

三、已标价的工程量清单

工程名称：靖边县东坑镇陆家山村人居环境改造提升
采购项目

投标总价

投标总价（小写）：871371.28元

（大写）：捌拾柒万壹仟叁佰柒拾壹元贰角捌分

投标人：陕西兰昱建设工程有限公司（盖章）

法定代表人或其授权人：张高阳（签字或盖章）

编制时间：2026年09月07日

工程项目总造价表

项目名称：靖边县东坑镇陆家山村人居环境改造提升采购项目

第 1 页 共 1 页

序号	工程名称	金额	其中：（元）				
			分部分项合计	措施项目合计	其他项目合计	增值税	安全文明施工费
1	靖边县东坑镇陆家山村人居环境改造提升采购项目	871,371.28	752,487.61	46,935.58		71948.09	37,467.80
1.1	附属用房屋面改造	47,774.71	41,347.25	2,482.76		3944.7	1,981.94
1.2	室外硬化及附属工程	823,596.57	711,140.36	44,452.82		68003.39	35,485.86
合计		871,371.28	752,487.61	46,935.58		71948.09	37,467.80

单位工程清单费用汇总表

专业/标段: 房屋建筑与装饰工程

第 1 页 共 1 页

序号	项 目 名 称	金 额（元）
1	分部分项工程项目费	41347.25
1.1	其中：建筑工人社保费用	1503.37
2	措施项目费	2482.76
2.1	专业措施项目费	
2.1.1	其中：建筑工人社保费用	
2.2	通用措施费	2482.76
2.2.1	安全文明施工措施费	1981.94
2.2.2	冬雨季施工增加费	242.55
2.2.3	夜间施工增加费	80.85
2.2.4	二次搬运费	106.68
2.2.5	测量放线定位复测费	70.74
3	其他项目费	
3.1	暂列金额	
3.2	专业工程暂估价	
3.3	计日工	
3.4	总承包服务费	
3.4.1	发包人提供材料保管费	
3.4.2	发包人发包专业工程的总承包服务费	
3.5	优质工程增加费	
3.6	智慧工地增加费	
4	税前工程造价	43830.01
5	增值税	3944.7
6	单位工程造价	47774.71
合 计		47774.71

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：附属用房屋面改造

专业/标段：房屋建筑与装饰工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额 (元)	
						综合单价	合 价
		附属用房					41347.25
1	040503002001	现浇混凝土支墩	1. 规格:240*240*400/300mm 2. 混凝土强度等级:C25 商品混凝土	m3	0.66	639.11	421.81
2	010506009001	预埋铁件	1. 钢材种类:-240*240*8mm 钢板; Φ 12 圆钢	t	0.152	11558.21	1756.85
3	010602003001	钢桁架	1. 钢材品种、规格:80*40*2.5mm/60*40*2mm方钢 2. 手工除锈 3. 环氧富锌底漆两遍; 环氧云铁中间漆一遍; 聚酯面漆两遍	t	1.374	9780.35	13438.20
4	010607003001	钢檩条	1. 钢材品种、规格:60*40*2mm方钢 2. 手工除锈 3. 环氧富锌底漆两遍; 环氧云铁中间漆一遍; 聚酯面漆两遍	t	0.65	7632.47	4961.11
5	010901002001	彩色压型钢板	1. 0.6mm 厚彩色压型钢板	m2	177.5	117.01	20769.28
合 计							41347.25

措施项目清单计价表

工程名称: 附属用房屋面改造

专业/标段：房屋建筑与装饰工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

其他项目清单计价表

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计量单位	工程数量	金 额（元）	
				综合单价	合价
1	暂列金额				
1.1					
2	专业工程暂估价				
2.1					
3	计日工				
3.1					
3.2					
3.3					
4	总承包服务费				
4.1	发包人供应材料保管费				
4.2	发包人发包专业工程管理服务费_协调与管理				
4.3	发包人发包专业工程管理服务费_协调、管理并提供配合服务				
5	合同中约定的其他项目				
5.1	优质工程增加费				
5.2	智慧工地增加费				
合		计			

