

陕西学前师范学院后勤零星维修
改造项目-长安校区楼宇屋面防水
改造工程

工程

最高投标限价

招 标 人：

陕西学前师范学院

(盖章)

2026 年 06 月 10 日

工程项目清单费用汇总表

工程名称:陕西学前师范学院后勤零星维修改造项目-长安校区楼宇屋面防水改造工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

工程项目总造价表

项目名称：陕西学前师范学院后勤零星维修改造项目-长安校区楼宇屋面防水改造工程

第 1 页 共 1 页

序号	工程名称	金额	其中：（元）				
			分部分项合计	措施项目合计	其他项目合计	增值税	安全文明施工费
1	长安校区楼宇屋面防水改造工程	1,171,888.90	864,319.05	110,808.39	100,000.00	96761.46	45,252.10
1.1	能源楼屋面防水改造工程	358,546.78	199,484.34	29,457.66	100,000.00	29604.78	10,854.17
1.2	图书馆屋面防水改造工程	281,663.56	230,481.36	27,925.58		23256.62	12,269.66
1.3	餐厅屋面防水改造工程	199,112.40	160,386.69	22,285.24		16440.47	10,854.29
1.4	9号公寓楼屋面防水改造工程	301,256.02	250,472.05	25,909.62		24874.35	10,039.42
1.5	行政楼屋面防水改造及1号教学楼落水管安装工程	31,310.14	23,494.61	5,230.29		2585.24	1,234.56
合计		1,171,888.90	864,319.05	110,808.39	100,000.00	96761.46	45,252.10

单位工程清单费用汇总表

工程名称:能源楼屋面防水改造工程

专业/标段：房屋建筑与装饰工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：能源楼屋面防水改造工程 专业/标段：房屋建筑与装饰工程 第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
1	011707001001	原屋面面层拆除	[项目特征] 1. 部位：上人屋面（大屋面） 2. 面层种类、厚度：块料面层、水泥砂浆保护层、卷材 3. 垃圾清运单列 [工作内容] 1. 铲除 2. 控制扬尘 3. 清理 4. 建渣场内运输	m2	1106.43	29.60	32750.33
2	011707001002	原屋面面层拆除	[项目特征] 1. 部位：不上人屋面（楼梯间屋面、2层热水间屋面） 2. 面层种类、厚度：水泥砂浆面层、卷材 3. 垃圾清运单列 [工作内容] 1. 铲除 2. 控制扬尘 3. 清理 4. 建渣场内运输	m2	100.17	18.18	1821.09
3	010902001001	屋面卷材防水	[项目特征] 1. 找平层：1:3水泥砂浆找平，最薄处10mm厚 2. 卷材品种、规格、厚度：4厚SBS高聚物改性沥青卷材两道，立面翻起300mm高 3. 保护层：20厚1:2.5水泥砂浆保护层，每1m见方半缝分格 [工作内容] 1. 基层处理 2. 刷底油 3. 铺防水卷材 4. 搭接接缝处理、封边、收口	m2	1206.6	125.42	151331.77

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：能源楼屋面防水改造工程

专业/标段：房屋建筑与装饰工程

第 2 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额 (元)	
						综合单价	合 价
4	010902006001	屋面泄水构件	[项目特征] 1. 构件类型、品种、规格:雨水斗 [工作内容] 1. 构件安装、固定 2. 接缝、嵌缝 3. 刷漆	个	6	112.26	673.56
5	010902005001	屋面排(透)气管	[项目特征] 1. 排(透)气管品种、规格:PVC50 2. 接缝、嵌缝材料种类:聚氨酯油膏 3. 具体数量现场确定,做法同原楼标准 [工作内容] 1. 排(透)气管及配件安装、固定 2. 铁件制作、安装 3. 刷漆	个	30	29.31	879.30
6	01B001	垃圾外运	[项目特征] 1. 屋面拆除垃圾清理、下楼、外运并消纳 2. 运距自行考虑	m3	82.11	146.49	12028.29
合 计							199484.34

