

西安市航空基地第二小学2025-2026学年学校物业服务项目(二次)中标（成交）明细

陕西至诚项目管理集团有限公司受西安市航空基地第二小学委托，采用竞争性磋商进行采购2025-2026学年学校物业服务项目(二次)（项目编码：SXZCZB2025-ZCCS-0914（二次））项目，中标（成交）供应商名称及中标（成交）结果如下：

一、合同包1（2025-2026学年学校物业服务项目）

- 1.1、中标（成交）供应商：西安艾维申航城物业服务有限公司
- 1.2、中标（成交）总价： 637,119.36 元
- 1.3、中标（成交）标的明细：

服务类

品目号	品目名称	服务名称	服务范围	服务要求	服务期限	服务标准	单价（元）	数量	单位	总价（元）
1-1	其他商务服务	一学年物业管理	安保服务、保洁服务、综合维修、弱电维护、水电暖维护、电梯管理、绿化养护等。包括保安（含服装装备）、保洁（含工具耗材，含公共区域四色垃圾袋等）、绿化养护（含人工、专业设备及日常耗材，补栽绿植由物业实施费用另计）、水电气暖门窗桌椅玻璃等综合零星维修维护及台账资料等；主要功能或目标:确保学校日常教育教学工作顺利开展，确保学生、教师工作环境干净舒适，妥善管理好校内各项设备设施。	完全响应甲方要求	一年	完全响应甲方标准	637,119.36	1.00	项	637,119.36

陕西至诚项目管理集团有限公司
2025年09月29日