盖公章的扫描件，否则按无效证明处理，若供应商资格证明文件不符合要求，将按无效响应处理，不进入下一评审环节。

采购人或采购代理机构将在磋商截止日当天资格审查阶段通过〔信用中国（www.creditchina.gov.cn）〕和〔中国政府采购网（www.ccgp.gov.cn）〕网站对供应商的信用情况进行查询（符合《财政部关于在政府采购活动中查询及使用信用记录有关问题的通知》（财库〔2016〕125 号）文件中信用查询的要求），并将网页截图附在评审资料中。（若查询结果不合格，其资格审查不予通过，谈判响应文件无效，无资格进入后续评审阶段）。

2、竞争性磋商文件构成

- （1）竞争性磋商公告
- （2）供应商须知附表
- （3）供应商须知
- （4）合同文本
- （5）评审标准
- （6）采购内容
- （7）图纸（无）
- （8）竞争性磋商响应文件格式

3、竞争性磋商文件的澄清、修改及补充

(1) 递交首次响应文件截止时间前，采购人、采购代理机构可以对已发出的竞争性磋商文件进行必要的澄清或者修改，澄清或者修改的内容作为竞争性磋商文件的组成部分。澄清或者修改的内容可能影响响应文件编制的，采购人、采购代理机构将在递交首次响应文件截止时间至少 5 日前，以书面形式通知所有获取磋商文件的供应商；不足 5 日的，采购人、采购代理机构可根据项目实际情况决定是否延长磋商响应文件递交截止时间。

(2) 供应商在递交响应文件截止时间前，可以对已递交的响应文件进行补充、修改或者撤回，并书面通知采购人、采购代理机构。补充、修改的内容作为响应文件的组成部分。补充、修改的内容与响应文件不一致的，以补充、修改的内容为准。

(3) 不组织统一踏勘，供应商可根据自身情况及需要，自行组织踏勘。

(4) 本文件的解释权归采购人和采购代理机构。

三、竞争性磋商响应文件的递交及编制

1、供应商应当在磋商文件要求的截止时间前，将响应文件密封递交指定地点。在截止时间后递交的响应文件为无效文件，采购代理机构将拒收。

2、各供应商应仔细阅读磋商文件中所有的事项、格式、条款和规范要求，在磋商响应文件中对磋商文件的各方面都做出实质性的响应，按照磋商文件中规定的格式编制响应文件并提供相关证明资料，各供应商对其递交的响应文件的真实性、合法性承担法律责任。未按磋商文件格式要求编写的，按无效磋商响应文件处理。

3、响应文件的语言及度量衡单位

(1) 供应商递交的响应文件以及供应商与采购人、采购代理机构就有关磋商的所有来往通知、函件和文件均应使用简体中文。

(2) 除技术性能另有规定外，响应文件所使用的度量衡单位，均须采用国家法定计量单位。

4、响应文件构成

(1) 资格标：

- 1-1 供应商具有独立承担民事责任的能力；
- 1-2 供应商应授权合法的人员参加磋商全过程；
- 1-3 有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录；
- 1-4 供应商具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度；
- 1-5 供应商具有履行合同所必需的设备和专业技术能力的声明；
- 1-6 供应商资格声明文件；
- 1-7 资质证书；
- 1-8 项目经理 ；
- 1-9 供应商参加政府采购活动前三年内在经营活动中没有重大违法记录的书面声明；
- 1-10 非联合体磋商声明。

(2) 商务标：

- 2-1 竞争性磋商响应函；
- 2-2 报价一览表；
- 2-3 商务技术要求偏离表；
- 2-4 业绩证明文件；
- 2-5 供应商承诺书；
- 2-6 政府采购供应商拒绝政府采购领域商业贿赂承诺书；
- 2-7 附件；
- 2-8 其他资料（供应商认为有必要提供而增加其竞争性的其它资料）。

(3) 技术标

- 3-1 本项目施工方案；
- 3-2 项目经理部组成及劳动力投入；

- 3-3 施工机械及工器具的配备情况；
- 3-4 拟投入车辆配备情况；
- 3-5 确保本项目质量的技术组织措施；
- 3-6 确保治污减霾和防尘污染的技术组织措施；
- 3-7 确保安全生产和文明施工的技术组织措施；
- 3-8 确保工期的技术组织措施；
- 3-9 应急预案措施；
- 3-10 施工现场总平面布置图；
- 3-11 其他资料（供应商认为有利增加其竞争性的其他资料）。

(4) 电子版。

注：竞争性磋商响应文件填写说明：

a、竞争性磋商响应文件格式：供应商提交的竞争性磋商响应文件应当使用竞争性磋商文件规定的全部格式（表格可以按同样格式扩展）编写，“资格标”、“商务标”、“技术标”分开胶装成册。

b、各供应商须在磋商报价一览表上标明磋商报价、工期、质量标准等项，加盖公章，并由法定代表人或被授权委托人签字或盖章。

c、竞争性磋商响应文件中所使用的计量单位，除有特殊要求外，均采用国家法定计量单位。

d、除专用术语外，与磋商有关的语言均使用中文。必要时专用术语应附有中文注释。

5、报价

(1) 本次报价非一次性报价。

(2) 本项目磋商报价为完成本项目磋商文件中所提出的工作范围及要求的全部内容，并达到国家及采购人验收标准而产生的所有费用，磋商报价包括但不限于以下内容：人工费、材料费、机械费、拆除费、运输费、垃圾消纳费、管理

费、代理服务费、防污治霾费、利润、规费、税金、风险、工程保险费、措施费、验收等完成本项目内容所产生的一切费用。任何错报、漏报由供应商自行负责。

(3) 供应商须对本次采购项目进行完整报价，任何有选择的报价将不予接受。

(4) 供应商可自行踏勘现场，以充分了解施工现场地理位置、环境情况、道路、存储空间、装卸限制以及任何其他足以影响磋商报价的情况，任何因忽视或误解工地情况而导致的索赔或工期延长申请将不被批准。凡因供应商对磋商文件阅读疏忽或误解，或因对施工现场、施工环境、市场行情等了解不清而造成的后果和风险，由供应商负责。在施工期间，要协调施工现场周边社会关系，不得以协调不力而影响工程进度，所发生的一切费用应在报价时加以考虑。

供应商若因踏勘现场而发生的人身伤亡、财物或其它损失，不论何种原因所造成，采购人和采购代理机构均不負責任。

(5) 凡竞争性磋商文件要求的各项费用项目，若磋商时未报，采购人将按这些费用已包含在磋商报价中对待。

(6) 竞争性磋商文件未列明，而供应商认为必需的费用也需列入报价。

(7) 磋商小组发现供应商的报价明显低于成本的，应当要求该供应商做出书面说明并提供相应的证明材料。供应商不能合理说明或者不能提供相应证明材料的，由磋商小组认定该供应商以低于成本报价竞标，其磋商响应文件为无效文件。

(8) 磋商期间一切费用自理。

(9) 其它费用处理

竞争性磋商文件未列明，而供应商认为必需的费用也需列入报价。

6、响应文件货币

响应文件中的单价和总价均采用人民币报价，以元为单位标注。

7、响应方案

(1) 对竞争性磋商文件中的技术方案及功能逐项作出响应。

(2) 供应商的承诺应按不低于竞争性磋商文件中的标准。

(3) 供应商提供有关本项目的施工方案、项目经理部组成及劳动力投入、施工机械及工器具的配备情况、拟投入车辆配备情况、确保本项目质量的技术组织措施、确保治污减霾和防尘污染的技术组织措施、确保安全生产和文明施工的技术组织措施、确保工期的技术组织措施、应急预案措施、施工现场总平面布置图等内容。

(4) 竞争性磋商响应函

供应商应按照竞争性磋商文件中提供的格式完整、正确填写竞争性磋商响应函。

四、磋商响应文件的式样和签署

1、磋商响应文件由“资格标”、“商务标”、“技术标”和“电子文档”四部分组成，各供应商应按照给定的格式，将“资格标”、“商务标”、“技术标”各自胶装成册，准备磋商响应文件正本一份、副本三份，电子文档一份（U盘），每套磋商响应文件须清楚地标明“正本”“副本”“电子文档”。一旦正本和副本不符，以正本为准。

电子版响应文件内容与纸质版正本响应文件的内容保持一致，具有同等法律效力，须将 word 可编辑版文件以及签字加盖公章后的 PDF 文件刻录存入 U 盘，U 盘作为响应资料介质不予退还。

注：递交的 U 盘应仅存储该文件，存储电子版响应文件时，必须确保计算机无病毒，无病毒的标准为：使用当前流行杀毒软件，并且是升级为最近 10 天内的病毒库检查无病毒。如若在打开电子版响应文件时，查出有病毒且导致数据损坏的，后果自负。

2、磋商响应文件需打印或用不褪色蓝（黑）墨水（汁）书写，统一胶装、编码，在每一页的正下方清楚标明第几页、共几页等字样。“副本”可以是“正

本”的复印件。

3、磋商响应文件必须加盖单位公章及其法定代表人或被授权委托人签字或盖章。

4、磋商响应文件除各供应商对错处做必要修改外，不得行间插字、涂改和增删，如有修改错漏处，必须由供应商法定代表人或被授权委托人签字或盖章。

五、磋商响应文件的密封和递交

1、供应商应将磋商响应文件按以下要求密封：“资格标”正本单独密封，“资格标”副本单独密封，“商务标”正本单独密封，“商务标”副本单独密封，“技术标”正本单独密封，“技术标”副本单独密封，“电子文档”单独密封。

2、加封条密封，在封线处加盖单位公章及法定代表人或被授权委托人签字或盖章。

3、每个封袋应标明项目编号、项目名称、供应商全称（并加盖公章）、资格标或商务标或技术标或电子文档、在 2024 年 01 月 23 日 14:30 前不得开启等内容。

4、如果磋商响应文件未按要求密封，采购代理机构将拒绝接收。

5、在磋商响应文件递交截止时间后，采购代理机构拒绝接收供应商递交的任何资料 and 文件。

6、在磋商响应文件递交后到竞争性磋商文件规定的磋商响应文件递交截止时间的这段时间内，经采购代理机构同意后供应商可以修改或撤回其磋商响应文件。修改或撤回的内容应按磋商文件的规定编制、密封、标记和递交，并在磋商响应文件的扉页上加注“修改”或“撤回”字样。

7、在竞争性磋商文件规定的磋商响应文件递交截止时间后，供应商不得对其磋商响应文件做任何修改。

8、在磋商响应文件递交截止时间后到磋商文件规定的磋商响应文件有效期满之间的这段时间内，供应商不得撤销其磋商响应文件，否则，应按政府采购法

的有关规定处罚。

六、采购代理机构及磋商小组职能

1、采购代理机构职能：

(1) 采购代理机构组织磋商、评审工作，磋商整个过程接受采购管理机构的监督和管理，参加磋商的供应商、磋商小组、监督机构及采购人须签名报到以证明出席。

(2) 为确保磋商工作公平、公正，根据《中华人民共和国政府采购法》和《政府采购竞争性磋商采购方式管理暂行办法》（财库【2014】214号）的有关规定成立磋商小组。

