

采购清单

采购单位	洛川县机关事务服务中心		备案函号	ZCSP-洛川县-2026-00082			
项目名称	洛川县机关事务服务中心2026年税务局物业管理服务采购项目						
政府预算资金	¥ 0.00		财政专户管理资金	¥ 0.00			
单位资金	¥ 790,000.00		保障性资金	¥ 0.00			
序号	品名	采购标的	单价	数量	单位	总价	技术参数
1	物业管理服务	物业管理服务	790,000.00	1	项	790,000.00	<p>物业服务内容及人员配备：税务局局机关办公楼3065.64平方米、院落3318.61平方米、绿化580平方米，配备保洁主管1名及保洁员2名（负责每日8点前完成清扫、上班后每40分钟巡查、垃圾日产日清与常态化消杀），秩序维护员2名（负责24小时门岗值守、车辆与来访登记、院内治安巡逻、车辆停放管理及应急处置）；中心街办公楼1581.01平方米、院落536.33平方米，配备保洁员1名、秩序维护员1名；交口河税务所办公楼1661.07平方米、院落2112.90平方米，配备保洁员1名、秩序维护员1名；灶务服务覆盖全局，配备主厨2名、面师1名、配菜1名、勤杂2名，负责早午晚餐及加班、会议、节日餐的制作品控，落实食材验收、台账记录、生熟分开、食品留样48小时、餐具消毒及持健康证上岗等要求；此外配置项目经理1名、行政助理1名、会议客服1名，统筹各办公区协调管理、会务保障（会场布置、茶水等）、公共设施运维（水电暖巡查维修、照明节能控制）及安全保密、便民配套等工作，整体确保楼门准时开关、杜绝闲杂人员进入、设施设备正常运行。</p>
2							
3							
4							
5							