注：1 表中“合同中约定的其他项目”适用于期中支付和工程结算时填写；
2 其中采用费率计价方式的，取费基数填写到“工程数量”列，费率填写到“综合单价”列；采用总价计价方式的只填写“合价”列数值。

工程量清单综合单价分析表（单价计价）

工程名称: 附属用房屋面改造												专业/标段: 房屋建筑与装饰工程												第 1 页 共 1 页
序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	单位	组价依据	综合单价						合计												
						其中					利润													
						人工费	材料费	施工机具使用费	管理费															
—		分部分项																						
		附属用房																						
1	040503002001	现浇混凝土支墩	1.规格:240*240*400/300mm 2.混凝土强度等级:C25 商品混凝土	m3	借5-1-969	233.89	334.99		43.66	26.57	639.11													
2	010506009001	预埋铁件	1.钢材种类:-240*240*8mm 钢板; Φ 12 圆钢	t	5-165	4406.39	5282.2	405.11	910.44	554.07	11558.21													
3	010602003001	钢桁架	1.钢材品种、规格:80*40*2.5mm/60*40*2mm方钢 2.手工除锈 3.环氧富锌底漆两遍;环氧云铁中间漆一遍;聚酯面漆两遍	t	6-12;借12-2-248	1810.45	6675.74	556.39	458.65	279.12	9780.35													
4	010607003001	钢檩条	1.钢材品种、规格:60*40*2mm方钢 2.手工除锈 3.环氧富锌底漆两遍;环氧云铁中间漆一遍;聚酯面漆两遍	t	6-33;借12-2-248	1508.89	5138.04	394.73	367.29	223.52	7632.47													
5	010901002001	彩色压型钢板	1.0.6mm 厚彩色压型钢板	m2	6-54	36.6	62.88	4.85	7.88	4.8	117.01													

注：采用总价计价的综合单价形成，可用此表。

主要材料价格表

工程名称: 附属用房屋面改造

专业：房屋建筑与装饰工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

单位工程清单费用汇总表

专业/标段：房屋建筑与装饰工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：室外硬化及附属工程

专业/标段：房屋建筑与装饰工程

第 1 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额 (元)	
						综合单价	合 价
		室外硬化					54818.68
1	041001001001	拆除路面	1. 材质:混凝土 2. 厚度:20cm	m2	105.93	32.92	3487.22
2	041001003001	拆除基层	1. 材质:水泥稳定土 2. 厚度:30cm	m2	105.93	37.83	4007.33
3	040103003001	垃圾外运	1. 建筑垃圾 2. 外运运距: 5km	m3	52.97	10.99	582.14
4	011601002001	水泥混凝土面层	1. C30 混凝土厚24cm, 分块现浇, 震捣密实, 随打随抹平起毛, 每块长度不大于 6m, 智缝 10-15, 用沥青砂填实。内设直径 12 钢筋网片, 间距20cm, 双向 2. 水泥稳定土(含水量 6%)厚30cm (15+15)	m2	238.2	196.23	46741.99
		花池 1, 长度 27m					17644.45
5	010102003001	挖沟槽土方	1. 土的类别:一、二类土 2. 开挖深度:0.7m	m3	116.64	6.99	815.31
6	010201001001	换填垫层	1. 换填材料种类及配比:20cm厚水泥土(含 5%)垫层	m3	4.81	151.81	730.21
7	010401001001	砖基础	1. 砖品种、规格、强度等级:MU10 机制砖 2. 基础类型:条形基础 3. 砂浆强度等级:M10 水泥砂浆 4. 防潮层材料种类:20mm 厚 1:2 .5 水泥砂浆加5%防水剂	m3	5.81	597.99	3474.32

