项目编号：JYCZB-2026-011

紫阳县向阳镇中心幼儿园改扩建项目

竞争性磋商文件

采 购 人：紫阳县向阳镇九年制学校

代理机构：陕西君远诚项目管理有限公司

日　　期：2026 年 07 月 27 日

目　　录

第一章　磋商公告

第二章　磋商须知

第三章　合同主要条款

第四章　工程范围及质量验收标准

第五章　磋商响应文件基本格式

特别提醒

1、本项目采用不见面开标系统：电子化投标方式投标，供应商须使用数字认证证书（CA锁）对电子投标文件进行签章、加密、递交及开标时签到、解密等相关招投标事宜。开标时供应商须携带数字认证证书（CA锁），如因供应商自身原因未正确使用数字认证证书（CA锁）造成无法解密投标文件，按无效投标对待。

2、制作电子投标文件：电子招标文件需要使用专用软件打开、浏览供应商登录全国公共资源交易平台（陕西省）网站[服务指南-下载专区]免费下载《陕西省公共资源交易平台政府采购电子标书制作工具(V8.0.0.2)》，并升级至最新版本，使用该客户端可以打开电子招标文件。软件操作手册详见全国公共资源交易平台（陕西省）网站[服务指南-下载专区]中的《陕西省公共资源交易（政府采购类）投标文件制作软件操作手册》；制作工具下载地址：https://zhidao.bqpoint.com/epointknow2/bqepointknowquestion.html?producttype=1&platformguid=684edb0d-467c-4a6a-b31b-9e7929e1fdee&areacode=610000&CategoryCode=16。

3、递交电子投标文件：登录全国公共资源交易中心平台（陕西省）（http://www.sxggzyjy.cn/），选择“电子交易平台—陕西政府采购交易系统—企业端”进行登录，登录后选择“交易乙方”身份进入，进入菜单“采购业务—我的项目——项目流程——上传响应文件”，上传加密的电子投标文件。上传成功后，电子化平台将予以记录。

4、不见面开标系统：打开登录页面网址选择点击右上角“登录”，在左侧选择“供应商”身份，登录地区选择“安康市不见面开标”插入CA锁登录，输入密码后，点击“登录”：（http://122.112.246.33/BidOpening/bidopeninghallaction/hall/login），
供应商登录之后可以看到当前供应商今日开标项目；1、选择要开标的项目，点击进入，页面首先阅读开标流程，点击“我已阅读”进入开标大厅，点击“取消”返回项目列表页面。

5、开标签到

供应商等待开标时需要签到，等候开标。请在开标前完成签到，开标时间到了之后就不能签到；点击页面上“签到”按钮进行签到，开标前一个小时可以签到。签到成功之后，按

钮灰化，无需再次签到，同时第一个座位图右下角出现绿色√。

6、评审过程中，磋商小组要求供应商提交多轮（最后）磋商报价时，供应商须登录全国公共资源交易平台（陕西省）在交易系统中提交多轮（最后）报价，并用数字认证证书（CA锁）签章。

7、注意事项

（1）、为顺利实现不见面开标系统的远程交互，建议供应商配置的软硬件设施有：高配置电脑、高速稳定的网络、电源（不间断）、CA锁、音视频设备（话筒、耳麦、高清摄像头、音响），浏览器要求使用IE11浏览器，且电脑已经正确安装了陕西省公共资源CA驱动。投标供应商需安装新点播放器，以便观看远程不见面开标直播画面（播放器下载链接为：https://download.bqpoint.com/download/downloaddetail.html?SourceFrom=Down&SoftGuid=55aa4e06-c384-4005-bcb9-48932d410fd4）。

（2）、建议供应商在开标前半小时登录不见面开标大厅，并及时签到（开标前60分钟即可签到），遇到问题及时联系客服4009280095。

（3）、供应商需注意CA锁一定要提前准备好，并确保CA锁为制作投标文件的CA锁。

（4）、及时关注右侧公告及互动栏目信息。

（5）、后附不见面开标的详细操作手册。

第一章　磋商公告

项目概况

紫阳县向阳镇中心幼儿园改扩建项目采购项目的潜在供应商应在安康市公共资源交易中心平台获取采购文件，并于 2026 年 08 月 07 日 15 时 00 分（北京时间）前提交响应文件。

一、项目基本情况

项目编号：JYCZB-2026-011

项目名称：紫阳县向阳镇中心幼儿园改扩建项目

采购方式：竞争性磋商

预算金额：3921024.61 元

采购需求：

合同包 1(紫阳县向阳镇中心幼儿园改扩建项目):

合同包预算金额：3921024.61 元

合同包最高限价：3921024.61 元

品目号	品目名称	采购标的	数量（单位）	技术规格、参数及要求	品目预算（元）	最高限价(元)
1-1	其他建筑工程	紫阳县向阳镇中心幼儿园改扩建项目	1(项)	详见采购文件	3921024.61	3921024.61

本合同包不接受联合体投标

合同履行期限：合同签订后 60 个日历日

二、申请人的资格要求：

1.满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定;

2.落实政府采购政策需满足的资格要求：

合同包 1(紫阳县向阳镇中心幼儿园改扩建项目)落实政府采购政策需满足的资格要求如下:

依据《中华人民共和国政府采购法》和《中华人民共和国政府采购法实施条例》的有关规定，落实政府采购政策。

1、《政府采购促进中小企业发展暂行办法》（财库【2011】181 号）；

2、《财政部司法部关于政府采购支持监狱企业发展有关问题的通知》（财库【2014】68号）；

3、《国务院办公厅关于建立政府强制采购节能产品制度的通知》（国发办【2007】51号）；

4、《环境标志产品政府采购实施的意见》（财库【2006】90号）；

5、《节能产品政府采购实施意见》（财库【2004】185号）；

6、《三部门联合发布关于促进残疾人就业政府采购政策的通知》（财库【2017】141号）；

7. 《财政部关于在政府采购活动中查询及使用信用记录有关问题的通知》（财库〔2016〕125号）；

8.《财政部国务院扶贫办关于运用政府采购政策支持脱贫攻坚的通知》（财库〔2019〕27号）。

3.本项目的特定资格要求：

合同包1(紫阳县向阳镇中心幼儿园改扩建项目)特定资格要求如下:

（1）具有独立承担民事责任能力的法人、其他组织或自然人，并出具合法有效的统一社会信用代码的营业执照或事业单位法人证书等国家规定的相关证明，自然人参与的提供其身份证明；

（2）财务状况报告：提供2024年度或2025年度任意一年经审计的财务报告，成立时间至提交响应文件截止时间不足一年的可提供成立后任意时段的资产负债表；或其开标前六个月内基本存款账户开户银行出具的资信证明；或财政部门认可的政府采购专业担保机构出具的响应担保函；

（3）税收缴纳证明：提供开标前六个月任意一个月的纳税证明或完税证明（税种包含增值税或企业所得税），依法免税或无需缴纳税收的供应商应提供相关证明材料；

（4）社会保障资金证明：提供开标前六个月任意一个月的社会保障资金缴存单据或社保机构开具的社会保险参保缴费情况证明，依法不需要缴纳社会保障资金的单位应提供相关证明材料；

（5）具有履行合同所必需的设备和专业技术能力的声明；

（6）出具参加政府采购活动近3年内在经营活动中没有重大违法纪录的书面声明；

（7）法定代表人或负责人授权书（附法定代表人或负责人身份证复印件）及被授权人身份证复印件（法定代表人或负责人直接参加招标只须提供法定代表人或负责人身份证）；

（8）供应商具备建设行政主管部门颁发的建筑工程施工总承包三级（含三级）以上资质；供应商须具备有效的安全生产许可证；拟派项目经理具有建筑工程专业二级（含）及以上注册建造师资质，具有有效的安全生产考核合格证书（B证），在本单位注册且无在建项目；

（9）供应商不得为“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）中列入失信被执行人和重大税收违法案件当事人名单的供应商，不得为中国政府采购网（www.ccgp.gov.cn）政府采购严重违法失信行为记录名单中被财政部门禁止参加政府采购活动的供应商；

（10）单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同供应商，不得参加同一合同项下的政府采购活动（需提供书面说明）；

（11）本项目为专门面向中小企业招标，不接受联合体磋商。

三、获取采购文件

时间：2026 年 07 月 27 日至 2026 年 08 月 03 日每天上午 09:00:00 至 12:00:00，下午 12:00:00 至 18:00:00 （北京时间）

途径：安康市公共资源交易中心平台

方式：在线获取

售价：免费获取

四、响应文件提交

截止时间：2026 年 08 月 07 日 15 时 00 分 00 秒 （北京时间）

地点：全国公共资源交易中心平台（陕西省.安康市）(采用电子化投标及远程不见面开标方式)

五、开启

时间：2026 年 08 月 07 日 15 时 00 分 00 秒 （北京时间）

地点：全国公共资源交易中心平台（陕西省.安康市）

六、公告期限

自本公告发布之日起 5 个工作日。

七、其他补充事宜

注：1.供应商使用捆绑 CA 证书登录(http://ak.sxggzyjy.cn/)安康市公共资源交易中心，选择有意向的项目点击“我要投标”完善相关信息。 2.下载文件：登录(http://ak.sxggzyjy.cn/)安康市公共资源交易中心，选择“交易乙方”身份进入供应商界面下载磋商文件。3.本项目采用电子化投标的方式，相关操作流程详见全国公共资源交易平台（陕西省）网站[服务指南-下载专区]中的《陕西省公共资源交易中心政府采购项目投标指南》；4.电子招标文件技术支持：4009280095、4009980000；5.未及时下载文件的将会影响后续开评标活动。

八、对本次招标提出询问，请按以下方式联系。

1.采购人信息

名称：紫阳县向阳镇九年制学校

地址：陕西省安康市紫阳县向阳镇街道

联系方式：0915-4512255

2.采购代理机构信息

名称：陕西君远诚项目管理有限公司

地址：陕西省西安市碑林区边西街 29 号东泰城市之光西区 2 号楼 810 室

联系方式：18829359189

3.项目联系方式

项目联系人：杨工

电话：18829359189

陕西君远诚项目管理有限公司

2026 年 07 月 27 日

第二章　磋商须知

投标人须知前附表

条款号	条　款　名 称	编　列　内　容
1	招标人	名称：紫阳县向阳镇九年制学校 地址：陕西省安康市紫阳县向阳镇街道
2	招标代理机构	名称：陕西君远诚项目管理有限公司 联系地址：陕西省西安市碑林区边西街 29 号东泰城市之光西区 2 号楼 810 室
3	项目名称	紫阳县向阳镇中心幼儿园改扩建项目
4	建设地点	紫阳县向阳镇九年制学校
5	资金来源	财政资金
6	资金落实情况	已落实
7	招标范围	本次招标范围为紫阳县向阳镇中心幼儿园改扩建项目竞争性磋商文件、工程量清单及图纸范围内全部工作内容。
8	计划工期	合同签订后 60 个自然日内
9	质量要求	合格
10	投标人资质条件	（1）具有独立承担民事责任能力的法人、其他组织或自然人，并出具合法有效的统一社会信用代码的营业执照或事业单位法人证书等国家规定的相关证明，自然人参与的提供其身份证明； （2）财务状况报告：提供 2024 年度或 2025 年度任意一年经审计的财务报告，成立时间至提交响应文件截止时间不足一年的可提供成立后任意时段的资产负债表；或其开标前六个月内基本存款账户开户银行出具的资信证明；或财政部门认可的政府采购专业担保机构出具的响应担保函； （3）税收缴纳证明：提供开标前六个月任意一个月的纳税证明或完税证明（税种包含增值税或企业所得税），依法免税或无需缴纳税收的供应商应提供相关证明材料； （4）社会保障资金证明：提供开标前六个月任意一个月的社会保障资金缴存单据或社保机构开具的社会保险参保缴费情况证明，依法不需要缴纳社会保障资金的单位应提供相关证明材料；

条款号	条 款 名 称	编 列 内 容
		（5）具有履行合同所必需的设备和专业技术能力的声明； （6）出具参加政府采购活动近 3 年内在经营活动中没有重大违法纪录的书面声明； （7）法定代表人或负责人授权书（附法定代表人或负责人身份证复印件）及被授权人身份证复印件（法定代表人或负责人直接参加招标只须提供法定代表人或负责人身份证）； （8）供应商具备建设行政主管部门颁发的建筑工程施工总承包三级（含三级）以上资质；供应商须具备有效的安全生产许可证；拟派项目经理具有建筑工程专业二级（含）及以上注册建造师资质，具有有效的安全生产考核合格证书（B 证）,在本单位注册且无在建项目； （9）供应商不得为“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）中列入失信被执行人和重大税收违法案件当事人名单的供应商，不得为中国政府采购网（www.ccgp.gov.cn）政府采购严重违法失信行为记录名单中被财政部门禁止参加政府采购活动的供应商； （10）单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同供应商，不得参加同一合同项下的政府采购活动（需提供书面说明）； （11）本项目为专门面向中小企业招标，不接受联合体磋商。
11	是否接受联合体投标	不接受
12	踏勘现场	不组织
13	投标预备会	不召开
14	构成竞争性磋商文件的其他材料	根据竞争性磋商文件相应条款对招标文件所作的答疑、修改，构成招标文件的组成部分。
15	投标供应商要求澄清招标文件的截止时间	在投标截止时间 5 天前，招标人可以书面形式澄清招标文件。
16	响应文件递交截止时间	2026 年 08 月 07 日 15 时 00 分 00 秒

条款号	条 款 名 称	编 列 内 容
17	投标供应商确认收到招标文件澄清的时间	在收到相应澄清文件后 24 小时内
18	投标供应商确认收到招标文件修改的时间	在收到相应修改文件后 24 小时内
19	招标最高限价	（1）最高限价：3921024.61 元。 （2）投标单位报价高于招标最高限价按无效标处理。
20	投标有效期	90 天（自投标截止之日起）
21	签字和盖章要求	按照本招标文件“第八章 投标文件格式”要求由法定代表人或被授权代表签字并加盖单位公章。
22	项目属性及所属行业	1、本项目属性：工程类； 2、本项目采购标的所属行业为：建筑业。
23	投标保证金	无
24	递交投标文件地点	全国公共资源交易中心平台（陕西省.安康市）
25	开标时间和地点	开标时间：2026 年 08 月 07 日 15 时 00 分 00 秒（北京时间） 开标地点：全国公共资源交易中心平台（陕西省.安康市）
26	磋商小组的组建	由采购人代表和评审专家组成 5 人及以上单数，专家 4 人、甲方代表 1 人。
27	需要补充的其他内容	
补充的内容		
1	招标代理服务费	磋商服务费的金额按照国家计委颁发的《采购代理服务收费管理暂行办法》（计价格[2002]1980 号）、国家发展改革委员会办公厅颁发的《关于采购代理服务收费有关问题的通知》（发改办价格[2003] 857 号）、《国家发展改革委关于降低部分建设项目收费标准规范收费行为等有关问题的通知》（发改价格[2011]534 号）的有关规定，由成交单位向采购代理机构一次

条款号	条 款 名 称	编 列 内 容
		支付采购磋商服务费。

一、 总 则

本次采购依据《中华人民共和国政府采购法》、《政府采购货物和服务招标投标管理办法》、（财政部第 87 号令）、《中华人民共和国政府采购法实施条例》、《政府采购竞争性磋商采购方式管理暂行办法》（财库〔2014〕214 号)、《陕财办采资（2016）53 号》文件及国家现行有关法律法规执行。

1．采购人、采购代理机构、监督管理机构

1.1 采　　购　　人：紫阳县向阳镇九年制学校

1.2 采购代理机构：陕西君远诚项目管理有限公司

1.3 招标采购单位：采购人及采购代理机构的统称

1.4 监督管理机构：紫阳县财政局

2．合格的投标单位、合格的工程与服务

2.1 合格的投标单位

2.1.1 资质要求

（1）具有独立承担民事责任能力的法人、其他组织或自然人，并出具合法有效的统一社会信用代码的营业执照或事业单位法人证书等国家规定的相关证明，自然人参与的提供其身份证明；

（2）财务状况报告：提供 2024 年度或 2025 年度任意一年经审计的财务报告，成立时间至提交响应文件截止时间不足一年的可提供成立后任意时段的资产负债表；或其开标前六个月内基本存款账户开户银行出具的资信证明；或财政部门认可的政府采购专业担保机构出具的响应担保函；

（3）税收缴纳证明：提供开标前六个月任意一个月的纳税证明或完税证明（税种包含增值税或企业所得税），依法免税或无需缴纳税收的供应商应提供相关证明材料；

（4）社会保障资金证明：提供开标前六个月任意一个月的社会保障资金缴存单据或社保机构开具的社会保险参保缴费情况证明，依法不需要缴纳社会保障资金的单位应提供相关证明材料；

（5）具有履行合同所必需的设备和专业技术能力的声明；

（6）出具参加政府采购活动近 3 年内在经营活动中没有重大违法纪录的书面声明；

（7）法定代表人或负责人授权书（附法定代表人或负责人身份证复印件）及被授权人身份证复印件（法定代表人或负责人直接参加招标只须提供法定代表人或负责人身份证）；

（8）供应商具备建设行政主管部门颁发的建筑工程施工总承包三级（含三级）以上资质；供应商须具备有效的安全生产许可证；拟派项目经理具有建筑工程专业二级（含）及以上注册建造师资质，具有有效的安全生产考核合格证书（B 证）,在本单位注册且无在建项目；

（9）供应商不得为“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）中列入失信被执行人和重大税收违法案件当事人名单的供应商，不得为中国政府采购网（www.ccgp.gov.cn）政府采购严重违法失信行为记录名单中被财政部门禁止参加政府采购活动的供应商；

（10）单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同供应商，不得参加同一合同项下的政府采购活动（需提供书面说明）；

（11）本项目为专门面向中小企业招标，不接受联合体磋商。

2.1.2 根据《陕西省财政厅关于政府采购供应商注册登记有关事项的通知》的要求，参加本项目投标且符合《政府采购法》第二十二条规定的合格供应商须通过陕西省政府采购网（http://www.ccgp-shaanxi.gov.cn/）注册登记加入陕西省政府采购供应商库，以便中标后能顺利录入中标单位信息，若未办理入库手续，造成不能发布中标公告，责任自负；

2.1.3 投标单位必须从采购代理机构领取磋商文件并登记备案，未从采购代理机构领取磋商文件并登记备案的潜在投标单位均无资格参加磋商。

2.2 合格的工程

2.2.1 工程范围及工期、质量要求。

2.2.1.1 工程范围：紫阳县向阳镇中心幼儿园改扩建项目（详见工程量清单）。

2.2.1.2 质量要求：合格。

本工程的工程质量应符合国家工程质量验收标准合格以上要求，投标单位应按现行的国家施工验收规范和质量评定标准和设计图纸、施工说明书、设备说明书、设计变更等技术文件为依据施工。

2.2.1.2.1 如工程质量达不到约定条件的部分，一经发现。可要求投标单位返工，直至达到合同约定条件，并由投标单位承担返工费用。返工后仍达不到约定条件，应继续返工到约定条件或合格标准。投标单位承诺的质量等级达不到约定条件应承担违约责任，并按合同总价格 3%支付赔偿金。

2.2.1.3 工期

2.2.1.3.1 本工程按采购人要求工期为：合同签订后 60 个日历日。

2.2.1.3.2 工期延误，如果由于以下原因造成竣工日期推迟延误，经采购人代表确认后，投标单位有理由延期完成工程或部分工程，采购人应同投标单位协商决定延长竣工时间的期限。

（1）额外的或附加的工程数量。

（2）由采购人原因造成的延误、障碍、阻止。

（3）不可抗力。

（4）可能会出现的，不属投标单位的过失或违约造成的。

2.2.1.3.3 非上述原因，投标单位不能按合同工期完成，应承担违约责任，并向采购人支付赔偿费。赔偿费支付办法按合同工期每推延一天赔偿 300 元，限额为合同总造价的百分之二。

采购人可从应向投标单位支付的任何金额中扣除此项赔偿费。此赔偿费的支付并不能解除投标单位完成工程的责任或合同规定的其它责任。

2.2.1.3.4 工程提前，采购人不支付投标单位实际施工工期提前于合同工期的赶工措施费和提前竣工奖。

2.2.3 踏勘现场

2.2.3.1 由投标单位自行现场踏勘，投标单位将需澄清的问题以书面形式提交，采购代理机构、采购人对投标单位提出的问题或现场踏勘的问题进行答复，形成答疑纪要发送投标单位。投标单位承担踏勘现场所发生的自身费用。

2.2.3.2 采购人和采购代理机构向投标单位提供的有关现场的数据和资料，是现有的能被投标单位利用的资料，采购人和采购代理机构对投标单位做出的任何推论、理解和结论均不承担责任。

2.2.3.3 经采购人允许，投标单位可为踏勘目的进入项目现场，但投标单位不得因此使采购人承担有关的责任和蒙受损失。投标单位应承担踏勘现场的责任和风险。

3．磋商费用

投标单位应承担所有与准备和参加磋商有关的费用。

二、磋商文件

4．磋商文件构成

磋商文件包括下列内容：

第一章　磋商公告

第二章　磋商须知

第三章　合同主要条款

第四章　工程范围及质量验收标准

5．磋商文件的澄清和修改

5.1 提交首次响应文件截止之日前，招标采购单位可以对已发出的磋商文件进行必要的澄清或者修改，澄清或者修改的内容作为磋商文件的组成部分。澄清或者修改的内容可能影响响应文件编制的，招标采购单位在提交首次文件截止时间 5 日前，以书面形式通知所有获取磋商文件的投标单位；不足 5 日的，采购人、采购代理机构应当顺延提交首次响应文件截止时间。

5.2 任何要求对磋商文件进行澄清的投标单位均应在响应文件递交截止期 3 日前以书面形式通知采购代理机构，采购代理机构对投标单位所要求澄清的内容以书面形式予以答复。投标单位在规定的时间内未要求对磋商文件澄清或提出疑问的，将视其为无异议。对磋商文件中描述有歧义或前后不一致的地方，磋商小组有权进行评判，但对同一条款的评判应适用于每个投标单位。

5.3 采购代理机构对磋商文件的修改将以书面形式发给所有磋商文件收受人，该修改书将构成磋商文件的一部分,对投标单位有约束力。投标单位在收到通知后应立即以电话、电子邮件或其他书面形式予以确认。

5.4 在磋商过程中，磋商文件如有实质性变动的，磋商小组应当以书面形式通知所有参加磋商的投标单位。

5.5 招标采购单位可以视采购具体情况，延长磋商文件提交截止时间和磋商时间，并将变更时间书面通知所有磋商文件收受人。

6.磋商文件的解释权归采购人及采购代理机构。

三、响应文件的编制

7．编制要求

7.1 投标单位应认真阅读磋商文件的所有内容，严格按照磋商文件的要求编制和提供响应文件，并保证所提供的全部资料的真实性，使响应文件对磋商文件作出实质性响应。如果投标单位在响应文件中没有按照磋商文件要求提交全部资料或者响应文件没有对磋商文件在各方面都做出实质性响应，其投标将按废标处理。

7.2 投标单位提交的响应文件以及投标单位与采购代理机构就有关磋商的所有来往函电

均应以中文书写。

8．响应文件构成和格式

8.1 投标单位编写的响应文件应包括下列部分，请按磋商文件提供的相应格式并依照下列顺序编写：

①响应函

②法定代表人授权委托书

③报价一览表

④已标价工程量清单

⑤资格证明文件

⑥商务响应偏离表

⑦投标方案

⑧供应商业绩

⑨投标单位拒绝政府采购领域商业贿赂承诺书

8.2 投标单位应按照本须知第 8.1 条的内容及第五章提供的格式编写响应文件，不得缺少磋商文件要求填写的表格或提交的资料。

8.3 供应商应将投标文件按本须知第 8.1 条规定的顺序编排并应编制目录，扩展名为“.SXSTF”的电子投标文件页码不做要求。

9．磋商报价

9.1 磋商报价为供应商完成招标项目内容的全部合理费用，供应商应按建设行政主管部门颁布的《计价规则》等配套文件规定自主报价。

9.2 供应商被视为充分地理解了招标文件内容并考虑了现场条件和施工环境，报价中含有此方面的一切风险费用。

9.3 报价中的综合单价和合价全部采用人民币表示。

9.4 本工程最高限价：￥3921024.61 元，磋商报价大于本工程最高限价的，按废标处理。

9.5 磋商小组认为供应商的报价明显低于其他通过符合性审查供应商的报价，有可能影响质量或者不能诚信履约的，应当要求其在评标现场合理的时间内提供书面说明，必要时提交相关证明材料；供应商不能证明其报价合理性的，磋商小组应当将其作为无效投标处理.

