

项目编号：TZGL2024-ZB007

2024 年眉县金渠镇枣林村冷链物流农资 农机服务中心建设项目

招标文件



采 购 人：眉县金渠镇人民政府

采购代理机构：同正项目管理有限公司

二〇二四年三月

目 录

第一章 招标公告	1
第二章 投标人须知	5
第三章 评标方法	30
第四章 合同条款及格式	36
第五章 采购需求	41
第六章 投标文件格式	147

第一章 招标公告

项目概况

2024 年眉县金渠镇枣林村冷链物流农资农机服务中心建设项目招标项目的潜在投标人应在全国公共资源交易平台（陕西省·宝鸡市）获取招标文件，并于 2024 年 04 月 02 日 9 时 00 分（北京时间）前递交投标文件。

一、项目基本情况

项目编号：TZGL2024-ZB007

项目名称：2024 年眉县金渠镇枣林村冷链物流农资农机服务中心建设项目

采购方式：公开招标

预算金额：5672500.00 元

采购需求：

合同包 1（2024 年眉县金渠镇枣林村冷链物流农资农机服务中心建设项目）：

合同包预算金额：5,672,500.00 元

合同包最高限价：5,672,000.00 元

品目号	品目名称	采购标的	数量 (单位)	技术规格、参 数及要求	品目预算(元)	最高限价(元)
1-1	其他专业 施工	冷链物流农资农 机服务中心建设	1(项)	详见采购文件	5,672,500.00	5,672,000.00

本合同包不接受联合体投标

合同履行期限：合同签订之日起 60 日历天（含设备安装及调试）

二、申请人的资格要求：

- 1. 满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定；
- 2. 落实政府采购政策需满足的资格要求：

合同包 1(2024 年眉县金渠镇枣林村冷链物流农资农机服务中心建设项目)落实政府采购政策需满足的资格要求如下：本项目专门面向中小企业采购。

- 3. 本项目的特定资格要求：

合同包 1(2024 年眉县金渠镇枣林村冷链物流农资农机服务中心建设项目)特定资格要求如下：

3.1 法定代表人直接参加开标的，须提供法定代表人身份证明书（附法定代表人身份证复印件并加盖公章），并与营业执照上信息一致；委托代理人参加开标的，须提供法定代表人授权委托书（附法定代表人及委托代理人身份证复印件并加盖公章）；

3.2 供应商须具备建筑工程施工总承包三级（含三级）以上资质，具有建设行政主管部门颁发的安全生产许可证；

3.3 拟派项目经理须具备建筑工程专业二级（含二级）以上注册建造师资格和有效的安全生产考核合格证，提供项目经理在本企业近一年内（2023年2月至今）连续12个月养老保险缴纳凭证（养老保险需可查且真实有效），且无在建项目（提供项目经理无在建承诺）；

3.4 供应商未被列入“中国执行信息公开网”（<http://zxgk.court.gov.cn/shixin/>）失信被执行人名单；未被列入“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）重大税收违法案件当事人名单；未被列入“中国政府采购网”（www.ccgp.gov.cn）政府采购严重违法失信行为记录名单；

3.5 单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同供应商，不得参加同一合同项下的政府采购活动；

3.6 本项目不接受联合体投标。

三、获取招标文件

时间：2024年03月13日至2024年03月19日，每天上午00:00:00至12:00:00，下午12:00:00至23:59:59（北京时间）

途径：全国公共资源交易平台（陕西省·宝鸡市）

方式：在线获取

售价：0元

四、提交投标文件截止时间、开标时间和地点

时间：2024年04月02日09时00分00秒（北京时间）

提交投标文件地点：全国公共资源交易平台（陕西省·宝鸡市）

开标地点：全国公共资源交易平台（陕西省·宝鸡市）网站【首页→电子交易平台→陕西政府采购交易系统→企业端】，不见面开标。

五、公告期限

自本公告发布之日起5个工作日。

六、其他补充事宜

1. 本项目需要落实的政府采购政策：

1.1 《关于政府采购支持监狱企业发展有关问题的通知》（财库〔2014〕68号）、《关于促进残疾人就业政府采购政策的通知》（财库〔2017〕141号）、《政府采购促进中小企业发展管理办法》（财库〔2020〕46号）、《关于进一步加大政府采购支持中小企业力度的通知》（财库〔2022〕19号）；

1.2 财政部、国家发展改革委《关于印发〈节能产品政府采购实施意见〉的通知》（财库〔2004〕185号）、财政部、国家环保总局联合印发《关于环境标志产品政府采购实施的意见》（财库〔2006〕90号）、国务院办公厅《关于建立政府强制采购节能产品制度的通知》（国办发〔2007〕51号）、财政部、国家发改委、生态环境部、市场监管总局联合印发《关于调整优化节能产品、环境标志产品政府采购执行机制的通知》（财库〔2019〕9号）、《关于印发环境标志产品政府采购品目清单的通知》（财库〔2019〕18号）、《关于印发节能产品政府采购品目清单的通知》（财库〔2019〕19号）；

1.3 《财政部 农业农村部 国家乡村振兴局关于运用政府采购政策支持乡村产业振兴的通知》（财库〔2021〕19号）、《财政部农业农村部国家乡村振兴局 中华全国供销合作总社关于印发〈关于深入开展政府采购脱贫地区农副产品工作推进乡村产业振兴的实施意见〉的通知》（财库〔2021〕20号）；

1.4 《财政部 国家发展改革委 信息产业部 关于印发无线局域网产品政府采购实施意见的通知》（财库〔2005〕366号）、《财政部 工业和信息化部 质检总局 认监委关于信息安全产品实施政府采购的通知》（财库〔2010〕48号）；

1.5 陕西省财政厅关于印发《陕西省中小企业政府采购信用融资办法》（陕财办采〔2018〕23号）、《陕西省财政厅关于加快推进我省中小企业政府采购信用融资工作的通知》（陕财办采〔2020〕15号）、《陕西省财政厅关于落实政府采购支持中小企业政策有关事项的通知》（陕财办采〔2022〕10号）；

1.6 《关于政府采购优先购买福利性企业产品和服务的意见》（陕民发〔2015〕1号）。

2. 本项目的潜在供应商使用捆绑CA证书登录全国公共资源交易平台（陕西省.宝鸡市）宝鸡市公共资源交易中心（<http://ggzy.baoji.gov.cn/>），交易平台【首页】电子交易平台【企业端】后，在【招标公告/出让公告】模块中选择有意向的项目点击“我要投标”，可从【我的项目】项目流程【招标文件领取】中下载电子文件（*.SXSZF格式）。未完成网上响应成功的或未在文件下载时限内从电子交易平台下载采购文件的，无法完成后续流程后果自负；

3. 供应商在网上填写单位信息（单位名称、营业执照相关信息）时应与采购文件要求及后期上传的电子投标文件中相关信息一致，否则造成资格审查不通过的后果自负；

4. 本项目为“全流程电子化”，不见面开标模式，实行线上电子投标方式，各供应商须自行在网上下下载采购文件，登录全国公共资源交易平台（陕西省.宝鸡市）宝鸡市公共资源交易中心（<http://ggzy.baoji.gov.cn/>）-服务指南-下载专区，下载并仔细阅读“新版政府采购不见面开标系统操作演示”和“宝鸡不见面开标大厅操作手册-投标人”，并下载政府采购电子标书制作工具，按照流程制作电子标书并在规定的投标文件递交截止时间前上传电子加密投标文件。开启时间前提前登录“宝鸡市公共资源交易中心不见面开标系统”；

5. 请供应商按照陕西省财政厅关于《关于政府采购供应商注册登记有关事项的通知》的要求，通过陕西省政府采购网（<http://www.ccgp-shaanxi.gov.cn/>）注册登记加入陕西省政府采购供应商库；

6. 根据陕西省财政厅关于印发《陕西省中小企业政府采购信用融资办法》陕财办采〔2018〕23号相关规定，有融资需求的供应商可根据自身情况，在陕西省政府采购信用融资平台（<http://www.ccgp-shaanxi.gov.cn/zcdservice/zcd/shanxi/>）自主选择金融机构及其融资产品，凭政府采购中标（成交）通知书或政府采购合同提出融资申请，办理“政采贷”业务。

七、对本次招标提出询问，请按以下方式联系。

1. 采购人信息

名称：眉县金渠镇人民政府

地址：陕西省眉县金渠镇文化路1号

联系方式：15399216706

2. 采购代理机构信息

名称：同正项目管理有限公司

地址：宝鸡市金台区大庆路凯旋城铭座12楼

联系方式：15309175759

3. 项目联系方式

项目联系人：杨克军

电话：15309175759

同正项目管理有限公司

2024年03月12日

第二章 投标人须知

投标人须知前附表

条款号	条 款 名 称	编 列 内 容
1.1.2	采购人	名 称：眉县金渠镇人民政府 地 址：陕西省眉县金渠镇文化路 1 号
1.1.3	采购代理机构	名 称：同正项目管理有限公司 地 址：宝鸡市金台区大庆路凯旋城 12 楼
1.1.4	项目名称及编号	项目名称：2024 年眉县金渠镇枣林村冷链物流农资农机服务中心建设项目 项目编号：TZGL2024-ZB007
1.1.5	交货地点	采购人指定地点
1.2.1	资金来源	财政性资金
1.2.2	出资比例	100%
1.2.3	资金落实情况	已落实
1.2.4	采购预算及最高限价	采购预算：5672500.00 元 最高限价：5672000.00 元
1.3.1	招标采购内容	占地 4.5 亩，新建二层砖混厂房，建筑面积 614 平方米，钢构包装分拣车间 398 平米，双通道分拣设备 1 套，新建库容 75 吨冷库 14 座占地面积 1990 平方米、购置托盘 1260 个、果框 56000 个、农用三轮车 2 辆、三轮撒肥车 2 辆、3 吨叉车 2 辆、自走式割草机 5 台、自走式打药水溶肥机一体机 5 台、双通道分拣线 1 套、配套水电等设施，设备详见采购清单。施工以图纸及工程量清单为准。
1.3.2	工期	合同签订之日起 60 日历天（含设备安装及调试）
1.3.3	质量	合格
1.3.4	质保期	验收合格之日起 12 个月
1.4.1	供应商资格要求及条件	1. 满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定； 1.1 具有独立承担民事责任的能力：企业法人需提供具有统一社会信用代码的营业执照，事业法人、其他组织需提供相关证明资料（复印件加盖供应商公章）； 1.2 具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度：提供2022年度经

		审计的财务报告（成立时间至提交投标文件截止时间不足一年的可提供成立后任意时段的资产负债表），或其开标前三个月内基本存款账户开户银行出具的资信证明及基本存款账户开户许可证或基本存款账户信息，或信用担保机构出具的投标担保函（复印件加盖供应商公章）（以上三种形式的资料提供任何一种即可）； 1.3 有依法缴纳社会保障资金的良好记录：提供投标截止日前近一年内已缴存的至少三个月的社会保障资金缴存单据或社保机构开具的社会保险参保缴费情况证明。依法不需要缴纳社会保障资金的供应商应提供相关文件证明（复印件加盖供应商公章）； 1.4 有依法缴纳税收的良好记录：提供投标截止日前近一年内已缴纳的至少三个月的纳税证明或完税证明，纳税证明或完税证明上应有代收机构或税务机关的公章。依法免税的供应商应提供相关文件证明（复印件加盖供应商公章）； 1.5 具有履行合同所必需的设备和专业技术能力：提供具有履行本合同所必需的设备和专业技术能力的书面声明； 1.6 参加政府采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录：提供参加政府采购活动前三年内在经营活动中没有重大违法记录的书面声明。 2. 落实政府采购政策需满足的资格要求： 本项目专门面向中小企业采购。 3. 本项目的特定资格要求： 3.1 法定代表人直接参加开标的，须提供法定代表人身份证明书（附法定代表人身份证复印件并加盖公章），并与营业执照上信息一致；委托代理人参加开标的，须提供法定代表人授权委托书（附法定代表人及委托代理人身份证复印件并加盖公章）； 3.2 供应商须具备建筑工程施工总承包三级（含三级）以上资质，具有建设行政主管部门颁发的安全生产许可证； 3.3 拟派项目经理须具备建筑工程专业二级（含二级）以上注册建造师资格和有效的安全生产考核合格证，提供项目经理在本企业近一年内（2023年2月至今）连续12个月养老保险缴纳凭证（养老保险需可查且真实有效），且无在建项目（提供项目经理无在建承诺）； 3.4 供应商未被列入“中国执行信息公开网”(http://zxgk.court.gov.cn/shixin/)失信被执行人名单；未被列入“信用中国”网站(www.creditchina.gov.cn/)
--	--	--

		editchina.gov.cn) 重大税收违法案件当事人名单; 未被列入“中国政府采购网”(www.ccgp.gov.cn) 政府采购严重违法失信行为记录名单; 3.5 单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同供应商, 不得参加同一合同项下的政府采购活动; 3.6 本项目不接受联合体投标。 (1) 承诺声明、书面声明、法定代表人身份证明书和法定代表人授权委托书应按招标文件给定的格式填写; (2) 以上供应商必备资格条件必须齐全、真实、有效, 若不符合要求, 按无效投标处理。
1.4.2	是否接受联合体投标	不接受
1.9.1	踏勘现场	不组织
1.10	分包	允许
2.1	构成招标文件的其他材料	对招标文件所作的澄清、修改、答疑以及往来通知、函件等。
2.2.1	投标文件递交方式及截止时间	1、递交方式: 上传电子版(全国公共资源交易平台(陕西省·宝鸡市)) 2、投标文件递交(上传)截止时间: 2024年04月02日09时00分
2.3.1	供应商提出质疑和质疑的答复时间	已经购买招标文件的供应商对招标文件有质疑的, 应当在知道或者应知其权益受到损害之日起七个工作日内, 以书面形式向采购人提出质疑; 采购人应当在收到供应商的书面质疑后七个工作日内作出答复, 并以书面形式通知质疑供应商和其他有关供应商。
3.1.1	构成投标文件的其他材料	根据招标文件相应条款对招标文件所作的答疑、修改, 构成招标文件的其他组成部分, 各投标人必须及时从招标代理人处获取。
3.2.1	投标报价	各供应商根据招标文件的规定, 结合企业自身管理水平及市场行情自主报价, 投标总报价不得超过采购预算。 凡因供应商对招标文件阅读疏忽或误解, 或因对现场、环境、市场行情等了解不清而造成的后果和风险, 由供应商负责; 如供应商因此而提出索赔或供货期延长, 采购人将不予批准。 供应商必须以人民币报价, 价格条件为项目现场完税价, 投标报价应是招标范围内全部工作内容的价格体现, 包括完成该项目施工的成本、配

		套设施、设备、项目实施期间发生的各种配合费及利润、税金、技术措施费、大型机械进出场费和供应商必须的其它费用以及合同明示或暗示的所有风险、责任和义务等全部费用。投标报价一经提交，则将被视为发包内容的全部费用已经包含在投标报价内，供应商没有填报的费用，采购人将不予支付，并认为此项费用已包括在投标报价的其他综合单价或合价中。
3.3.1	投标有效期	90 日历天（自投标截止之日算起）
3.4.1	投标保证金	金额： 人民币壹拾万元整（¥100000.00 元） 形式：银行转账；电汇；银行保函。 重要提示： 1、投标保证金不接受现金或支票形式，以银行转账、电汇形式交纳投标保证金的（转账时请注明项目编号），招标结束之后以转账形式退到投标人的账户。 2、投标人以担保机构保函（样本格式见第二章附件一）形式交纳投标保证金的，在投标文件递交截止时间前须将担保机构保函正本原件提交至宝鸡市公共资源交易中心财务科核验备案，并通知采购代理机构，有效期应当符合招标文件规定。 3、投标保证金必须在递交投标文件截止时间之前交纳至以下账户： 账户名称：宝鸡市公共资源交易中心保证金专户 帐 号：80602000142101980608702 开 户 行：长安银行股份有限公司宝鸡分行营业部 转账事由：_____（项目名称）_____投标保证金 注：请各投标人务必确保投标保证金到达指定账户后，将保证金转账凭证复印件或担保机构出具的保函正本复印件粘贴于招标文件规定处，以到账时间为准。
3.6	是否允许递交备选 投标方案	不允许。
3.7.3	签字、盖章的 具体要求	招标文件要求指定位置“签字或盖章”的，供应商只要一项内容即可。 招标文件要求指定位置“签字和盖章”的，供应商必须既签字又盖章。
3.7.4	投标文件份数	正本壹份，副本贰份，电子版（U 盘）一份 注：开标结束中标供应商按照上述要求在领取中标通知书之前向采购代理机构提交和上传电子版投标文件内容一致的纸质投标文件。

4.2.2	递交投标文件地点	全国公共资源交易平台（陕西省·宝鸡市）（ http://ggzy.baoji.gov.cn/ ）
4.2.3	是否退还投标文件	否
5.1	开标时间和地点	开标时间：2024年04月02日09时00分 开标地点：全国公共资源交易平台（陕西省·宝鸡市）网站【首页→电子交易平台→陕西政府采购交易系统→企业端】，不见面开标
6.1.1	评标委员会的组建	评标委员会构成：5人，其中：采购人代表1人；专家4人。 评标专家确定方式：开标前在陕西省政府采购专家库中随机抽取相关类型的专家。
7.1.1	是否授权评标委员会确定中标人	否，推荐的中标候选人：3名。
7.1.4	中标公告	公告媒体：陕西省政府采购网、全国公共资源交易平台（陕西省·宝鸡市） 公告期限：1个工作日
7.3.1	履约担保	不提供履约担保
10. 需要补充的其他内容		
10.1 供应商代表出席开标会		
/		
10.2 招标代理服务费		
代理服务费： 采购代理机构依据《国家发展和改革委员会令》（第31号）的规定，参照国家计委关于《招标代理服务收费管理暂行办法》的通知（计价格[2002]1980号）、国家发展改革委员会（发改价格【2015】299号）规定的计取。 由中标供应商在领取中标通知书之前，交至下述指定账户。 招标代理服务费交纳账户： 公司名称：同正项目管理有限公司宝鸡分公司 账 号：79280188000060551 开 户 行：中国光大银行股份有限公司宝鸡分行		
10.3	需落实的政府采购相关政策： 依据《中华人民共和国政府采购法》和《中华人民共和国政府采购法实施条例》的有关规	

	定，落实政府采购政策，包括但不限于以下政策： 1、《关于政府采购支持监狱企业发展有关问题的通知》（财库〔2014〕68号）、《关于促进残疾人就业政府采购政策的通知》（财库〔2017〕141号）、《政府采购促进中小企业发展管理办法》（财库〔2020〕46号）、《关于进一步加大政府采购支持中小企业力度的通知》（财库〔2022〕19号）； 2、财政部、国家发展改革委《关于印发〈节能产品政府采购实施意见〉的通知》（财库〔2004〕185号）、财政部、国家环保总局联合印发《关于环境标志产品政府采购实施的意见》（财库〔2006〕90号）、国务院办公厅《关于建立政府强制采购节能产品制度的通知》（国办发〔2007〕51号）、财政部、国家发改委、生态环境部、市场监管总局联合印发《关于调整优化节能产品、环境标志产品政府采购执行机制的通知》（财库〔2019〕9号）、《关于印发环境标志产品政府采购品目清单的通知》（财库〔2019〕18号）、《关于印发节能产品政府采购品目清单的通知》（财库〔2019〕19号）； 3、《财政部 农业农村部 国家乡村振兴局关于运用政府采购政策支持乡村产业振兴的通知》（财库〔2021〕19号）、《财政部农业农村部国家乡村振兴局 中华全国供销合作总社关于印发〈关于深入开展政府采购脱贫地区农副产品工作推进乡村产业振兴的实施意见〉的通知》（财库〔2021〕20号）； 4、《财政部 国家发展改革委 信息产业部 关于印发无线局域网产品政府采购实施意见的通知》（财库〔2005〕366号）、《财政部 工业和信息化部 质检总局 认监委关于信息安全产品实施政府采购的通知》（财库〔2010〕48号）； 5、陕西省财政厅关于印发《陕西省中小企业政府采购信用融资办法》（陕财办采〔2018〕23号）、《陕西省财政厅关于加快推进我省中小企业政府采购信用融资工作的通知》（陕财办采〔2020〕15号）、《陕西省财政厅关于落实政府采购支持中小企业政策有关事项的通知》（陕财办采〔2022〕10号）； 6、《关于政府采购优先购买福利性企业产品和服务的意见》（陕民发〔2015〕1号）。
10.4	特别提醒： 本次开标采用“不见面开标”方式，“不见面开标大厅”登录方式：全国公共资源交易平台（陕西省宝鸡市）（http://ggzy.baoji.gov.cn/），点击【不见面开标】——【宝鸡市】进入不见面开标大厅登陆首页。电子投标文件在截止时间前签章加密上传。关于使用不见面开标方式的相关事项详见全国公共资源交易平台（陕西省宝鸡市）“服务指南”“下载专区”下载并仔细阅读“新版政府采购不见面开标系统操作演示”和“宝鸡不见面开标大厅操作手册—投标人”。 （1）本项目采用电子化投标的方式。投标人须使用数字认证证书对电子化投标文件进行签章、加密、递交及开标时解密等相关招投标事宜。如因投标人自身原因造成未能解密、解密

