榆林市畜牧兽医服务中心

畜牧兽医实验大楼外墙及附属建筑物维修工程

建筑-施工图

中科盛华工程集团有限公司

2024年10月

图 纸 目 录

共 21 页

建设单位	榆林市畜牧兽医服务中心	工程编号	2024ZKSHSB-088
工程名称	畜牧兽医实验大楼外墙及附属建筑物维修工程	子项名称	

序号	图 号	图 名	利用 新设计	利用 旧图	利用 标准图	图 幅	备 注
1	00	目录	1			A2	
		实验大楼维修工程					
2	01	建筑设计说明	1			A2	
3	02	首层平面图	1			A2	
4	03	二层平面图	1			A2	
5	04	三层平面图	1			A2	
6	05	四、五层平面图	1			A2	
7	06	六层平面图	1			A2	
8	07	屋顶层平面图	1			A2	
9	08	Ⓐ-Ⓓ立面图 Ⓓ-Ⓐ立面图	1			A2+1/4	
10	09	Ⓑ-①立面图	1			A2+1/4	
11	10	①-Ⓑ立面图	1			A2+1/4	
		附属维修工程					
12	11	建筑设计说明	1			A2	
13	12	物资库锅炉房、焚烧炉立面图	1			A2+1/4	
14	13	冷库及车库立面图	1			A2	
15	14	消防泵房平面图	1			A2	
16	15	消防泵房立、剖面图	1			A2	
		室外维修工程					
17	16	围墙维修大样图	1			A2	

专 业	建 筑	项目负责人		未盖出图专用章无效
设计阶段	施工图	专业负责人		
编制日期	2024.10	编 制 人		

建筑设计说明（一）

第一章　总述

一：工程概述

1、工程名称：畜牧兽医实验大楼外墙及附属建筑物维修工程验大楼维修工程　2、建筑地点：榆林市榆阳区

3、建设单位：榆林市畜牧兽医服务中心　4、原建筑面积：4742.12m²　5、建筑工程设计规模：小型

6、原建筑物耐火等级：二级　7、原建筑层数：地上六层　8、原建筑高度：23.50m

9、原抗震设防烈度：6度　10、原结构类型：框架结构　11、设计标高：相对标高同原设计

二：设计范围

1、本工程的施工图设计包括：建筑专业的配套内容。

2、具体设计内容包含：

a.现状主楼外墙保温、涂料墙面破损严重，全部拆除至结构层，新做（现状外墙面共设置空调47台，施工拆除后，待施工完毕后，恢复）

b.现状主楼屋面漏水，且原设计水落管为内排水；拆除并封堵现状内排水落水口，外墙新做水落管；拆除现状建筑屋面卷材防水层、水泥砂浆找平层、焦渣找坡层至保温层（保温层保留），新做屋面防水、找坡层，新做；拆除现状卷材防水屋面雨蓬至结构层，新做

c.屋檐处新增铝板，具体见详图。

d.拆除主楼A轴上，4、5轴之间的现状不锈钢隔断及玻璃门，总长7m*3m；更换为可双向开启的成品铝门；拆除南侧入口处现状台阶、现状坡道花岗面层及水泥砂浆层，新做花岗岩面层，做法同工程做法表；新增设备入口坡道，尺寸见平面图，做法详工程做法表。

e.拆除8轴上，C、D轴之间不锈钢玻璃门；增设门斗，门斗两侧增设成品青德基门及隔断，具体见大样图；拆除门斗现状水泥砂浆地面；清理干净门斗刮腻子顶棚至结构层；清理门斗内墙涂料墙面至结构层；新做门斗地砖地面、无机涂料墙面、装饰石膏板吊顶，具体见工程做法表。

3、本项目为维修改造项目，若图纸与现状不否，以现状为准。

三、设计依据

1、建设单位提供的有关文件如设计要求、关键问题与资料的答复、参考设计文件。

2、经建设单位确认的方案设计及初步设计文件。

3、相关主要规范、规定

《建筑与市政工程防水通用规范》　GB 55030—2022

《全国民用建筑工程设计技术措施》（规划、建筑2009年）

《建筑工程设计文件编制深度规定》（2016年）　《民用建筑通用规范》GB 55031—2022

《无障碍设计规范》GB50763—2012；《建筑与市政工程无障碍通用规范》GB 55019—2021

与本工程类型相应的现行建筑设计规范

四、 标注说明

除标高及总平面图中的尺寸以m为单位外，其他图纸的尺寸均以mm为单位。图中所注的标高除注明者外，均为建筑完成面标高，尺寸均以标注的数字为准，不得在图中量取。

五、本说明未提及的各项材料规格、材质、施工及验收等要求，均应遵照国家标准GB各项工程施工及验收规范进行。

六、当门窗（含采光屋顶、防火门窗、人防门）、幕墙（玻璃、金属及石材）、电梯、特殊钢结构等建筑部件另行委托设计、制作和安装时，生产厂家必须具有国家认定的相应资质，其产品的各项性能指标应符合相关技术规范的要求，还应及时提供与结构主体有关的预埋件和预留洞口的尺寸、位置。误差范围，并配合施工。厂家在制作前应复核土建施工后的相关尺寸，以确保安装无误。

七、施工前请认真阅读本工程各专业的施工图文件，并组织施工图技术交底。施工中如遇图纸问题，应及时与设计单位协商处理。未经设计单位认可，不得任意变更设计图纸。

八、根据《建筑工程质量管理条理》第二章第十一条的规定，建设单位应将本工程的施工图设计文件报有关主管部门审查，未经审查批准，不得使用。

九、未尽事宜应严格按国家及当地有关现行规范、规定要求进行施工。

第二章　建筑防火

一、 依据规范

《建筑防火通用规范》GB 55037—2022

《建筑设计防火规范》（GB50016—2014）2018年版

相应建筑设计规范中的有关规定。

二. 防火分区的划分及疏散：防火分区和疏散宽度同原设计，本次设计不做修改

三. 施工注意事项

1、新增金属结构构件应喷涂满足相应规范要求的防火涂料。

2、新增防火门、窗和防火卷帘等消防产品应选用国家颁发生产许可证的企业生产的合格产品，以及经国家有关部门检验合格并符合建筑工程消防安全要求的建筑构件、配件及装饰材料。

第三章　建筑防水

一、 设计依据

《建筑与市政工程防水通用规范》　GB 55030—2022《屋面工程技术规范》（GB50345—2012）

二、 防水设计

根据上部规范，屋面防水等级为一级，三道设防，具体见工程做法。

三、施工注意事项

（1）、屋面落水管为DN＝110PVC塑料管。

（2）、屋面女儿墙高600，泛水向上反至压顶内侧。

四. 其他防水

1、外窗台设5%的外排坡度。

第四章　门窗

1.《建筑玻璃应用技术规程》（JGJ113—2015）；

2.《建筑安全玻璃管理规定》（发改运行[2003]2116号文）。

3.非标准门窗立面见建施，该图仅表示门窗的洞口尺寸、分樘示意、开启扇位置及形式。本建筑外门气密性执行国家标准《公共建筑节能设计标准》GB50189—2015中规定的4级。本工程门窗安装尺寸和数量应根据现场实测复核无误后再加工安装。

4.除注明者外，平开内门立樘与开启方向墙面平。弹簧门、内窗及外门窗立樘均为墙中。

5.面积>0.5m²的门玻璃，面积>1.5m²的窗玻璃，距地小于500落地窗、玻璃隔断等均采用钢化玻璃。

第五章　建筑节能

一、设计依据

《公共建筑节能设计标准》（GB 50189—2015）

《建筑节能与可再生能源利用通用规范》（GB 55015—2021）

二、建筑物所属气候分区为陕西寒冷地区，建筑体型系数：0.21

1、现状屋面保温层为120厚XPS保温板，K＝0.29W/（m²K）<0.4W/（m²K）

2、外墙构造为：200厚加气混凝土砌块，70厚EPS保温板，K＝0.45W/（m²K）≤0.5W/（m²K）。

3、阳台板底上下板外侧附加保温层为70厚EPS保温板，K＝0.52W/（m²K）≤0.6W/（m²K）。

4、节能产品均需要在当地建设部门确认备案，并按《建筑节能工程施工质量验收规范》要求进行施工验收。

5、建筑外墙每层楼板处设300mm宽的A级硬质岩棉板作为水平防火隔离带；外墙与屋面之间采用500mm宽的A级硬质岩棉板，作为水平防火隔离带。注：塑聚苯乙烯泡沫板（EPS）燃烧性能等级不小于B1级，导热系数≤0.041，表观密度（18~22）Kg/m³；硬质岩棉板燃烧性能等级不小于A级，导热系数≤0.041，表观密度≤60Kg/m³

三.结论：节能设计达到节能设计标准的要求.（详见节能计算表）。

第六章　无障碍设计

一. 设计依据

《无障碍设计规范》GB50763—2012　《建筑与市政工程无障碍通用规范》GB 55019—2021

二、 本次设计范围内，建筑入口部位设置.详见有关建施图纸。

第七章　环保设计

一、 设计依据

《民用建筑工程室内环境污染控制标准》（GB50325—2020），以及相关建筑设计规范的有关规定。本工程室内环境污染控制类别为Ⅱ类。

二、 本工程采取的环保措施

1.建筑材料及装修材料均应选用”环保型”产品。

2.有噪声影响的房间均采取吸声或隔声处理。

3.废弃物的运输与处理均符合有关规程。

第八章　室内二次装修

1.室内二次装修的部位详见工程做法。

2.不得破坏建筑主体结构承重构件和超过结施图中标明的楼面荷载值.也不得任意更改公用的给排水管道、暖通风管及消防设施。

3.不得任意降低吊顶控制标高以及改动吊顶上的通风与消防设施。

4.不应减少安全出口及疏散走道的净宽和数量。

5.室内二次装修设计与变更均应遵守《建筑内部装修设计防火规范》（GB50222—2017）版，并应经原设计单位的认可。

第九章　其他

1.外墙涂料工程必须严格执行：（GB50210—2011）的有关规定。

2.所有木制品与墙体接触部分，均需涂刷两道环保型防腐剂。

3.室内为混合砂浆粉刷时，墙、柱和门洞口的阳角，应用20厚1:2水泥砂浆做护角，其高度>2000mm，每侧宽度≥50mm。

4.檐口、门窗洞口等外墙突出线脚均做滴水，做法见06J505—1中Y1页详B.

5.墙上预留孔大于等于墙厚时.需先在背面钉钢丝网一道，水泥砂浆抹面。

中科盛华工程集团有限公司

ZHONGKESHENGHUA Engineering Group CO.,LTD

证书编号：A114013266（甲级）

A214013263（乙级）

建筑行业（建筑工程）甲级

农林行业（农业综合开发生态工程）甲级

风景园林工程设计专项甲级

环境工程设计（水污染防治工程）甲级

市政行业乙级

建筑行业（人防工程）乙级

农林行业（农业工程）乙级

化工石化医药行业乙级

电力行业（送电工程、变电工程）专业丙级

煤炭行业（选煤厂、矿井）专业乙级

建材行业乙级

机械行业乙级

出图章：

OFFICIAL STAMP

注册执业章：

REGISTERED WORKING STAMP

建设单位：

榆林市畜牧兽医服务中心

工程名称：

榆林市畜牧兽医服务中心实验大楼外墙及附属建筑维修项目

子项名称：

实验大楼维修工程

图　　名：

建筑设计说明（一）

	姓 名	签 名
项目负责人	杨旭	
专业负责人	杨旭	
审核	杨旭	
校对	曲道旭	
设计	郭东鑫	

工程编号	2024ZKSHSB-088
设计阶段	施工图

专业	建筑	图号	01
比例	1:100	日期	2024.10

All rights reserved.valid only after sealed.

