

汉台区三丰阁小学北教学楼加固改造项目

清单 编制 说明

编制单位：华文项目管理有限公司

时 间：二〇二六年六月二十九日



汉台区三丰阁小学北教学楼加固改造项目

工程量清单编制说明

汉台区三丰阁小学：

我单位接受委托对汉台区三丰阁小学北教学楼加固改造项目的最高限价进行编制，现对编制内容说明如下：

一、工程概况

汉台区三丰阁小学北教学楼加固改造项目位于汉台区三丰阁小学，主要工作内容为北教学楼加固及改造。

二、编制范围

汉台区三丰阁小学北教学楼加固改造项目（详见工程量清单）

三、编制依据

（一）由建设单位提供的现场图片、图纸及现场测量。

（二）本工程招标文件。

（三）陕西省住房和城乡建设厅关于印发 2025 陕西省建设工程费用规则等计价依据的通知》陕建管发〔2025〕10 号文件。

《陕西省建设工程费用规则》（2025）、《建设工程工程量清单计价标准》（2025）、《房屋建筑与装修工程工程量计算标准》、《通用安装工程工程量计算标准》及其配套文件。《陕西省房屋建筑与装饰工程消耗量定额》（2025）、《陕西省通用安装工程消耗量定额》（2025）、《陕西省建设工程施工机械台班费用定额》（2025）。《陕西省房屋建筑与装饰工程基价表》（2025）、《陕西省通用安装工程基价表》（2025）。

（四）与本工程相关的标准、规范等技术资料；本工程适用

的常规施工方案及与本工程有关的其他相关资料。

(五) 本工程增值税销项税额按 9% 计取。

(六) 汉中市建设工程造价管理办公室发布的 2026 年第 4 期《汉中建设工程造价信息》汉台区材料价格及当地现行市场价格。

四、工期与质量等级要求

工期：40 日历天

质量等级：合格

五、本工程工程量清单采用广联达 GCCP7.0 (7.5000.23.3) 计价软件编制。

编制人



审核人