措施项目清单计价表

工程名称：能源楼屋面防水改造工程

专业/标段：房屋建筑与装饰工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征或工作内容	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
一		通用措施					13375.54
1	011801001001	安全文明施工措施费		项	1	10854.17	10854.17
2	011801004001	冬雨季施工增加费		项	1	1106.94	1106.94
3	011801003001	夜间施工增加费		项	1	442.78	442.78
4	011801002001	二次搬运费		项	1	584.22	584.22
5	011801005001	测量放线定位复测费		项	1	387.43	387.43
二		专业措施					16082.12
1	011802003001	垂直运输	[工作内容] 1. 垂直运输机械进出场及安拆 2. 固定装置、基础制作、安装、拆除 3. 行走式机械轨道的铺设、拆除、摊销 4. 设备运转、使用，设备的修理、保养和维护	项	1	7417.90	7417.90
2	011802001001	脚手架	[工作内容] 1. 搭设脚手架、斜道、上料平台，铺设安全网，铺（翻）脚手板，转运、改制、维修维护，拆除、堆放、整理，外运、归库等	项	1	8664.22	8664.22
合 计							29457.66

其他项目清单计价表

专业/标段：房屋建筑与装饰工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计量单位	工程数量	金 额 （元）	
				综合单价	合价
1	暂列金额				100000
1.1	工程预留金	项			100000
2	专业工程暂估价				
2.1					
3	计日工				
3.1					
3.2					
3.3					
4	总承包服务费				
4.1	发包人供应材料保管费				
4.2	发包人发包专业工程管理服务费_协调与管理				
4.3	发包人发包专业工程管理服务费_协调、管理并提供配合服务				
5	合同中约定的其他项目				
5.1	优质工程增加费				
5.2	智慧工地增加费				
合 计					100000

注：1 表中“合同中约定的其他项目”适用于期中支付和工程结算时填写；

其中采用费率计价方式的, 取费基数填写到“工程数量”列, 费率填写到“综合单价”列; 采用总价计价方式的, 只填写“合价”列数值。

专业工程暂估价明细表

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注:本表“暂估金额”由招标人填写,投标人应将“暂估金额”填写并计入投标总价。结算时应按合同约定的价格填写“确认金额”。

主要材料价格表

工程名称：能源楼屋面防水改造工程

专业：房屋建筑与装饰工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

单位工程清单费用汇总表

工程名称:图书馆屋面防水改造工程

专业/标段：房屋建筑与装饰工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：图书馆屋面防水改造工程 专业/标段：房屋建筑与装饰工程 第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
1	011707001001	原屋面面层拆除	[项目特征] 1. 部位:不上人屋面 2. 面层种类、厚度:水泥砂浆面层、卷材 3. 垃圾清运单列 [工作内容] 1. 铲除 2. 控制扬尘 3. 清理 4. 建渣场内运输	m2	1221.99	16.84	20578.31
2	010902001001	屋面卷材防水	[项目特征] 1. 找平层:1:3水泥砂浆找平,最薄处10mm厚 2. 卷材品种、规格、厚度:4厚SBS高聚物改性沥青卷材两道,立面翻起300mm高 3. 保护层:20厚1:2.5水泥砂浆保护层,每1m见方半缝分格 [工作内容] 1. 基层处理 2. 刷底油 3. 铺防水卷材 4. 搭接接缝处理、封边、收口	m2	1254.74	126.75	159038.30
3	010901008001	型材屋面	[项目特征] 1. 彩钢板屋面清理 2. 手工除锈 3. 面层处理方式:红丹色防锈漆两遍 [工作内容] 1. 清理基层 2. 面层铺设	m2	594.35	58.19	34585.23