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：室外硬化及附属工程

专业/标段：房屋建筑与装饰工程

第 2 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额 (元)	
						综合单价	合 价
8	010401002001	实心砖墙	1. 砖品种、规格、强度等级:红砖 2. 墙体类型:围墙 3. 墙体厚度:370mm/240mm 4. 砂浆强度等级:M10 水泥砂浆	m3	15.35	652.13	10010.20
9	010102009001	回填方	1. 填方部位:基础 2. 材料品种:素土	m3	106.02	23.41	2481.93
10	011404001001	墙面喷刷涂料	1 涂料品种、涂刷遍数:水性氟碳涂料两遍,黄黑条纹状反光漆两遍	m2	3.24	40.89	132.48
		花池 2, 长度 959m					287908.28
11	010102003005	挖沟槽土方	1. 土的类别:一、二类土 2. 开挖深度:0.7m	m3	1735.79	6.99	12133.17
12	010201001004	换填垫层	1. 换填材料种类及配比:20cm厚水泥土(含 5%)垫层	m3	145.77	151.81	22129.34
13	010903003001	墙面砂浆防水	1. 20厚 1:2.5 水泥砂浆内掺5%防水剂	m2	230.16	39.05	8987.75
14	010401001004	砖基础	1. 砖品种、规格、强度等级:MU10 机制砖 2. 基础类型:条形基础 3. 砂浆强度等级:M10 水泥砂浆 4. 防潮层材料种类:20mm 厚 1:2.5 水泥砂浆加5%防水剂	m3	143.85	597.99	86020.86
15	010401002004	实心砖墙	1. 砖品种、规格、强度等级:红砖 2. 墙体类型:围墙 3. 墙体厚度:240mm 4. 砂浆强度等级:M10 水泥砂浆	m3	184.13	652.13	120076.70

分部分项工程项目清单计价表

工程名称: 室外硬化及附属工程

专业/标段: 房屋建筑与装饰工程

第 3 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额 (元)	
						综合单价	合 价
16	010102009006	回填方	1. 填方部位: 基础 2. 材料品种: 素土	m3	1446.17	23.41	33854.84
17	011404001004	墙面喷刷涂料	1. 涂料品种、喷刷遍数: 水性氟碳涂料两遍, 黄黑条纹状反光漆两遍	m2	115.08	40.89	4705.62
		花池 3, 长度 726m					188827.78
18	010102003006	挖沟槽土方	1. 土的类别: 一、二类土 2. 开挖深度: 0.7m	m3	1103.52	6.99	7713.60
19	010201001005	换填垫层	1. 换填材料种类及配比: 20cm厚水泥土 (含 5%) 垫层	m3	110.35	151.81	16752.23
20	010903003002	墙面砂浆防水	1. 20厚 1:2.5 水泥砂浆内掺5%防水剂	m2	174.24	39.05	6804.07
21	010401001005	砖基础	1. 砖品种、规格、强度等级: MU10 机制砖 2. 基础类型: 条形基础 3. 砂浆强度等级: M10 水泥砂浆 4. 防潮层材料种类: 20mm 厚 1:2 .5 水泥砂浆加5%防水剂	m3	108.9	597.99	65121.11
22	010401002005	实心砖墙	1. 砖品种、规格、强度等级: 红砖 2. 墙体类型: 围墙 3. 墙体厚度: 240mm 4. 砂浆强度等级: M10 水泥砂浆	m3	104.54	652.13	68173.67
23	010102009007	回填方	1. 填方部位: 基础 2. 材料品种: 素土	m3	884.27	23.41	20700.76
24	011404001005	墙面喷刷涂料	1. 涂料品种、喷刷遍数: 水性氟碳涂料两遍, 黄黑条纹状反光漆两遍	m2	87.12	40.89	3562.34

