

采购清单

采购单位	西安铁路职业技术学院		备案函号	ZCBN-西安市-2026-03303			
项目名称	学生宿舍用电系统改造						
政府预算资金	¥ 1,607,600.00		财政专户管理资金	¥ 0.00			
单位资金	¥ 0.00		保障性资金	¥ 0.00			
序号	品名	采购标的	单价	数量	单位	总价	技术参数
1	其他电力系统安装	学生宿舍用电系统改造	1,607,600.00	1	项	1,607,600.00	<p>一、工程概况 (一) 项目名称: 学生宿舍用电系统改造 (二) 计价依据: 执行《陕西省2025计价标准》《陕西省2025序列定额》, 工程地区执行全省(延安、榆林除外)标准, 计税方式采用增值税一般计税方法。 (三) 工程范围: 包含港务校区、临潼校区、龙首校区、自强校区全部学生公寓宿舍用电回路改造、双回路计费电表/通讯网关、表箱、配电线路敷设、通讯布线、临潼、龙首、自强校区超市与港务校区水房计费电表改造、后台计费能耗管理系统平台建设等全部改造内容, 统筹搭建四校区统一学生宿舍用电计费能耗管理系统。 (四) 改造模式分为四类: 设备保留利旧、老旧电表整体更换、新增电表及配电回路、系统功能及设备扩容预留; 统一实现宿舍空调、插座/风扇双回路独立计量, 配套RS485通讯组网、通讯网关安装、配电箱体加装、线缆分路改造, 搭建统一后台计费能耗平台。 二、工程量清单编制依据 (一) 《建设工程工程量清单计价规范》(GB50500)、陕西省2025计价配套文件、陕西省安装工程2025消耗量定额及配套取费标准; (二) 本项目四校区公寓宿舍用电改造现场现状、各校区专项改造技术方案、宿舍回路拆分、电表/网关布置、配电及通讯线路敷设技术要求; (三) 校方提供港务、临潼、龙首、自强四个</p>

							<p>校区现场勘查资料、回路改造技术要求、后台统一计费平台建设需求、设备利旧、更换、新增、预留四类改造。（四）国家现行电气安装、电能计量、低压配电、工业通讯（RS485）、弱电系统施工验收规范；</p> <p>（五）现场技术需求描述、校方系统对接技术要求（统一身份认证、财务缴费对接、数据中台对接、多校区分级权限管理）。三、清单工程量编制说明</p> <p>（一）分校区工程量计量原则 1. 港务校区</p> <p>（1-6#公寓）（1）1-4#公寓：计量包含宿舍内部原有单回路线路拆分、插座/风扇与空调两路分线拆除布线、旧单相单回路电表拆除、宿舍门前新增表箱、双回路计费电表安装、配套敷设接线；每层电井通讯网关新增、RS485通讯布线工程量按每层公寓户数、竖井点位据实计量；原有不合格电表拆除、点位调整人工、辅材全部计入清单。（2）5-6#公寓：计量包含原有通讯网关拆除更换、每层表箱485通讯线缆改造、网关调试工程量；（3）水房的旧计费电表拆除、新增三相单回路计费电表安装。</p> <p>2. 临潼校区（3/6/7#公寓）计量包含宿舍新增入户表箱、全新双回路单相电表安装、空调+USB风扇插座回路重</p>
2							
3							
4							
5							