10．磋商货币

10.1 投标单位提供的工程及服务一律以人民币报价。

11．磋商保证金

本项目不缴纳保证金

12．磋商响应文件有效期

12.1 磋商响应文件有效期为磋商之日起九十（90）个日历日（成交投标单位的响应文件有效期与合同有效期一致）。投标单位的磋商响应文件有效期比磋商文件规定短的将被视为非响应性投标，按废标处理。

12.2 在特殊情况下，在原磋商响应文件有效期期满之前，招标采购单位可征得投标单位同意延长响应文件有效期。这种要求与答复均应为书面形式提交。

13．磋商响应文件的制作和签署

13.1 根据安康市公共资源交易中心最新通知，本项目采用电子化投标。供应商在投标时只需提供电子投标文件。

13.2 编制电子投标文件时，应使用最新发布的电子招标文件及专用制作工具进行编制。并使用数字认证证书（CA）对电子投标文件进行签署、加密、递交及开标时解密等相关操作。

（1）电子招标文件下载

供应商登录全国公共资源交易平台（陕西省）网站[电子交易平台-企业端]后，在[我的项目]中点击“项目流程-交易文件下载”下载电子招标文件（*.SXSZF）；

注意：该项目如有变更文件，则应点击“项目流程>答疑文件下载”下载更新后的电子招标文件（*.SXSCF），使用旧版电子招标文件制作的电子投标文件，系统将拒绝接收。

（2）电子招标文件需要使用专用软件打开、浏览

供应商登录全国公共资源交易平台（陕西省）网站[服务指南-下载专区]免费下载《陕西省公共资源交易平台政府采购电子标书制作工具(V8.0.0.2)》，并升级至最新版本，使用该客户端可以打开电子招标文件。软件操作手册详见全国公共资源交易平台（陕西省）网站[服务指南-下载专区]中的《陕西省公共资源交易（政府采购类）投标文件制作软件操作手册》；制作工具下载地址：https://zhidao.bqpoint.com/epointknow2/bqepointknowquestion.html?producttype=1&platformguid=684edb0d-467c-4a6a-b31b-9e7929e1fdee&areacode=610000&CategoryCode=16

（3）制作电子投标文件

电子投标文件同样需要使用上述软件进行编制。在编制过程中，如有技术性问题，请先翻阅操作手册或致电软件开发商，技术支持热线：4009280095、4009980000；

13.3 纸质投标文件

本项目不提供纸质投标文件

四、磋商响应文件的递交

14．投标文件的提交

14.1 电子投标文件可于提交投标文件截止时间前任意时段登录全国公共资源交易平台（陕西省）网站[电子交易平台-企业端]进行提交，逾期系统将拒绝接收。提交时，供应商应登录全国公共资源交易中心平台（陕西省），选择[“首页>电子交易平台>企业端>我的项目”，点击[项目流程]，在打开的[项目管理]对话框中选择[上传响应文件]，上传加密的电子投标文件（*.SXSTF），上传成功后，电子化平台将予以记录。

15．磋商截止日期

15.1 投标单位应在不迟于磋商文件中规定的磋商截止时间将响应文件递交至采购代理机构处。

15.2 采购代理机构可以按本须知第 5.3 条规定，通知因修改磋商文件而适当延长磋商截止期。在此情况下，招标采购单位和投标单位受磋商截止期制约的所有权利和义务均应延长至新的截止期。

16．迟交的磋商响应文件

16.1 采购人、采购代理机构及磋商小组将拒绝接收磋商截止期后送达的任何磋商响应文件。

17．磋商响应文件的修改和撤回

17.1 供应商在递交投标文件后，投标截止时间前，可以修改或撤回其投标文件。但供应商必须在规定的投标截止期之前将修改或撤回的书面通知递交到采购代理机构。

17.2 在投标截止日期之后，供应商不得对其投标文件做任何修改。

17.3 从投标截止期始至磋商文件确定的投标有效期期满这段时间内，供应商不得撤回其投标。

五、磋商与评审

18．磋商响应文件开启和评审

18.1 采购代理机构组织磋商、文件开启、评审工作，磋商整个过程接受监督部门的监督。

18.2 采购代理机构在规定的时间和地点组织磋商，供应商须委派代表参加，参加磋商的授权代表在开标前一个小时进行系统签到以证明其出席。

18.3 开标时投标单位须使用电子投标文件加密时所用的数字认证证书（CA 锁）在解密

时间内，输入密码，进行解密；解密时间已到不可解密；如果在解密时间内解密失败，可再次解密。

18.4 供应商在用数字认证证书（**CA 主锁**）登陆系统进行二次报价，系统按照评标规则自动计分。

二次报价网上操作流程：

（1）插入 CA 锁，登录陕西省公共资源交易平台网站（http://www.sxggzyjy.cn/）；

（2）点击右上角我的项目，选择本次开标项目，点击项目流程；

（3）点击网上报价；

（4）报价：点击报价，输入金额（注意大小写一致）；

（5）签章查看：点击，选择单页签章，点击报价表右下角签章；

（6）确认无误如图：



（7）提交。

18.5 采购代理机构将在开标会议现场做开标记录。

18.6 在开标环节出现下列情况之一的，其电子投标文件视为无效文件：

（1）供应商拒绝对电子投标文件进行解密的；

（2）因供应商自身原因（如未带 CA 锁、或所带 CA 锁与制作电子投标文件使用的 CA 锁不一致、或沿用旧版招标文件编制投标文件等情形），导致在规定时间内无法解密投标文件的；

（3）上传的电子投标文件无法打开的；

（4）政府采购法律法规规定的其他无效情形。

19．磋商小组

19.1 招标采购单位将按照《中华人民共和国政府采购法》、《政府采购货物和服务招标投标管理办法》及《政府采购竞争性磋商采购方式管理暂行办法》等有关规定组建磋商小组。

19.2 磋商小组由采购人代表及评审专家组成，评审专家从政府采购专家库中随机抽取产生。

19.3 磋商小组负责磋商工作，对磋商响应文件进行审查和评估，并向招标采购单位提交

书面评审报告，推荐成交候选人。

19.4 文件开启后，直到向成交的投标单位授予承包合同为止，凡与审查、澄清、评价和比较磋商的有关资料及授标意见等内容，磋商小组均不得向其他投标单位及与磋商无关的其他人透露。

20、磋商办法及内容

20.1 磋商原则：

（1）坚持磋商机会均等，信息公开，公平竞争的原则。

（2）坚持竞争性、经济实效性和公平性原则。

（3）综合评估，择优选择技术方案优、业绩好、服务有保证的成交单位。

20.2 磋商程序：

磋商的全过程分为资格审查、第一次报价、符合性评审、磋商过程、最终报价、最终评审六个阶段。最终报价采取集中报价形式。

20.2.1 依据程序，第一次报价和最终报价不予以公开。

20.2.2 **资格审查**：本次磋商所要求的必备资质证明文件，缺其中一项或某项达不到磋商要求，均按无效文件处理。

序号	审查因素	审查标准
1	营业执照	具有独立承担民事责任能力的法人、其他组织或自然人，并出具合法有效的统一社会信用代码的营业执照或事业单位法人证书等国家规定的相关证明，自然人参与的提供其身份证明；
2	财务状况报告	提供2024年度或2025年度任意一年经审计的财务报告，成立时间至提交响应文件截止时间不足一年的可提供成立后任意时段的资产负债表；或其开标前六个月内基本存款账户开户银行出具的资信证明；或财政部门认可的政府采购专业担保机构出具的响应担保函；
3	税收缴纳证明	提供开标前六个月任意一个月的纳税证明或完税证明（税种包含增值税或企业所得税），依法免税或无需缴纳税收的供应商应提供相关证明材料；
4	社会保障资金缴纳证明	提供开标前六个月任意一个月的社会保障资金缴存单据或社保机构开具的社会保险参保缴费情况证明，依法不需要缴纳社会保障资金的单位应提供相关证明材料；
5	履约承诺	具有履行合同所必需的设备和专业技术能力的声明
6	无重大违法纪录的书面声明	出具参加政府采购活动近3年内在经营活动中没有重大违法纪录的书面声明；
7	公司资质	供应商具备建设行政主管部门颁发的建筑工程施工总承包三级（含三级）以上资质；供应商须具备有效的安全生产许可证；拟派项目经理具有建筑工程专业二级（含）及以上注册建造师资质，具有有效的安全生产考核合格证书（B证）,在本单位注册且无在建项目；
8	法定代表人或负责	法定代表人或负责人授权书（附法定代表人或负责人身份证复印件）及被授权人身份证复印件（法定代表人或负责人直接参加招标只须提供法定代表人

序号	审查因素	审查标准
	人授权书	或负责人身份证）；
9	信用信息查询	供应商不得为“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）中列入失信被执行人和重大税收违法案件当事人名单的供应商，不得为中国政府采购网（www.ccgp.gov.cn)政府采购严重违法失信行为记录名单中被财政部门禁止参加政府采购活动的供应商；
10	控股关系说明	单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同供应商，不得参加同一合同项下的政府采购活动（需提供书面说明）；
11	其他	本项目为专门面向中小企业招标，不接受联合体磋商。

符合性评审：磋商小组对响应文件的有效性、完整性和响应程度进行审查；符合性评审应满足以下要求：

序号	审查因素
1	投标文件组成符合磋商文件要求
2	投标文件中供应商公章、法定代表人签字齐全，或签字人具有法定代表人有效授权书
3	工期符合磋商文件要求
4	磋商方案没有出现严重漏项，没有造成系统缺陷，能够保证该项目的顺利实施
5	标价的工程量清单符合计价规则及其配套文件
6	其他情况：符合磋商文件或法律法规有关规定的其他情形
备注：符合性审查不合格的投标单位不得进入下一评审环节。	

磋商小组在对响应文件的有效性、完整性和响应程度进行审查时，可以要求投标单位对响应文件中含义不明确、同类问题表述不一致或者有明显文字和计算错误的内容等作出必要的澄清、说明或者更正。投标单位的澄清、说明或者更正不得超出响应文件的范围或者改变响应文件的实质性内容。

磋商小组要求投标单位澄清、说明或者更正响应文件应当以书面形式作出。投标单位的澄清、说明或者更正应当由法定代表人或其授权代表签字或者加盖公章。由授权代表签字的，应当附法定代表人授权书。投标单位为自然人的，应当由本人签字并附身份证明。

20.3 磋商过程

（1）磋商小组所有成员应当集中与单一投标单位分别进行磋商，并给予所有参加磋商的投标单位平等的磋商机会。

（2）在磋商过程中，磋商小组可以根据磋商文件和磋商情况实质性变动采购需求中的技术、服务要求以及合同草案条款，但不得变动磋商文件中的其他内容。实质性变动的内容，须经采购人代表确认。

（3）对磋商文件作出的实质性变动是磋商文件的有效组成部分，磋商小组应当及时以书面形式同时通知所有参加磋商的投标单位。

（4）投标单位应当按照磋商文件的变动情况和磋商小组的要求重新提交响应文件，并由其法定代表人或授权代表签字或者加盖公章。由授权代表签字的，应当附法定代表人授权书。投标单位为自然人的，应当由本人签字并附身份证明。

20.4 最终报价

磋商文件能够详细列明采购标的的技术、服务要求的，磋商结束后，所有实质性响应的投标单位应在规定时间内提交最终报价；

磋商文件不能详细列明采购标的的技术、服务要求，需经磋商由投标单位提供最终设计方案或解决方案的，磋商结束后，磋商小组应当按照少数服从多数的原则投票推荐 3 家以上投标单位的设计方案或者解决方案，并要求其在规定时间内提交最终报价。

最终报价是投标单位响应文件的有效组成部分。

21．响应文件的详细评审

21.1 经磋商确定最终采购需求和提交最终报价的投标单位后，由磋商小组采用综合评分法对提交最终报价的投标单位的响应文件和最终报价进行综合评分。

21.2 评标方法：综合评分法。（满分 100 分）

评价和比较以响应文件为依据，对所有实质上响应的投标分别从以下方面进行评审赋分。

21.3 评分细则：

评标内容	分值	评标原则与标准
磋商报价	30 分	以满足竞争性磋商文件要求且报价最低的最后报价为评标基准价 ，其价格分为满分 30 分,其他供应商的价格分按照下列公式计算:投标报价得分=(评标基准价/最终报价)×30。 注：磋商报价明显低于其他供应商，经磋商小组质询后不能在规定时间内说明理由，或说明理由但磋商小组认为理由不能成立的，客观上形成不良竞争，按无效标处理。“本项目为专门面向中小微企业项目，专门面向中小微企业采购的项目，不再执行价格评审优惠的扶持政策。”

施工组织设计	64 分	**1.确保工程质量的技术组织措施（6 分）** 供应商针对本项目编制保证工程质量的技术组织措施，内容包含 ：①质量目标；②质量保证措施；③质量管理措施等。 方案各项内容全面详细、阐述条理清晰详尽、符合本项目实际需求的计 6 分；以上分项每缺少一项内容扣 2 分；每有一项内容不合理或存在缺陷与不足的扣 1 分；最低为 0 分。
		2.确保安全生产的技术组织措施（6 分） 供应商针对本项目编制保证安全生产的技术组织措施，内容包含 ：①施工安全生产目标；②安全生产保证体系； ③安全生产技术措施等。 方案各项内容全面详细、阐述条理清晰详尽、符合本项目实际需求的计 6 分；以上分项每缺少一项内容扣 2 分；每有一项内容不合理或存在缺陷与不足的扣 1 分；最低为 0 分。
		3.确保文明施工的技术措施及环境保护措施（6 分） 供应商针对本项目编制文明施工的技术措施及环境保护措施,内容包含：①文明施工的技术措施； ②环境保护措施等。 方案各项内容全面详细、阐述条理清晰详尽、符合本项目实际需求的计 6 分；以上分项每缺少一项内容扣 3 分；每有一项内容不合理或存在缺陷与不足的扣 1.5 分；最低为 0 分。
		4.确保工期的技术组织措施（6 分） 供应商针对本项目编制工期的技术组织措施，内容包含：①施工进度表或施工网络图；②进度计划保证措施等。 方案各项内容全面详细、阐述条理清晰详尽、符合本项目实际需求的计 6 分；以上分项每缺少一项内容扣 3 分；每有一项内容不合理或存在缺陷与不足的扣 1.5 分；最低为 0 分。

		5.施工方案（12 分） 供应商针对本项目编制完善的工程施工方案，内容包含：①工程重难点及解决措施；②分部分项工程施工方案；③施工质量通病防治措施等。 方案各项内容全面详细、阐述条理清晰详尽、符合本项目实际需求的计 12 分；以上分项每缺少一项内容扣 4 分；每有一项内容不合理或存在缺陷与不足的扣 2 分；最低为 0 分。
		6.施工机械设备配备计划和劳动力安排计划（6 分） 供应商针对本项目编制施工机械设备配备计划和劳动力安排计划 ，内容包含：①施工机械设备配备计划；②劳动力安排计划等。 方案各项内容全面详细、阐述条理清晰详尽、符合本项目实际需求的计 6 分；以上分项每缺少一项内容扣 3 分；每有一项内容不合理或存在缺陷与不足的扣 1.5 分；最低为 0 分。
		7.项目部组成人员（8 分） **供应商根据项目需求拟组建项目部，并提供组成人员名单同时附人员身份证、岗位证等相关证书证件复印件并加盖单位公章。** **①技术负责人：**具有建筑工程专业中级职称的计 2 分,具有高级及以上技术职称的计 3 分。 **②项目组其他成员：**安全员、质量员、施工员、资料员、材料员配备齐全，且每人具备有效的岗位证书（安全员附建安 C 证）计 5 分，每缺少一人扣 1 分，最低为 0 分。
		8.施工现场总平面布置图（4 分） 总体布置有针对性、合理、能较好满足施工需要，符合安全、文明施工要求，材料堆放有序。 以上内容每缺 1 项扣 4 分，内容齐全但有瑕疵的，每有 1 项扣 1 分； 本项满分 4 分，扣完为止，不得负分。
		9.新技术、新产品、新工艺、新材料应用情况（6 分） 供应商针对本项目编制新技术、新产品、新工艺、新材料应用情况，内容包含：①新材料的应用情况；②新技术和新工艺的应用情况等。

		方案各项内容全面详细、阐述条理清晰详尽、符合本项目实际需求的计 6 分；以上分项每缺少一项内容扣 3 分；每有一项内容不合理或存在缺陷与不足的扣 1.5 分；最低为 0 分。
		10.保修承诺（6 分） 供应商提供对本项目的保修承诺，内容包含：①工程质保期内的保修服务承诺;②工程竣工验收合格后使用过程中因质量问题而产生的补救措施，响应时间等。 方案各项内容全面详细、阐述条理清晰详尽、符合本项目实际需求的计 6 分；以上分项每缺少一项内容扣 3 分；每有一项内容不合理或存在缺陷与不足的扣 1.5 分；最低为 0 分。
企业业绩	4 分	供应商提供近三年（2023 年 07 月至今）已完成类似项目业绩，每份有效业绩计 2 分，最多得 4 分。 注：以合同签订时间为准，响应文件中需附中标（成交）通知书及施工合同复印件并加盖公章，其中施工合同至少应包含合同首页、合同金额所在页、签字盖章页，否则不予认可。
备注：(1)符合本项目实际需求是指：方案各部分内容全面详细（包括但不限于由文字、图片、表格等形式呈现）， 阐述条理清晰详尽，符合国家有关规范及行业标准，完全满足本项目实际采购需求，能保障项目顺利实施。(2)不合理是指：套用其他项目方案或错用，方案内容矛盾或表述前后不匹配；凭空编造，存在逻辑漏洞；不可能实现的夸大情形或存在其他不适用项目实际情况的情形等。（3）缺陷与不足是指： 出现常识性错误，如工程名称错误、地点区域错误；内容与本项目需求无关；内容描述过于简单，缺少关键点，条理不清晰；仅有框架或标题、明显复制其他项目等任意一种情形。		

21.4 本项目落实政府采购政策

21.4.1 投标企业政府采购政策

（1）中小企业落实政府采购政策

①中小企业应符合工信部联企业[2011]300 号文件规定，采购活动执行关于印发《政府采购促进中小企业发展管理办法》的通知（财库〔2020〕46 号）的规定。提供本企业制造的货物、承担的工程或者服务，或者提供其他中小企业制造的货物。（本项所称货物不包括使用大型企业注册商标的货物）。

②投标供应商须出具《中小企业声明函》（详见附件格式），由评委会审定，符合条件的企业享受政府采购政策。

（2）监狱和戒毒企业应符合《财政部、司法部关于政府采购支持监狱企业发展有关问题的通知》--财库[2014]68 号，并提供由省级以上监狱管理局、戒毒管理局(含新疆生产建设兵团)出具的属于监狱企业的证明。

（3）投标单位应如实提供以上证明文件，如存在虚假应标，将取消其投标资格。

21.4.2 价格优惠比例

投标企业优惠比例

符合磋商采购文件规定的中小微企业、监狱企业优惠条件的投标单位，价格给予 10%的扣除（不重复优惠，最高为 10%），用扣除后的价格参与评审。

22. 磋商小组应当根据综合评分情况，按照评审得分由高到低顺序推荐 3 名以上成交候选投标单位，并编写评审报告报采购人。评审得分相同的，按照最终报价由低到高的顺序推荐。评审得分且最终报价相同的，按照施工组织设计优劣顺序推荐。

23. 确定成交单位

采购人按照磋商小组推荐的成交候选人排名顺序确定成交单位。采购代理机构将成交结果通知所有未成交的投标单位。

六、授予合同

24. 成交通知书

24.1 采购代理机构在收到采购人的成交定标复函后，按规定时间向成交投标单位发出成交通知书。

24.2 成交通知书是合同的组成部分。

25. 中标服务费

25.1 采购代理服务费的计费标准及缴纳方式：

①中标供应商在领取《中标通知书》之前，应向陕西君远诚项目管理有限公司缴纳采购代理服务费。

②采购代理服务费/成交服务费按照(发改价格[2011]534 号)号文件计收。

③采购代理服务费可以采取现金、支票、银行汇票、电汇、网银等方式缴纳。

26. 签订合同

26.1 中标人在领取中标通知书的30天内与采购人签订合同。

26.2 如果成交人没有按照上述第25条或第26.1条规定执行，招标采购单位将有充分理由取消该成交决定。在此情况下，招标采购单位可将合同授予综合得分排序名列下一个的投标单位，或重新组织采购。

27．拒绝商业贿赂

投标单位必须填写一份《拒绝政府采购领域商业贿赂承诺书》（格式见第五章附件）编制在响应文件中。

七、质疑及投诉

（1）供应商认为采购文件、采购过程、中标或者成交结果使自己的权益受到损害的，可以在知道或者应知其权益受到损害之日起7个工作日内，以书面形式向招标人、招标代理机构提出质疑。针对同一采购程序环节的质疑应在法定质疑期内一次性提出。

（2）提出质疑的供应商应当是参与本项目采购活动的供应商。

（3）潜在供应商已依法获取其可质疑的采购文件的，可以对该文件提出质疑。对采购文件提出质疑的，应当在获取采购文件（以供应商填写报名登记表的时间为准）起7个工作日内提出。

（4）供应商提出质疑应当提交质疑函和必要的证明材料，质疑函应当包括下列内容：

① 供应商的姓名或者名称、地址、邮编、联系人及联系电话；

② 质疑项目的名称、编号；

③ 具体、明确的质疑事项和与质疑事项相关的请求；

④ 事实依据；

⑤ 必要的法律依据；

⑥ 提出质疑的日期。

（5）供应商为自然人的，应当由本人签字；供应商为法人或者其他组织的，应当由法定代表人、主要负责人，或者其授权代表签字或者盖章并加盖公章。

（6）供应商可以委托代理人进行质疑和投诉。其授权委托书应当载明代理人的姓名或者名称、代理事项、具体权限、期限和相关事项。供应商为自然人的，应当由本人签字；供应商为法人或者其他组织的，应当由法定代表人、主要负责人签字或者盖章并加盖公章。

（7）招标人负责供应商质疑答复。招标人委托招标代理机构采购的，招标代理机构在委

托授权范围内作出答复。

（8）接收质疑函的方式和联系方式：

① 接收质疑函的方式：书面递交质疑函纸质版（当面递交）或 PDF 格式扫描件（发至电子邮箱）

② 联系方式

采 购 人：紫阳县向阳镇九年制学校

地　　址：陕西省安康市紫阳县向阳镇街道

联系方式：0915-4512255

招标代理机构：陕西君远诚项目管理有限公司；

地　　址：西安市碑林区张家村街道东泰城市之光西区 2 号楼 810；

联系方式：18829359189；

邮　　箱：2444036030@qq.com。

2、投诉

（1）质疑供应商对招标人、招标代理机构的答复不满意，或者招标人、招标代理机构未在规定时间内作出答复的，可以在答复期满后 15 个工作日内向同级财政部门提起投诉。

（2）投诉人投诉时,应当提交投诉书和必要的证明材料，并按照被投诉招标人、招标代理机构（以下简称被投诉人）和与投诉事项有关的供应商数量提供投诉书的副本。投诉书应当包括下列内容：

① 投诉人和被投诉人的姓名或者名称、通讯地址、邮编、联系人及联系电话；

② 质疑和质疑答复情况说明及相关证明材料；

③ 具体、明确的投诉事项和与投诉事项相关的投诉请求；

④ 事实依据；

⑤ 法律依据；

⑥ 提起投诉的日期。

（3）投诉人为自然人的，应当由本人签字；投诉人为法人或者其他组织的，应当由法定代表人、主要负责人，或者其授权代表签字或者盖章，并加盖公章。

（4）投诉人提起投诉应当符合下列条件：

① 提起投诉前已依法进行质疑；

② 投诉书内容符合《政府采购质疑和投诉办法》（财政部令第 94 号令）的规定；

③ 在投诉有效期限内提起投诉；

④ 同一投诉事项未经财政部门投诉处理；

⑤ 财政部规定的其他条件。

（5）供应商投诉的事项不得超出已质疑事项的范围，但基于质疑答复内容提出的投诉事项除外。

第三章　合同主要条款

一、承包范围：

紫阳县向阳镇中心幼儿园改扩建项目建设地点位于紫阳县向阳镇中心小学，建设内容为新建活动广场架空层 596.57m2，；新建框架结构连廊 76.46m2,；辅助用房室内改造厨房 95.32m2，幼儿园改造 1160.8m2，门房室内改造 80.88m2，室内室外改造工程等。（具体详见工程量清单）