2、磋商小组组成：

磋商小组由采购人代表和有关专家共3人以上单数组成，其中评审专家人数不得少于磋商小组成员总数的2/3，磋商小组成员（有关专家）在政府采购专家库中随机抽取。

3、磋商小组的职能：

(1) 符合性审查：依据竞争性磋商文件的要求，对各供应商的竞争性磋商响应文件的符合性和有效性审查。

(2) 与各供应商就响应文件（含澄清、说明或补正的内容）中的所有内容进行磋商。

(3) 依据响应文件，并视磋商情况，确定进入最终评审的供应商。

(4) 排序推荐成交候选供应商。

(5) 协商处理磋商过程中出现的其它相关问题。

4、磋商小组成员应当遵守并履行下列义务：

(1) 遵纪守法，客观、公正、廉洁地履行职责，审查磋商响应文件是否符合竞争性磋商文件的要求，并做出评价。

(2) 要求供应商对其响应文件有关事项作出解释或者澄清。

(3) 按照磋商文件的要求和磋商办法进行评审，推荐成交候选供应商名单，对评审意见承担个人责任。

(4) 对评审过程和结果以及供应商的商业秘密保密。

(5) 参与评审报告的起草。

(6) 配合采购代理机构答复供应商提出的质疑。

(7) 配合财政部门的投诉处理工作。

5、磋商会议开始后，直到与成交供应商签订合同为止，凡与审查、澄清、评价和比较各供应商的有关资料及意见等内容，磋商小组均不得向供应商及与磋商无关的其他人透露。

七、磋商与评审

1、磋商会议

(1) 采购代理机构将在竞争性磋商公告中规定的时间和地点组织磋商。供应商应委派携带有效证件的法定代表人或被授权委托人准时参加，参加磋商的法定代表人或被授权委托人需签名以证明其出席。

(2) 磋商会议由采购代理机构主持，竞争性磋商小组成员、采购人代表、监督代表、供应商代表以及有关工作人员参加。

2、磋商工作纪律及保密

磋商小组应当遵守评审工作纪律，不得泄露评审情况和评审中获悉的商业秘密。

3、磋商小组工作原则

磋商小组成员应当按照客观、公正、公平、审慎的原则，根据磋商文件规定的评审程序、评审方法和评审标准进行独立评审。未实质性响应磋商文件的响应文件按无效响应文件处理，磋商小组应当告知递交响应文件的供应商。磋商文件内容违反国家有关强制性规定的，磋商小组应当停止评审并向采购人或者采购代理机构说明情况。

4、供应商澄清

磋商小组要求供应商澄清、说明或者更正响应文件将以书面形式作出。供应商的澄清、说明或者更正应当由法定代表人或被授权委托人签字或盖章。

5、磋商程序、最后报价、综合评分

磋商会议全过程分为：响应文件密封检查、供应商资格审查、开启磋商响应文件、磋商响应文件符合性审查、评审过程、二次报价、评审专家评审结论等阶段。

(1) 响应文件密封检查：由供应商、监督人对响应文件的密封情况进行检查。

(2) 供应商资格审查：由采购人对供应商资格进行审查。

(3) 开启磋商响应文件：由采购代理机构依据递交响应文件时间的逆顺序当众拆封资格审查合格供应商的响应文件并宣读份数。

(4) 磋商响应文件符合性审查：由磋商小组对通过资格审查供应商的响应文件进行符合性审查。

(5) 评审过程、二次报价、评审专家评审结论：

①磋商小组所有成员集中与单一供应商分别进行磋商，并给予所有参加磋商的供应商平等的磋商机会。

②在磋商过程中，磋商小组可以根据磋商文件和磋商情况实质性变动采购需求中的技术、服务要求以及合同草案条款，但不得变动磋商文件中的其他内容。实质性变动的内容，须经采购人代表确认。对磋商文件作出的实质性变动是磋商文件的有效组成部分，磋商小组应当及时以书面形式同时通知所有参加磋商的供应商。供应商应当按照磋商文件的变动情况和磋商小组的要求重新递交响应文件，并由其法定代表人或被授权委托人签字或盖章。

③磋商文件能够详细列明采购标的的技术、服务要求的，磋商结束后，磋商小组将要求所有实质性响应的供应商在规定时间内递交最后报价。磋商文件不能详细列明采购标的的技术、服务要求，需经磋商由供应商提供最终方案或解决方案的，磋商结束后磋商小组按照少数服从多数的原则投票推荐 3 家以上供应商的方案或解决方案，并要求其在规定时间内递交最后报价。最后报价是供应商响应

文件的有效组成部分。

④已递交响应文件的供应商，在递交最后报价之前，可以根据磋商情况退出磋商。

⑤经磋商确定最终采购需求和递交最后报价的供应商后，由磋商小组采用综合评分法对递交最后报价的供应商的响应文件和最后报价进行综合评分。综合评分法，是指响应文件满足磋商文件全部实质性要求且按评审因素的量化指标评审得分最高的供应商为成交候选供应商的评审方法。

⑥评审时，磋商小组各成员独立对每个有效响应的文件进行评价、打分，然后汇总每个供应商每项评分因素的得分。

⑦磋商小组应当根据综合评分情况，按照评审得分由高到低顺序推荐3名成交候选供应商，并编写评审报告。评审得分相同的，按照最后报价由低到高的顺序推荐。评审得分且最后报价相同的，按照技术指标优劣顺序推荐。

6、磋商小组在对响应文件的有效性、完整性和响应程度进行审查时，可以要求供应商对响应文件中含义不明确、同类问题表述不一致或者有明显文字和计算错误的内容等作出必要的澄清、说明或者更正。供应商的澄清、说明或者更正不得超出响应文件的范围或者改变响应文件的实质性内容。

7、除资格性检查认定错误、分值汇总计算错误、分项评分超出评分标准范围、客观分评分不一致、经磋商小组一致认定评分畸高畸低的情形外，采购人或采购代理机构不得以任何理由组织重新评审。

8、响应文件出现下列情况，修正原则为：

(1) 文字与图表不符以文字为准。

(2) 正本与副本不符以正本为准。

(3) 响应文件中报价一览表（报价表）内容与响应文件中相应内容不一致的，以报价一览表（报价表）为准。

(4) 大写金额和小写金额不一致的，以大写金额为准。

(5) 单价金额小数点或者百分比有明显错位的，以报价一览表的为准，并修改单价。

(6) 总价金额与按单价汇总金额不一致的，以单价金额计算结果为准。

注：同时出现两种以上不一致的，按照前款规定的顺序修正。

9、响应文件无效条款

(1) 未按照竞争性磋商文件规定要求密封、签署、盖章的。

(2) 供应商不具备竞争性磋商文件中规定资格条件的。

(3) 不符合法律、法规和竞争性磋商文件中规定的其他实质性要求的。

(4) 违反《政府采购法》有关规定和磋商纪律的。

10、关于中小微企业、福利性企业的说明：

根据《工业和信息化部、国家统计局、国家发展和改革委员会、财政部关于印发中小企业划型标准规定的通知》（工信部联企业〔2011〕300号）规定的划分标准：

(1) 供应商若属于小微企业，按响应文件格式要求填写声明函。

(2) 关于监狱企业、福利企业：视同小微企业。

11、关于同品牌的说明：

提供相同品牌产品且通过资格审查、有效性、完整性检查的不同供应商参加同一合同项下磋商的，按一家供应商计算，评审后得分最高的同品牌供应商获得中标供应商推荐资格；评审得分相同的，由采购人或者采购人委托评标委员会按照随机抽取的方式确定一个供应商获得中标供应商推荐资格。

非单一产品采购项目中，采购人根据采购项目技术构成、产品价格比重等合理确定核心产品。多家供应商提供的核心产品品牌相同的，按上述规定处理。

12、关于调整优化节能产品、环境标志产品的说明

根据《关于调整优化节能产品、环境标志产品政府采购执行机制的通知》——（财库〔2019〕9号）规定，政府采购属于品目清单中产品时，在技术、服务等

指标同等条件下，应当优先采购品目清单所列的产品，执行的相关措施具体如下：

采用综合评分法的项目，评标时应当在采用原技术得分的基础上增加其技术得分的 3%作为其技术得分，对于价格分值，给予其 3%的价格扣除，用扣除后的价格作为其价格得分。若根据扶持政策总得分超出文件规定的分值，仍对其给予加分。

注：①节能产品、环境标志产品是指政府优先采购和强制采购的产品类别及所依据的相关标准规范的“品目清单”中的有效期内的产品。

②在招标时供应商应提供加盖供应商公章的有效证明材料。

③如同一产品既属于节能产品清单，又属于环境标志产品清单，不重复加分。

13、政府采购信用担保和信用融资

(1) 为支持和促进中小企业发展，进一步发挥政府采购政策功能作用，有效缓解中小企业融资难等问题，根据财政部财库〔2011〕124 号文件的精神，陕西省财政厅制订了《陕西省政府采购信用担保试点工作实施方案（试行）》，为参与陕西省政府采购项目的供应商提供政府采购信用担保，并按照程序确定了合作的担保机构。中标供应商缴纳履约保证金时可自愿选择通过政府采购信用担保合作的担保机构出具的保函形式缴纳。

(2) 根据《陕西省中小企业政府采购信用融资办法》陕财办采〔2018〕23 号规定，中小企业获得政府采购合同后，凭政府采购合同向银行提出融资申请。中小企业可根据各银行提供的方案，自行选择符合自身情况的金融产品，并根据方案中列明的联系方式和要求向相关银行提出信用融资申请，对拟用于信用融资的政府采购合同，供应商在签署合同时应当向采购单位或采购代理机构申明或提示该合同将用于申请信用融资，并在合同中注明融资银行名称及在该银行开设的收款账号信息。

供应商如果需要进行政府采购信用融资贷款服务的，按照文件规定的程序申请办理，具体规定可登录陕西省政府采购信用融资平台

(<http://www.ccgp-shaanxi.gov.cn/zcdservice/zcd/shanxi/>)中查询了解(详见附件 1、附件 2)。

14、绿色建材

为落实关于印发《政府采购支持绿色建材促进建筑品质提升政策项目实施指南》的通知(财库〔2023〕52号)及《关于扩大政府采购支持绿色建材促进建筑品质提升政策实施范围的通知》(财库〔2022〕35号)，对于供应商使用被纳入《绿色建筑和绿色建材政府采购需求标准》的建材产品或者使用获得绿色建材评价标识、认证、获得环境标志产品认证的绿色建材产品，并提供相关指标的第三方检测或认证机构出具的检测报告、认证证书等证明性文件的，在技术等指标同等条件下，应当优先采购绿色建材产品。