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：图书馆屋面防水改造工程

专业/标段：房屋建筑与装饰工程

第 2 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
4	010902009001	屋面天沟	[项目特征] 1. 天沟清理 2. 手工除锈 3. 防水层数、厚度、遍数: 聚酯涂膜1.5mm厚两遍, 立面翻起300mm高 [工作内容] 1. 基层处理 2. 刷底油 3. 铺防水卷材或喷涂防水层	m2	71.28	91.51	6522.83
5	010902006001	屋面泄水构件	[项目特征] 1. 构件类型、品种、规格: 雨水斗 [工作内容] 1. 构件安装、固定 2. 接缝、嵌缝 3. 刷漆	个	11	112.26	1234.86
6	010902005001	屋面排(透)气管	[项目特征] 1. 排(透)气管品种、规格: PVC50 2. 接缝、嵌缝材料种类: 聚氨酯油膏 3. 具体数量现场确定, 做法同原楼标准 [工作内容] 1. 排(透)气管及配件安装、固定 2. 铁件制作、安装 3. 刷漆	个	42	29.31	1231.02
7	01B001	垃圾外运	[项目特征] 1. 屋面拆除垃圾清理、下楼、外运、消纳 2. 运距自行考虑	m3	49.77	146.49	7290.81
合 计							230481.36

措施项目清单计价表

工程名称：图书馆屋面防水改造工程

专业/标段：房屋建筑与装饰工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征或工作内容	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
一		通用措施					15119.84
1	011801001001	安全文明施工措施费		项	1	12269.66	12269.66
2	011801004001	冬雨季施工增加费		项	1	1251.30	1251.30
3	011801003001	夜间施工增加费		项	1	500.52	500.52
4	011801002001	二次搬运费		项	1	660.41	660.41
5	011801005001	测量放线定位复测费		项	1	437.95	437.95
二		专业措施					12805.74
1	011802003001	垂直运输	[工作内容] 1. 垂直运输机械进出场及安拆 2. 固定装置、基础制作、安装、拆除 3. 行走式机械轨道的铺设、拆除、摊销 4. 设备运转、使用，设备的修理、保养和维护	项	1	7417.90	7417.90
2	011802001001	脚手架	[工作内容] 1. 搭设脚手架、斜道、上料平台，铺设安全网，铺（翻）脚手板，转运、改制、维修维护，拆除、堆放、整理，外运、归库等	项	1	5387.84	5387.84
合 计							27925.58

其他项目清单计价表

专业/标段：房屋建筑与装饰工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计量单位	工程数量	金 额 （元）	
				综合单价	合价
1	暂列金额				
1.1					
2	专业工程暂估价				
2.1					
3	计日工				
3.1					
3.2					
3.3					
4	总承包服务费				
4.1	发包人供应材料保管费				
4.2	发包人发包专业工程管理服务_协调与管理				
4.3	发包人发包专业工程管理服务_协调、管理并提供配合服务				
5	合同中约定的其他项目				
5.1	优质工程增加费				
5.2	智慧工地增加费				
合		计			

注: 1 表中“合同中约定的其他项目”适用于期中支付和工程结算时填写;

其中采用费率计价方式的,取费基数填写到“工程数量”列,费率填写到“综合单价”列;采用总价计价方式的,只填写“合价”列数值。

专业工程暂估价明细表

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注:本表“暂估金额”由招标人填写,投标人应将“暂估金额”填写并计入投标总价。结算时应按合同约定的价格填写“确认金额”