版权所有 盖章有效

建筑设计说明（二）

四、工程做法

A：屋面防水做法：

40厚C20细石混凝土保护层，内配冷拔Φ4双向@150，设分格缝，缝宽20，内填DS M15（1:3水泥砂浆），纵横间距≤10m

200g/m³聚酯无纺布隔离层

3.0厚弹性体（SBS）改性沥青防水卷材（PY）聚酯胎

3.0厚弹性体（SBS）改性沥青防水卷材（PY）聚酯胎

1.5厚聚氨酯防水涂料

20厚DS M15砂浆（1:3水泥砂浆）找平层

最薄处30厚LC5.0轻骨料混凝土，找坡2%

现状保温板

现状找平层

现状钢筋混凝土屋面板

B：雨蓬防水做法：

3.0厚弹性体（SBS）改性沥青防水卷材（PY）聚酯胎（带保护层）

3.0厚弹性体（SBS）改性沥青防水卷材（PY）聚酯胎

1.5厚聚氨酯防水涂料

20厚DS M15砂浆（1:3水泥砂浆）找平层

最薄处30厚LC5.0轻骨料混凝土，找坡2%

现状钢筋混凝土屋面板

C：外墙保温真石漆涂料墙面：

1、真石漆涂料饰面

2、涂饰底涂料

3、涂抹腻子、磨平

4、1.5厚丙烯酸防水涂料

5、5厚抗裂砂浆，压入复合耐碱玻纤网格布一层（锚栓圆盘在网布外）

耐碱网布的主要性能指标应符合下表的要求:（用于首层为15厚抗裂砂浆）

（1）单位面积质量/（g/m）≥130

（2）耐碱断裂强力（经、纬向）/N/50 mm≥750。

（3）耐碱断裂强力保留率（经、纬向）≥50%

（4）断裂应变（经、纬向）≤5.0%

6、专用粘接胶粘贴70厚EPS保温板（EPS燃烧性能等级不小于B1级）

7、15厚1:3水泥防水砂浆砂浆找平层（加5%防水剂）（仅砌体墙面抹灰找平）。

8、2厚界面砂浆一道甩毛（仅砌体墙面执行此条做法）

9、基层墙体

D：防滑地砖屋面（仅屋一）

1.10厚防滑地砖面层，DTG防水砂浆勾缝

2.20厚1：2.5水泥砂浆粘接层

3.200g/m³聚酯无纺布隔离层

4.3.0厚弹性体（SBS）改性沥青防水卷材（PY）聚酯胎

5.3.0厚弹性体（SBS）改性沥青防水卷材（PY）聚酯胎

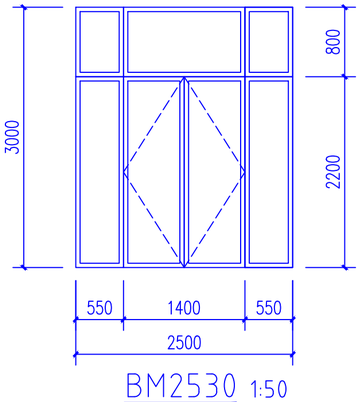
6.20厚DS M15砂浆（1:3水泥砂浆）找平层

7.最薄处30厚LC5.0轻骨料混凝土，找坡2%

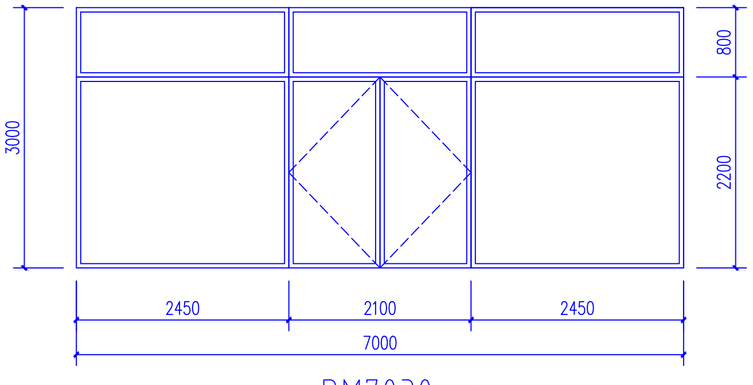
8.现状保温板

9.现状找平层

10.现状钢筋混凝土屋面板



BM2530 1:50



BM7030 1:50

工程做法表

项目	做法名称	页数	做法编号	适用范围	备注
坡道	细石混凝土坡道	室外—6	坡5	南侧入口现状坡道/新增坡道	现状台阶仅做做法1至3条
台阶	花岗岩面层台阶	室外—4	台1	南侧入口现状台阶	仅做做法1至3条
地面	地砖地面	室内—15	地28	仅东侧门斗	800X800 地砖，颜色现场另定
踢脚	地砖踢脚	室内—53	踢19	仅东侧门斗	黑色，规格为100*1000
内墙面	石膏抹灰涂料墙面	室内74	内12	仅东侧门斗	燃烧性能：A级
顶棚	装饰石膏板吊顶	棚—26	棚99	仅东侧门斗	吊顶距地面3.0m；燃烧性能：A级

本做法表选自陕09J01.

中科盛华工程集团有限公司

ZHONGKESHENGHUA Engineering Group CO.,LTD

证书编号： A114013266（甲级）

A214013263（乙级）

建筑行业（建筑工程）甲级

农林行业(农业综合开发生态工程)甲级

风景园林工程设计专项甲级

环境工程设计（水污染防治工程）甲级

市政行业乙级

建筑行业（人防工程）乙级

农林行业（农业工程）乙级

化工石化医药行业乙级

电力行业(送电工程、变电工程)专业丙级

煤炭行业(选煤厂、矿井)专业乙级

建材行业乙级

机械行业乙级

出图章：

OFFICIAL STAMP

注册执业章：

REGISTERED WORKING STAMP

建设单位：

榆林市畜牧兽医服务中心

工程名称：

榆林市畜牧兽医服务中心
实验大楼外墙及附属建筑维修项目

子项名称：

实验大楼维修工程

图　　名：

建筑设计说明（二）

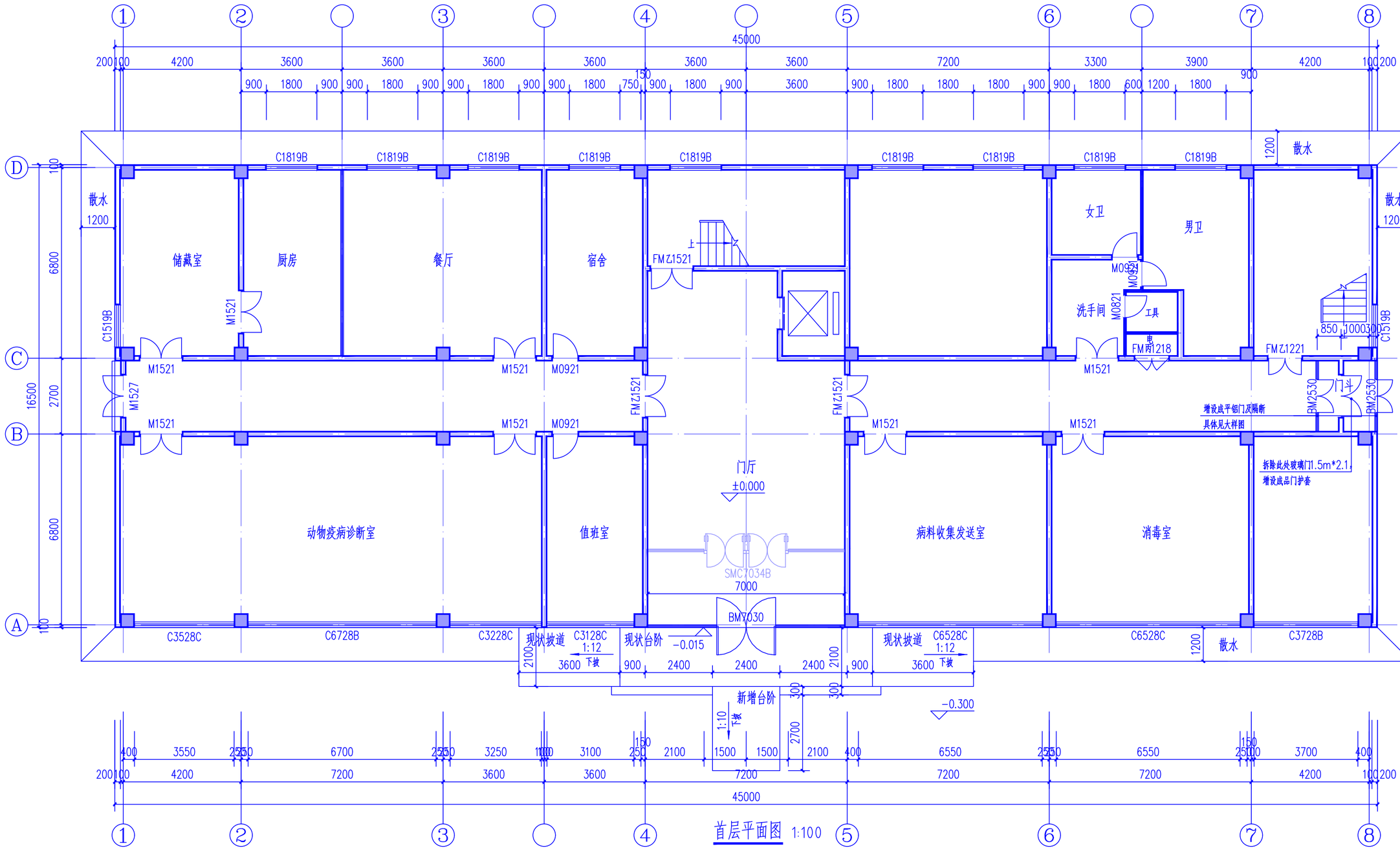
	姓 名	签 名
项目负责人	杨旭	
专业负责人	杨旭	
审核	杨旭	
校对	曲道旭	
设计	郭东鑫	

工程编号	2024ZKSHSB-088
设计阶段	施工图

专业	建筑	图号	02
比例	1:100	日期	2024.10

All rights reserved-未经许可 不得翻印
版权所有 盗者必究

北



首层平面图 1:100

中科盛华工程集团有限公司

ZHONGKESHENGHUA Engineering Group CO.,LTD
证书编号： A114013266（甲级）
A214013263（乙级）
建筑行业（建筑工程）甲级
农林行业(农业综合开发生态工程)甲级
风景园林工程设计专项甲级
环境工程设计（水污染防治工程）甲级
市政行业乙级
建筑行业（人防工程）乙级
农林行业（农业工程）乙级
化工石化医药行业乙级
电力行业(送电工程、变电工程)专业丙级
煤炭行业(选煤厂、矿井)专业乙级
建材行业乙级
机械行业乙级

出图章：
OFFICIAL STAMP

注册执业章：
REGISTERED WORKING STAMP

建设单位：
榆林市畜牧兽医服务中心

工程名称：
榆林市畜牧兽医服务中心
实验大楼外墙及附属建筑维修项目

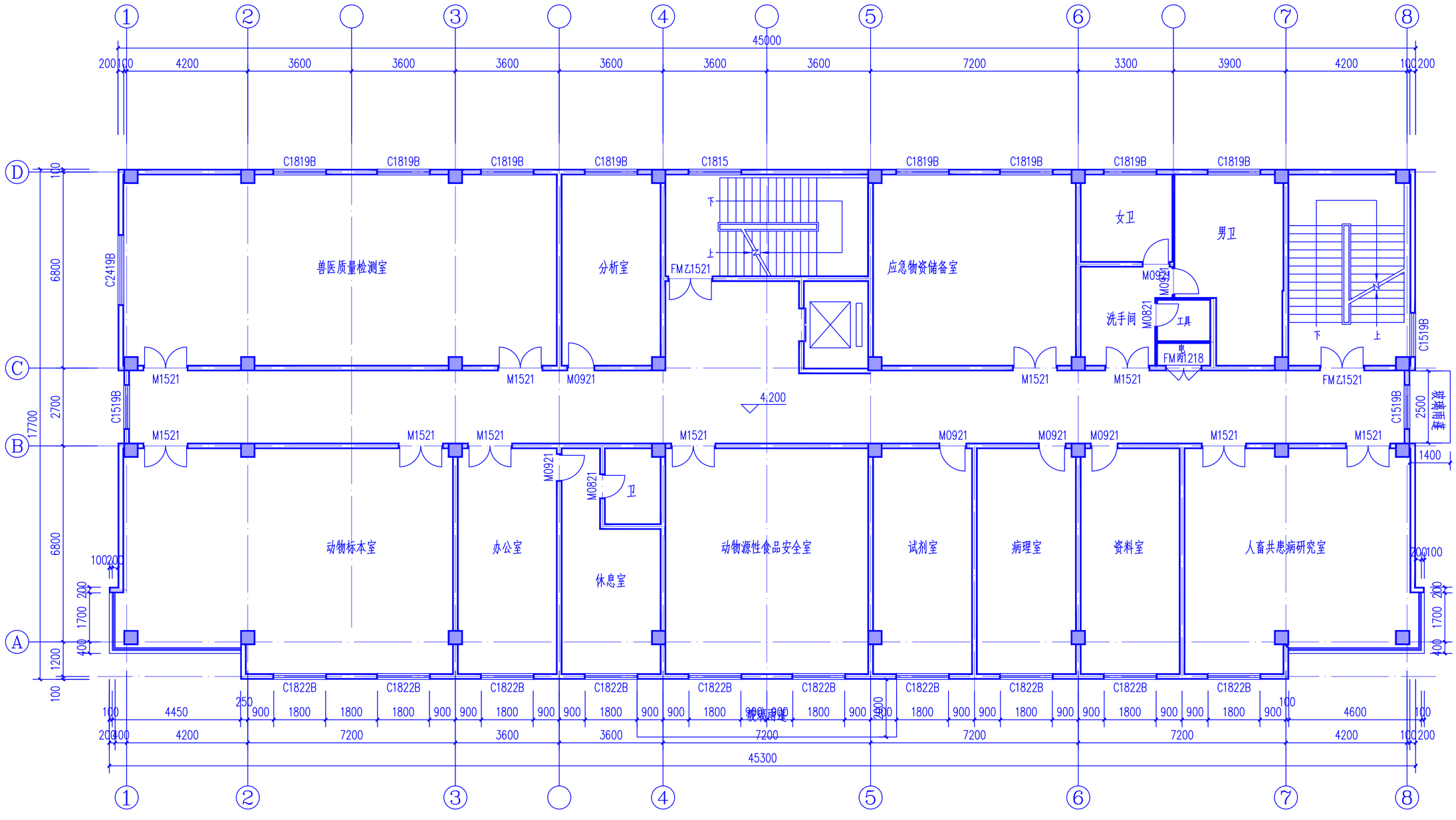
子项名称：
实验大楼维修工程

图　　名：
首层平面图

	姓 名	签 名
项目负责人	杨旭	
专业负责人	杨旭	
审核	杨旭	
校对	曲道旭	
设计	郭东鑫	

工程编号	2024ZKSHSB-088		
设计阶段	施工图		
专业	建筑	图号	03
比例	1:100	日期	2024.10

版权所有 盗者必究 All rights reserved solid only after sealed



二层平面图 1:100

中科盛华工程集团有限公司

ZHONGKESHENGHUA Engineering Group CO.,LTD
证书编号： A114013266（甲级）
A214013263（乙级）
建筑行业（建筑工程）甲级
农林行业(农业综合开发生态工程)甲级
风景园林工程设计专项甲级
环境工程设计（水污染防治工程）甲级
市政行业乙级
建筑行业（人防工程）乙级
农林行业（农业工程）乙级
化工石化医药行业乙级
电力行业(送电工程、变电工程)专业丙级
煤炭行业(选煤厂、矿井)专业乙级
建材行业乙级
机械行业乙级