八、成交、询问及质疑

1、确定成交供应商

(1) 采购代理机构在评审结束后 2 个工作日内将评审报告送采购人确认。采购人在收到评审报告后 5 个工作日内，从评审报告提出的成交候选供应商中，按照得分排序由高到低的原则确定成交供应商。

(2) 采购代理机构在成交供应商确定后 2 个工作日内在“陕西省政府采购网”和“西安辰和工程咨询有限公司官网”公告成交结果并发放《成交通知书》。

询问及质疑依据《中华人民共和国政府采购法》《中华人民共和国政府采购法实施条例》《政府采购质疑和投诉办法》及相关法律法规处理。供应商在法定质疑期内一次性提出针对同一采购程序环节的质疑。

(1) 质疑函应以书面方式递交。

(2) 质疑函递交联系方式：

采购代理机构名称：西安辰和工程咨询有限公司

电话：029-87563729

地址：西安高新区锦业路 59 号高科智慧园 B 座四层

九、授予合同

1、签订合同

(1) 采购人与成交供应商应当在成交通知书发出之日起 30 日内，按照磋商文件确定的合同文本以及采购标的、成交金额、技术和服务要求等事项签订政府采购合同，采购人在合同签订后 2 个工作日内将政府采购合同在陕西省政府采购网和西安辰和工程咨询有限公司官网进行公示。

(2) 采购人不得向成交供应商提出超出磋商文件以外的任何要求作为签订合同的条件，不得与成交供应商订立背离磋商文件确定的合同文本以及采购标的、成交金额、技术和服务要求等实质性内容的协议。

(3) 成交供应商拒绝签订政府采购合同的，采购人可以按照从评审报告提出的成交候选供应商中，按照得分排序由高到低的原则重新确定其他供应商作为成交供应商并签订政府采购合同，也可以重新开展采购活动。拒绝签订政府采购合同的成交供应商不得参加对该项目重新开展的采购活动。

(4) 竞争性磋商文件、成交供应商的响应文件及竞争性磋商过程中有关澄清、承诺文件均应作为合同附件。

(5) 签订合同后，成交供应商不得将其他相关服务进行转包。未经采购人同意，成交供应商也不得采用分包的形式履行合同，否则采购人有权终止合同，转包或分包造成采购人损失的，成交供应商应承担相应赔偿责任。

十、代理服务费

由成交供应商支付代理服务费，代理服务费参照《国家计委关于印发〈招标代理服务收费管理暂行办法〉的通知》（计价格〔2002〕1980 号）和发改办价格〔2003〕857 号以及发改价格〔2011〕534 号文中规定的标准执行，按差额定率累进法收取费用，100 万以下按 1.0%收取，100 万-500 万按 0.7%收取。

十一、其他

1、如果发生下列情况采购代理机构将报请监督管理机构批准变更采购方式

或重新组织采购活动：

(1) 因情况变化，不再符合规定的竞争性磋商采购方式适用情形的。

(2) 出现影响采购公正的违法、违规行为的。

(3) 除【政府采购竞争性磋商采购方式管理暂行办法】第二十一条第三款规定的情形外，在采购过程中符合要求的供应商或者报价未超过最高单价的供应商不足 3 家的。

(4) 采购人或采购代理机构发现磋商小组未按照磋商文件规定的评审标准进行评审的，应当重新开展采购活动，并同时书面报告本级财政部门。

2、拒绝商业贿赂

(1) 遵照陕西省财政厅的规定，采购人、采购代理机构、供应商和评审专家在采购活动中，都要签订相应的《拒绝政府采购领域商业贿赂承诺书》，并对违反承诺的行为承担全部责任。

(2) 供应商必须填写一份《拒绝政府采购领域商业贿赂承诺书》（附件），应保证磋商响应文件正、副本中仍有且一致。

3、采购代理机构不做未成交原因的解釋。

附件 1

“政采贷”业务介绍

政采贷，即政府采购合同融资，是银行机构以政府采购诚信考核和信用审查为基础，凭借中小企业取得并提供的政府采购合同，按优于一般中小企业贷款的利率直接向申请贷款的中小企业发放贷款的一种新融资方式。政府采购贷特点政采贷以中小企业的政府采购信用和国库集中支付作为履约保障的政府采购合同为基础，借力政府采购诚信保障，提供了银企对接的机会和相关的服务支持。

（国际港务区政府采购信用融资联系人：赵玮 029-83332219，15802952923 ）

附件 2

供应商融资申请操作手册

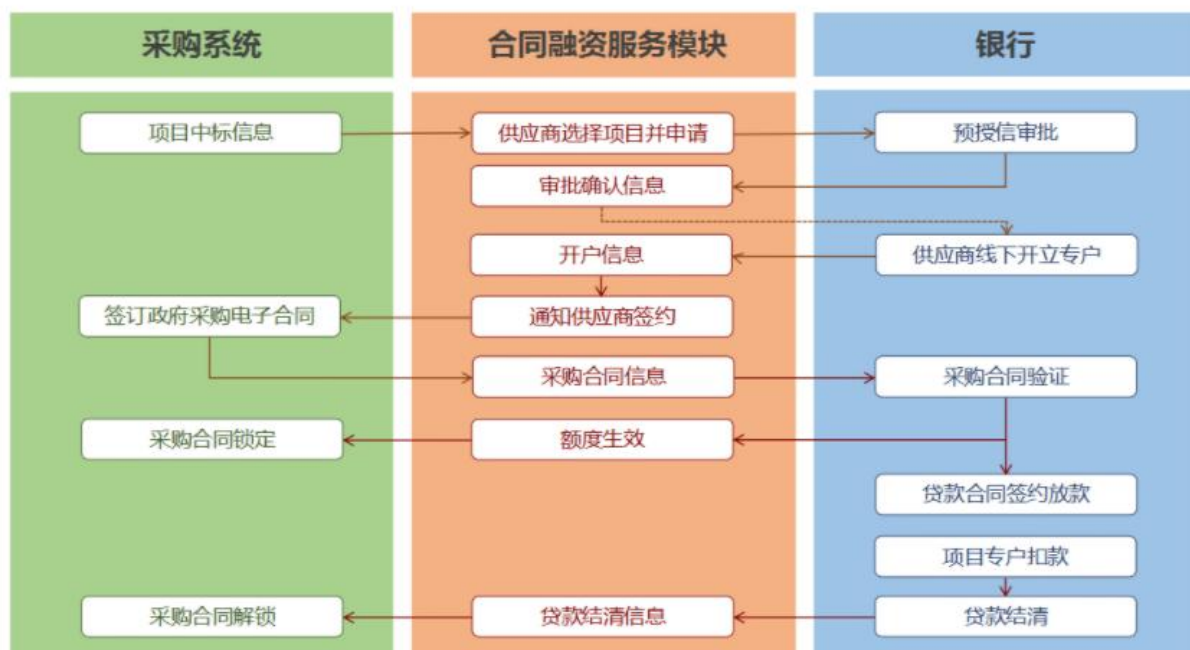
政府采购合同融资是指在地方财政部门引导下，参与政府采购中标（成交）的供应商可凭政府采购合同向银行申请信用融资，银行按优于一般中小企业贷款利率发放贷款的融资模式。这种融资模式以国库集中支付作为履约保障的政府采购合同为基础，借力政府采购诚信保障，提供了银企对接的机会，缓解了企业融资困境。

业务办理流程简介

政府采购合同融资申请获批的必要条件之一，是供应商将意向申请银行指定的资金受监管账户签入采购合同，获得银行认可，以保障银行回收贷款路径安全。企业可在签署采购合同前完成在意向申请银行开户，并将开户账号签入采购合同作为唯一收款账户；如申请融资时已签署采购合同的，企业应将意向申请银行开户账号通过采购合同变更的方式，将开户账号签入采购合同作为唯一收款账户，无论哪种情况，最终的采购合同都需要获得银行的认可，才能获得银行的正式授信。

业务流程简图如下：

业务流程简图如下：





1、首页

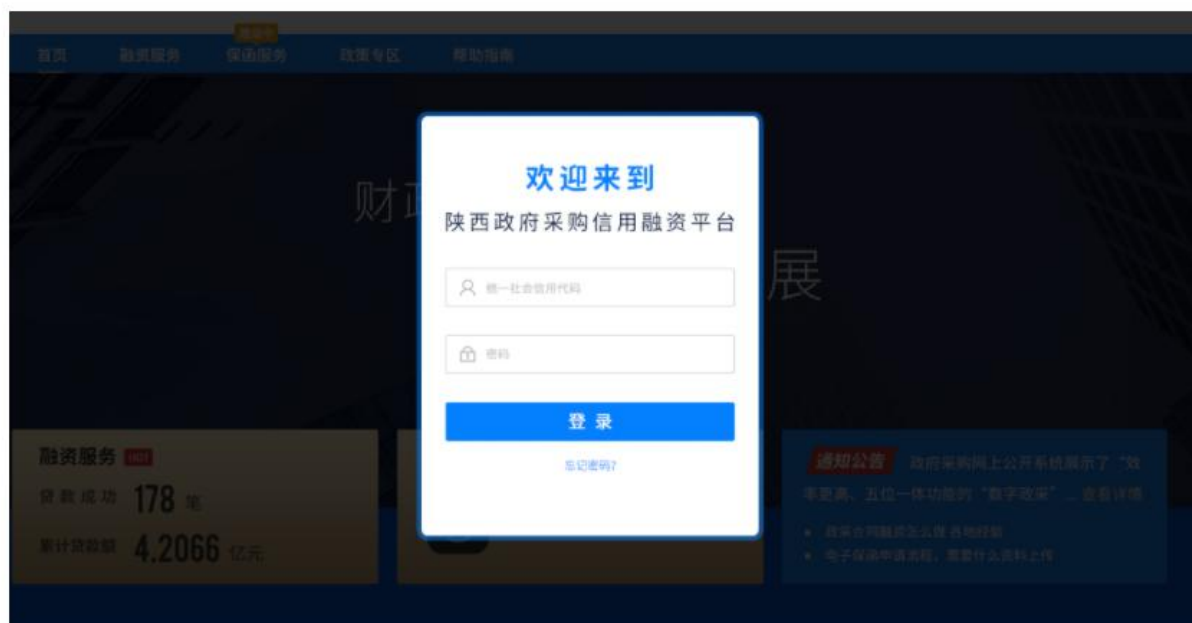
系统首页主要呈现省政府采购合同融资相关政策法规、申请基本流程、成交数据统计，及供应商帮助内容，供应商企业可由“我的账户”登录，如下图：