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：室外硬化及附属工程

专业/标段：房屋建筑与装饰工程

第 4 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额 (元)	
						综合单价	合 价
		路灯					21039.3
25	010502004001	路灯基础	1. 混凝土强度等级:C20 商品混凝土 2. 150mm厚 3:7 灰土垫层 3. 机械开挖基坑	座	10	103.93	1039.30
26	040805010001	太阳能路灯	1. 名称:太阳能路灯80W 2. 灯杆材质、高度 :H=4.5m	套	10	2000.00	20000.00
		村界碑					140901.87
27	010102002001	挖基坑土方	1. 土的类别:一二类土 2. 开挖深度:1.4m	m ³	23.52	53.60	1260.67
28	010102009008	回填方	1. 填方部位:基础底部 2. 材料品种:级配碎石	m ³	5.04	174.83	881.14
29	010102009009	回填方	1. 填方部位:基础 2. 材料品种:素土	m ³	6.77	23.41	158.49
30	010501001001	基础垫层	1. 厚度:10cm 2. 材料品种、强度要求、配比:C20 商品混凝土	m ³	1.68	405.64	681.48
31	010502001001	独立基础	1. 混凝土种类:商品混凝土 2. 混凝土强度等级:C30	m ³	12.48	391.45	4885.30
32	010506001001	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格: Φ 10 以上螺纹钢	t	0.482	7945.03	3829.50
33	010401007001	零星砌砖	1. 砖品种、规格、强度等级:MU10 标准砖 2. 砂浆强度等级:M7.5 水泥砂浆	m ³	3.28	837.68	2747.59

分部分项工程项目清单计价表

第 5 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
34	011203002001	拼碎石材墙、柱面	1. 基层类型、部位:20mm 厚 1:2 .5 水泥砂浆粘贴层 2. 面层材料品种、规格:30mm 厚文化石碎拼贴面	m ²	12.7	272.26	3457.70
35	01B001	村界碑	1. 尺寸:高度 6m*宽度 3.5m 2. 专业厂家二次深化	个	2	61500.00	123000.00
合 计							711140.36

措施项目清单计价表

专业/标段：房屋建筑与装饰工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

其他项目清单计价表

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计量单位	工程数量	金 额 （元）	
				综合单价	合价
1	暂列金额				
1.1					
2	专业工程暂估价				
2.1					
3	计日工				
3.1					
3.2					
3.3					
4	总承包服务费				
4.1	发包人供应材料保管费				
4.2	发包人发包专业工程管理服务费_协调与管理				
4.3	发包人发包专业工程管理服务费_协调、管理并提供配合服务				
5	合同中约定的其他项目				
5.1	优质工程增加费				
5.2	智慧工地增加费				
合		计			

注：1 表中“合同中约定的其他项目”适用于期中支付和工程结算时填写；
2 其中采用费率计价方式的，取费基数填写到“工程数量”列，费率填写到“综合单价”列；采用总价计价方式的只填写“合价”列数值。

工程量清单综合单价分析表（单价计价）

工程名称: 室外硬化及附属工程			专业/标段: 房屋建筑与装饰工程		综合单价							合计
序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	单位	组价依据	其中						
						人工费	材料费	施工机具使用费	管理费	利润		
	—	分部分项										
		室外硬化										
1	041001001001	拆除路面	1. 材质:混凝土 2. 厚度:20cm	m2	借10-1-3 换	22.2	0.06	2.96	4.79	2.91	32.92	
2	041001003001	拆除基层	1. 材质:水泥稳定土 2. 厚度:30cm	m2	借10-1-7 换	29.09			5.43	3.31	37.83	
3	040103003001	垃圾外运	1. 建筑垃圾 2. 外运运距: 5km	m3	借1-1-290;借1-1-303 换	0.19	0.03	7.94	1.76	1.07	10.99	
4	011601002001	水泥混凝土面层	1. C30 混凝土厚24cm,分块观浇,震捣密实,随打随抹平起毛,每块长度不大于 6m,留缝 10-15,用沥青砂填充,内设置直径 12 钢筋网片,间距20cm,双向 2. 水泥稳定土(水含量 6%)厚30cm (15+15)	m2	18-8 换;借9-1-16;借2-2-9 ;借2-2-10	50.59	123.53	5.13	10.56	6.42	196.23	
		花池 1, 长度 27m										
5	010102003001	挖沟槽土方	1. 土的类别:一、二类土 2. 开挖深度:0.7m	m3	1-45	2.43		2.84	1.07	0.65	6.99	
6	010201001001	换填垫层	1. 换填材料种类及配比: 20cm厚水泥土(含 5%)垫层	m3	2-135 换	18.96	117.56	7.12	5.08	3.09	151.81	