	失败或解密超时（1 小时），按无效投标对待。（注：投标人应在投标截止时间前 1 个小时内进行电子签到。具体操作详见操作手册）。 （2）制作电子投标文件。投标人须在“全国公共资源交易中心平台（陕西省. 宝鸡市）（http://ggzy.baoji.gov.cn/）”的“服务指南”栏目“下载专区”中，免费下载“政府采购电子标书制作工具”，并使用该客户端制作*. SXSTF 格式电子投标文件。 （3）递交电子投标文件。登录陕西省宝鸡市公共资源交易中心平台（http://ggzy.baoji.gov.cn/），选择“电子交易平台-陕西政府采购交易系统-企业端”进行登录，登录后选择“交易乙方”身份进入，选择“我的项目”-“项目流程”-“上传投标文件”菜单页面，上传加密的电子化投标文件。上传成功后，电子化平台将予以记录。 （4）投标人应于开标前准备好不见面开标所使用的硬件设备，包括但不限于（电脑、耳机、麦克风、CA 锁等），检查网络环境、安装插件以及浏览器，提前阅读宝鸡市不见面大厅投标人操作手册，务必在开标前一小时内完成在线签到工作。如有供应商因不熟悉系统操作流程无法签到，应及时联系宝鸡市公共资源交易中心技术人员指导完成相应操作。（联系方式：0917-3263756）。 （5）发布结果公告后，中标供应商应向采购人提交一正两副，电子版（U 盘）一份，书籍（胶装）方式装订的纸质文件（与电子文件内容一致）。	
10.5	按照《财政部关于在政府采购活动中查询及使用信用记录有关问题的通知》（财库〔2016〕125 号）的要求，由采购人、采购代理机构根据开标当日“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）、中国政府采购网（www.ccgp.gov.cn）的信息，对列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单及其他不符合《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定条件的投标人，拒绝参与政府采购活动，同时对信用信息查询记录和证据进行打印存档。投标人查询结果有不良记录的投标人的按无效投标处理。	
10.6	本项目所属行业及企业规模划分标准	企业规模划分标准参照“关于印发中小企业划型标准规定的通知（工信部联企业[2011]300 号）”中“ 建筑业 ”。
10.7	是否专门面向中小企业采购项目	是
10.10	信用担保及信用融资： 根据陕西省财政厅关于印发《陕西省中小企业政府采购信用融资办法》（陕财办采〔2018〕23 号）文件精神，有融资需求的供应商可根据自身情况，在陕西省政府采购信用融资平台（含各市分平台）自主选择金融机构及其融资产品，凭政府采购中标（成交）通知书或政府采购合同向金融机构提出融资申请，办理“政采贷”业务。	
10.11	最高限价编制依据 1、依据设计图纸； 2、依据工程质量验收标准； 3、依据《2004 年陕西省建设工程消耗量及补充定额》、《2009 年陕西省建筑、装饰工程计价规则》；《2009 年陕西省建设工程施工机械台班价目表》；《2009 年陕西省建设工程工程量清单计价费率表》；陕建发[2017]270 号《关于增加建设工程扬尘治理专项措施费及综合人工	

	单价调整的通知》、陕建发[2020]1097号《关于建筑施工安全生产责任保险费用计价的通知》；陕建发〔2019〕45号《关于调整我省建设工程计价依据的通知》；陕建发[2021]1097号《关于调整房屋建筑和市政基础设施工程工程量清单计价综合人工单价的通知》进行编制。 4、材料价格：依据《宝鸡市建筑动态与价格信息》2023年第4期信息价编制，信息价上没有的依据当期市场价。
10.12	本招标文件未明确的其他事项，按照有关法律、法规或省市有关规定执行。

1. 总则

1.1 项目概况

1.1.1 根据《中华人民共和国政府采购法》等有关法律、法规和规章的规定，本招标采购项目已具备招标条件，现对本项目进行招标。

1.1.2 本项目采购人：见投标人须知前附表。

1.1.3 本项目招标采购代理机构：见投标人须知前附表。

1.1.4 项目名称：见投标人须知前附表。

1.1.5 本项目交货地点：见投标人须知前附表。

1.2 资金来源和落实情况

1.2.1 本项目的资金来源：见投标人须知前附表。

1.2.2 本项目的出资比例：见投标人须知前附表。

1.2.3 本项目的资金落实情况：见投标人须知前附表。

1.3 招标采购内容、工期、质量和质保期

1.3.1 本项目的招标采购内容：见投标人须知前附表。

1.3.2 本项目的工期：见投标人须知前附表。

1.3.3 本项目的质量：见投标人须知前附表。

1.3.4 本项目的质保期：见投标人须知前附表。

1.4 供应商资格要求

1.4.1 投标人应具备承担本项目实施的资格条件：

- (1) 具有独立承担民事责任的能力；
- (2) 具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度；
- (3) 具有履行合同所必需的设备和专业技术能力；
- (4) 有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录；
- (5) 参加政府采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录；
- (6) 中华人民共和国法律、行政法规规定的其他条件：见投标人须知前附表。
- (7) 根据本次采购项目的特殊要求，规定的投标人其他资格要求：见投标人须知前附表。

1.4.2 联合体投标：不接受。

1.4.3 投标人不得存在下列情形之一：

- (1) 供应商直接或间接的与采购人、采购代理机构有任何关联关系，或是采购人的附属机构。如果供

应商在公开招标中隐瞒了上述关系，则该投标无效。

(2) 单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同供应商，参加同一合同项下的政府采购活动。如果供应商在公开招标中隐瞒了上述关系，则该投标无效。

(3) 为本采购项目提供整体设计、规范编制或者项目管理、监理、检测等服务的供应商。不得再参加本采购项目的其他采购活动。

1.5 费用承担

供应商准备和参加投标活动发生的费用自理。

1.6 保密

参与招标投标活动的各方应对招标文件和投标文件中的商业和技术等秘密保密，违者应对由此造成的后果承担法律责任。

1.7 语言文字

除专用术语外，与招标投标有关的语言均使用中文。必要时专用术语应附有中文注释。对不同文字文本投标文件的解释发生异议的，以中文文本为准。

1.8 计量单位

所有计量均采用中华人民共和国法定计量单位。

1.9 分包

允许分包。

- (1) 分包必须取得发包人的同意；
- (2) 分包只能是一次分包，即分包单位不得再将其承包的工程分包出去；
- (3) 分包必须是分包给具备相应资质条件的单位；
- (4) 禁止个人承揽分包工程业务；
- (5) 禁止转包。

1.10 回避

在政府采购活动中，采购人员及相关人员与供应商有下列利害关系之一的，应当回避：

- (一) 参加采购活动前 3 年内与供应商存在劳动关系；
- (二) 参加采购活动前 3 年内担任供应商的董事、监事；
- (三) 参加采购活动前 3 年内是供应商的控股股东或者实际控制人；
- (四) 与供应商的法定代表人或者负责人有夫妻、直系血亲、三代以内旁系血亲或者近姻亲关系；
- (五) 与供应商有其他可能影响政府采购活动公平、公正进行的关系。

供应商认为采购人员及相关人员与其他供应商有利害关系的，可以向采购人或者采购代理机构书面提

出回避申请，并说明理由。采购人或者采购代理机构应当及时询问被申请回避人员，有利害关系的被申请回避人员应当回避。

相关人员，包括招标采购中评标委员会的组成人员，竞争性谈判采购中谈判小组的组成人员，询价采购中询价小组的组成人员等。

1.11 偏离

允许细微偏离，不允许重大偏离。

2. 招标文件

2.1 招标文件的组成

本招标文件包括：

- (1) 招标公告；
- (2) 投标人须知；
- (3) 评标方法；
- (4) 合同条款及格式；
- (5) 采购需求；
- (6) 投标文件格式。

对招标文件所作的答疑、澄清、修改（补遗书），构成招标文件的组成部分。

2.2 招标文件的澄清或修改

2.2.1 采购代理机构可以以书面形式对招标文件进行必要的澄清或修改，并在原信息发布媒体上发布变更公告。澄清或修改的内容均为招标文件的组成部分，并对投标人起约束作用。澄清或修改的内容可能影响投标文件编制的，都将于提交投标文件截止时间 15 日前以书面形式或通过宝鸡市公共资源交易中心平台发送给所有参加投标的投标人；不足 15 日的，采购代理机构应顺延投标文件递交截止时间。

2.2.2 投标人在收到澄清或修改后，应以书面形式或通过宝鸡市公共资源交易中心平台通知采购代理机构，确认已收到该澄清或修改。当招标文件、澄清(答疑)纪要、修改(补充)函件内容相互矛盾时，以最后发出的为准。

2.3 招标文件的质疑和答复

2.3.1 已经购买招标文件的投标人对招标文件有疑问或者认为招标文件使自己的权益受到损害的，应当在“投标人须知前附表”规定的时间内以书面形式或通过宝鸡市公共资源交易中心平台向采购代理机构提出询问或者质疑，在此之后提出的询问或者质疑均为无效，采购代理机构不予受理。

2.3.2 对于在规定时间内收到的投标人依法提出的询问，采购代理机构将在三个工作日内对投标人依

法提出的询问作出答复。若对招标文件做出实质性变动，则按照相关规定延长投标文件递交截止时间。

2.3.3 对于在规定时间内收到的投标人依法提出的质疑，采购人将在收到投标人的书面质疑后七个工作日内作出答复。

2.3.4 投标人提出质疑应当有明确的请求和必要的证明材料。

2.4 投标截止时间和开标时间的延长

在投标文件递交截止时间前，采购代理机构可以视采购具体情况，延长投标文件递交截止时间和开标时间。延长投标文件递交截止时间和开标时间将在财政部门指定的媒体上发布变更公告。

3. 投标文件

3.1 投标文件的组成：

3.1.1 投标文件应包括下列内容：

- （一）投标文件封面及目录
- （二）投标函
- （三）开标一览表
- （四）资格证明文件
- （五）投标保证金
- （六）技术响应偏离表
- （七）商务响应偏离表
- （八）投标所需其他材料

3.2 投标报价

3.2.1 供应商应按第六章投标文件格式的要求及投标人须知前附表的说明填报价格及费用，保留两位小数，第三位“四舍五入”。供应商应充分考虑国家现行规范要求，以及供应商自身情况，自主报价。投标报价应是招标范围内全部工作内容的价格体现，包括完成该项目施工的成本、配套设施、设备、项目实施期间发生的各种配合费及利润、税金、技术措施费、大型机械进出场费和供应商必须的其它费用以及合同明示或暗示的所有风险、责任和义务等全部费用。投标报价一经提交，则将被视为发包内容的全部费用已经包含在投标报价内，供应商没有填报的费用，采购人将不予支付，并认为此项费用已包括在投标报价的其他综合单价或合价中。

3.2.2 采购人应结合现场实际情况，根据企业自身的管理水平和实力在保证不低于成本的基础上自主确定切合自身实力的竞争性投标报价。

3.2.3 投标人不得以低于成本的报价参与投标，评标委员会认为，潜在投标人的报价或者部分分项报

价存在明显不合理的低于成本的报价，有可能影响服务质量和不能诚信履约的，可要求其在规定期限内，提供必要的书面文件予以解释和说明并附带相关证明材料；否则，评标委员会认定该投标人以低于成本价竞价，按无效投标处理。最低报价不是中标的唯一依据。

3.2.4 投标人可先到实施地点踏勘以充分了解工地位置、情况、道路、储存空间、装卸限制及任何其他足以影响承包价的情况，任何因忽视或误解工地情况而导致的索赔或工期延长申请将不被批准。如果认为有必要可向采购人索要地质勘察资料，充分了解现场情况进行报价，中标后不再因为不了解现场情况而予以调整报价。

3.2.5 施工现场水电费的计取：水表、电表由中标人提供并负责安装，投标报价时水电费价格由投标人自主报价。工程结算时采购人不承担由于水、电费涨价而产生的差价。

3.2.6 当投投标人承诺的工期少于招标文件要求的工期，或承诺的工程质量等级高于招标文件要求时，投标人应将因此所增加的所有费用列入投标报价中，如未列入，采购人视同投标报价中已包含此项费用。竣工验收时必须达到所承诺的工期和质量标准。若竣工验收时工程质量和工期未达到招标时承诺的质量标准和工期，视同中标人违约。

3.2.7 投标人因漏项、漏算、错计工程量而未计入总报价的价格，视为该价格已包含在总报价中，成交后不作调整。

3.2.8 投标人的报价不接受任何有选择性的报价，不得超过采购预算或最高限价，否则作为不实质性响应招标文件，按无效废标处理。

3.3 投标有效期

3.3.1 在投标人须知前附表规定的投标有效期内，供应商不得要求撤销或修改其投标文件。

3.3.2 出现特殊情况需要延长投标有效期的，采购人以书面形式通知所有供应商延长投标有效期。供应商同意延长的，不得要求或被允许修改或撤销其投标文件；供应商拒绝延长的，其投标失效。

3.4 投标保证金

3.4.1 投标人在递交投标文件的同时，应按投标人须知前附表规定的金额递交投标保证金，并作为其投标文件的组成部分。投标保证金有效期同投标有效期。

重要提示：投标保证金必须在递交投标文件截止时间之前交纳方为有效。请投标人考虑资金在银行之间的转账要求和时间成本，确保在递交投标文件截止时间之前投标人须知前附表指定的账户能收到所交的投标保证金。

为支持和促进中小企业发展，进一步发挥政府采购政策功能作用，有效缓解中小企业融资难等问题，根据财政部财库【2011】124号文件的精神，陕西省财政厅制订了《陕西省财政厅关于印发〈陕西省中小企业政府采购信用融资办法〉》陕财办采〔2018〕23号，为参与陕西省政府采购项目的供应商提供政府采购

信用担保，并按照程序确定了合作的担保机构。投标供应商在缴纳投标保证金及中标供应商缴纳履约保证金时可自愿选择通过担保机构保函（**样本格式见第二章附件一**）的形式缴纳；中标供应商如果需要融资贷款服务的，可凭中标通知书、政府采购合同等相关资料，按照文件规定的程序申请办理，具体规定可登陆陕西省政府采购网(www.ccgp-shaanxi.gov.cn/)重要通知专栏中查询了解。

3.5 资格审查资料

3.5.1 投标人在编制投标文件时，应按本招标文件第三章评标方法及投标人须知前附表要求提供具备承担本项目的资格条件、能力和信誉的相关证明文件。采购人及采购代理机构根据投标人所提供的资格证明文件进行评审。

3.5.2 采购人和采购代理机构不承担核查资格资料真实性的义务。由于投标人提供虚假的材料，导致招标项目无法顺利进行或者失败，由此造成的后果及经济损失，由投标人承担全部法律责任。

3.6 备选投标方案

除投标人须知前附表另有规定外，投标人不得递交备选投标方案。允许投标人递交备选投标方案的，只有中标人所递交的备选投标方案方可予以考虑。评标委员会认为中标人的备选投标方案优于其按照招标文件要求编制的投标方案的，采购人可以接受该备选投标方案。

3.7 投标文件的编制

3.7.1 投标文件应按第六章“投标文件格式”进行编写，如有必要，可以增加附页作为投标文件的组成部分。其中投标函附录在满足招标文件实质性要求的基础上，可以提出比招标文件要求更有利于采购人的承诺。

3.7.2 投标文件应当对招标文件有关工期、投标有效期、质量、质保期、技术标准和要求、招标范围等实质性内容做出响应。

3.7.3 投标文件应用不褪色的材料书写或打印，并由投标人的法定代表人或其委托代理人签字或盖单位章。委托代理人签字的，投标文件应附法定代表人签署的授权委托书。投标文件应尽量避免涂改、行间插字或删除。如果出现上述情况，改动之处应加盖单位章或由投标人的法定代表人或其授权的代理人签字确认。签字、盖章的具体要求见投标人须知前附表。未按本条规定办理的，视同签字、盖章不全。

4. 投标

4.1 投标文件的递交

4.1.1 投标人应在投标人须知前附表第 2.2.1 项规定的投标文件递交截止时间前递交投标文件。

4.1.2 投标人递交投标文件的地点：见投标人须知前附表。

4.1.3 逾期上传的或者未上传指定交易平台的投标文件，采购人不予受理。

4.2 投标文件的修改与撤回

4.2.1 在投标人须知前附表第 2.2.1 项规定的投标文件递交截止时间前，投标人可以修改或撤回已递交的投标文件，但应以书面形式通知采购人。

4.2.2 投标人撤回修改的，可在投标截止时间前重新加密上传。

4.2.3 投标截止时间之后，投标人不得补充、修改投标文件；

4.2.4 在投标截止时间至投标有效期满之前，投标人不得撤回其投标文件。

5. 开标

5.1 开标时间和地点

采购代理机构在招标公告规定的投标截止时间（开标时间）和地点组织开标会议。

5.2 开标程序

主持人按下列主要程序进行开标：

投标人应在电子投标文件接收截止时间前上传电子投标文件，并在截止时间前登录交易平台不见面开标大厅进行完成在线签到。

- (1) 宣布招标项目名称及投标文件接收截止时间，并宣布开标会开始。
- (2) 会议开始后，通过开标大厅宣布开标纪律，投标人应在线参加开标会议。
- (3) 宣布参加本项目投标人名单。
- (4) 对上传的电子投标文件进行解密。
- (5) 开启投标文件，公示投标报价等投标要素。
- (6) 宣布休会，进入评审阶段；
- (7) 开标结束。

6. 评标

6.1 评标委员会

6.1.1 按照《中华人民共和国政府采购法》、中华人民共和国 2015 年第 658 号国务院令——《中华人民共和国政府采购法实施条例》和中华人民共和国财政部 2017 年第 87 号部长令——《政府采购货物和服务招标投标管理办法》的规定，评标由采购人依法组建的评标委员会负责。

评标委员会由熟悉相关业务的采购人代表，以及评审专家组成。评标委员会成员人数的确定方式见投标人须知前附表。

6.1.2 评标委员会成员有下列情形之一的，应当回避：

- (1) 参加采购活动前 3 年内与供应商存在劳动关系；

- (2) 参加采购活动前 3 年内担任供应商的董事、监事；
- (3) 参加采购活动前 3 年内是供应商的控股股东或者实际控制人；
- (4) 与供应商的法定代表人或者负责人有夫妻、直系血亲、三代以内旁系血亲或者近姻亲关系；
- (5) 项目主管部门或者行政监督部门的人员；
- (6) 采购人就招标文件征询过意见的；
- (7) 与供应商有其他可能影响政府采购活动公平、公正进行的关系。

6.2 评标原则

评标活动遵循客观、公正、审慎的原则。

6.3 评审

6.3.1 评标委员会按照第三章“评标方法”规定的方法、评审因素、标准和程序对投标文件进行评审。第三章“评标方法”没有规定的方法、评审因素和标准，不作为评标依据。

6.3.2 评标委员会成员和与评标活动有关的工作人员不得泄露有关投标文件的评审和比较、中标候选人推荐以及评标有关的其他情况。

6.3.3 在评标过程中，如果投标人试图在投标文件的评审和比较、中标候选人的推荐以及与评标有关的其他方面，向评标委员会、采购人和采购代理机构施加任何影响，其投标将按照无效投标处理。

6.3.4 在评标期间，对投标文件中含义不明确、同类问题表述不一致或者有明显文字和计算错误的内容，评标委员会可以书面形式要求投标人作出必要的澄清、说明或者纠正。投标人的澄清、说明或者补正应当采用书面形式，并加盖公章，或者由法定代表人或被授权人签字。投标人的澄清、说明或者补正不得超出投标文件的范围或者改变投标文件的实质性内容。

6.3.5 如果投标人在规定期限内，未能答复或拒绝答复评标委员会提出的澄清要求，其投标文件按最大风险进行评标。

6.4 评审过程的保密

开标后，直至授予中标人合同为止，凡属于对投标文件的审查、澄清、评价和比较有关的资料以及中标候选人的推荐情况，与评审有关的其他任何情况均严格保密。

在投标文件的评审和比较、中标候选人推荐以及授予合同的过程中，投标人向采购人和评标委员会施加影响的任何行为，都会导致其投标被拒绝。

7. 合同授予

7.1 定标程序

7.1.1 评标委员会根据评标方法的规定对投标人进行评审排序，推荐 3 名中标候选人，作为评标

结果。评标结果由全体评标委员会成员签字确认。

7.1.2 采购代理机构在评标结束后 2 个工作日内将评标报告送采购人，采购人应在收到评标报告 5 个工作日内，按照评标报告推荐的中标候选人顺序和有关规定确定中标人。

7.1.3 确定的中标候选人放弃中标、在规定时间内未能签订合同、因不可抗力不能履行合同或者被查实存在影响中标结果的违法行为等情形，不符合中标条件的，采购人可以按照评标委员会提出的中标候选人名单排序依次确定其他中标候选人作为中标人，也可以重新招标。

7.1.4 采购人也可以授权评标委员会评标后直接确定中标人。

7.1.5 中标人确定之后，中标结果将在供应商须知前附表规定的媒体予以公告。

7.1.6 投标人或其他利害关系人对评标结果有异议的，应当在法律规定时间内提出质疑。

7.1.7 书面质疑材料应当包括下列内容：

- （1）质疑人的名称、地址及有效联系方式；
- （2）被质疑人的名称、地址及有效联系方式；
- （3）质疑事项的基本事实；
- （4）相关请求及主张；
- （5）有效线索和相关证明材料。

7.1.8 质疑材料必须由投标人法定代表人或者授权代表签字并加盖单位公章，并提供文件规定的相应证明材料，未按上述规定提交的质疑材料不予受理。投标人应保证提出的质疑内容及相应证明材料的真实性及来源的合法性，并承担相应的法律责任。

7.2 中标通知

7.2.1 在本章第 3.3 款规定的投标有效期内，中标公告发布之日，采购代理机构人以书面形式向中标人发出中标通知书，同时将中标结果通知未中标的投标人。

7.2.2 中标通知书对采购人和中标人具有同等法律效力。中标通知书发出之后，采购人改变中标结果，或者中标人放弃中标，应当承担相应的法律责任。

7.3 履约担保

本项目不需要履约担保。

7.4 签订合同

7.4.1 采购人和中标人应当自中标通知书发出之日起 30 天内，根据招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。所签订的合同不得对招标文件和中标人的投标文件（包括评标中形成的澄清文件）作实质性修改。中标人无正当理由拒签合同的，采购人取消其中标资格。

同时，采购人可以按照评审报告推荐的中标候选人名单排序，确定下一候选人为中标人，以此类

推，也可以重新开展政府采购活动。因自身原因拒绝签订政府采购合同的或者未按合同约定进行履约的，中标人不得参加对该项目重新开展的招标活动。

7.4.2 发出中标通知书后，采购人无正当理由拒签合同的，给中标人造成损失的，还应当赔偿损失。

7.4.3 采购人自政府采购合同签订之日起2个工作日内，将政府采购合同在省级以上人民政府财政部门指定的媒体上公告，但政府采购合同中涉及国家秘密、商业秘密的内容除外。

7.5 中标合同的履约验收

采购人按照政府采购合同规定的验收标准组织对投标人履约情况进行验收，并出具验收书。验收书应当包括技术、服务、安全标准的履约情况。

8. 重新招标或采用其他方式继续采购

8.1 招标采购中，出现下列情形之一的，采购人和采购代理机构将按《政府采购法》等有关规定重新组织采购：

- (1) 因重大变故，采购任务取消的；
- (2) 出现影响采购公正的违法、违规行为的；
- (3) 符合专业条件的投标人或者对招标文件实质响应的投标人不足三家的；
- (4) 所有投标人的报价均超出采购预算，采购人不能支付的。