2、登录及企业资料确认

2.1 账号登录

陕西省政府采购网的注册用户，点击首页右上角“我的账户”按钮，凭企业统一信用代码直接登录，默认密码为 123456，即进入首页默认账号登录，如下图：



初次登录的平台的用户，需修改登录密码，并绑定在陕西省政府采购网预留的手机号，绑定手机后，提示绑定成功，返回首页。

2.2 企业资料确认

供应商企业首次登录成功后须确认或补全企业资料，点击“提交”按钮，提示修改成功：



在列表页选择需要融资的项目或合同，点击“申请贷款”按钮开始发起融资申请，跳转到填写融资意向书页面。

如果可融资项目较多，可通过输入关键字搜索相关中标项目或成交合同。

3.2、填写信用融资意向书

为确保您的企业和个人信息在融资过程中被合法使用，需要您在平台补充一些必要信息并授权这些信息用于融资中必要的风险评估、征信查询等环节。如有错误可点击修改按钮，返回修改资料；确认填写信息完整无误后点击“下一步”。如下图：

当前位置：我的项目/合同 > 提交意向书

政府采购合同融资意向书

☒ 本公司自愿选择政府采购合同融资方式申请省公安厅2020-96智慧新指挥之互联网智能报警平台（一期）项目的贷款，并同意将以下信息用于银行征信及贷款审核。

企业基本信息

企业名称：测试供应商CC-1 统一社会信用代码：91110105344300525L
经营期限：2019-05-15-2019-06-29 对公客户类型：一般类公司
政采成功合作年限：22 年 近两年政采合同额：70000000 元
上年营业额：89000 元 上年政采合同额：11111 元
上年政采合同额占总营业额：100 %
注册地址：新疆维吾尔自治区吐鲁番市托克逊县

企业主（实际控制人）信息（必须作为共同借款人）

[修改](#)

姓名：BJ 学历：初中毕业
国籍：中国 身份证件类型：居民身份证
证件号码：110120199012121231 证件有效期：2013-04-10~2026-05-28
手机号码：18537633761

企业贷款意向

• 期望贷款金额： 元
• 可接受利率（年化）： %
• 预计用款周期：

• 贷款资金用途：

确认

请选择拟办理贷款机构所在地：

市 区 街道

当前申请贷款项目：省公安厅2020-96智慧新指挥之互联网智能报警平台（一期）

下一步

确认填写信息完整无误后点击“下一步”，选择意向银行：



点击“提交融资意向”按钮，提示提交成功，并可直接点击“申请进度”查看融资进度：



4、查看申请审批进度

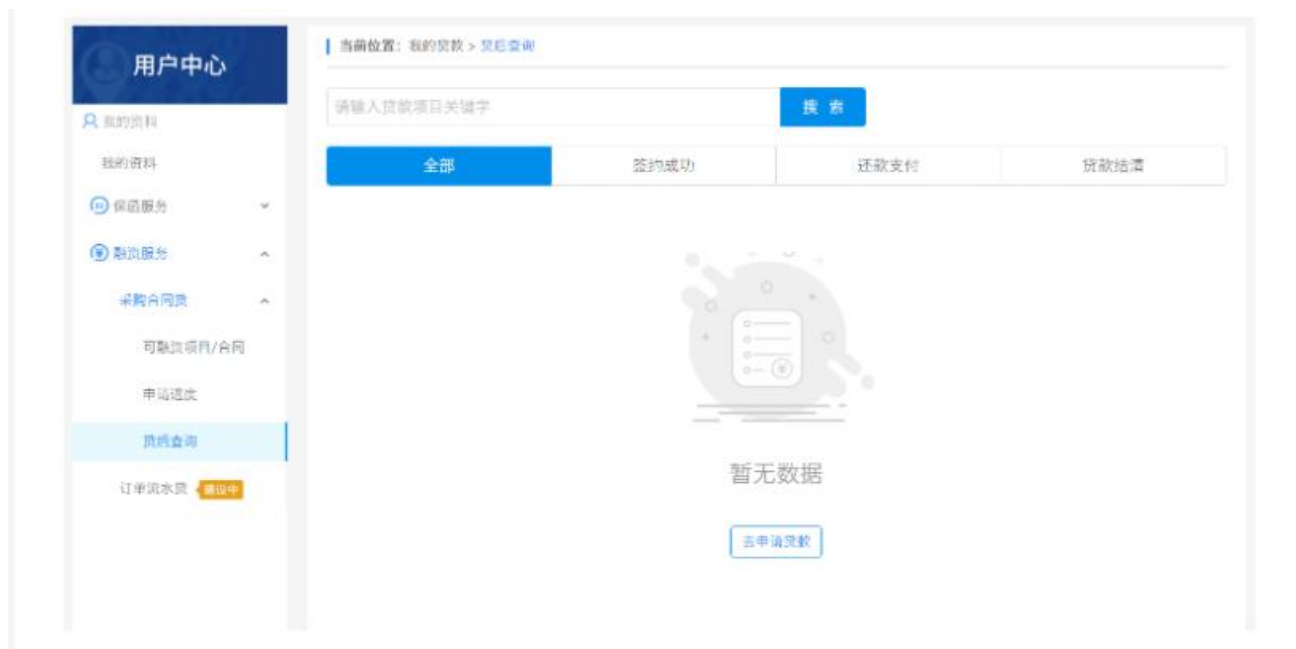
提交融资意向后，银行对申请的审批进度会在“我的贷款-申请进度”中显示，如有审批进度更新，会在相关节点有消息提示，可按消息提示的内容进行相关操作：



当申请被银行拒绝或其他原因终止时，企业可以重新发起申请。

5、查看贷款还款进度

企业与银行签订贷款合同后，可在“我的贷款-贷款合同”中查看该笔贷款的还款执行进度：

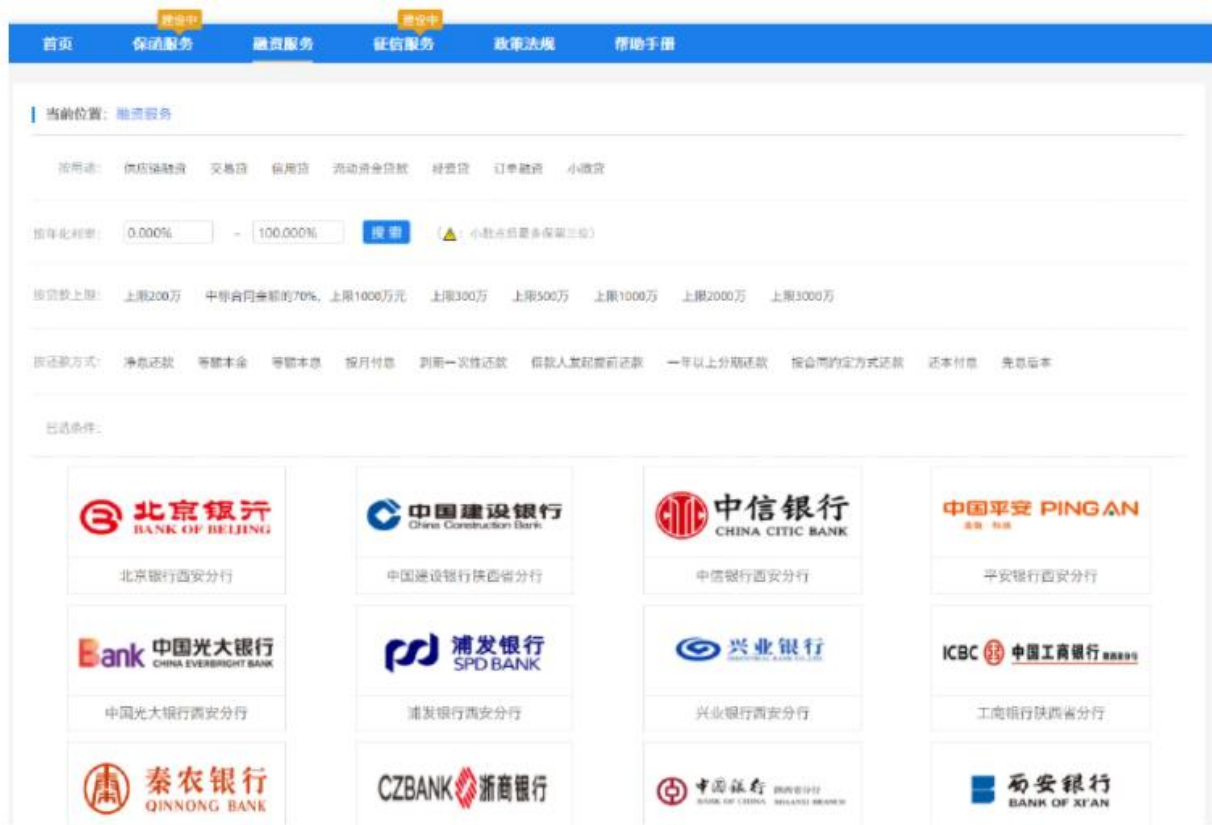


6、查看融资服务及产品详情

6.1 查看融资服务产品列表

所有人都可通过该模块了解产品的基本情况，并且选择筛选条件查看最适合

的融资产品：



6.2 查看融资产品详情

点击贷款超市的产品图片，可查看该产品的详情：

[首页](#)[保障服务](#)[融资服务](#)[授信服务](#)[政策决策](#)[帮助手册](#)

当前位置: 融资服务 > 产品详情



北京银行
BANK OF BEIJING

北京银行
无

产品 - 1

"订单贷"



北京银行 | 订单贷

订单变贷款 资金好周转

最高可贷2000万元

产品概述

所属银行:	北京银行西安分行	贷款类型:	订单融资
共同借款人:	无	年化利率:	4.35-5.655%
贷款上限:	上限2000万	贷款期限:	最长一年
还款方式:	净息还款/等额本金/等额本息	担保形式:	先抵押
申请要件:	基础资料、中标通知书、采购合同		
征信授权:	企业征信授权 个人征信授权		
产品唯一标识(省行端):	BOBSHANXDDO		
其他条件:	1、政府采购中标供应商 2、原则上要求企业成立一年以上,具有政府采购合作历史,无重大违约记录		

详细介绍

政府订单贷是北京银行为服务政府采购中标企业,以政府采购合同为基础,财政支付资金为主要还款来源,通过封闭回款路径的方式,为中标企业提供流动资金贷款。

我要申请贷款

在登录状态下点击我要申请贷款可跳转到查看可融资项目页面。

第四章 合同文本

西安市灞桥区人民政府新筑街道办事处灞渭大道西侧第五区域范围内拆(破)除、垃圾清运工程项目

合同

(本格式条款供双方签订合同参考，采购人可根据项目的实际情况增加条款和内容)

