

# 瀛湖玉岚轮渡（南岸）码头提升改造项目 施工合同

发包人：（全称） 汉滨区瀛湖镇人民政府 （以下简称甲方）

承包人：（全称） 陕西鑫悦铭威建筑工程有限公司（以下简称乙方）

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国招标投标法》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用原则，双方就本建设工程施工有关事项协商一致，订立本合同。

## 一、工程项目

1、工程名称：瀛湖玉岚轮渡（南岸）码头提升改造项目

2、工程地点：汉滨区瀛湖镇桥兴村

3、承包范围：瀛湖玉岚轮渡（南岸）码头提升改造项目施工图设计及清单的全部内容。

4、承包方式：建设全过程承包

5、承包造价：¥2502000.00元（大写：贰佰伍拾万贰仟元整）

## 二、工程期限

经甲乙双方协商一致，工期为2024年01月27日至2024年07月27日，总工期  天。工期有效天数与根据前计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期的总日历天数为准。

## 三、质量标准

工程质量符合合格标准

## 四、项目经理

承包人项目经理：王万涛

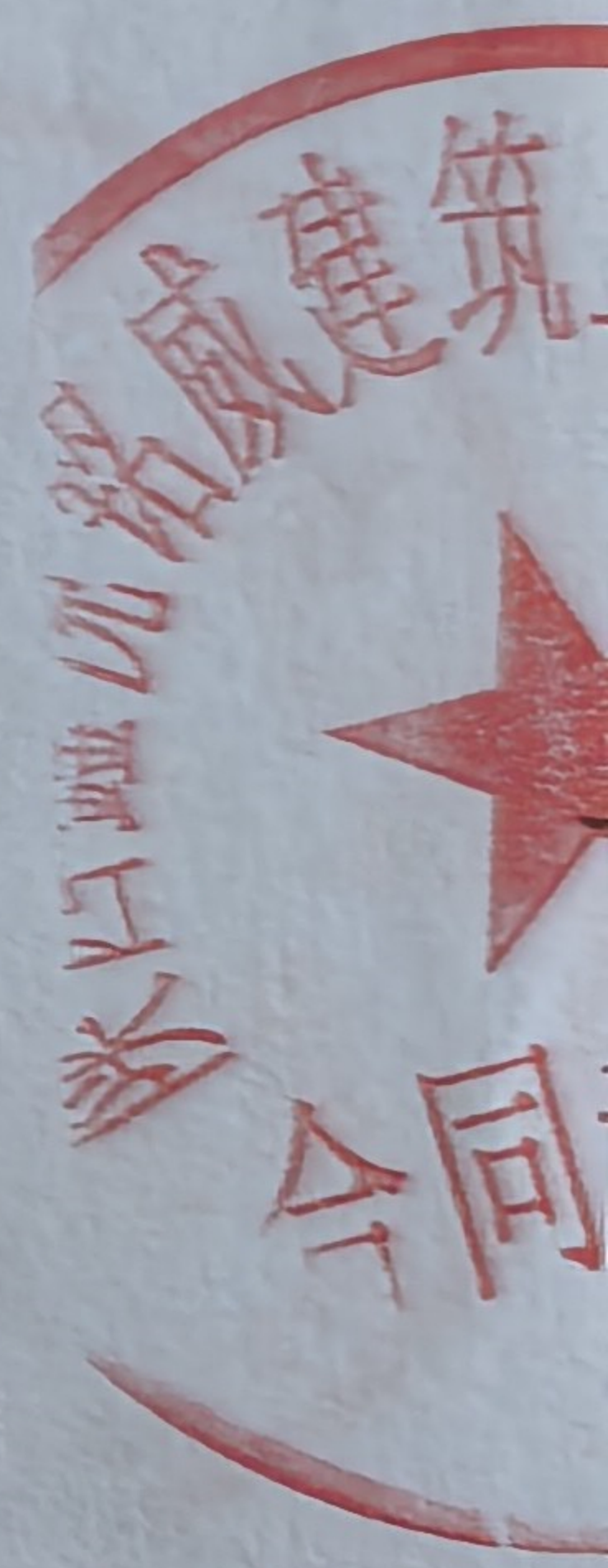
## 五、付款方式

合同签订建设原材料进场后预付合同价款30%，工程进度基本完成后支付50%，工程竣工验收达标后，15日内支付剩余合同价款20%。

## 六、安全施工

乙方安全责任的约定：乙方应遵守国家有关工程建设安全生产的各项管理规定，采取必要的安全防护措施、消除事故隐患，因乙方原因造成的安全事故或损失，由乙方承担全部责任及发生的费用。施工过程中，发生包括工人人身在内任何安全事故，均由乙方承担全部赔偿责任，甲方不承担任何责任。

## 七、合同文件构成



本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 中标通知书
- (2) 投标函及其附录，中标单位投标文件承诺响应的所有内容
- (3) 技术标准和要求（按招标文件确定、中标文件应诺要求及国家设计、施工验收相关规范要求）
- (4) 图纸（发包施工图纸）
- (5) 已标价工程量清单及预算书
- (6) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

### 八、承诺

1、发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2、承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3、发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

### 九、合同生效

本合同自签字盖章后生效。本合同一式 4 份，均具有同等法律效力，发包人 2 份，承包人 2 份。

发包人：（公章）

法定代表人

或委托代理人：\_\_\_\_\_

地 址：\_\_\_\_\_

邮政编码：\_\_\_\_\_

电 话：\_\_\_\_\_

开户银行：\_\_\_\_\_

帐 号：\_\_\_\_\_

2024 年 1 月 27 日

承包人：（公章）

法定代表人

或委托代理人：\_\_\_\_\_

地 址：\_\_\_\_\_

邮政编码：\_\_\_\_\_

电 话：\_\_\_\_\_

开户银行：\_\_\_\_\_

帐 号：\_\_\_\_\_

2024 年 01 月 27 日