主要材料价格表

工程名称：图书馆屋面防水改造工程

专业：房屋建筑与装饰工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

单位工程清单费用汇总表

工程名称:餐厅屋面防水改造工程

专业/标段：房屋建筑与装饰工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：餐厅屋面防水改造工程

专业/标段：房屋建筑与装饰工程

第 1 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
1	011707001001	原屋面面层拆除	[项目特征] 1. 部位:上人屋面 2. 面层种类、厚度:块料面层、水泥砂浆保护层、卷材 3. 垃圾清运单列 [工作内容] 1. 铲除 2. 控制扬尘 3. 清理 4. 建渣场内运输	m2	562.2	30.24	17000.93
2	010902001001	屋面卷材防水	[项目特征] 1. 找平层:1:3水泥砂浆找平,最薄处10mm厚 2. 卷材品种、规格、厚度:4厚SBS高聚物改性沥青卷材两道,立面翻起300mm高 3. 保护层:20厚1:2.5水泥砂浆保护层,每1m见方半缝分格 [工作内容] 1. 基层处理 2. 刷底油 3. 铺防水卷材 4. 搭接接缝处理、封边、收口	m2	562.2	129.54	72827.39
3	010901008001	型材屋面	[项目特征] 1. 彩钢板屋面清理 2. 手工除锈 3. 面层处理方式:红丹防锈漆两遍 [工作内容] 1. 清理基层 2. 面层铺设	m2	736.44	58.19	42853.44

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：餐厅屋面防水改造工程 专业/标段：房屋建筑与装饰工程 第 2 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
4	010902009001	屋面天沟	[项目特征] 1. 天沟清理 2. 手工除锈 3. 防水层数、厚度、遍数：聚酯涂膜1.5mm厚两遍，立面翻起300mm高 [工作内容] 1. 基层处理 2. 刷底油 3. 铺防水卷材或喷涂防水层	m2	92.78	91.51	8490.30
5	010901004001	顶棚玻璃采光井—玻璃翻装	[项目特征] 1. 原玻璃天井玻璃拆除、清理 2. 骨架刷漆 3. 原玻璃安装 4. 嵌缝填胶 [工作内容] 1. 骨架制作、安装 2. 面层安装 3. 框边封闭 4. 勾缝、塞口 5. 清洗 6. 通风、排烟开启扇及其五金件安装 7. 拆除措施施工自行考虑，做好安全防护，施工前做好安全排查工作	m2	128	98.11	12558.08
6	010902006001	屋面泄水构件	[项目特征] 1. 构件类型、品种、规格：雨水斗 [工作内容] 1. 构件安装、固定 2. 接缝、嵌缝 3. 刷漆	个	3	112.26	336.78

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：餐厅屋面防水改造工程

专业/标段：房屋建筑与装饰工程

第 3 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
7	010902005001	屋面排(透)气管	[项目特征] 1. 排（透）气管品种、规格:PVC50 2. 接缝、嵌缝材料种类:聚氨酯油膏 3. 具体数量现场确定，做法同原楼标准 [工作内容] 1. 排（透）气管及配件安装、固定 2. 铁件制作、安装 3. 刷漆	个	16	29.31	468.96
8	01B001	垃圾外运	[项目特征] 1. 屋面拆除垃圾清理、下楼、外运、消纳 2. 运距自行考虑	m3	39.94	146.49	5850.81
合 计							160386.69

措施项目清单计价表

工程名称: 餐厅屋面防水改造工程

专业/标段: 房屋建筑与装饰工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征或工作内容	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
一		通用措施					13375.68
1	011801001001	安全文明施工措施费		项	1	10854.29	10854.29
2	011801004001	冬雨季施工增加费		项	1	1106.95	1106.95
3	011801003001	夜间施工增加费		项	1	442.78	442.78
4	011801002001	二次搬运费		项	1	584.23	584.23
5	011801005001	测量放线定位复测费		项	1	387.43	387.43
二		专业措施					8909.56
1	011802003001	垂直运输	[工作内容] 1. 垂直运输机械进出场及安拆 2. 固定装置、基础制作、安装、拆除 3. 行走式机械轨道的铺设、拆除、摊销 4. 设备运转、使用，设备的修理、保养和维护	项	1	3708.95	3708.95
2	011802001001	脚手架	[工作内容] 1. 搭设脚手架、斜道、上料平台，铺设安全网，铺（翻）脚手板，转运、改制、维修维护，拆除、堆放、整理，外运、归库等	项	1	5200.61	5200.61
合 计							22285.24