合同编号：XXXX

甲方(采购人)：_____

乙方(供应商)：_____

签订时间：_____年____月____日

采购人（以下简称甲方）：

供应商（以下简称乙方）：

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国政府采购法》和《中华人民共和国建筑法》及其它有关法律、行政法规，为明确双方在施工过程中的权利、义务，经双方协商自愿签订本合同。

第一条 工程项目

一、项目名称：西安市灞桥区人民政府新筑街道办事处灞渭大道西侧第五区域范围内拆(破)除、垃圾清运工程项目

二、工程地点：甲方指定地点

三、工程内容：拆(破)除、垃圾清运

四、合同价款方式：含税完全综合单价

第二条 施工依据

一、施工合同；

二、成交通知书；

三、响应文件及其附件；

四、标准、规范及有关技术文件；

五、工程报价单或预算书；

六、双方有关工程的洽商、变更等书面协议或文件视为施工合同的组成部分。

第三条 工程期限

一、工期：

1、乙方须在合同签订之日起3天内进驻并编制施工方案，并经甲方书面同意；

2、乙方同意在合同签订之日起5天内开始施工；

3、双方约定自合同签订之日起_____日历日内完成整个项目全部内容；

4、由于乙方原因造成工期延期视同乙方违约，则乙方赔付甲方违约金按照合同总价3%/天。

二、如遇下列情况，经甲方现场代表签证后，工期可相应顺延（顺延工期应由甲、乙双方共同签字确认）

1、在施工中如因停电、停水 8 小时以上或连续间歇性停水、停电 3 天以上（每次连续 4 小时以上），影响正常施工；停水停电 2 天以上；

2、遇阴雨天及不可抗力因素以及非中标人施工因素影响；

3、因人力不可抗拒的其他因素而延误工期。

第四条 工程价款、结算及付款方式

1、合同总价(暂定)（大写）：人民币_____元；

（小写）：¥_____元。

2、含税完全综合单价：

清单项目	工程量	含税完全综合单价（元）	备注
砖混结构房屋拆除	12000 m ²		
砼水池游泳池拆除	3500m ³		
砼基础游戏设施基座拆除	3500m ³		
水泥地面破除	28000 m ²		
建筑垃圾清运	10000m ³		

以上工程量为暂定数量，结算时以实际数量为准。

3、付款方式：工程竣工并经甲方现场验收合格后，根据甲方确认的工程量和成交单价据实结算。

4、付款依据：合同、竞争性磋商文件、竞争性磋商响应文件、工程量确认单、乙方提供的等额发票、工程结束后甲方出具的验收报告。

5、合同范围外变更价款调整方式：

因非乙方原因的工程变更签证，造成增加新的工程量清单项目，其对应的综合单价按下列方法确定。

（1）合同中已有适用的综合单价，按合同中已有的综合单价确定；

（2）合同中有类似的综合单价，参照类似的综合单价确定；

（3）合同中没有适用或类似的综合单价，由乙方依据市场价提出综合单价，甲方确认。

第五条 拟派人员

拟派_____为项目经理，联系电话：_____，身份证号：_____；

拟派_____为技术负责人，联系电话：_____，身份证号：_____。

第六条 工程质量标准及验收

一、工程具备隐蔽条件，乙方先进行自检，并在验收前 48 小时以书面形式通知甲方验收。验收合格，甲方代表在验收记录上签字后，乙方可继续施工。验收不合格，乙方予以整改后再交由甲方重新验收。

二、工程具备竣工验收条件，乙方按国家工程竣工验收有关规定，向甲方提供完整竣工资料及竣工验收报告，甲方组织乙方及相关单位完成竣工验收。

三、符合竞争性磋商文件和国家及行业规定的建筑工程质量检验评定“合格”标准。

第七条 安全施工

乙方应遵守工程建设安全生产有关管理规定，严格按安全标准组织施工，采取必要的安全防护措施，消除事故隐患。由于乙方安全措施不力造成事故的责任和因此发生的费用，由乙方承担。

第八条 双方的权利和义务

一、甲方的权利与义务

- 1) 协助提供施工所需水、电、但具体费用由乙方承担；
- 2) 协调处理施工现场地下管线的改造，绿化挖移；
- 3) 协助切断水、电源、为乙方创造必要的施工条件；
- 4) 按安全文明施工的规定，督促乙方落实安全施工、文明施工措施；
- 5) 对拆(破)除、垃圾清运工作提出指导性建议或意见促使施工顺利进行；
- 6) 负责拆(破)除、垃圾清运工作的监督、检查；
- 7) 负责组织相关力量对本工程工作进行验收；

8) 做好公安、城管、工商等相关部门的协调工作，保证施工顺利进行；

9) 按约定支付工程款并索取相应的发票；

10) 根据工程范围内拆(破)除、垃圾清运工作的具体要求，安排乙方完成与上述工作有关的临时性任务。

二、乙方的权利与义务

1) 乙方应设置拆(破)除、垃圾清运过程中必要的办公场所，并保证所有参与上述工作的人员必须统一着装，佩戴“工作人员”胸牌；

2) 遵守有关部门对施工场地、交通、噪音等的管理规定；

3) 保证施工现场清洁，负责人行道路维护工作；

4) 按照国家及省市建筑垃圾政策、法规及甲方确认的施工组织设计或施工方案进行文明动员、文明清运；

5) 遵守安全防护和文明施工的规定，建立健全安全防护和文明施工的制度，设专职安全员，负责维护施工现场安全，做到安全文明施工等；

6) 完善安全防护和文明施工条件，施工机械、设备须附检验报告，严格按照安全防护和文明施工的规定组织施工，采取必要的安全防护措施，消除安全隐患；

7) 在工程实施期间，乙方应做好施工现场的安全警示标志、安全通道的合理布置、材料与设备的存放与保管、消防设施的安全有效、施工现场的照明与防护以及政府有关部门关于安全防护、文明施工规定的其他工作；

8) 按约定收取工程款并出具相应的发票；

9) 工作人员应服从甲方的领导、监督和管理，遵守工作制度和纪律，依法完成工作内容；

10) 施工过程中发生的各种不安全事故或人员伤亡，造成的责任、费用等由乙方完全承担；

11) 指派专职项目经理负责联系和处理工作的有关事项，参加协调会，协调

合同执行过程中遇到的问题，并配备专职安全员每日巡视现场，安全员必须持证上岗；

12) 乙方应严格执行市建尘治发【2017】3号文，西安市建设工地扬尘污染防治专项工作组关于印发西安市建设工地和两类企业扬尘污染防治措施的通知，扬尘污染防治应达到文件要求的达到6个百分百，7个到位。如不能达到相关标准则甲方结算时将对相应的相关费用予以扣除。

13) 项目范围内全部采用湿法作业、现场无扬尘。

14) 按城市管理部门要求安装联网监控和空气检测装置等，确保设备正常使用。

15) 乙方应按时发放农民工工资，甲方有权监督乙方在支付当期进度款中发放农民工工资。如乙方未按时发放农民工工资，影响到本工程的质量和进度，甲方有权从剩余进度款中按乙方所拟的工资额度直接发放农民工的工资，并按发放金额的50%从乙方的剩余工程款中扣除予以处罚。

16) 及时向甲方以书面形式汇报拆(破)除、垃圾清运进度、工程量及安全情况；

17) 乙方负责协调村内及周边关系。

18) 完成甲方交办的与工程范围内有关的其它临时性工作。

第九条 违约责任

1、乙方未能按时竣工的，每延期一日应按合同暂定总价的3%/天向甲方支付违约金（甲方有权从未支付款项中扣除）；无故延期15日以上视为根本性违约，甲方有权解除本合同，乙方除应全额退还甲方已支付的工程款外，还应向甲方支付违约金。

2、工程出现质量问题视为乙方严重违约，情节严重或给甲方造成损失的乙方应按合同暂定总价的10%-30%向甲方支付违约金（或甲方从未支付款项中扣除），并赔偿甲方造成的损失。

3、乙方擅自解除或终止本合同的，乙方应按合同暂定总价的20%向甲方支付

违约金。

第十条 不可抗力

甲乙双方任何一方由于不可抗力原因不能履行合同时,应及时向对方通报不能履行或不能完全履行的理由,以减轻可能给对方造成的损失,在取得有关机构证明后,允许延期履行、部分履行或不履行合同,并根据情况可部分或全部免于承担违约责任。

第十一条 争议解决

双方本着友好合作的态度,对合同履行过程中发生的纠纷应及时协商解决,协商不成,向甲方所在地人民法院诉讼解决。

第十二条 监督和管理

1、政府采购合同履行中,甲方需追加与合同标的相同的货物、工程或者服务的,在不改变合同其他条款的前提下,可以与乙方协商签订补充合同,但所有补充合同的采购金额不得超过原合同采购金额的百分之十。

2、甲乙双方均应自觉配合有关监督管理部门对合同履行情况的监督检查,如实反映情况,提供有关资料;否则,将对有关单位、当事人按照有关规定予以处罚。

第十三条 无效合同

甲乙双方如因违反政府采购法及相关法律法规的规定,被宣告合同无效的,一切责任概由过错方自行承担。

第十四条 信用融资(如有)

银行名称: _____, 收款账号: _____。

第十五条 附 则

一、甲方代表为_____,乙方代表为_____。

二、本合同一式五份,甲乙双方各执一份,政府采购监督管理机构一份,采购代理机构两份。自双方代表签字,加盖双方公章或合同专用章后生效。

采购人: _____ (公章) 供应商: _____ (公章)

地 址：_____	地 址：_____
邮政编码：_____	邮政编码：_____
法定代表人：_____	法定代表人：_____
委托代理人：_____	委托代理人：_____
电 话：_____	电 话：_____
传 真：_____	传 真：_____
开户银行：_____	开户银行：_____
账 号：_____	账 号：_____

第五章 评审标准

一、资格标审查

序号	审查内容	合格条件
1	供应商具有独立承担民事责任的能力	供应商应具有独立承担民事责任的能力且具备向采购人提供相关工程及服务的企业法人、事业法人、其他组织或者自然人,企业法人应提供统一社会信用代码的营业执照;事业法人应提供统一社会信用代码的事业单位法人证;其他组织应提供合法证明文件; 自然人提供身份证明文件;
2	供应商应授权合法的人员参加磋商全过程	法定代表人授权委托书(附法定代表人身份证复印件)及被授权委托人身份证。(法定代表人参加磋商只须提供法定代表人身份证);
3	有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录	提供依法缴纳税收和社会保障资金的相关材料,依法免税的供应商应具有税务部门出具的证明文件;依法不需要缴纳社会保障金的供应商,需具有社保部门出具的证明文件;
4	供应商具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度	提供 2022 年度财务审计报告或磋商前 3 个月内供应商基本账户银行出具的资信证明;
5	供应商具有履行合同所必需的设备和专业技术能力	具有履行合同所必需的设备和专业技术能力的声明;
6	资质证书	供应商具有建筑工程施工总承包三级及以上资质,并提供有效的安全生产许可证;
7	项目经理	项目经理须具备建筑工程专业二级及以上建造师

