品智工程咨询有限公司
成交通知书

（项目编号：PZZX-26-B065）

陕西荣冠建筑安装工程有限公司：

你方于 2026 年 09 月 30 日所递交的 2026 年姚家沟镇青渠村修建水泥硬化道路 （项目名称）的竞争性磋商响应文件已被我方接受，被确定为成交人。

中 标 价（小写）：￥1198850.00 元

（大写）：壹佰壹拾玖万捌仟捌佰伍拾元整

工　　期：合同签订后 90 日历天完成施工

质　　量：合格

项目经理：陈军

请你方在接到本通知书后的 25 日内到 宝鸡市凤翔区姚家沟镇人民政府 指定地点与采购人签订项目施工合同。

特此通知。

采　购　人：宝鸡市凤翔区姚家沟镇人民政府 （盖单位章）

采购代理机构：品智工程咨询有限公司 （盖单位章）

2026 年 10 月 08 日

扫描全能王
3亿人都在用的扫描App

建设工程施工合同书

甲方（发包人）：宝鸡市凤翔区姚家沟镇人民政府

乙方（承包人）：陕西荣冠建筑安装工程有限公司

为实施2026年姚家沟镇青渠村修建水泥硬化道路（项目编号：PZZX-26-B065），根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》和《中华人民共和国招标投标法》等法律法规，甲乙双方根据招投标结果，签订本合同。

1.项目施工具体内容：

新建硬化水泥路面1.813千米，路面结构采用18 cm水泥混凝土（4.0Mpa）＋16 cm级配砾石，水泥路面铺筑面积8.158千平方米，新建涵洞5道，1-1.0m钢筋混凝土圆管涵。（具体施工内容以工程量清单为准）

2.下列文件应视为构成合同文件的组成部分：

⑴本协议书及各种合同附件（含评标期间合同谈判过程中的澄清文件和补充资料）；

⑵中标（成交）通知书；

⑶投标函及投标附录；

⑷项目专业合同；

⑸公路工程专业合同条款；

⑹通用合同条款；

⑺技术规范；

⑻图纸；

⑼已标价工程量清单；

⑽承包人有关人员、设备投入的承诺书及投标文件中施工组织设计；

扫描全能王
3亿人都在用的扫描App

(11)其他合同文件。

上述文件互相补充和解释，如有不明确或不一致之处，以合同约定次序在先者为准。

3.工程价款及支付方式

根据工程量清单所列的预计数量和单价或总额价计算的签约合同价；人民币（大写）壹佰壹拾玖万捌仟捌佰伍拾元整（￥1198850.00元）。

工程款支付：

（1）合同签订后，承包人向发包人支付合同额的3%作为履约保证金；

（2）承包人进场施工，发包人支付合同额的30%作为预付款。

（3）工程款按工程实际进度拨付，进度款由承包人提交已完工程量明细及对应工程质量合格证明材料，发包人应在收到完整申请材料后7个工作日内完成审核。经发包人审核确认已完工程全部合格的，按照审核确认进度对应价款进行支付；逾期未完成审核且未提出书面异议的，视为发包人认可承包人提交的进度申请。

（4）缺陷责任期满后，如无任何质量事故，退还履约保证金。

（5）发包人承诺按合同约定的条件、时间和方式向承包人支付合同价款。

4.项目管理人员

承包人项目经理：陈 军（公路工程专业，二级建造师）。

承包人项目总工程师：穆亚军（工程师）

承包人派驻的项目经理、项目总工及其他关键岗位人员，未经发包人书面同意不得擅自更换或离岗。确需更换的，替换人员的资质和

扫描全能王
3亿人都在用的扫描App

能力不得低于原承诺人员。承包人擅自更换投标文件中承诺的项目经理或项目总工的，每人次向发包人支付合同价2%的违约金；项目经理或项目总工擅自离岗的，每人次向发包人支付5000元违约金。

5.工程质量标准：符合合格标准。

6.项目工期：本工程工期为90日历天，承包人应按照监理人指示开工，自发包人或监理工程师发出的书面开工指令载明的开工日期起计算。

7.工程验收：工序验收由甲方会同有关部门进行，工程全部完工后，乙方按本合同附件约定的竣工资料清单及规范要求提交全部完整、真实、符合归档标准的竣工资料，甲方审验合格后，报请有关部门组织交工验收。