二、工期：

合同签订后 60 个日历日。

三、工程质量：合格。

四、承发包方式：

包工包料、包工期、包质量、包安全文明施工的施工总承包。

五、本工程严禁转包。

六、适用法律和法规：

《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国招标投标法》、国务院《建设工程质量管理条例》、国务院《建设工程安全生产管理条例》等国家、地方部门有关法律法规。

七、项目经理要保证常驻现场，非发包人要求中途不得更换项目经理及主要技术管理人员。

八、发包人派驻的现场代表职权：

1、本合同及与本包工程相关的所有合同的履行权；

2、对工程规模、设计标准、规划设计、生产工艺设计和设计使用功能要求的认定权；

3、对工程设计变更的审批权；

4、工程变更及签证的确认权；主要材料、设备的认质权；

5、工程价款的支付权；

6、积极协调外部环境、组织工程竣工验收；

7、行使发包人应有的其他权利和义务。

九、承包人应做好以下工作：

1、提供计划、报表的名称及完成时间：承包人应在本合同签订后五日内向发包人提交经承包人的项目总工（公司总工）审批的施工组织设计（或施工方案）、总进度计划、总资金使用计划及工程进度计划、资金使用计划。

2、承担施工安全保卫工作及非夜间施工照明的责任，提供和维修非夜间施工使用的照明、

围栏设施，负责施工区域内的安全保卫，制定相应的施工安全措施，承担由于自身安全防护措施不力造成的经济损失和责任；

3、遵守发包人及相关部门对施工场地交通、施工噪音、环境保护和安全生产等的管理规定，按规定办理有关手续，并承担由此发生的费用以及因此造成的罚款；

4、做好已完工程成品保护，预防二次污染，并承担成品保护的费用；

5、按照文明工地要求组织施工，保证施工现场清洁整齐，符合环境卫生管理的有关规定，交工之前清理完与现场无关的任何多余物品及垃圾等，做到工完场清；承担因违反有关规定造成的损失和罚款；

6、承包人应认真遵守国务院颁布的《建设工程安全生产管理条例》及部门、地方制定的有关安全生产法律、法规的规定，根据本工程特点制定切实可行的安全管理制度和安全施工措施，认真履行安全施工与检查职责，做好施工中的安全防护工作外，确保本工程施工安全，依法承担本工程施工的安全责任。

7、承包人未能履行相关义务，导致工期延误、或给发包人造成损失的，承包人赔偿发包人有关损失，由此产生的工期延误而导致承包人不能按本合同约定的竣工时间向发包人交付工程的，工期每推迟一天按 300 元/天处罚，限额为合同总造价的百分之二。

8、承包人要服从项目所在地党委、政府属地管理，处理好与周边民众的关系及保护好周边建筑不受损坏；承包人要主动向项目所在地镇、村及周边民众详细了解装修建筑的设备和管线，未经允许不得擅自拆除、移动、破坏，若不慎损坏则做相应赔偿。

十、合同价款、支付、调整及竣工结算

1、本工程合同价款为:

(大写)：　　人民币；（￥：　　元）。竣工结算时除预留合同价的 3%做为工程保修金外，其余款项一次结算。

2、工程款的支付

2.1、合同签订后付合同金额百分之四十，竣工验收后支付合同金额的百分之五十，结算审核后支付剩余得百分之十。

3、合同价款的调整

3.1 承包人在报价时已考虑了施工期间可能出现的政策、施工环境和市场的变化可能影响工程造价的因素，除发生下述情况按实调整外，承包人不得再以其他任何原因提出调整工程造价。

3.1.1 发包人工地代表确认的工程量增减；

3.1.2 发包人工地代表确认的设计变更或工程洽商；

3.2 合同价款调整计算办法：

发包人指定或暂定单价的材料或设备，按发包人现场签署的认质认价单进行合同价款调整；但承包人投标时根据市场行情自主报价的材料和设备的实际采购价格与原报价有差异的不予调整。

4、竣工结算

4.1 工程通过竣工验收并交付使用后 28 天内承包人向发包人递交竣工结算报告及完整的结算资料，发包人收到承包人递交的竣工结算报告及完整的结算资料后进行初审，并提出修改意见。

4.2 审计或造价咨询机构对工程竣工结算价款的最终审定应在双方对初审结论达成共识后完成。

5、工程质量保修金的返还

如发生因承包人不在约定期限内派人保修而导致发包人委托他人修理所产生的费用从承包人的工程质量保修金中直接予以扣除。

工程质量保修金在保修期满无质量问题后 5 个工作日内返还。

十一、承包人采购的材料、设备均应满足设计和规范要求的质量等级和环保要求，并应向发包人和监理机构提供产品合格证明和检验资料，因材料质量引起的工程质量、环境污染问题，由承包人承担所造成的一切损失。如发包人或监理机构对该部分材料的质量有异议，有权提出停止使用或再次见证取样复试的要求。如复试结果合格，由此发生的费用由发包人承担。

主要材料、设备或发包方有特别要求的材料设备须事先向发包方及监理方提供产品资料及样品，经考察筛选确定后再采购，使用或安装之前仍需履行必要的检验、检测程序。

承包人负责采购的所有材料、设备的采购、检验（试验）、使用、退换等执行国家、行业相应的技术标准。

十二、补充条款

1、经双方考察认质认价的材料、设备，结算时不再优惠。

2、对本工程材料、构配件、设备的、试件等的检测、试验的外委实验室由发、承包方共同考察确定，检测试验费用由发包人从承包人的工程款中扣除直接支付。

3、承包人应在竣工验收通过后 3 日内清退出场。否则，发包人将按 200 元/日向承包人收取场地占用费，此笔费用从工程款中予以扣除。

4、承包人在施工期间应严格按照国家有关政策处理好农民工工资问题，若由此引起一切不良后果由承包人负责；发包人亦可暂停向承包人支付工程款，直至问题得到妥善解决。

5、其他补充条款：

5.1 如工程达不到合格标准，承包人予以全额赔偿由此给发包人造成的全部损失。

5.2 本工程不得转包。一经发现承包人将本工程予以转包，发包人有权立即中止合同，承包人应在 10 天内无条件清退出场。同时，承包人承担由此给发包人造成的一切损失。

5.3 因工程确需分包的项目必须经发包人同意。

第四章　工程范围及质量验收标准

一、工程内容：

项目名称：紫阳县向阳镇中心幼儿园改扩建项目。

建设单位：紫阳县向阳镇九年制学校。

建设地址：紫阳县向阳镇九年制学校指定地点。

工程范围：紫阳县向阳镇中心幼儿园改扩建项目建设地点位于紫阳县向阳镇中心小学，建设内容为新建活动广场架空层 596.57m2，；新建框架结构连廊 76.46m2,；辅助用房室内改造厨房 95.32m2，幼儿园改造 1160.8m2，门房室内改造 80.88m2，室内室外改造工程等。（具体详见工程量清单）。

工程款的支付要求：合同签订后付合同金额百分之四十，竣工验收后支付合同金额的百分之五十，结算审核后支付剩余得百分之十。

工期：合同签订后 60 个日历日。

二、工程材料：

本工程材料均选用国优产品，同时在响应文件中必须明确所有材料的价格。本工程材料品牌或价格参考市场价，投标单位自主报价。

工程材料在工程实施过程中，由采购人认质。凡在工程实施过程因设计变更引起的施工费用，由发包方和承包方共同签字确认变更后协商解决。

三、材料供应与验收

1、承包方供应的材料应按合同规定按时、按质、按量供应，必须附有产品合格证或质量检验证书才能用于工程。发包方采用抽检办法责成承包方分批次进行检测，费用由承包方承担。

2、因材料质量不合格所造成的损失（包括仓库保管费）由材料采购方负责。

3、根据工程需要，经发包人代表签证，承包方可使用代用材料。因发包方原因使用时，由发包方承担增加的经济支出，因承包方原因使用时，由承包方承担增加的费用。

4、因材料供应不及时造成停工待料时，其停、窝工损失由供货责任方承担。

四、工程质量、技术要求

1、本工程质量等级要求合格。

2、承包方必须按照招标要求及国家现行有关施工验收规范组织施工，建立健全质量保证体系，做到安全生产及文明施工，工程竣工验收质量达不到采购人要求的合格标准，发包方有权罚没质量保证金。

3、本工程所需施工材料、设备均由承包方负责供应，必须满足设计要求和国家有关标准，并应具有合格证等质量证明资料，经发包方人员认定后方可使用。

4、各工序应严格按施工组织设计进行质量控制，每道工序完工后，应进行检查，相关专业工种之间应及时进行交接检验，并形成记录。未经检查验收不得进行下一道工序。

5、工程完工后，承包方应在组织有关人员进行自行检验评定后，向发包人提交工程验收报告及相关施工资料。

6、保修期依据国务院的《建设工程质量管理条例》第四十条规定，在保修范围和保修期限内发生质量问题的，施工单位应当履行保修义务，并对造成的损失承担赔偿责任；保修期过后，如出现质量问题，亦应积极协助解决。

7、服务承诺：要求具有完善的保修服务体系，高效的工作作风，高水平的技术维修人员。

五、工程施工配合要求

1、发包方责任：

1-1 负责工程的总体协调和管理；

1-2 确认承包人的总体方案和施工方案；

1-3 审查承包人的施工人员并办理出入证；

1-4 协助承包人协调水、电及临时设施等相关事宜，为施工创造条件。

1-5 组织对施工材料及总体工程进行验收。

2、承包方责任：

2-1 负责工程施工组织设计，并经发包方确认；

2-2 按照响应文件中确定的施工进度计划和工程方案进行施工，确保按期完工，工程计划及进度调整必须征得发包人同意。

2-3 服从发包方的管理，施工人员必须经发包方审定，遵守发包方的有关规定，服从管理，文明施工。

2-4 负责施工区域内的安全、保卫及消防工作。

2-5 负责交工前的产品保护工作。

2-6 做好安排，合理调度人员，保证连续施工，确保按期完工。

2-7 施工期间水、电等相关事宜的协调及费用由中标单位承担。

六、编制说明

工程量清单编制说明

一、编制依据

1、工程计价和工程量清单，按照《陕西省工程建设标准房屋建筑与装饰工程工程量计算标准》(2025 年版)、《陕西省工程建设标准通用安装工程工程量计算标准》（2025 年版）、《陕西省工程建设标准市政工程工程量计算标准》（2025 年版）、《陕西省工程建设标准园林绿化工程工程量计算标准》，执行陕西省 2025 年版《房屋建筑与装饰工程消耗量定额》、《建设工程施工机械台班费用定额》、《市政工程消耗量定额》、《通用安装工程消耗量定额》、《绿色建筑工程消耗量定额》、《园林绿化工程消耗量定额》等造价行业标准和正常施工组织设计与施工方法编制清单、套用定额、计取费用。

2、工程量是按照中庚工程技术有限公司设计的图纸进行计算编制。

3、按照现行的施工规范、验收规范和正常施工组织设计、施工方法套用定额、计取费用。

4、主材价执行安康工程造价管理信息 2026 年第 5 期紫阳县价。

二、有关说明：

1.本清单使用广联达云计价平台 GCCP7.0 进行编制。

七、工程量清单：见下方

工程项目清单费用汇总表

工程名称 :紫阳县向阳镇中心幼儿园改扩建项目　　第 1 页　共 1 页

序号	项目名称	金　额（元）
1	辅助用房	
2	幼儿园	
3	架空活动广场	
4	室外工程	
5	连廊	
6	门房	
合　　计		

工程项目总造价表

项目名称：紫阳县向阳镇中心幼儿园改扩建项目　　第 1 页　共 2 页

序号	工程名称	金额	其中：（元）				
			分部分项合计	措施项目合计	其他项目合计	增值税	安全文明施工费
1	辅助用房						
1.1	辅助用房-土建						
1.2	辅助用房-电气						
1.3	辅助用房-弱电						
1.4	辅助用房-给排水						
2	幼儿园						
2.1	幼儿园-电气						
2.2	幼儿园-弱电						
2.3	幼儿园-给排水						
2.4	幼儿园-消防						
2.5	幼儿园-土建						
3	架空活动广场						
3.1	架空活动广场-土建						
4	室外工程						
4.1	室外土建						
4.2	室外给排水						
5	连廊						
5.1	连廊						
6	门房						
6.1	门房-土建						

工程项目总造价表

项目名称：紫阳县向阳镇中心幼儿园改扩建项目　　第 2 页　共 2 页

合计						

工程项目清单费用汇总表

工程名称 :辅助用房　　第 1 页　共 1 页

序号	项目名称	金　额（元）
1	辅助用房-土建	
2	辅助用房-电气	
3	辅助用房-弱电	
4	辅助用房-给排水	
合　　计		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：辅助用房-土建　　专业/标段：房屋建筑与装饰工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金　额（元）	
						综合单价	合　价
		砌筑工程					
1	010401004001	空心砖墙	[项目特征] 1.砖品种、规格、强度等级 :烧结页岩空心砖 2.墙体厚度 :240 3. 砂 浆 强 度 等 级:D M　M5 混合砂浆 (预拌) [工作内容] 1.砂浆制作 2.砌砖 3.刮缝 4.墙体顶缝、侧缝填塞处理	m3	5.93		
2	010401004002	空心砖墙	[项目特征] 1.砖品种、规格、强度等级 :烧结页岩空心砖 2.墙体厚度 : 120 3. 砂 浆 强 度 等 级:D M　M5 混合砂浆 (预拌) [工作内容] 1.砂浆制作 2.砌砖 3.刮缝 4.墙体顶缝、侧缝填塞处理	m3	8.31		
		混凝土及钢筋混凝土工程					
3	010503006001	过梁	[项目特征] 1. 混 凝 土 强 度 等 级 :C25 2. 混 凝 土 拌 和 料 要求 :商混 [工作内容] 1.混凝土制作、运输、浇筑、振捣、养护	m3	0.28		
4	010505013002	过梁模板	[项目特征] 1. 复 合 模 板 [工 作 内 容] 1.模版制作、安装	m2	1.35		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：辅助用房-土建　　专业/标段：房屋建筑与装饰工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金　额（元）	
						综合单价	合　价
5	010506001001	预制构件钢筋	[项目特征] 1.钢筋种类、规格：三级螺纹钢~Φ6 Φ10 [工作内容] 1.钢筋制作、运输 2.钢筋安装	t	0.01		
6	010506001002	预制构件钢筋	[项目特征] 1.钢筋种类、规格：三级螺纹钢~Φ12 Φ14 [工作内容] 1.钢筋制作、运输 2.钢筋安装	t	0.012		
		门窗工程					
7	010801001001	木质门 M1022	[项目特征] 1. 门洞口尺寸：1000*2200 (2樘) 2. 门类型 :成品木门 3.五金种类、规格 :L形执手插锁、门吸安装 [工作内容] 1. 门（含框）安装 2.玻璃安装 3.五金安装 4.嵌缝打胶	m2	4.4		
8	010802004001	钢质防火门 FM乙1422	[项目特征] 1. 门洞口尺寸：1400*2200 (1樘) 2. 防火等级：乙级[工作内容] 1. 门（含框）安装 2.五金安装 3.嵌缝打胶 4.刷防护材料	m2	3.08		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：辅助用房-土建　　专业/标段：房屋建筑与装饰工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金　额（元）	
						综合单价	合　价
9	010801004001	木质乙级防火门　FM乙1022	[项目特征] 1. 门洞口尺寸：1000*2200 (3樘) 2. 防火等级：乙级[工作内容] 1. 门（含框）安装 2.五金安装 3.嵌缝打胶 4.刷防护材料	m2	6.6		
10	010801004005	木质乙级防火门　FM乙1427	[项目特征] 1. 门洞口尺寸：1400*2700 (1樘) 2. 防火等级：乙级[工作内容] 1. 门（含框）安装 2.五金安装 3.嵌缝打胶 4.刷防护材料	m2	3.78		
11	010805004001	全玻门	[项目特征] 1. 门洞口尺寸:5400*3300 (1樘) 2.玻璃品种、厚度：12厚钢化玻璃 3.地弹簧安装[工作内容] 1. 门（含框）安装 2.五金配件安装 3.嵌缝打胶	m2	17.82		
12	010802001001	金属门	[项目特征] 1. 门洞口尺寸：1200*2700 (1樘) 2. 门类型：隔热铝合金玻璃门 3.玻璃品种、厚度:钢化玻璃 [工作内容] 1. 门（含框）安装 2.玻璃安装 3.五金安装 4.嵌缝打胶	m2	3.24		
		屋面及防水工程					

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：辅助用房-土建　　专业/标段：房屋建筑与装饰工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金　额（元）	
						综合单价	合　价
13	010904002001	楼 (地)面涂膜防水	[项目特征]部位: 厨房 1. 防水膜品种 : 1.5 厚合成高分子涂膜防水层 2. 涂膜厚度、遍数 :2 道 3. 上翻高度 : 150 [工作内容] 1.基层处理 2.刷基层处理剂 3.铺布、喷涂防水层	m2	72.16		
		楼地面装饰工程					

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：辅助用房-土建　　专业/标段：房屋建筑与装饰工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金　额（元）	
						综合单价	合　价
14	011102003001	块料楼面	[项目特征] 部位：厨房 1.330*330 防滑地砖面层，DTG砂浆擦缝(详精装修) 2.30厚DS M15砂浆（1：3干硬性水泥砂浆）结合层，表面撒水泥粉（预拌) 3.2道1.5厚合成高分子涂膜防水层， 沿墙自完成面计上翻300高（淋浴区墙面防水层翻起高度不应小于2000mm，且不低于淋浴喷淋口高度；盥洗池盆等用水处墙面防水层翻起高度不应小于1200mm），门口处向内延伸500 （单独列项） 4.最薄处30厚C20细石混凝土找坡层，向地漏找1%坡，随打随抹平。地漏四周及管根部用DS M15砂浆(1:3水泥砂浆）抹小八字角（预拌） 5.界面剂1道 6.基层地面清理干净	m2	95.32		
		墙、柱面装饰与隔断、幕墙工程					

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：辅助用房-土建　　专业/标段：房屋建筑与装饰工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金　额（元）	
						综合单价	合　价
15	011201001002	墙面一般抹灰	[项目特征] 部位：　内墙（新增墙体） 1. 15 厚专用抹灰砂浆，分两次抹灰 2. 刷专用界面剂一遍 3.根据墙体材料，选用聚合物砂浆或石膏砂浆局部修补墙面，DP 砂浆勾实接缝并拉毛，接缝处粘贴耐碱玻纤网格布 4. 砌体墙面层清理干净	m2	178.13		
16	011203003002	块料墙裙	[项目特征] 部位：厨房、备餐间、洗涤、消毒贴 1.2m 高 1.330*250 面砖，DTG 砂浆勾缝（具体详见精装修） 2.3 厚 DTA 砂浆粘接层 3.1.5 厚聚合物水泥防水涂料（单独列项） 4.6 厚DP (DCA) M 20 砂浆压实抹平 5.6 厚DP (DCA) M 5 砂浆打底抹灰 7. 用修补砂浆局部修补墙面，DP 砂浆勾实接缝并拉毛，接缝处粘贴耐碱玻纤网格布 8. 砌体墙面清理干净	m2	86.05		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：辅助用房-土建　　专业/标段：房屋建筑与装饰工程
第 7 页　共 9 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金　额（元）	
						综合单价	合　价
17	011205001001	墙、柱面装饰板	[项目特征] 部位：活动室、楼梯间 0.9m 1.3mm 厚防火装饰板，建筑胶粘剂粘贴 2. 15 厚木工板背面满涂建筑粘剂，用膨胀螺丝与墙体固定 3.1.2 厚合成高分子涂膜防水层（单独列项）	m2	41.44		
		天棚工程					
18	011302001001	平面吊顶天棚	[项目特征] 1. 铝合金方板 600x 600 与专用龙骨固定 2. 与铝合金方板配套的专用下层副龙骨联结，间距≤60 0 3. 与安装形式配套的专用上层主龙骨，间距≤1200 用吊件与钢筋吊杆联结后找平 4. Φ6 钢筋吊杆，间距≤1200，吊杆上部与预留钢筋吊环或膨胀螺栓固定 5____现浇钢筋混凝土板内预留%%c8 钢筋吊环（勾），或在板底钻孔，固定镀锌膨胀螺栓，间距≤1200	m2	72.16		
		油漆、涂料、裱糊工程					
19	011404001001	墙面喷刷涂料	[项目特征] 1. 面刷无机涂料一底二道（详精装修） 2.3 厚耐水腻子分遍找平	m2	168.63		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：辅助用房-土建　　专业/标段：房屋建筑与装饰工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金　额（元）	
						综合单价	合　价
20	011404002001	天棚喷刷涂料	[项目特征] 1. 白色无机涂料一底两面 2.2 厚面层耐水腻子刮平（面板接缝处贴嵌缝带，刮腻子抹平）	m2	25.44		
		拆除工程					
21	011701001001	砖砌体拆除	[项目特征] 1.砌体名称 :墙 2.砌体材质 :实心砖 [工作内容] 1.拆除 2.清理	m3	14.24		
22	011705001001	平面块料拆除	[项目特征] 部位： 厨房、库房 、消毒室、面点间 1.拆除的基层类型 :砂浆层 2.饰面材料种类 :瓷砖 [工作内容] 1.拆除 2.清理	m2	93.93		
23	011705002001	立面块料拆除	[项目特征]部位: 厨房 1.拆除的基层类型 :砂浆层 2.饰面材料种类 :瓷砖 [工作内容] 1.拆除 2.清理	m2	88.77		
24	011706003001	天棚面龙骨及饰面拆除	[项目特征] 1.龙骨及饰面种类 :轻钢龙骨，铝塑板面层 [工作内容] 1.拆除 2.控制扬尘 3.清理 4.建渣场内运输	m2	25.15		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：辅助用房-土建　　专业/标段：房屋建筑与装饰工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金　额（元）	
						综合单价	合　价
25	011708002001	铲除涂料面	[项目特征] 1. 铲除部位名称 :墙面、天棚 2. 铲除材料名称 :抹灰面油漆涂料 [工作内容] 1.铲除 2.清理	m2	78.82		
26	011710002003	金属门窗拆除	[项目特征] 1. 门窗尺寸 :金属门 [工作内容] 1.拆除 2.控制扬尘 3.清理 4.建渣场内运输	樘	2		
27	011710002001	金属门窗拆除	[项目特征] 1. 门窗尺寸 :铝合金窗 [工作内容] 1.拆除 2.清理	樘	2		
28	010103002001	余方弃置	[项目特征] 1.土石类别 :石渣外运 16km [工作内容] 1.装卸 2.外运	m3	20		
合　计							

措施项目清单计价表

工程名称：辅助用房-土建　　专业/标段：房屋建筑与装饰工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征或工作内容	计量单位	工程数量	金额（元）	
						综合单价	合　价
一		通用措施					
1	011801001001	安全文明施工措施费		项	1		
2	011801004001	冬雨季施工增加费		项	1		
3	011801003001	夜间施工增加费		项	1		
4	011801002001	二次搬运费		项	1		
5	011801005001	测量放线定位复测费		项	1		
二		专业措施					
1	011802001001	脚手架	[工作内容] 1.搭设脚手架、斜道、上料平台，铺设安全网，　铺(翻)脚手板，转运、改制、维修维护，拆除、堆放、整理，外运、归库等	项	1		
合　计							

其他项目清单计价表

工程名称：辅助用房-土建　　专业/标段：房屋建筑与装饰工程

序号	项目名称	计量单位	工程数量	金　额　(元)	
				综合单价	合价
1	暂列金额				
1.1					
2	专业工程暂估价				
2.1					
3	计日工				
3.1					
3.2					
3.3					
4	总承包服务费				
4.1	发包人供应材料保管费				
4.2	发包人发包专业工程管理服务费_协调与管理				
4.3	发包人发包专业工程管理服务费_协调、管理并提供配合服务				
5	合同中约定的其他项目				
5.1	优质工程增加费				
5.2	智慧工地增加费				
合　计					

