

磋商报价表

谈判总报价(元)	大写：人民币 <u>捌拾贰万柒仟伍佰元</u> 小写：¥ <u>827500.00</u> 元
谈判综合单价 报价(元)	大写：每平方米每月人民币 <u>肆拾玖元玖角柒分</u> 小写：¥ <u>49.97</u> (元/ m ² .月)
租赁期限	房屋租赁期限为2年(合同到期后若无质量问题,自动续签第二年合同,本次采购预算为一年采购预算)

注:

1、以上报价包含各项所需全过程的一切费用,报价内容以元为单位,保留小数点后(两位);

2、谈判总报价=谈判综合单价报价*建筑面积(1380m²)*12个月;

3、谈判总报价高于单一来源谈判文件公布的采购总预算或谈判综合单价报价高于单一来源谈判文件公布的采购综合单价预算的将被视为无效谈判,不再参与后续评审。

4、因陕西省政府采购综合管理平台项目电子化交易系统首次报价和二次报价时只能填写一个价格,投标供应商只需在系统填报谈判总报价。投标供应商在系统进行二次报价时,须将谈判综合单价以附件形式上传至二次报价系统,谈判综合单价报价*建筑面积*12个月计算结果应与最终谈判总报价保持一致。

投标供应商名称: 西安高新区保障房投资建设发展有限公司 (盖章)

法定代表人或被授权人: 王斌 (签字或盖章)

日期: 2026 年 7 月 8 日

