西安市阎良区2026年度一体化

调查监测工作合同书

甲　　方：西安市自然资源和规划局阎良分局

乙　　方：陕西地矿区研院有限公司

时　　间：2026 年 11 月 11 日

扫描全能王
3亿人都在用的扫描App

委托方（以下简称甲方）：西安市自然资源和规划局阎良分局

承接方（以下简称乙方）：陕西地矿区研院有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国政府采购法》及实施条例及 西安市阎良区2026年度一体化调查监测工作技术服务（项目编号：THXZB2026-1053）的磋商文件、磋商响应文件等有关规定，为确保甲方采购项目的顺利实施，甲、乙双方在平等自愿原则下签订本合同，并共同遵守如下条款:

一、服务内容

1.项目名称：西安市阎良区2026年度一体化调查监测工作技术服务。

2.工作区域：阎良区。

3.工作内容：西安市阎良区 2026 年度一体化调查监测工作主要包括：①日常国土变更调查工作，常态化开展辖区国土利用动态巡查、图斑核实、变更数据采集与月度成果更新上报；②国土变更调查工作，完成年度国土变更调查，及时查清国土利用现状变化情况；③阎良区 2026 年度城市国土空间监测。

二、技术要求

1.自然资源部办公厅 国家林业和草原局办公室关于开展2026年度一体化调查监测工作的通知》（自然资办函〔2026〕1038号）；

2.《自然资源部自然资源调查监测司 国家林业和草原局森林资源管理司关于印发〈2026年度一体化调查监测技术问答〉的函》。

扫描全能王 3亿人都在用的扫描App

3.《陕西省关于开展2026年度一体化调查监测实施方案》（陕自然资发〔2026〕920号）；

4.《西安市自然资源和规划局 西安市林业局关于开展西安市2026年度一体化调查监测工作的通知》（市资源发〔2026〕83号）；

5.《国土变更调查技术要求（2026年度适用）》；

6.《森林草原湿地荒漠调查监测技术要求（2026年度适用）》。

三、服务期限、地点

服务期限：自合同签订之日起至成果通过部级审查止。

服务地点：西安市阎良区。

四、合同价款、结算与支付

1.本合同总价款

本合同总价款为¥600,000.00元（人民币大写：陆拾万元整），其中价款为¥566037.74元，税金为¥33962.26元。该合同总价包括承接甲方项目所承担的全过程的一切费用。

2.付款方式

甲方应于服务成果通过部级审查且财政拨款后一次性向乙方支付项目总合同额的100%；乙方在接受付款前开具等额合法有效的增值税发票给甲方。

五、甲方职责

1.甲方按本合同规定的内容，在规定的时间内向乙方提交基础资料及文件。

2.甲方派专人协助乙方开展外业调查、调研、座谈会等工作。

3.需负责与阎良区相关部门的对接工作；

扫描全能王 3亿人都在用的扫描App

4. 按合同约定及时支付乙方的工作费用。

六、乙方职责

1. 乙方应按国家相应技术规范、标准、规程及合同约定的各项要求，进行相关工作，按合同规定的进度要求提交质量合格的成果文件，并对其负责。禁止擅自转包、分包。

2. 乙方按本合同规定的内容、进度及份数向甲方提交成果文件，并根据审查结论对不超出原定范围的内容做必要调整补充。

3. 乙方应做好质量与技术管理工作，加强全过程的质量控制，保证项目内容的合理性。

4. 对甲方的各种技术资料做好保密工作，未经甲方许可不得向任何单位和个人泄露。

5、配合财政、审计部门对本项目资金使用情况进行监督检查和延伸审计

七、提交成果及验收

1. 成果完整性：一体化调查监测工作成果应当完整、详细、清晰，包括数据库、统计表、分析报告等内容，同时要确保成果的准确性、合理性和可行性；

2. 成果质量要求：一体化调查监测工作成果应当符合国家和地方的有关法律法规和相关政策要求，同时要遵循科学、合理、可行的原则，确保成果通过市、省、部级逐级审查；

3. 交付方式要求：一体化调查监测工作成果应当以纸质和电子版两种形式进行交付，同时要确保交付方式的规范和合法，避免出现不必要的纠纷和争议；

4. 一体化调查监测工作成果交付的要求需要确保成果的完整性、准确性和合理性，同时要遵循国家和地方的法律

扫描全能王 3亿人都在用的扫描App

法规和政策要求，以规范、合法的方式进行交付和应用。

5、质量验收标准或规范：成果质量合格，符合部、省、市级要求。

八、双方权利及义务

甲方：

1.甲方有权对合同规定范围内乙方的服务行为进行监督和检查，拥有监管权。甲方认为不合理的部分有权下达整改通知书，并要求乙方限期整改。

2.负责检查监督乙方管理工作的实施及制度的执行情况。

乙方：

1.对本合同规定的委托服务范围内的项目享有管理权及服务义务。

2.根据本合同的规定向甲方收取相关服务费用，并有权在本项目管理范围内管理及合理使用。

3.按照自然资办函〔2026〕1038号通知规定的期限完成工作任务向甲方提交成果资料。

九、违约责任

1.乙方未能按本合同约定的时间提供成果，每逾期一日，应按本合同总价万分之三的数额向甲方支付违约金；但因不可归责于乙方原因（包括但不限于甲方原因、政府行为、客观事实、标准实质性变动、不可抗力等）导致的逾期交付，甲方应与乙方协商顺延工期。

