西北妇女儿童医院
肠内营养配制室改造项目合同

甲　方：西北妇女儿童医院

乙　方：陕西六和安腾工程科技有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本工程施工协商一致，订立本合同。

第一条　工程概况

1-1 工程名称：肠内营养配制室改造

1-2 建设地点：西北妇女儿童医院儿科住院部负一层原住院药房区域

1-3 工程规模：改造面积约 100 ㎡；核心配置区按十万级净化标准。

1-4 改造内容：1.装修工程，拆除原有场地设施，墙面、吊顶均采用机制彩钢板铺装，地面铺设专用塑胶地坪，配套安装医用气密门、洁净传递窗等全套洁净装修施工；2.净化暖通工程，对核心区域安装调试十万级净化系统，配套布设净化机组、送回风系统、高效过滤装置、压差控制及通风消毒设施，保障室内洁净度、温湿度、压差满足规范标准；3.给排水工程，布设洁净区专用给排水管路，设置清洗消毒专用点位；4.电气工程，完成洁净区强弱电管线敷设、洁净照明、应急照明、安全接地等全套电气改造施工。

乙方须完成本次采购范围内全部施工内容、净化系统调试工作，委托第三方开展洁净度检测并支付相关检测费用，竣工验收并移交使用。

1-5 承包范围：施工图纸和工程量清单包含的全部工程内容

1-6 承包方式：包工包料，变更签证据实结算。工程变更须遵循以下程序：（1）乙方应提前 5 日书面提交变更申请及变更预算，经甲方书面批准后方可施工；（2）变更签证须由甲方现场负责人签字确认，未经甲方书面批准的变更，甲方不予结算；（3）变更价款优先参照投标报价中的相同或类似项目单价，无相同或类似项目的，按双方协商确认的价格执行。

1-7 工　　期：接甲方通知 45 个日历日内完成

1-8 开工日期：2026 年 11 月 26 日

1-9 竣工日期：2027 年 1 月 10 日

1-10 工程质量：合格

1-11 合同价款：人民币肆拾叁万元整（¥430000.00）（暂列金：¥39000.00）

第二条 工程款结算及支付

2-1 付款方式：工程竣工验收后，工程竣工结算审计完毕、并按税法规定完税提供全额合法发票后付至结算价的97%，剩余3%待保修期满后无息支付。

2-2 支付方式：银行转账

甲方通过银行转账方式将款项转入乙方银行账户。乙方银行账户信息如下：

账户全称：陕西六和安腾工程科技有限公司

账　　号：102081570574

开 户 行：中国银行股份有限公司西安北二环锦园支行

甲方仅认可上述指定账户并向该账户付款。甲方有权拒绝向指定账户之外的任何账户付款，并且由此导致的付款延迟责任由乙方承担。

第三条 甲方责任

3-1 甲方现场负责人：陈江涛，电话：89550234 。

3-2 按合同约定支付乙方工程款。

3-3 负责提供乙方施工时所需水、电及场地等。

3-4 施工期间负责协调处理施工相关事宜。

3-5 工程竣工后，根据相关验收规范（含空气检测）组织工程验收。

第四条 乙方责任

4-1 乙方现场负责人：常双艺，电话：13991169560 。

4-2 负责完成工程范围内的全部施工。

4-3 负责完成工程范围内所有设备的调试。

4-4 严格按照施工图精心组织施工，保证工程质量、工程进度及施工安全。开工前须提交施工横道图，做好详细的施工计划并按照图中关键节点施工，若发生延误甲方有权要求乙方夜间施工，由此产生的费用由乙方承担。

4-5 施工人员进入现场必须按照施工规范和安全操作规程进行施工，如发生任何安全事故由乙方负全责并赔偿。

4-6 工程竣工后，按照相关验收规范配合进行工程验收。

4-7 乙方施工应做好防尘降噪措施，不得影响医院正常运营；噪音、拆除等扰动作业需提前报备甲方。未经许可施工造成医院正常诊疗秩序受影响的，单次违约金1000元，由此产生的损失由乙方承担。

4-8 乙方承诺本项目现场负责人每日驻场，未经甲方同意擅自缺岗，每缺勤一天违约金500元，从工程款中扣除；离岗必须提前报备并安排专人代管现场。

4-9 乙方不得将本工程转包或违法分包。如确需专业分包，须事先取得甲方书面同意，且分包单位应具备相应资质。乙方对分包单位的施工质量和安全承担连带责任。乙方违反本条约定的，甲方有权解除合同，乙方应支付合同总价10%的违约金并赔偿甲方全部损失。

第五条 关于工期的约定

5-1 乙方必须严格按照工期约定完工，不得推迟。

5-2 因甲方未按约定完成工作而影响进度，工期顺延。

5-3 因乙方责任，不能按期开工或中途无故停工，影响工期，工期不顺延。

5-4 因设计变更或非乙方原因造成的停电、停水及不可抗力因素，导致停工8小时以上（一周内累计计算），工期相应顺延。

第六条 关于工程质量及验收的规定

6-1 乙方针对本项目的施工，必须达到国家及行业现行技术规范标准，符合国家及行业验收合格标准；

6-2 满足《医院建筑设计规范》及院感相关规范，达到肠内营养制剂配制洁净房间使用要求。同时满足施工图纸、设计文件、甲方技术要求；施工落实绿色施工要求，遵守施工现场环保、扬尘、排污相关国家及地方标准。若不同标准要求存在差异，从严执行。