出图章：
OFFICIAL STAMP

注册执业章：
REGISTERED WORKING STAMP

建设单位：
榆林市畜牧兽医服务中心

工程名称：
榆林市畜牧兽医服务中心
实验大楼外墙及附属建筑维修项目

子项名称：
实验大楼维修工程

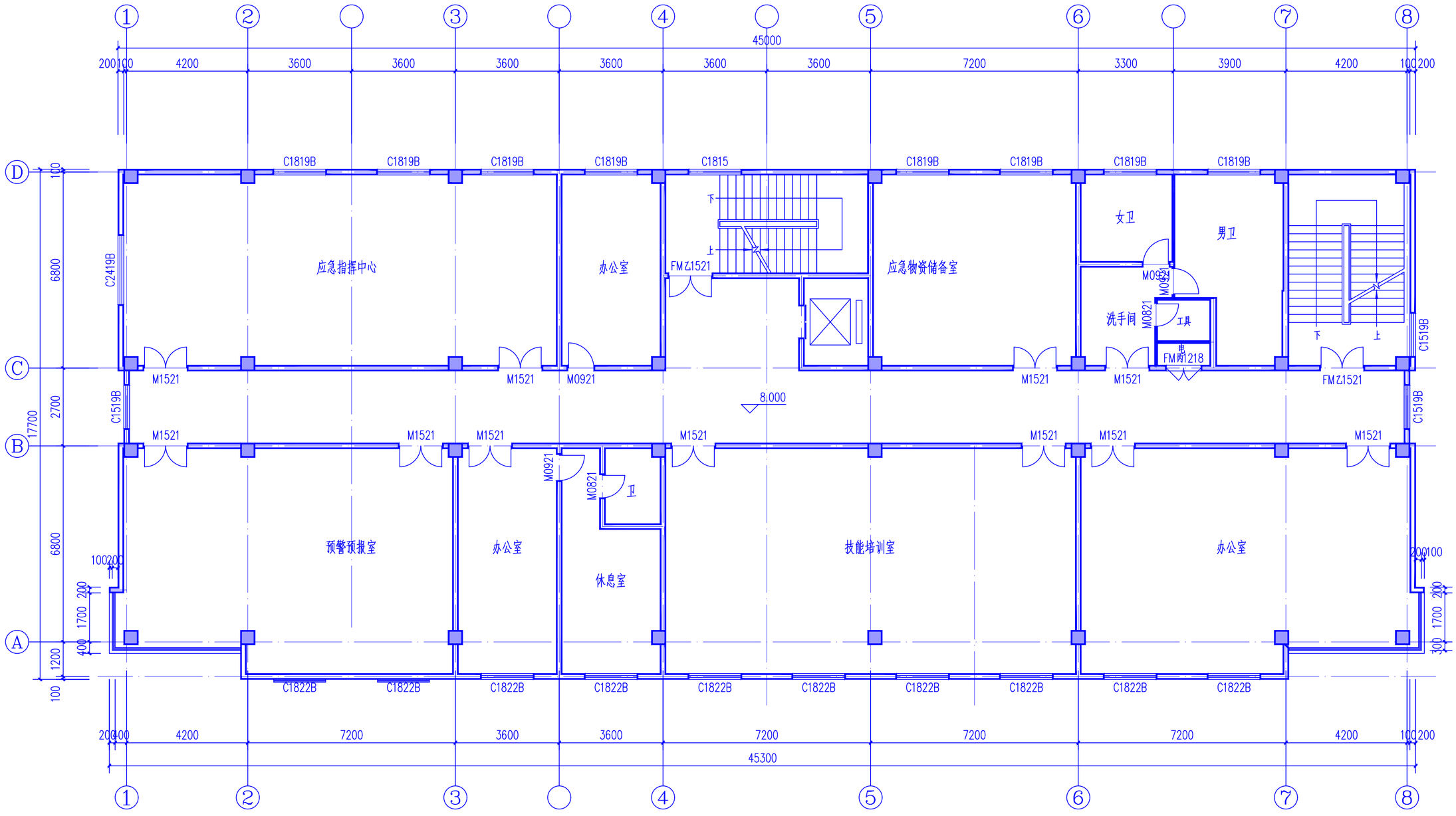
图　　名：
二层平面图

	姓 名	签 名
项目负责人	杨旭	
专业负责人	杨旭	
审核	杨旭	
校对	曲道旭	
设计	郭东鑫	

工程编号	2024ZKSHSB-088
设计阶段	施工图

专业	建筑	图号	04
比例	1:100	日期	2024.10

All rights reserved.Valid only after stamp.
版权所有 盖章有效



三层平面图 1:100

中科盛华工程集团有限公司

ZHONGKESHENGHUA Engineering Group CO.,LTD
证书编号： A114013266（甲级）
A214013263（乙级）
建筑行业（建筑工程）甲级
农林行业(农业综合开发生态工程)甲级
风景园林工程设计专项甲级
环境工程设计（水污染防治工程）甲级
市政行业乙级
建筑行业（人防工程）乙级
农林行业（农业工程）乙级
化工石化医药行业乙级
电力行业(送电工程、变电工程)专业丙级
煤炭行业(选煤厂、矿井)专业乙级
建材行业乙级
机械行业乙级

出图章：
OFFICIAL STAMP

注册执业章：
REGISTERED WORKING STAMP

建设单位：
榆林市畜牧兽医服务中心

工程名称：
榆林市畜牧兽医服务中心
实验大楼外墙及附属建筑维修项目

子项名称：
实验大楼维修工程

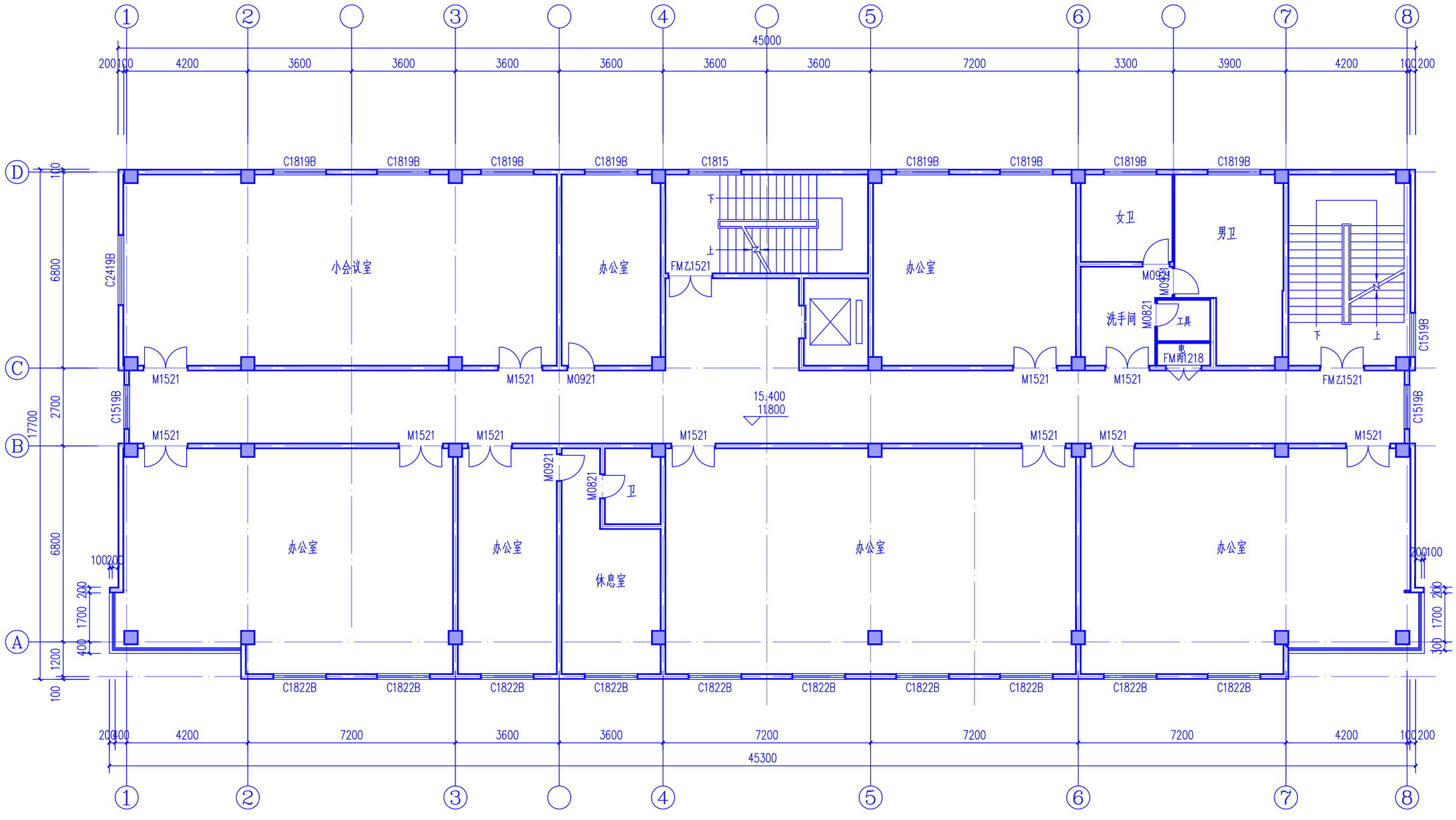
图　　名：
三层平面图

	姓 名	签 名
项目负责人	杨旭	
专业负责人	杨旭	
审核	杨旭	
校对	曲道旭	
设计	郭东鑫	

工程编号	2024ZKSHSB-088
设计阶段	施工图

专业	建筑	图号	05
比例	1:100	日期	2024.10

All rights reserved.Valid only after seated.
版权所有 盖章有效



四、五层平面图 1:100

中科盛华工程集团有限公司

ZHONGKESHENGHUA Engineering Group CO.,LTD
证书编号： A114013266（甲级）
A214013263（乙级）
建筑行业（建筑工程）甲级
农林行业(农业综合开发生态工程)甲级
风景园林工程设计专项甲级
环境工程设计（水污染防治工程）甲级
市政行业乙级
建筑行业（人防工程）乙级
农林行业（农业工程）乙级
化工石化医药行业乙级
电力行业(送电工程、变电工程)专业丙级
煤炭行业(选煤厂、矿井)专业乙级
建材行业乙级
机械行业乙级