8.2 投标截止时间后提交投标文件的投标人或通过资格审查或符合性审查的投标人不足3家的，按照相关法律法规的规定，经报财政部门批准后可变更其他采购方式。

(1) 评标委员会及招标文件仍继续沿用，若有重大变动，以书面形式通知参加竞争的全体投标人；

(2) 若在谈判过程中采取二次报价的形式，即各投标人投标文件中的报价即为第一次报价。如采购需求没有实质性变化，各投标人报价应逐次降低，本次报价超过上次报价为无效报价，出现相同报价的，可再次报价，直至产生唯一最低报价。

(3) 定标原则按照有关法律法规执行。

8.3 提交投标文件或经评审实质性响应招标文件要求的投标人只有1家时，按废标处理，重新开展采购活动。

9. 纪律和监督

9.1 对采购人的纪律要求

采购人不得泄漏招标投标活动中应当保密的情况和资料，不得与投标人串通损害国家利益、社会公共利益或者他人合法权益。

9.2 对投标人的纪律要求

投标人不得相互串通投标或者与采购人串通投标，不得向采购人或者评标委员会成员行贿谋取中标，不得以他人名义投标或者以其他方式弄虚作假骗取中标；投标人不得以任何方式干扰、影响评标工作。

9.3 对评标委员会成员的纪律要求

评标委员会成员不得收受他人的财物或者其他好处，不得向他人透漏对投标文件的评审和比较、中标候选人推荐情况以及评标有关的其他情况。在评标活动中，评标委员会成员不得擅离职守，影响评标程序正常进行，不得使用第三章“评标方法”没有规定的评审因素和标准进行评标。

9.4 对与评标活动有关的工作人员的纪律要求

与评标活动有关的工作人员不得收受他人的财物或者其他好处，不得向他人透漏对投标文件的评审和比较、中标候选人推荐情况以及评标有关的其他情况。在评标活动中，与评标活动有关的工作人员不得擅离职守，影响评标程序正常进行。

9.5 质疑和投诉

9.5.1 质疑

投标人认为招标文件、采购过程和中标、中标结果使自己的权益受到损害的，可以在知道或者应知其权益受到损害之日起七个工作日内，以书面形式向采购人提出质疑。采购人委托采购代理机构采购的，投标人可以向采购代理机构提出询问或者质疑。

采购人或者采购代理机构应当在3个工作日内对投标人依法提出的询问作出答复。

投标人应知其权益受到损害之日，是指：

- （1）对可以质疑的招标文件提出质疑的，为收到招标文件之日或者招标文件公告期限届满之日；
- （2）对采购过程提出质疑的，为各采购程序环节结束之日；
- （3）对中标或者中标结果提出质疑的，为中标或者中标结果公告期限届满之日。

9.5.2 投诉

质疑投标人对采购人、采购代理机构的答复不满意或者采购人、采购代理机构未在规定的时间内作出答复的，可以在答复期满后十五个工作日内向同级政府采购监督管理部门投诉。政府采购监督管理部门应当在收到投诉后三十个工作日内，对投诉事项作出处理决定，并以书面形式通知投诉人和与投诉事项有关的当事人。

9.5.3 投标人质疑、投诉应当有明确的请求和必要的证明材料。投标人投诉的事项不得超出已质疑事项的范围。

联系人：杨工

电话：0917-2621357

邮箱：105657581@qq.com

10. 需要补充的其他内容：

见投标人须知前附表。

附件一：

政府采购投标担保函 （项目用）

编号：

_____（采购人或采购代理机构）：

鉴于_____（以下简称“投标人”）拟参加编号为_____的_____项目（以下简称“本项目”）投标，根据本项目招标文件，供应商参加投标时应向你方交纳投标保证金，且可以投标担保函的形式交纳投标保证金。应供应商的申请，我方以保证的方式向你方提供如下投标保证金担保：

一、保证责任的情形及保证金额

（一）在投标人出现下列情形之一时，我方承担保证责任：

1. 中标后投标人无正当理由不与采购人或者采购代理机构签订《政府采购合同》；
2. 招标文件规定的投标人应当缴纳保证金的其他情形。

（二）我方承担保证责任的最高金额为人民币_____元（大写_____），即本项目的投标保证金金额。

二、保证的方式及保证期间

我方保证的方式为：连带责任保证。

我方的保证期间为：自本保函生效之日起___个月止。

三、承担保证责任的程序

1. 你方要求我方承担保证责任的，应在本保函保证期间内向我方发出书面索赔通知。索赔通知应写明要求索赔的金额，支付款项应到达的账号，并附有证明投标人发生我方应承担保证责任情形的事实材料。
2. 我方在收到索赔通知及相关证明材料后，在___个工作日内进行审查，符合应承担保证责任情形的，我方应按照你方的要求代投标人向你方支付投标保证金。

四、保证责任的终止

1. 保证期间届满你方未向我方书面主张保证责任的，自保证期间届满次日起，我方保证责任自动终止。
2. 我方按照本保函向你方履行了保证责任后，自我方向你方支付款项（支付款项从我方账户划出）之日起，保证责任终止。
3. 按照法律法规的规定或出现我方保证责任终止的其它情形的，我方在本保函项下的保证责任亦终止。

五、免责条款

1. 依照法律规定或你方与投标人的另行约定，全部或者部分免除投标人投标保证金义务时，我方亦免除相应的保证责任。

2. 因你方原因致使投标人发生本保函第一条第（一）款约定情形的，我方不承担保证责任。

3. 因不可抗力造成投标人发生本保函第一条约定情形的，我方不承担保证责任。

4. 你方或其他有权机关对招标文件进行任何澄清或修改，加重我方保证责任的，我方对加重部分不承担保证责任，但该澄清或修改经我方事先书面同意的除外。

六、争议的解决

因本保函发生的纠纷，由你我双方协商解决，协商不成的，通过诉讼程序解决，诉讼管辖地法院为____法院。

七、保函的生效

本保函自我方加盖公章之日起生效。

保证人：（公章）

年 月 日

附件二：

（一）中小企业声明函（工程）

本公司郑重声明，根据《关于印发〈政府采购促进中小企业发展管理办法〉的通知》（财库〔2020〕46号）的规定，本公司参加_____（单位名称）的_____（项目名称）采购活动，工程的施工单位全部为符合政策要求的中小企业。相关企业（含联合体中的中小企业、签订分包意向协议的中小企业）的具体情况如下：

____（标的名称），属于____（采购文件中明确的所属行业）行业；承建（承接）企业为____（企业名称），从业人员____人，营业收入为____万元，资产总额为____万元，属于____（中型企业、小型企业、微型企业）；

以上企业，不属于大企业的分支机构，不存在控股股东为大企业的情形，也不存在与大企业的负责人为同一人的情形。

本企业对上述声明内容的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

企业名称（盖章）：

日期：

1 从业人员、营业收入、资产总额填报上一年度数据，无上一年度数据的新成立企业可不填报。

（二）残疾人福利性单位声明函

本单位郑重声明，根据《财政部 民政部 中国残疾人联合会关于促进残疾人就业政府采购政策的通知》（财库〔2017〕141号）的规定，本单位为符合条件的残疾人福利性单位，且本单位参加_____单位的_____项目采购活动提供本单位制造的货物（由本单位承担工程/提供服务），或者提供其他残疾人福利性单位制造的货物（不包括使用非残疾人福利性单位注册商标的货物）。

本单位对上述声明的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

单位名称（盖章）：_____

日 期： 年 月 日

备注：

1. 供应商提供的《残疾人福利性单位声明函》必须真实有效。如有虚假，将依法承担相应责任。根据《中华人民共和国政府采购法》第七十七条及《陕西省政府采购领域供应商违法失信“黑名单”信息共享和联合惩戒实施办法》陕财办采〔2018〕11号 第四条的相关规定：供应商“提供虚假材料谋取中标、成交的”，处以采购金额千分之五以上千分之十以下的罚款，列入不良行为记录名单，在一至三年内禁止参加政府采购活动，有违法所得的，并处没收违法所得，情节严重的，由工商行政管理机关吊销营业执照；构成犯罪的，依法追究刑事责任，同时纳入黑名单系统。

2. 投标人非残疾人福利性单位，投标文件可不提供此页内容。

（三）监狱企业证明文件

根据财政部、司法部《关于政府采购支持监狱企业发展有关问题的通知》（财库〔2014〕68号）的规定，监狱企业是指由司法部认定的为罪犯、戒毒人员提供生产项目和劳动对象，且全部产权属于司法部监狱管理局、戒毒管理局、直属煤矿管理局，各省、自治区、直辖市监狱管理局、戒毒管理局，各地（设区的市）监狱、强制隔离戒毒所、戒毒康复所，以及新疆生产建设兵团监狱管理局、戒毒管理局的企业。

监狱企业参加政府采购活动时，应当提供由省级以上监狱管理局、戒毒管理局（含新疆生产建设兵团）出具的属于监狱企业的证明文件。

注：投标人非监狱企业，投标文件可不提供此页内容。

第三章 评标方法

一. 评标方法

按照《中华人民共和国政府采购法》、中华人民共和国 2015 年第 658 号国务院令——《中华人民共和国政府采购法实施条例》和中华人民共和国财政部 2017 年第 87 号部长令——《政府采购货物和服务招标投标管理办法》的规定，本次评标采用综合评分法，即在最大限度地满足招标文件实质性要求前提下，按照招标文件中规定的各项因素和相应的权重分值进行综合评审后，以总得分最高的投标人作为中标候选供应商并依次排序。

二. 评标程序

按照投标文件初审、详细评审、澄清有关问题、比较与评价、推荐中标候选供应商名单的工作程序进行评标。

1、投标文件初审

初审分为资格性检查和符合性检查。分别按照以下内容对投标文件进行检查，一项不合格即按照无效投标处理。

1.1 资格性检查：

开标结束后，由采购人依法对投标人的资格进行审查，审查合格的投标人方可进入评标阶段，不合格的投标人其投标无效。

1.2 符合性检查：

1.2.1 投标文件的完整性审查。

- (1) 投标文件是否按照招标文件要求的格式编写；
- (2) 投标内容是否无重大缺漏项。

1.2.2 投标文件的有效性审查。

- (1) 投标文件的签署、加盖公章是否合格、有效；

1.2.3 投标文件的响应性审查。

- (1) 投标报价是否唯一且未超过采购预算，符合招标文件要求；
- (2) 投标有效期是否符合招标文件的要求；
- (3) 是否响应招标文件的商务要求；
- (4) 投标保证金是否符合招标文件的要求；
- (5) 是否不存在招标文件规定的其他无效投标情形。

2、澄清有关问题：

(1) 在评标期间,对于投标文件中含义不明确、同类问题表述不一致或者有明显文字和计算错误的内容，评标委员会应当以书面形式要求投标人作出必要的澄清、说明或者补正。投标人的澄清、说明或者补正应

当采用书面形式，并加盖公章，或者由法定代表人或被授权人签字。投标人的澄清、说明或者补正不得超出投标文件的范围或者改变投标文件的实质性内容。

(2) 书写错误的评审标准：

评标委员会在评标过程中，发现投标文件出现下列情况之一者，按以下原则修正：

- a、投标文件有关内容与“开标一览表”不一致的，以“开标一览表”为准；
- b、大写金额与小写金额不一致的，以大写金额为准；
- c、单价金额小数点或者百分比有明显错位的，以“开标一览表”的总价为准，并修改单价；
- d、总价金额与按单价汇总金额不一致的，以单价乘以数量的计算结果为准；
- e、投标文件图表与文字不符时，以文字为准；
- f、对不同文字文本投标文件的解释发生异议的，以中文文本为准；
- g、多处内容交叉不符时，以评标委员会评审结果为准。

注：按上述方法修正的内容（其中，同时出现上述 a 至 d 两种以上不一致的，按上述规定的顺序修正），经投标人确认后产生约束力，投标人不确认的，其投标无效。

(3) 评标委员会认为投标人的报价明显低于其他投标人的报价，有可能影响产品质量或者不能诚信履约的，应当要求其在评标现场合理的时间内提供书面说明，必要时提交相关证明材料；投标人不能证明其报价合理性的，评标委员会应当将其作为无效投标处理。

3、政府采购政策评分标准

3.1 小微企业的价格评分标准

(1) 货物服务类：对小型、微型企业的价格给予 10%的扣除，用扣除后的价格参与评审，其评标价= 投标报价*（1-10%）

工程类：

1) 采用综合评估法且采用低价优先法的项目：对小型、微型企业的价格给予 3%的扣除，用扣除后的价格参与评审，其评标价=投标报价*（1-3%）

2) 采用综合评估法但未采用低价优先法的项目：对小型、微型企业的价格予以 3%加分，其评标价得分=原价格分*（1+3%）

(2) 接受大中型企业与小微企业组成联合体或者允许大中型企业向一家或者多家小微企业分包的采购项目，对于联合协议或者分包意向协议约定小微企业的合同份额占到合同总金额 30%以上的，可给予联合体价格扣除，用扣除后的价格参与评审；（注：组成联合体或者接受分包的小微企业与联合体内其他企业、分包企业之间存在直接控股、管理关系的，不享受价格扣除优惠政策。）

货物服务类：对联合体的价格给予 4%的扣除，用扣除后的价格参与评审，联合体评标价=投标报价*（1-4%）

工程类:

1) 采用综合评估法且采用低价优先法的项目: 对联合体的价格给予 1%的扣除, 用扣除后的价格参与评审, 其评标价=投标报价* (1-1%)

2) 采用综合评估法但未采用低价优先法的项目: 对联合体的价格予以 1%加分, 其评标价得分=原价格分* (1+1%)

(3) 参加本项目的供应商认为其符合政府采购政策的须提供《中小企业声明函》(样本格式见第二章附件二), 未提供的不视为中小企业。

在政府采购活动中, 供应商提供的货物、工程 或者服务符合下列情形的, 享受本办法规定的中小企业扶持 政策: (一) 在货物采购项目中, 货物由中小企业制造, 即货物由中小企业生产且使用该中小企业商号或者注册商标; (二) 在工程采购项目中, 工程由中小企业承建, 即工程施工单位为中小企业; (三) 在服务采购项目中, 服务由中小企业承接, 即提供服务的人员为中小企业依照《中华人民共和国劳动民法典》订立劳动合同的从业人员。

在货物采购项目中, 供应商提供的货物既有中小企业制造货物, 也有大型企业制造货物的, 不享受本办法规定的中小企业扶持政策。

(4) 小微企业按《政府采购促进中小企业发展管理办法》的通知(财库【2020】46 号)和国家统计局关于印发《统计上大中小微型企业划分办法(2017)》的通知(国统字(2017) 213 号)文件规定标准确认。

3.2 监狱企业的价格评分标准

(1) 在政府采购活动中, 监狱企业视同小型、微型企业, 享受预留份额、评审中价格扣除等政府采购促进中小企业发展的政府采购政策。

(2) 监狱企业属于小型、微型企业的, 不重复享受政策。

(3) 监狱企业参加政府采购活动时, 应当提供 由省级以上监狱管理局、戒毒管理局(含新疆生产建设兵团)出具的属于监狱企业的证明文件。

(4) 监狱企业按《财政部、司法部关于政府采购支持监狱企业发展有关问题的通知》(财库(2014) 68 号)文件规定标准执行。

3.3 残疾人福利性单位的价格评分标准

(1) 在政府采购活动中, 残疾人福利性单位视同小型、微型企业, 享受预留份额、评审中价格扣除等政府采购促进中小企业发展的政府采购政策。

(2) 残疾人福利性单位属于小型、微型企业的, 不重复享受政策。

(3) 符合条件的残疾人福利性单位在参加政府采购活动时, 应当提供本通知规定的《残疾人福利性单位声明函》(格式详见第二章附件二), 并对声明的真实性负责, 未提供的不视为残疾人福利性单位。

3.4 专门面向中小企业采购的项目, 不再执行价格评审优惠的扶持政策。

3.5 节能产品、环境标志产品政策

(1) 节能产品、环境标志产品根据以下有关政策规定执行

《财政部、国家发展和改革委员会关于印发<节能产品政府采购实施意见>的通知》（财库【2004】185号）

《国务院办公厅关于建立政府强制采购节能产品制度的通知》（国办发〔2007〕51号）

《财政部、国家环保总局联合印发<关于环境标志产品政府采购实施的意见>》（财库【2006】90号）

《财政部、发展改革委、生态环境部、市场监管总局关于调整优化节能产品、环境标志产品政府采购执行机制的通知》（财库〔2019〕9号）

《关于印发节能产品政府采购品目清单的通知》（财库〔2019〕19号）

《关于印发环境标志产品政府采购品目清单的通知》（财库〔2019〕18号）。

(2) 产品属于优先采购节能、环境标志产品范围的，应当优先采购节能、环境标志产品；产品符合政府采购强制采购政策的，实行强制采购。

(3) 文件中所投产品为节能、环境标志产品品目清单中的产品，在报价时必须对此类产品单独分项报价。

(4) 若节能、环境标志品目清单内的产品仅是构成所投产品的部件、组件或零件的，则该所投产品不享受鼓励优惠政策。

(5) 节能、环境标志产品部分计分只对属于品目清单内的非强制类产品进行计分，强制类产品不给予计分。

(6) 对于同时列入环保品目清单和节能品目清单的产品，应当优先于只列入其中一个清单的产品。

(7) 文件中所投节能、环境标志产品须提供认证证书等相关资料，未提供节能、环境标志产品认证证书等相关资料的不给予计分。

3.6 对于不享受以上政策性优惠价格调整的，其评标价等于投标报价或按照以上 2.1 条款修正后的投标总价。

4、比较与评价：

对所有有效投标进行了评标价确认之后，由评委会各成员按照下列《评标因素及权重分解表》规定的内容独立进行综合比较、评价打分。

5、推荐中标候选人名单：

汇总全体评委对每个供应商的赋分，计算出每个供应商的综合得分，按从高到低依次排序，推荐前 3 名为中标候选人。

评标因素及权重分值表

评分项目	权值	评分细则
投标报价	30 分	满足招标文件要求且投标价格最低的投标报价为评标基准价，其价格分为满分。其他投标供应商的价格分统一按照下列公式计算：投标报价得分=（评标基准价/投标报价）×价格权值，计算分数时四舍五入取小数点后两位。
技术参数	12 分	投标设备的技术指标和性能优于或完全满足招标文件要求计 12 分， 每有一项不满足招标文件技术参数要求的扣 0.5 分，扣完为止。正偏离不加分。 备注：应按技术参数要求提供对应的佐证材料（佐证材料种类包括但不限于检测报告、功能截图、产品彩页、制造商出具的技术白皮书等并加盖公章），予以证明参数技术响应性。
设备实施方案	5 分	投标人充分理解建设内容，根据采购人提出的项目需求及要求编制详细可行的具体设备实施方案（包括但不限于项目进度计划、进度保障措施、质量保障措施、安装调试方案等），按其响应及优劣程度，优秀 4-5 分，良好 2-3 分，一般 0-1 分。
施工组织设计	36 分	项目经理和主要技术、管理人员的配备（0-4 分） 施工方案和方法（0-4 分） 工期和进度计划（0-4 分） 质量保证体系与措施（0-4 分） 主要机具、设备和劳动力的配置（0-4 分） 采用新技术、新工艺对提高质量、缩短工期、降低造价等的可行性（0-4 分） 安全文明施工措施的合理性、科学性（0-4 分） 施工部署和现场平面布置（0-4 分） 项目风险预测与防范，事故应急预案（0-4 分）
体系认证	3 分	投标人具有 ISO 质量管理体系认证证书、环境管理体系认证证书、职业健康安全管理体系且在有效期内的；每有 1 项得 1 分，最高得 3 分； 注：投标文件中须提供证明材料复印件并加盖单位公章，未提供不得分；
质量保障	3 分	设备货源渠道正常，确保供应的设备无假货、水货、翻新货且无产权纠纷，提供设备（农用三轮车、三轮撒肥车、3 吨叉车、自走式割草机、自走式打药水溶肥机一体机、双通道分拣设备）的合法来源渠道证明文件（包括但不限于原厂授权、销售协议、代理协议等），每提供 1 项设备合法来源证明文件得 0.5 分，最高得 3 分 注：投标文件中须提供证明材料复印件并加盖单位公章，未提供不得分；
业绩	3 分	提供投标人近三年（2021 年 2 月-至今）类似施工业绩，以合同签订日期为准，每提供 1 份得 1 分，最多 3 分。（投标文件中附合同复印件加盖投标人公章）
培训方案	4 分	负责为采购人培训操作人员，并有完整的培训方案，列出详细的培训内容、培训方式、培训安排时间等说明。按其响应程度计 0-4 分，未提供不得分。
售后服务方案	4 分	提供针对本项目的售后服务方案（至少需包含以下内容：售后服务机构、人员情况、响应时间、质量保证期限及范围、定期上门维保等）。按其响应程度计 0-4 分，未提供不得分。

注：1）评委打分超过得分界限或未按本方法赋分时，该评委的打分无效。

2）各种计算数字均保留两位小数，第三位“四舍五入”。

3) 特殊情况处理:

a、当投标人某评分项出现未报、漏报或零报价时，该分项得零分，并不参与投标报价分的计算。

b、相同品牌产品

提供相同品牌产品且通过资格审查、符合性审查的不同投标人参加同一合同项下投标的，按一家投标人计算，评审后得分最高的同品牌投标人获得中标人推荐资格；评审得分相同的，投标报价得分高者获得中标人推荐资格，若投标报价得分相同，技术得分高者获得中标人推荐资格，若上述两项得分相同，则由全体评标委员会成员无记名投票，得票高者获得中标人推荐资格，其他同品牌投标人不作为中标候选人。

非单一产品采购项目，多家投标人提供的核心产品品牌相同的，按照前款规定处理。

c、若出现综合得分相同时，投标报价得分高者为第一中标候选人，若投标报价得分相同，技术得分高者为第一中标候选人，若上述两项得分相同，则由全体评标委员会成员无记名投票，得票高者为第一中标候选人。

d、评标过程中，若出现本评标方法以外的特殊情况时，将暂停评标，待评委商榷后再进行复会。

第四章 合同条款及格式
(此合同作为参考，最终合同以采购人给出的合同定稿为准)