注：1　表中“合同中约定的其他项目”适用于期中支付和工程结算时填写；

2　其中采用费率计价方式的，取费基数填写到“工程数量”列，费率填写到“综合单价”列；采用总价计价方式的可只填写“合价”列数值。

专业工程暂估价明细表

工程名称：辅助用房-土建　　专业/标段：房屋建筑与装饰工程

序号	专业工程名称	暂估金额（元）			确认金额（元）			不含税的调整金额±（元）	备注
		不含税价格	增值税	含税价格	不含税价格	增值税	含税价格		
		A1	B1	C1	A2	B2	C2	D=A2-A1	
1									
本页小计									-
合　计									-

注 :本表“暂估金额”由招标人填写,投标人应将“暂估金额”填写并计入投标总价 。结算时应按合同约定的价格填写“确认金额 ”。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：辅助用房-电气　　专业/标段：通用安装工程　　第 1 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金额（元）	
						综合单价	合价
1	030402012001	成套配电箱	[项目特征] 1.名称：一层照明配电箱1AL1 2.安装方式：底边距地1.5m安装 [工作内容] 1.安装 2.焊、压接线端子 3.配电箱二次线连接 4.本体接地	台	1		
2	030402012006	成套配电箱	[项目特征] 1.名称：厨房配电箱CF-AP 2.安装方式：底边距地1.5m安装 [工作内容] 1.安装 2.焊、压接线端子 3.配电箱二次线连接 4.本体接地	台	1		
3	030409001001	电力电缆	[项目特征] 1.名称：YJV22-4*70mm2 2.敷设方式：埋地敷设 [工作内容] 1.电缆敷设 2.电缆防护	m	12.15		
4	030409001002	电力电缆	[项目特征] 1.名称:WDZYJY-5*10mm2 2.敷设方式：穿管敷设 [工作内容] 1.电缆敷设 2.电缆防护	m	16.12		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：辅助用房-电气　　专业/标段：通用安装工程　　第 2 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金额（元）	
						综合单价	合价
5	030409001003	电力电缆	[项目特征] 1.名称:WDZYJY-4*50+1*25mm2 2.敷设方式：穿管敷设 [工作内容] 1. 电缆敷设 2. 电缆防护	m	15.86		
6	030412001001	配管	[项目特征] 1.名称：塑料管敷设 2.材质:PC20 3.配置形式:砖、混凝土结构暗配 [工作内容] 1. 电线管路敷设 2.钢索架设（拉紧装置安装） 3. 穿引线 4.接地	m	79.49		
7	030412001005	配管	[项目特征] 1.名称:焊接钢管 2.材质:钢管 3.规格:DN100 [工作内容] 1. 电线管路敷设 2.钢索架设（拉紧装置安装） 3. 穿引线 4.接地	m	12.15		
8	030412001006	配管	[项目特征] 1.名称:焊接钢管 2.材质:钢管 3.规格:DN40 [工作内容] 1. 电线管路敷设 2.钢索架设（拉紧装置安装） 3. 穿引线 4.接地	m	16.12		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：辅助用房-电气　　专业/标段：通用安装工程　　第 3 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金额（元）	
						综合单价	合价
9	030412001007	配管	[项目特征] 1.名称 :焊接钢管 2.材质 :钢管 3.规格:DN80 [工作内容] 1. 电线管路敷设 2.钢索架设（拉紧装置安装） 3. 穿引线 4.接地	m	15.86		
10	030412003001	配线	[项目特征] 1.名称:WDZB-BYJ-2.5mm2 2.配线线制 :穿管室内照明 [工作内容] 1.配线 2.钢索架设（拉紧装置安装） 3.支持体（夹板、绝缘子、槽板）安装	m	241.77		
11	030413003002	荧光灯	[项目特征] 1.名称 :防水防尘单管荧光灯 2. 规格 :1*28W [工作内容] 1.安装	套	18		
12	030413012001	开关、按钮	[项目特征] 1.名称 :单联开关 2.安装形式 :距地1 .3m 安装 [工作内容] 1.安装	套	3		
13	030413012002	开关、按钮	[项目特征] 1.名称 :双联开关 2.安装形式 :距地1 .3m 安装 [工作内容] 1.安装	套	1		

14	030413012005	开关、按钮	[项目特征] 1.名称 :三位双控开关 2.安装形式 :距地1 .3m 安装 [工作内容] 1.安装	套	2		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：辅助用房-电气　　专业/标段：通用安装工程　　第 4 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金额（元）	
						综合单价	合价
15	031301001001	剔堵槽、沟	[项目特征] 1.结构类型 :砖、混凝土结构 2. 沟槽截面规格 :4 0mm ×40mm [工作内容] 1.划线、剔槽 2.堵抹、调运砂浆 、清理	m	79.49		
合　　计							

措施项目清单计价表

工程名称：辅助用房-电气　　专业/标段：通用安装工程
第 1 页　共 1 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征或工作内容	计量单位	工程数量	金额（元）	
						综合单价	合　价
一		通用措施					
1	031401001001	安全文明施工措施费		项	1		
2	031401002001	二次搬运费		项	1		
3	031401003001	夜间施工增加费		项	1		
4	031401004001	冬雨季施工增加费		项	1		
5	031401005001	测量放线定位复测费		项	1		
二		专业措施					
1	031402001001	脚手架		项	1		
合　计							

其他项目清单计价表

工程名称：辅助用房-电气　　专业/标段：通用安装工程
第 1 页　　共 1 页

序号	项目名称	计量单位	工程数量	金　额　(元)	
				综合单价	合价
1	暂列金额				
1.1					
2	专业工程暂估价				
2.1					
3	计日工				
3.1					
3.2					
3.3					
4	总承包服务费				
4.1	发包人供应材料保管费				
4.2	发包人发包专业工程管理服务费_协调与管理				
4.3	发包人发包专业工程管理服务费_协调、管理并提供配合服务				
5	合同中约定的其他项目				
5.1	优质工程增加费				
5.2	智慧工地增加费				
合　计					

注：1　表中“合同中约定的其他项目”适用于期中支付和工程结算时填写；

2　其中采用费率计价方式的，取费基数填写到“工程数量”列，费率填写到“综合单价”列；采用总价计价方式的可只填写“合价”列数值。

专业工程暂估价明细表

工程名称：辅助用房-电气　　专业/标段：通用安装工程

序号	专业工程名称	暂估金额（元）			确认金额（元）			不含税的调整金额±（元）	备注
		不含税价格	增值税	含税价格	不含税价格	增值税	含税价格		
		A1	B1	C1	A2	B2	C2	D=A2-A1	
1									
本页小计									-
合　计									-

注 :本表“暂估金额”由招标人填写,投标人应将“暂估金额”填写并计入投标总价 。结算时应按合同约定的价格填写“确认金额 ”。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：辅助用房-弱电　　专业/标段：通用安装工程
第 1 页　共 1 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金额（元）	
						综合单价	合价
1	030412001001	配管	[项目特征] 1.名称 :套接紧定式镀锌钢导管 2.规格 :JDG20 3.配置形式 :砖、混凝土结构暗配 [工作内容] 1. 电线管路敷设 2.钢索架设 (拉紧装置安装) 3. 穿引线 4.接地	m	28.2		
2	030502003001	双绞线缆	[项目特征] 1.类别:UTP6e 2.敷设方式 :管道敷设 [工作内容] 1.敷设	m	28.2		
3	030506009001	监控摄像设备	[项目特征] 1.名称 :室内广角半球彩色高清摄像机 2.安装方式 :吸顶安装 [工作内容] 1.安装 2.设备组装 3.接线	台	2		
4	030905001001	点型探测器	[项目特征] 1.名称 :可燃气体探测器 [工作内容] 1.底座安装 2.探头安装 3.校接线 4.编码	个	3		
合　　计							

措施项目清单计价表

工程名称：辅助用房-弱电　　专业/标段：通用安装工程
第 1 页　共 1 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征或工作内容	计量单位	工程数量	金额（元）	
						综合单价	合　价
一		通用措施					
1	031401001001	安全文明施工措施费		项	1		
2	031401002001	二次搬运费		项	1		
3	031401003001	夜间施工增加费		项	1		
4	031401004001	冬雨季施工增加费		项	1		
5	031401005001	测量放线定位复测费		项	1		
二		专业措施					
1	031402001001	脚手架		项	1		
合　计							

其他项目清单计价表

工程名称：辅助用房-弱电　　专业/标段：通用安装工程

序号	项目名称	计量单位	工程数量	金额（元）	
				综合单价	合价
1	暂列金额				
1.1					
2	专业工程暂估价				
2.1					
3	计日工				
3.1					
3.2					
3.3					
4	总承包服务费				
4.1	发包人供应材料保管费				
4.2	发包人发包专业工程管理服务费_协调与管理				
4.3	发包人发包专业工程管理服务费_协调、管理并提供配合服务				
5	合同中约定的其他项目				
5.1	优质工程增加费				
5.2	智慧工地增加费				
合　　计					

注：1　表中“合同中约定的其他项目”适用于期中支付和工程结算时填写；

2　其中采用费率计价方式的，取费基数填写到“工程数量”列，费率填写到“综合单价”列；采用总价计价方式的可只填写“合价”列数值。

专业工程暂估价明细表

工程名称：辅助用房-弱电　　专业/标段：通用安装工程

序号	专业工程名称	暂估金额（元）			确认金额（元）			不含税的调整金额±（元）	备注
		不含税价格	增值税	含税价格	不含税价格	增值税	含税价格		
		A1	B1	C1	A2	B2	C2	D=A2-A1	
1									
本页小计									-
合　计									-

注 :本表“暂估金额”由招标人填写,投标人应将“暂估金额”填写并计入投标总价 。结算时应按合同约定的价格填写“确认金额 ”。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：辅助用房-给排水　　专业/标段：通用安装工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金额（元）	
						综合单价	合价
1	031001007001	复合管	[项目特征] 1.材质:钢塑复合管 2.规格:DN32 3.安装部位:室内 4.介质:给水 [工作内容] 1.管道安装 2.管件安装 3.压力试验 4.吹扫、冲洗	m	20.01		
2	031001006004	塑料管	[项目特征] 1.材质:UPVC管 2.规格:DN150 3.连接形式:粘接连接 4.安装部位:室内 5.介质:污水 [工作内容] 1.管道安装 2.管件安装 3.塑料卡固定 4.压力试验 5.吹扫、冲洗	m	7.81		
3	031002012001	水表组	[项目特征] 1.型号:水表组 2.规格:DN50 3.连接形式:法兰连接 [工作内容] 1.组装	组	1		
4	040504001001	砌筑井	[项目特征] 1.种类、规格:砖砌圆形水表井 2.详见图集05S502图集第42页 3.尺寸:井径1200mm,井室深2500mm	座	1		
5	040504002001	隔油池	[项目特征] 1.名称:隔油池 2.详见04S519图集，GG-2SF钢筋混凝土隔油池	座	1		
合计							

措施项目清单计价表

工程名称：辅助用房-给排水　　专业/标段：通用安装工程
第 1 页　共 1 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征或工作内容	计量单位	工程数量	金额（元）	
						综合单价	合价
一		通用措施					
1	031401001001	安全文明施工措施费		项	1		
2	031401002001	二次搬运费		项	1		
3	031401003001	夜间施工增加费		项	1		
4	031401004001	冬雨季施工增加费		项	1		
5	031401005001	测量放线定位复测费		项	1		
二		专业措施					
1	031402001001	脚手架		项	1		
合　　计							

其他项目清单计价表

工程名称：辅助用房-给排水　　专业/标段：通用安装工程
第 1 页　共 1 页

序号	项目名称	计量单位	工程数量	金额（元）	
				综合单价	合价
1	暂列金额				
1.1					
2	专业工程暂估价				
2.1					
3	计日工				
3.1					
3.2					
3.3					
4	总承包服务费				
4.1	发包人供应材料保管费				
4.2	发包人发包专业工程管理服务费_协调与管理				
4.3	发包人发包专业工程管理服务费_协调、管理并提供配合服务				
5	合同中约定的其他项目				
5.1	优质工程增加费				
5.2	智慧工地增加费				
合　　计					

注：1　表中“合同中约定的其他项目”适用于期中支付和工程结算时填写；

2　其中采用费率计价方式的，取费基数填写到“工程数量”列，费率填写到“综合单价”列；采用总价计价方式的可只填写“合价”列数值。

专业工程暂估价明细表

工程名称：辅助用房-给排水　　专业/标段：通用安装工程

第 1 页　共 1 页

序号	专业工程名称	暂估金额（元）			确认金额（元）			不含税的调整金额±（元）	备注
		不含税价格	增值税	含税价格	不含税价格	增值税	含税价格		
		A1	B1	C1	A2	B2	C2	D=A2-A1	
1									
本页小计									-
合　计									-

注 :本表“暂估金额”由招标人填写,投标人应将“暂估金额”填写并计入投标总价 。结算时应按合同约定的价格填写“确认金额 ”。

工程项目清单费用汇总表

工程名称 :幼儿园

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	金　额（元）
1	幼儿园-电气	
2	幼儿园-弱电	
3	幼儿园-给排水	
4	幼儿园-消防	
5	幼儿园-土建	
合　　计		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：幼儿园-电气　　专业/标段：通用安装工程　　第 1 页 共 9 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金额（元）	
						综合单价	合价
1	030402012001	成套配电箱	[项目特征] 1.名称：一层照明配电箱1AL1 2.安装方式：底边距地1.5m安装 [工作内容] 1.安装 2.焊、压接线端子 3.配电箱二次线连接 4.本体接地	台	1		
2	030402012002	成套配电箱	[项目特征] 1.名称：二层照明配电箱2AL1 2.安装方式：底边距地1.5m安装 [工作内容] 1.安装 2.焊、压接线端子 3.配电箱二次线连接 4.本体接地	台	1		
3	030402012003	成套配电箱	[项目特征] 1.名称：三层照明配电箱3AL1 2.安装方式：底边距地1.5m安装 [工作内容] 1.安装 2.焊、压接线端子 3.配电箱二次线连接 4.本体接地	台	1		
4	030402012005	成套配电箱	[项目特征] 1.名称：照明主配电箱1AP1 2.安装方式：落地明装 [工作内容] 1.安装 2.焊、压接线端子 3.配电箱二次线连接 4.本体接地	台	1		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：幼儿园-电气　　专业/标段：通用安装工程　　第 2 页 共 9 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金额（元）	
						综合单价	合价
5	030405015001	排气扇	[项目特征] 1.名称:排气扇[工作内容] 1.安装 2.调速开关安装	台	6		
6	030409001001	电力电缆	[项目特征] 1.名称:YJV22-4*70mm2 2.敷设方式:埋地敷设 [工作内容] 1.电缆敷设 2.电缆防护	m	10.15		
7	030409001003	电力电缆	[项目特征] 1.名称:WDZYJY-4*35+1*16mm2 2.敷设方式:穿管敷设 [工作内容] 1.电缆敷设 2.电缆防护	m	9.04		
8	030409001004	电力电缆	[项目特征] 1.名称:WDZN-YJY-3*2.5 2.敷设方式:穿管敷设 [工作内容] 1.电缆敷设 2.电缆防护	m	26.88		
9	030409001005	电力电缆	[项目特征] 1.名称:WDZYJY-4*25+1*16mm2 2.敷设方式:穿管敷设 [工作内容] 1.电缆敷设 2.电缆防护	m	43.84		
10	030409016001	桥架槽盒安装	[项目特征] 1.名称:强电桥架 2.规格:200*100 3.材质:钢制槽式[工作内容] 1.安装 2.接地	m	125.26		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：幼儿园-电气　　专业/标段：通用安装工程　　第 3 页 共 9 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金额（元）	
						综合单价	合价
11	030409017001	桥架支撑架	[项目特征] 1.名称 :桥架支撑架 [工作内容] 1.制作 2.安装 3.接地	t	0.11		
12	030410005001	避雷网	[项目特征] 1.名称 :屋顶防雷 2.材质 ：φ12 镀锌圆钢 3.安装形式 :沿女儿墙或屋架压顶明敷 [工作内容] 1.制作 2.安装	m	193.56		
13	030412001001	配管	[项目特征] 1.名称 :塑料管敷设 2.材质:PC20 3.配置形式 :砖、混凝土结构暗配 [工作内容] 1. 电线管路敷设 2.钢索架设（拉紧装置安装） 3. 穿引线 4.接地	m	610.37		
14	030412001002	配管	[项目特征] 1.名称 :塑料管敷设 2.材质:PC25 3.配置形式 :砖、混凝土结构暗配 [工作内容] 1. 电线管路敷设 2.钢索架设（拉紧装置安装） 3. 穿引线 4.接地	m	338.2		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：幼儿园-电气　　专业/标段：通用安装工程　　第 4 页 共 9 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金额（元）	
						综合单价	合价
15	030412001003	配管	[项目特征] 1.名称 :塑料管敷设 2.材质:PC32 3.配置形式 :砖、混凝土结构暗配 [工作内容] 1. 电线管路敷设 2.钢索架设（拉紧装置安装） 3. 穿引线 4.接地	m	153.59		
16	030412001004	配管	[项目特征] 1.名称 :焊接钢管 2.材质 :钢管 3.规格:DN20 [工作内容] 1. 电线管路敷设 2.钢索架设（拉紧装置安装） 3. 穿引线 4.接地	m	409.26		
17	030412001005	配管	[项目特征] 1.名称 :焊接钢管 2.材质 :钢管 3.规格:DN100 [工作内容] 1. 电线管路敷设 2.钢索架设（拉紧装置安装） 3. 穿引线 4.接地	m	10.15		
18	030412001006	配管	[项目特征] 1.名称 :焊接钢管 2.材质 :钢管 3.规格:DN50 [工作内容] 1. 电线管路敷设 2.钢索架设（拉紧装置安装） 3. 穿引线 4.接地	m	52.88		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：幼儿园-电气　　专业/标段：通用安装工程　　第 5 页 共 9 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金　额（元）	
						综合单价	合　价
19	030412003001	配线	[项目特征] 1.名称:WDZB-BYJ-2.5mm2 2.配线线制 :穿管室内照明 [工作内容] 1.配线 2.钢索架设（拉紧装置安装） 3.支持体（夹板、绝缘子、槽板）安装	m	2618.91		
20	030412003002	配线	[项目特征] 1.名称:WDZN-RYJSP-2*1.5 [工作内容] 1.配线 2.钢索架设（拉紧装置安装） 3.支持体（夹板、绝缘子、槽板）安装	m	12.18		
21	030412003003	配线	[项目特征] 1. 名称 :NH-BV-4.0mm 2.配线线制 :穿管室内照明 [工作内容] 1.配线 2.钢索架设（拉紧装置安装） 3.支持体（夹板、绝缘子、槽板）安装	m	810.4		
22	030412003004	配线	[项目特征] 1.名称:WDZB-BYJ-4mm2 2.材质 :铜芯 3.配线线制 :穿管室内动力线 [工作内容] 1.配线 2.钢索架设（拉紧装置安装） 3.支持体（夹板、绝缘子、槽板）安装	m	1618.11		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：幼儿园-电气　　专业/标段：通用安装工程　　第 6 页 共 9 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金额（元）	
						综合单价	合价
23	030412003005	配线	[项目特征] 1.名称:WDZB-BYJ-6mm2 2.材质 :铜芯 3.配线线制 :穿管室内动力线 [工作内容] 1.配线 2.钢索架设（拉紧装置安装） 3.支持体（夹板、绝缘子、槽板）安装	m	1000.94		
24	030412004001	接线箱	[项目特征] 1.名称 :5P 空调接线箱 2. 规格 :100*100* 95mm 3.安装形式 :距楼面 0.4m [工作内容] 1.安装	个	18		
25	030412005001	接线盒	[项目特征] 1.名称 :接线盒[工作内容] 1.安装	个	384		
26	030413001001	普通灯具	[项目特征] 1.名称 :吸顶灯(声光控) 2. 型号 :18W [工作内容] 1.安装	套	2		
27	030413001002	普通灯具	[项目特征] 1.名称 :普通吸顶灯 [工作内容] 1.安装	套	23		
28	030413003001	荧光灯	[项目特征] 1.名称 :双管 LED 格栅护眼灯 2. 规格 :2*28W [工作内容] 1.安装	套	72		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：幼儿园-电气　　专业/标段：通用安装工程　　第 7 页 共 9 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金　额（元）	
						综合单价	合　价
29	030413003002	荧光灯	[项目特征] 1.名称 :单管 LED 格栅护眼灯 2. 规 格 : 1*28W [工作内容] 1.安装	套	24		
30	030413005001	防潮灯	[项目特征] 1.名称 : 防潮灯 2.型号 :28W 3.安装形式 : 吸顶式 [工作内容] 1.安装	套	12		
31	030413007001	紫外线照明灯具	[项目特征] 1.名称 :紫外线照明灯具 2. 规 格 : 18W [工作内容] 1.安装	套	24		
32	030413012001	开关、按钮	[项目特征] 1.名称 :单联开关 2.安装形式 :距地 1 .3m 安装 [工作内容] 1.安装	套	2		
33	030413012002	开关、按钮	[项目特征] 1.名称 :双联开关 2.安装形式 :距地 1 .3m 安装 [工作内容] 1.安装	套	24		
34	030413012003	开关、按钮	[项目特征] 1.名称 :三联开关 2.安装形式 :距地 1 .3m 安装 [工作内容] 1.安装	套	12		
35	030413012005	开关、按钮	[项目特征] 1.名称 :双控开关 2.安装形式 :距地 1 .3m 安装 [工作内容] 1.安装	套	2		

36	030413013001	插座	[项目特征] 1.名称 :普通插座[工作内容] 1.安装	套	72		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：幼儿园-电气　　专业/标段：通用安装工程　　第 8 页 共 9 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金额（元）	
						综合单价	合价
37	030413013002	插座	[项目特征] 1.名称:柜式空调插座 [工作内容] 1.安装	套	2		
38	030907002001	消防应急灯具专用电源	[项目特征] 1.名称:应急照明集中电源1ALE1 2.规格:500*400*200 3.安装方式:壁挂安装 [工作内容] 1.安装	台	1		
39	030907004001	智能应急灯具及标志灯	[项目特征] 1.名称:疏散指示灯 2.型号:DC24V，LED-1W 3.类型:方向标志灯 [工作内容] 1.安装	套	40		
40	030907004003	智能应急灯具及标志灯	[项目特征] 1.名称:消防型LED应急壁灯 2.型号:3W 3.类型:消防应急照明灯 [工作内容] 1.安装	套	20		
41	030907004004	智能应急灯具及标志灯	[项目特征] 1.名称:消防型LED应急天棚灯 2.型号:3W 3.类型:消防应急照明灯 [工作内容] 1.安装	套	22		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：幼儿园-电气　　专业/标段：通用安装工程　　第 9 页 共 9 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金额（元）	
						综合单价	合价
42	030907004006	智能应急灯具及标志灯	[项目特征] 1.名称 :疏散出口标志灯 2.型号 :1W 3.类型：出口标志灯 4.安装部位：门洞上 0.2m 安装 [工作内容] 1.安装	套	25		
43	031301001001	剔堵槽、沟	[项目特征] 1.结构类型 :砖、混凝土结构 2. 沟槽截面规格 :4 0mm ×40mm [工作内容] 1.划线、剔槽 2.堵抹、调运砂浆 、清理	m	244.7		
合　　计							

措施项目清单计价表

工程名称：幼儿园-电气　　专业/标段：通用安装工程
第 1 页　共 1 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征或工作内容	计量单位	工程数量	金额（元）	
						综合单价	合价
一		通用措施					
1	031401001001	安全文明施工措施费		项	1		
2	031401002001	二次搬运费		项	1		
3	031401003001	夜间施工增加费		项	1		
4	031401004001	冬雨季施工增加费		项	1		
5	031401005001	测量放线定位复测费		项	1		
二		专业措施					
1	031402001001	脚手架		项	1		
合　　计							

