

工程名称： 食堂扩容改造项目

工程量清单

编 制 人： (注册造价工程师签字及盖章)

审 核 人： (一级注册造价工程师签字及盖章)

编 (审) 单 位： (盖章)

法定代表人或其授权人： (签字或盖章)

编 制 时 间： 2026 年 06 月 01 日

招 标 人： (盖章)

法定代表人或其授权人： (签字或盖章)

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：餐厅员工宿舍改造

专业/标段：房屋建筑与装饰工程

第 1 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
1	011706003001	天棚面龙骨及饰面拆除	1. 拆除的基层类型：石膏板	m2	96		
2	011701001001	砖砌体拆除	1. 拆除砌体的截面尺寸：砖砌体拆除	m3	5.04		
3	011710002001	金属门窗拆除	1. 门窗尺寸：卷帘门及门窗拆除	m2	65		
4	01B001	拆除门头	1. 钢架木工板基层 2. 铝塑板饰面	m2	40		
5	011708001001	铲除油漆面	1. 铲除部位名称：墙顶面乳胶漆铲	m2	645		
6	011706001001	楼地面龙骨及饰面拆除	1. 拆除的基层类型：拆除地面木地板	m2	84		
7	011710001001	木门窗拆除	1. 门窗尺寸：拆除木门	樘	4		
8	011714002001	柜体拆除	1. 柜体材质：拆除柜子	m2	124		
9	010401003001	多孔砖墙	1. 150加气块砌墙 2. 两面挂钢丝网 3. 水泥砂浆粉刷	m3	14.4		
10	011201001001	墙、柱面一般抹灰	1. 面层处理方式：20mm抹灰（挂钢丝网）	m2	60		
11	010802003001	防盗门	1. 门洞口尺寸：1000*2100	m2	8.4		
12	011302001001	平面吊顶天棚	1. 龙骨材料种类、规格、中距：轻钢龙骨 2. 面板材料品种、规格：吊顶修复600*600矿棉板	m2	30		
13	011302001002	平面吊顶天棚	1. 龙骨材料种类、规格、中距：轻钢龙骨 2. 面板材料品种、规格：石膏板吊顶	m2	36		
14	011302001003	平面吊顶天棚	1. 龙骨材料种类、规格、中距：轻钢龙骨 2. 面板材料品种、规格：600*600矿棉板吊顶	m2	14		
15	040804002002	配线	1. 型号：照明线2*2.5	m	420		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：餐厅员工宿舍改造

专业/标段：房屋建筑与装饰工程

第 2 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
16	040804002001	配线	1. 型号:插座线3*2.5	m	480		
17	030412001002	配管	1. 强电插座 2. 配置形式:PVC穿线管DN16	m	450		
18	030412001003	配管	1. 名称:强电照明 2. 配置形式:PVC穿线管DN16	m	390		
19	030413012001	开关、按钮	1. 名称:三开	套	16		
20	030413013001	插座	1. 名称:五孔	套	19		
21	030413003001	荧光灯	1. 名称:荧光灯	套	24		
22	011403001001	抹灰面油漆	1. 油漆品种、刷漆遍数:真石漆	m2	66		
23	011403001002	抹灰面油漆	1. 油漆品种、刷漆遍数:乳胶漆三遍	m2	705		
24	01B002	材料搬运	1. 材料搬运	项	1		
25	01B003	垃圾外运	1. 垃圾外运	车	5		
26	01B004	保洁	1. 保洁	项	1		
27	011302001004	平面吊顶天棚	1. 龙骨材料种类、规格、中距:轻钢龙骨 2. 面板材料品种、规格:石膏板吊顶	m2	24		
28	010802004001	钢质防火门	1. 门洞口尺寸:1000*2100mm	m2	10.5		
29	010807001001	金属(塑钢、断桥)窗	1. 窗类型:窗户彩铝	m2	2.13		
30	010807005001	金属格栅窗	1. 窗洞口尺寸:不锈钢防护网	m2	2.13		
31	010810001001	窗帘	1. 窗帘材质:布帘	m2	6.4		
32	010401003002	多孔砖墙	1. 砖品种、规格、强度等级:红砖砌门洞	m3	0.35		
33	01B005	轻钢龙骨木工板石膏板双面封堵外侧批腻子抹灰	1. 轻钢龙骨 2. 木工板石膏板双面 3. 封堵外侧批腻子抹灰	m2	42		
34	011302001005	平面吊顶天棚	1. 龙骨材料种类、规格、中距:轻钢龙骨 2. 面板材料品种、规格:铝板吊顶	m2	5.4		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：餐厅员工宿舍改造