施工合同

发包人：_____

承包人：_____

合同签订日期： 年 月 日

合 同 协 议 书

甲方：_____

乙方：_____

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国政府采购法》及相关法规，经甲、乙双方友好协商，甲方同意达成如下合同条款：

一、工程概况

项目名称：_____

项目地点：_____

合同工期：____年____月____日开工，____年____月____日竣工。

二、承包内容及范围

项目建设主要内容为：_____。

三、承包方式及材料供应方式

1. 承包方式：包工包料、设备及配套设施。

2. 材料供应方式：本工程所需材料全部由乙方采购供应。所有进场材料必须符合产品质量及规范要求，并按规定进行材料复验，并能满足工程项目设计要求及有关行业特殊使用要求。

3. 所有材料，成品，半成品，设备均应有产品合格证及检验报告，须经现场甲方代表及监理工程师检查验收，报验合格方可进场，无质量证明文件的产品不得用于本项目工程。

四、工程价款及结算办法

1. 本合同采用_____方式确定。

2. 合同价款_____元（大写：_____）。

3. 合同价款包括完成该工程的成本、项目实施期间发生的各种配合费及利润、税金、技术措施费、大型机械进出场费和供应商必须的其它费用以及合同明示或暗示的所有风险、责任和义务等全部费用。

4. 该工程质量缺陷责任期为_____个月，验收合格之日起计算。

五、付款方式

1. 工程款支付：_____。

2. 结算方式：银行转账。

3. 付款方式：乙方在接受付款前，开具相应额度发票给甲方。

六、合同主要条款

按招标文件、《民法典》等有关规定要求,同时补充以下内容:

1. 乙方未经采购人及有关部门同意,不得擅自变更本项目在投标承诺中认定的改造范围、施工组织方案和项目负责人(项目经理,投标文件中应明确项目经理的姓名及联系方式,以备检查)。

2. 乙方必须自行施工,不得转包。为了确保工程质量,乙方应组织一支强有力的技术骨干队伍,建立严格的质量管理体系,规范操作。

3. 乙方如确因(不可抗拒)工程实际情况发生变化或其他因素造成需对方案进行修改、完善、补充时,需同采购人商定。因此发生的费用,由双方协商解决。

七、质量保证

1. 所选材料必须保证质量可靠、进货渠道正常,符合国家环保等相关标准,满足施工要求。

2. 工程质量符合国家有关规范,确保达到合格。

3. 建设工程的质保期,自竣工验收合格之日起计算。

4. 若乙方未按照合同规定的服务要求执行,甲方有权自行选择第三方进行维护和修理,所产生的费用将从质保金中扣除。

八、甲方权利和义务

1. 组织设计、施工单位进行图纸交底,负责设计图纸问题的处理,设计变更及现场签证,工程结算的审定等工作。

2. 负责统一制定各项管理目标,实施对工程质量、工期、安全生产、文明施工的监督、检查、验收。

3. 负责与施工单位有关部门的工作联系,协调现场施工中需要解决的问题。

4. 组织有关单位对工程进行竣工验收。

5. 按合同支付工程款。

九、乙方权利和义务

1. 负责办理完成项目使用审批手续,负责工程安全文明施工、承担一切风险,满足甲方工程的需要。保证甲方正式投入使用,再无其他费用发生。

2. 乙方进入甲方要求场地施工,应服从当地对治安、卫生、环保、社会保险等工程建设的统一管理,并按有关规定交纳费用以及因违反相关规定而造成的罚款。乙方按照国家和当地政府有关规定应采取的任何必要安全防护措施已包含在乙方的合同价款当中,甲方不另行支付。竣工后交甲方竣工图二份及甲方委托乙方办理项目手续的相关资料等,以备留档。

3. 乙方提供的主要材料、设备必须有质量合格证等相关证件方可用于工程,对材料改变或

代用必须经原设计单位同意，并发书面通知和甲方代表签证后，方可用于工程，任何一方认为对方提供的材料需要复检的，应允许复检。经复检符合质量要求的，方可用于工程，其复检费由要求一方承担，不符合质量要求的，应按有关规定处理，其复检费由提供材料、设备一方承担。

4. 隐蔽工程在覆盖前必须经甲方代表或现场监理代表验收签章后，方可进行下一道工序。

5. 遵守甲方施工场地的规章制度和管理，做到安全文明施工，做好成品保护，对甲方提出的问题应在 24 小时内予以解决或处理；遵守有关施工规范和安全操作规程，如发生安全事故，乙方应及时通知甲方，积极采取有效的补救措施，如因此造成甲方、乙方或第三方人身或财产损失，全部责任由乙方自行承担。

6. 采取有效的安全保障措施，确保施工安全，包括悬挂警示标牌、装设围栏、配备安全人员等，并承担事故的全部费用和责任。

7. 工程竣工后提供竣工验收技术资料及竣工图肆套，办理工程竣工结算手续，参加工程竣工验收。

8. 已完工的项目，在交工前乙方应负责保管，清理现场达到建筑物无污染，现场无建筑垃圾。

9. 乙方应在设备运行过程中，对安全隐患进行全面的不定期检查与维护，并对不按安全规程操作的施工单位及时制止，并报甲方进行处理。

十、验收

1. 主材、设备到现场后，由甲方对其进行验收，确认材料的产地、规格、数量。

2. 验收工作包含电气隐蔽工程、设备外观、功能、参数。乙方工程完工后，进行自检，合格后准备验收文件，并书面通知甲方。

3. 甲方确认乙方的自检内容，验收合格作为工程的最终认可。

4. 验收依据：合同、招标文件、投标文件及承诺；国家相关标准、规范及有关技术文件。

十一、违约责任

1. 按《民法典》等相关法律法规中的相关条款执行；

2. 未按合同要求提供材料或工程质量达不到国家标准要求，由中标单位负责整改，并承担相关费用，由此引起一切经济损失及政治影响由中标单位承担。

十二、争议的解决方式

合同执行过程中如发生争议，双方应及时协商解决，协商不成，双方均可向项目所在地人民法院起诉。

十二、其他

本合同未定事宜，双方可根据具体情况结合有关规定另行签订补充协议，补充协议与本合同具有同等法律效力。

十三、附则

（一）本合同一式陆份，甲、乙方各执叁份。

（二）合同经双方盖章后生效，各条款执行完毕后终止。

甲方：

乙方：

地址：

地址：

法定代表人：

法定代表人：

委托代理人：

委托代理人：

开户银行：

开户银行：

帐号：

帐号：

日期： 年 月 日

日期： 年 月 日

第五章 采购需求

一、采购内容

- 1、项目名称：2024 年眉县金渠镇枣林村冷链物流农资农机服务中心建设项目
- 2、建设规模及内容：占地 4.5 亩，新建二层砖混厂房，建筑面积 614 平方米，钢构包装分拣车间 398 平米，双通道分拣设备 1 套，新建库容 75 吨冷库 14 座占地面积 1990 平方米、购置托盘 1260 个、果框 56000 个、农用三轮车 2 辆、三轮撒肥车 2 辆、3 吨叉车 2 辆、自走式割草机 5 台、自走式打药水溶肥机一体机 5 台、双通道分拣线 1 套、配套水电等设施，设备详见采购清单。施工以图纸及工程量清单为准。

3、采购清单

序号	设备名称	数量	单位
双通道分拣设备 1 套			
1	V 型带	1	台
2	电脑重量分选机	1	台
3	重量检测机	2	台
4	小箱感应式装箱机	12	台
双通道分拣线 1 套			
5	Z 型滚筒输送机	1	台
6	物料平台	1	台
其他			
7	托盘	1260	个
8	果框	56000	个
9	农用三轮车	2	辆
10	三轮撒肥车	2	辆
11	3 吨叉车	2	辆
12	自走式割草机	5	台
13	自走式打药水溶肥机一体机	5	台
14	125kva 变压器	1	套
15	制冷机组整套（含加湿设备）	14	套
16	施工	1	项

二、技术参数要求

序号	设备名称	规格参数	备注
1	双通道分拣设备	V 型带 1. 功能：减少叠果 2. 主架使用 Q235 碳钢 50x50 型材, 厚度 T≥3.0mm 3. 机脚使用 Q235 碳钢 100x50 型材, 厚度 T≥2.5mm 4. 皮带板使用 Q235 碳钢板折弯成型, 厚度 T≥1.5mm 5. 采用减速电机 1 或 2 台 功率≥0.75KW 6. 蓝色 PVC 皮带	

			7. 功率: $\geq 0.75\text{KW}$	
		电脑重量分选机	1. 功能: 将水果按级分选, 分成不同级别的规格 2. 主架使用碳钢 50*50 方管和碳钢板折弯成型, 厚度 $\geq 2.5\text{mm}$ 3. 支架使用碳钢 100*50 方管, 厚度 $\geq 2.5\text{mm}$ 4. 边板使用碳钢板折弯成型, 厚度 $\geq 2\text{mm}$ 5. 分选机运行速度 420 个果杯/分钟/通道 6. 水果分选机采用电磁阀击打装置 7. 电磁阀数量: 每节主架出口数*2 8. 轮式结构果杯 9. 果蔬的检测功能及输送在一个果杯上完成 10. 镀镍 210A 果杯输送链 2 条 11. V 型单果排列输送 2 条, 采用减速电机驱动, 功率 0.75KW, 变频调速 12. 蓝色 PU 材质输送带 13. 溢流输送装置 1 套 14. 蓝色 PVC 材质输送带 15. PVC 皮带机, 采用减速电机驱动, 功率 0.37KW 16. 蓝色 PVC 材质输送带 17. 主驱动电机: 采用减速电机驱动, 功率 $\geq 2.2\text{KW}$, 变频调速	全程回流
		重量检测机	1. 分选功能: 重量 2. 分选重量范围: 20-900g 3. 分选精度 ± 2 克 (以 200g 砝码为基准)	
2	双通道分选线	小箱感应式装箱机	1. 功能: 由 PLC 控制可实现柔性装箱 2. 主架使用 50x50 镀锌方管, 厚度 $\geq 1.5\text{mm}$ 3. 内宽: 0.37M 4. 皮带机边板使用镀锌钢板折弯, 厚度 $\geq 2\text{mm}$ 5. 外形尺寸长 $\geq 850\text{mm}$, 宽 $\geq 650\text{mm}$, 高 $\geq 1100\text{mm}$ 6. 皮带机两侧及入口处都有防护 7. 安装在分选机出口处 8. 采用标准气缸驱动 9. 采用减速电机驱动, 功率 0.12KW 10. 采用蓝色食品级皮带传输 11. 功率 (KW): $\geq 0.12\text{KW}$	
		Z 型滚筒输送机	1. 功能: 输送果子, 漏果叶和泥沙 2. 尺寸内宽 $\geq 0.6\text{M}$ 3. 主架使用碳钢型材 150*50, 厚度 $T \geq 4\text{mm}$ 4. 边板及链条盖板使用 SUS304 不锈钢折弯成型, 厚度 $T \geq 1.0\text{mm}$ 5. 支架使用碳钢 Q235 板折弯成型, 厚度 $T \geq 3.0\text{mm}$ 或使用 100*50 碳钢方管, 厚度 $T \geq 2.5\text{mm}$ 6. 主驱动电机: 采用减速电机 1 台 7. 碳钢链条 2 条	

			8. D50 铝合金外套海绵管滚筒，两端配备端盖 9. 风机组，功率 $\geq 2.2\text{KW} \times 2$	
		物料平台	1. 功能:为分选机提供存放接果胶框平台，方便人员进行胶框的搬运。 2. 面板使用碳钢板，厚度 $T \geq 2.5\text{mm}$ 3. 主架使用 50×50 碳钢方管，厚度 $T \geq 1.5\text{mm}$ 4. 支架使用 50×50 碳钢方管，厚度 $T \geq 1.5\text{mm}$	
3	托盘	木质托盘 1×1.05 米		
4	果框	1. 材质: HDPE 高密度聚乙烯 2. 尺寸: 长 50cm *宽 36cm *高 38cm		
5	农用三轮车	1. 额定载质量(Kg): ≥ 580 2. 整备质量(Kg): ≥ 1200 3. 轮胎规格(前): $600-14$ 4. 轮胎规格(后): $750-16$ 5. 最高车速(Km/h): ≥ 49 6. 变速器型式: 十档 7. 后桥形式: 全浮连体后桥 8. 燃料种类: 柴油 9. 转向/转向器型式: 方向盘/涡轮蜗杆式 10. 发动机功率(Kw): ≥ 18		
6	三轮撒肥车	1. 整车尺寸(mm): $\geq 3700 \times 1440 \times 1730$ 2. 货箱尺寸(mm): $\geq 1900 \times 1220 \times 500$ 3. 发动机型号: CF25M-4 4. 燃料种类: 柴油 5. 功率(kw): ≥ 16.4 6. 额定载质量(kg): ≥ 595		
7	3吨叉车	1. 额定载荷: $\geq 3000\text{kg}$ 2. 最大起升高度: $\geq 3000\text{mm}$ 3. 最小离地间隙: $\geq 125\text{mm}$ 4. 控制器: 凡已 5. 蓄电池: $80\text{V}/420\text{Ah}$ 6. 工作压力: $\geq 21\text{Mpa}$ 7. 门架起升时全高: $\geq 4210\text{mm}$ 8. 门架不起升高度: $\geq 2070\text{mm}$		
8	自走式割草机	1. 结构型式: 手扶式; 2. 发动机输出方式: 皮带传动; 3. 标定功率: $\geq 4\text{KW}/4.5\text{KW}$; 4. 标定转速: $\geq 3600\text{r/min}$ 。		
9	自走式打药水溶肥一体机	1. 前轮型号: $450-12$ 2. 后轮型号: $23 \times 85-12$ 3. 药箱容积: $\geq 500\text{L}$ 4. 配套动力: 常柴 25 马力电起柴油机 5. 变速方式: 8 档机械式		

		6. 行走速度:1.8-15km/h 7. 转向形式:方向盘式 8. 风叶直径:约 700MM 9. 风机转速:2800-3200r/min 10. 水泵流量:100-120L/min 11. 水泵压力:3-4RPa 12. 搅拌方式:回水+负压混流搅拌 13. 喷头类型:全铜高压喷头 14. 喷头数量:≥18 个 15. 喷雾控制:旋转式	
10	125kva 变压器	125kva 变压器	
11	制冷机组 整套（含 加湿设 备）	制冷机组： 1. 电机类型：TFD 2. 名义功率：≥15 马力 3. 排气量：≥43.3 立方米/小时 4. 制冷量：≥42.5KW 加湿设备： 1. 加湿量：≥9 公斤 2. 功率：≥400W	

三、工程量清单

编制说明

一、工程概况：

眉县金渠镇枣林村股份经济合作社 2024 年金渠镇枣林村冷链物流农资农机服务中心建设项目:冷库、分拣包装车间及农资农机服务中心项目. 建设地点金渠镇。本项目总建筑面积为 3007.21 平方米，其中冷库分拣包装车间建筑面积 2392.93m²，农资农机服务中心建筑面积 614.28m²。

二、编制依据

1、依据设计图纸；

2、依据工程质量验收标准；

3、依据《2004 年陕西省建设工程消耗量及补充定额》、《2009 年陕西省建筑、装饰工程计价规则》；《2009 年陕西省建设工程施工机械台班价目表》；《2009 年陕西省建设工程工程量清单计价费率表》；陕建发[2017]270 号《关于增加建设工程扬尘治理专项措施费及综合人工单价调整的通知》、陕建发[2020]1097 号《关于建筑施工安全生产责任保险费用计价的通知》；陕建发〔2019〕45 号《关于调整我省建设工程计价依据的通知》；陕建发[2021]1097 号《关于调整房屋建筑和市政基础设施工程工程量清单计价综合人工单价的通知》进行编制。

4、材料价格：依据《宝鸡市建筑动态与价格信息》2023 年第 4 期信息价编制，信息价上没有的依据当期市场价。

2024年眉县金渠镇枣林村冷链物流农资农机服务中心建设项目 工程

工程量清单

招 标 人： _____（单位盖章）

法定代表人
或其授权人： _____（签字或盖章）

工程造价咨询
或招标代理人： _____（单位盖章）

法定代表人
或其授权人： _____（签字或盖章）

编 制 人： _____（造价人员签字盖专用章）

复 核 人： _____（造价人员签字盖专用章）

编制时间： 年 月 日

复核时间： 年 月 日

工程项目总造价表

工程名称：2024年眉县金渠镇枣林村冷链物流农资农机服务中心建设项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

单项工程造价汇总表

工程名称: 冷库、分拣库

第 1 页 共 1 页

[illegible]

分部分项工程量清单

工程名称: 土建工程

专业: 土建工程

第 1 页 共 10 页

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程数量
		建筑工程		
		A.1 土(石)方工程		
1	010101003001	挖基础土方 [项目特征] 1. 土壤类别: 综合土 2. 基础类型: 独立基础 3. 挖土深度: H=2.5m [工作内容] 1. 土方开挖	m3	2626.7
2	010103001001	土(石)方回填 [项目特征] 1. 土质要求: 3: 7 灰土垫层 2. 夯填(碾压): 夯实 [工作内容] 1. 装卸、运输 2. 回填 3. 分层碾压、夯实	m3	472.81
3	010103001003	土(石)方回填 [项目特征] 1. 土质要求: 机械回填基坑底 [工作内容] 1. 装卸、运输 2. 回填 3. 分层碾压、夯实	m3	630.41
4	010103001002	土(石)方回填 [项目特征] 1. 土质要求: 综合土 2. 夯填(碾压): 夯实 [工作内容] 1. 挖土(石)方 2. 装卸、运输 3. 回填 4. 分层碾压、夯实	m3	1371.71
		A.3 砌 筑 工 程		
5	010301001001	砖基础 [项目特征] 1. 砖品种、规格、强度等级: MU10混凝土承重多孔砖 2. 砂浆强度等级: M10水泥砂浆 [工作内容] 1. 砂浆制作、运输 2. 砌砖 3. 防潮层铺设 4. 材料运输	m3	60.7
6	010304001001	空心砖墙、砌块墙 [项目特征] 1. 墙体厚度: 240 2. 空心砖、砌块品种、规格、强度等级: MU10	m3	39.25

分部分项工程量清单

工程名称：土建工程

专业：土建工程

第 2 页 共 10 页

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程数量
		空心砖 3. 砂浆强度等级、配合比:M5混合砂浆 [工作内容] 1. 砂浆制作、运输 2. 砌砖、砌块 3. 勾缝 4. 材料运输		
		A. 4 混凝土及钢筋混凝土工程		
7	010401002001	独立基础 [项目特征] 1. 混凝土强度等级:C30 2. 混凝土拌和料要求:商砼 [工作内容] 1. 混凝土制作、运输、浇筑、振捣、养护	m3	54.86
8	010401006001	垫层 [项目特征] 1. 混凝土强度等级:C15 2. 混凝土拌和料要求:商砼 [工作内容] 1. 混凝土制作、运输、浇筑、振捣、养护 2. 地脚螺栓二次灌浆	m3	17.12
9	010402001001	矩形柱 [项目特征] 1. 混凝土强度等级:C30 2. 混凝土拌和料要求:商砼 [工作内容] 1. 混凝土制作、运输、浇筑、振捣、养护	m3	11.09
10	010402001003	C35微膨胀混凝土浇灌 [项目特征] 1. 混凝土强度等级:C35微膨胀混凝土浇灌 [工作内容] 1. 混凝土制作、运输、浇筑、振捣、养护	m3	0.79
11	010402001004	C30砼包裹 [项目特征] 1. 混凝土强度等级:C30砼包裹 [工作内容] 1. 混凝土制作、运输、浇筑、振捣、养护	m3	2.29
12	010403004001	圈梁 [项目特征] 1. 混凝土强度等级:C25商砼 [工作内容] 1. 混凝土制作、运输、浇筑、振捣、养护	m3	19.61
13	010407002001	混凝土坡道 陕09J01 坡5 [项目特征] 1. 50厚C20细石混凝土面层,随捣抹成粗麻面 2. 素水泥面(洒适量清水) 3. 30厚1:3干硬性水泥砂浆粘结层 4. 素水泥浆一道内掺建筑胶	m2	47.63

分部分项工程量清单

工程名称：土建工程

专业：土建工程

第 3 页 共 10 页

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程数量
		5. 100(150)厚C15混凝土 6. 300厚3:7灰土垫层分两层夯实 7. 素土夯实(坡度按工程设计) [工作内容] 1. 地基夯实 2. 铺设垫层 3. 混凝土制作、运输、浇筑、振捣、养护 4. 变形缝填塞		
14	010407002002	散水 陕09J01 散3 [项目特征] 1. 60厚C15混凝土面层撒1:1水泥砂子压光 2. 150厚3:7灰土垫层，宽出面层300 3. 素土实向外坡4% [工作内容] 1. 地基夯实 2. 铺设垫层 3. 混凝土制作、运输、浇筑、振捣、养护 4. 变形缝填塞	m ²	245.96
15	010416001001	现浇混凝土钢筋 [项目特征] 1. 钢筋种类、规格:圆钢Φ10以内 [工作内容] 1. 钢筋(网、笼)制作、运输 2. 钢筋(网、笼)安装	t	0.177
16	010416001002	现浇混凝土钢筋 [项目特征] 1. 钢筋种类、规格:螺纹钢Φ10以内 [工作内容] 1. 钢筋(网、笼)制作、运输 2. 钢筋(网、笼)安装	t	0.204
17	010416001003	现浇混凝土钢筋 [项目特征] 1. 钢筋种类、规格:螺纹钢Φ10以上(含Φ10) [工作内容] 1. 钢筋(网、笼)制作、运输 2. 钢筋(网、笼)安装	t	6.674
18	010416001004	现浇混凝土钢筋 [项目特征] 1. 钢筋种类、规格:砌体加固筋 [工作内容] 1. 钢筋(网、笼)制作、运输 2. 钢筋(网、笼)安装	t	0.045
19	010417001001	锚栓 [项目特征] 1. 钢材种类、规格:锚栓M27 [工作内容] 1. 螺栓(铁件)制作、运输 2. 螺栓(铁件)安装	个	128