8.工程交工验收合格后，缺陷责任期自实际交工日期起计算一年。缺陷责任期内工程出现任何质量问题，均由承包人负责无偿修复。承包人接到发包人修复通知后，应在24小时内到场处理，并在发包人要求的期限内完成修复；因工程质量问题影响正常使用的，应立即采取必要的临时处置措施。

9.违约责任：

⑴承包人必须按时竣工，否则，每超期一天，按1000元/天支付违约金。

承包人拖欠农民工工资，导致上访、投诉或群体性事件的，每发生一次向发包人支付2万元违约金，且发包人有权从应付工程款中直接扣除。 承包人逾期竣工超过15天的，甲方有权单方解除合同，承包人应于甲方发出解除通知后3日内退还全部已收工程款，履约保证金不予退还。逾期竣工违约金不足以弥补甲方实际损失的，甲方有权就不足部分向承包人另行追偿。

扫描全能王
3亿人都在用的扫描App

⑵若承包人中途终止合同，则其前期施工的投入，发包人不予赔偿，发包人所拨付的工程价款由承包人退回，且承包人还应赔偿由此给发包人造成的全部损失（包括但不限于重新招标费用、工期延误损失、价格上涨损失等）。

⑶若发包人对工程质量进行验收不合格，需要返工、修复的，则承包人无条件返工、修复，直到达到要求的标准，其损失由承包人自负，且承包人应承担由此造成的工期延误违约责任，并赔偿发包人因此遭受的全部损失。

⑷若工程质量达不到标准，需要返工、修复，而承包人不予返工、修复的，则发包人有权终止合同，解除承包关系；承包人的投入损失自负，发包人已拨付的工程价款由承包人退回，并赔偿发包人因此遭受的全部损失，包括但不限于重新招标费用、工期延误损失、价格上涨损失等。

10. 争议解决：本工程履行过程中，双方发生争端后要本着协商一致的原则，尽可能进行协商解决，若无法达到一致意见，由宝鸡市凤翔区人民法院诉讼解决。

11. 送达地址确认：双方确认本合同首页载明的联系地址为各类通知、文件的送达地址，任何一方变更送达地址的，应提前 7 个工作日以书面形式通知对方；未书面通知的，原地址送达视为有效送达。

12. 本合同书在承包人提供履约担保后，由双方法定代表人或其授权委托代理人签署并加盖单位公章后生效。全部工程完工后经交工验收合格、缺陷责任期满签发缺陷责任终止证书后失效。

13. 合同未尽事宜，双方另行签订补充协议。补充协议是合同的组成部分。

14. 保密：承包人因本项目获知的发包人所有非公开项目信息、管

扫描全能王
3亿人都在用的扫描App

理信息及其他涉密信息，仅可用于本项目施工目的，不得对外泄露或用于其他用途，相关衍生数据及成果全部归发包人所有。

15.本合同一式六份，甲、乙双方各持三份，已签订之日生效。

发包人：宝鸡市凤翔区姚家沟镇人民政府

法定代表人(委托代理人)：

联系电话：

2026 年 10 月 9 日

承包人：陕西荣冠建筑安装工程有限公司

法定代表人(委托代理人)：

联系电话：

2026 年___月____日

安全生产合同

为在2026年姚家沟镇青渠村修建水泥硬化道路施工合同的实施过程中创造安全、高效的施工环境，切实搞好本项目的安全管理工作，本项目发包人宝鸡市凤翔区姚家沟镇人民政府（以下简称“发包人”）与承包人陕西荣冠建筑安装工程有限公司（以下简称“承包人”）特此签订安全生产合同：