		资格,具有有效的安全生产考核合格证书(建安B证),且未担任其他在建工程项目的项目经理声明;
8	供应商参加政府采购活动前三年内在经营活动中没有重大违法记录	提供参加政府采购活动前3年内在经营活动中没有重大违法记录的书面声明;
9	非联合体磋商	非联合体磋商声明;
10	供应商信用信息	采购人或采购代理机构将在磋商截止日当天资格审查阶段通过(信用中国(www.creditchina.gov.cn))和(中国政府采购网(www.ccgp.gov.cn))网站对供应商的信用情况进行查询(符合《财政部关于在政府采购活动中查询及使用信用记录有关问题的通知》(财库〔2016〕125号)文件中信用查询的要求),并将网页截图附在评审资料中。
评定结果:由采购人对上述资料进行审查,以上内容有一项不符合要求,则磋商响应文件的资格标审查为不合格,磋商响应文件无效,无资格进入后续评审阶段。		

二、符合性审查

序号	审查内容	合格条件
1	供应商未经过正常渠道获取磋商文件的、供应商名称与登记领取磋商文件的单位名称不一致的;	与文件领取表一致
2	响应文件未按磋商文件要求盖章或签字的;	符合磋商文件要求
3	响应文件无磋商有效期或有效期达不到磋商文件的要求;	符合磋商文件要求

4	供应商针对同一服务递交两份或多份内容不同的响应文件，未书面声明哪一份是有效的，出现选择性报价的；	符合磋商文件要求
5	明显不符合商务、技术要求，存在重大负偏离的；	符合磋商文件要求
6	响应文件附有采购人不能接受的条件的；	符合磋商文件要求
7	不符合磋商文件规定的其他实质性要求的；	符合磋商文件要求
8	违反《中华人民共和国政府采购法》有关规定和磋商纪律的。	符合磋商文件要求
评定结果：由磋商小组对上述资料进行审查，以上内容有一项不符合要求，则磋商响应文件的符合性审查为不合格，磋商响应文件无效，无资格进入后续评审阶段。		

三、技术标评审

- (1) 磋商小组仅对资格审查合格、符合性审查合格的供应商的技术标进行评审。
- (2) 技术标评审内容如下表所示。

技术部分 评分标准 65分	1、提供本项目实施方案，方案总体思路清晰、合理、可操作性强、可执行程度强，且能很好推动项目，根据响应程度计 7~10（含）分；方案总体思路较为清晰、合理、可操作性较强、可执行程度较强，根据响应程度计 4~7（含）分；方案内容欠全面、无针对性，根据响应程度计 0~4（含）分，本项满分 10 分；
	2、项目经理部组成及劳动力投入，人员搭配合理，数量充足，经验丰富，证明材料详尽计 4~8（含）分，人员搭配较为合理，数量较充足，经验不足，证明材料不够详尽计 0~4（含）分，本项满分 8 分；
	3、施工机械及工器具的配备情况，机械、设备安排合理、完整计 4~

	8（含）分，机械、设备安排简单计 0～4（含）分，本项满分 8 分；
	4、拟投入车辆配备情况，车辆数量充足、车况好、使用年限短计 3～6（含）分，车辆数量基本满足、使用年限长计 0～3（含）分，本项满分 6 分；
	5、确保本项目质量的技术组织措施，措施内容科学可行、有针对性且内容详细计 4～7（含）分，措施内容较为可行、针对性不强、内容简单计 0～4（含）分，本项满分 7 分；
	6、确保治污减霾和防尘污染的技术组织措施，措施内容科学可行、有针对性且内容详细计 4～7（含）分，措施内容较为可行、针对性不强、内容简单计 0～4（含）分，本项满分 7 分；
	7、确保安全生产和文明施工的技术组织措施，措施内容科学可行、有针对性且内容详细计 4～7（含）分，措施内容较为可行、针对性不强、内容简单计 0～4（含）分，本项满分 7 分；
	8、确保工期的技术组织措施，措施内容科学可行、有针对性且内容详细计 3～6（含）分，措施内容较为可行、针对性不强、内容简单计 0～3（含）分，本项满分 6 分；
	9、针对本项目的应急预案措施，措施内容科学可行，有针对性，根据响应程度计 0～4 分；
	10、施工现场总平面布置图，根据响应程度计 0～2 分。
技术标得分为以上各项得分总和。	
注：缺项时本项得 0 分。	

四、商务标评审

（1）供应商所报含税完全综合单价超出含税完全综合单价最高限价时，即为无效报价。

（2）磋商小组发现供应商的报价明显低于成本的，应当要求该供应商做出书面说明并提供相应的证明材料。供应商不能合理说明或者不能提供相应证明材

料的，由磋商小组认定该供应商以低于成本报价竞标，其磋商响应文件为无效文件。

(3) 商务部分评审内容如下表所示：

评审因素	分数	评审标准
磋商报价	30 分	价格得分采用低价优先法计算，即满足竞争性磋商文件要求且报价最低的供应商的价格为磋商基准价，其价格得分为满分。其他供应商的价格得分统一按照下列公式计算： 报价得分=（磋商基准价/最后磋商报价）×价格权重（30%）×100
业绩	5 分	提供 2020 年 10 月以来类似项目业绩合同（以合同签订时间为准），每份计 1 分，满分 5 分。 （注：以上证明文件在磋商响应文件中附业绩合同扫描件并加盖公章，磋商现场需携带原件以备查验。）
商务标得分为以上各项得分总和。		

三、供应商总得分=技术标+商务标

注：说明 1：关于中小微企业、福利性企业的说明：

根据《工业和信息化部、国家统计局、国家发展和改革委员会、财政部关于印发中小企业划型标准规定的通知》（工信部联企业〔2011〕300 号）规定的划分标准：

(1) 供应商若属于中小企业，按磋商响应文件格式要求填写声明函。

(2) 关于监狱企业、福利企业：视同小微企业。

说明 2：关于同品牌的说明：

提供相同品牌产品且通过资格审查、有效性、完整性检查的不同供应商参加同一合同项下磋商的，按一家供应商计算，评审后得分最高的同品牌供应商获得中标供应商推荐资格；评审得分相同的，由采购人或者采购人委托评标委员会小组按照

随机抽取的方式确定一个供应商获得中标供应商推荐资格。

非单一产品采购项目中，采购人根据采购项目技术构成、产品价格比重等合理确定核心产品。多家供应商提供的核心产品品牌相同的，按上述规定处理。

说明 3：关于调整优化节能产品、环境标志产品的说明

根据《关于调整优化节能产品、环境标志产品政府采购执行机制的通知》——（财库〔2019〕9号）规定，政府采购属于品目清单中产品时，在技术、服务等指标同等条件下，应当优先采购品目清单所列的产品，执行的相关措施具体如下：

采用综合评分法的项目，评标时应当在采用原技术得分的基础上增加其技术得分的 3%作为其技术得分，对于价格分值，给予其 3%的价格扣除，用扣除后的价格作为其价格得分。若根据扶持政策总得分超出文件规定的分值，仍对其给予加分。

注：（1）节能产品、环境标志产品是指政府优先采购和强制采购的产品类别及所依据的相关标准规范的“品目清单”中的有效期内的产品。

（2）在招标时供应商应提供加盖供应商公章的有效证明材料。

（3）如同一产品既属于节能产品清单，又属于环境标志产品清单，不重复加分。

说明 4：关于绿色建材的说明

为落实关于印发《政府采购支持绿色建材促进建筑品质提升政策项目实施指南》的通知（财库〔2023〕52号）及《关于扩大政府采购支持绿色建材促进建筑品质提升政策实施范围的通知》（财库〔2022〕35号），对于供应商使用被纳入《绿色建筑和绿色建材政府采购需求标准》的建材产品或者使用获得绿色建材评价标识、认证、获得环境标志产品认证的绿色建材产品，并提供相关指标的第三方检测或认证机构出具的检测报告、认证证书等证明性文件的，在技术等指标同等条件下，应当优先采购绿色建材产品。

说明 5：（1）评委打分超过得分界限或未按本方法赋分时，该评委的打分按废票处理。

(2) 各种计算数字均保留两位小数，第三位“四舍五入”。

(3) 磋商小组根据以上内容打分，由高到低进行，推荐出成交候选供应商。

第六章 采购内容

一、项目概况及内容

- 1、项目概况：西安市灞桥区人民政府新筑街道办事处灞渭大道西侧第五区域范围内拆(破)除、垃圾清运工程项目；
- 2、项目内容：拆(破)除、垃圾清运；
- 3、工期要求：自合同签订之日起 30 个日历日内完成工程全部内容。

二、质量标准要求：

在规定时限内完成项目任务，无任何遗留问题；按照工作相关规定如期完成拆(破)除、垃圾清运，全部达到项目交付要求；施工现场无建筑垃圾残留，并达到陕西省、西安市关于治污减霾的相关规定，不发生安全责任事故，没有上访、打架、闹事等不稳定事件发生。

三、执行的法律法规、技术规范

(一) 执行的法律法规、技术规范包括但不限于以下规定、规范、标准：

《安全生产法》

《建设工程安全生产管理条例》

《西安市扬尘污染防治条例》

《西安市房屋拆迁管理办法》

《西安市建筑垃圾管理办法》

如有最新的法律法规、技术规范发布，按最新的文件执行。

(二) 其他要求

- 1、项目范围内全部采用湿法作业，现场无扬尘。
- 2、按城市管理部门要求安装联网监控和空气检测装置等，确保设备正常使用。
- 3、施工单位负责协调村内及周边关系。

四、工程量清单

序号	清单项目	工程量	备注
1	砖混结构房屋拆除	12000 m²	
2	砼水池游泳池拆除	3500m³	
3	砼基础游戏设施基座拆除	3500m³	
4	水泥地面破除	28000 m²	
5	建筑垃圾清运	10000m³	

注：本工程量为拟定数量，最终以实际工程量为准进行结算。

五、其他

- 1、根据《西安市扬尘污染防治条例》本次工程应考虑治污减霾和降尘费用。
- 2、为保证施工现场的秩序及安全，降低施工影响，应新建临时围挡。
- 3、对可能发生的零星工程，应适当考虑相应机械台班。
- 4、因施工范围较大，为保证施工安全有序进行，应派驻专人看管现场。
- 5、及时向采购人以书面形式汇报项目进度、工程量及安全情况。

第七章 图纸 (无)