其他项目清单计价表

工程名称: 餐厅屋面防水改造工程

专业/标段：房屋建筑与装饰工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计量单位	工程数量	金 额 （元）	
				综合单价	合价
1	暂列金额				
1.1					
2	专业工程暂估价				
2.1					
3	计日工				
3.1					
3.2					
3.3					
4	总承包服务费				
4.1	发包人供应材料保管费				
4.2	发包人发包专业工程管理服务费_协调与管理				
4.3	发包人发包专业工程管理服务费_协调、管理并提供配合服务				
5	合同中约定的其他项目				
5.1	优质工程增加费				
5.2	智慧工地增加费				
合		计			

注: 1 表中“合同中约定的其他项目”适用于期中支付和工程结算时填写;

其中采用费率计价方式的, 取费基数填写到“工程数量”列, 费率填写到“综合单价”列; 采用总价计价方式的, 只填写“合价”列数值。

专业工程暂估价明细表

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注:本表“暂估金额”由招标人填写,投标人应将“暂估金额”填写并计入投标总价。结算时应按合同约定的价格填写“确认金额”

主要材料价格表

工程名称：餐厅屋面防水改造工程

专业：房屋建筑与装饰工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

单位工程清单费用汇总表

工程名称:9号公寓楼屋面防水改造工程

专业/标段：房屋建筑与装饰工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：9号公寓楼屋面防水改造工程

专业/标段：房屋建筑与装饰工程

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
1	011707001001	原屋面面层拆除	[项目特征] 1. 部位:不上人屋面 2. 面层种类、厚度:水泥砂浆保护层、卷材 3. 垃圾清运单列 [工作内容] 1. 铲除 2. 控制扬尘 3. 清理 4. 建渣场内运输	m2	1677.72	17.32	29058.11
2	010902001001	屋面卷材防水	[项目特征] 1. 找平层:1:3水泥砂浆找平，最薄处10mm厚 2. 卷材品种、规格、厚度:4厚SBS高聚物改性沥青卷材两道，立面翻起300mm高 3. 保护层:20厚1:2.5水泥砂浆保护层，每1m见方半缝分格 [工作内容] 1. 基层处理 2. 刷底油 3. 铺防水卷材 4. 搭接接缝处理、封边、收口	m2	1677.72	124.72	209245.24
3	010902006001	屋面泄水构件	[项目特征] 1. 构件类型、品种、规格:雨水斗 [工作内容] 1. 构件安装、固定 2. 接缝、嵌缝 3. 刷漆	个	12	112.26	1347.12

分部分项工程项目清单计价表

工程名称: 9号公寓楼屋面防水改造工程

专业/标段：房屋建筑与装饰工程

第 2 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额 (元)	
						综合单价	合 价
4	010902005001	屋面排(透)气管	[项目特征] 1. 排（透）气管品种、规格:PVC50 2. 接缝、嵌缝材料种类:聚氨酯油膏 3. 具体数量现场确定,做法同原楼标准 [工作内容] 1. 排（透）气管及配件安装、固定 2. 铁件制作、安装 3. 刷漆	个	30	29.31	879.30
5	01B001	垃圾外运	[项目特征] 1. 屋面拆除垃圾清理、下楼、外运、消纳 2. 运距自行考虑	m3	67.87	146.49	9942.28
合 计							250472.05