分部分项工程量清单

工程名称：土建工程

专业：土建工程

第 4 页 共 10 页

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程数量
20	010417001002	锚栓 [项目特征] 1. 钢材种类、规格: 锚栓M24 [工作内容] 1. 螺栓 (铁件) 制作、运输 2. 螺栓 (铁件) 安装	个	48
21	010417001003	锚栓 [项目特征] 1. 钢材种类、规格: 锚栓M20 [工作内容] 1. 螺栓 (铁件) 制作、运输 2. 螺栓 (铁件) 安装	个	736
22	010417001004	锚栓 [项目特征] 1. 钢材种类、规格: 锚栓M16 [工作内容] 1. 螺栓 (铁件) 制作、运输 2. 螺栓 (铁件) 安装	个	32
23	010417001005	锚栓 [项目特征] 1. 钢材种类、规格: 锚栓M12 [工作内容] 1. 螺栓 (铁件) 制作、运输 2. 螺栓 (铁件) 安装	个	528
24	010407003001	靠墙地沟 09J16第24页SC-B2-41、8I [项目特征] 1. 沟截面尺寸: 800*800 [工作内容] 1. 挖运土石 2. 铺设垫层 3. 混凝土制作、运输、浇筑、振捣、养护 4. 刷防护材料	m	43.55
25	010407003002	不靠墙地沟 09J16第24页SC-B2-41、8I [项目特征] 1. 沟截面尺寸: 800*800 [工作内容] 1. 挖运土石 2. 铺设垫层 3. 混凝土制作、运输、浇筑、振捣、养护 4. 刷防护材料	m	1.5
		A.6 金属结构工程		
26	010603001001	钢柱 [项目特征] 1. 钢材品种、规格: Q355B 2. 油漆品种、刷漆遍数: 刷无机富锌底漆2遍, 环氧云铁中间漆2遍, 表面刷防火涂料 [工作内容] 1. 制作	t	17.497

分部分项工程量清单

工程名称：土建工程

专业：土建工程

第 5 页 共 10 页

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程数量
		2. 运输 3. 拼装 4. 安装 5. 探伤 6. 刷油漆		
27	010603001002	钢柱 [项目特征] 1. 钢材品种、规格: 女儿柱I18 Q355B 2. 油漆品种、刷漆遍数: 刷无机富锌底漆2遍, 环氧云铁中间漆2遍, 表面刷防火涂料 [工作内容] 1. 制作 2. 运输 3. 拼装 4. 安装 5. 探伤 6. 刷油漆	t	4.739
28	010604001001	钢梁 [项目特征] 1. 钢材品种、规格: Q355B 2. 油漆品种、刷漆遍数: 刷无机富锌底漆2遍, 环氧云铁中间漆2遍, 表面刷防火涂料 [工作内容] 1. 制作 2. 运输 3. 安装 4. 探伤要求 5. 刷油漆	t	27.664
29	010606001001	钢支撑 [项目特征] 1. 钢材品种、规格: Q355B 2. 油漆品种、刷漆遍数: 刷无机富锌底漆2遍, 环氧云铁中间漆2遍, 表面刷防火涂料 [工作内容] 1. 制作 2. 运输 3. 安装 4. 探伤 5. 刷油漆	t	8.981
30	010606002001	屋面钢檩条 [项目特征] 1. 钢材品种、规格: Q355B 2. 油漆品种、刷漆遍数: 刷无机富锌底漆2遍, 环氧云铁中间漆2遍, 表面刷防火涂料 [工作内容] 1. 制作 2. 运输 3. 安装 4. 探伤	t	11.306

分部分项工程量清单

工程名称：土建工程

专业：土建工程

第 6 页 共 10 页

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程数量
		5. 刷油漆		
31	010606002002	墙檩条 [项目特征] 1. 钢材品种、规格:Q355B 2. 油漆品种、刷漆遍数:刷无机富锌底漆2遍, 环氧云铁中间漆2遍, 表面刷防火涂料 [工作内容] 1. 制作 2. 运输 3. 安装 4. 探伤 5. 刷油漆	t	6.284
32	010606001002	柱间钢支撑 [项目特征] 1. 钢材品种、规格:Q355B 2. 油漆品种、刷漆遍数:刷无机富锌底漆2遍, 环氧云铁中间漆2遍, 表面刷防火涂料 [工作内容] 1. 制作 2. 运输 3. 安装 4. 探伤 5. 刷油漆	t	0.971
33	010606005001	钢墙支撑 [项目特征] 1. 油漆品种、刷漆遍数:刷无机富锌底漆2遍, 环氧云铁中间漆2遍, 表面刷防火涂料 [工作内容] 1. 制作 2. 运输 3. 安装 4. 探伤 5. 刷油漆	t	0.798
34	010606011001	空调架 [项目特征] 1. 油漆品种、刷漆遍数:刷无机富锌底漆2遍, 环氧云铁中间漆2遍, 表面刷防火涂料 [工作内容] 1. 制作 2. 运输 3. 安装 4. 探伤 5. 刷油漆	t	0.808
35	010606011002	设备平台钢构件 [项目特征] 1. 油漆品种、刷漆遍数:刷无机富锌底漆2遍, 环氧云铁中间漆2遍, 表面刷防火涂料 [工作内容] 1. 制作	t	0.793

分部分项工程量清单

工程名称：土建工程

专业：土建工程

第 7 页 共 10 页

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程数量
		2. 运输 3. 安装 4. 探伤 5. 刷油漆		
36	010605002001	压型钢板墙板 [项目特征] 1. 钢材品种、规格: 压型钢板复合保温墙体 [工作内容] 1. 制作 2. 运输 3. 安装 4. 刷抽漆	m ²	1351.93
37	010605002002	压型钢板墙板 [项目特征] 1. 压型钢板厚度、复合板厚度: 150mm 聚氨脂夹芯板墙 [工作内容] 1. 制作 2. 运输 3. 安装 4. 刷抽漆	m ²	2349.36
38	010606008001	钢梯 [项目特征] 1. 钢材品种、规格: 详见图集01J925-43 [工作内容] 1. 制作 2. 运输 3. 安装 4. 探伤 5. 刷油漆	t	0.257
		A.7 屋面及防水工程		
39	010701000001	型材屋面 [项目特征] 1. 型材品种、规格、品牌、颜色: 双层压型钢板复合保温屋面 [工作内容] 1. 骨架制作、运输、安装 2. 屋面型材安装 3. 接缝、嵌缝	m ²	2357.78
40	010701000002	型材屋面 [项目特征] 1. 型材品种、规格、品牌、颜色: 150厚聚氨脂冷库板 [工作内容] 1. 骨架制作、运输、安装 2. 屋面型材安装 3. 接缝、嵌缝	m ²	840
41	010701002001	屋面天沟	m ²	52.26

分部分项工程量清单

工程名称：土建工程

专业：土建工程

第 8 页 共 10 页

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程数量
		[项目特征] 1. 型材品种、规格、品牌、颜色: 2.5厚钢板内天沟300*300 [工作内容] 1. 屋面型材安装 2. 接缝、嵌缝		
42	010701002002	屋脊盖板 [项目特征] 1. 型材品种、规格、品牌、颜色: 屋脊盖板, 材质同屋面 [工作内容] 1. 屋面型材安装 2. 接缝、嵌缝	m ²	69.68
43	010702004001	屋面排水管 [项目特征] 1. 排水管品种、规格、品牌、颜色: $\Phi 110$ [工作内容] 1. 排水管及配件安装、固定 2. 雨水斗、雨水算子安装 3. 接缝、嵌缝	m	224
		装饰装修工程		
		B.1 楼地面工程		
44	020101000001	混凝土楼地面 [项目特征] 1. 150厚C25混凝土地面纵横向配筋 $\Phi 6 @200$ 2. 20 厚水泥砂浆 3. 塑料薄膜防水层 4. 100厚挤塑板保温层 5. 4mmSBS沥青卷材防水一道 6. 15 厚1:2 水泥砂浆找平层 7. 100厚C15 混凝土找平层 8. 200厚3:7灰夯实 [工作内容] 1. 基层清理 2. 垫层铺设 3. 抹找平层 4. 防水层铺设 5. 面层铺设 6. 材料运输	m ²	840
45	020101001001	水泥砂浆楼地面 [项目特征] 1. 100厚C20混凝土随捣随抹, 表面撒1:1水泥砂子, 压实抹光 2. 60厚C15混凝土垫层 3. 150厚3:7灰土 4. 素土夯实 [工作内容] 1. 基层清理 2. 垫层铺设	m ²	1500.32

分部分项工程量清单

工程名称：土建工程

专业：土建工程

第 9 页 共 10 页

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程数量
		3. 抹找平层 4. 防水层铺设 5. 抹面层 6. 材料运输		
46	020105001001	水泥砂浆踢脚线 [项目特征] 1. 踢脚线高度: 150 [工作内容] 1. 基层清理 2. 底层抹灰 3. 面层铺贴 4. 勾缝 5. 磨光、酸洗、打蜡 6. 刷防护材料 7. 材料运输	m ²	24.39
		B.2 墙、柱面工程		
47	020201000001	墙面一般抹灰 陕09J01 内32 [项目特征] 1. 乳胶漆两道 2. 满刮腻子两道 3. 刷稀释乳胶漆一道 4. 局部刮腻子找平 5. 5厚1: 2.5水泥砂浆找平 6. 9厚1: 3水泥砂浆打底扫毛 [工作内容] 1. 基层清理 2. 砂浆制作、运输 3. 底层抹灰 4. 抹面层 5. 抹装饰面 6. 勾分格缝	m ²	162.6
48	020201000002	墙面一般抹灰 陕09J01 外14 [项目特征] 1. 墙体类型: 外墙 2. 外墙涂料 3. 12厚1: 2.5水泥砂浆找平 4. 5厚1: 3水泥砂浆打底扫毛 [工作内容] 1. 基层清理 2. 砂浆制作、运输 3. 底层抹灰 4. 抹面层 5. 抹装饰面 6. 勾分格缝	m ²	191.35
		B.4 门窗工程		
49	020402004001	成品密闭保温推拉门 [项目特征] 1. 门类型: 成品密闭保温推拉门	樘	14

分部分项工程量清单

第 10 页 共 10 页

[illegible]

措施项目清单

工程名称：土建工程

专业：土建工程

第 1 页 共 2 页

序号	项目名称	计量单位	工程数量
一	通用项目		
1	安全文明施工(含环境保护、文明施工、安全施工、临时设施、扬尘污染治理)	项	1
1.1	安全文明施工费	项	1
1.2	环境保护(含工程排污费)	项	1
1.3	临时设施	项	1
1.4	扬尘污染治理费(建筑工程)	项	1
1.5	扬尘污染治理费(装饰工程)	项	1
2	冬雨季、夜间施工措施费	项	1
2.1	人工土石方	项	1
2.2	机械土石方	项	1
2.3	桩基工程	项	1
2.4	一般土建	项	1
2.5	装饰装修	项	1
3	二次搬运	项	1
3.1	人工土石方	项	1
3.2	机械土石方	项	1
3.3	桩基工程	项	1
3.4	一般土建	项	1
3.5	装饰装修	项	1
4	测量放线、定位复测、检测试验	项	1
4.1	人工土石方	项	1
4.2	机械土石方	项	1
4.3	桩基工程	项	1
4.4	一般土建	项	1
4.5	装饰装修	项	1
5	大型机械设备进出场及安拆	项	1
6	施工排水	项	1
7	施工降水	项	1
8	施工影响场地周边地上、地下设施及建筑物安全的临时保护设施	项	1
9	已完工程及设备保护	项	1
10	其他	项	1
二	建筑工程		
11	混凝土、钢筋混凝土模板及支架	项	1
12	脚手架	项	1

注：安全文明施工措施费为不可竞争费用，应按规定在规费、税金项目清单计价表计算。

措施项目清单

第 2 页 共 2 页

[illegible]

注：安全文明施工措施费为不可竞争费用，应按规定在规费、税金项目清单计价表计算。

其他项目清单

工程名称: 土建工程

专业：土木工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

规费、税金项目清单

第 1 页 共 1 页

[illegible]

暂列金额明细表

工程名称: 土建工程

专业：土木工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

专业工程暂估价明细表

工程名称: 土建工程

专业：土木工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

材料、设备暂估单价明细表

工程名称: 土建工程

专业：土木工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

分部分项工程量清单

工程名称：电气工程

专业：电气设备安装工程

第 1 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程数量
1	030204018001	配电箱 [项目特征] 1. 名称、型号:配电箱ALZ 落地安装H=100 2. 规格:700*2000*400 [工作内容] 1. 基础型钢制作、安装 2. 箱体安装	台	1
2	030204018002	配电箱 [项目特征] 1. 名称、型号:配电箱APK 距地1.5m暗装 2. 规格:535*275*100 [工作内容] 1. 基础型钢制作、安装 2. 箱体安装	台	14
3	030204018003	配电箱 [项目特征] 1. 名称、型号:配电箱AL1 距地1.5m暗装 2. 规格:535*275*100 [工作内容] 1. 基础型钢制作、安装 2. 箱体安装	台	2
4	030204018004	配电箱 [项目特征] 1. 名称、型号:配电箱AP1 距地1.5m暗装 2. 规格:535*275*100 [工作内容] 1. 基础型钢制作、安装 2. 箱体安装	台	1
5	030204031001	小电器 [项目特征] 1. 名称:三联开关 [工作内容] 1. 安装 2. 焊、压接线端子	个	14
6	030208001001	电力电缆 [项目特征] 1. 规格:YJV22-3*150+61*70 [工作内容] 1. 电缆敷设 2. 电缆头制作、安装 3. 过路保护管敷设 4. 防火堵洞 5. 电缆防护 6. 电缆防火隔板 7. 电缆防火涂料	m	6.8
7	030208001002	电力电缆 [项目特征] 1. 规格:YJV-5*6 [工作内容]	m	215.89

分部分项工程量清单

工程名称：电气工程

专业：电气设备安装工程

第 2 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程数量
		1. 电缆敷设 2. 电缆头制作、安装 3. 过路保护管敷设 4. 防火堵洞 5. 电缆防护 6. 电缆防火隔板 7. 电缆防火涂料		
8	030208001003	电力电缆 [项目特征] 1. 规格:YJV-5*4 [工作内容] 1. 电缆敷设 2. 电缆头制作、安装 3. 过路保护管敷设 4. 防火堵洞 5. 电缆防护 6. 电缆防火隔板 7. 电缆防火涂料	m	32.05
9	030208004001	电缆桥架 [项目特征] 1. 型号、规格: 桥架300*100 [工作内容] 1. 电缆桥架安装 2. 桥架支撑架安装	m	117.89
10	030209001001	接地装置 [项目特征] 1. 接地极材质、规格:-40X4 热镀锌扁钢 [工作内容] 1. 接地极(板)制作、安装 2. 接地母线敷设 3. 换土或化学处理 4. 接地跨接线 5. 构架接地	项	1
11	030209002001	避雷装置 [项目特征] 1. 引下线材质、规格、技术要求(引下形式): 利用钢柱作为防雷引下线钢柱与屋顶网架、檩条及金属屋面可靠连接 [工作内容] 1. 避雷针(网)制作、安装 2. 引下线敷设、断接卡子制作、安装 3. 拉线制作、安装 4. 接地极(板、桩) 5. 制作、安装 6. 极间连线 7. 油漆(防腐) 8. 换土或化学处理 9. 钢铝窗接地 10. 均压环敷设	项	1

分部分项工程量清单

工程名称：电气工程

专业：电气设备安装工程

第 3 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程数量
		11. 柱主筋与圈梁焊接		
12	030211002001	送配电装置系统 [工作内容] 1. 系统调试	系统	1
13	030212001001	电气配管 [项目特征] 1. 规格:SC100 [工作内容] 1. 刨沟槽 2. 支架制作、安装 3. 电线管路敷设 4. 接地	m	5.3
14	030212001002	电气配管 [项目特征] 1. 规格:SC32 [工作内容] 1. 刨沟槽 2. 支架制作、安装 3. 电线管路敷设 4. 接地	m	223.92
15	030212001003	电气配管 [项目特征] 1. 规格:SC20 [工作内容] 1. 刨沟槽 2. 支架制作、安装 3. 电线管路敷设 4. 接地	m	683.75
16	030212003001	电气配线 [项目特征] 1. 导线型号、材质、规格:BV4mm ² [工作内容] 1. 配线 2. 管内穿线	m	2051.25
17	030213001001	普通吸顶灯及其他灯具 [项目特征] 1. 名称、型号:吸顶灯 [工作内容] 1. 支架制作、安装 2. 组装	套	84
18	030213002001	卤化灯 [项目特征] 1. 名称、型号:卤化灯 [工作内容] 1. 支架制作、安装 2. 安装	套	35

措施项目清单

工程名称：电气工程

专业：电气设备安装工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计量单位	工程数量
一	通用项目		
1	安全文明施工(含环境保护、文明施工、安全施工、临时设施、扬尘污染治理)	项	1
1.1	安全文明施工费	项	1
1.2	环境保护(含工程排污费)	项	1
1.3	临时设施	项	1
1.4	扬尘污染治理费	项	1
2	冬雨季、夜间施工措施费	项	1
3	二次搬运	项	1
4	测量放线、定位复测、检测试验	项	1
5	大型机械设备进出场及安拆	项	1
6	施工排水	项	1
7	施工降水	项	1
8	施工影响场地周边地上、地下设施及建筑物安全的临时保护设施	项	1
9	已完工程及设备保护	项	1
10	其他	项	1
二	安装工程		
11	组装平台	项	1
12	设备、管道施工的防冻和焊接保护措施	项	1
13	压力容器和高压管道的检验	项	1
14	焦炉施工大棚	项	1
15	焦炉烘炉、热态工程	项	1
16	管道安装后的充气保护措施	项	1
17	隧道内施工的通风、供水、供气、供电、照明及通讯设施	项	1
18	现场施工围栏	项	1
19	长输管道临时水工保护措施	项	1
20	长输管道施工便道	项	1
21	长输管道跨越或穿越施工措施	项	1
22	长输管道地下穿越地上建筑物的保护措施	项	1
23	长输管道工程施工队伍调遣	项	1
24	格架式抱杆	项	1
25	脚手架	项	1

注：安全文明施工措施费为不可竞争费用，应按规定在规费、税金项目清单计价表计算。

其他项目清单

工程名称: 电气工程

专业：电气设备安装工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

规费、税金项目清单

第 1 页 共 1 页

[illegible]

暂列金额明细表

第 1 页 共 1 页

[illegible]

专业工程暂估价明细表

工程名称: 电气工程

专业：电气设备安装工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

材料、设备暂估单价明细表

第 1 页 共 1 页

[illegible]

单项工程造价汇总表

工程名称: 农资农机服务中心

第 1 页 共 1 页

[illegible]

分部分项工程量清单

工程名称: 土建工程

专业: 土建工程

第 1 页 共 14 页

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程数量
		建筑工程		
		A.1 土(石)方工程		
1	010101003001	挖基础土方 1. 土壤类别: 综合土 2. 基础类型: 条形基础 3. 钎探面积: 446.7456m ² 4. 挖土深度: H=2.26m	m ³	1006.65
2	010103001003	土(石)方回填 [项目特征] 1. 土质要求: 3:7灰土垫层 2. 夯填(碾压): 夯实 [工作内容] 1. 装卸、运输 2. 回填 3. 分层碾压、夯实	m ³	201.04
3	010103001004	土(石)方回填 [项目特征] 1. 土质要求: 机械回填基坑底 [工作内容] 1. 装卸、运输 2. 回填 3. 分层碾压、夯实	m ³	268.05
4	010103001002	土(石)方回填 [项目特征] 1. 土质要求: 素土 [工作内容] 1. 挖土(石)方 2. 装卸、运输 3. 回填 4. 分层碾压、夯实	m ³	584.51
		A.3 砌 筑 工 程		
5	010301001001	砖基础 [项目特征] 1. 砖品种、规格、强度等级: MU20混凝土实心砖 2. 砂浆强度等级: M7.5水泥砂浆 [工作内容] 1. 砂浆制作、运输 2. 砌砖 3. 防潮层铺设 4. 材料运输	m ³	41.82
6	010304001001	空心砖墙、砌块墙 [项目特征] 1. 墙体厚度: 240 2. 空心砖、砌块品种、规格、强度等级: KP1多孔砖 3. 砂浆强度等级、配合比: M10混合砂浆 [工作内容]	m ³	146.25

分部分项工程量清单

工程名称：土建工程

专业：土建工程

第 2 页 共 14 页

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程数量
		1. 砂浆制作、运输 2. 砌砖、砌块 3. 勾缝 4. 材料运输		
7	010304001002	空心砖墙、砌块墙 [项目特征] 1. 墙体厚度:120 2. 空心砖、砌块品种、规格、强度等级:KP1 多孔砖 3. 砂浆强度等级、配合比:M10混合砂浆 [工作内容] 1. 砂浆制作、运输 2. 砌砖、砌块 3. 勾缝 4. 材料运输	m3	0.95
8	AB001005	GRC轻质隔墙 1. 12cm厚GRC轻质隔墙	m2	22.53
		A. 4 混凝土及钢筋混凝土工程		
9	010401002001	独立基础 [项目特征] 1. 混凝土强度等级:C30 2. 混凝土拌和料要求:商砼 [工作内容] 1. 混凝土制作、运输、浇筑、振捣、养护	m3	12.44
10	010401006002	垫层 [项目特征] 1. 混凝土强度等级:C15 2. 混凝土拌和料要求:商砼 [工作内容] 1. 混凝土制作、运输、浇筑、振捣、养护 2. 地脚螺栓二次灌浆	m3	4.43
11	010402001002	矩形柱 [项目特征] 1. 混凝土强度等级:C30 2. 混凝土拌和料要求:商砼 [工作内容] 1. 混凝土制作、运输、浇筑、振捣、养护	m3	15.48
12	010402001003	构造柱 [项目特征] 1. 混凝土强度等级:C30 2. 混凝土拌和料要求:商砼 [工作内容] 1. 混凝土制作、运输、浇筑、振捣、养护	m3	10.69
13	010403002001	矩形梁 [项目特征] 1. 混凝土强度等级:C30商砼 [工作内容] 1. 混凝土制作、运输、浇筑、振捣、养护	m3	10.37

