

黄陵新区第二小学供热管网迁建项目 施工合同

建设方：黄陵县热力服务中心（以下简称甲方）

施工方：延安袁诚建筑装饰工程有限公司（以下简称乙方）

根据《政府采购法》、《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》等相关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，经双方协商一致，就本项目建设事项订立本合同。

第一条 项目概况

1、项目名称：黄陵新区第二小学供热管网迁建项目。

2、项目内容：拆除原有 DN200 供热管道 2 根，长 90m，DN400 供热管道 2 根，长 220m；在河滨路主管网上靠近学校北门处直埋敷设 DN200 管道 1 根，长 25m；设置关断井一座，固定支架一座，与校内预留的一级管网对接；拆除并重新直埋敷设 DN400 供热管道 2 根，长度均为 80 米，在现有地沟内安装 DN400 供热管道 2 根，长度均为 150 米等及附属工

3、项目地点：黄陵新区

4、项目立项批准文件：黄行审投资发【2023】71 号

5、资金来源：财政资金

第二条 工程期限和施工准备

9、项目期限：本合同项目于2023年7月20日开工至2023年8月30日竣工，工期总日历天数为：40天。工期总日历天数与根据前述计划开、竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

2、施工准备：项目实施前，甲方负责项目实施的各项准备工作。同时向乙方提供项目实施方案文件1份，并组织设计、监理、施工单位进行项目设计技术交底。

3、乙方应在项目实施前组织有关人员学习项目实施方案文件、参与设计交底，负责编制施工组织设计或施工方案，落实好施工区内用水、用电、道路等问题及搭建施工临时设施，准备有关材料、机械等。

第三条 标的质量标准及要求

1、乙方提供的材料必须是按照甲方要求提供原厂生产、全新的、未使用过的（包括零部件）并完全符合原厂质量检测标准和国家质量检测标准以及合同规定的质量规格和标准要求。否则，乙方承担由此引起的一切责任以及赔偿，给甲方造成的相关直接和间接的损失。

2、乙方安装的所有设备不存在有造成人身、财产损害的潜在的危險以及不存在任何权利上的问题。

第四条 合同金额

一、合同总价为¥1267000.00元（大写：壹佰贰拾陆万柒仟元）其金额不受市场价格变化的影响，最终价格以实际决定为准。

第五条 甲方主要职责

- 1、向乙方提供施工设计图纸、设计文件和工程实施方案文件各一份,组织有关方面进行技术交底。
- 2、对施工进行全过程质量、进度监督,协调相关单位间的关系和提供良好的施工环境。
- 3、进行隐蔽工程、分部分项工程的检查验收。严把入场材料质量关,确保本项目原材料质量合格。
- 4、组织竣工验收,验收合格交付使用之日起~~20~~日内办理工程价款结算。

第六条 乙方主要责任

1、乙方在施工过程中,必须保证工程质量达到工程实施方案文件和现行规范要求,保证原材料及施工质量达到合格;自觉服从甲方施工项目技术人员的指导和监理人员履行工作职责;管理不力的,甲方有权勒令其退场,所造成的损失由乙方自行负责。

2、乙方必须制定安全施工管理制度,并严格执行。配备全防护设施,切实加强施工安全管理,若发生施工安全事故,7责任均由乙方承担。

3、乙方在施工过程中特别要注意临近工地的人员、建筑全,加强保护措施,若发生安全事故均由乙方负责。

4、按照国家有关规范、规程、施工设计图纸及合同工期且组织施工。确定专人负责项目质量和安全生产,确保项目符合规范要求,做到安全生产,按期竣工。如发生质量问题承担全部责任。

第八条 验收

项目完工后由甲方组织专业技术人员进行初次验收、调试运行、审计完成后，邀请相关部门按照相关规定进行综合验收。

第九条 项目款项支付

项目款项根据工程进展情况，按比例支付项目款。项目质保期为两年（2个采暖期），质保金为3%。质保期满后，无质量问题支付剩余款项。

第十条 违约责任

依据《政府采购法》、《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》的相关条款规定和本合同约定，施工方应全面履行合同义务。如发生违约，甲方有权终止合同并依法向乙方进行经济索赔，并请政府采购管理机构依法进行相应处罚。甲方违约时，应当赔偿给乙方造成的经济损失。

第十一条 合同争议的解决

项目实施过程中，如纠纷或争议，甲乙双方均有权向当地行政仲裁机关申请仲裁或者依法向人民法院提起诉讼。

第十二条 合同生效

本合同一式陆份，甲、乙双方各叁份，合同自签订之日起生效。

第十二条 本合同未尽事宜，经财政、甲方、乙方协商一致按合同法有关规定处理。

建设单位 (甲方):

地址:

法定代表人:

委托代理人:

联系电话: 0911-5213476

开户银行:

账号:

施工单位 (乙方):

地址:

法定代表人:

委托代理人:

联系电话: 1857117583

开户银行:

账号:

签约时间: 2023年7月19日