注：采用总价计价的综合单价形成，可用此表。

工程清单综合单价分析表（单价计价）

工程名称：室外硬化及附属工程			专业/标段：房屋建筑与装饰工程		综合单价					第 2 页 共 6 页	
序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	单位	组价依据	其中				合计	
						人工费	材料费	施工机具使用费	管理费	利润	
7	010401001001	砖基础	1. 砖品种、规格、强度等级:M10 机制砖 2. 基础类型:条形基础 3. 砂浆强度等级:M10 水泥砂浆 4. 防潮层材料种类:20mm厚 1:2.5 水泥砂浆加5%防水剂	m3	4-1	195.42	333.05	8.04	38.22	23.26	597.99
8	010401002001	实心砖墙	1. 砖品种、规格、强度等级:红砖 2. 墙体类型:围墙 3. 墙体厚度:370mm/240mm 4. 砂浆强度等级:M10 水泥砂浆	m3	4-6	235.21	334.55	7.74	45.77	27.86	652.13
9	010102006001	回填方	1. 填方部位:基础 2. 材料品种:素土	m3	1-136	15.35		2.56	3.42	2.08	23.41
10	011404001001	墙面喷刷涂料	1. 涂料品种、喷刷遍数:水性氯磺化涂料两遍,黄黑条纹状及光漆两遍	m2	14-217	19.38	15.69		3.62	2.2	40.89
		花池 2, 长度 959m									
11	010102003005	挖沟槽土方	1. 土的类别:一、二类土 2. 开挖深度:0.7m	m3	1-45	2.43		2.84	1.07	0.65	6.99
12	010201001004	换填垫层	1. 换填材料种类及配比:20cm厚水泥土(含 5%)垫层	m3	2-135 换	18.96	117.56	7.12	5.08	3.09	151.81

注：采用总价计价的综合单价形成，可用此表。

工程量清单综合单价分析表（单价计价）

工程名称: 室外硬化及附属工程			专业/标段: 房屋建筑与装饰工程		综合单价						第 3 页 共 6 页
序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	单位	组价依据	其中					合计
						人工费	材料费	施工机具使用费	管理费	利润	
13	010903003001	墙面砂浆防水	1. 20厚 1:2.5 水泥砂浆 内掺5%防水剂	m2	9-91	18.93	13.51	0.69	3.68	2.24	39.05
14	010401001004	砖基础	1. 砖品种、规格、强度等级: MU10 机制砖 2. 基础类型: 条形基础 3. 砂浆强度等级: M10 水泥砂浆 4. 防潮层材料种类: 20mm厚 1:2.5 水泥砂浆加5%防水剂	m3	4-1	195.42	333.05	8.04	38.22	23.26	597.99
15	010401002004	实心砖墙	1. 砖品种、规格、强度等级: 红砖 2. 墙体类型: 围墙 3. 墙体厚度: 240mm 4. 砂浆强度等级: M10 水泥砂浆	m3	4-6	236.21	334.55	7.74	45.77	27.86	652.13
16	010102009006	回填方	1. 填方部位: 基础 2. 材料品种: 素土	m3	1-136	15.35		2.56	3.42	2.08	23.41
17	011404001004	墙面喷刷涂料	1. 涂料品种、喷刷遍数: 水性氟碳涂料两遍, 黄黑条纹状反光漆两遍	m2	14-217	19.38	15.69		3.62	2.2	40.89
		花池 3, 长度726m									
18	010102003006	挖沟槽土方	1. 土质类别: 一、二类土 2. 开挖深度: 0.7m	m3	1-45	2.43		2.84	1.07	0.65	6.99
19	010201001005	换填垫层	1. 换填材料种类及配比: 20cm厚水泥土 (含 5%) 垫层	m3	2-135 换	18.96	117.56	7.12	5.08	3.09	151.81