1.发包人职责

（1）严格遵守国家有关安全生产的法律法规，认真执行工程承包合同中的有关安全要求。

（2）按照“安全第一、预防为主”和坚持“管生产必须管安全”的原则进行安全生产管理，做到生产与安全工作同时计划、布置、检查、总结和评比。

（3）重要的安全设施必须坚持与主体工程“三同时”的原则，即：同时设计、审批，同时施工，同时验收，投入使用。

（4）定期召开安全生产调度会，及时传达中央及地方有关安全生产的精神。

（5）组织对承包人施工现场安全生产检查，监督承包人及时处理发现的各种安全隐患。

2.承包人职责

（1）严格遵守《中华人民共和国安全生产法》、《建设工程安全生产管理条例》等国家有关安全生产的法律法规、《公路水运工程安

扫描全能王
3亿人都在用的扫描App

全生产监督管理办法》、《公路工程施工安全技术规程》和《公路筑养路机械操作规程》等有关安全生产的规定。认真执行工程承包合同中的有关安全要求。

（2）坚持“安全第一、预防为主”和“管生产必须管安全”的原则，加强安全生产宣传教育，增强全员安全生产意识，建立健全各项安全生产的管理机构和安全生产管理制度，配备专职及兼职安全检查人员，有组织有领导地开展安全生产活动。各级领导、工程技术人员、生产管理人员和具体操作人员，必须熟悉和遵守本合同的各项规定，做到生产与安全工作同时计划、布置、检查、总结和评比。

（3）建立健全安全生产责任制。从派往项目实施的项目经理到生产工人（包括临时雇请的民工）的安全生产管理系统必须做到纵向到底，一环不漏；各职能部门、人员的安全生产责任制做到横向到边，人人有责。项目经理是安全生产的第一责任人。现场设置的安全机构，应按《公路水运工程安全生产监督管理办法》规定的最低数量和资质条件配备专职安全生产管理人员，专职负责所有员工的安全和治安保卫工作及预防事故的发生。安全机构人员有权按有关规定发布指令，并采取保护性措施防止事故发生。

（4）承包人在任何时候都应采取各种合理的预防措施，防止其员工发生任何违法、违禁、暴力或妨碍治安的行为。

（5）承包人必须具有劳动安全管理部门颁发的安全生产考核合格证书，参加施工的人员，必须接受安全技术教育，熟知和遵守本工种的各项安全技术操作规程，定期进行安全技术考核，合格者方准上岗

扫描全能王
3亿人都在用的扫描App

操作。对于从事电气、起重、建筑登高架设作业、锅炉、压力容器、焊接、机动车船艇驾驶、爆破、潜水、瓦斯检验等特殊工种的人员，经过专业培训，获得《安全操作合格证》后，方准持证上岗。施工现场如出现特种作业无证操作现象时，项目经理必须承担管理责任。

（6）对于易燃易爆的材料除应专门妥善保管之外，还应配备有足够的消防设施，所有施工人员都应熟悉消防设备的性能和使用方法；承包人不得将任何种类的爆炸物给予、易货或以其他方式转让给任何其他人，或允许、容忍上述同样行为。

（7）操作人员上岗，必须购买保险，按规定穿戴防护用品。施工负责人和安全检查员应随时检查劳动防护用品的穿戴情况，不按规定穿戴防护用品的人员不得上岗。

（8）所有施工机具设备和高空作业的设备均应定期检查，购买保险并有安全员的签字记录，保证其经常处于完好状态；不合格的机具、设备和劳动保护用品严禁使用：

（9）施工中采用新技术、新工艺、新设备、新材料时，必须制定相应的安全技术措施，施工现场必须具有相关的安全标志牌。

（10）承包人必须按照本工程项目特点，组织制定本工程实施中的生产安全事故应急救援预案；如果发生安全事故，应按照《国务院关于特大安全事故行政责任追究的规定》以及其他有关规定，及时上报有关部门，并坚持“四不放过”的原则．严肃处理相关责任人。

3.违约责任

如因发包人或承包人违约造成安全事故，将依法追究责任。

扫描全能王
3亿人都在用的扫描App

承包人违反安全生产合同约定，发生安全事故的，除依法承担责任外，还应赔偿发包人因此遭受的全部损失（包括但不限于行政罚款、停工损失、善后处理费用等）。

4. 本合同由双方法定代表人或其授权的代理人签署并加盖单位章后生效，全部工程完工后经交工验收合格、缺陷责任期满并签发缺陷责任终止证书后失效。

5. 本合同一式四份，由发包人和承包人各执一份，送交发包人和承包人的监督单位各一份。

发包人：宝鸡市凤翔区姚家沟镇人民政府

承包人：陕西荣冠建筑安装工程有限公司

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

联系电话：

2026 年 10 月 9 日

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

联系电话：

2026 年 ___ 月 ___ 日

扫描全能王
3亿人都在用的扫描App