其他项目清单计价表

工程名称：幼儿园-电气　　专业/标段：通用安装工程
第 1 页　　共 1 页

序号	项目名称	计量单位	工程数量	金额（元）	
				综合单价	合价
1	暂列金额				
1.1					
2	专业工程暂估价				
2.1					
3	计日工				
3.1					
3.2					
3.3					
4	总承包服务费				
4.1	发包人供应材料保管费				
4.2	发包人发包专业工程管理服务费_协调与管理				
4.3	发包人发包专业工程管理服务费_协调、管理并提供配合服务				
5	合同中约定的其他项目				
5.1	优质工程增加费				
5.2	智慧工地增加费				
合　　计					

注：1　表中“合同中约定的其他项目”适用于期中支付和工程结算时填写；

2　其中采用费率计价方式的，取费基数填写到“工程数量”列，费率填写到“综合单价”列；采用总价计价方式的可只填写“合价”列数值。

专业工程暂估价明细表

工程名称：幼儿园-电气　　专业/标段：通用安装工程

序号	专业工程名称	暂估金额（元）			确认金额（元）			不含税的调整金额±（元）	备注
		不含税价格	增值税	含税价格	不含税价格	增值税	含税价格		
		A1	B1	C1	A2	B2	C2	D=A2-A1	
1									
本页小计									-
合　计									-

注 :本表“暂估金额”由招标人填写,投标人应将“暂估金额”填写并计入投标总价 。结算时应按合同约定的价格填写“确认金额 ”。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：幼儿园-弱电　　专业/标段：通用安装工程　　第 1 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金　额（元）	
						综合单价	合　价
1	030409016001	桥架槽盒安装	[项目特征] 1.名称 :弱电桥架 2.规格 : 100*100 3.材质 :钢制槽式[工作内容] 1.安装 2.接地	m	125.17		
2	030409017001	桥架支撑架	[项目特征] 1.名称 :桥架支撑架 [工作内容] 1.制作 2.安装 3.接地	t	0.122		
3	030412001001	配管	[项目特征] 1.名称 :套接紧定式镀锌钢导管 2.规格 :JDG20 3.配置形式 :砖、混凝土结构暗配 [工作内容] 1. 电线管路敷设 2.钢索架设（拉紧装置安装） 3. 穿引线 4.接地	m	453.43		
4	030412001002	配管	[项目特征] 1.名称 :焊接钢管 2.材质 :钢管 3.规格:DN20 [工作内容] 1. 电线管路敷设 2.钢索架设（拉紧装置安装） 3. 穿引线 4.接地	m	37.46		
5	030412003001	配线	[项目特征] 1.名称:WDZB-RYJS-2*2.5 [工作内容] 1.配线 2.钢索架设（拉紧装置安装） 3.支持体（夹板、绝缘子、槽板）安装	m	37.46		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：幼儿园-弱电　　专业/标段：通用安装工程　　第 2 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金　额（元）	
						综合单价	合　价
6	030502001001	弱电机柜	[项目特征] 1.名称 :弱电机柜 2.规格 :42U 3.安装方式: 距地 1.5m 明装 [工作内容] 1.安装	台	3		
7	030502002001	弱电插座	[项目特征] 1.名称 : 1 位网络+1 位电视 [工作内容] 1.安装 2.接线	个	16		
8	030502002002	弱电插座	[项目特征] 1.名称 :信息插座[工作内容] 1.安装 2.接线	个	4		
9	030502002003	弱电插座	[项目特征] 1.名称 : 电话插座[工作内容] 1.安装 2.接线	个	4		
10	030502003001	双绞线缆	[项目特征] 1.类别:UTP6e 2.敷设方式 :管道敷设 [工作内容] 1.敷设	m	845.4		
11	030502003002	双绞线缆	[项目特征] 1. 名称 :SYWV-75- 5 2.敷设方式 :管内敷设 [工作内容] 1.敷设	m	274.54		
12	030502003003	双绞线缆	[项目特征] 1. 名称 :SYWV-75- 9 2.敷设方式 :管内敷设 [工作内容] 1.敷设	m	25.51		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：幼儿园-弱电　　专业/标段：通用安装工程　　第 3 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金额（元）	
						综合单价	合价
13	030506009001	监控摄像设备	[项目特征] 1.名称 :室内广角半球彩色高清摄像机 2.安装方式 :吸顶安装 [工作内容] 1.安装 2.设备组装 3.接线	台	23		
14	030905004001	按钮	[项目特征] 1.名称 :消火栓按钮 [工作内容] 1.安装 2.校接线 3.编码	个	6		
合　　计							

措施项目清单计价表

工程名称：幼儿园-弱电　　专业/标段：通用安装工程
第 1 页　共 1 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征或工作内容	计量单位	工程数量	金额（元）	
						综合单价	合　价
一		通用措施					
1	031401001001	安全文明施工措施费		项	1		
2	031401002001	二次搬运费		项	1		
3	031401003001	夜间施工增加费		项	1		
4	031401004001	冬雨季施工增加费		项	1		
5	031401005001	测量放线定位复测费		项	1		
二		专业措施					
1	031402001001	脚手架		项	1		
合　计							

其他项目清单计价表

工程名称：幼儿园-弱电　　专业/标段：通用安装工程
第 1 页　　共 1 页

序号	项目名称	计量单位	工程数量	金额（元）	
				综合单价	合价
1	暂列金额				
1.1					
2	专业工程暂估价				
2.1					
3	计日工				
3.1					
3.2					
3.3					
4	总承包服务费				
4.1	发包人供应材料保管费				
4.2	发包人发包专业工程管理服务费_协调与管理				
4.3	发包人发包专业工程管理服务费_协调、管理并提供配合服务				
5	合同中约定的其他项目				
5.1	优质工程增加费				
5.2	智慧工地增加费				
合　　计					

注：1　表中“合同中约定的其他项目”适用于期中支付和工程结算时填写；

2　其中采用费率计价方式的，取费基数填写到“工程数量”列，费率填写到“综合单价”列；采用总价计价方式的可只填写“合价”列数值。

专业工程暂估价明细表

工程名称：幼儿园-弱电　　专业/标段：通用安装工程
第 1 页　　共 1 页

序号	专业工程名称	暂估金额（元）			确认金额（元）			不含税的调整金额±（元）	备注
		不含税价格	增值税	含税价格	不含税价格	增值税	含税价格		
		A1	B1	C1	A2	B2	C2	D=A2-A1	
1									
本页小计									-
合　计									-

注 :本表“暂估金额”由招标人填写,投标人应将“暂估金额”填写并计入投标总价 。结算时应按合同约定的价格填写“确认金额 ”。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：幼儿园-给排水　　专业/标段：通用安装工程　　第 1 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金额（元）	
						综合单价	合价
1	031001006001	塑料管	[项目特征] 1.材质:PPR 管 2.规格:DN40 3.连接形式 :热熔连接 4.压力试验及吹、洗设计要求 :水压试验、水冲洗 5.安装部位 :室内 6.介质 :给水 [工作内容] 1.管道安装 2.管件安装 3.塑料卡固定 4.压力试验 5.吹扫、冲洗	m	9.9		
2	031001006002	塑料管	[项目特征] 1.材质:PPR 管 2.规格:DN25 3.连接形式 :热熔连接 4.压力试验及吹、洗设计要求 :水压试验、水冲洗 5.安装部位 :室内 6.介质 :给水 [工作内容] 1.管道安装 2.管件安装 3.塑料卡固定 4.压力试验 5.吹扫、冲洗	m	35.1		
3	031001006003	塑料管	[项目特征] 1.材质:PPR 管 2.规格:DN20 3.连接形式 :热熔连接 4.压力试验及吹、洗设计要求 :水压试验、水冲洗 5.安装部位 :室内 6.介质 :给水 [工作内容] 1.管道安装 2.管件安装 3.塑料卡固定 4.压力试验 5.吹扫、冲洗	m	32.16		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：幼儿园-给排水　　专业/标段：通用安装工程　　第 2 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金额（元）	
						综合单价	合价
4	031001006006	塑料管	[项目特征] 1.材质:PPR 管 2.规格:DN15 3.连接形式 :热熔连接 4.压力试验及吹、洗设计要求 :水压试验、水冲洗 5.安装部位 :室内 6.介质 :给水 [工作内容] 1.管道安装 2.管件安装 3.塑料卡固定 4.压力试验 5.吹扫、冲洗	m	16.15		
5	031001006004	塑料管	[项目特征] 1.材质:UPVC 管 2.规格:DN100 3.连接形式 :粘接连接 4.安装部位 :室内 5.介质 :污水 [工作内容] 1.管道安装 2.管件安装 3.塑料卡固定 4.压力试验 5.吹扫、冲洗	m	95.62		
6	031001006005	塑料管	[项目特征] 1.材质:UPVC 管 2.规格:DN50 3.连接形式 :粘接连接 4.安装部位 :室内 5.介质 :污水 [工作内容] 1.管道安装 2.管件安装 3.塑料卡固定 4.压力试验 5.吹扫、冲洗	m	47.34		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：幼儿园-给排水　　专业/标段：通用安装工程　　第 3 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金额（元）	
						综合单价	合价
7	031001007001	复合管	[项目特征] 1.材质:钢塑复合管 2.规格:DN50 3.连接形式:螺纹连接 4.安装部位:室内 5.介质:给水[工作内容] 1.管道安装 2.管件安装 3.压力试验 4.吹扫、冲洗	m	31.9		
8	031002001001	阀门	[项目特征] 1.类型:截止阀 2.材质:全铜 3.规格、压力等级:DN40 4.连接形式:螺纹连接 [工作内容] 1.阀门连接 2.试压检查 3.配合调试	个	6		
9	031002011001	水表	[项目特征] 1.型号:水表 2.规格:DN40 3.连接形式:螺纹连接 [工作内容] 1.安装	个	4		
10	031002012001	水表组	[项目特征] 1.型号:水表组 2.规格:DN50 3.连接形式:法兰连接 [工作内容] 1.组装	组	2		
11	031003006001	大便器	[项目特征] 1.类型:蹲式大便器 2.材质:陶瓷[工作内容] 1.器具安装 2.附件安装 3.打硅胶	组	36		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：幼儿园-给排水　　专业/标段：通用安装工程　　第 4 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金额（元）	
						综合单价	合价
12	031003008001	其他成品卫生器具	[项目特征] 1.类型 :拖布池[工作内容] 1.器具安装 2. 附件安装 3.打硅胶	组	6		
13	031003017001	地漏	[项目特征] 1.材质 :地漏 2.规格:DN100 [工作内容] 1.安装	个	18		
14	031003016001	水龙头	[项目特征] 1.材质 :不锈钢水龙头 2.规格:DN20 [工作内容] 1.安装	个	12		
15	040504001001	砌筑井	[项目特征] 1.种类、规格 :砖砌圆形水表井 2. 详见图集 05S502 图集第 42 页 3.尺寸: 井径 1200 mm , 井室深2500mm	座	2		
合　　计							

措施项目清单计价表

工程名称：幼儿园-给排水　　专业/标段：通用安装工程
第 1 页　共 1 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征或工作内容	计量单位	工程数量	金额（元）	
						综合单价	合价
一		通用措施					
1	031401001001	安全文明施工措施费		项	1		
2	031401002001	二次搬运费		项	1		
3	031401003001	夜间施工增加费		项	1		
4	031401004001	冬雨季施工增加费		项	1		
5	031401005001	测量放线定位复测费		项	1		
二		专业措施					
1	031402001001	脚手架		项	1		
合　　计							

其他项目清单计价表

工程名称：幼儿园-给排水　　专业/标段：通用安装工程

序号	项目名称	计量单位	工程数量	金额（元）	
				综合单价	合价
1	暂列金额				
1.1					
2	专业工程暂估价				
2.1					
3	计日工				
3.1					
3.2					
3.3					
4	总承包服务费				
4.1	发包人供应材料保管费				
4.2	发包人发包专业工程管理服务费_协调与管理				
4.3	发包人发包专业工程管理服务费_协调、管理并提供配合服务				
5	合同中约定的其他项目				
5.1	优质工程增加费				
5.2	智慧工地增加费				
合　计					

注：1　表中“合同中约定的其他项目”适用于期中支付和工程结算时填写；

2　其中采用费率计价方式的，取费基数填写到“工程数量”列，费率填写到“综合单价”列；采用总价计价方式的可只填写“合价”列数值。

专业工程暂估价明细表

工程名称：幼儿园-给排水　　专业/标段：通用安装工程

序号	专业工程名称	暂估金额（元）			确认金额（元）			不含税的调整金额±（元）	备注
		不含税价格	增值税	含税价格	不含税价格	增值税	含税价格		
		A1	B1	C1	A2	B2	C2	D=A2-A1	
1									
本页小计									-
合　计									-

注 :本表“暂估金额”由招标人填写,投标人应将“暂估金额”填写并计入投标总价 。结算时应按合同约定的价格填写“确认金额 ”。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：幼儿园-消防　　专业/标段：通用安装工程　　第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金额（元）	
						综合单价	合价
1	030901003001	消火栓管道	[项目特征] 1.安装部位 :室内 2.材质 ：内外壁热浸镀锌钢管 3.规格:DN100 4.压力试验及冲洗设计要求 :水压试验、水冲洗 [工作内容] 1.管道安装 2.压力试验 3.冲洗	m	53.66		
2	030901003002	消火栓管道	[项目特征] 1.安装部位 :室内 2.材质 ：内外壁热浸镀锌钢管 3.规格:DN65 4.压力试验及冲洗设计要求 :水压试验、水冲洗 [工作内容] 1.管道安装 2.压力试验 3.冲洗	m	17.2		
3	030901012001	室内消火栓	[项目特征] 1.室内消火栓采用薄型单栓带消防软管卷盘组合式消火栓柜，尺寸为1800 *700*160mm。箱内设DN65旋转型消火栓一个，DN65mm，L=25m衬胶水龙带一条,DN19mm水枪一支，JPS1.0-1 9消防软管卷盘一套,长度30m，箱体下部放置灭火器[工作内容] 1.箱体及消火栓安装 2.配件安装 3.水压试验	套	6		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：幼儿园-消防　　专业/标段：通用安装工程　　第 2 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金额（元）	
						综合单价	合价
4	030904001001	管道支架	[项目特征] 1.材质 :角钢 2.支架形式 ：吊装支架 3.管道支架除锈后 ， 刷樟丹漆两道，灰色调和漆两道 [工作内容] 1.制作 2.安装	kg	77.81		
5	040504001001	地面操作砖砌圆形立式闸阀井	[项目特征] 1.种类、规格 :地面操作砖砌圆形立式闸阀井 2. 详见图集 05502 图集第 15-25 页 3.尺寸: 井径 1200 mm，井室深1500mm	座	2		
合　　计							

措施项目清单计价表

工程名称：幼儿园-消防　　专业/标段：通用安装工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征或工作内容	计量单位	工程数量	金额（元）	
						综合单价	合　价
一		通用措施					
1	031401001001	安全文明施工措施费		项	1		
2	031401002001	二次搬运费		项	1		
3	031401003001	夜间施工增加费		项	1		
4	031401004001	冬雨季施工增加费		项	1		
5	031401005001	测量放线定位复测费		项	1		
二		专业措施					
1	031402001001	脚手架		项	1		
合　计							

其他项目清单计价表

工程名称：幼儿园-消防　　专业/标段：通用安装工程
第 1 页　共 1 页

序号	项目名称	计量单位	工程数量	金额（元）	
				综合单价	合价
1	暂列金额				
1.1					
2	专业工程暂估价				
2.1					
3	计日工				
3.1					
3.2					
3.3					
4	总承包服务费				
4.1	发包人供应材料保管费				
4.2	发包人发包专业工程管理服务费_协调与管理				
4.3	发包人发包专业工程管理服务费_协调、管理并提供配合服务				
5	合同中约定的其他项目				
5.1	优质工程增加费				
5.2	智慧工地增加费				
合　计					

注：1　表中“合同中约定的其他项目”适用于期中支付和工程结算时填写；

2　其中采用费率计价方式的，取费基数填写到“工程数量”列，费率填写到“综合单价”列；采用总价计价方式的可只填写“合价”列数值。

专业工程暂估价明细表

工程名称：幼儿园-消防　　专业/标段：通用安装工程

第 1 页　共 1 页

序号	专业工程名称	暂估金额（元）			确认金额（元）			不含税的调整金额±（元）	备注
		不含税价格	增值税	含税价格	不含税价格	增值税	含税价格		
		A1	B1	C1	A2	B2	C2	D=A2-A1	
1									
本页小计									-
合　计									-

注 :本表“暂估金额”由招标人填写,投标人应将“暂估金额”填写并计入投标总价 。结算时应按合同约定的价格填写“确认金额 ”。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：幼儿园-土建　　专业/标段：房屋建筑与装饰工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金　额（元）	
						综合单价	合　价
		砌筑工程					
1	010401004001	空心砖墙	[项目特征] 1.砖品种、规格、强度等级 :烧结页岩空心砖 2.墙体厚度 :240 3. 砂 浆 强 度 等 级:D M　M5 混合砂浆 (预拌) [工作内容] 1.砂浆制作 2.砌砖 3.刮缝 4.墙体顶缝、侧缝填塞处理	m3	23.96		
		门窗工程					
2	010801001001	木质门	[项目特征] 1. 门 洞 口 尺 寸 : 120 0*2700 (6 樘) 2. 门类型 :实木装饰门 3.五 金 种 类 、 规 格 :L 形 执 手 插 锁、门吸安装 [工作内容] 1. 门（含框）安装 2.玻璃安装 3.五金安装 4.嵌缝打胶	m2	19.44		
3	010802003001	防盗门	[项目特征] 1. 门 洞 口 尺 寸 : 130 0*2700 （20 樘) 2.框、扇材质、规格 :钢制 3.五 金 种 类 、 规 格 :门吸安装 [工作内容] 1. 门（含框）安装 2.五金安装 3.嵌缝打胶	m2	70.2		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：幼儿园-土建　　专业/标段：房屋建筑与装饰工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金　额（元）	
						综合单价	合　价
4	010802003002	防盗门	[项目特征] 1. 门洞口尺寸：1400*2700 (6樘) 2.框、扇材质、规格:钢制 3.五金种类、规格：门吸安装 [工作内容] 1. 门（含框）安装 2.五金安装 3.嵌缝打胶	m2	22.68		
5	010807001001	金属(塑钢、断桥)窗	[项目特征] 1. 窗洞口尺寸：1800*1800（22樘) 2. 窗类型：断桥铝合金推拉窗 3.开启方式：左右推拉 4.框、扇材质及规格:85系列 5.玻璃品种、厚度：中空钢化玻璃、8 mm [工作内容] 1. 窗（含框）安装 2.玻璃安装 3.五金配件安装 4.嵌缝打胶	m2	71.28		
6	010807001002	金属(塑钢、断桥)窗	[项目特征] 1. 窗洞口尺寸：1200*1800（12樘) 2. 窗类型：断桥铝合金推拉窗 3.开启方式：左右推拉 4.框、扇材质及规格:85系列 5.玻璃品种、厚度：中空钢化玻璃、8 mm [工作内容] 1. 窗（含框）安装 2.玻璃安装 3.五金配件安装 4.嵌缝打胶	m2	25.92		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：幼儿园-土建　　专业/标段：房屋建筑与装饰工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金　额（元）	
						综合单价	合　价
7	010807001003	金属(塑钢、断桥)窗	[项目特征] 1.窗洞口尺寸：150 0*1800 （42樘) 2.窗类型：断桥铝合金推拉窗 3.开启方式：左右推拉 4.框、扇材质及规格:85 系列 5.玻璃品种、厚度：中空钢化玻璃、8 mm [工作内容] 1.窗（含框）安装 2.玻璃安装 3.五金配件安装 4.嵌缝打胶	m2	113.4		
		屋面及防水工程					
8	010903002001	墙面涂膜防水	[项目特征] 1.防水膜品种：1.5 厚聚合物水泥防涂料 2.涂膜厚度、遍数：1道 3.卫生间不低于2m高，盥洗池不低于1.2m高 [工作内容] 1.基层处理 2.刷基层处理剂 3.铺布、喷涂防水层	m2	109		
9	010903003001	墙面砂浆防水	[项目特征]部位:外墙 1.1.5 厚聚合物水泥防水涂料 2.5 厚干粉类聚合物水泥防水砂浆 [工作内容] 1.基层处理 2.设置分格缝 3.砂浆制作、摊铺、养护	m2	1176.46		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：幼儿园-土建　　专业/标段：房屋建筑与装饰工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金　额（元）	
						综合单价	合　价
10	010903002002	墙面涂膜防水	[项目特征] 1. 防水膜品种：1.2 厚合成高分子涂膜防潮层 2.涂膜厚度、遍数：1道 3. 防火板墙裙处[工作内容] 1.基层处理 2.刷基层处理剂 3.铺布、喷涂防水层	m2	497.05		
11	010904002001	楼 (地)面涂膜防水	[项目特征] 部位：卫生间、盥洗室 1. 防水膜品种：1.5 厚合成高分子涂膜防水层 2.涂膜厚度、遍数：2道 3.上翻高度：150 [工作内容] 1.基层处理 2.刷基层处理剂 3.铺布、喷涂防水层	m2	93.87		
12	010904002002	楼 (地)面涂膜防水	[项目特征] 部位：走廊、首层其余房间 1. 防水膜品种：1.5 厚合成高分子涂膜防水层 2.涂膜厚度、遍数：1道 3.上翻高度：150 [工作内容] 1.基层处理 2.刷基层处理剂 3.铺布、喷涂防水层	m2	589.11		
		楼地面装饰工程					