6-3 甲、乙双方应及时办理隐蔽工程和中间工程的检查和验收手续。甲方逾期未参加且未书面说明原因的，乙方可自行验收并留存影像资料（含施工过程照片和视频），甲方应予承认。若甲方要求复验时，乙方应按要求办理复验。若复验合格，甲方应承担复验费用，由此造成停工，工期顺延；若复验不合格，其复验及返工费用由乙方承担，工期也不顺延。

6-4 由于乙方原因造成质量事故，其返工费用由乙方承担，工期不顺延。

6-5 乙方完工自检合格后提交竣工报告，甲方自接到验收通知7日内，由基建办组织监理、施工及相关科室联合验收，由乙方委托第三方检测机构对洁净指标检测并支付相

关检测费用，检测合格、资料齐全视为验收通过。

第七条 关于材料供应的约定

7-1 乙方采购的材料、设备，应符合设计要求和国家规范，严格按照投标文件时所明确的品牌、规格、型号、产地组织采购（本项目主材表详见附件）。如不符合质量要求或规格有差异，应禁止使用。若已使用，对工程造成的损失由乙方负责。施工中，需要复检的材料，应由国家授权的检测机构进行复检，其结果应加盖检测单位红章。

7-2 根据工程需要，经甲方代表批准，乙方可使用代用材料，其费用应予以调整。但甲方不得借此提高材料的质量和档次。

7-3 凡乙方购进的施工材料，使用前必须经过甲方验收认可后方可使用，否则甲方拒绝施工验收。

第八条 有关安全生产和防火的约定

8-1 甲方提供的施工图纸和做法说明，应符合《中华人民共和国消防条例》和有关防火设计规范。

8-2 乙方在施工期间应严格遵守《建筑安装工程技术规程》、《建筑安装工人安全操作规程》、《中华人民共和国消防条例》和其他相关的法规、规范。

8-3 由于乙方在施工生产过程中违反有关安全规程、消防条例，导致发生安全或火灾事故，乙方应承担由此产生的一切经济损失。

第九条 违约责任

9-1 乙方应妥善保护甲方提供的设备和工程成品，如造成损失，应照价赔偿。

9-2 未经甲方同意，乙方擅自拆改原有建筑物结构或设备管线，由此发生的损失或事故（包括罚款），由乙方负责承担。

9-3 未办理验收手续，甲方提前使用或擅自动用，造成损失由甲方负责（但质量原因除外）。

9-4 乙方逾期完工，每逾期一日按合同总价千分之三支付违约金，逾期违约金累计总额最高不超过合同总价的10%，工期核算以开竣工报告为准；工程质量不达标，乙方须无偿返修直至合格并承担相应损失。乙方逾期完工超过30日的，甲方有权解除合同并要求乙方赔偿全部损失。

9-5 出现下列情形之一的，甲方有权书面通知乙方解除合同：（1）乙方未经甲方同意擅自停工连续超过7日或累计超过14日的；（2）乙方逾期完工超过15日的；（3）

工程质量经两次整改仍不合格的；（4）乙方将工程转包或违法分包的。合同解除后，乙方应在7日内退场，已完成工程量按实结算，乙方应赔偿甲方因此遭受的全部损失。

第十条　不可抗力

因不可抗力导致合同无法履行的，受影响方应在不可抗力事件发生后7日内书面通知对方，并提供相关证明材料。双方应协商调整合同履行方案。不可抗力持续超过30日的，任何一方均有权书面通知对方解除合同。

第十一条　争议或纠纷处理

10-1 在不影响工程进度的前提下，双方协商解决或请有关部门进行调解。

10-2 协商、调解不成时，双方同意到甲方所在地人民法院起诉。

第十二条　质量保证范围和保修期

施工范围内，保修2年，从项目验收合格完成之日起算。

第十三条　附则

12-1 采购文件、投标文件是合同不可分割的组成部分。与合同具有同等法律效力。

12-2 本工程乙方应严格按照设计图纸的要求施工。

12-3 本合同一式肆份，甲方持叁份，乙方持壹份，本合同甲、乙双方法定代表人签字或盖章并加盖公章后生效，合同执行完毕后自动失效（合同的服务承诺则长期有效）。

（此页为签署页，无正文）

甲方：西北妇女儿童医院

（盖章）

地址：西安市雁翔路1616号

法定代表人（盖章或签字）：

电话：029-89550234

联系人：陈江涛

开户银行：中国银行西安莲湖区支行

账号： 103208712015

纳税人识别号：126100000881820988

乙方：陕西六和安腾工程科技有限公司

（盖章）

地址：陕西省西安市经济技术开发区凤城十二路66号25幢10808室

法定代表人（盖章或签字）：

电话：029-81312535

联系人：王晨曦

开户银行：中国银行股份有限公司西安北二环锦园支行

账号：102081570574

纳税人识别号：91610112MA6UT59G50

2026年 11 月 26 日

签订地点：西安市

附件

主材品牌表

序号	名称	品牌
一、建筑材料		
1	50mm 机制硫氧镁洁净彩钢板	华翱
2	2.0MM 厚同质透心塑胶	洁福
3	CDC 传递窗	广州灵洁
4	防火门	中鑫
5	普通门	华翱
6	断桥铝合金窗	高科
7	闭门器、顺序器	坚朗
二、给排水材料		
8	薄壁不锈钢管	秦西盟
9	机制柔性铸铁管	新兴铸管
10	镀锌钢管	友发钢管
11	卫生洁具	九牧
12	冷热水龙头	箭牌
13	自喷喷头	川消
三、电气专业		
14	强弱电开关、插座	雷士
15	照明	雷士
16	应急灯具	雷士
17	金属线管	友发