措施项目清单计价表

工程名称: 9号公寓楼屋面防水改造工程 专业/标段: 房屋建筑与装饰工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征或工作内容	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
一		通用措施					12371.53
1	011801001001	安全文明施工措施费		项	1	10039.42	10039.42
2	011801004001	冬雨季施工增加费		项	1	1023.85	1023.85
3	011801003001	夜间施工增加费		项	1	409.54	409.54
4	011801002001	二次搬运费		项	1	540.37	540.37
5	011801005001	测量放线定位复测费		项	1	358.35	358.35
二		专业措施					13538.09
1	011802003001	垂直运输	1. 垂直运输机械进出场及安拆 2. 固定装置、基础制作、安装、拆除 3. 行走式机械轨道的铺设、拆除、摊销 4. 设备运转、使用，设备的修理、保养和维护	项	1	3708.95	3708.95
2	011802001001	脚手架	1. 搭设脚手架、斜道、上料平台，铺设安全网，铺（翻）脚手板，转运、改制、维修维护，拆除、堆放、整理，外运、归库等	项	1	9829.14	9829.14
合 计							25909.62

其他项目清单计价表

工程名称: 9号公寓楼屋面防水改造工程 专业/标段: 房屋建筑与装饰工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计量单位	工程数量	金 额 （元）	
				综合单价	合价
1	暂列金额				
1.1					
2	专业工程暂估价				
2.1					
3	计日工				
3.1					
3.2					
3.3					
4	总承包服务费				
4.1	发包人供应材料保管费				
4.2	发包人发包专业工程管理服务费_协调与管理				
4.3	发包人发包专业工程管理服务费_协调、管理并提供配合服务				
5	合同中约定的其他项目				
5.1	优质工程增加费				
5.2	智慧工地增加费				
合 计					

注：1 表中“合同中约定的其他项目”适用于期中支付和工程结算时填写；

2. 其中采用费率计价方式的,取费基数填写到“工程数量”列,费率填写到“综合单价”列;采用总价计价方式的只填写“合价”列数值。

专业工程暂估价明细表

专业/标段：房屋建筑与装饰工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注:本表“暂估金额”由招标人填写,投标人应将“暂估金额”填写并计入投标总价。结算时应按合同约定的价格填写“确认金额”。

主要材料价格表

工程名称：9号公寓楼屋面防水改造工程

专业：房屋建筑与装饰工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

单位工程清单费用汇总表

工程名称:行政楼屋面防水改造及1号教学
楼落水管安装工程

专业/标段：房屋建筑与装饰工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：行政楼屋面防水改造及1号教学楼落水管安装工程

专业/标段：房屋建筑与装饰工程

第 1 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
	一、	行政楼					22982.85
1	011707001001	原屋面面层拆除-伸缩缝两侧天沟	[项目特征] 1. 部位:上人屋面(大屋面) 2. 面层种类、厚度:块料面层、水泥砂浆找平层、卷材 [工作内容] 1. 铲除 2. 控制扬尘 3. 清理 4. 建渣场内运输	m2	24	34.49	827.76
2	011707001002	原屋面面层拆除-南侧局部漏水天沟	[项目特征] 1. 部位:上人屋面(大屋面) 2. 面层种类、厚度:块料面层、水泥砂浆找平层、卷材 [工作内容] 1. 铲除 2. 控制扬尘 3. 清理 4. 建渣场内运输	m2	9	36.30	326.70
3	011707001003	原屋面面层拆除-伸缩缝防水层	[项目特征] 1. 部位:屋面伸缩缝 2. 面层种类、厚度:防水卷材 [工作内容] 1. 铲除 2. 控制扬尘 3. 清理 4. 建渣场内运输	m2	20	10.83	216.60