出图章：
OFFICIAL STAMP

注册执业章：
REGISTERED WORKING STAMP

建设单位：
榆林市畜牧兽医服务中心

工程名称：
榆林市畜牧兽医服务中心
实验大楼外墙及附属建筑维修项目

子项名称：
实验大楼维修工程

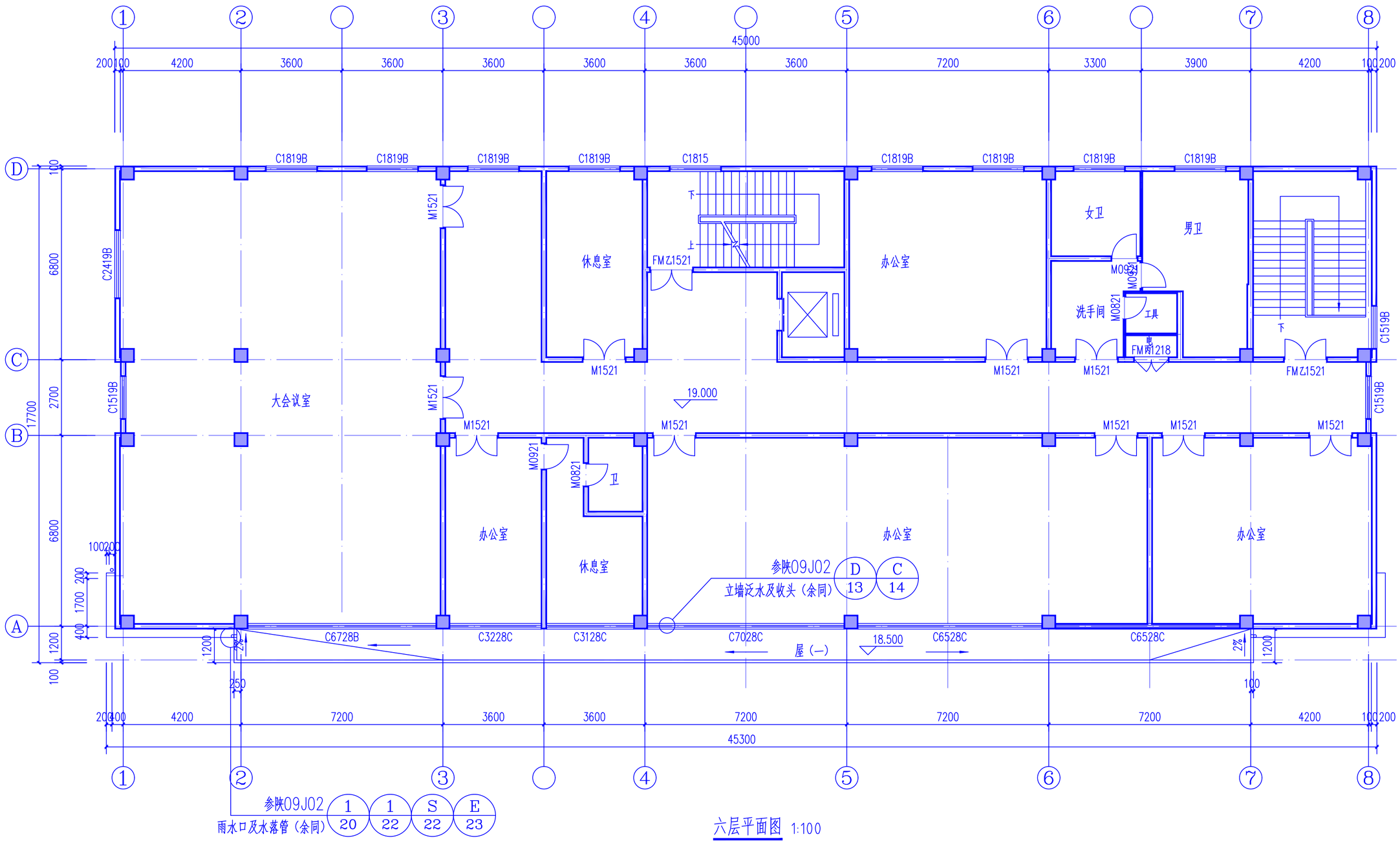
图　　名：
四、五层平面图

	姓 名	签 名
项目负责人	杨旭	
专业负责人	杨旭	
审核	杨旭	
校对	曲道旭	
设计	郭东鑫	

工程编号	2024ZKSHSB-088
设计阶段	施工图

专业	建筑	图号	06
比例	1:100	日期	2024.10

All rights reserved.Valid only after stamp.
版权所有 盖章有效



中科盛华工程集团有限公司

ZHONGKESHENGHUA Engineering Group CO.,LTD
证书编号： A114013266（甲级）
A214013263（乙级）
建筑行业（建筑工程）甲级
农林行业(农业综合开发生态工程)甲级
风景园林工程设计专项甲级
环境工程设计（水污染防治工程）甲级
市政行业乙级
建筑行业（人防工程）乙级
农林行业（农业工程）乙级
化工石化医药行业乙级
电力行业(送电工程、变电工程)专业丙级
煤炭行业(选煤厂、矿井)专业乙级
建材行业乙级
机械行业乙级

出图章：
OFFICIAL STAMP

注册执业章：
REGISTERED WORKING STAMP

建设单位：
榆林市畜牧兽医服务中心

工程名称：
榆林市畜牧兽医服务中心
实验大楼外墙及附属建筑维修项目

子项名称：
实验大楼维修工程

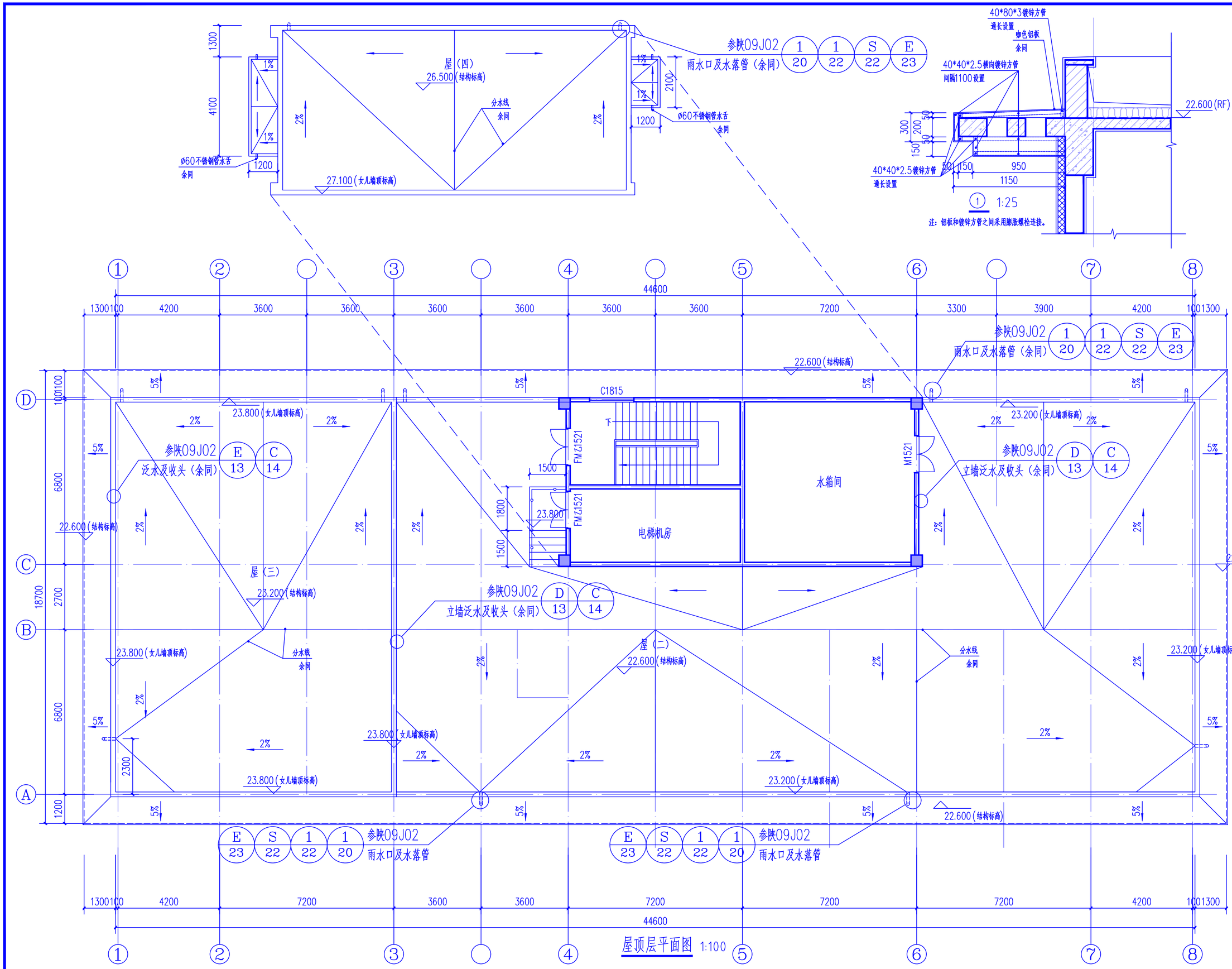
图 名：
六层平面图

	姓 名	签 名
项目负责人	杨旭	
专业负责人	杨旭	
审核	杨旭	
校对	曲道旭	
设计	郭东鑫	

工程编号	2024ZKSHSB-088
设计阶段	施工图

专业	建筑	图号	07
比例	1:100	日期	2024.10

版权所有 未经许可



中科盛华工程集团有限公司

ZHONGKESHENGHUA Engineering Group CO., LTD
证书编号： A114013266（甲级）
A214013263（乙级）
建筑行业（建筑工程）甲级
农林行业（农业综合开发生态工程）甲级
风景园林工程设计专项甲级
环境工程设计（水污染防治工程）甲级
市政行业乙级
建筑行业（人防工程）乙级
农林行业（农业工程）乙级
化工石化医药行业乙级
电力行业（送电工程、变电工程）专业丙级
煤炭行业（选煤厂、矿井）专业乙级
建材行业乙级
机械行业乙级

