灯炉滩小学屋面防水及校园围墙维修工程合同

建设单位：榆林市榆阳区岔河则乡灯炉滩小学

施工单位：陕西绿鑫源路桥建设工程有限公司

签订地点：榆林市榆阳区岔河则乡灯炉滩小学

签订时间：2026年8月28日

扫描全能王
3亿人都在用的扫描App

灯炉滩小学屋面防水及校园围墙维修工程合同

甲方（全称）：榆林市榆阳区岔河则乡灯炉滩小学

乙方（全称）：陕西绿鑫源路桥建设工程有限公司

依据《中华人民共和国民法典》及有关法律规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就灯炉滩小学屋面防水及校园围墙维修工程承包事项协商一致，为保证质量和工期，订立本合同，以此共同遵守。

一、工程概况

1. 工程名称：灯炉滩小学屋面防水及校园围墙维修工程
2. 工程地点：榆阳区岔河则乡灯炉滩小学
3. 工程内容：图纸全部工程

二、工期

本工程双方约定施工工期为：60天（2026年8月28日至2026年10月28日）。

三、合同价款

合同总价款为：人民币叁拾柒万玖仟伍佰陆拾贰元玖角伍分￥379562.95元

四、付款方式

工程全部验收合格后，委托第三方审计机构出报告；乙方开具结算金额的普通发票，甲方收到发票后一次性支付。

五、双方责任

甲方：

1、开工前进行现场交底，清理影响施工的车辆，向乙方提供施工用水电。

2、对工程质量、进度进行监督检查，办理验收、变更、登记手续协调工作和其他事宜。

3、按照合同约定按时支付工程款。

乙方：

1、按照合同约定的时间保质保量完成所有工程量。

2、自行负责材料的运输及保管工作。

3、乙方在施工过程中应按照国家相关安全操作规程施工。

扫描全能王
3亿人都在用的扫描App

4、施工过程中本合同项下的任何权利、义务，乙方不得转让给第三人，特别是不得转包、分包；否则甲方有权终止合同，概不结算，乙方无条件赔偿甲方所有损失。

5、乙方要确保施工现场清洁，及时清理废弃物。保持施工场地整齐、有序，竣工后无建筑垃圾。

六、竣工验收

工程竣工后，乙方应及时通知甲方验收，如发现质量不合格的应及时返修。因延期、质量不合格或造成其它损失的，乙方应向甲方赔偿经济损失承担违约责任。

七、后期维修：

1、因乙方质量问题所产生的维修费用由乙方承担，并承担由此产生的相关赔偿以及责任。

2、本工程的质量保修期为一年，自竣工验收合格之日算起，保修期内发生质量问题，乙方接到甲方维修通知后，五天内完成维修工作。否则，甲方有权另请其他施工队伍维修，所有维修款均由乙方承担，甲方可直接从质保金中予以扣除。

八、安全责任

1、乙方必须安全施工，乙方要给所有工人、管理人员购买工伤意外保险。在施工过程中造成的人员伤亡与财产损失及其它不可预测的一切意外事故，全由乙方负责承担，甲方不承担任何责任。

九、违约责任

1、乙方逾期完工的，乙方承担违约责任，乙方如影响到甲方正常开园，应向甲方支付合同价10%的违约金，因工期延误所引起的一切费用由乙方承担。

2、本工程质量未达到国家要求的建筑规范，甲方可要求乙方在指定时间内返工，直至达到合同约定条件，并由乙方承担返工费用。返工后仍达不到的，甲方有权单方解除合同。乙方应承担违约责任，并按合同价的20%支付违约金，违约金不足以弥补甲方损失的，乙方应予补足。

十、其他约定事项

1、本合同双方发生争议时，应充分协商，协商不成可依法向甲方所在地人民法院提起诉讼。

扫描全能王
3亿人都在用的扫描App

2、合同未尽事宜，可签订补充协议，与本合同同具法律效力。

3、本合同从双方法定代表人或其委托代理人签字盖章之日起生效，一式四份，甲方执三份，乙方执一份。

十一、合同生效

合同订立时间：2026 年 8 月 28 日

合同签订地点：榆林市榆阳区岔河则乡灯炉滩小学

本合同双方法定代表人签字或盖章并加盖公章或合同专用章之后生效。

发包人：榆林市榆阳区岔河则乡灯炉滩小学

地址：榆阳区岔河则乡灯炉滩小学

邮政编码:719000

法定代表人:

电 话:13649123444

开户银行:

账号:

承包人：陕西绿鑫源路桥建设工程有限公司

地址：陕西省榆林市榆阳区榆溪圣境 2 号商业楼

邮政编码：719000

法定代表人:

开户银行：长安银行银沙路支行

账号：806050901421005210

扫描全能王
3亿人都在用的扫描App