分部分项工程量清单

工程名称：土建工程

专业：土建工程

第 3 页 共 14 页

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程数量
14	010403004001	卫生间止水带 [项目特征] 1. 混凝土强度等级: C25商砼 [工作内容] 1. 混凝土制作、运输、浇筑、振捣、养护	m3	0.63
15	010403004002	圈梁 [项目特征] 1. 混凝土强度等级: C30 [工作内容] 1. 混凝土制作、运输、浇筑、振捣、养护	m3	24.01
16	010405001001	有梁板 [项目特征] 1. 板厚度: 120 2. 混凝土强度等级: C30商砼 [工作内容] 1. 混凝土制作、运输、浇筑、振捣、养护	m3	81.28
17	010405006001	栏板 [项目特征] 1. 板厚度: 70 2. 混凝土强度等级: C25商砼 [工作内容] 1. 混凝土制作、运输、浇筑、振捣、养护	m3	2.49
18	010405008001	雨篷 [项目特征] 1. 混凝土强度等级: C30 [工作内容] 1. 混凝土制作、运输、浇筑、振捣、养护	m3	1.14
19	010404001001	屋面女儿墙 [项目特征] 1. 墙厚度: 70 2. 混凝土强度等级: C30 [工作内容] 1. 混凝土制作、运输、浇筑、振捣、养护	m3	4.82
20	010410003001	过梁 [项目特征] 1. 混凝土强度等级: C25 [工作内容] 1. 混凝土制作、运输、浇筑、振捣、养护 2. 构件制作、运输 3. 构件安装 4. 砂浆制作、运输 5. 接头灌缝、养护	m3	3.27
21	010406001001	直形楼梯 [项目特征] 1. 混凝土强度等级: C25商砼 [工作内容] 1. 混凝土制作、运输、浇筑、振捣、养护	m2	15.54
22	010407002001	坡道 03J926图集	m2	13.2

分部分项工程量清单

工程名称：土建工程

专业：土建工程

第 4 页 共 14 页

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程数量
		[项目特征] 1. 60厚C20细石混凝土 2. 嵌砌卵石面层 3. 20厚粗砂垫层 4. 150厚3:7灰土 5. 素土夯实 [工作内容] 1. 地基夯实 2. 铺设垫层 3. 混凝土制作、运输、浇筑、振捣、养护 4. 变形缝填塞		
23	010407002002	散水 陕09J01 散3 [项目特征] 1. 60厚C15混凝土面层撒1:1水泥砂子压光 2. 150厚3:7灰土垫层，宽出面层300 3. 素土夯实向外坡4% [工作内容] 1. 地基夯实 2. 铺设垫层 3. 混凝土制作、运输、浇筑、振捣、养护 4. 变形缝填塞	m ²	111.48
24	010416001001	现浇混凝土钢筋 [项目特征] 1. 钢筋种类、规格:圆钢Φ10以内 [工作内容] 1. 钢筋(网、笼)制作、运输 2. 钢筋(网、笼)安装	t	2.849
25	010416001002	现浇混凝土钢筋 [项目特征] 1. 钢筋种类、规格:螺纹钢Φ10以内 [工作内容] 1. 钢筋(网、笼)制作、运输 2. 钢筋(网、笼)安装	t	5.983
26	010416001003	现浇混凝土钢筋 [项目特征] 1. 钢筋种类、规格:螺纹钢Φ10以上(含Φ10) [工作内容] 1. 钢筋(网、笼)制作、运输 2. 钢筋(网、笼)安装	t	7.472
27	010416001004	现浇混凝土钢筋 [项目特征] 1. 钢筋种类、规格:砌体加固筋 [工作内容] 1. 钢筋(网、笼)制作、运输 2. 钢筋(网、笼)安装	t	0.558
28	010407003001	靠墙地沟 09J16第24页SC-B2-41、8I [项目特征] 1. 沟截面尺寸:800*800	m	18.1

分部分项工程量清单

工程名称：土建工程

专业：土建工程

第 5 页 共 14 页

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程数量
		[工作内容] 1. 挖运土石 2. 铺设垫层 3. 混凝土制作、运输、浇筑、振捣、养护 4. 刷防护材料		
29	010407003002	不靠墙地沟 09J16第24页SC-B2-41、8I [项目特征] 1. 沟截面尺寸:800*800 [工作内容] 1. 挖运土石 2. 铺设垫层 3. 混凝土制作、运输、浇筑、振捣、养护 4. 刷防护材料	m	4.5
		A.7 屋面及防水工程		
30	010702000001	屋面卷材防水 [项目特征] 1. 4厚高聚物改性沥青防水卷材(带保护层)一道 2. 25厚1:3水泥砂浆找平层 3. 150厚挤塑保温板 4. 1:6水泥陶粒或焦渣找坡最薄处30厚(或结构找坡) 5. 钢筋混凝土屋面板 [工作内容] 1. 基层处理 2. 抹找平层 3. 刷底油 4. 铺油毡卷材、接缝、嵌缝 5. 铺保护层	m ²	330
31	010702000003	屋面卷材防水(雨蓬) [项目特征] 1. 卷材品种、规格:SBS防水卷材 [工作内容] 1. 基层处理 2. 抹找平层 3. 刷底油 4. 铺油毡卷材、接缝、嵌缝 5. 铺保护层	m ²	19.8
32	010702004001	屋面排水管 [项目特征] 1. 排水管品种、规格、品牌、颜色:Φ110 [工作内容] 1. 排水管及配件安装、固定 2. 雨水斗、雨水篦子安装 3. 接缝、嵌缝	m	28.8
33	AB001001	屋面上人孔 [项目特征] 1. 屋面上人孔	处	1

分部分项工程量清单

工程名称：土建工程

专业：土建工程

第 6 页 共 14 页

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程数量
34	AB001002	排水水舌 [项目特征] 1. $\phi 32$ 镀锌钢管, L=250	个	6
		装饰装修工程		
		B.1 楼地面工程		
35	020102000001	块料楼地面 陕09J01 地29 [项目特征] 1. 铺8~10厚地砖地面, 干水泥擦缝 2. 撒素水泥面(洒适量清水) 3. 30厚1:3干硬性水泥砂浆结合层(内掺建筑胶) 4. 1.5厚合成高分子涂膜防水层, 四周翻起150高 5. 1:3水泥砂浆找坡层, 最薄处20厚, 坡向地漏, 一次抹平 6. 60厚C15混凝土垫层 7. 素土夯实 [工作内容] 1. 基层清理、铺设垫层、抹找平层 2. 防水层铺设、填充层铺设 3. 面层铺设 4. 嵌缝 5. 刷防护材料 6. 酸洗、打蜡 7. 材料运输	m ²	28.08
36	020102000002	块料楼地面 陕09J01 地28 [项目特征] 1. 铺6~10厚地砖地面, 干水泥擦缝 2. 5厚1:2.5水泥砂浆粘结层(内掺建筑胶) 3. 20厚1:3干硬性水泥砂浆结合层(内掺建筑胶) 4. 水泥浆一道(内掺建筑胶) 5. 60厚C15混凝土垫层 6. 150厚3:7灰土 7. 素土夯实 [工作内容] 1. 基层清理、铺设垫层、抹找平层 2. 面层铺设 3. 嵌缝 4. 刷防护材料 5. 酸洗、打蜡 6. 材料运输	m ²	228.1
37	020102000003	块料楼地面 陕09J01 楼41 [项目特征] 1. 铺8~10厚地砖楼面, 干水泥擦缝 2. 撒素水泥面(洒适量清水) 3. 30厚1:3干硬性水泥砂浆结合层(内掺建筑胶) 4. 1.5厚合成高分子涂膜防水层, 四周翻起150	m ²	10.01

分部分项工程量清单

工程名称：土建工程

专业：土建工程

第 7 页 共 14 页

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程数量
		高5.1:3水泥砂浆找坡层,最薄处20厚,坡向地,一次抹平 6. 现浇钢筋混凝土楼板或预制楼板现浇叠合层 [工作内容] 1. 基层清理、铺设垫层、抹找平层 2. 防水层铺设、填充层铺设 3. 面层铺设 4. 嵌缝 5. 刷防护材料 6. 酸洗、打蜡 7. 材料运输		
38	020102000004	块料楼地面 [项目特征] 1. 铺6~10厚地砖楼面,干水源擦缝 2. 5厚1:2.5水泥砂浆粘结层(内掺建筑胶) 3. 20厚1:3硬性水泥砂浆结合层(内掺建筑胶) 4. 水泥浆一道(内掺建筑胶) 5. 现浇钢筋混凝土楼板或预制楼板现浇叠合层,随打随抹光 [工作内容] 1. 基层清理、铺设垫层、抹找平层 2. 面层铺设 3. 嵌缝 4. 刷防护材料 5. 酸洗、打蜡 6. 材料运输	m ²	275.87
39	020105000002	块料踢脚线 [项目特征] 1. 踢脚线高度:150 2. 面层材料品种、规格、品牌、颜色:地砖踢脚线 [工作内容] 1. 基层清理 2. 底层抹灰 3. 面层铺贴 4. 勾缝 5. 磨光、酸洗、打蜡 6. 刷防护材料 7. 材料运输	m ²	43.82
40	020106002001	块料楼梯面层 [项目特征] 1. 面层材料品种、规格、品牌、颜色:铺砖面层 [工作内容] 1. 基层清理 2. 抹找平层 3. 面层铺贴 4. 贴嵌防滑条 5. 勾缝 6. 刷防护材料	m ²	15.54

分部分项工程量清单

工程名称：土建工程

专业：土建工程

第 8 页 共 14 页

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程数量
		7. 酸洗、打蜡 8. 材料运输		
41	020107000001	金属扶手带栏杆、栏板 [项目特征] 1. 扶手材料种类、规格、品牌、颜色:不锈钢管扶手 [工作内容] 1. 制作 2. 运输 3. 安装 4. 刷防护材料 5. 刷油漆	m	10.17
42	020107000002	金属扶手带栏杆、栏板 [项目特征] 1. 扶手材料种类、规格、品牌、颜色:窗前不锈钢扶手 H=900 [工作内容] 1. 制作 2. 运输 3. 安装 4. 刷防护材料 5. 刷油漆	m	31.32
43	020108002001	块料台阶面 陕09J01 台3 [项目特征] 1. 铺6~10厚地砖楼面, 1:1水泥细砂擦缝 2. 5厚1:2.5水泥砂浆粘结层(内掺建筑胶) 3. 20厚1:3f硬性水泥砂浆结合层(内掺建筑胶) 4. 水泥浆一道(内掺建筑胶) 5. 现浇钢筋混凝土楼板或预制楼板现浇叠合层 [工作内容] 1. 基层清理 2. 铺设垫层 3. 抹找平层 4. 面层铺贴 5. 贴嵌防滑条 6. 勾缝 7. 刷防护材料 8. 材料运输	m ²	11.88
44	020108002002	块料台阶面(平面) 陕09J01 台3 [项目特征] 1. 铺6~10厚地砖楼面, 1:1水泥细砂擦缝 2. 5厚1:2.5水泥砂浆粘结层(内掺建筑胶) 3. 20厚1:3f硬性水泥砂浆结合层(内掺建筑胶) 4. 水泥浆一道(内掺建筑胶) 5. 现浇钢筋混凝土楼板或预制楼板现浇叠合层 [工作内容] 1. 基层清理	m ²	33.66

分部分项工程量清单

工程名称：土建工程

专业：土建工程

第 9 页 共 14 页

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程数量
		2. 铺设垫层 3. 抹找平层 4. 面层铺贴 5. 贴嵌防滑条 6. 勾缝 7. 刷防护材料 8. 材料运输		
		B.2 墙、柱面工程		
45	020201000001	墙面一般抹灰 [项目特征] A饰面:1. 乳胶漆两道 2. 满刮腻子两道 3. 刷稀释乳胶漆一道 4. 局部刮腻子找平 B基层:1. 5厚1:2.5水泥砂浆找平 2. 9厚1:3水泥砂浆打底扫平 3. 刷素水泥浆一道甩毛(内掺建筑胶) [工作内容] 1. 基层清理 2. 砂浆制作、运输 3. 底层抹灰 4. 抹面层 5. 抹装饰面 6. 勾分格缝	m2	1022.97
46	020201000002	墙面一般抹灰 [项目特征] 栏板内侧 A饰面: 1. 乳胶漆两道 2. 满刮腻子两道 3. 刷稀释乳胶漆一道 4. 局部刮腻子找平 B基层:1. 6厚1:2.5水泥砂浆找平 2. 10厚1:3水泥砂浆打底扫平 3. 刷素水泥浆一道甩毛(内掺建筑胶) [工作内容] 1. 基层清理 2. 砂浆制作、运输 3. 底层抹灰 4. 抹面层 5. 抹装饰面 6. 勾分格缝	m2	37.02
47	020201001001	墙面一般抹灰 [项目特征] 1. 墙体类型:女儿墙内侧 2. 6厚1:2.5水泥砂浆找平 3. 10厚1:3水泥砂浆打底扫平 4. 刷素水泥浆一道甩毛(内掺建筑胶) [工作内容]	m2	68.8

分部分项工程量清单

工程名称：土建工程

专业：土建工程

第 10 页 共 14 页

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程数量
		1. 基层清理 2. 砂浆制作、运输 3. 底层抹灰 4. 抹面层 5. 抹装饰面 6. 勾分格缝		
48	020201001002	墙面一般抹灰 [项目特征] 1. 墙体类型:雨蓬内侧 [工作内容] 1. 基层清理 2. 砂浆制作、运输 3. 底层抹灰 4. 抹面层 5. 抹装饰面 6. 勾分格缝	m2	6.48
49	020201001003	墙面一般抹灰 [项目特征] 1. 墙体类型:外墙面 2. 面层厚度、砂浆配合比:20厚水泥砂浆抹面 3. 装饰面材料种类:刷外墙涂料 [工作内容] 1. 基层清理 2. 砂浆制作、运输 3. 底层抹灰 4. 抹面层 5. 抹装饰面 6. 勾分格缝	m2	365.61
50	020201001004	墙面一般抹灰 [项目特征] 1. 墙体类型:栏板及女儿墙外侧 2. 面层厚度、砂浆配合比:20厚水泥砂浆抹面 3. 装饰面材料种类:刷外墙涂料 [工作内容] 1. 基层清理 2. 砂浆制作、运输 3. 底层抹灰 4. 抹面层 5. 抹装饰面 6. 勾分格缝	m2	123.39
51	020204000001	块料墙面 [项目特征] A饰面:1. 白水泥擦缝(或1:1彩色水泥细砂浆勾缝) 2. 5厚粘面砖(粘贴前先将釉面砖浸水2h以上) 3. 4厚强力胶水泥粘结层,揉挤压实 B基层:1. 1.5厚聚合物水泥基复合防水涂料防水层(防水层材料或按工程设计) 2. 聚合物水泥砂浆装修墙面 [工作内容]	m2	132.73

分部分项工程量清单

工程名称：土建工程

专业：土建工程

第 11 页 共 14 页

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程数量
		1. 基层清理 2. 砂浆制作、运输 3. 底层抹灰 4. 结合层铺贴 5. 面层铺贴 6. 面层挂贴 7. 面层干挂 8. 嵌缝 9. 刷防护材料 10. 磨光、酸洗、打蜡		
52	020209000001	厕所隔断 [项目特征] 1. 隔板材料品种、规格、品牌、颜色:塑料隔断 [工作内容] 1. 骨架及边框制作、运输、安装 2. 隔板制作、运输、安装 3. 嵌缝、塞口 4. 装钉压条 5. 刷防护材料、油漆	m2	15.72
		天棚工程		
53	020301000001	天棚抹灰 [项目特征] 1. 乳胶漆项棚 2. 厚1:0.5:2.5水泥石灰膏砂浆找平 3. 5厚1:0.5:3水泥石灰膏砂浆打底扫毛或划出纹道 4. 素水泥浆一道甩毛(内掺建筑胶) [工作内容] 1. 基层清理 2. 底层抹灰 3. 抹面层 4. 抹装饰线条	m2	634.69
54	020302000001	天棚吊顶 [项目特征] 1. 龙骨类型、材料种类、规格、中距:轻钢龙骨 2. 面层材料品种、规格、品牌、颜色:长幅金属条板吊顶 [工作内容] 1. 基层清理 2. 龙骨安装 3. 基层板铺贴 4. 面层铺贴 5. 嵌缝 6. 刷防护材料、油漆	m2	38.1
		B.4 门窗工程		
55	020402002001	金属推拉门 [项目特征] 1. 门类型:成品钢化玻璃门 2. 框材质、外围尺寸:M1830	樘	3

分部分项工程量清单

工程名称：土建工程

专业：土建工程

第 12 页 共 14 页

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程数量
		[工作内容] 1. 门制作、运输、安装 2. 五金、玻璃安装 3. 刷防护材料、油漆		
56	020402002002	金属推拉门 [项目特征] 1. 门类型:成品钢化玻璃门 2. 框材质、外围尺寸:M1530 [工作内容] 1. 门制作、运输、安装 2. 五金、玻璃安装 3. 刷防护材料、油漆	樘	3
57	020401003001	实木装饰门 [项目特征] 1. 门类型:成品木门 2. 框截面尺寸、单扇面积:900*2100 [工作内容] 1. 门制作、运输、安装 2. 五金、玻璃安装 3. 刷防护材料、油漆	樘	6
58	020401003002	实木装饰门 [项目特征] 1. 门类型:成品木门 2. 框截面尺寸、单扇面积:1500*2100 [工作内容] 1. 门制作、运输、安装 2. 五金、玻璃安装 3. 刷防护材料、油漆	樘	2
59	020401003003	实木装饰门 [项目特征] 1. 门类型:成品木门 2. 框截面尺寸、单扇面积:800*1500 [工作内容] 1. 门制作、运输、安装 2. 五金、玻璃安装 3. 刷防护材料、油漆	樘	1
60	020402002003	金属推拉门 [项目特征] 1. 门类型:铝合金门 2. 框材质、外围尺寸:800*2100 [工作内容] 1. 门制作、运输、安装 2. 五金、玻璃安装 3. 刷防护材料、油漆	樘	4
61	020406007001	塑钢窗 [项目特征] 1. 框材质、外围尺寸:1800*2500 2. 玻璃品种、厚度,五金材料、品种、规格:88系列型钢窗LOW-E 中空玻璃(在线), 空气	樘	13

分部分项工程量清单

工程名称：土建工程

专业：土建工程

第 13 页 共 14 页

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程数量
		层12 厚 [工作内容] 1. 窗制作、运输、安装 2. 五金、玻璃安装 3. 刷防护材料、油漆		
62	020406007002	塑钢窗 [项目特征] 1. 框材质、外围尺寸:1800*2000 2. 玻璃品种、厚度, 五金材料、品种、规格:88 系列型钢窗LOW-E 中空玻璃(在线), 空气层1 2 厚 [工作内容] 1. 窗制作、运输、安装 2. 五金、玻璃安装 3. 刷防护材料、油漆	樘	4
63	020406007003	塑钢窗 [项目特征] 1. 框材质、外围尺寸:1500*2500 2. 玻璃品种、厚度, 五金材料、品种、规格:88 系列型钢窗LOW-E 中空玻璃(在线), 空气层1 2 厚 [工作内容] 1. 窗制作、运输、安装 2. 五金、玻璃安装 3. 刷防护材料、油漆	樘	4
64	020406007004	塑钢窗 [项目特征] 1. 框材质、外围尺寸:1500*2000 2. 玻璃品种、厚度, 五金材料、品种、规格:88 系列型钢窗LOW-E 中空玻璃(在线), 空气层1 2 厚 [工作内容] 1. 窗制作、运输、安装 2. 五金、玻璃安装 3. 刷防护材料、油漆	樘	5
65	020406007005	塑钢窗 [项目特征] 1. 框材质、外围尺寸:1500*1200 2. 玻璃品种、厚度, 五金材料、品种、规格:88 系列型钢窗LOW-E 中空玻璃(在线), 空气层1 2 厚 [工作内容] 1. 窗制作、运输、安装 2. 五金、玻璃安装 3. 刷防护材料、油漆	樘	2
		其他工程		
66	020603000003	洗漱台 [工作内容]	m2	2.4

分部分项工程量清单

工程名称: 土建工程

专业：土木工程

第 14 页 共 14 页

[illegible]

措施项目清单

工程名称：土建工程

专业：土建工程

第 1 页 共 2 页

序号	项目名称	计量单位	工程数量
一	通用项目		
1	安全文明施工(含环境保护、文明施工、安全施工、临时设施、扬尘污染治理)	项	1
1.1	安全文明施工费	项	1
1.2	环境保护(含工程排污费)	项	1
1.3	临时设施	项	1
1.4	扬尘污染治理费(建筑工程)	项	1
1.5	扬尘污染治理费(装饰工程)	项	1
2	冬雨季、夜间施工措施费	项	1
2.1	人工土石方	项	1
2.2	机械土石方	项	1
2.3	桩基工程	项	1
2.4	一般土建	项	1
2.5	装饰装修	项	1
3	二次搬运	项	1
3.1	人工土石方	项	1
3.2	机械土石方	项	1
3.3	桩基工程	项	1
3.4	一般土建	项	1
3.5	装饰装修	项	1
4	测量放线、定位复测、检测试验	项	1
4.1	人工土石方	项	1
4.2	机械土石方	项	1
4.3	桩基工程	项	1
4.4	一般土建	项	1
4.5	装饰装修	项	1
5	大型机械设备进出场及安拆	项	1
6	施工排水	项	1
7	施工降水	项	1
8	施工影响场地周边地上、地下设施及建筑物安全的临时保护设施	项	1
9	已完工程及设备保护	项	1
10	其他	项	1
二	建筑工程		
11	混凝土、钢筋混凝土模板及支架	项	1
12	脚手架	项	1

注：安全文明施工措施费为不可竞争费用，应按规定在规费、税金项目清单计价表计算。

措施项目清单

第 2 页 共 2 页

[illegible]

注：安全文明施工措施费为不可竞争费用，应按规定在规费、税金项目清单计价表计算。

其他项目清单

工程名称: 土建工程

专业：土木工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

规费、税金项目清单

第 1 页 共 1 页

[illegible]