出图章：
OFFICIAL STAMP

注册执业章：
REGISTERED WORKING STAMP

建设单位：
榆林市畜牧兽医服务中心

工程名称：
榆林市畜牧兽医服务中心
实验大楼外墙及附属建筑维修项目

子项名称：
实验大楼维修工程

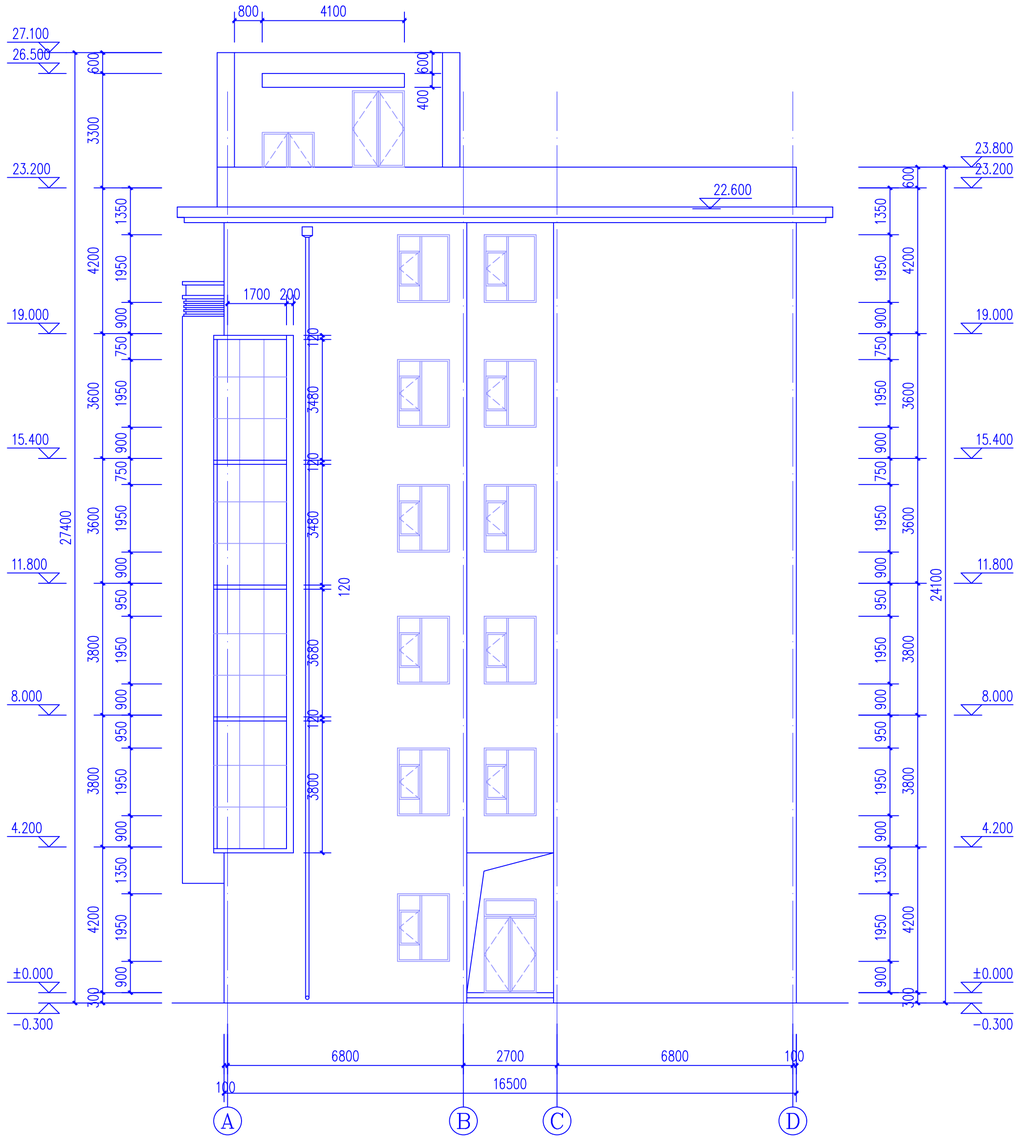
图　　名：
屋顶层平面图

	姓 名	签 名
项目负责人	杨旭	
专业负责人	杨旭	
审核	杨旭	
校对	曲道旭	
设计	郭东鑫	

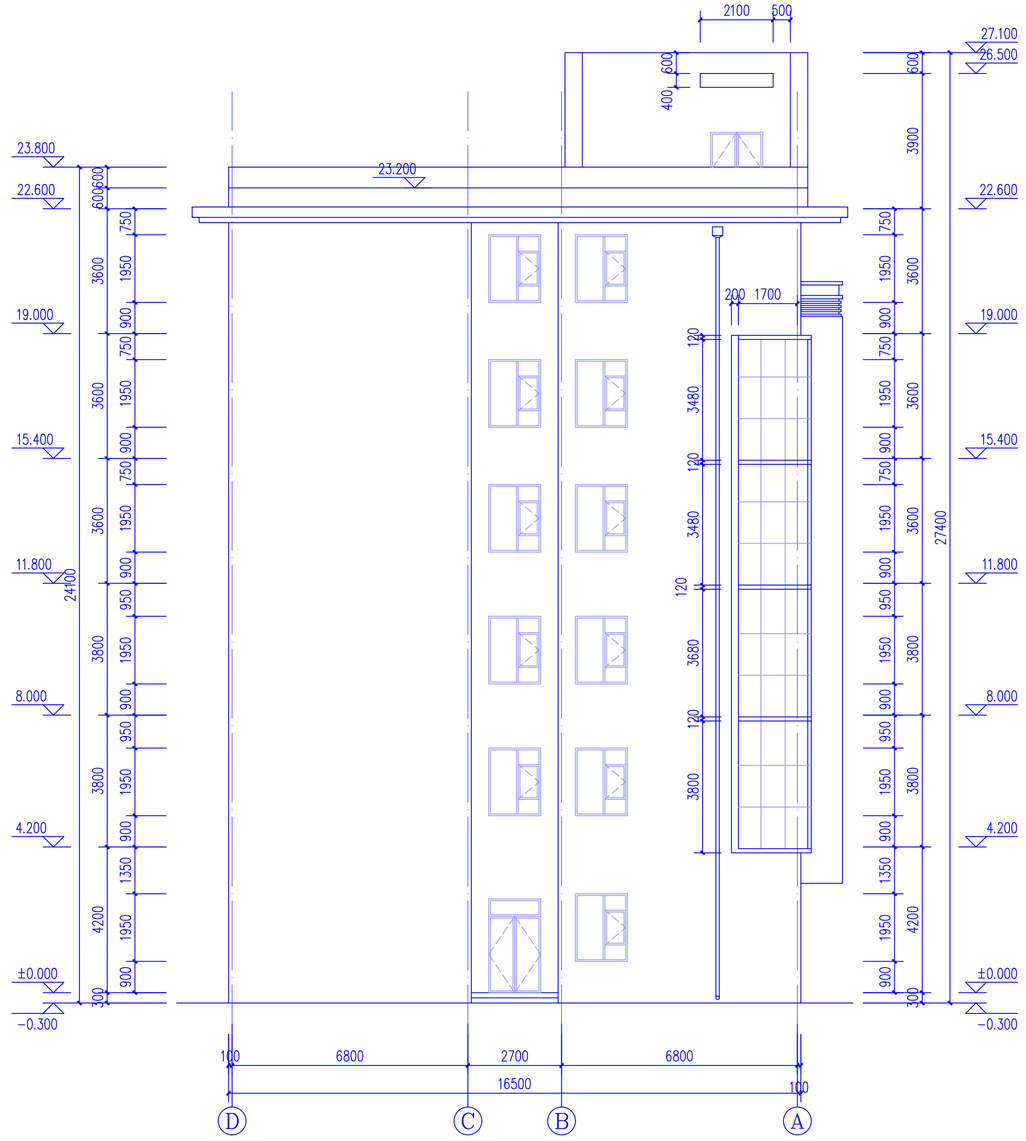
工程编号	2024ZKSHSB-088
设计阶段	施工图

专业	建筑	图号	08
比例	1:100	日期	2024.10

All rights reserved-still or after sealed.
版权所有 盖章有效



Ⓐ-Ⓓ立面图 1:100



Ⓓ-Ⓐ立面图 1:100

中科盛华工程集团有限公司

ZHONGKESHENGHUA Engineering Group CO., LTD
证书编号： A114013266（甲级）
A214013263（乙级）
建筑行业（建筑工程）甲级
农林行业(农业综合开发生态工程)甲级
风景园林工程设计专项甲级
环境工程设计（水污染防治工程）甲级
市政行业乙级
建筑行业（人防工程）乙级
农林行业（农业工程）乙级
化工石化医药行业乙级
电力行业(送电工程、变电工程)专业丙级
煤炭行业(选煤厂、矿井)专业乙级
建材行业乙级
机械行业乙级

出图章：
OFFICIAL STAMP

注册执业章：
REGISTERED WORKING STAMP

建设单位：
榆林市畜牧兽医服务中心

工程名称：
榆林市畜牧兽医服务中心
实验大楼外墙及附属建筑维修项目

子项名称：
实验大楼维修工程

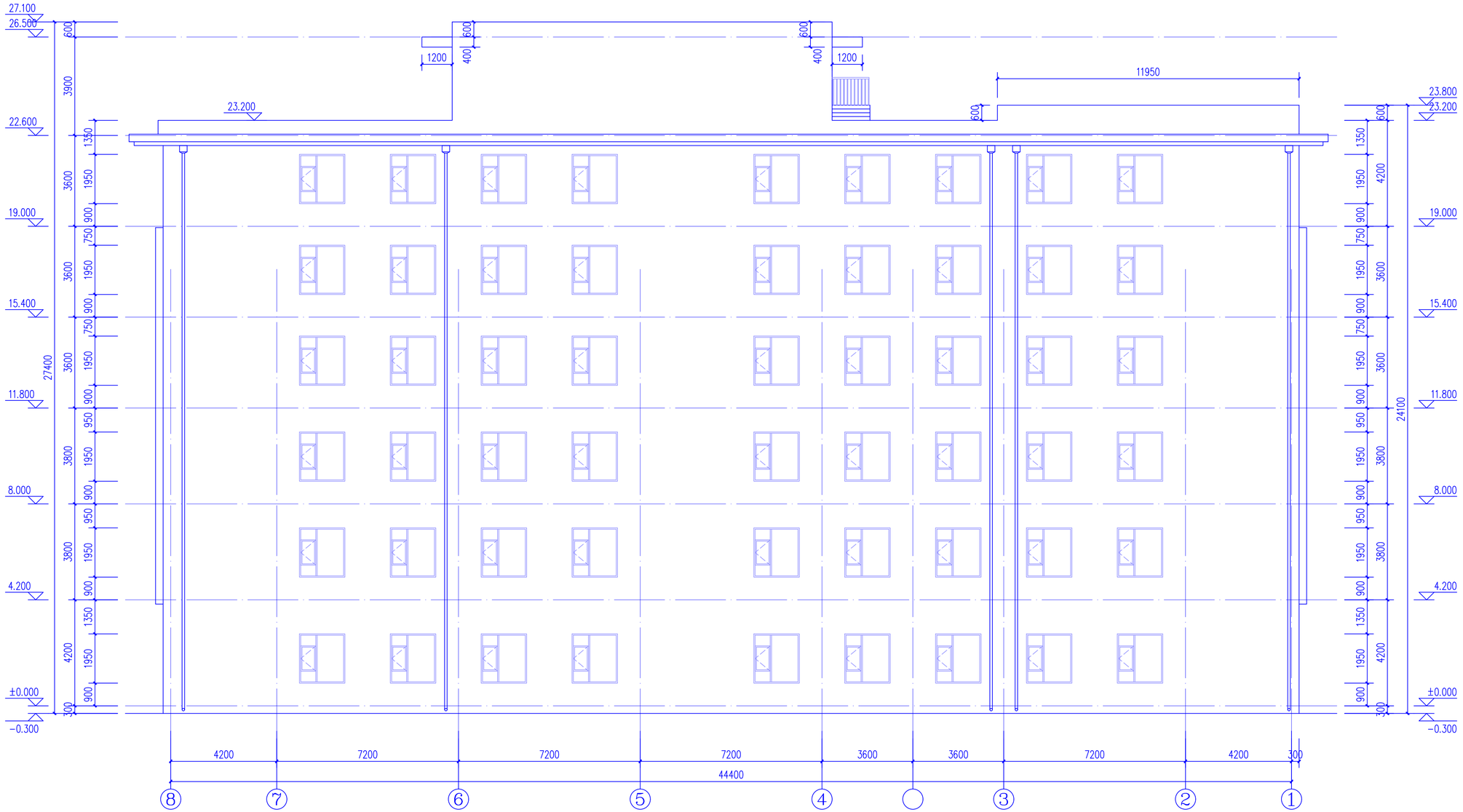
图　　名：
Ⓐ-Ⓓ立面图 Ⓓ-Ⓐ立面图

	姓 名	签 名
项目负责人	杨旭	
专业负责人	杨旭	
审核	杨旭	
校对	曲道旭	
设计	郭东鑫	

工程编号	2024ZKSHSB-088
设计阶段	施工图

专业	建筑	图号	09
比例	1:100	日期	2024.10

版权所有 盗印必究 All rights reserved,Void once after issued.



⑧-①立面图 1:100

中科盛华工程集团有限公司

ZHONGKESHENGHUA Engineering Group CO., LTD
证书编号： A114013266（甲级）
A214013263（乙级）
建筑行业（建筑工程）甲级
农林行业(农业综合开发生态工程)甲级
风景园林工程设计专项甲级
环境工程设计（水污染防治工程）甲级
市政行业乙级
建筑行业（人防工程）乙级
农林行业（农业工程）乙级
化工石化医药行业乙级
电力行业(送电工程、变电工程)专业丙级
煤炭行业(选煤厂、矿井)专业乙级
建材行业乙级
机械行业乙级

出图章：
OFFICIAL STAMP

注册执业章：
REGISTERED WORKING STAMP

建设单位：
榆林市畜牧兽医服务中心

工程名称：
榆林市畜牧兽医服务中心
实验大楼外墙及附属建筑维修项目

子项名称：
实验大楼维修工程

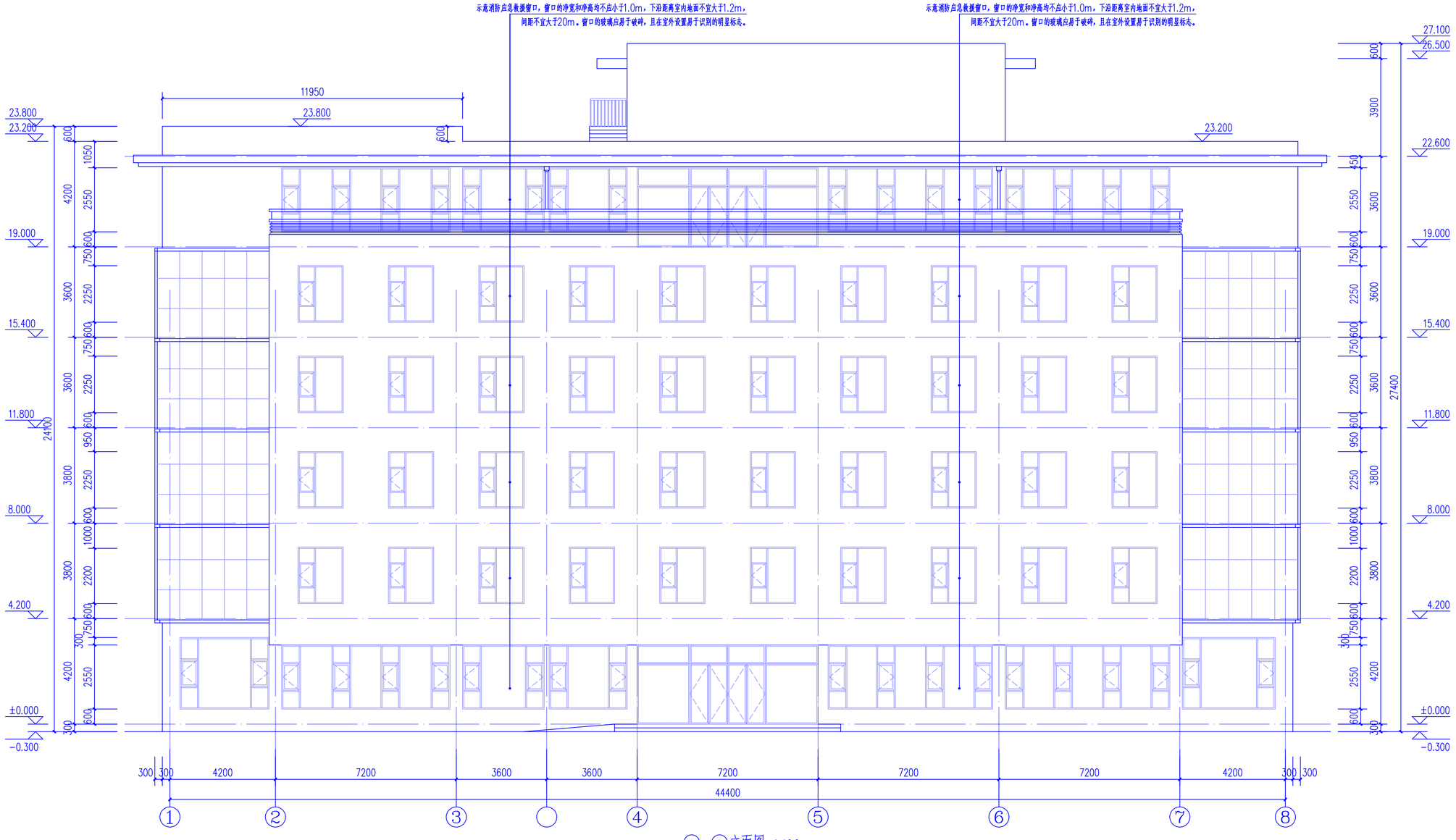
图　　名：
⑧-①立面图

	姓 名	签 名
项目负责人	杨旭	
专业负责人	杨旭	
审核	杨旭	
校对	曲道旭	
设计	郭东鑫	

工程编号	2024ZKSHSB-088
设计阶段	施工图

专业	建筑	图号	10
比例	1:100	日期	2024.10

版权所有 盗印必究 All rights reserved, unauthorized use prohibited



①-⑧立面图 1:100

中科盛华工程集团有限公司

ZHONGKESHENGHUA Engineering Group CO., LTD
证书编号： A114013266（甲级）
A214013263（乙级）
建筑行业（建筑工程）甲级
农林行业(农业综合开发生态工程)甲级
风景园林工程设计专项甲级
环境工程设计（水污染防治工程）甲级
市政行业乙级
建筑行业（人防工程）乙级
农林行业（农业工程）乙级
化工石化医药行业乙级
电力行业(送电工程、变电工程)专业丙级
煤炭行业(选煤厂、矿井)专业乙级
建材行业乙级
机械行业乙级

出图章：
OFFICIAL STAMP

注册执业章：
REGISTERED WORKING STAMP

建设单位：
榆林市畜牧兽医服务中心

工程名称：
榆林市畜牧兽医服务中心
实验大楼外墙及附属建筑维修项目

子项名称：
实验大楼维修工程

图　　名：
①-⑧立面图

	姓 名	签 名
项目负责人	杨旭	
专业负责人	杨旭	
审核	杨旭	
校对	曲道旭	
设计	郭东鑫	

工程编号	2024ZKSHSB-088		
设计阶段	施工图		
专业	建筑	图号	11
比例	1:100	日期	2024.10

版权所有 盗者必究 All rights reserved. Unauthorized use or copy prohibited.