第八章 竞争性磋商响应文件格式

磋商响应文件编制说明：

- 1、各供应商请仔细阅读磋商文件，理解磋商文件中的每一项要求，按照采购代理机构提供的磋商文件规定的格式编制磋商响应文件。
- 2、磋商响应文件的编制应按照磋商文件要求的内容，逐一做出明确的响应；供应商认为有必要，还可以做其它补充说明。
- 3、全部编制完成，按磋商文件规定分别胶装成册。

A、资格标

正/副本

政府采购项目

项 目 编 号：GWZC-2023-197

XACH2023-163

西安市灞桥区人民政府新筑街道办事处灞渭大道西
侧第五区域范围内拆(破)除、垃圾清运工程项目

竞争性磋商响应文件 (资格标)

供应商名称：_____（公 章）

法定代表人或被授权委托人：_____（签字或盖章）

日 期：_____年_____月_____日

目 录

- 第一部分 供应商具有独立承担民事责任的能力
- 第二部分 供应商应授权合法的人员参加磋商全过程
- 第三部分 有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录
- 第四部分 供应商具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度
- 第五部分 供应商具有履行合同所必需的设备和专业技术能力的声明
- 第六部分 供应商资格声明文件
- 第七部分 资质证书
- 第八部分 项目经理
- 第九部分 供应商参加政府采购活动前三年内在经营活动中没有重大违法记录的书面声明
- 第十部分 非联合体磋商声明

第一部分 供应商具有独立承担民事责任的能力

供应商应具有独立承担民事责任的能力且具备向采购人提供相关工程及服务的企业法人、事业法人、其他组织或者自然人,企业法人应提供统一社会信用代码的营业执照；事业法人应提供统一社会信用代码的事业单位法人证；其他组织应提供合法证明文件；自然人提供身份证明文件。

第二部分 供应商应授权合法的人员参加磋商全过程

法定代表人身份证明书和授权委托书

1、法定代表人身份证明书

供应商名称：_____

单位性质：_____

地 址：_____

成立时间：_____年_____月_____日

经营期限：_____

姓名：_____ 性别：_____ 年龄：_____ 职务：_____

系_____的法定代表人。

特此证明

法定代表人身份证复印件

法定代表人身份证正、反面复印件

供应商：_____（公章）

日期：_____年_____月_____日

2、法定代表人授权委托书

注册于(工商行政管理局名称或市场监督管理局)之(供应商全称)法定代表人(姓名、职务)授权(被授权委托人姓名、职务)为本公司的合法代理人，就(项目名称)的磋商及合同的执行和完成，以本公司的名义处理一切与之有关的事宜。

附：被授权委托人姓名：_____性别：_____年龄：_____。

职 务：_____身份证号码：_____。

通讯地址：_____。

邮政编码：_____。

电 话：_____传真：_____。

法定代表人及被授权委托人身份证复印件

法定代表人身份证正、反面复印件	被授权委托人身份证正、反面复印件
-----------------	------------------

供应商名称：_____（公 章）

法定代表人：_____（签 字）

被授权委托人：_____（签 字）

日 期：_____年_____月_____日

注：本授权有效期自磋商响应文件递交截止之日起 90 天

第三部分 有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录

提供依法缴纳税收和社会保障资金的相关材料，依法免税的供应商应具有税务部门出具的证明文件；依法不需要缴纳社会保障金的供应商，需具有社保部门出具的证明文件。

第四部分 供应商具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度

提供 2022 年度财务审计报告或磋商前 3 个月内供应商基本账户银行出具的资信证明。

第五部分 供应商具有履行合同所必需的设备和专业技术能力的声明

_____（采购人）：

我方作为项目名称_____（项目编号：_____）的磋商供应商，
在此郑重承诺：我单位具有履行本项目合同所必需的设备和专业技术的能力。

如有不实，我方将无条件地退出本项目的采购活动，并遵照《中华人民共和国政府采购法》有关“提供虚假材料的规定”接受处罚。

特此声明。

供 应 商：_____（公 章）

法定代表人或被授权委托人：_____（签字或盖章）

日 期：_____年____月____日

第六部分 供应商资格声明文件

企业名称					
地 址					
主管部门		法定代表人		职务	
注册时间			经济类型		
近三年内有经营活动中有无重大违法记录					
拟派项目经理： 1、在建设监管部门是否公布备案 2、是否有不良记录 3、磋商和建设期间项目经理是否有其他在建工程。			备案： ☐ 是 ☐ 否 不良记录： ☐ 有 ☐ 无 在建工程： ☐ 有 ☐ 无		
是否依法缴纳税收			是否依法缴纳社会保障资金		
单位概况	注册资本	万元	占地面积	平方米	
	职工总数	人	建筑面积	平方米	
	资产情况	净资产：	万元	固定资产原值： 万元	
		负 债：	万元	固定资产净值： 万元	
财务状况	年度	主营收入 (万元)	收入总额 (万元)	利润总额 (万元)	净利润 (万元)
	2022 年				

我们保证上述声明中的资料和数据是真实的、正确的，我们同意如贵方要求，可以出示相关证明文件。

供 应 商：_____（公 章）

法定代表人：_____（签字或盖章）

电话号码和传真：_____

日 期：_____年_____月_____日

第七部分 资质证书

供应商具有建筑工程施工总承包三级及以上资质，并提供有效的安全生产许可证。

第八部分 项目经理

项目经理须具备建筑工程专业二级及以上建造师资格,具有有效的安全生产考核合格证书（建安 B 证），且未担任其他在建工程项目的项目经理声明。

附表：

项目经理无在建工程项目声明

西安辰和工程咨询有限公司：

我方_____（供应商全称）在此声明，我方拟派_____（项目名称）
的项目经理_____（项目经理姓名）现阶段没有担任任何在建建设工程项目。

我方保证上述信息的真实和准确，并愿意承担因我方就此弄虚作假所引起的一切法律后果。

特此声明！

供应商：_____（公章）

法定代表人或被授权委托人：_____（签字或盖章）

日期：_____年_____月_____日

第九部分 供应商参加政府采购活动前三年内在经营活动中没有重大违法记录的书面声明

_____(采购人)：

我方作为项目名称_____（项目编号：_____）的磋商供应商，在此郑重声明：

1、在参加本次政府采购活动前3年内的经营活动中_____（填“没有”或“有”）重大违法记录。

2、我方_____（填“未被列入”或“被列入”）失信被执行人名单。

3、我方_____（填“未被列入”或“被列入”）重大税收违法案件当事人名单。

4、我方_____（填“未被列入”或“被列入”）政府采购严重违法失信行为记录名单。

如有不实，我方将无条件地退出本项目的采购活动，并遵照《中华人民共和国政府采购法》有关“提供虚假材料的规定”接受处罚。

特此声明。

供 应 商：_____（公 章）

法定代表人或被授权委托人：_____（签字或盖章）

日 期：_____年____月____日

第十部分 非联合体磋商声明

致_____（采购代理机构）：

我公司作为本次_____项目的供应商，根据磋商文件要求，现郑重声明如下：

我公司参加本次_____项目为非联合体。

本公司对上述承诺的内容事项真实性负责。如经查实上述承诺的内容事项存在虚假，我公司愿意接受以提供虚假材料谋取成交的法律责任。

供 应 商：_____（公 章）

法定代表人或被授权委托人：_____（签字或盖章）

日 期：_____年____月____日

B、商务标

政府采购项目

正/副本

项目编号：GWZC-2023-197

XACH2023-163

西安市灞桥区人民政府新筑街道办事处灞渭大道西侧第五区域范围内拆(破)除、垃圾清运工程项目

竞争性磋商响应文件 (商务标)

供应商名称：_____（公 章）

法定代表人或被授权委托人_____（签字或盖章）

时 间：_____年_____月_____日

目 录

第一部分 竞争性磋商响应函

第二部分 报价一览表

第三部分 商务技术要求偏离表

第四部分 业绩证明文件

第五部分 供应商承诺书

第六部分 政府采购供应商拒绝政府采购领域商业贿赂承诺书

第七部分 附件

一、中小企业声明函（工程、服务）

二、监狱企业证明材料

三、残疾人福利性单位声明函

四、节能产品、环境标志产品提供相关证明材料

五、磋商确认函

六、二次报价表- 格式

第八部分 其他资料（供应商认为有利增加其竞争性的其他资料）

第一部分 竞争性磋商响应函

致（采购代理机构）：

1、根据你方的_____磋商文件，经踏勘项目现场和研究上述磋商文件的磋商须知、合同条款、工程建设标准、采购内容和答疑纪要及其它有关文件后，我方愿意按照磋商文件中的一切要求，提供工程及服务，完成合同的责任和义务，并承担任何质量缺陷保修责任。

2、我方磋商报价(暂定)为人民币_____（小写）¥_____元。

3、我方保证上述磋商报价不低于我单位工程施工的成本价。

4、若我方成交，我方保证工期_____日历日，保证工程质量等级达到_____。

5、我方本工程项目经理 _____，证书编号_____，级别_____，专业_____。

6、若我方成交，我方保证安全文明施工达到文明工地标准。

7、在合同协议书正式签署生效之前，贵方的磋商文件、答疑纪要、成交通知书和本磋商响应文件将构成我们约束双方之间共同遵守的文件，对双方具有约束力。

8、我方理解贵方不负担我们的任何磋商费用，我方不要求贵方对未成交原因作任何解释，也不退回磋商响应文件。

9、我方的磋商响应文件有效期自竞争性磋商响应文件递交截止之日起_____日历日。

供 应 商：_____（公 章）

单位地址：_____

法定代表人或被授权委托人：_____（签字或盖章）

邮 政 编 码：_____ 电 话：_____ 传 真：_____

日 期：_____年 _____月 _____日

第二部分 报价一览表

项目编号：

项目名称：

供 应 商：

报价单位：人民币 元

采购内容	含税完全 综合单价 (元)	工程量	小计 (元)	工期 (日历日)	质量标准 (合格 / 不合格)	备注
砖混结构房屋 拆除		12000 m²				
砵水池游泳池 拆除		3500m³				
砵基础游戏设 施基座拆除		3500m³				
水泥地面破除		28000 m²				
建筑垃圾清运		10000m³				
磋商报价			小写：_____元 大写：_____元			

注：1、以上工程量为暂定数量，结算时以实际数量为准。

2、含税完全综合单价不得超过对应含税完全综合单价最高限价，否则按无效文件处理。

供 应 商：_____（公 章）

法定代表人或被授权委托人：_____（签字或盖章）

日 期：_____年____月____日

第三部分 商务技术要求偏离表

1、商务要求偏离表

序号	商务条款	磋商文件商务要求	磋商响应文件商务响应	偏离	响应说明
1					
2					
3					
4					
5					
6					
7					
...					