2.未经甲方书面同意，乙方不得将本合同项下任何实质性工作转包或分包；一经发现，甲方有权单方解除合同，乙方支付合同总价20%的违约金，并赔偿甲方全部损失（包括

扫描全能王 3亿人都在用的扫描App

但不限于律师费、诉讼费、公证费、行政收费等）。

3. 乙方提供的成果未通过部、省、市级审查的，乙方应无偿返工直至通过。

4. 甲方非因不可抗力逾期付款的，经乙方书面正式催告20日内仍不付款的，则每日按本合同总价的万分之三向乙方偿付违约金，违约金总额不超过合同总额的5%，否则乙方有权解除合同并要求甲方赔偿损失。

5. 本合同未完全履约而终止的，乙方无需退还已经收取的合同款项，并有权就已经履约产生的成果向甲方收取相应的经济利益，甲方支付成果对价后，乙方将成果交付甲方。

十、合同生效、变更、解除的条件

1. 本合同自双方法定代表人签字或签章并加盖公章后生效，合同履行完毕自行终止。

2. 本合同的变更必须经过甲乙双方共同协商并签订补充协议，补签协议与本合同具有同等法律效力。

3. 本项目产生的全部成果（包括但不限于数据库、统计表、分析报告、图件及过程性数据）的所有权、著作权及其他知识产权自成果交付之日起永久归甲方所有。乙方保证其提供的服务及使用的任何软件、数据、素材不侵犯任何第三方知识产权；如发生第三方权利主张，由乙方负责处理并承担全部法律责任和费用，因此给甲方造成损失的，乙方应全额赔偿。项目终止或完成后30日内，乙方应将甲方提供的全部基础资料及成果副本（含载体）返还甲方或按甲方要求销毁，并出具书面确认。

十一、解决争议的方法

本合同在执行过程中，如发生任何争议、纠纷或因违反、

扫描全能王 3亿人都在用的扫描App

终止本合同引起的对损失、损害的任何赔偿，应事先协商，在乙方和甲方之间达成一致意见。如未能达成一致可以采取诉讼,诉讼机构为项目所在地人民法院。

十二、不可抗力

1.本合同项下的“不可抗力”是指不能预见，不能避免且不能克服的客观情况，使得本合同一方当事人无法履行合同义务，如战争、严重火灾、水灾、风灾和地震以及其他经双方同意属于不可抗力的事故。

2.一方因不可抗力不能履行合同或不能完全履行合同的，根据不可抗力的影响，可以部分或全部地免除责任。由于不可抗力原因致使项目开发中断时，项目交付日期及付款日期相应顺延，各方不承担违约责任。

3.如不可抗力时间延续90天以上的，各方通过协商达成在合理的时间内继续履行合同，或部分履行合同，或终止合同的履行。

4.一方迟延履行后发生不可抗力的，不能免除责任。

十三、保密条款

双方承诺，除非法律另有规定或双方一致同意，任何一方不得将本协议的内容向第三方透露，否则，应向对方承担相应的违约责任。

双方同意在本协议期限内或之后，（1）只为本协议目的而使用属于对方的保密资料，（2）在未得到对方书面同意之前，不将对方的保密资料披露给第三方，（3）如果披露方要求，接受方应立即将任何被要求退还的保密资料退还给披露方。

本协议中，保密资料是指任何一方所有的与披露方现有

扫描全能王 3亿人都在用的扫描App

的潜在的业务、运营或财务状况直接或间接有关的书面、演示、电子、或其他形式的资料（包括：价格、市场营销计划、客户名单、相关数据等），但不包括以下资料：（1）为公众所知的；（2）接受方通过没有保密义务的独立渠道合法获得的资料；（3）接受方在本协议保密条款签订之前已经知道的资料；（4）因法律行为（包括诉讼、仲裁等行为）和执行国家政策的需要进行披露的资料。

十四、本合同壹式陆份，甲乙双方各执叁份，具有同等法律效力。

扫描全能王 3亿人都在用的扫描App

（此页无正文）

甲方：西安市自然资源和规划局阎良分局

（盖章）

法定代表人或委托代理人：

（签字或盖章）

地址:西安市阎良区凤凰东路3号

邮政编码：710089

电　　话:

传　　真:

签约地点:

签约时间：2026年11月11日

乙方：陕西地矿区研院有限公司

（盖章）

法定代表人或委托代理人：

（签字或盖章）

实体负责人：（签字）

地址:咸阳市秦都区滨河西路7号

邮政编码：712000

电　　话：029-33335511

传　　真：029-33330258

开户名称：陕西地矿区研院有限公司

开户银行：建行咸阳彩虹支行

银行帐号：

61001636208052501433

签约地点:

签约时间：2026年1月1日

扫描全能王 3亿人都在用的扫描App