建筑设计说明

第一章　总述

一：工程概述

1、工程名称：榆林市畜牧兽医服务中心实验大楼外墙及附属建筑维修项目—附属建筑维修工程

2、建筑地点：榆林市榆阳区　　3、建设单位：榆林市畜牧兽医服务中心

4、设计标高：相对标高同原设计

二：设计范围

1、本工程的施工图设计包括：建筑专业的配套内容。

2、具体设计内容包含：

a.食堂锅炉房外墙保温、涂料墙面已经破损，拆除至结构层，新做；冷库、2个焚烧炉、消防水池泵房，外墙均为涂料墙面，已经全部破损，拆除至结构层，新做真石漆涂料墙面。

注：建筑外墙每层楼板处设300mm宽的A级硬质岩棉板作为水平防火隔离带；外墙与屋面之间采用500mm宽的A级硬质岩棉板，作为水平防火隔离带。塑聚苯乙烯泡沫板（EPS）燃烧性能等级不小于B1级，导热系数≤0.041，表观密度（18~22）Kg/m³；硬质岩棉板燃烧性能等级不小于A级，导热系数≤0.041，表观密度≥60Kg/m³

b.维修现状院落南侧围墙。

c.拆除现状建筑室外破损钢筋混凝土化粪池，更换为成品玻璃钢化粪池，容量为50m³。现状钢筋混凝土化粪池暂定长10m，宽3m，覆土1.0m，化粪池总高3.6m，具体根据现场确定；拆除时，破坏室外混凝土硬化场地400m²，待化粪池施工完毕后予以恢复

d.拆除消防水泵房一层平面图中的泵房入口门，现状为门乙级防火门，更换为1200mm*2200mm成品乙级防火门（全隔热防火门）。

3、本项目为维修改造项目，若图纸与现状不否，以现状为准。

第二章　工程做法

A外墙保温真石漆涂料墙面：

1、真石漆涂料饰面

2、涂饰底涂料

3、涂抹腻子、磨平

4、1.5厚丙烯酸防水涂料

5、5厚抗裂砂浆，压入复合耐碱玻纤网格布一层（锚栓圆盘在网布外）

耐碱网布的主要性能指标应符合下表的要求:（用于首层为15厚抗裂砂浆）

（1）单位面积质量/（g/m）≥130

（2）耐碱断裂强力（经、纬向）/N/50 mm≥750。

（3）耐碱断裂强力保留率（经、纬向）≥50%

（4）断裂应变（经、纬向）≤5.0%

6、专用粘接胶粘贴70厚EPS保温板

7、15厚1:3水泥防水砂浆砂浆找平层（加5%防水剂）（仅砌体墙面抹灰找平）。

8、2厚界面砂浆一道甩毛（仅砌体墙面执行此条做法）

9、基层墙体

B外墙真石漆涂料墙面：

1、真石漆涂料饰面

2、涂饰底涂料

3、涂抹腻子、磨平

4、1.5厚丙烯酸防水涂料

5、5厚抗裂砂浆，压入复合耐碱玻纤网格布一层（锚栓圆盘在网布外）

耐碱网布的主要性能指标应符合下表的要求:（用于首层为15厚抗裂砂浆）

（1）单位面积质量/（g/m）≥130

（2）耐碱断裂强力（经、纬向）/N/50 mm≥750。

（3）耐碱断裂强力保留率（经、纬向）≥50%

（4）断裂应变（经、纬向）≤5.0%

6、15厚1:3水泥防水砂浆砂浆找平层（加5%防水剂）（仅砌体墙面抹灰找平）。

7、2厚界面砂浆一道甩毛（仅砌体墙面执行此条做法）

8、基层墙体

C粉刷石灰膏抹灰涂料内墙面做法：

1、乳白色涂料饰面

2、2厚粉刷石灰膏（粉刷石灰膏与水的比重为1：0.42）罩面压光

3、10厚粉刷石灰膏砂浆（石膏、砂、水的重量比为1：2.5：0.64）打底抹平

4、墙面用水先润湿，出去浮沉灰杂物

5、拆除现状乳胶漆墙面至结构层

D板底刮腻子抹灰顶棚做法：

1、喷（刷、辊）面浆饰面

2、2厚精品（面层专用）粉刷石灰膏罩面压实赶光

3、6厚粉刷石灰膏打底找平，木抹子抹毛

4、素水泥浆一道扫毛（内掺建筑胶）

E混凝土硬化场地做法：

220厚C30素混凝土，分仓跳格浇筑，每块长度不大于6.0m，缝宽10mm，沥青砂子嵌缝

300厚3:7灰土，分层夯实碾压，压实系数不小于0.93

0.6m厚水坠沙，分层夯实碾压，压实系数不小于0.93

中科盛华工程集团有限公司
ZHONGKESHENGHUA Engineering Group CO.,LTD
证书编号：A114013266（甲级）
A214013263（乙级）
建筑行业（建筑工程）甲级
农林行业（农业综合开发生态工程）甲级
风景园林工程设计专项甲级
环境工程设计（水污染防治工程）甲级
市政行业乙级
建筑行业（人防工程）乙级
农林行业（农业工程）乙级
化工石化医药行业乙级
电力行业（送电工程、变电工程）专业丙级
煤炭行业（选煤厂、矿井）专业乙级
建材行业乙级
机械行业乙级

出图章：
OFFICIAL STAMP

注册执业章：
REGISTERED WORKING STAMP

建设单位：
榆林市畜牧兽医服务中心

工程名称：
榆林市畜牧兽医服务中心
实验大楼外墙及附属建筑维修项目

子项名称：
附属建筑物维修工程

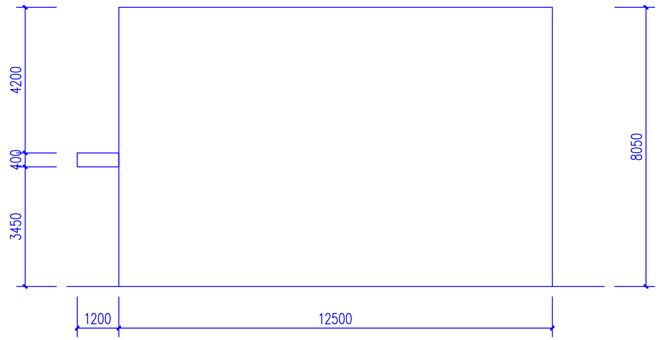
图　　名：
建筑设计说明

	姓 名	签 名
项目负责人	杨旭	
专业负责人	杨旭	
审核	杨旭	
校对	曲道旭	
设计	郭东鑫	

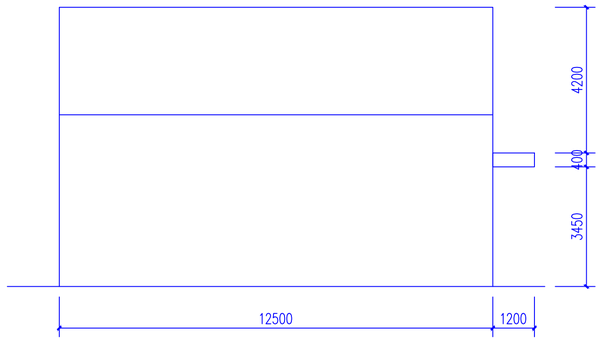
工程编号	2024ZKSHSB-088
设计阶段	施工图

专业	建筑	图号	11
比例	1:100	日期	2024.10

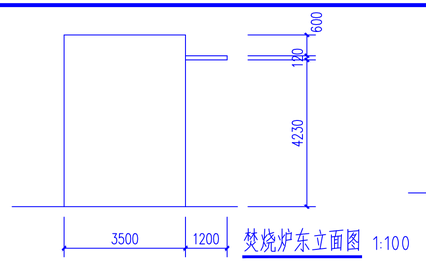
All rights reserved.Void if used after expiry.
版权所有　盗者必究



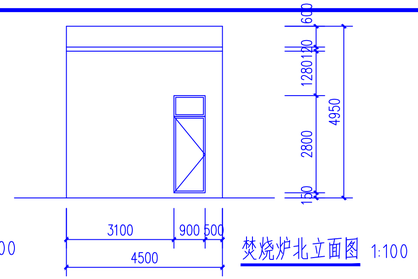
物资库锅炉房西立面图 1:100



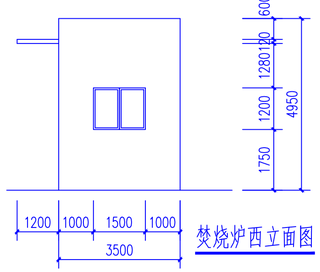
物资库锅炉房西立面图 1:100



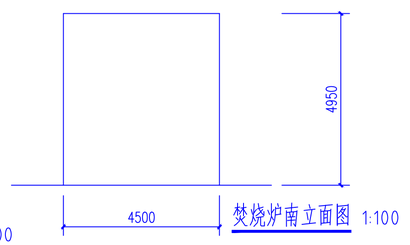
焚烧炉东立面图 1:100



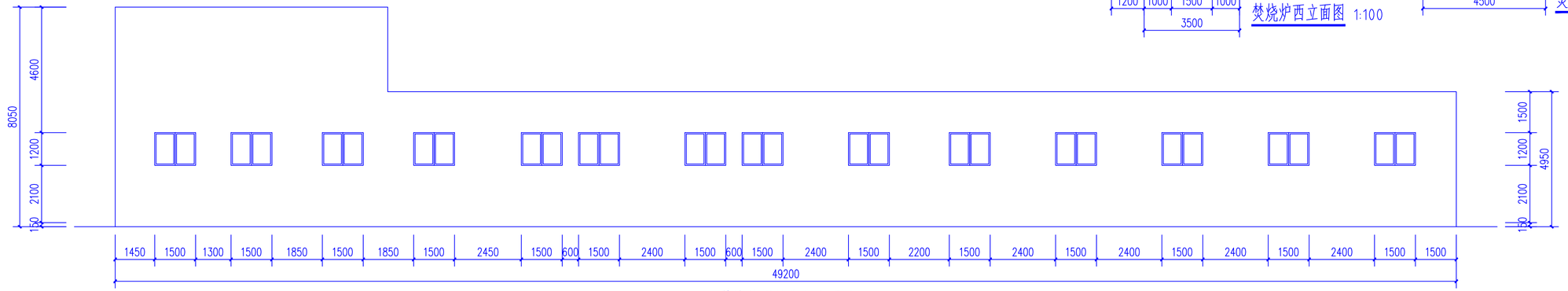
焚烧炉北立面图 1:100



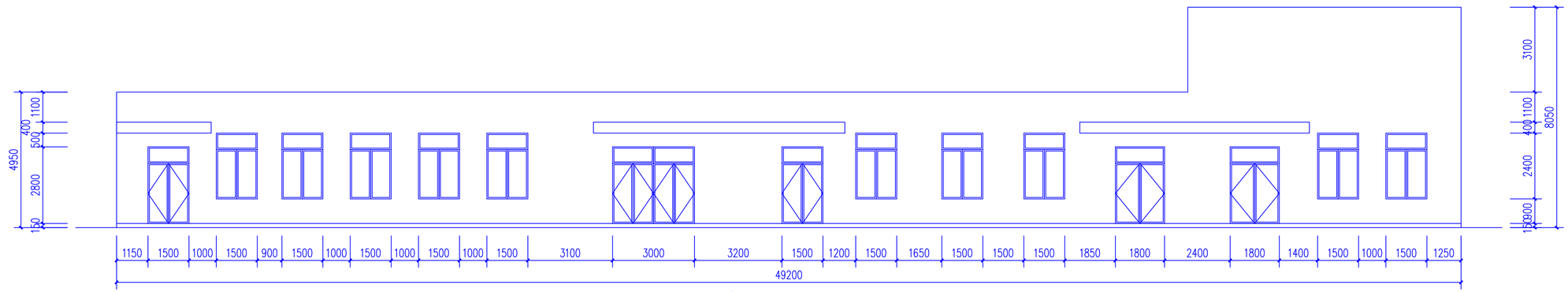
焚烧炉西立面图 1:100



焚烧炉南立面图 1:100



物资库锅炉房北立面图 1:100



物资库锅炉房南立面图 1:100

中科盛华工程集团有限公司

ZHONGKESHENGHUA Engineering Group CO., LTD

证书编号： A114013266（甲级）
A214013263（乙级）

建筑行业（建筑工程）甲级
农林行业（农业综合开发生态工程）甲级
风景园林工程设计专项甲级
环境工程设计（水污染防治工程）甲级
市政行业乙级
建筑行业（人防工程）乙级
农林行业（农业工程）乙级
化工石化医药行业乙级
电力行业（送电工程、变电工程）专业丙级
煤炭行业（选煤厂、矿井）专业乙级
建材行业乙级
机械行业乙级