暂列金额明细表

工程名称: 土建工程

专业：土木工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

专业工程暂估价明细表

工程名称: 土建工程

专业：土木工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

材料、设备暂估单价明细表

工程名称: 土建工程

专业：土木工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

分部分项工程量清单

工程名称：电气工程

专业：电气设备安装工程

第 1 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程数量
		强电		
1	030204018001	配电箱 [项目特征] 1. 名称、型号:配电箱ALZ 落地安装抬高100mm 2. 规格:700*1700*350 [工作内容] 1. 基础型钢制作、安装 2. 箱体安装	台	1
2	030204018002	配电箱 [项目特征] 1. 名称、型号:配电箱2AL 距地1.3明装 2. 规格:500*600*160 [工作内容] 1. 基础型钢制作、安装 2. 箱体安装	台	1
3	030204031001	小电器 [项目特征] 1. 名称:三联开关 [工作内容] 1. 安装 2. 焊、压接线端子	个	7
4	030204031002	小电器 [项目特征] 1. 名称:双联开关 [工作内容] 1. 安装 2. 焊、压接线端子	个	7
5	030204031003	小电器 [项目特征] 1. 名称:单联开关 [工作内容] 1. 安装 2. 焊、压接线端子	个	2
6	030204031004	小电器 [项目特征] 1. 名称:二三极插座 [工作内容] 1. 安装 2. 焊、压接线端子	个	63
7	030204031005	小电器 [项目特征] 1. 名称:带开关的二三极插座 [工作内容] 1. 安装 2. 焊、压接线端子	个	15
8	030204031006	小电器 [项目特征]	个	4

分部分项工程量清单

工程名称：电气工程

专业：电气设备安装工程

第 2 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程数量
		1. 名称: 换气扇 [工作内容] 1. 安装 2. 焊、压接线端子		
9	030208001001	电力电缆 [项目特征] 1. 规格: YJV22-4*35 [工作内容] 1. 电缆敷设 2. 电缆头制作、安装 3. 过路保护管敷设 4. 防火堵洞 5. 电缆防护 6. 电缆防火隔板 7. 电缆防火涂料	m	7.4
10	030208001002	电力电缆 [项目特征] 1. 规格: YJV-5*16 [工作内容] 1. 电缆敷设 2. 电缆头制作、安装 3. 过路保护管敷设 4. 防火堵洞 5. 电缆防护 6. 电缆防火隔板 7. 电缆防火涂料	m	4.8
11	030212002001	线槽 [项目特征] 1. 规格: 200*100 [工作内容] 1. 安装 2. 油漆	m	59.4
12	030209001001	接地装置 [项目特征] 1. 接地母线材质、规格: 引下线距室外地坪下0.5 米 供测试电阻共4处, 室外地坪下用 $\phi 10$ 钢筋1米 以便接地电阻不满足时增打接地极 2. 接地极材质、规格: 40*4扁钢 3. 等电位端子箱 [工作内容] 1. 接地极(板)制作、安装 2. 接地母线敷设 3. 换土或化学处理 4. 接地跨接线 5. 构架接地	项	1
13	030209002001	避雷装置 [项目特征] 1. 引下线材质、规格、技术要求(引下形式):	项	1

分部分项工程量清单

工程名称：电气工程

专业：电气设备安装工程

第 3 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程数量
		防雷引下线利用柱内 2根16 或4根12 以上主筋做引下线屋面防雷引 下线设置点(12 处)防雷导下线端与避雷带焊接 ,下端与接地装置焊接 [工作内容] 1. 避雷针(网)制作、安装 2. 引下线敷设、断接卡子制作、安装 3. 拉线制作、安装 4. 接地极(板、桩) 5. 制作、安装 6. 极间连线 7. 油漆(防腐) 8. 换土或化学处理 9. 钢铝窗接地 10. 均压环敷设 11. 柱主筋与圈梁焊接		
14	030211002001	送配电装置系统 [工作内容] 1. 系统调试	系统	1
15	030212001001	电气配管 [项目特征] 1. 规格:SC50 [工作内容] 1. 刨沟槽 2. 支架制作、安装 3. 电线管路敷设 4. 接地	m	9.2
16	030212001003	电气配管 [项目特征] 1. 规格:PC20 [工作内容] 1. 刨沟槽 2. 支架制作、安装 3. 电线管路敷设 4. 接线盒(箱)、灯头盒、开关盒、插座盒安 装 5. 接地	m	565.27
17	030212003001	电气配线 [项目特征] 1. 导线型号、材质、规格:BV4mm ² [工作内容] 1. 配线 2. 管内穿线	m	168
18	030212003002	电气配线 [项目特征] 1. 导线型号、材质、规格:BV2.5mm ² [工作内容] 1. 配线	m	1527.82

分部分项工程量清单

工程名称：电气工程

专业：电气设备安装工程

第 4 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程数量
		2. 管内穿线		
19	030213001001	普通吸顶灯及其他灯具 [项目特征] 1. 名称、型号: 吸顶灯带声控开关 [工作内容] 1. 支架制作、安装 2. 组装	套	11
20	030213002001	防水防尘灯 [工作内容] 1. 支架制作、安装 2. 安装	套	6
21	030213004001	荧光灯 [项目特征] 1. 名称: 双管荧光灯 2. 型号: 带电子镇流器 [工作内容] 1. 安装	套	53
		弱电		
22	030204018003	配电箱 [项目特征] 1. 名称、型号: 弱电箱 [工作内容] 1. 基础型钢制作、安装 2. 箱体安装	台	1
23	030204018004	配电箱 [项目特征] 1. 名称、型号: 网络配电箱 [工作内容] 1. 基础型钢制作、安装 2. 箱体安装	台	1
24	030212001004	电气配管 [项目特征] 1. 规格: SC32 [工作内容] 1. 刨沟槽 2. 支架制作、安装 3. 电线管路敷设 4. 接地	m	6.4
25	030212002002	线槽 [项目特征] 1. 规格: 200*100 [工作内容] 1. 安装 2. 油漆	m	59.4
26	030212001005	电气配管 [项目特征] 1. 规格: PC20	m	158.07

分部分项工程量清单

工程名称: 电气工程

专业：电气设备安装工程

第 5 页 共 5 页

[illegible]

措施项目清单

工程名称：电气工程

专业：电气设备安装工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计量单位	工程数量
一	通用项目		
1	安全文明施工(含环境保护、文明施工、安全施工、临时设施、扬尘污染治理)	项	1
1.1	安全文明施工费	项	1
1.2	环境保护(含工程排污费)	项	1
1.3	临时设施	项	1
1.4	扬尘污染治理费	项	1
2	冬雨季、夜间施工措施费	项	1
3	二次搬运	项	1
4	测量放线、定位复测、检测试验	项	1
5	大型机械设备进出场及安拆	项	1
6	施工排水	项	1
7	施工降水	项	1
8	施工影响场地周边地上、地下设施及建筑物安全的临时保护设施	项	1
9	已完工程及设备保护	项	1
10	其他	项	1
二	安装工程		
11	组装平台	项	1
12	设备、管道施工的防冻和焊接保护措施	项	1
13	压力容器和高压管道的检验	项	1
14	焦炉施工大棚	项	1
15	焦炉烘炉、热态工程	项	1
16	管道安装后的充气保护措施	项	1
17	隧道内施工的通风、供水、供气、供电、照明及通讯设施	项	1
18	现场施工围栏	项	1
19	长输管道临时水工保护措施	项	1
20	长输管道施工便道	项	1
21	长输管道跨越或穿越施工措施	项	1
22	长输管道地下穿越地上建筑物的保护措施	项	1
23	长输管道工程施工队伍调遣	项	1
24	格架式抱杆	项	1
25	脚手架	项	1

注：安全文明施工措施费为不可竞争费用，应按规定在规费、税金项目清单计价表计算。

其他项目清单

工程名称: 电气工程

专业：电气设备安装工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

规费、税金项目清单

第 1 页 共 1 页

[illegible]

暂列金额明细表

第 1 页 共 1 页

[illegible]

专业工程暂估价明细表

工程名称: 电气工程

专业：电气设备安装工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

材料、设备暂估单价明细表

工程名称: 电气工程

专业：电气设备安装工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

分部分项工程量清单

工程名称：给排水工程 专业：给排水 采暖 燃气工程 第 1 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程数量
1	030801005001	塑料管UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等 [项目特征] 1. 安装部位 (室内、外): 室内 2. 输送介质 (给水、排水、热媒体、燃气、雨水): 给水 3. 材质: PP-R 4. 规格: DN63 [工作内容] 1. 管道、管件及弯管的制作安装 2. 管件安装 (指铜管管件、不锈钢管管件) 3. 套管 (包括防水套管) 制作、安装 4. 给水管道消毒、冲洗 5. 水压及泄漏试验	m	4.3
2	030801005002	塑料管UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等 [项目特征] 1. 安装部位 (室内、外): 室内 2. 输送介质 (给水、排水、热媒体、燃气、雨水): 给水 3. 材质: PP-R 4. 规格: DN50 [工作内容] 1. 管道、管件及弯管的制作安装 2. 管件安装 (指铜管管件、不锈钢管管件) 3. 套管 (包括防水套管) 制作、安装 4. 给水管道消毒、冲洗 5. 水压及泄漏试验	m	32.7
3	030801005003	塑料管UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等 [项目特征] 1. 安装部位 (室内、外): 室内 2. 输送介质 (给水、排水、热媒体、燃气、雨水): 给水 3. 材质: PP-R 4. 规格: DN32 [工作内容] 1. 管道、管件及弯管的制作安装 2. 管件安装 (指铜管管件、不锈钢管管件) 3. 套管 (包括防水套管) 制作、安装 4. 给水管道消毒、冲洗 5. 水压及泄漏试验	m	15.1
4	030801005004	塑料管UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等 [项目特征] 1. 安装部位 (室内、外): 室内 2. 输送介质 (给水、排水、热媒体、燃气、雨水): 给水 3. 材质: PP-R 4. 规格: DN25 [工作内容] 1. 管道、管件及弯管的制作安装 2. 管件安装 (指铜管管件、不锈钢管管件) 3. 套管 (包括防水套管) 制作、安装	m	5.4

分部分项工程量清单

工程名称：给排水工程

专业：给排水 采暖 燃气工程

第 2 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程数量
		4. 给水管道消毒、冲洗 5. 水压及泄漏试验		
5	030801005005	塑料管UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等 [项目特征] 1. 安装部位（室内、外）：室内 2. 输送介质（给水、排水、热媒体、燃气、雨水）：给水 3. 材质：PP-R 4. 规格：DN20 [工作内容] 1. 管道、管件及弯管的制作安装 2. 管件安装（指铜管管件、不锈钢管管件） 3. 套管（包括防水套管）制作、安装 4. 给水管道消毒、冲洗 5. 水压及泄漏试验	m	4
6	030801005006	塑料管UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等 [项目特征] 1. 安装部位（室内、外）：室内 2. 输送介质（给水、排水、热媒体、燃气、雨水）：排水 3. 材质：UPVC 4. 规格：DN110 [工作内容] 1. 管道、管件及弯管的制作安装 2. 管件安装（指铜管管件、不锈钢管管件） 3. 套管（包括防水套管）制作、安装 4. 给水管道消毒、冲洗 5. 水压及泄漏试验	m	49.9
7	030801005007	塑料管UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等 [项目特征] 1. 安装部位（室内、外）：室内 2. 输送介质（给水、排水、热媒体、燃气、雨水）：排水 3. 材质：UPVC 4. 规格：DN75 [工作内容] 1. 管道、管件及弯管的制作安装 2. 管件安装（指铜管管件、不锈钢管管件） 3. 套管（包括防水套管）制作、安装 4. 给水管道消毒、冲洗 5. 水压及泄漏试验	m	16.6
8	030803001001	螺纹阀门 [项目特征] 1. 材质：钢质闸阀 2. 型号、规格：DN63 [工作内容] 1. 安装	个	1
9	030803001002	螺纹阀门 [项目特征]	个	2

分部分项工程量清单

工程名称: 给排水工程 专业: 给排水 采暖 燃气工程 第 3 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程数量
		1. 材质: 钢质闸阀 2. 型号、规格: DN50 [工作内容] 1. 安装		
10	030803001003	螺纹阀门 [项目特征] 1. 材质: 钢质闸阀 2. 型号、规格: DN25 [工作内容] 1. 安装	个	2
11	030803001004	螺纹阀门 [项目特征] 1. 材质: 止回阀 2. 型号、规格: DN63 [工作内容] 1. 安装	个	1
12	030803005001	自动排气阀 [工作内容] 1. 安装	个	1
13	030803010001	水表 [项目特征] 1. 型号、规格: DN63 [工作内容] 1. 安装	组	1
14	030804003001	洗脸盆 [工作内容] 1. 器具、附件安装	组	4
15	030804005001	拖把池 [工作内容] 1. 器具、附件安装	组	4
16	030804012001	大便器 [项目特征] 1. 组装形式: 蹲便器 [工作内容] 1. 器具、附件安装	套	8
17	030804013001	小便器 [项目特征] 1. 组装形式: 挂式小便斗 [工作内容] 1. 器具、附件安装	套	2
18	030804017001	地漏 [项目特征] 1. 规格: DN75 [工作内容] 1. 安装	个	4

分部分项工程量清单

工程名称: 给排水工程

专业: 给排水 采暖 燃气工程

第 4 页 共 4 页

[illegible]

措施项目清单

工程名称：给排水工程 专业：给排水 采暖 燃气工程 第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计量单位	工程数量
一	通用项目		
1	安全文明施工(含环境保护、文明施工、安全施工、临时设施、扬尘污染治理)	项	1
1.1	安全文明施工费	项	1
1.2	环境保护(含工程排污费)	项	1
1.3	临时设施	项	1
1.4	扬尘污染治理费	项	1
2	冬雨季、夜间施工措施费	项	1
3	二次搬运	项	1
4	测量放线、定位复测、检测试验	项	1
5	大型机械设备进出场及安拆	项	1
6	施工排水	项	1
7	施工降水	项	1
8	施工影响场地周边地上、地下设施及建筑物安全的临时保护设施	项	1
9	已完工程及设备保护	项	1
10	其他	项	1
二	安装工程		
11	组装平台	项	1
12	设备、管道施工的防冻和焊接保护措施	项	1
13	压力容器和高压管道的检验	项	1
14	焦炉施工大棚	项	1
15	焦炉烘炉、热态工程	项	1
16	管道安装后的充气保护措施	项	1
17	隧道内施工的通风、供水、供气、供电、照明及通讯设施	项	1
18	现场施工围栏	项	1
19	长输管道临时水工保护措施	项	1
20	长输管道施工便道	项	1
21	长输管道跨越或穿越施工措施	项	1
22	长输管道地下穿越地上建筑物的保护措施	项	1
23	长输管道工程施工队伍调遣	项	1
24	格架式抱杆	项	1
25	脚手架	项	1

注：安全文明施工措施费为不可竞争费用，应按规定在规费、税金项目清单计价表计算。

其他项目清单

工程名称: 给排水工程

专业：给排水 采暖 燃气工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

规费、税金项目清单

工程名称: 给排水工程

专业：给排水 采暖 燃气工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

暂列金额明细表

工程名称: 给排水工程

专业: 给排水 采暖 燃气
工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

专业工程暂估价明细表

工程名称: 给排水工程

专业: 给排水 采暖 燃气工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

材料、设备暂估单价明细表

工程名称: 给排水工程

专业: 给排水 采暖 燃气
工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

单项工程造价汇总表

工程名称: 室外工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

分部分项工程量清单

工程名称：土建工程

专业：土建工程

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程数量
		路面硬化		
1	010101003001	挖基础土方 [项目特征] 1. 挖土深度: 0.3m 2. 弃土运距: 1km [工作内容] 1. 土方开挖 2. 运输	m ³	203.25
2	040202001001	垫层 [项目特征] 1. 厚度: 300mm 2. 7灰土 [工作内容] 1. 拌和 2. 铺筑 3. 找平 4. 碾压 5. 养护	m ²	677.51
3	040203005001	水泥混凝土 [项目特征] 1. 混凝土强度等级、石料最大粒径: C30商砼 2. 厚度: 15cm [工作内容] 1. 混凝土浇筑 2. 拉毛或压痕 3. 伸缝 4. 缩缝 5. 锯缝 6. 嵌缝 7. 路面养生	m ²	677.51
		管沟土方		
4	010101006001	管沟土方 [项目特征] 1. 土壤类别: 综合土 2. 挖沟平均深度: 0.6m [工作内容] 1. 土方开挖 2. 运输 3. 回填	m	62.64
5	010303003001	水表井 [项目特征] 1. 井截面: 见陕09S2第19页 [工作内容] 1. 土方挖运 2. 砂浆制作、运输 3. 铺设垫层 4. 底板混凝土制作、运输、浇筑、振捣、养护 5. 砌砖 6. 勾缝	座	1

分部分项工程量清单

工程名称: 土建工程

专业：土木工程

第 2 页 共 2 页

[illegible]

措施项目清单

工程名称：土建工程

专业：土建工程

第 1 页 共 2 页

序号	项目名称	计量单位	工程数量
一	通用项目		
1	安全文明施工(含环境保护、文明施工、安全施工、临时设施、扬尘污染治理)	项	1
1.1	安全文明施工费	项	1
1.2	环境保护(含工程排污费)	项	1
1.3	临时设施	项	1
1.4	扬尘污染治理费(建筑工程)	项	1
1.5	扬尘污染治理费(装饰工程)	项	1
2	冬雨季、夜间施工措施费	项	1
2.1	人工土石方	项	1
2.2	机械土石方	项	1
2.3	桩基工程	项	1
2.4	一般土建	项	1
2.5	装饰装修	项	1
3	二次搬运	项	1
3.1	人工土石方	项	1
3.2	机械土石方	项	1
3.3	桩基工程	项	1
3.4	一般土建	项	1
3.5	装饰装修	项	1
4	测量放线、定位复测、检测试验	项	1
4.1	人工土石方	项	1
4.2	机械土石方	项	1
4.3	桩基工程	项	1
4.4	一般土建	项	1
4.5	装饰装修	项	1
5	大型机械设备进出场及安拆	项	1
6	施工排水	项	1
7	施工降水	项	1
8	施工影响场地周边地上、地下设施及建筑物安全的临时保护设施	项	1
9	已完工程及设备保护	项	1
10	其他	项	1
二	建筑工程		
11	混凝土、钢筋混凝土模板及支架	项	1
12	脚手架	项	1

注：安全文明施工措施费为不可竞争费用，应按规定在规费、税金项目清单计价表计算。

措施项目清单

第 2 页 共 2 页

[illegible]

注：安全文明施工措施费为不可竞争费用，应按规定在规费、税金项目清单计价表计算。

其他项目清单

第 1 页 共 1 页

[illegible]

规费、税金项目清单

第 1 页 共 1 页

[illegible]

暂列金额明细表

第 1 页 共 1 页

[illegible]

专业工程暂估价明细表

工程名称: 土建工程

专业：土木工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

材料、设备暂估单价明细表

第 1 页 共 1 页

[illegible]

分部分项工程量清单

工程名称: 给排水工程

专业: 给排水 采暖 燃气工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

措施项目清单

工程名称：给排水工程 专业：给排水 采暖 燃气工程 第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计量单位	工程数量
一	通用项目		
1	安全文明施工(含环境保护、文明施工、安全施工、临时设施、扬尘污染治理)	项	1
1.1	安全文明施工费	项	1
1.2	环境保护(含工程排污费)	项	1
1.3	临时设施	项	1
1.4	扬尘污染治理费	项	1
2	冬雨季、夜间施工措施费	项	1
3	二次搬运	项	1
4	测量放线、定位复测、检测试验	项	1
5	大型机械设备进出场及安拆	项	1
6	施工排水	项	1
7	施工降水	项	1
8	施工影响场地周边地上、地下设施及建筑物安全的临时保护设施	项	1
9	已完工程及设备保护	项	1
10	其他	项	1
二	安装工程		
11	组装平台	项	1
12	设备、管道施工的防冻和焊接保护措施	项	1
13	压力容器和高压管道的检验	项	1
14	焦炉施工大棚	项	1
15	焦炉烘炉、热态工程	项	1
16	管道安装后的充气保护措施	项	1
17	隧道内施工的通风、供水、供气、供电、照明及通讯设施	项	1
18	现场施工围栏	项	1
19	长输管道临时水工保护措施	项	1
20	长输管道施工便道	项	1
21	长输管道跨越或穿越施工措施	项	1
22	长输管道地下穿越地上建筑物的保护措施	项	1
23	长输管道工程施工队伍调遣	项	1
24	格架式抱杆	项	1
25	脚手架	项	1

注：安全文明施工措施费为不可竞争费用，应按规定在规费、税金项目清单计价表计算。

其他项目清单

工程名称: 给排水工程

专业：给排水 采暖 燃气工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

规费、税金项目清单

工程名称: 给排水工程

专业：给排水 采暖 燃气工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

暂列金额明细表

工程名称: 给排水工程

专业: 给排水 采暖 燃气
工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

专业工程暂估价明细表

工程名称: 给排水工程

专业: 给排水 采暖 燃气工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

材料、设备暂估单价明细表

工程名称: 给排水工程

专业: 给排水 采暖 燃气
工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

单项工程造价汇总表

工程名称：采购项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

分部分项工程量清单

工程名称：采购项目

专业：土建工程

第 1 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程数量
		双通道分拣设备		
1	AB001001	V型带 1. 功能：减少叠果 2. 主架使用Q235碳钢50x50型材, 厚度 $T \geq 3.0\text{mm}$ 3. 机脚使用Q235碳钢100x50型材, 厚度 $T \geq 2.5\text{mm}$ 4. 皮带板使用Q235碳钢板折弯成型, 厚度 $T \geq 1.5\text{mm}$ 5. 采用减速电机 1或2台 功率 $\geq 0.75\text{KW}$ 6. 蓝色PVC皮带 7. 功率： $\geq 0.75\text{KW}$	台	1
2	AB001002	电脑重量分选机 1. 功能：将水果按级分选，分成不同级别的规格 2. 主架使用碳钢50*50方管和碳钢板折弯成型，厚度 $\geq 2.5\text{mm}$ 3. 支架使用碳钢100*50方管，厚度 $\geq 2.5\text{mm}$ 4. 边板使用碳钢板折弯成型，厚度 $\geq 2\text{mm}$ 5. 分选机运行速度420个果杯/分钟/通道 6. 水果分选机采用电磁阀击打装置 7. 电磁阀数量：每节主架出口数*2 8. 轮式结构果杯 9. 果蔬的检测功能及输送在一个果杯上完成 10. 镀镍210A果杯输送链2条 11. V型单果排列输送2条，采用减速电机驱动，功率0.75KW，变频调速 12. 蓝色PU材质输送带 13. 溢流输送装置1套 14. 蓝色PVC材质输送带 15. PVC皮带机，采用减速电机驱动，功率0.37KW 16. 蓝色PVC材质输送带 17. 主驱动电机：采用减速电机驱动，功率 $\geq 2.2\text{KW}$ ，变频调速	台	1
3	AB001003	重量检测机 1. 分选功能：重量 2. 分选重量范围：20-900g 3. 分选精度 $\pm 2\text{克}$ （以200g砝码为基准）	台	2
4	AB001004	小箱感应式装箱机 1. 功能：由PLC控制可实现柔性装箱 2. 主架使用50x50镀锌方管，厚度 $\geq 1.5\text{mm}$ 3. 内宽：0.37M 4. 皮带机边板使用镀锌钢板折弯，厚度 $\geq 2\text{mm}$ 5. 外形尺寸长 $\geq 850\text{mm}$ ，宽 $\geq 650\text{mm}$ ，高 $\geq 1100\text{mm}$ 6. 皮带机两侧及入口处都有防护 7. 安装在分选机出口处 8. 采用标准气缸驱动	台	12