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：幼儿园-土建　　专业/标段：房屋建筑与装饰工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金　额（元）	
						综合单价	合　价
13	011102003001	块料楼面	[项目特征] 部位：卫生间、盥洗室 1.330*330 防滑地砖面层，DTG砂浆擦缝(详精装修) 2.30厚DS M15砂浆（1：3干硬性水泥砂浆）结合层，表面撒水泥粉（预拌) 3.2道1.5厚合成高分子涂膜防水层， 沿墙自完成面计上翻300高（淋浴区墙面防水层翻起高度不应小于2000mm，且不低于淋浴喷淋口高度；盥洗池盆等用水处墙面防水层翻起高度不应小于1200mm)，门口处向内延伸500 （单独列项） 4.最薄处30厚C20细石混凝土找坡层，向地漏找1%坡，随打随抹平。地漏四周及管根部用DS M15砂浆(1:3水泥砂浆）抹小八字角（预拌） 5.界面剂1道 6.基层地面清理干净	m2	93.87		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：幼儿园-土建　　专业/标段：房屋建筑与装饰工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金　额（元）	
						综合单价	合　价
14	011103001002	塑料板楼地面	[项目特征]部位:走廊 1.2~4厚浅蓝色卷装带防潮背层塑料板,专用胶粘剂粘贴,楼梯处嵌入式铝合金防滑条 2.20厚1:2.5水泥砂浆找平（预拌） 3.1.5厚合成高分子涂膜防水层,四周翻起150高（单独列项） 4.水泥浆一道 5.基层楼板清理干净,修补	m2	316.65		
15	011104002001	木地板	[项目特征] 1. 10厚强化复合地板，企口处粘接 2.泡沫塑料衬垫	m2	760.27		
16	011103001003	橡塑板楼地面	[项目特征] 部位：台阶下跑道 1.EPDM彩色塑胶:3厚彩色颗粒，胶水（3:1），可做图案 2.EPDM弹性层：10厚黑色颗粒，胶水（5:1）	m2	189.9		
17	011103001004	草皮地面	[项目特征] 部位：首层室外活动、台阶 1. 曲丝草坪（人造草坪） 2.铺设12~15透水减震垫	m2	264.41		
18	011105003001	块料踢脚线	[项目特征] 1.踢脚线高度：100 2.8厚面砖，DTG砂浆勾缝 3.5厚DTA砂浆粘贴4.10厚DP M15砂浆打底并划出纹道 5.刷界面剂一遍　（按不同材质选用）	m	1.72		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：幼儿园-土建　　专业/标段：房屋建筑与装饰工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金　额（元）	
						综合单价	合　价
19	011105005001	木质踢脚线	[项目特征] 1.踢脚线高度 :100 2.面层材料品种、规格 :松木踢脚线 [工作内容] 1.清理基层 2.面层铺设	m	44		
20	011106007001	橡塑板楼梯	[项目特征] 1.2~4 厚浅蓝色卷装带防潮背层塑料板,专用胶粘剂粘贴,楼梯处嵌入式铝合金防滑条	m2	40.4		
		墙、柱面装饰与隔断、幕墙工程					
21	011201001001	墙面一般抹灰	[项目特征] 部位：外墙（新增墙体） 1.6 厚 DP　1 : 2.5 水泥砂浆压实抹平 2.1.5 厚聚合物水泥防水涂料（单独列项） 3.5 厚干粉类聚合物水泥防水砂浆　（ 单独列项） 4.9 厚 DP　1 : 3 水泥砂浆找平中间压入一层耐碱玻璃纤维网布 5. 防水界面剂一道 (1-3mm) 6. 基层墙体清理干净，平整、喷湿	m2	119.75		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：幼儿园-土建　　专业/标段：房屋建筑与装饰工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金　额（元）	
						综合单价	合　价
22	011201001003	墙面一般抹灰	[项目特征] 部位：外墙真石漆处 1.6厚DP　1:2.5水泥砂浆压实抹平 2.1.5 厚聚合物水泥防水涂料（单独列项） 3.5 厚干粉类聚合物水泥防水砂浆　（ 单独列项） 4.9厚DP　1:3水泥砂浆找平中间压入一层耐碱玻璃纤维网布 5. 防水界面剂一道（1~3mm） 6.基层墙体清理干净，平整、喷湿	m2	1176.46		
23	011201001004	墙面一般抹灰	[项目特征] 部位：外墙真石漆（室外下台阶处） 1.6厚DP　1:2.5水泥砂浆压实抹平 2.9厚DP　1:3水泥砂浆找平中间压入一层耐碱玻璃纤维网布 3. 防水界面剂一道（1~3mm） 4.基层墙体清理干净，平整、喷湿	m2	124.76		
24	011201001002	墙面一般抹灰	[项目特征] 部位：　内墙（新增墙体） 1. 15 厚专用抹灰砂浆，分两次抹灰 2.刷专用界面剂一遍 3.根据墙体材料，选用聚合物砂浆或石膏砂浆局部修补墙面，DP砂浆勾实接缝并拉毛，接缝处粘贴耐碱玻纤网格布 4.砌体墙面层清理干净	m2	119.75		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：幼儿园-土建　　专业/标段：房屋建筑与装饰工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金　额（元）	
						综合单价	合　价
25	011203003001	块料墙面	[项目特征] 部位：卫生间、盥洗室　贴 3.1m 高 1.330*250 面砖，DTG 砂浆勾缝（具体详见精装修） 2.3 厚 DTA 砂浆粘接层 3.1.5 厚聚合物水泥防水涂料（单独列项） 4.6 厚 DP (DCA) M 20 砂浆压实抹平 5.6 厚 DP (DCA) M 5 砂浆打底抹灰 7. 用修补砂浆局部修补墙面，DP 砂浆勾实接缝并拉毛，接缝处粘贴耐碱玻纤网格布 8. 砌体墙面清理干净	m2	263.45		
26	011205001002	墙、柱面装饰板	[项目特征] 部位：走廊内侧按栏板高度贴，其余按 0.9m 高贴 1.3mm 厚防火装饰板，建筑胶粘剂粘贴 2. 15 厚木工板背面满涂建筑粘剂，用膨胀螺丝与墙体固定 3.1.2 厚合成高分子涂膜防水层（单独列项）	m2	635.41		
27	011207003001	成品隔断	[项目特征] 1. 隔断材料品种、规格 :抗倍特板 [工作内容] 1. 隔断安装 2.嵌缝、塞口	m2	19.2		
		天棚工程					

分部分项工程项目清单计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金额（元）	
						综合单价	合价
28	011302001001	平面吊顶天棚	[项目特征] 1.铝合金方板600x 600 与专用龙骨固定 2.与铝合金方板配套的专用下层副龙骨联结，间距≤60 0 3.与安装形式配套的专用上层主龙骨，间距≤1200 用吊件与钢筋吊杆联结后找平 4.Φ6 钢筋吊杆，间距≤1200，吊杆上部与预留钢筋吊环或膨胀螺栓固定 5____现浇钢筋混凝土板内预留%%c8 钢筋吊环（勾），或在板底钻孔，固定镀锌膨胀螺栓，间距≤1200	m2	93.87		
		油漆、涂料、裱糊工程					
29	011404001001	墙面喷刷涂料	[项目特征] 1.面刷无机涂料一底二道（详精装修） 2.3 厚耐水腻子分遍找平	m2	1451.86		
30	011404001002	墙面喷刷涂料	[项目特征] 1.真石漆面层[工作内容] 1.清理基层 2.刮腻子 3.刷、喷涂料	m2	1301.21		
31	011404002001	天棚喷刷涂料	[项目特征] 1.白色无机涂料一底两面 2.2 厚面层耐水腻子刮平（面板接缝处贴嵌缝带，刮腻子抹平）	m2	1441.02		
		其他装饰工程					

分部分项工程项目清单计价表

共 14 页 工程名称：幼儿园-土建　　专业/标段：房屋建筑与装饰工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金额（元）	
						综合单价	合价
32	011503001001	带扶手的栏杆、栏板	[项目特征] 1.扶手材料种类、规格 :不锈钢 2.高度：900 3.栏杆（板）材料种类、规格 :不锈钢 [工作内容] 1.制作、安装 2.刷防护材料	m	16.18		
33	011503003002	扶手	[项目特征] 1.扶手材料种类、规格 :不锈钢扶手（厕所靠墙） [工作内容] 1.制作、安装 2.刷防护材料	m	25.9		
34	011503003001	扶手	[项目特征] 部位：栏板加高 0 .2m 1.扶手材料种类、规格 :不锈钢扶手 [工作内容] 1.制作、安装 2.刷防护材料	m	124.48		
35	011505001001	洗漱台	[项目特征] 1.尺寸：2860*450*480（6 个），参 09J05　1/131 2.M5 水泥砂浆砖砌支墩（预拌） 3.60 厚 C20 钢筋混凝土板（预拌） 4.瓷砖满贴洗手池，　白水泥擦缝（预拌）	m2	7.72		

分部分项工程项目清单计价表

共 14 页 工程名称：幼儿园-土建　　专业/标段：房屋建筑与装饰工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金额（元）	
						综合单价	合价
36	011505001002	洗漱台	[项目特征] 1.尺寸： 1420*450*480（6个），参09J05 1/131 2.M5水泥砂浆砖砌支墩（预拌） 3.60厚C20钢筋混凝土板（预拌） 4.瓷砖满贴洗手池，白水泥擦缝（预拌）	m2	3.83		
		拆除工程					
37	011701001001	砖砌体拆除	[项目特征] 1.砌体名称:墙、厕所地台 2.砌体材质:实心砖 [工作内容] 1.拆除 2.清理	m3	25.64		
38	011702002001	钢筋混凝土构件拆除	[项目特征] 1.构件名称:楼梯栏杆、洗手池 [工作内容] 1.拆除 2.清理	m3	3.35		
39	011705001001	平面块料拆除	[项目特征] 1.拆除的基层类型:砂浆层 2.饰面材料种类:瓷砖 [工作内容] 1.拆除 2.清理	m2	62.58		
40	011705001002	平面块料拆除	[项目特征] 1.饰面材料种类:塑胶地板 [工作内容] 1.拆除 2.清理	m2	539.77		
41	011705001004	平面块料拆除	[项目特征] 1.饰面材料种类:室外草坪 [工作内容] 1.拆除 2.清理	m2	454.01		

分部分项工程项目清单计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金额（元）	
						综合单价	合价
42	011705002001	立面块料拆除	[项目特征] 部位：卫生间、楼梯间、走廊、外墙 1.拆除的基层类型 :砂浆层 2.饰面材料种类 :瓷砖 [工作内容] 1.拆除 2.清理	m2	1416.5		
43	011706003001	天棚面龙骨及饰面拆除	[项目特征] 1.龙骨及饰面种类 :塑料网格 [工作内容] 1.拆除 2.清理	m2	162.74		
44	011708002001	铲除涂料面	[项目特征] 1.铲除部位名称 :墙面、天棚 2.铲除材料名称 :抹灰面油漆涂料 [工作内容] 1.铲除 2.清理	m2	2960.91		
45	011709002001	隔断隔墙拆除	[项目特征] 1.拆除隔墙的饰面种类 :板材类 [工作内容] 1.拆除 2.清理	m2	19.2		
46	011710001001	木门窗拆除	[项目特征] 1.门窗尺寸 :木门拆除 [工作内容] 1.拆除 2.清理	樘	29		
47	011710002001	金属门窗拆除	[项目特征] 1.门窗尺寸 :铝合金窗 [工作内容] 1.拆除 2.清理	樘	83		

分部分项工程项目清单计价表

共 页 14 工程名称：幼儿园-土建　　专业/标段：房屋建筑与装饰工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金额（元）	
						综合单价	合价
48	011710002002	金属门窗拆除	[项目特征] 1. 门窗尺寸 :钢筋防盗网 [工作内容] 1.拆除 2.清理	樘	73		
49	010103002001	余方弃置	[项目特征] 1.土石类别 :石渣外运 16km [工作内容] 1.装卸 2.外运	m3	112.02		

措施项目清单计价表

工程名称：幼儿园-土建　　专业/标段：房屋建筑与装饰工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征或工作内容	计量单位	工程数量	金额（元）	
						综合单价	合　价
一		通用措施					
1	011801001001	安全文明施工措施费		项	1		
2	011801004001	冬雨季施工增加费		项	1		
3	011801003001	夜间施工增加费		项	1		
4	011801002001	二次搬运费		项	1		
5	011801005001	测量放线定位复测费		项	1		
二		专业措施					
1	011802001001	脚手架	[工作内容] 1.搭设脚手架、斜道、上料平台，铺设安全网，　铺(翻)脚手板，转运、改制、维修维护，拆除、堆放、整理，外运、归库等	项	1		
合　计							

其他项目清单计价表

工程名称：幼儿园-土建　　专业/标段：房屋建筑与装饰工程
第 1 页　　共 1 页

序号	项目名称	计量单位	工程数量	金　额　(元)	
				综合单价	合价
1	暂列金额				
1.1					
2	专业工程暂估价				
2.1					
3	计日工				
3.1					
3.2					
3.3					
4	总承包服务费				
4.1	发包人供应材料保管费				
4.2	发包人发包专业工程管理服务费_协调与管理				
4.3	发包人发包专业工程管理服务费_协调、管理并提供配合服务				
5	合同中约定的其他项目				
5.1	优质工程增加费				
5.2	智慧工地增加费				
合　　计					

注：1　　表中“合同中约定的其他项目”适用于期中支付和工程结算时填写；

2　　其中采用费率计价方式的，取费基数填写到“工程数量”列，费率填写到“综合单价”列；采用总价计价方式的可只填写“合价”列数值。

专业工程暂估价明细表

工程名称：幼儿园-土建　　专业/标段：房屋建筑与装饰工程

第 1 页　共 1 页

序号	专业工程名称	暂估金额（元）			确认金额（元）			不含税的调整金额±（元）	备注
		不含税价格	增值税	含税价格	不含税价格	增值税	含税价格		
		A1	B1	C1	A2	B2	C2	D=A2-A1	
1									
本页小计									-
合　计									-

注 :本表“暂估金额”由招标人填写,投标人应将“暂估金额”填写并计入投标总价 。结算时应按合同约定的价格填写“确认金额 ”。

工程项目清单费用汇总表

工程名称 :架空活动广场　　第 1 页　共 1 页

序号	项目名称	金　额（元）
1	架空活动广场-土建	
合　　计		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：架空活动广场-土建　　专业/标段：房屋建筑与装饰工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金额（元）	
						综合单价	合价
	A	房屋建筑与装饰工程					
	A.1	土石方工程					
1	010102002001	挖基坑土方	[项目特征] 1.土壤类别 :挖掘机挖综合土（不装车） [工作内容] 1.挖土方	m3	60.04		
2	010102002002	挖基坑土方	[项目特征] 1.土壤类别 :挖掘机挖综合土（装车） 2.弃土运距 :16km [工作内容] 1.挖土方 2.外运	m3	88.54		
3	010102003001	挖沟槽土方	[项目特征] 1.土壤类别 :挖掘机挖综合土（装车） 2.弃土运距 :16km [工作内容] 1.挖土方 2.外运	m3	242.84		
4	010102009001	回填方	[项目特征] 1.土质要求 :素土（机械回填） 2.密实度要求 :≥0 .94 [工作内容] 1.回填 2.分层碾压、夯实	m3	302.88		
5	010103002001	余方弃置	[项目特征] 1.拆除后建筑垃圾含凿桩头石渣，外运16km [工作内容] 1.装车、外运	m3	271.65		
	A.3	桩基工程					
6	010301006001	桩头处理	[项目特征] 1.凿混凝土桩头[工作内容] 1.凿桩头	根	24		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：架空活动广场-土建　　专业/标段：房屋建筑与装饰工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金额（元）	
						综合单价	合价
7	010302001001	混凝土桩基	[项目特征] 1.单桩长度、根数 :单桩有效桩长12m， 24根，共288m 3.桩截面:D=800mm 5.混凝土强度等级 :C30 商品砼 [工作内容] 1.混凝土制作、运输、灌注、振捣、养护	m3	144.76		
8	010302005001	挖运桩孔土（石）方	[项目特征] 1.旋挖成孔，孔深12m，深入岩层深度6m 2. 外运16km [工作内容] 1.挖土方 2.外运	m3	144.76		
9	010302008001	桩基预埋钢管	[项目特征] 1.DN700钢护筒管 [工作内容] 1.制作、运输、安装	m	72		
	A.5	混凝土及钢筋混凝土工程					
10	010501001001	基础垫层	[项目特征] 1.混凝土强度等级 :C20 2.混凝土拌和料要求 :商混 [工作内容] 1.混凝土制作、运输、浇筑、振捣、养护	m3	13.61		
11	010502001001	承台基础	[项目特征] 1.混凝土强度等级 :C30 2.混凝土拌和料要求 :商混 [工作内容] 1.混凝土制作、运输、浇筑、振捣、养护	m3	27.65		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：架空活动广场-土建　　专业/标段：房屋建筑与装饰工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金额（元）	
						综合单价	合价
12	010502005001	基础连系梁	[项目特征] 1.混凝土强度等级 :C30 2.混凝土拌和料要求 :商混 [工作内容] 1.混凝土制作、运输、浇筑、振捣、养护	m3	40.23		
13	010502006001	钢筋混凝土柱	[项目特征] 1.混凝土强度等级 :C30 2.混凝土拌和料要求 :商混 [工作内容] 1.混凝土制作、运输、浇筑、振捣、养护	m3	38.02		
14	010502010001	钢筋混凝土墙	[项目特征] 1.混凝土强度等级 :C30 2.混凝土拌和料要求 :商混 [工作内容] 1.混凝土制作、运输、浇筑、振捣、养护	m3	42.02		
15	010502011001	钢筋混凝土梁	[项目特征] 1.混凝土强度等级 :C30 2.混凝土拌和料要求 :商混 [工作内容] 1.混凝土制作、运输、浇筑、振捣、养护	m3	50.54		
16	010502013001	实心楼板平板	[项目特征] 1.板厚: 150mm 2.混凝土强度等级 :C30 3.混凝土拌和料要求 :商混 [工作内容] 1.混凝土制作、运输、浇筑、振捣、养护	m3	68.93		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：架空活动广场-土建　　专业/标段：房屋建筑与装饰工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金　额（元）	
						综合单价	合　价
17	010502030001	排水沟（入口坡道）	[项目特征] 1.截面尺寸：300*400mm 2.挖沟槽土方 3.C20 混凝土排水沟（预拌） 4.C20 细石混凝土找坡层（最薄处 30 厚）（预拌） 5. 内抹 10 厚防水砂浆（预拌） 4. 成品铸铁篦子 40 0*600*40	m	11.6		
18	010502030002	排水浅沟	[项目特征] 1.20厚PM　S20 砂浆抹面	m	65.4		
19	010505001001	垫层模板	[项目特征] 1. 复合模板[工作内容] 1.模版制作、安装	m2	45.96		
20	010505002001	承台基础模板	[项目特征] 1. 复合模板[工作内容] 1.模版制作、安装	m2	76.32		
21	010505003001	基础连系梁模板	[项目特征] 1. 复合模板[工作内容] 1.模版制作、安装	m2	229.2		
22	010505004001	柱面模板	[项目特征] 1. 复合模板[工作内容] 1.模版制作、安装	m2	221.36		
23	010505005001	墙面模板	[项目特征] 1. 复合模板[工作内容] 1.模版制作、安装	m2	280.14		
24	010505006001	梁模板	[项目特征] 1. 复合模板[工作内容] 1.模版制作、安装	m2	354.75		
25	010505007001	楼板模板	[项目特征] 1. 复合模板[工作内容] 1.模版制作、安装	m2	459.53		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：架空活动广场-土建　　专业/标段：房屋建筑与装饰工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金额（元）	
						综合单价	合价
26	010506001001	现浇构件钢筋	[项目特征] 1.钢筋种类、规格 :盘螺Φ8~ Φ10 [工作内容] 1.钢筋制作、运输 2.钢筋安装	t	12.615		
27	010506001002	现浇构件钢筋	[项目特征] 1.钢筋种类、规格:三级螺纹钢~Φ12 Φ14 [工作内容] 1.钢筋制作、运输 2.钢筋安装	t	3.266		
28	010506001003	现浇构件钢筋	[项目特征] 1.钢筋种类、规格:三级螺纹钢~Φ16 Φ18 [工作内容] 1.钢筋制作、运输 2.钢筋安装	t	10.716		
29	010506001004	现浇构件钢筋	[项目特征] 1.钢筋种类、规格:三级螺纹钢~Φ20 Φ25 [工作内容] 1.钢筋制作、运输 2.钢筋安装	t	12.141		
30	010506001005	现浇构件钢筋	[项目特征] 1.钢筋种类、规格 :圆钢Φ6~ Φ8 [工作内容] 1.钢筋制作、运输 2.钢筋安装	t	0.118		
31	010506005001	钢筋笼	[项目特征] 1.钢筋种类、规格 :盘螺Φ8 [工作内容] 1.钢筋笼制作、运输 2.钢筋笼安装	t	1.865		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：架空活动广场-土建　　专业/标段：房屋建筑与装饰工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金额（元）	
						综合单价	合价
32	010506005002	钢筋笼	[项目特征] 1.钢筋种类、规格 :三级螺纹钢Φ14 [工作内容] 1.钢筋笼制作、运输 2.钢筋笼安装	t	5.247		
33	010502002001	条形基础（栏杆底部基础）	[项目特征] 1.混凝土强度等级 :C25 2.混凝土拌和料要求 :商混 [工作内容] 1.混凝土制作、运输、浇筑、振捣、养护	m3	2.6		
34	010505002002	条形基础模板（栏杆底部基础）	[项目特征] 1.复合模板[工作内容] 1.模版制作、安装	m2	38.94		
	A.8	门窗工程					
35	010805003001	电动伸缩门	[项目特征] 1.铝合金电动伸缩门（防钻防攀爬，防夹防冲撞），长 9700* 高1500mm，电机一部 [工作内容] 1.制作、运输、安装 2.电机安装	套	1		
	A.9	屋面及防水工程					
36	010904001004	楼面卷材防水	[项目特征] 1.部位：活动场地 2.3+3SBS 改性沥青防水卷材 [工作内容] 1.铺设防水卷材	m2	566.78		
	A.11	楼地面装饰工程					

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：架空活动广场-土建　　专业/标段：房屋建筑与装饰工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金额（元）	
						综合单价	合价
37	011103001001	橡塑板楼地面	[项目特征] 1.部位：活动场地 2.EPDM 彩色塑胶：3 厚彩色颗粒，胶水（3:1），可做图案 3.EPDM 弹性层：10 厚黑色颗粒，胶水（5:1） 4.最薄处 30mmC20 细石混凝土找坡，Φ6@200 单层双向钢筋，分隔缝 6*6m，缝宽10mm，SBS改性沥青油膏嵌缝 5.三彩布隔离层 6.3+3SBS 改性沥青防水卷材（清单单列） 7.混凝土为商混	m2	566.78		
38	011108010001	减速带	[项目特征] 1.硬塑减速带[工作内容] 1.安装	m	9		
	A.12	墙、柱面装饰与隔断、幕墙工程					
39	011201001005	墙面一般抹灰	[项目特征] 1.部位：混凝土内墙面 2.8 厚 1:3 水泥砂浆打底找平 3.砂浆为现拌	m2	176.18		
40	011201001006	柱面一般抹灰	[项目特征] 1.部位：混凝土内墙面 2.8 厚 1:3 水泥砂浆打底找平 3.砂浆为现拌	m2	149.28		
	A.15	其他装饰工程					

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：架空活动广场-土建　　专业/标段：房屋建筑与装饰工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金额（元）	
						综合单价	合价
41	011503004001	带扶手的栏杆、栏板	[项目特征] 1.部位：护栏，高度1400mm 2.60*60 热镀锌钢矩管 δ=3 3.60*50 热镀锌钢矩管δ=3 立柱@1200,30*30 热镀锌钢矩管 δ=2 4.含油漆 [工作内容] 1.制作 2.运输 3.安装	m	64.9		
		围墙					
42	010102003002	挖沟槽土方	[项目特征] 1.土壤类别 :挖掘机挖综合土（装车） 2.弃土运距 ：16km [工作内容] 1.挖土方 2.外运	m3	26.49		
43	010102003003	挖沟槽土方	[项目特征] 1.土壤类别 :挖掘机挖综合土（不装车） [工作内容] 1.挖土方	m3	26.49		
44	010102009002	回填方	[项目特征] 1.土质要求 :素土（机械回填） 2.密实度要求 ：≥0 .94 [工作内容] 1. 回填 2.分层碾压、夯实	m3	34.14		
45	010201001001	垫层	[项目特征] 1. 150 厚级配碎石垫层 [工作内容] 1.填铺	m3	8.61		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：架空活动广场-土建　　专业/标段：房屋建筑与装饰工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金　额（元）	
						综合单价	合　价
46	010501001002	基础垫层	[项目特征] 1.混凝土强度等级 :C20 2.混凝土拌和料要求 :商混 [工作内容] 1.混凝土制作、运输、浇筑、振捣、养护	m3	4.3		
47	010505001002	垫层模板	[项目特征] 1. 复 合 模板[工作内容] 1.模版制作、安装	m2	14.12		
48	010502001002	独立基础	[项目特征] 1.混凝土强度等级 :C25 2.混凝土拌和料要求 :商混 [工作内容] 1.混凝土制作、运输、浇筑、振捣、养护	m3	4.26		
49	010505002003	独立基础模板	[项目特征] 1. 复 合 模板[工作内容] 1.模版制作、安装	m2	17.82		
50	010502021001	构造柱	[项目特征] 1.混凝土强度等级 :C25 2.混凝土拌和料要求 :商混 [工作内容] 1.混凝土制作、运输、浇筑、振捣、养护	m3	5.25		
51	010505011001	构造柱模板	[项目特征] 1. 复 合 模板[工作内容] 1.模版制作、安装	m2	38.85		

分部分项工程项目清单计价表

共 12 页 工程名称：架空活动广场-土建　　专业/标段：房屋建筑与装饰工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金额（元）	
						综合单价	合价
52	010502022001	地圈梁	[项目特征] 1.混凝土强度等级 :C25 2.混凝土拌和料要求 :商混 [工作内容] 1.混凝土制作、运输、浇筑、振捣、养护	m3	3.41		
53	010505012001	圈梁模板	[项目特征] 1.复合模板[工作内容] 1.模版制作、安装	m2	35.46		
54	010506001006	现浇构件钢筋	[项目特征] 1.钢筋种类、规格 :圆钢Φ6~Φ8 [工作内容] 1.钢筋制作、运输 2.钢筋安装	t	0.133		
55	010506001007	现浇构件钢筋	[项目特征] 1.钢筋种类、规格 :盘螺Φ8~Φ10 [工作内容] 1.钢筋制作、运输 2.钢筋安装	t	0.16		
56	010506001008	现浇构件钢筋	[项目特征] 1.钢筋种类、规格 :三级螺纹钢~Φ12 Φ14 [工作内容] 1.钢筋制作、运输 2.钢筋安装	t	0.818		
57	010401001001	砖基础	[项目特征] 1.砖、砌块品种、规格、强度等级 :页岩砖 2.砂浆强度、等级 、配合比:M7.5水泥砂浆 3.砂浆拌合要求:现场搅拌 [工作内容] 1.砂浆制作、运输 2.砌砖	m3	5.86		