出图章：
OFFICIAL STAMP

注册执业章：
REGISTERED WORKING STAMP

建设单位：
榆林市畜牧兽医服务中心

工程名称：
榆林市畜牧兽医服务中心
实验大楼外墙及附属建筑维修项目

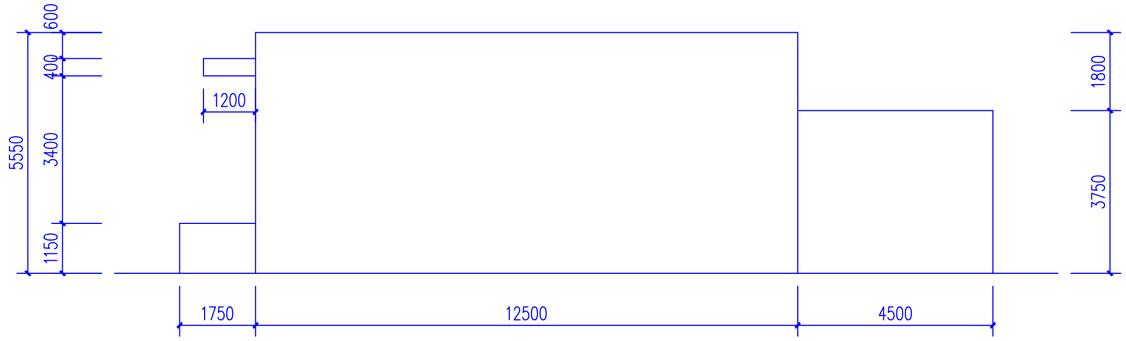
子项名称：
附属建筑物维修工程

图　　名：
物资库锅炉房、焚烧炉立面图

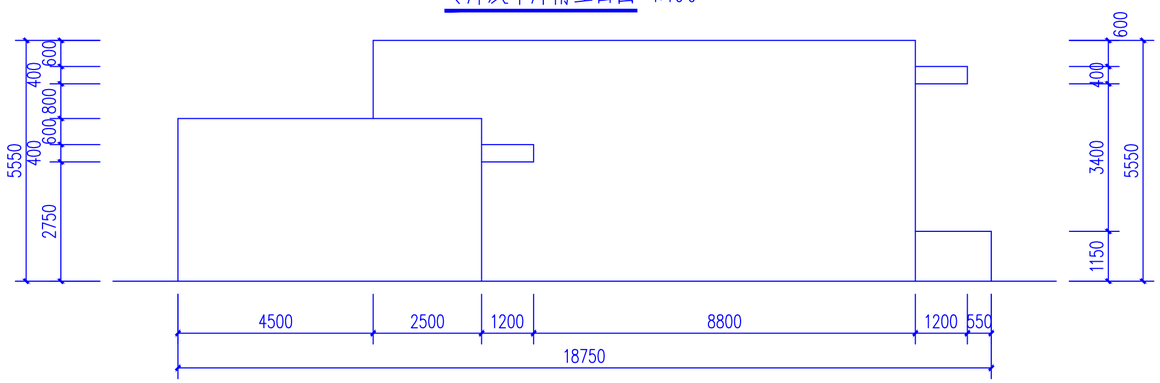
	姓名	签名
项目负责人	杨旭	
专业负责人	杨旭	
审核	杨旭	
校对	曲道旭	
设计	郭东鑫	

工程编号	2024ZKSHSB-088		
设计阶段	施工图		
专业	建筑	图号	12
比例	1:100	日期	2024.10

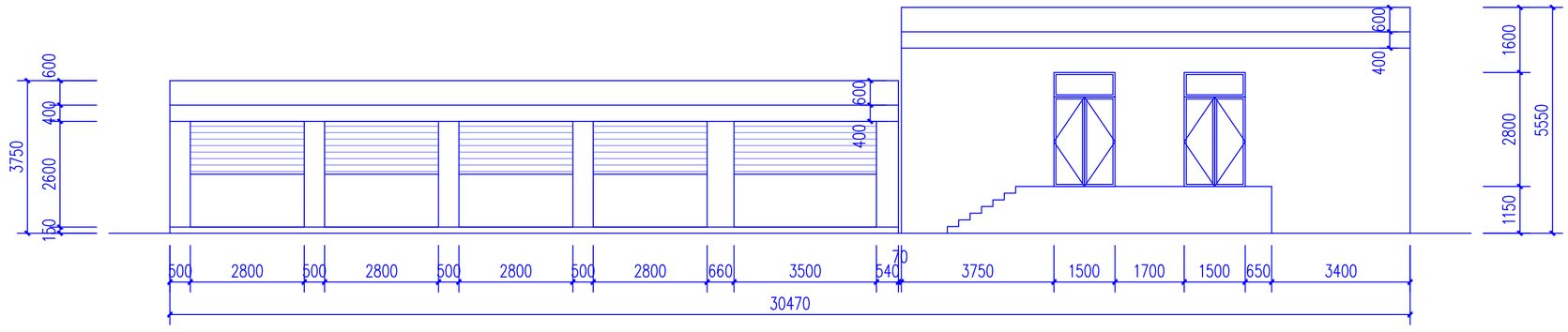
版权所有 盗者必究 All rights reserved, total or any other use.



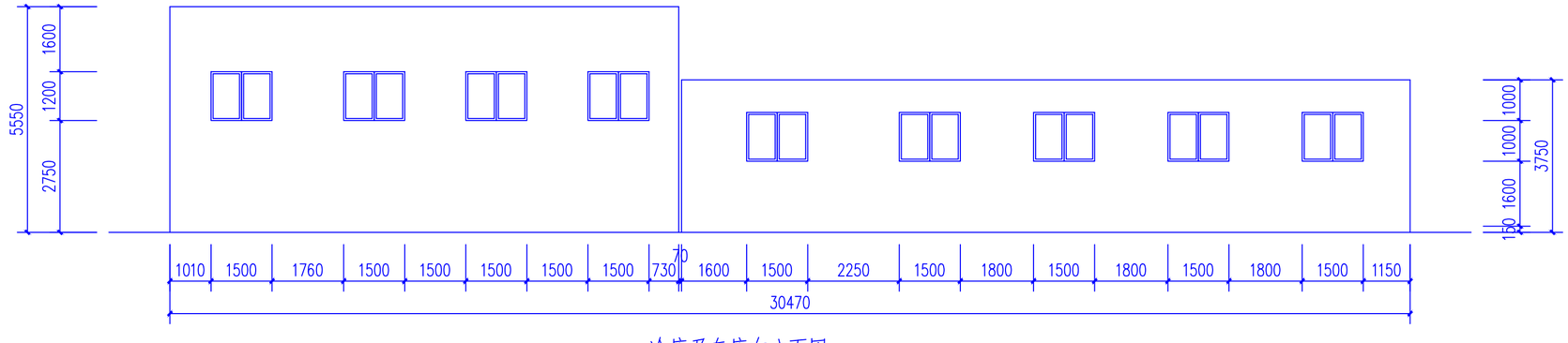
冷库及车库南立面图 1:100



冷库及车库北立面图 1:100



冷库及车库西立面图 1:100



冷库及车库东立面图 1:100

中科盛华工程集团有限公司

ZHONGKESHENGHUA Engineering Group CO.,LTD
证书编号： A114013266（甲级）
A214013263（乙级）
建筑行业（建筑工程）甲级
农林行业(农业综合开发生态工程)甲级
风景园林工程设计专项甲级
环境工程设计（水污染防治工程）甲级
市政行业乙级
建筑行业（人防工程）乙级
农林行业（农业工程）乙级
化工石化医药行业乙级
电力行业(送电工程、变电工程)专业丙级
煤炭行业(选煤厂、矿井)专业乙级
建材行业乙级
机械行业乙级

出图章：
OFFICIAL STAMP

注册执业章：
REGISTERED WORKING STAMP

建设单位：
榆林市畜牧兽医服务中心

工程名称：
榆林市畜牧兽医服务中心
实验大楼外墙及附属建筑维修项目

子项名称：
附属建筑物维修工程

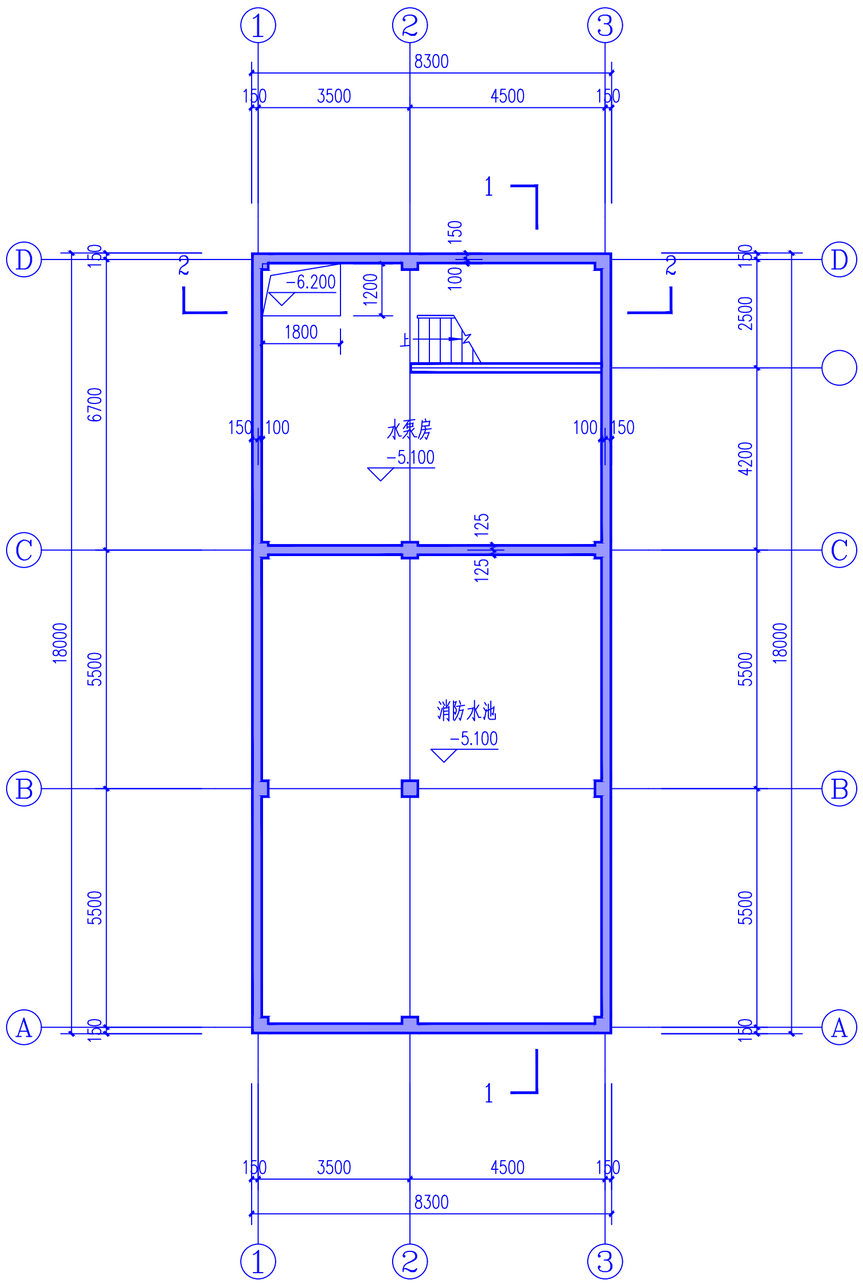
图　　名：
冷库及车库立面图

	姓 名	签 名
项目负责人	杨旭	
专业负责人	杨旭	
审核	杨旭	
校对	曲道旭	
设计	郭东鑫	

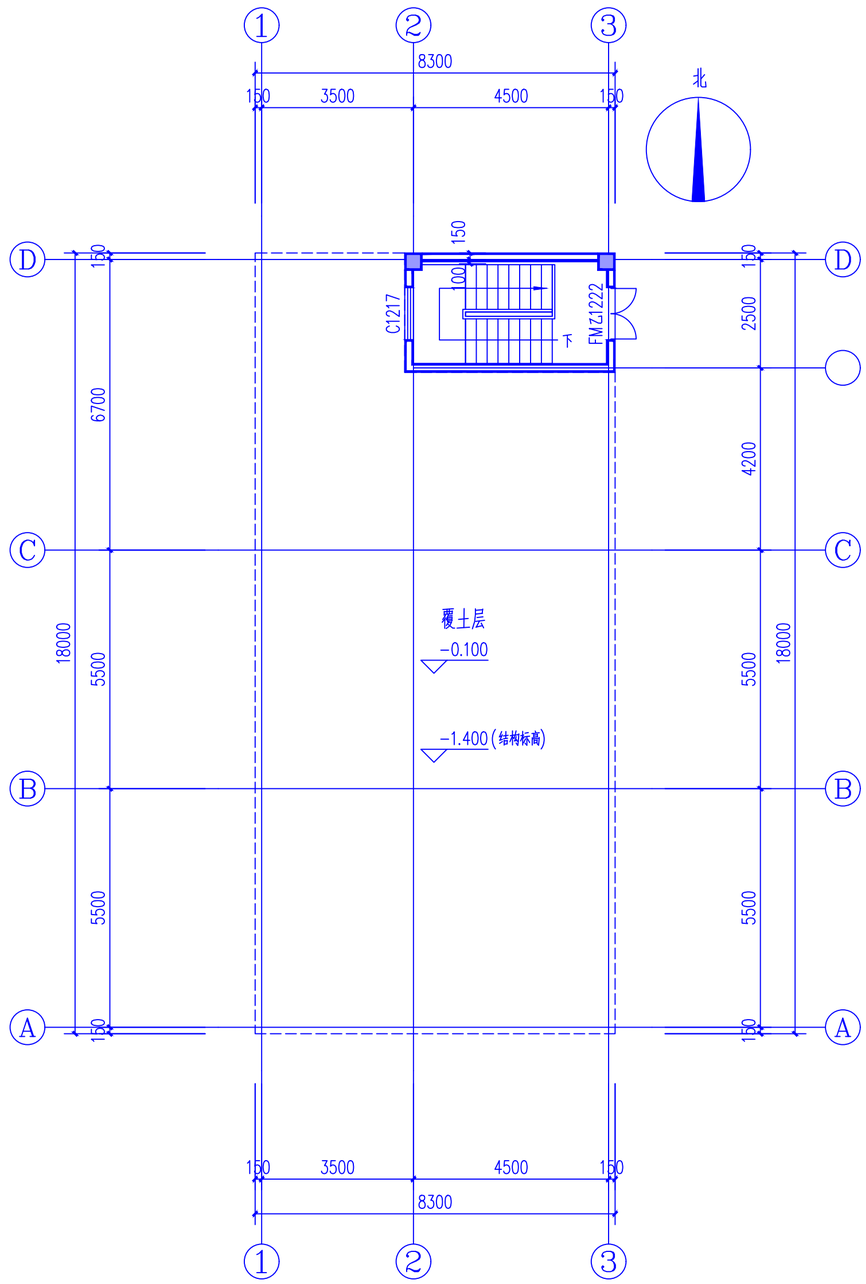
工程编号	2024ZKSHSB-088
设计阶段	施工图

专业	建筑	图号	13
比例	1:100	日期	2024.10

All rights reserved.Sold only after audit.
版权所有 盗者必究



消防泵房地下一层平面图 1:100



消防泵房一层平面图 1:100

中科盛华工程集团有限公司

ZHONGKESHENGHUA Engineering Group CO.,LTD

证书编号： A114013266（甲级）
A214013263（乙级）

建筑行业（建筑工程）甲级
农林行业(农业综合开发生态工程)甲级
风景园林工程设计专项甲级
环境工程设计（水污染防治工程）甲级
市政行业乙级
建筑行业（人防工程）乙级
农林行业（农业工程）乙级
化工石化医药行业乙级
电力行业(送电工程、变电工程)专业丙级
煤炭行业(选煤厂、矿井)专业乙级
建材行业乙级
机械行业乙级