专业/标段：房屋建筑与装饰工程

第 3 页 共 3 页

[illegible]

措施项目清单计价表

工程名称：餐厅员工宿舍改造

专业/标段：房屋建筑与装饰工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

其他项目清单计价表

工程名称：餐厅员工宿舍改造

专业/标段：房屋建筑与装饰工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计量单位	工程数量	金 额 （元）	
				综合单价	合价
1	暂列金额				
1.1					
2	专业工程暂估价				
2.1					
3	计日工				
3.1					
3.2					
3.3					
4	总承包服务费				
4.1	发包人供应材料保管费				
4.2	发包人发包专业工程管理服务_协调与管理				
4.3	发包人发包专业工程管理服务_协调、管理并提供配合服务				
5	合同中约定的其他项目				
5.1	优质工程增加费				
5.2	智慧工地增加费				
合 计					

注: 1 表中“合同中约定的其他项目”适用于期中支付和工程结算时填写;

其中采用费率计价方式的, 取费基数填写到“工程数量”列, 费率填写到“综合单价”列; 采用总价计价方式的, 只填写“合价”列数值。

专业工程暂估价明细表

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注:本表“暂估金额”由招标人填写,投标人应将“暂估金额”填写并计入投标总价。结算时应按合同约定的价格填写“确认金额”。

发包人提供材料一览表

工程名称：餐厅员工宿舍改造

专业/标段：房屋建筑与装饰工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：餐厅改造

专业/标段：房屋建筑与装饰工程

第 1 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
	001	餐厅部分					
1	011701001001	砖砌体拆除	1. 砌体名称:砖墙 2. 拆除砌体的截面尺寸:280mm	m3	25.31		
2	011706003001	天棚面龙骨及饰面拆除	1. 龙骨及饰面种类:石膏板吊顶	m2	88		
3	011714002001	售饭台拆除	1. 柜体材质:方钢 木工板基层木饰面饰面 2. 柜体尺寸:厚度400mm	m2	11		
4	011706002001	墙柱面龙骨及饰面拆除	1. 拆除的基层类型:墙板拆除	m2	51		
5	011705001001	平面块料拆除	1. 拆除的基层类型:木地板拆除	m2	39		
6	011714002002	柜体拆除	1. 柜体材质:书柜 拆除及搬运	m2	33		
7	01B001	垃圾清理外运	1. 垃圾清理外运	车	16		
8	010608001002	钢构件制作	1. 钢材品种、规格:Q235B	t	2.3		
9	010502013001	实心楼板	1. 混凝土种类:C30	m3	9		
10	010401003001	多孔砖墙	1. 墙体厚度:240mm	m3	4.49		
11	011201001001	墙、柱面一般抹灰	1. 各层厚度、材料种类及强度等级:20mm抹灰	m2	37.4		
12	011403001003	抹灰面油漆	1. 基层类型:外墙 2. 油漆品种、刷漆遍数:乳胶漆三遍	m2	20		
13	010807001001	金属(塑钢、断桥)窗	1. 玻璃品种、厚度:85断桥铝窗户	m2	6.87		
14	010807005001	金属格栅窗	1. 框、扇材质及规格:铁艺雕花防护网	m2	6.87		
15	010501001001	基础垫层	1. 材料品种、强度要求、配比:C20	m3	58		
16	011101001001	水泥砂浆楼地面	1. 找平层厚度、材料种类及强度等级:10mm、普通水泥砂浆、M10 2. 面层厚度、砂浆种类及强度等级:100mm、水泥砂浆、M10	m2	58		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：餐厅改造

