勉县金泉镇革命老区基础设施建设项目

施工合同

二0二六年十月

扫描全能王
3亿人都在用的扫描App

施工合同

甲方（发包方）：勉县金泉镇人民政府

乙方（承包方）：陕西智云鑫业项目管理有限责任公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关规定，遵循平等、自愿、公平、公正和诚实信用的原则，双方就勉县金泉镇革命老区基础设施建设项目及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：勉县金泉镇革命老区基础设施建设项目

2. 工程地点：金泉镇群英村、勤俭村

3. 工程内容：依据项目批复文件中建设内容包含的全部工程量。

二、合同工期

开工日期：2026 年 10 月 20 日

竣工日期：2026 年 12 月 18 日

工程总日历天数：60 天。工程总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合合格标准。

四、签订合同价

签订合同价为人民币（大写）：壹佰贰拾捌万伍仟元整

（小写）：¥1285000.00

扫描全能王 3亿人都在用的扫描App

五、付款方式

乙方进场开工后甲方向乙方付总工程款的30%，主体竣工并由甲方初验结束后付总工程款的50%，项目全面完工验收合格、工程结算审核结束后付总工程款的20%（其中：1、乙方需向甲方交总工程款3%的质量保证金，自竣工验收日起一年内如工程无质量问题，3%质量保证金由甲方退还乙方，如工程在一年内出现问题，应将该笔质量保证金用于工程修复，如该笔资金解决不了质量问题，甲方有权通过法律途径追究乙方责任；2、工程结算审核审定金额超出合同价的部分由乙方自行承担解决。）。

六、甲方责任

1、甲方负责协调处理开工前工作，使开工现场具备开工条件。

2、甲方对乙方的工程质量、进度、安全文明施工进行监督管理。

3、甲方对乙方施工内容进行验收。

4、甲方可委托项目实施村对项目进行监管工作。

七、乙方责任

1、乙方应按照甲方质量要求施工，若验收不合格，乙方重新返工产生的所有费用均为乙方自负。

2、乙方应当在施工过程中保证自身安全，不得擅自违反安全操作规程，对于乙方在施工过程中出现的人身伤害、死亡事故及施工过程中对第三方造成的伤害，乙方必须承担全部责任，甲方概不负责。

3、乙方应在施工范围装设临时围栏或警告标志，配备合格的劳

扫描全能王
3亿人都在用的扫描App

动防护用品、安全用具，不得超越指定的施工范围进行施工，禁上无关人员进入施工现场。

八、争议解决

合同在履行过程中发生争议时，双方应本着公平、合理的原则及时协商处理。若发生争议双方协商不成的，可向所在地人民法院提起诉讼。

九、其他

本合同一式 四 份，甲方执 两 份，乙方执 两 份，自签订之日起生效，均具有同等法律效力。

甲方 （签章）

法定代表人：

2026年10月19日

乙方（签章）

法定代表人：

2026年10月19日

扫描全能王 3亿人都在用的扫描App