出图章：
OFFICIAL STAMP

注册执业章：
REGISTERED WORKING STAMP

建设单位：
榆林市畜牧兽医服务中心

工程名称：
榆林市畜牧兽医服务中心
实验大楼外墙及附属建筑维修项目

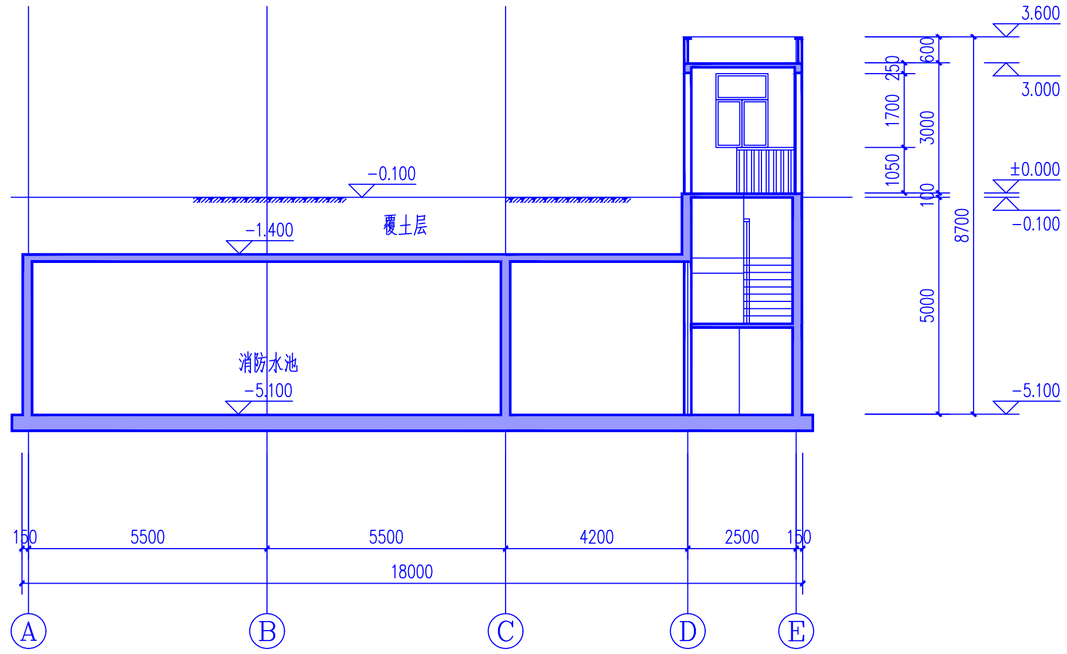
子项名称：
附属建筑物维修工程

图　　名：
消防泵房平面图

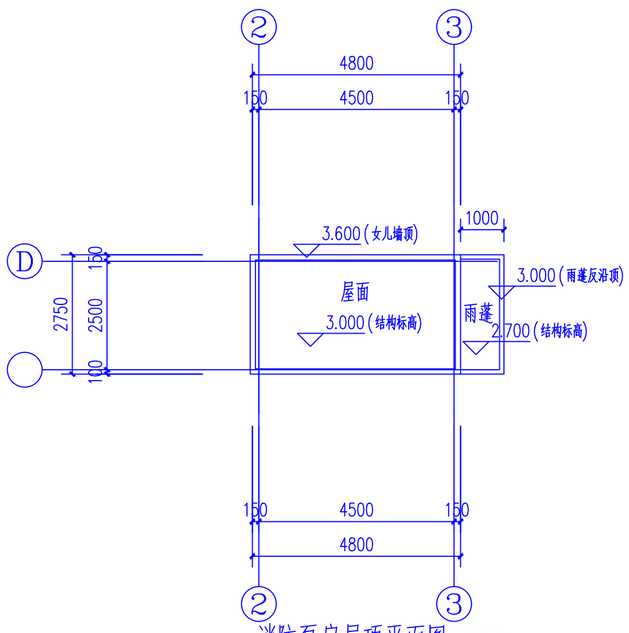
	姓 名	签 名
项目负责人	杨旭	
专业负责人	杨旭	
审核	杨旭	
校对	曲道旭	
设计	郭东鑫	

工程编号	2024ZKSHSB-088		
设计阶段	施工图		
专业	建筑	图号	14
比例	1:100	日期	2024.10

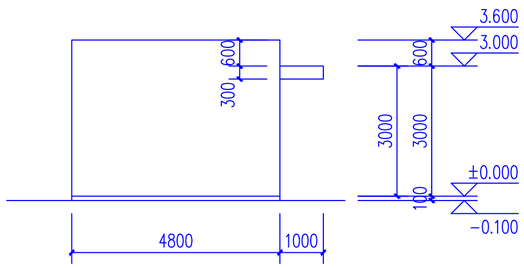
版权所有 盗版必究
All rights reserved. Void without official seal.



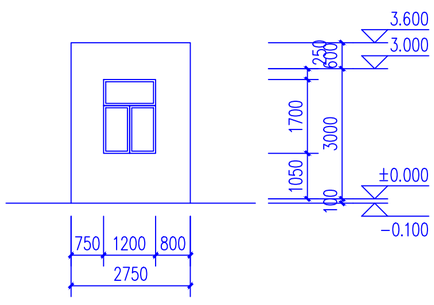
消防泵房1-1剖面图 1:100



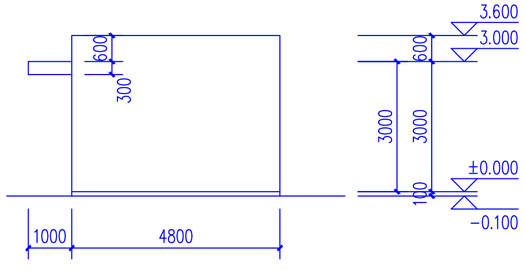
消防泵房屋顶平面图 1:100



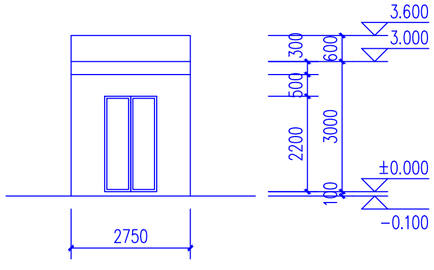
②-③立面图 1:100



Ⓓ-◯立面图 1:100



③-②立面图 1:100



◯-Ⓓ立面图 1:100

中科盛华工程集团有限公司

ZHONGKESHENGHUA Engineering Group CO.,LTD
证书编号： A114013266（甲级）
A214013263（乙级）
建筑行业（建筑工程）甲级
农林行业(农业综合开发生态工程)甲级
风景园林工程设计专项甲级
环境工程设计（水污染防治工程）甲级
市政行业乙级
建筑行业（人防工程）乙级
农林行业（农业工程）乙级
化工石化医药行业乙级
电力行业(送电工程、变电工程)专业丙级
煤炭行业(选煤厂、矿井)专业乙级
建材行业乙级
机械行业乙级

出图章：
OFFICIAL STAMP

注册执业章：
REGISTERED WORKING STAMP

建设单位：
榆林市畜牧兽医服务中心

工程名称：
榆林市畜牧兽医服务中心
实验大楼外墙及附属建筑维修项目

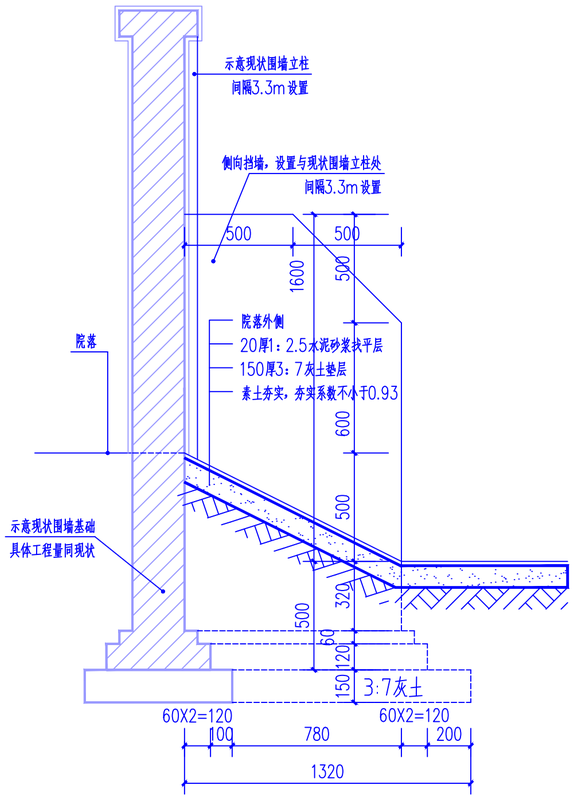
子项名称：
附属建筑物维修工程

图 名：
消防泵房立、剖面图

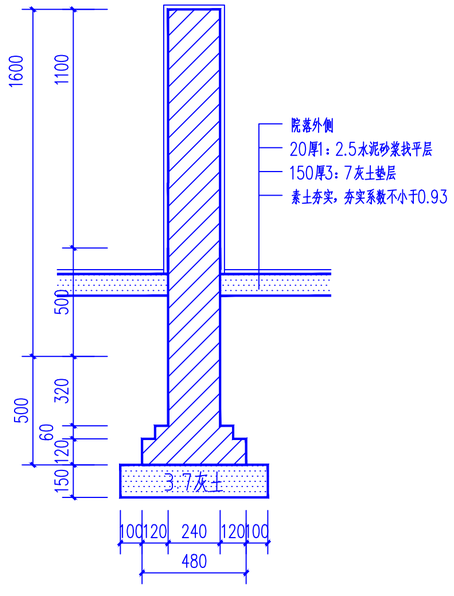
	姓 名	签 名
项目负责人	杨旭	
专业负责人	杨旭	
审核	杨旭	
校对	曲道旭	
设计	郭东鑫	

工程编号	2024ZKSHSB-088		
设计阶段	施工图		
专业	建筑	图号	15
比例	1:100	日期	2024.10

版权所有 盗版必究 All rights reserved, void only after sealed.



现状围墙剖面图 1:20



挡墙断面图 1:20

说明：

1、围墙水泥砂浆墙面做法见陕09J01外—4外10，做法1不做。

2、本图中尺寸，除标高以米计外，其余均以毫米为单位。

3、围墙室外地面以下用MU10普页岩实心砖，M5水泥砂浆；±0.000以上用MU10页岩实心砖，M5混合砂浆。

4、围墙±0.000为场地整平后对应的地面高程。

5、地基处理暂定为：150厚3:7灰土。

6、挡墙共计14段；分段清理现状围墙外侧的垃圾土，清理厚度暂定按0.5m考虑，清理面积暂定为120m²；然后按照新设计的标高回填，水泥砂浆硬化场地约120m²；

中科盛华工程集团有限公司
ZHONGKESHENGHUA Engineering Group CO.,LTD
证书编号： A114013266（甲级）
A214013263（乙级）
建筑行业（建筑工程）甲级
农林行业(农业综合开发生态工程)甲级
风景园林工程设计专项甲级
环境工程设计（水污染防治工程）甲级
市政行业乙级
建筑行业（人防工程）乙级
农林行业（农业工程）乙级
化工石化医药行业乙级
电力行业(送电工程、变电工程)专业丙级
煤炭行业(选煤厂、矿井)专业乙级
建材行业乙级
机械行业乙级

出图章：
OFFICIAL STAMP

注册执业章：
REGISTERED WORKING STAMP

建设单位：
榆林市畜牧兽医服务中心

工程名称：
榆林市畜牧兽医服务中心
实验大楼外墙及附属建筑维修项目

子项名称：
室外维修工程

图　　名：
挡墙大样图

	姓 名	签 名
项目负责人	杨旭	
专业负责人	杨旭	
审核	杨旭	
校对	曲道旭	
设计	郭东鑫	

工程编号	2024ZKSHSB-088		
设计阶段	施工图		
专业	建筑	图号	16
比例	1:100	日期	2024.10

版权所有 盗者必究
All rights reserved. Sold only after audit.