专业/标段：房屋建筑与装饰工程

第 2 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
17	011104002001	竹、木(复合)地板	1. 面层材料品种、规格:木地板	m2	156		
18	011501001001	出餐台	1. 材料种类、规格:方钢木工板基层木饰面饰面	m	11.3		
19	011207002001	轻质隔断	1. 隔墙、隔断类型:铝合金隔挡	m2	28.6		
20	010809001001	窗台板	1. 找平层材质:水泥砂浆 2. 窗台板材质、规格:石材类	m2	0.36		
21	010810002001	窗帘盒	1. 窗帘盒材质、规格:窗帘盒	m	5.2		
22	010810001001	窗帘	1. 窗帘材质:布帘	m2	26		
23	011205001001	墙、柱面装饰板	1. 15墙面阻燃板基层	m2	149		
24	011205001002	墙、柱面装饰板	1. 墙面蜂窝铝板	m2	42		
25	011205001003	墙、柱面装饰板	1. SPC墙板	m2	107		
26	011502001001	成品装饰线条	1. 基层类型:铝合金工字条	m	54		
27	011502001002	成品装饰线条	1. 基层类型:铝合金直角条	m	49		
28	011105006001	金属踢脚线	1. 面层材料品种、规格:不锈钢踢脚线	m	38		
29	011403001002	抹灰面油漆	1. 基层类型:墙顶面 2. 油漆品种、刷漆遍数:乳胶漆三遍	m2	206		
30	011302001002	平面吊顶天棚	1. 面板材料品种、规格:顶面双层石膏板叠级造型吊顶	m2	121		
31	011302001003	平面吊顶天棚	1. 面板材料品种、规格:铝扣板600*600	m2	40		
32	030409001002	电力电缆	1. 名称:YJV22-5×6	m	55		
33	01B002	换气排风	1. 换气排风	项	1		
34	040501005001	塑料管	1. 材质及规格:DN110 2. 管道检验及试验要求:管道试压与管道消毒冲洗	m	20		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：餐厅改造

专业/标段：房屋建筑与装饰工程

第 3 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
35	030409001001	电力电缆	1. 名称:空调线5*6	m	66		
36	040804002001	配线	1. 型号:插座线3*2.5	m	78		
37	040804002002	配线	1. 型号:照明线2*2.5	m	180		
38	040804002003	配线	1. 型号:监控布线	m	56		
39	030412001002	配管	1. 名称:强电空调 2. 配置形式:PVC穿线管DN25	m	46		
40	030412001001	配管	1. 强电插座 2. 配置形式:PVC穿线管DN16	m	58		
41	030412001003	配管	1. 名称:强电照明 2. 配置形式:PVC穿线管DN16	m	160		
42	030412001004	配管	1. 名称:监控布线 2. 配置形式:PVC穿线管DN16	m	36		
43	030413002001	装饰灯	1. 名称:75射灯	套	20		
44	030413002002	装饰灯	1. 名称:4寸筒灯	套	24		
45	011303002001	灯带(槽)	1. 灯带型式、尺寸:灯带	m2	72		
46	030413013001	插座	1. 名称:五孔	套	8		
47	030413012001	开关、按钮	1. 名称:三开	套	2		
48	01B003	保洁及日常清理	1. 保洁及日常清理	项	1		
	002	设备部分					
49	01B004	消毒柜	1. 消毒柜(双开门)	台	2		
50	01B005	封口机	1. 封口机 2. 微电脑全自动250*400*560	台	1		
51	01B006	搅面机	1. 搅面机（50升）	台	1		
合 计							

措施项目清单计价表

工程名称：餐厅改造

专业/标段：房屋建筑与装饰工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

其他项目清单计价表

工程名称：餐厅改造

专业/标段：房屋建筑与装饰工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计量单位	工程数量	金 额 （元）	
				综合单价	合价
1	暂列金额				
1.1					
2	专业工程暂估价				
2.1					
3	计日工				
3.1					
3.2					
3.3					
4	总承包服务费				
4.1	发包人供应材料保管费				
4.2	发包人发包专业工程管理服务_协调与管理				
4.3	发包人发包专业工程管理服务_协调、管理并提供配合服务				
5	合同中约定的其他项目				
5.1	优质工程增加费				
5.2	智慧工地增加费				
合 计					

注：1 表中“合同中约定的其他项目”适用于期中支付和工程结算时填写；

2. 其中采用费率计价方式的,取费基数填写到“工程数量”列,费率填写到“综合单价”列;采用总价计价方式的只填写“合价”列数值。

专业工程暂估价明细表

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注:本表“暂估金额”由招标人填写,投标人应将“暂估金额”填写并计入投标总价。结算时应按合同约定的价格填写“确认金额”。

发包人提供材料一览表

工程名称：餐厅改造

专业/标段：房屋建筑与装饰工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]