分部分项工程量清单

工程名称：采购项目

专业：土建工程

第 2 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程数量
		9. 采用减速电机驱动，功率0.12KW 10. 采用蓝色食品级皮带传输 11. 功率(KW)：≥0.12KW		
		双通道分拣线		
5	AB001005	Z型滚筒输送机 1. 功能：输送果子，漏果叶和泥沙 2. 尺寸内宽 ≥0.6M 3. 主架使用碳钢型材150*50，厚度T≥4mm 4. 边板及链条盖板使用SUS304不锈钢折弯成型，厚度T≥1.0mm 5. 支架使用碳钢Q235板折弯成型，厚度T≥3.0mm或使用100*50碳钢方管，厚度T≥2.5mm 6. 主驱动电机：采用减速电机1台 7. 碳钢链条2条 8. D50铝合金外套海绵管滚筒，两端配备端盖 9. 风机组，功率≥2.2KW*2	台	1
6	AB001006	物料平台 1. 功能：为分选机提供存放接果胶框平台，方便人员进行胶框的搬运。 2. 面板使用碳钢板，厚度T≥2.5mm 3. 主架使用50*50碳钢方管，厚度T≥1.5mm 4. 支架使用50*50碳钢方管，厚度T≥1.5mm	台	1
		其他设备		
7	AB001007	托盘 1. 木质托盘1*1.05米	个	1260
8	AB001008	果框 1. 材质：HDPE高密度聚乙烯 2. 尺寸：长50cm*宽36cm*高38cm	个	56000
9	AB001009	农用三轮车 1. 额定载质量(Kg)：≥580 2. 整备质量(Kg)：≥1200 3. 轮胎规格（前）：600-14 4. 轮胎规格（后）：750-16 5. 最高车速(Km/h)：≥49 6. 变速器型式：十档 7. 后桥形式：全浮连体后桥 8. 燃料种类：柴油 9. 转向/转向器型式：方向盘/涡轮蜗杆式 10. 发动机功率(Kw)：≥18	辆	2
10	AB001010	三轮撒肥车 1. 整车尺寸（mm）：≥3700*1440*1730 2. 货箱尺寸（mm）：≥1900*1220*500 3. 发动机型号：CF25M-4 4. 燃料种类：柴油	辆	2

分部分项工程量清单

工程名称：采购项目

专业：土建工程

第 3 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程数量
		5. 功率 (kw): ≥ 16.4 6. 额定载质量(kg): ≥ 595		
11	AB001011	3吨叉车 1. 额定载荷: $\geq 3000\text{kg}$ 2. 最大起升高度: $\geq 3000\text{mm}$ 3. 最小离地间隙: $\geq 125\text{mm}$ 4. 控制器: 凡已 5. 蓄电池: 80V/420Ah 6. 工作压力: $\geq 21\text{Mpa}$ 7. 门架起升时全高: $\geq 4210\text{mm}$ 8. 门架不起升高度: $\geq 2070\text{mm}$	辆	2
12	AB001012	自走式割草机 1. 结构型式: 手扶式; 2. 发动机输出方式: 皮带传动; 3. 标定功率: $\geq 4\text{KW}/4.5\text{KW}$; 4. 标定转速: $\geq 3600\text{r/min}$ 。	台	5
13	AB001013	自走式打药水溶肥机一体机 1. 前轮型号: 450-12 2. 后轮型号: 23*85-12 3. 药箱容积: $\geq 500\text{L}$ 4. 配套动力: 常柴25马力电起柴油机 5. 变速方式: 8档机械式 6. 行走速度: 1.8-15km/h 7. 转向形式: 方向盘式 8. 风叶直径: 约700MM 9. 风机转速: 2800-3200r/min 10. 水泵流量: 100-120L/min 11. 水泵压力: 3-4RPa 12. 搅拌方式: 回水+负压混流搅拌 13. 喷头类型: 全铜高压喷头 14. 喷头数量: ≥ 18 个 15. 喷雾控制: 旋转式	台	5
14	AB001014	125kva变压器 1. 125kva变压器	套	1
15	AB001015	制冷机组整套 (含加湿设备) 1. 制冷机组 2. 电机类型: TFD 3. 名义功率: ≥ 15 马力 4. 排气量: ≥ 43.3 立方米/小时 5. 制冷量: $\geq 42.5\text{KW}$ 6. 加湿设备	套	14

分部分项工程量清单

工程名称: 采购项目

专业：土木工程

第 4 页 共 4 页

[illegible]

措施项目清单

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：安全文明施工措施费为不可竞争费用，应按规定在规费、税金项目清单计价表计算。

其他项目清单

工程名称: 采购项目

专业： 土木工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

规费、税金项目清单

第 1 页 共 1 页

[illegible]

暂列金额明细表

第 1 页 共 1 页

[illegible]

专业工程暂估价明细表

工程名称: 采购项目

专业：土木工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

材料、设备暂估单价明细表

工程名称: 采购项目

专业：土木工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

四、商务要求

1、工期：合同签订之日起 60 日历天（含设备安装及调试）。

2、质量：合格。

3、质保期：验收合格之日起 12 个月。

4、建设地点：采购人指定地点。

5、付款方式：采购人与中标人协商，合同约定。

6、质量保证

（1）所选材料、设备必须保证质量可靠、进货渠道正常，符合国家环保等相关标准，满足采购要求。

（2）工程质量符合国家有关规范，确保达到合格。

（3）建设工程的质保期，自竣工验收合格之日起计算。

（4）若乙方未按照合同规定的服务要求执行，甲方有权自行选择第三方进行维护和修理，所产生的费用将从质保金中扣除。

7、验收

（1）主材、设备到现场后，由甲方对其进行验收，确认材料的产地、规格、数量。

（2）验收工作包含电气隐蔽工程、设备外观、功能、参数。乙方工程完工后，进行自检，合格后准备验收文件，并书面通知甲方。

（3）甲方确认乙方的自检内容，验收合格作为工程的最终认可。

（4）验收依据：合同、招标文件、投标文件及承诺；国家相关标准、规范及有关技术文件。

8、售后

（1）双方签订的质量保修书，作为本合同附件。乙方在质量保修期内，按照有关法律、法规、规章和双方约定，承担本工程质量保修责任。

（2）保修期间，乙方应当在接到质量保修通知后 24 小时内派人质量保修，进行无偿修复，否则，甲方委托他人修理，因此支付的费用和给甲方造成的损失由乙方承担，甲方有权直接从乙方质保金中予以扣除，不足部分由乙方支付。

（3）质保期内，设备非人为原因出现故障问题，免费进行维修，不收取任何费用。24 小时电话响应，若电话沟通无法解决问题，需 4 小时内上门，6 小时内解决问题或提供备品备件。

2024 年眉县金渠镇枣林村冷链物流农资农机服务中心建设项目

投 标 文 件

项目编号：TZGL2024-ZB007

投标人名称：_____（公章）

法定代表人或委托代理人

（签字或盖章）：_____

日 期：_____年____月____日

目 录

- (一) 投标函
- (二) 开标一览表
- (三) 资格证明文件
- (四) 投标保证金
- (五) 技术响应偏离表
- (六) 商务响应偏离表
- (七) 投标所需其他材料

一、投标函

（一）投标函

致：____（采购人名称）____

根据贵单位____（采购项目名称）____项目____（项目编号）____的招标文件，我方代表____（姓名、职务）____经正式授权并代表____（投标人名称）____就该项目进行投标。

我方承诺如下：

1. 我方已详细阅读招标文件（含修改部分，如有），完全理解并无任何疑义。

2. 工程质量：____，工期：____日历天（含设备安装及调试）。

3. 项目经理：____，证书编号：____。

4. 我方同意在投标有效期内（自投标人递交投标文件的截止之日起____日历天）本投标函对我方具有约束力。若我方中标，投标文件有效期延长至政府采购合同执行完毕。

5. 如果在递交投标文件的截止时间至投标有效期届满之前撤回投标文件，我方自愿接受政府采购法律法规规定的处罚。

6. 如我方中标，我方承诺：

（1）在收到中标通知书后，在中标通知书规定的期限内与你方签订合同；

（2）在签订合同时不向你方提出附加条件；

（3）在合同约定的期限内完成合同规定的全部义务；

（4）在你方和我方进行合同谈判之前，我方将按照合同附件提出的最低要求填报派驻本项目的其他管理和技术人员及主要机械设备和试验检测设备，经你方审批后作为派驻本项目的项目管理机构主要人员和主要设备且不进行更换。如我方拟派驻的人员和设备不满足合同附件要求，你方有权取消我方中标资格。

7. 我方在此声明，所递交的投标文件及有关资料内容完整、真实和准确，且不存在招标文件第二章“投标人须知”第1.4.3项的任何一种情形。

8. 在合同协议书正式签署生效之前，本投标函连同你方的中标通知书将构成我们双方之间共同遵守的文件，对双方具有约束力。

9. 同意提供你方要求的与本次招标有关的其他资料。

10. 随同本投标函递交投标保证金一份，金额为____，有效期同投标有效期。

11. 与本招标有关的一切正式往来通讯为：

投标人名称：_____ (公章)

法定代表人或委托代理人：_____ (签字或盖章)

地址：_____

电话：_____

日期：____年____月____日

（二）投标函附录

项目名称: _____

招标文件中规定的实质性要求和条件响应情况
备注：1、如投标人承诺响应招标文件中规定的实质性要求和条件，上栏可不填写，但本页必须满足签字、盖章要求； 2、如投标人不仅承诺招标文件中规定的实质性要求和条件，还有其他有利于采购人的承诺，则必须在上栏中予以具体说明； 3、如投标人不承诺完全响应招标文件中规定的实质性要求和条件，必须对不响应部分的内容予以具体说明。

投标人名称: _____ (公章)

法定代表人或委托代理人：_____ (签字或盖章)

日期: _____年____月____日

二、开标一览表
(一) 开标一览表

项目名称: _____

项目编号: _____

投标总报价 (元)	工期 (日历天)	质量	质保期 (月)	项目经理
大写: 小写: ¥				

注: 1、本报价中没有填写的项目费用, 视为已包括在报价之中。

2、本报价的币种为人民币, 表内报价内容以元为单位 (如有小数, 保留小数点后 2 位)。

大小写不一致时, 以大写为准。

投标人名称: _____ (公章)

日期: _____年____月____日

(二) 分项报价表

项目名称: _____

项目编号: _____

序号	名称	品牌	型号和规格	制造商名称	数量	单价 (元)	总价 (元)	备注
1								
2								
3								
.....								
.....								
投标总报价		大写: _____ 小写: _____						
备注		保留小数点后两位。						

注: 1. 总价与开标一览表总价不一致, 以开标一览表总价为准。

2. 至少包含采购清单全部内容, 如果有漏项或不提供详细分项报价将视为没有实质性响应招标文件。

3. 投标人可适当调整该表格式, 但不得减少信息内容。

投标人名称: _____ (公章)

法定代表人或委托代理人: _____ (签字或盖章)

日期: _____年____月____日

（三）已标价工程量清单

三、资格证明文件

1. 满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定：

1.1 具有独立承担民事责任的能力：企业法人需提供具有统一社会信用代码的营业执照，事业法人、其他组织需提供相关证明资料（复印件加盖供应商公章）；

1.2 具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度：提供2022年度经审计的财务报告（成立时间至提交投标文件截止时间不足一年的可提供成立后任意时段的资产负债表），或其开标前三个月内基本存款账户开户银行出具的资信证明及基本存款账户开户许可证或基本存款账户信息，或信用担保机构出具的投标担保函（复印件加盖供应商公章）（以上三种形式的资料提供任何一种即可）；

1.3 有依法缴纳社会保障资金的良好记录：提供投标截止日前近一年内已缴存的至少三个月的社会保障资金缴存单据或社保机构开具的社会保险参保缴费情况证明。依法不需要缴纳社会保障资金的供应商应提供相关文件证明（复印件加盖供应商公章）；

1.4 有依法缴纳税收的良好记录：提供投标截止日前近一年内已缴纳的至少三个月的纳税证明或完税证明，纳税证明或完税证明上应有代收机构或税务机关的公章。依法免税的供应商应提供相关文件证明（复印件加盖供应商公章）；

1.5 具有履行合同所必需的设备和专业技术能力：提供具有履行本合同所必需的设备和专业技术能力的书面声明；

1.6 参加政府采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录：提供参加政府采购活动前三年内在经营活动中没有重大违法记录的书面声明。

2. 落实政府采购政策需满足的资格要求：

本项目专门面向中小企业采购，提供中小企业声明函（格式见第二章 附件二）。

3. 本项目的特定资格要求：

3.1 法定代表人直接参加开标的，须提供法定代表人身份证明书（附法定代表人身份证复印件并加盖公章），并与营业执照上信息一致；委托代理人参加开标的，须提供法定代表人授权委托书（附法定代表人及委托代理人身份证复印件并加盖公章）；

3.2 供应商须具备建筑工程施工总承包三级（含三级）以上资质，具有建设行政主管部门颁发的安全生产许可证；（复印件加盖供应商公章）

3.3 拟派项目经理须具备建筑工程专业二级（含二级）以上注册建造师资格和有效的安全生产考核合格证，提供项目经理在本企业近一年内（2023年2月至今）连续12个月养老保险缴纳凭证（养老保险需可查且真实有效），且无在建项目（提供项目经理无在建承诺）；（复印件加盖供应商公章）

3.4 供应商未被列入“中国执行信息公开网”（<http://zxgk.court.gov.cn/shixin/>）失信被执行人名单；未被列入“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）重大税收违法案件

当事人名单；未被列入“中国政府采购网”（www.ccgp.gov.cn）政府采购严重违法失信行为记录名单；

3.5 单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同供应商，不得参加同一合同项下的政府采购活动；

3.6 非联合体书面声明。

注：投标文件须按要求提供上述相关证明文件复印件并加盖公章（后附有关格式，未提供的格式自拟）。

附件一：法定代表人身份证明书及法定代表人授权委托书

法定代表人身份证明书

单位名称：_____

单位性质：_____

地 址：_____

成立时间：_____年_____月_____日

经营期限：_____

姓 名：_____ 性 别：_____ 年 龄：_____ 职 务：_____ 系_____（供应商名称）_____的法定代表人。

特此证明

附：法定代表人身份证正反面复印件

投标人名称：_____（公章）

日 期：_____年_____月_____日

注：1、自然人参加投标的仅提供身份证原件。

2、供应商为非法人单位的，附单位负责人身份证复印件。

法定代表人授权委托书

致：_____（采购人名称）

_____（投标人名称）按中华人民共和国法律于_____（年 月 日）成立。_____
（法定代表人姓名）特授权_____（委托代理人姓名）代表我公司全权办理针对本
次政府采购_____（项目名称和项目编号）项目的投标、报价、澄清、
签约等具体工作，并签署全部有关的文件、协议及合同。

本授权有效期：自投标文件递交截止之日起_____日历天。

附：委托代理人姓名：_____性别：_____年龄：_____

职务：_____身份证号码：_____

通讯地址：_____

邮政编码：_____电话：_____

法定代表人及委托代理人身份证复印件

法定代表人身份证复印件（正反面）	委托代理人身份证复印件（正反面）
------------------	------------------

投标人名称：_____（公章）

法定代表人：_____（签字或盖章）

委托代理人：_____（签字）

注：1、法定代表人直接投标时无需提供。

2、供应商为非法人单位的，附单位负责人、委托代理人身份证复印件。

附件二：

书面声明

致：_____（采购人名称）_____

我公司作为参与项目名称：_____项目编号：_____的投标人，在此郑重声明：

1、在参加本次政府采购活动前 3 年内，在经营活动中_____填（“没有”或“有”）重大违法记录。

2、我公司_____（填“未被列入”或“被列入”）失信被执行人名单。

3、我公司_____（填“未被列入”或“被列入”）重大税收违法案件当事人名单。

4、我公司_____（填“未被列入”或“被列入”）政府采购严重违法失信行为记录名单。

以上声明如有不实，我公司自愿接受依据政府采购相关法律法规及本项目投标文件的相关要求的处理结果。

特此声明。

投标人名称：_____（公章）

法定代表人或委托代理人：_____（签字或盖章）

日期：____年____月____日

注：投标人在参加政府采购活动前 3 年内因违法经营被禁止在一定期限内参加政府采购活动，期限届满的，可以参加政府采购活动，但应提供相关证明材料。

附件三：

承诺声明

致：____（采购人名称）

我公司作为参与项目名称：_____项目编号：_____的投标人，在此郑重承诺：

我公司具有履行合同所必需的设备和专业技术能力。

以上承诺如有不实，我公司自愿承担由此带来的不利后果。

特此承诺。

投标人名称：_____（公章）

法定代表人或委托代理人：_____（签字或盖章）

日期：____年____月____日

附件四：

投标人控股、管理关系声明

依据《中华人民共和国政府采购法实施条例》第十八条：单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同投标人，不得参加同一合同项下的政府采购活动。除单一来源采购项目外，为采购项目提供整体设计、规范编制或者项目管理、监理、检测等服务的投标人，不得再参加该采购项目的其他采购活动。我方在此郑重声明：

1、管理关系说明：

我方管理的具有独立法人的下属单位有：_____。

我方的上级管理单位有_____。

2、股权关系说明：

我方控股的单位有_____。

我方被_____单位控股。

3、我方__（是或否）__本项目提供过整体设计、规范编制或者项目管理、监理、检测等服务的投标人。

4、其他与本项目有关的利害关系说明：

_____。

特此声明。

投标人名称：_____（公章）

法定代表人或委托代理人：_____（签字或盖章）

日期：____年____月____日

附件五：

附 1：项目经理简历表

表后应附建造师注册证书、安全生产考核合格证书、身份证、职称证（如有）、毕业证（如有）、养老保险复印件以及未担任其他在建建设工程项目和无不良记录项目经理的承诺书。

姓 名		年 龄		专 业	
技术职称		学 历		拟在本项目 工程任职	
工作年限			类似施工 经验年限		
毕业学校	____年____月毕业于____学校____专业，学制____年				
经 历					
时间	参加过的类似工程项目名称			担任职务	发包人及 联系电话
获奖情况					
说明在岗情况					
备注					

附 2：承诺书

承诺书

_____（采购人名称）：

我方在此声明，我方拟派往_____（项目名称）（以下简称“本工程”）的项目经理（项目经理姓名）现阶段没有担任任何在建建设工程项目的项目经理，且无不良记录。

我方保证上述信息的真实和准确，并愿意承担因我方就此弄虚作假所引起的一切法律后果。

特此承诺

投标人名称：_____（公章）

法定代表人或委托代理人：_____（签字或盖章）

日期：____年____月____日

四、投标保证金

保证金转账凭证复印件或担保机构出具的保函正本复印件（加盖单位公章）

五、技术响应偏离表

序号	招标文件 技术要求	投标文件 技术响应	偏离情况	说 明

说明：请按对应招标文件“第五章”中的“技术参数要求”要求认真填写本表。偏离情况填写：“优于、等于或低于”。如有优于请在说明栏写明“优于”的详细情况。

投标人名称：_____（公章）

法定代表人或委托代理人：_____（签字或盖章）

日期：____年____月____日

六、商务响应偏离表

序号	招标文件 商务要求	投标文件 商务响应	偏离情况	说明

说明：请按对应招标文件“第五章”中的“商务要求”认真填写本表。偏离情况填写：“优于、等于或低于”。如有优于请在说明栏写明“优于”的详细情况。

投标人名称：_____（公章）

法定代表人或委托代理人：_____（签字或盖章）

日期：____年____月____日

七、投标所需其他材料

（一）技术文件及相关证明文件

投标人根据招标文件要求及评标标准，结合自身情况，自拟格式编写。如：技术参数佐证材料、合法渠道来源证明文件等。

（二）设备实施方案

投标人根据招标文件要求及评标标准，结合自身情况，自拟格式编写。

（三）施工组织设计

投标人根据招标文件要求及评标标准，结合自身情况，自拟格式编写。

附件 2：拟投入本项目的试验和检测仪器设备表

序号	仪器设备名称	型号规格	数量	国别产地	制造年份	已使用台时数	用途	备注

附件 3：拟投入本项目的劳动力计划表

单位：人

[illegible]

附件 4：拟投入本项目的管理人员

职务	姓名	职称	执业或职业资格证明			备注
			证书名称	级别	专业	

注：后附人员相关身份证、资格证等证明文件复印件并加盖公章。

（四）培训及售后服务方案

投标人根据招标文件要求及评标标准，结合自身情况，自拟格式编写。

(五) 业绩

项目业绩一览表

年份	项目单位	项目名称	规模	完成日期	备注

注：1、投标人应按招标文件要求随此表后附相关业绩证明材料并加盖公章；
2、如有多个同类项目，可按此表格扩展。

投标人名称：_____（盖章）

法定代表人或委托代理人：_____（签字或盖章）

日期：_____年____月____日

（六）投标人认为有必要提供的其他材料

- 1、依据招标文件要求，供应商认为有必要说明的其他内容。
- 2、其他可以证明供应商实力的文件，如：管理体系认证证书、荣誉证书等。