本表只填写响应文件中与竞争性磋商文件有偏离的内容，响应文件中商务响应与竞争性磋商文件商务要求完全一致的，不用在此表中列出，但本页必须满足签字或盖章要求。

注：1. 商务条款详见磋商文件“第二章供应商须知附表、第四章合同文本”。

2. 表格不够用，各供应商可按此表复制。

供应商：_____（公章）

法定代表人或被授权委托人：_____（签字或盖章）

日 期：_____年____月____日

2、技术要求偏离表

技术要求偏离表

序号	采购内容	磋商文件技术要求	磋商响应文件技术响应	偏离	响应说明
1					
2					
3					
4					
5					
6					
7					
...					

本表只填写响应文件中与竞争性磋商文件有偏离的内容，响应文件中技术响应与竞争性磋商文件技术要求完全一致的，不用在此表中列出，但本页必须满足签字或盖章要求。

注：1. 技术要求详见磋商文件第六章采购内容。

2. 表格不够用，各供应商可按此表复制。

供应商：_____（公章）

法定代表人或被授权委托人：_____（签字或盖章）

日 期：_____年____月____日

第四部分 业绩证明文件

供应商名称：
 采购项目编号：

序号	项目名称	项目内容 (类似项目/相关项目)	合同签订 时间	质 量	金 额 (元)	业主名称、联 系人及电话
1						
2						
3						
4						
5						
6						
7						
8						
9						

注：

1. 若表格不够用，各供应商可按此表自行复制；
2. 提供 2020 年 10 月以来类似项目业绩合同（以合同签订时间为准）；
3. 附业绩合同扫描并加盖公章，磋商现场需携带原件以备查验。

供 应 商：
 （公 章）

法定代表人或被授权委托人：
 （签字或盖章）

日 期： 年 月 日

第五部分 供应商承诺书

致_____（采购代理机构）：

作为参加贵单位的_____项目的磋商供应商，本公司郑重承诺：

1、在参加本项目磋商之前不存在被依法禁止经营行为、财产被接管或冻结的情况，如有隐瞒实情，愿承担一切责任及后果。

2、近三年受到有关行政主管部门的行政处理、不良行为记录为____次（没有填零），如有隐瞒实情，愿承担一切责任及后果。

3、参加本次磋商提交的所有资格证明文件是真实的、有效的，如有隐瞒实情，愿承担一切责任及后果。

4、我方已阅读了《财政部关于在政府采购活动中查询及使用信用记录有关问题的通知-财库〔2016〕125号》文件，并领会了文件的精神。因违反文件规定所产生的后果由我方自行承担。

供 应 商：_____（公 章）

法定代表人或被授权委托人：_____（签字或盖章）

日 期：_____年____月____日

第六部分 政府采购供应商拒绝政府采购领域商业贿赂承诺书

为响应党中央、国务院关于治理政府采购领域商业贿赂行为的号召，我单位在此庄严承诺：

- 1、在参与政府采购活动中遵纪守法、诚信经营、公平竞标。
- 2、不向采购人、采购代理机构和政府采购评审专家进行任何形式的商业贿赂以谋取交易机会。
- 3、不向政府采购代理机构和采购人提供虚假资质文件或采用虚假应标方式参与政府采购市场竞争并谋取中标、成交。
- 4、不采取“围标、陪标”等商业欺诈手段获得政府采购定单。
- 5、不采取不正当手段诋毁、排挤其他供应商。
- 6、不在提供商品和服务时“偷梁换柱、以次充好”损害采购人的合法权益。
- 7、不与采购人、采购代理机构、政府采购评审专家或其它供应商恶意串通，进行质疑和投诉，维护政府采购市场秩序。
- 8、尊重和接受政府采购监督管理部门的监督和政府采购代理机构招标要求，承担因违约行为给采购人造成的损失。
- 9、不发生其他有悖于政府采购公开、公平、公正和诚信原则的行为。

承诺单位：_____（公 章）

全权代表：_____（签字或盖章）

地 址：_____

邮 编：_____

电 话：_____

日 期：_____年____月____日

第七部分 附件

一、中小企业声明函

本公司（联合体）郑重声明，根据《政府采购促进中小企业发展管理办法》（财库〔2020〕46号）的规定，本公司参加（单位名称）的（项目名称）采购活动，工程的施工单位全部为符合政策要求的中小企业（或者：服务全部由符合政策要求的中小企业承接）。相关企业（含联合体中的中小企业、签订分包意向协议的中小企业）的具体情况如下：

1. （标的名称），属于（采购文件中明确的所属行业）；承建（承接）企业为（企业名称），从业人员____人，营业收入为____万元，资产总额为____万元，属于（中型企业、小型企业、微型企业）；

2. （标的名称），属于（采购文件中明确的所属行业）；承建（承接）企业为（企业名称），从业人员____人，营业收入为____万元，资产总额为____万元，属于（中型企业、小型企业、微型企业）；……

以上企业，不属于大企业的分支机构，不存在控股股东为大企业的情形，也不存在与大企业的负责人为同一人的情形。

本企业对上述声明内容的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

企业名称：_____（盖章）

日 期：____年____月____日

注：供应商若非中小企业，此表无需填写，可提供空表。

从业人员、营业收入、资产总额填报上一年度数据，无上一年度数据的新成立企业可不填报。

二、监狱企业证明材料

根据财政部、司法部《关于政府采购支持监狱企业发展有关问题的通知》（财库〔2014〕68号）的规定，监狱企业是指由司法部认定的为罪犯、戒毒人员提供生产项目和劳动对象，且全部产权属于司法部监狱管理局、戒毒管理局、直属煤矿管理局，各省、自治区、直辖市监狱管理局、戒毒管理局，各地（设区的市）监狱、强制隔离戒毒所、戒毒康复所，以及新疆生产建设兵团监狱管理局、戒毒管理局的企业。

监狱企业参加政府采购活动时，应当提供由省级以上监狱管理局、戒毒管理局（含新疆生产建设兵团）出具的属于监狱企业的证明文件。

注：供应商根据实际情况提供，若没有则不提供。

三、残疾人福利性单位声明函

本单位郑重声明，根据《财政部 民政部 中国残疾人联合会关于促进残疾人就业政府采购政策的通知》（财库〔2017〕141号）的规定，本单位为符合条件的残疾人福利性单位，且本单位参加_____单位的_____项目采购活动提供本单位制造的货物（由本单位承担工程/提供服务），或者提供其他残疾人福利性单位制造的货物（不包括使用非残疾人福利性单位注册商标的货物）。

本单位对上述声明的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

单位名称（盖章）：

日 期：

注：供应商根据实际情况提供，若没有则不提供

四、节能产品、环境标志产品提供相关证明材料

注：供应商根据实际情况提供，若没有则不提供。

五、磋商确认函

西安辰和工程咨询有限公司：

作为参加贵单位组织的 _____（项目名称）的供应商，
本公司确定参与本项目磋商。

供 应 商： _____（公 章）

日 期： _____年____月____日

注：加盖公章的磋商确认函扫描件请于磋商前 2 个工作日发至采购代理机构邮箱。

六、二次报价表- 格式

项目编号：

项目名称：

供 应 商：

报价单位：人民币 元

采购内容	含税完全 综合单价 (元)	工程量	小计 (元)	工期 (日历日)	质量标准 (合格 / 不合格)	备注
砖混结构房屋 拆除		12000 m²				
砼水池游泳池 拆除		3500m³				
砼基础游戏设 施基座拆除		3500m³				
水泥地面破除		28000 m²				
建筑垃圾清运		10000m³				
磋商报价				小写：_____元 大写：_____元		

注：预估数量不作为结算依据，最终以采购人确认的实际数量作为结算依据。

法定代表人或被授权委托人：_____（签字）

日 期：_____年____月____日

注：本表为二次报价表参考格式，供应商无需在响应文件中填写，磋商过程中由采购代理机构提供本表，供应商在现场填写二次报价。

第八部分 其他资料（供应商认为有利增加其竞争性的其他资料）

C、技术标

政府采购项目

正/副本

项目编号：GWZC-2023-197

XACH2023-163

西安市灞桥区人民政府新筑街道办事处灞渭大道西侧第五区域范围内拆(破)除、垃圾清运工程项目

竞争性磋商响应文件 (技术标)

供应商名称：_____（公 章）

法定代表人或被授权委托人_____（签字或盖章）

时 间：_____年_____月_____日

技 术 标

磋商响应文件技术标，要求各供应商提供施工组织设计。

施工组织设计共由 11 项组成，内容应包括但不限于以下内容：

- 1、提供本项目实施方案；
- 2、项目经理部组成及劳动力投入；
- 3、施工机械及工器具的配备情况；
- 4、拟投入车辆配备情况；
- 5、确保本项目质量的技术组织措施；
- 6、确保治污减霾和防尘污染的技术组织措施；
- 7、确保安全生产和文明施工的技术组织措施；
- 8、确保工期的技术组织措施；
- 9、针对本项目的应急预案措施；
- 10、施工现场总平面布置图；
- 11、其他资料（供应商认为有利增加其竞争性的其他资料）。

技术标格式自拟，供应商可根据实际情况增加必要的图表、文字说明书等资料。

附表 1：项目经理部组成及劳动力投入（本附表附于技术标 2、项目经理部组成及劳动力投入中）

（一）项目管理机构组成表

职务	姓名	职称	执业或职业资格证明				备注
			证书名称	级别	证号	专业	

注：1. 若表格不够用，各供应商可按此表复制

2. 附表格格式供应商可根据情况自行调整（表格所列出的项目不得更改），包括但不限于上述表格中要求的内容。

供 应 商：_____（公 章）

法定代表人或被授权委托人：_____（签字或盖章）

日 期：_____年____月____日

(二) 主要人员简历表

“主要人员简历表”中应附人员相关证书及资料。

姓 名		年 龄		学 历	
职 称		职 务		拟在本合同任职	
毕业学校	年毕业于		学校		专业
主要工作经历					
时 间	参加过的类似项目			担任职务	业主及联系电话

注：1. 若表格不够用，各供应商可按此表复制

2. 附表格式供应商可根据情况自行调整（表格所列出的项目不得更改），包括但不限于上述表格中要求的内容。

供 应 商：_____（公 章）

法定代表人或被授权委托人：_____（签字或盖章）

日 期：_____年____月____日

附表 2、拟投入主要施工机械/工器具表（本附表附于技术标 3、施工材料、施工机械及工器具的配备情况中）

序号	机械/设备/仪器 名称	规格型号	单位	数量		目前状况	备注
				自有	租赁		

D、电子文档

必须提供电子文档(供应商所提供的电子版响应文件内容与纸质版正本响应文件的内容保持一致,具有同等法律效力,须将 word 可编辑版文件以及签字加盖公章后的 PDF 文件刻录存入 U 盘,U 盘作为响应资料介质不予退还)