注：采用总价计价的综合单价形成，可用此表。

工程量清单综合单价分析表（单价计价）

工程名称：室外硬化及附属工程			专业/标段：房屋建筑与装饰工程		综合单价						第 4 页 共 6 页	
序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	单位	组价依据	其中				合计		
						人工费	材料费	施工机具使用费	管理费	利润		
20	010903003002	墙面砂浆防水	1.20厚 1:2.5 水泥砂浆内掺5%防水剂	m2	9-91	18.93	13.51	0.69	3.68	2.24	39.05	
21	010401001005	砖基础	1.砖品种、规格、强度等级:M10 机制砖 2.基础类型:条形基础 3.砂浆强度等级:M10 水泥砂浆 4.防潮层材料种类:20mm厚 1:2.5 水泥砂浆加5%防水剂	m3	4-1	195.42	333.05	8.04	38.22	23.26	597.99	
22	010401002005	实心砖墙	1.砖品种、规格、强度等级:红砖 2.墙体类型:围墙 3.墙体厚度:240mm 4.砂浆强度等级:M10 水泥砂浆	m3	4-6	236.21	334.55	7.74	45.77	27.86	652.13	
23	010102009007	回填方	1.填方部位:基础 2.材料品种:素土	m3	1-136	15.35		2.56	3.42	2.08	23.41	
24	011401001005	墙面喷刷涂料	1.涂料品种、喷刷遍数:水性氟碳涂料两遍,黄黑条纹状反光漆两遍	m2	14-217	19.38	15.69		3.62	2.2	40.89	
		路灯										
25	010502004001	路灯基础	1.混凝土强度等级:C20 商品混凝土 2.150mm厚 3:7 灰土垫层 3.机械开挖基坑	座	2-1,5-10	21.15	76.34	0.07	3.96	2.41	103.93	

注：采用总价计价的综合单价形成，可用此表。

工程量清单综合单价分析表（单价计价）

工程名称：室外硬化及附属工程			专业/标段：房屋建筑与装饰工程		综合单价						第 5 页 共 6 页	
序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	单位	组价依据	其中				合计		
						人工费	材料费	施工机具使用费	管理费	利润		
26	040805010001	太阳能路灯	1.名称:太阳能路灯80W 2.灯杆材质、高度：H=4.5m	套	补子目2		2000				2000	
		村界碑										
27	010102002001	挖基坑土方	1.土的类别：一二类土 2.开挖深度：1.4m	m3	1-13	41.22			7.7	4.68	53.6	
28	010102009008	回填方	1.填方部位：基础底部 2.材料品种：级配碎石	m3	2-2	48.61	110.72	0.67	9.22	5.61	174.83	
29	010102009009	回填方	1.填方部位：基础 2.材料品种：素土	m3	1-136	15.35		2.56	3.42	2.08	23.41	
30	010501001001	基础垫层	1.厚度：10cm 2.材料品种、强度要求、配比：C20 商品混凝土	m3	5-1	62.13	324.85		11.6	7.06	405.64	
31	010502001001	独立基础	1.混凝土种类：商品混凝土 2.混凝土强度等级：C30	m3	5-5	49.47	327.12		9.24	5.62	391.45	
32	010506001001	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格：Φ 10 以上螺纹钢	t	5-81	1716.42	5679.41	25.05	325.85	198.3	7945.03	
33	010401007001	零星砌砖	1.砖品种、规格、强度等级：MU10 标准砖 2.砂浆强度等级：M7.5 水泥砂浆	m3	4-26	377.84	336.71	7.17	72.09	43.87	837.68	
34	011203002001	拼碎石材墙、柱面	1.基层类型、部位：20mm 厚 1:2.5 水泥砂浆粘贴 2.面层材料品种、规格：30mm 厚文化石碎拼贴面	m2	12-28	102.53	137.43	1.12	19.38	11.8	272.26	

注：采用总价计价的综合单价形成，可用此表。

主要材料价格表

第 1 页 共 1 页

[illegible]

供应商名称: 陕西兰昱建设工程有限公司 (加盖公章)

2026年09月07日