分部分项工程项目清单计价表

共 12 页 工程名称：架空活动广场-土建　　专业/标段：房屋建筑与装饰工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金额（元）	
						综合单价	合价
58	010401002001	实心砖墙	[项目特征] 1.厚度：240mm 2.砖、砌块品种、规格、强度等级：页岩砖 3.砂浆强度、等级、配合比:M7.5水泥砂浆 4.砂浆拌合要求：现场搅拌 [工作内容] 1.砂浆制作、运输 2.砌砖	m3	2.46		
59	011201001003	墙面一般抹灰	[项目特征] 1.15厚1:3干硬性水泥砂浆找平层 2.10厚1:2水泥砂浆找平层 3.砂浆拌合要求：现场搅拌 [工作内容] 1.抹灰	m2	29.95		
60	011201001004	柱面一般抹灰	[项目特征] 1.15厚1:3干硬性水泥砂浆找平层 2.10厚1:2水泥砂浆找平层 3.砂浆拌合要求：现场搅拌 [工作内容] 1.抹灰	m2	53.42		
61	011404001002	墙面喷刷涂料	[项目特征] 1.部位：外墙面及柱面 2.仿石涂料二遍 3.满刮腻子两遍 4.填补缝隙，局部腻子，磨平 [工作内容] 1.刮腻子 2.刷漆	m2	83.37		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：架空活动广场-土建　　专业/标段：房屋建筑与装饰工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金额（元）	
						综合单价	合价
62	01B001	成品定制镀锌矩管护栏（暂定价 320.00 元/m2，竣工据实结算）	[项目特征] 1.成品定制镀锌矩管护栏，高1.7m，含油漆及预埋件（详见图纸） [工作内容] 1.制作、运输、安装	m2	99.96		
		排水沟					
63	010401009001	砖地沟	[项目特征] 1. 引图集陕09J09- P101-4 2.尺寸：400*300mm 3.挖基槽土方，外运16km 4. 150 厚 3 :7 灰土垫层 5.M7.5 水泥砂浆砖砌排水沟 6.沟内抹 20mm 厚 1 : 2.5 防水砂浆 7.成品钢筋砼沟盖板 580*450*80mm 8.砂浆现场搅拌	m	35		
	D	市政工程					
	D.10	拆除工程					
64	041001001001	拆除路面	[项目特征] 1.原200mm厚混凝土路面 [工作内容] 1.拆除	m2	562.79		
65	041001007001	拆除砖石结构	[项目特征] 1.原毛石挡墙[工作内容] 1.拆除	m3	152.96		
合计							

措施项目清单计价表

工程名称：架空活动广场-土建　　专业/标段：房屋建筑与装饰工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征或工作内容	计量单位	工程数量	金额（元）	
						综合单价	合价
一		通用措施					
1	011801001001	安全文明施工措施费		项	1		
2	011801004001	冬雨季施工增加费		项	1		
3	011801003001	夜间施工增加费		项	1		
4	011801002001	二次搬运费		项	1		
5	011801005001	测量放线定位复测费		项	1		
二		专业措施					
合　　计							

其他项目清单计价表

工程名称：架空活动广场-土建　　专业/标段：房屋建筑与装饰工程
第 1 页　　共 1 页

序号	项目名称	计量单位	工程数量	金　额　(元)	
				综合单价	合价
1	暂列金额				
1.1					
2	专业工程暂估价				
2.1					
3	计日工				
3.1					
3.2					
3.3					
4	总承包服务费				
4.1	发包人供应材料保管费				
4.2	发包人发包专业工程管理服务费_协调与管理				
4.3	发包人发包专业工程管理服务费_协调、管理并提供配合服务				
5	合同中约定的其他项目				
5.1	优质工程增加费				
5.2	智慧工地增加费				
合　计					

注：1　表中“合同中约定的其他项目”适用于期中支付和工程结算时填写；

2　其中采用费率计价方式的，取费基数填写到“工程数量”列，费率填写到“综合单价”列；采用总价计价方式的可只填写“合价”列数值。

专业工程暂估价明细表

工程名称：架空活动广场-土建　　专业/标段：房屋建筑与装饰工程
第 1 页　共 1 页

序号	专业工程名称	暂估金额（元）			确认金额（元）			不含税的调整金额±（元）	备注
		不含税价格	增值税	含税价格	不含税价格	增值税	含税价格		
		A1	B1	C1	A2	B2	C2	D=A2-A1	
1									
本页小计									-
合　计									-

注 :本表“暂估金额”由招标人填写,投标人应将“暂估金额”填写并计入投标总价 。结算时应按合同约定的价格填写“确认金额 ”。

工程项目清单费用汇总表

工程名称 :室外工程　　第 1 页　共 1 页

序号	项目名称	金　额（元）
1	室外土建	
2	室外给排水	
合　　计		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：室外土建　　专业/标段：市政工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金额（元）	
						综合单价	合价
1	011701001001	砖砌体拆除	[项目特征] 1.砌体名称：原围墙30m 2.砌体材质：实心砖 [工作内容] 1.拆除 2.清理	m3	17.28		
2	010103002001	余方弃置	[项目特征] 1.土石类别：石渣外运16km [工作内容] 1.装卸 2.外运	m3	17.28		
3	040204001001	人行道块料铺设	[项目特征] 1.1 :2 水泥砂浆灌缝，表面平整 2.20 厚碎拼大理石面层 3.30 厚 1 :3 干硬性水泥砂浆粘结层 4.50 厚 C15 混凝土垫层 5. 150 厚 3 :7 灰土夯实 6.素土夯实 7.砂浆为现拌，混凝土为商混	m2	50		
4	050101003001	栽植土回填	[项目特征] 1.机械回填种植土[工作内容] 1. 回填	m3	96		
5	040101002001	挖沟槽土方	[项目特征] 1.部位：花池基础 2.土壤类别：挖掘机挖综合土（装车） 3.弃土运距：16km [工作内容] 1.挖土方 2.外运	m3	10.33		
6	040103003001	余方弃置	[项目特征] 1.土方自卸车外运16km [工作内容] 1.外运	m3	10.33		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：室外土建　　专业/标段：市政工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金额（元）	
						综合单价	合价
7	010401002001	实心砖墙	[项目特征] 1.部位：花池砖墙 240mm厚 2.砖规格、强度等级 :页岩砖 3.砂浆强度、等级 、配合比:M5 水泥砂浆 4.砂浆拌合要求：现场搅拌 [工作内容] 1.砂浆制作、运输 2.砌砖	m3	0.98		
8	010401001001	砖基础	[项目特征] 1.部位：花池 2.砖规格、强度等级 :页岩砖 3.砂浆强度、等级 、配合比:M5 水泥砂浆 4.砂浆拌合要求：现场搅拌 [工作内容] 1.砂浆制作、运输 2.砌砖	m3	8.27		
9	011108001001	石材零星项目	[项目特征] 1.部位：花池顶面 2.大理石板面层 3.20 厚 1 :3 水泥砂浆粘结层 [工作内容] 1.铺贴面层	m2	9.84		
合　　计							

措施项目清单计价表

工程名称：室外土建　　专业/标段：市政工程
第 1 页　共 1 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征或工作内容	计量单位	工程数量	金额（元）	
						综合单价	合价
一		通用措施					
1	041201001001	安全文明施工措施费		项	1		
2	041201004001	冬雨季施工增加费		项	1		
3	041201003001	夜间施工增加费		项	1		
4	041201002001	二次搬运费		项	1		
5	041201005001	测量放线定位复测费		项	1		
二		专业措施					
合　　计							

其他项目清单计价表

工程名称：室外土建　　专业/标段：　市政工程
第　1　页　　共　1　页

序号	项目名称	计量单位	工程数量	金　额　（元）	
				综合单价	合价
1	暂列金额				
1.1					
2	专业工程暂估价				
2.1					
3	计日工				
3.1					
3.2					
3.3					
4	总承包服务费				
4.1	发包人供应材料保管费				
4.2	发包人发包专业工程管理服务费_协调与管理				
4.3	发包人发包专业工程管理服务费_协调、管理并提供配合服务				
5	合同中约定的其他项目				
5.1	优质工程增加费				
5.2	智慧工地增加费				
合　计					

注：1　表中“合同中约定的其他项目”适用于期中支付和工程结算时填写；

2　其中采用费率计价方式的，取费基数填写到“工程数量”列，费率填写到“综合单价”列；采用总价计价方式的可只填写“合价”列数值。

专业工程暂估价明细表

工程名称：室外土建　　专业/标段：　市政工程
第　1　页　　共　1　页

序号	专业工程名称	暂估金额（元）			确认金额（元）			不含税的调整金额±（元）	备注
		不含税价格	增值税	含税价格	不含税价格	增值税	含税价格		
		A1	B1	C1	A2	B2	C2	D=A2-A1	
1									
本页小计									-
合　计									-

注 :本表“暂估金额”由招标人填写,投标人应将“暂估金额”填写并计入投标总价 。结算时应按合同约定的价格填写“确认金额 ”。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：室外给排水　　专业/标段：通用安装工程
第 1 页　共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金额（元）	
						综合单价	合价
		给水					
1	030901013001	室外消火栓	[项目特征] 1.安装方式：室外地上式消火栓 2.型号、规格：SSF100/65-1.6 型 [工作内容] 1.安装 2.配件安装 3.砌支墩	套	2		
2	031001007001	复合管	[项目特征] 1.材质：钢丝网骨架塑料复合管 2.规格:DN150 3.连接形式：电熔连接 4.介质：给水及消防管道 [工作内容] 1.管道安装 2.管件安装 3.压力试验 4.吹扫、冲洗	m	410.41		
3	031001007002	复合管	[项目特征] 1.材质：钢丝网骨架塑料复合管 2.规格:DN100 3.连接形式：电熔连接 4.介质：消防[工作内容] 1.管道安装 2.管件安装 3.压力试验 4.吹扫、冲洗	m	10.24		
4	031002001001	阀门	[项目特征] 1.类型：明杆闸阀 2.规格、压力等级：DN150 3.连接形式：法兰连接 [工作内容] 1.阀门连接 2.试压检查 3.配合调试	个	6		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：室外给排水　　专业/标段：通用安装工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金额（元）	
						综合单价	合价
5	031002012001	水表组	[项目特征] 1.型号 :水表组 2.规格:DN150 3.连接形式 :法兰连接 4. 附件配置 :闸阀 、水表、止回阀、软连接 5.安装部位 :室外水表井 [工作内容] 1.组装	组	1		
6	040101002001	挖沟槽土方	[项目特征] 1.土类别 :一、二类土 2.挖土深度 :2m以内 [工作内容] 1.土方开挖 2.基底钎探 3.场内运输	m3	473.22		
7	040103001001	沟槽、基坑回填方	[项目特征] 1.填方来源 :管沟土方回填 [工作内容] 1.场内运输 2. 回填 3.碾压	m3	435.39		
8	040305001001	垫层	[项目特征] 1.材料品种、规格 :砂垫层 2. 厚度 :200mm [工作内容] 1.垫层铺筑	m3	37.85		
9	040504001001	砌筑井	[项目特征] 1.种类、规格 :砖砌矩形水表井 2. 详见图集 05502 图集第 43 页 3.尺寸: 2750*1300*1400	座	1		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：室外给排水　　专业/标段：通用安装工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金额（元）	
						综合单价	合价
10	040504001002	地面操作砖砌圆形立式闸阀井	[项目特征] 1.种类、规格:地面操作砖砌圆形立式闸阀井 2.详见图集05502图集第15-25页 3.尺寸:井径1200mm，井室深1500mm	座	6		
		雨污水					
11	031001006001	塑料管	[项目特征] 1.材质:HDPE双壁波纹管 2.规格:DN300 3.连接形式:承插连接 4.安装部位:室外 5.介质:雨污水[工作内容] 1.管道安装 2.管件安装 3.塑料卡固定 4.压力试验 5.吹扫、冲洗	m	60		
12	040101002002	挖沟槽土方	[项目特征] 1.土类别:一、二类土 2.挖土深度:2m以内 [工作内容] 1.土方开挖 2.基底钎探 3.场内运输	m3	54.01		
13	040103001002	沟槽、基坑回填方	[项目特征] 1.填方来源:管沟土方回填 [工作内容] 1.场内运输 2.回填 3.碾压	m3	48.59		
14	040305001002	垫层	[项目特征] 1.材料品种、规格:砂垫层 2.厚度:100mm [工作内容] 1.垫层铺筑	m3	5.4		
合　　计							

措施项目清单计价表

工程名称：室外给排水　　专业/标段：通用安装工程
第 1 页　　共 1 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征或工作内容	计量单位	工程数量	金额（元）	
						综合单价	合　价
一		通用措施					
1	031401001001	安全文明施工措施费		项	1		
2	031401002001	二次搬运费		项	1		
3	031401003001	夜间施工增加费		项	1		
4	031401004001	冬雨季施工增加费		项	1		
5	031401005001	测量放线定位复测费		项	1		
二		专业措施					
1	031402001001	脚手架		项	1		
合　计							

其他项目清单计价表

工程名称：室外给排水　　专业/标段：通用安装工程
第 1 页　共 1 页

序号	项目名称	计量单位	工程数量	金额（元）	
				综合单价	合价
1	暂列金额				
1.1					
2	专业工程暂估价				
2.1					
3	计日工				
3.1					
3.2					
3.3					
4	总承包服务费				
4.1	发包人供应材料保管费				
4.2	发包人发包专业工程管理服务费_协调与管理				
4.3	发包人发包专业工程管理服务费_协调、管理并提供配合服务				
5	合同中约定的其他项目				
5.1	优质工程增加费				
5.2	智慧工地增加费				
合　计					

注：1　表中“合同中约定的其他项目”适用于期中支付和工程结算时填写；

2　其中采用费率计价方式的，取费基数填写到“工程数量”列，费率填写到“综合单价”列；采用总价计价方式的可只填写“合价”列数值。

专业工程暂估价明细表

工程名称：室外给排水　　专业/标段：通用安装工程
第 1 页　共 1 页

序号	专业工程名称	暂估金额（元）			确认金额（元）			不含税的调整金额±（元）	备注
		不含税价格	增值税	含税价格	不含税价格	增值税	含税价格		
		A1	B1	C1	A2	B2	C2	D=A2-A1	
1									
本页小计									-
合　计									-

注 :本表“暂估金额”由招标人填写,投标人应将“暂估金额”填写并计入投标总价 。结算时应按合同约定的价格填写“确认金额 ”。

工程项目清单费用汇总表

工程名称 :连廊　　第 1 页　共 1 页

序号	项目名称	金　额（元）
1	连廊	
合　　计		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：连廊　　专业/标段：房屋建筑与装饰工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金额（元）	
						综合单价	合价
	A	房屋建筑与装饰工程					
	A.1	土石方工程					
1	010102002001	挖基坑土方	[项目特征] 1.土壤类别 :挖掘机挖综合土（不装车） [工作内容] 1.挖土方	m3	150		
2	010102002002	挖基坑土方	[项目特征] 1.土壤类别 :挖掘机挖综合土（装车） 2.弃土运距 :16km [工作内容] 1.挖土方 2.外运	m3	32.83		
3	010102003001	挖沟槽土方	[项目特征] 1.土壤类别 :挖掘机挖综合土（装车） 2.弃土运距 :16km [工作内容] 1.挖土方 2.外运	m3	9.73		
4	010102009001	回填方	[项目特征] 1.土质要求 :素土（机械回填） 2.密实度要求 :≥0 .94 [工作内容] 1.回填 2.分层碾压、夯实	m3	150		
	A.4	砌筑工程					
5	010401007001	零星砌砖	[项目特征] 1.部位: 台阶 2.空心砖、砌块品种、规格、强度等级 :页岩砖 3.砂浆强度、等级 、配合比 :干混砌筑砂浆DMM5 4.砂浆拌合要求:预拌 [工作内容] 1.砂浆制作、运输 2.砌砖	m3	0.12		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：连廊　　专业/标段：房屋建筑与装饰工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金　额（元）	
						综合单价	合　价
	A.5	混凝土及钢筋混凝土工程					
6	010501001001	基础垫层	[项目特征] 1.混凝土强度等级 :C20 2.混凝土拌和料要求 :商混 [工作内容] 1.混凝土制作、运输、浇筑、振捣、养护	m3	4.96		
7	010502001001	独立基础	[项目特征] 1.混凝土强度等级 :C30 2.混凝土拌和料要求 :商混 [工作内容] 1.混凝土制作、运输、浇筑、振捣、养护	m3	20.16		
8	010502002001	条形基础（栏杆底部基础）	[项目特征] 1.混凝土强度等级 :C20 2.混凝土拌和料要求 :商混 [工作内容] 1.混凝土制作、运输、浇筑、振捣、养护	m3	6.41		
9	010502006001	钢筋混凝土柱	[项目特征] 1.混凝土强度等级 :C30 2.混凝土拌和料要求 :商混 [工作内容] 1.混凝土制作、运输、浇筑、振捣、养护	m3	13.33		
10	010502011001	钢筋混凝土梁	[项目特征] 1.混凝土强度等级 :C30 2.混凝土拌和料要求 :商混 [工作内容] 1.混凝土制作、运输、浇筑、振捣、养护	m3	21.89		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：连廊　　专业/标段：房屋建筑与装饰工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金　额（元）	
						综合单价	合　价
11	010502013001	实心楼板平板	[项目特征] 1.板厚:　120mm 2.混凝土强度等级 :C30 3.混凝土拌和料要求 :商混 [工作内容] 1.混凝土制作、运输、浇筑、振捣、养护	m3	14.15		
12	010502020001	楼梯	[项目特征] 1.混凝土强度等级 :C30 2.混凝土拌和料要求 :商混 [工作内容] 1.混凝土制作、运输、浇筑、振捣、养护	m3	2.5		
13	010505001001	垫层模板	[项目特征] 1. 复 合 模 板[工作内容] 1.模版制作、安装	m2	9.76		
14	010505002001	独立基础模板	[项目特征] 1. 复 合 模 板[工作内容] 1.模版制作、安装	m2	43.65		
15	010505002002	条形基础模板（栏杆底部基础）	[项目特征] 1. 复 合 模 板[工作内容] 1.模版制作、安装	m2	85.02		
16	010505004001	柱面模板	[项目特征] 1. 复 合 模 板[工作内容] 1.模版制作、安装	m2	119.82		
17	010505006001	梁模板	[项目特征] 1. 复 合 模 板[工作内容] 1.模版制作、安装	m2	190.64		
18	010505007001	楼板模板	[项目特征] 1. 复 合 模 板[工作内容] 1.模版制作、安装	m2	125.37		

19	010505010001	楼梯模板	[项目特征] 1. 复 合 模 板[工作内 容] 1.模版制作、安装	m2	9.3		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：连廊　　专业/标段：房屋建筑与装饰工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金额（元）	
						综合单价	合价
20	010506001001	现浇构件钢筋	[项目特征] 1.钢筋种类、规格：盘螺Φ8~ Φ10 [工作内容] 1.钢筋制作、运输 2.钢筋安装	t	4.131		
21	010506001002	现浇构件钢筋	[项目特征] 1.钢筋种类、规格：三级螺纹钢~Φ12 Φ14 [工作内容] 1.钢筋制作、运输 2.钢筋安装	t	1.422		
22	010506001003	现浇构件钢筋	[项目特征] 1.钢筋种类、规格：三级螺纹钢~Φ16 Φ18 [工作内容] 1.钢筋制作、运输 2.钢筋安装	t	4.788		
23	010506001004	现浇构件钢筋	[项目特征] 1.钢筋种类、规格：三级螺纹钢~Φ20 Φ25 [工作内容] 1.钢筋制作、运输 2.钢筋安装	t	0.478		
	A.9	屋面及防水工程					
24	010903002001	墙面涂膜防水	[项目特征] 1.部位：柱面及栏杆下部混凝土外露面 2.1.5 厚聚合物水泥防水涂料 [工作内容] 1.涂防水层	m2	131.72		
25	010903002002	墙面涂膜防水	[项目特征] 1.部位：连廊楼面 2.1.5 厚高分子防水涂膜一遍 [工作内容] 1.涂防水层	m2	146.09		
	A.11	楼地面装饰工程					

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：连廊　　专业/标段：房屋建筑与装饰工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金　额（元）	
						综合单价	合　价
26	011102003001	块料楼面	[项目特征] 部位：连廊 1.800*800 防滑地砖面层，干水泥擦缝 2.撒素水泥面（洒适量清水） 3.30 厚 1：3 干硬性水泥砂浆结合层(内掺建筑胶）（预拌) 4.1.5 厚合成高分子涂膜防水层，四周翻起 150 高（单独列项） 5.1：3 水泥砂浆找坡层，最薄处 20 厚，　坡向地漏，一次抹平（预拌） 6.钢筋混凝土楼板清理干净	m2	146.09		
27	011106003001	块料楼梯	[项目特征] 1.防滑地砖面层，干水泥擦缝 2.撒素水泥面（洒适量清水） 3.30 厚 1：3 干硬性水泥砂浆结合层(内掺建筑胶）（预拌) 4.钢筋混凝土楼板清理干净	m2	10.23		
	A.12	墙、柱面装饰与隔断、幕墙工程					
28	011201001001	柱面一般抹灰	[项目特征] 1.6 厚 DP10 水泥砂浆压实抹平 2.1.5 厚聚合物水泥防水涂料（清单单列) 3.5 厚干粉内聚合物水泥防水砂浆 4.9 厚 DP10 水泥砂浆找平中间压入一层耐碱玻纤网布 5.防水界面剂一道	m2	80.61		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：连廊　　专业/标段：房屋建筑与装饰工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金额（元）	
						综合单价	合价
29	011201001002	墙、柱面一般抹灰	[项目特征] 1.部位：栏杆底部混凝土板外露面 2.6 厚 DP10 水泥砂浆压实抹平 3.1.5 厚聚合物水泥防水涂料（清单单列） 4.5 厚干粉内聚合物水泥防水砂浆 5.9 厚 DP10 水泥砂浆找平中间压入一层耐碱玻纤网布 6. 防水界面剂一道	m2	37.93		
30	011205004001	柱面软包	[项目特征] 1.部位：柱面 1.2m 高 2.30mm 厚防撞棉含背板 [工作内容] 1.铺钉面层	m2	34.56		
	A.14	油漆、涂料、裱糊工程					
31	011403001001	抹灰面油漆	[项目特征] 1.部位：外墙面含柱面 2.外墙真石漆 3. 满刮腻子两遍[工作内容] 1.刮腻子 2. 喷涂料	m2	83.98		
	A.15	其他装饰工程					
32	011503004001	带扶手的栏杆、栏板	[项目特征] 1.部位：护栏，高度1350mm 2.60*60 热镀锌钢矩管 δ=3 3.60*50 热镀锌钢矩管δ=3 立柱@1200,30*30 热镀锌钢矩管 δ=2 4.含油漆 [工作内容] 1.制作 2.运输 3.安装	m	65.4		
合　　计							

措施项目清单计价表

工程名称：连廊　　专业/标段：房屋建筑与装饰工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征或工作内容	计量单位	工程数量	金额（元）	
						综合单价	合价
一		通用措施					
1	011801001001	安全文明施工措施费		项	1		
2	011801004001	冬雨季施工增加费		项	1		
3	011801003001	夜间施工增加费		项	1		
4	011801002001	二次搬运费		项	1		
5	011801005001	测量放线定位复测费		项	1		
二		专业措施					

其他项目清单计价表

工程名称：连廊　　专业/标段：房屋建筑与装饰工程
第　1　页　　共　1　页

序号	项目名称	计量单位	工程数量	金　额　（元）	
				综合单价	合价
1	暂列金额				
1.1					
2	专业工程暂估价				
2.1					
3	计日工				
3.1					
3.2					
3.3					
4	总承包服务费				
4.1	发包人供应材料保管费				
4.2	发包人发包专业工程管理服务费_协调与管理				
4.3	发包人发包专业工程管理服务费_协调、管理并提供配合服务				
5	合同中约定的其他项目				
5.1	优质工程增加费				
5.2	智慧工地增加费				
合　　计					