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：行政楼屋面防水改造及1号教学楼落水管安装工程

专业/标段：房屋建筑与装饰工程

第 2 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
4	010902001001	屋面卷材防水	[项目特征] 1. 找平层:1:3水泥砂浆找平，最薄处10mm厚（坡度根据现场情况确定，从高点坡向收水口，不小于3%） 2. 卷材品种、规格、厚度:4厚SBS高聚物改性沥青卷材两道，女儿墙跟翻起不小于350mm，与原屋面防水搭接不小于150mm 3. 保护层:100*100mm瓷砖保护层，颜色、材质、缝宽同原屋面 4. 保护层瓷砖外刷氟硅改性有机硅渗透型透明防水剂两遍，每侧宽出200mm，厚度不小于1mm [工作内容] 1. 基层处理 2. 刷底油 3. 铺防水卷材 4. 搭接接缝处理、封边、收口	m2	53.9	320.39	17269.02
5	010902001002	屋面卷材防水-伸缩缝压顶	[项目特征] 1. 基底伸缩缝钢板修正、重新固定、防锈处理 2. 卷材品种、规格、厚度:4厚SBS高聚物改性沥青卷材两道，立面翻起300mm高 3. 收口处用50mm宽不锈钢金属压条钉牢 [工作内容] 1. 基层处理 2. 刷底油 3. 铺防水卷材 4. 搭接接缝处理、封边、收口	m2	20	155.01	3100.20

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：行政楼屋面防水改造及1号教学楼落水管安装工程

专业/标段：房屋建筑与装饰工程

第 3 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
6	010902005001	屋面排(透)气管	[项目特征] 1. 排（透）气管品种、规格:PVC50 2. 接缝、嵌缝材料种类:聚氨酯油膏 3. 具体数量现场确定,做法同原楼标准 [工作内容] 1. 排（透）气管及配件安装、固定 2. 铁件制作、安装 3. 刷漆	个	28	29.31	820.68
7	01B001	垃圾外运	[项目特征] 1. 屋面拆除垃圾清理、下楼、外运、消纳 2. 运距自行考虑	m3	2.88	146.49	421.89
	二、	1号教学楼					511.76
8	010902004001	屋面排水管	[项目特征] 1. 排水管品种、规格:UPVC110 2. 落水斗2个 [工作内容] 1. 排水管及配件安装、固定	m	8	63.97	511.76
合 计							23494.61

措施项目清单计价表

工程名称：行政楼屋面防水改造及1号教学
楼落水管安装工程

专业/标段：房屋建筑与装饰工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征或工作内容	计量单位	工程数量	金 额 (元)	
						综合单价	合 价
一		通用措施					1521.34
1	011801001001	安全文明施工措施费		项	1	1234.56	1234.56
2	011801004001	冬雨季施工增加费		项	1	125.90	125.90
3	011801003001	夜间施工增加费		项	1	50.36	50.36
4	011801002001	二次搬运费		项	1	66.45	66.45
5	011801005001	测量放线定位复测费		项	1	44.07	44.07
二		专业措施					3708.95
1	011802003001	垂直运输	[工作内容] 1. 垂直运输机械进出场及安拆 2. 固定装置、基础制作、安装、拆除 3. 行走式机械轨道的铺设、拆除、摊销 4. 设备运转、使用，设备的修理、保养和维护	项	1	3708.95	3708.95
合 计							5230.29

其他项目清单计价表

工程名称：行政楼屋面防水改造及1号教学楼落水管安装工程

专业/标段：房屋建筑与装饰工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计量单位	工程数量	金 额 （元）	
				综合单价	合价
1	暂列金额				
1.1					
2	专业工程暂估价				
2.1					
3	计日工				
3.1					
3.2					
3.3					
4	总承包服务费				
4.1	发包人供应材料保管费				
4.2	发包人发包专业工程管理服务费_协调与管理				
4.3	发包人发包专业工程管理服务费_协调、管理并提供配合服务				
5	合同中约定的其他项目				
5.1	优质工程增加费				
5.2	智慧工地增加费				
合		计			

注：1 表中“合同中约定的其他项目”适用于期中支付和工程结算时填写；

只填写“合价”列数值。

专业工程暂估价明细表

工程名称：行政楼屋面防水改造及1号教学
楼落水管安装工程

专业/标段：房屋建筑与装饰工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注:本表“暂估金额”由招标人填写,投标人应将“暂估金额”填写并计入投标总价。结算时应按合同约定的价格填写“确认金额”。

主要材料价格表

工程名称：行政楼屋面防水改造及1号教学楼落水管安装工程

专业：房屋建筑与装饰工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]