注：1　　表中“合同中约定的其他项目”适用于期中支付和工程结算时填写；

2　　其中采用费率计价方式的，取费基数填写到“工程数量”列，费率填写到“综合单价”列；采用总价计价方式的可只填写“合价”列数值。

专业工程暂估价明细表

工程名称：连廊　　专业/标段：房屋建筑与装饰工程
第 1 页　　共 1 页

序号	专业工程名称	暂估金额（元）			确认金额（元）			不含税的调整金额±（元）	备注
		不含税价格	增值税	含税价格	不含税价格	增值税	含税价格		
		A1	B1	C1	A2	B2	C2	D=A2-A1	
1									
本页小计									-
合　计									-

注 :本表“暂估金额”由招标人填写,投标人应将“暂估金额”填写并计入投标总价 。结算时应按合同约定的价格填写“确认金额 ”。

工程项目清单费用汇总表

工程名称：门房　　第 1 页　共 1 页

序号	项目名称	金　额（元）
1	门房-土建	
合　　计		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称： 门房-土建　　专业/标段：房屋建筑与装饰工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金额（元）	
						综合单价	合价
	A	房屋建筑与装饰工程					
	A.1	土石方工程					
1	010102002001	挖基坑土方	[项目特征] 1.土壤类别 :挖掘机挖综合土 (不装车) [工作内容] 1.挖土方	m3	7.26		
2	010102002002	挖基坑土方	[项目特征] 1.土壤类别 :挖掘机挖综合土（装车） 2.弃土运距 :16km [工作内容] 1.挖土方 2.外运	m3	13.73		
3	010103002001	余方弃置	[项目特征] 1.拆除后建筑垃圾人工上车，外运16 km [工作内容] 1.装车、外运	m3	16.49		
	A.4	砌筑工程					
4	010401007001	零星砌砖	[项目特征] 1.部位: 台阶 2.砖规格、强度等级 :页岩砖 3.砂浆强度、等级 、配合比 :干混砌筑砂浆DMM5 4.砂浆拌合要求: 预拌 [工作内容] 1.砂浆制作、运输 2.砌砖	m3	0.33		
	A.5	混凝土及钢筋混凝土工程					
5	010501001001	基础垫层	[项目特征] 1.混凝土强度等级 :C20 2.混凝土拌和料要求 :商混 [工作内容] 1.混凝土制作、运输、浇筑、振捣、养护	m3	2.48		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称： 门房-土建　　专业/标段：房屋建筑与装饰工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金　额（元）	
						综合单价	合　价
6	010502003001	筏形基础	[项目特征] 1.混凝土强度等级 :C30 2.混凝土拌和料要求 :商混 [工作内容] 1.混凝土制作、运输、浇筑、振捣、养护	m3	11.25		
7	010502006001	钢筋混凝土柱	[项目特征] 1.混凝土强度等级 :C30 2.混凝土拌和料要求 :商混 [工作内容] 1.混凝土制作、运输、浇筑、振捣、养护	m3	4.13		
8	010502010001	钢筋混凝土墙	[项目特征] 1.混凝土强度等级 :C30 2.混凝土拌和料要求 :商混 [工作内容] 1.混凝土制作、运输、浇筑、振捣、养护	m3	9.29		
9	010502011001	钢筋混凝土梁	[项目特征] 1.混凝土强度等级 :C30 2.混凝土拌和料要求 :商混 [工作内容] 1.混凝土制作、运输、浇筑、振捣、养护	m3	1.56		
10	010502013001	实心楼板平板	[项目特征] 1.板厚: 150mm 2.混凝土强度等级 :C30 3.混凝土拌和料要求 :商混 [工作内容] 1.混凝土制作、运输、浇筑、振捣、养护	m3	2.07		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称： 门房-土建　　专业/标段：房屋建筑与装饰工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金　额（元）	
						综合单价	合　价
11	010505001001	垫层模板	[项目特征] 1.复合模板[工作内容] 1.模版制作、安装	m2	2.38		
12	010505002001	筏板基础模板	[项目特征] 1.复合模板[工作内容] 1.模版制作、安装	m2	11.5		
13	010505004001	柱面模板	[项目特征] 1.复合模板[工作内容] 1.模版制作、安装	m2	34.02		
14	010505005001	墙面模板	[项目特征] 1.复合模板[工作内容] 1.模版制作、安装	m2	61.92		
15	010505006001	梁模板	[项目特征] 1.复合模板[工作内容] 1.模版制作、安装	m2	12.95		
16	010505007001	楼板模板	[项目特征] 1.复合模板[工作内容] 1.模版制作、安装	m2	17.07		
17	010506001001	现浇构件钢筋	[项目特征] 1.钢筋种类、规格：圆钢Φ6~Φ8 [工作内容] 1.钢筋制作、运输 2.钢筋安装	t	0.021		
18	010506001002	现浇构件钢筋	[项目特征] 1.钢筋种类、规格：盘螺Φ8~Φ10 [工作内容] 1.钢筋制作、运输 2.钢筋安装	t	0.87		
19	010506001003	现浇构件钢筋	[项目特征] 1.钢筋种类、规格：三级螺纹钢~Φ12 Φ14 [工作内容] 1.钢筋制作、运输 2.钢筋安装	t	1.307		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称： 门房-土建　　专业/标段：房屋建筑与装饰工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金额（元）	
						综合单价	合价
20	010506001004	现浇构件钢筋	[项目特征] 1.钢筋种类、规格：三级螺纹钢~Φ16 Φ18 [工作内容] 1.钢筋制作、运输 2.钢筋安装	t	1.361		
21	010506001005	现浇构件钢筋	[项目特征] 1.钢筋种类、规格：三级螺纹钢Φ25 [工作内容] 1.钢筋制作、运输 2.钢筋安装	t	0.751		
	A.8	门窗工程					
22	010802003001	防盗门	[项目特征] 1. 门类型：成品防盗门 2. 尺寸：1500*240 0*1 樘 [工作内容] 1. 门制作、运输、安装 2.五金安装	m2	3.6		
23	010805003001	电动伸缩门	[项目特征] 1.铝合金电动伸缩门（防钻防攀爬，防夹防冲撞），长 4700* 高 1500mm，电机一部 [工作内容] 1.制作、运输、安装 2. 电机安装	套	1		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称： 门房-土建　　专业/标段：房屋建筑与装饰工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金额（元）	
						综合单价	合价
24	010807001001	金属(塑钢、断桥)窗	[项目特征] 1. 窗洞口尺寸:310 0*1500 (1樘) 2. 窗类型 :铝合金推拉窗 3.开启方式 :左右推拉 4.框、扇材质及规格 :85 系列 5.玻璃品种、厚度 : 隔热6+12A+6Low-e 玻璃窗 [工作内容] 1.窗（含框）安装 2.玻璃安装 3.五金配件安装 4.嵌缝打胶	m2	4.65		
	A.11	楼地面装饰工程					
25	011102003001	块料楼面	[项目特征] 部位：室内及架空平台 1.800*800防滑地砖面层，干水泥擦缝 2.撒素水泥面（洒适量清水） 3.30 厚 1： 3 干硬性水泥砂浆结合层(内掺建筑胶）（预拌) 4.1：3 水泥砂浆找坡层 ， 最薄处 20 厚， 坡向地漏，一次抹平（预拌） 5.钢筋混凝土楼板清理干净	m2	56.43		
26	011106003001	块料楼梯（台阶）	[项目特征] 1.防滑地砖面层，干水泥擦缝 2.撒素水泥面（洒适量清水） 3.30 厚 1： 3 干硬性水泥砂浆结合层(内掺建筑胶）（预拌) 4.钢筋混凝土楼板清理干净	m2	3.3		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称： 门房-土建　　专业/标段：房屋建筑与装饰工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
	A.14	油漆、涂料、裱糊工程					
27	011404001001	墙面喷刷涂料	[项目特征] 1.部位： 内墙面 2.无机涂料二遍 3.满刮腻子两遍 4.填补缝隙，局部腻子，磨平 [工作内容] 1.刮腻子 2.刷漆	m2	86.28		
28	011404002001	天棚喷刷涂料	[项目特征] 1.部位：室内天棚 2.无机涂料二遍 3.满刮腻子两遍 4.填补缝隙，局部腻子，磨平 [工作内容] 1.刮腻子 2.刷漆	m2	32.46		
	A.15	其他装饰工程					
29	011503004001	带扶手的栏杆、栏板	[项目特征] 1.部位：护栏，高度1200mm 2.50*40 钢矩管δ=3，40*30钢矩管δ=2.5 3.50*40 钢矩管δ=3 立柱@1200,30*30钢矩管δ=2 [工作内容] 1.制作 2.运输 3.安装	m	5.1		
	A.17	拆除工程					
30	011701001001	砖砌体拆除	[项目特征] 1.原砖墙 [工作内容] 1.拆除	m3	7.85		
31	01B002	拆除原门卫室	[项目特征] 1.原砖混结构门卫室，现浇板顶 [工作内容] 1.拆除	m2	4		
	D	市政工程					
	D.10	拆除工程					

分部分项工程项目清单计价表

工程名称： 门房-土建　　专业/标段：房屋建筑与装饰工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金额（元）	
						综合单价	合价
32	041001001001	拆除路面	[项目特征] 1.原200mm厚混凝土路面 [工作内容] 1.拆除	m2	23.97		
		补充分部					
33	011708002001	铲除涂料面	[项目特征] 1.铲除部位名称:墙面、天棚 2.铲除材料名称:抹灰面油漆涂料 [工作内容] 1.铲除 2.清理	m2	118.74		
合　　计							

措施项目清单计价表

工程名称： 门房-土建　　专业/标段：房屋建筑与装饰工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征或工作内容	计量单位	工程数量	金额（元）	
						综合单价	合　价
一		通用措施					
1	011801001001	安全文明施工措施费		项	1		
2	011801004001	冬雨季施工增加费		项	1		
3	011801003001	夜间施工增加费		项	1		
4	011801002001	二次搬运费		项	1		
5	011801005001	测量放线定位复测费		项	1		
二		专业措施					
合　　计							

其他项目清单计价表

工程名称： 门房-土建　　专业/标段：房屋建筑与装饰工程
第 1 页　　共 1 页

序号	项目名称	计量单位	工程数量	金 额 （元）	
				综合单价	合价
1	暂列金额				
1.1					
2	专业工程暂估价				
2.1					
3	计日工				
3.1					
3.2					
3.3					
4	总承包服务费				
4.1	发包人供应材料保管费				
4.2	发包人发包专业工程管理服务费_协调与管理				
4.3	发包人发包专业工程管理服务费_协调、管理并提供配合服务				
5	合同中约定的其他项目				
5.1	优质工程增加费				
5.2	智慧工地增加费				
合 计					

注：1　表中“合同中约定的其他项目”适用于期中支付和工程结算时填写；

2　其中采用费率计价方式的，取费基数填写到“工程数量”列，费率填写到“综合单价”列；采用总价计价方式的可只填写“合价”列数值。

专业工程暂估价明细表

工程名称： 门房-土建　　专业/标段：房屋建筑与装饰工程

第 1 页　　共 1 页

序号	专业工程名称	暂估金额（元）			确认金额（元）			不含税的调整金额±（元）	备注
		不含税价格	增值税	含税价格	不含税价格	增值税	含税价格		
		A1	B1	C1	A2	B2	C2	D=A2-A1	
1									
本页小计									-
合　计									-

注 :本表“暂估金额 ”由招标人填写,投标人应将“暂估金额 ”填写并计入投标总价 。结算时应按合同约定的价格填写“确认金额 ”。

第五章 磋商响应文件基本格式

紫阳县向阳镇中心幼儿园改扩建项目

磋商响应文件

项目编号：JYCZB-2026-011

供 应 商：_____：

法人或委托人（签章）：_____：

地　　址：_____：

时　　间：_____：

目　　录

一、响应函

二、法定代表人授权委托书

三、报价一览表

四、已标价工程量清单

五、资格证明文件

六、商务响应偏离表

七、项目响应方案

八、供应商业绩

九、投标单位拒绝政府采购领域商业贿赂承诺书

一、响应函

陕西君远诚项目管理有限公司：

根据贵方为（采购项目名称）招标采购工程及服务的磋商邀请函（项目编号），签字代表（姓名、职务）经正式授权并代表投标单位（投标单位名称、地址），提交电子投标文件 1 份。

在此，签字代表宣布同意如下：

1．所附报价表中规定的应提交和交付的工程总报价为人民币金额数（同时用汉字大写和数字表示的总报价）。

2．我们将按磋商文件的规定履行合同责任和义务。

3．我们已详细审查全部磋商文件。我们完全理解并同意放弃对这方面有不明及误解的权力。

4．本磋商有效期为自磋商之日起 90 个日历日（成交投标单位的响应文件有效期延长为与合同有效期一致）。

5．我们完全理解并同意贵方在磋商文件中的有关拒绝磋商的条款。

6．我们同意提供按照贵方可能要求的与其磋商有关的一切数据或资料，完全理解贵方不一定接受最低磋商报价的响应文件或收到的任何响应文件。

7．若我方获得成交，我方保证按有关规定向贵方支付中标服务费。

8．与本磋商有关的一切正式往来信函请寄：

供应商名称（公章）：_____

法定代表人或授权代理人签字：_____

详　细　地　址：_____

邮　政　编　码：_____

电　　话：_____

传　　真：_____

电 子 邮 件 地 址：_____

开　户　银　行：_____

帐　　号：_____

年　　月　　日

二、法定代表人授权委托书

2.1、法定代表人资格证明

供应商：_____

单位性质：_____

地　　址：_____

经营期限：_____

姓名：_____性别：_____年龄：_____职务：_____

系_____（供应商）的法定代表人。

特此证明。

供应商：_____（盖章）

日　期：_____年____月_____日

附：法定代表人身份证复印件。

法定代表人身份证复印件正面	法定代表人身份证复印件反面

2.2、法人授权委托书（如有）

本人_____（姓名）系_____（供应商名称）的法定代表人，现委托_____（被委托人姓名）为我方代理人。代理人根据授权，以我方的名义签署、澄清确认、递交、撤回、修改_____（项目名称、项目编号）投标文件、签订合同和全权处理一切与之有关的事宜，其法律后果由我方承担。

委托期限：_____年____月____日至_____年____月____日。

代理人无转委托权。

附：法定代表人、委托代理人身份证复印件

法定代表人身份证复印件	委托代理人身份证复印件
法定代表人身份证复印件	委托代理人身份证复印件

说明：本授权委托书有效期自开标之日起不得少于 90 天，仅限委托代理人参加投标时提供。

供应商名称：_____（公章）

法定代表人：_____（签字）

身 份 证 号：_____

委托代理人：_____（签字）

身 份 证 号：_____

授权委托日期：　　年　　月　　日

三、报价一览表

项目编号：

项目名称	总报价（元）	工期	质量等级	项目经理及执业证书号
总报价（大写）				

供应商名称：（盖章）_____

法定代表人或授权代理人签字：_____

日期：_____年_____月_____日

四、已标价工程量清单

说明：已标价工程量清单按第四章“工程范围及质量验收标准”中的工程量清单表格格式填写,进行逐一响应。

五、资格证明文件（复印件并加盖公章）

（1）具有独立承担民事责任能力的法人、其他组织或自然人，并出具合法有效的统一社会信用代码的营业执照或事业单位法人证书等国家规定的相关证明，自然人参与的提供其身份证明；

（2）财务状况报告：提供2024年度或2025年度任意一年经审计的财务报告，成立时间至提交响应文件截止时间不足一年的可提供成立后任意时段的资产负债表；或其开标前六个月内基本存款账户开户银行出具的资信证明；或财政部门认可的政府采购专业担保机构出具的响应担保函；

（3）税收缴纳证明：提供开标前六个月任意一个月的纳税证明或完税证明（税种包含增值税或企业所得税），依法免税或无需缴纳税收的供应商应提供相关证明材料；

（4）社会保障资金证明：提供开标前六个月任意一个月的社会保障资金缴存单据或社保机构开具的社会保险参保缴费情况证明，依法不需要缴纳社会保障资金的单位应提供相关证明材料；

（5）具有履行合同所必需的设备和专业技术能力的声明；

（6）出具参加政府采购活动近3年内在经营活动中没有重大违法纪录的书面声明；

（7）法定代表人或负责人授权书（附法定代表人或负责人身份证复印件）及被授权人身份证复印件（法定代表人或负责人直接参加招标只须提供法定代表人或负责人身份证）；

（8）供应商具备建设行政主管部门颁发的建筑工程施工总承包三级（含三级）以上资质；供应商须具备有效的安全生产许可证；拟派项目经理具有建筑工程专业二级（含）及以上注册建造师资质，具有有效的安全生产考核合格证书（B证）,在本单位注册且无在建项目；

（9）供应商不得为“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）中列入失信被执行人和重大税收违法案件当事人名单的供应商，不得为中国政府采购网（www.ccgp.gov.cn）政府采购严重违法失信行为记录名单中被财政部门禁止参加政府采购活动的供应商；

（10）单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同供应商，不得参加同一合同项下的政府采购活动（需提供书面说明）；

（11）本项目为专门面向中小企业招标，不接受联合体磋商。

注：投标单位未按磋商采购文件要求附相关资质证件的，按废标处理。

附件 1、中小企业声明函（工程）

本公司（联合体）郑重声明，根据《政府采购促进中小企业发展管理办法》（财库〔2020〕46 号）的规定，本公司（联合体）参加_____（单位名称）的_____（项目名称）采购活动，工程的施工单位全部为符合政策要求的中小企业。相关企业（含联合体中的中小企业、签订分包意向协议的中小企业）的具体情况如下：

1._____（标的名称），属于_____（采购文件中明确的所属行业）；承建（承接）企业为_____（企业名称），从业人员_____人，营业收入为_____万元，资产总额为_____万元，属于_____（中型企业、小型企业、微型企业）；

2._____（标的名称），属于_____（采购文件中明确的所属行业）；承建（承接）企业为_____（企业名称），从业人员_____人，营业收入为_____万元，资产总额为_____万元[1]，属于_____（中型企业、小型企业、微型企业）；

以上企业，不属于大企业的分支机构，不存在控股股东为大企业的情形，也不存在与大企业的负责人为同一人的情形。

本企业对上述声明内容的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

企业名称（盖章）：

日　期：

注：从业人员、营业收入、资产总额填报上一年度数据，无上一年度数据的新成立企业可不填报。

附件 2、残疾人福利性单位声明函

本单位郑重声明，根据《财政部 民政部 中国残疾人联合会关于促进残疾人就业政府采购政策的通知》（财库〔2017〕141 号）的规定，本单位为符合条件的残疾人福利性单位，且本单位参加_____（项目编号：_____） 采购活动提供本单位制造的货物（由本单位承担工程/提供服务），或者提供其 他残疾人福利性单位制造的货物（不包括使用非残疾人福利性单位注册商标的货物）。

本单位对上述声明的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

投标供应商：（加盖鲜章）

法定代表人或被授权人：（签字或盖章）

日 期： 年 月 日

注：如不是该类企业则不需提供此声明函（可删除此页）。

附件 3、监狱企业证明函

根据财政部、司法部《关于政府采购支持监狱企业发展有关问题的通知》（财库〔2014〕68 号）的规定，监狱企业是指由司法部认定的为罪犯、戒毒人员提供生产项目和劳动对象，且全部产权属于司法部监狱管理局、戒毒管理局、直属煤矿管理局，各省、自治区、直辖市监狱管理局、戒毒管理局，各地（设区的市）监狱、强制隔离戒毒所、戒毒康复所，以及新疆生产建设兵团监狱管理局、戒毒管理局的企业。

监狱企业参加政府采购活动时，应当提供由省级以上监狱管理局、戒毒管理局（含新疆生产建设兵团）出具的属于监狱企业的证明文件。

投标供应商：（加盖鲜章）

法定代表人或被授权人：（签字或盖章）

日 期：　　年　　月　　日

注：如不是该类企业则不需提供此声明函（可删除此页）

六、商务响应偏离表

序号	磋商文件要求	投标文件响应	备　注

法定代表人或被授权代表签字：_____

投　标　供　应　商　公　章：_____

日　　期：_____

注：本表需要对工期、付款、 质量、验收等商务条款进行响应说明。

七、项目响应方案

1．编制顺序（**根据磋商文件评审标准编制**）

2．施工组织设计除采用文字表述外可附下列图表，图表及格式要求附后。

附表 1：拟投入本项目的主要施工设备表

附表 2：劳动力计划表

附表 3：计划开、竣工日期和施工进度网络图

附表 4：项目管理机构组成

附表 1：拟投入本项目的主要施工设备表

序号	设备名称	型号规格	数量	国别产地	制造年份	额定功率（ KW ）	生产能力	用于施工部位	备注

备注：机械设备不作为项目准入条件，但应作出相关承诺。

附表 2：劳动力计划表

单位：人

工种	按工程施工阶段投入劳动力情况						

附表 3：计划开、竣工日期和施工进度网络图

1．供应商应递交施工进度网络图或施工进度表，说明按招标文件要求的计划工期进行施工的各个关键日期。

2．施工进度表可采用网络图（或横道图）表示。

附表 4：项目管理机构组成

（一）项目管理机构人员组成表

姓名	性别	年龄	职称	专业	资格证书 编号	拟在本项目中 担任的工作或岗位

（二）主要人员简历表

附 1：项目经理简历表

项目经理应附执业资格证书、注册证书、安全生产考核合格证书、职称证、身份证等资料，未提供以上资料按无效人员处理。

姓　名		年　龄		学　历	
职　称		职　务		拟在本工程任职	项目经理
注册建造师资格等级			级	建造师专业	
毕业学校	年毕业于　　学校　　专业				
主要工作经历					
时　间	参加过的类似项目名称		工程概况说明		发包人及联系电话

附 2：技术负责人简历表

技术负责人应附身份证、执业资格证书、职称证，未提供以上资料按无效人员处理。

姓　名		年　龄		学　历	
职　称		职　务		拟在本工程任职	技术负责人
注册建造师资格等级			级	建造师专业	
毕业学校	年毕业于　　学校　　专业				
主要工作经历					
时　间	参加过的类似项目名称		工程概况说明		发包人及联系电话

附 3：项目其他人员简历表

项目其他人员指资料员、材料员、施工员、安全员、质量员等岗位人员，应附岗位证书、身份证，未提供以上资料按无效人员处理。

岗位名称			
姓　　名		年　　龄	
性　　别		毕业学校	
学历和专业		毕业时间	
拥有的执业资格		专业职称	
执业资格证书编号		工作年限	
主要工作业绩及担任的主要工作			

八、供应商业绩

年份	项目名称	合同金额（元）	完成时间	完成质量	备注

说明：1、后附业绩证明材料。

2、供应商应如实列出以上情况，如有隐瞒，一经查实将导致其响应文件被拒绝。

3、未按上述要求提供、填写的，评标时不予以考虑。

供应商名称：_____（单位盖章）

法定代表人或委托代理人：_____（签字）

日期:　　年　　月　日

九、投标单位拒绝政府采购领域商业贿赂承诺书

为响应党中央、国务院关于治理政府采购领域商业贿赂行为的号召，我单位在此庄严承诺：

1、在参与政府采购活动中遵纪守法、诚信经营、公平竞标。

2、不向政府采购人、采购代理机构和政府采购评审专家进行任何形式的商业贿赂以谋取交易机会。

3、不向政府采购代理机构和采购人提供虚假资质文件或采用虚假应标方式参与政府采购市场竞争并谋取中标、成交。

4、不采取“围标、陪标”等商业欺诈手段获得政府采购定单。

5、不采取不正当手段诋毁、排挤其他投标单位。

6、不在提供商品和服务时“偷梁换柱、以次充好”损害采购人的合法权益。

7、不与采购人、采购代理机构政府采购评审专家或其它投标单位恶意串通，进行质疑和投诉，维护政府采购市场秩序。

8、尊重和接受政府采购监督管理部门的监督和政府采购代理机构招标采购要求，承担因违约行为给采购人造成的损失。

9、不发生其他有悖于政府采购公开、公平、公正和诚信原则的行为。

承诺单位：_____（盖章）

全权代表：_____（签字）

地　　址：_____

邮　　编：_____

电　　话：_____

年　　月　　日