

项目编号:ZXSD-ZB-2026-013

佳县坑镇政府（税务所）维修工程

竞争性磋商文件

采 购 人：佳县机关事务服务中心

采购代理机构：榆林中轩时代项目管理有限公司

日 期：二零二六年七月

目录

第一章	竞争性磋商公告	1
第二章	供应商须知	6
第三章	合同草案条款（仅供参考）	29
第四章	采购内容及技术要求	34
第五章	评审办法	36
第六章	响应文件格式	50

第一章 竞争性磋商公告

项目概况

佳县坑镇政府（税务所）维修工程采购项目的潜在供应商应在榆林市高新技术产业园区榆溪大道绿洲阳光北门6号商铺获取采购文件，并于 2026 年 08 月 20 日 09 时 30 分（北京时间）前提交响应文件。

一、项目基本情况

项目编号：ZXSD-ZB-2026-013

项目名称：佳县坑镇政府（税务所）维修工程

采购方式：竞争性磋商

预算金额：310,098.86 元

采购需求：

合同包 1(佳县坑镇政府（税务所）维修工程)：

合同包预算金额：310,098.86 元

合同包最高限价：310,098.86 元

品目号	品目名称	采购标的	数量（单位）	技术规格、参数及要求	品目预算(元)
1-1	其他建筑工程	佳县坑镇政府（税务所） 维修工程	1(项)	详见采购文件	310,098.86 元

本合同包不接受联合体投标

合同履行期限：30 日历天

二、申请人的资格要求：

- 满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定；
 - 落实政府采购政策需满足的资格要求：
- 合同包 1(佳县坑镇政府（税务所）维修工程)落实政府采购政策需满足的资格要求如下：
- （1）《政府采购促进中小企业发展办法》（财库〔2020〕46 号）；

(2) 《陕西省财政厅关于进一步加大政府采购支持中小企业力度的通知》(陕财办采〔2022〕5号)；

(3) 《榆林市财政局关于进一步加大政府采购支持中小企业力度的通知》(榆政财采发〔2022〕10号)；

(4) 《陕西省财政厅关于印发〈陕西省中小企业政府采购信用融资办法〉的通知》(陕财办采〔2018〕23号) 相关政策、业务流程、办理平台 (<http://www.ccgp-shaanxi.gov.cn/zcdservice/zcd/shanxi/>)；

(5) 《关于在政府采购活动中查询及使用信用记录有关问题的通知》(财库〔2016〕125号)；

(6) 《财政部国家发展改革委关于印发(节能产品政府采购实施意见)的通知》(库〔2004〕185号)；

(7) 《财政部环保总局关于环境标志产品政府采购实施的意见》(财库〔2006〕90号)；

(8) 《国务院办公厅关于建立政府强制采购节能产品制度的通知》(国办发〔2007〕51号)；

(9) 《财政部司法部关于政府采购支持监狱企业发展有关问题的通知》(财库〔2014〕68号)；

(10) 《财政部民政部中国残疾人联合会关于促进残疾人就业政府采购政策的通知》(财库〔2017〕141号)；

(11) 其他需要落实的政府采购政策(如有最新颁布的政府采购政策，按最新的文件执行)。

3. 本项目的特定资格要求：

合同包1(佳县坑镇政府（税务所）维修工程)特定资格要求如下：

(1) 本项目专门面向中小企业采购，不满足中小企业政策规定的，将被拒绝参与本项目政府采购投标活动。满足要求的中小企业须提供管理办法规定的《中小企业声明函》；满足要求的监狱企业、福利性企业参加政府采购活动时，视同小微企业；

(2) 具有独立承担民事责任能力的法人、事业法人、其他组织或自然人。企业法人应提供合法有效的标识有统一社会信用代码的营业执照；事业法人应提供事业单位法人证书；其他组织应提供合法登记证明文件；

(3) 具有建设行政主管部门颁发的建筑工程施工总承包三级及以上资质及有效的安全生产许可证；

(4) 拟派项目负责人具备建筑工程专业二级建造师及以上资格及有效的安全生产考核合格证

书（B证），且未担任其他在建工程项目的项目负责人；

（5）税收缴纳证明：提供 2026 年 1 月份至今已缴纳的至少 1 个月的依法缴纳税收的相关凭据（时间以税款所属日期为准，凭据应有税务机关或代收机关的公章或业务专用章），依法免税或无须缴纳税收的单位应提供相关证明材料；

（6）社会保障资金缴纳证明：提供 2026 年 1 月份至今已缴纳的至少 1 个月的社会保障资金银行缴费单据或社保机构开具的社会保险参保缴费情况证明，依法不需要缴纳社会保障资金的单位应提供相关证明材料；

（7）财务状况报告：提供 2025 年度赋码的财务审计报告（提供的财务审计报告需在注册会计师行业统一监管平台（<http://acc.mof.gov.cn/>）可查询并提供网页截图）；成立时间至提交响应文件截止时间不足一年的可提供成立后任一时段的现金流量表、资产负债表和利润表或其基本存款账户开户银行出具的资信证明；

（8）提供在磋商截止日前在信用中国网（www.creditchina.gov.cn）未被列入失信被执行人、重大税收违法失信主体和在中国政府采购网（www.ccgp.gov.cn）未被列入政府采购严重违法失信行为记录名单（处罚期限届满的除外，如相关失信记录已失效，供应商需提供相关证明资料）；须提供信用中国网及中国政府采购网相应查询结果的网站查询截图（查询日期为从磋商文件获取之日起至磋商截止日前，但最终以磋商截止日当天评审小组查询结果为准）；

（9）提供榆林市政府采购工程类项目供应商信用承诺书（格式详见竞争性磋商文件）；

（10）提供具有履行合同所必需的设备和专业技术能力的证明资料或承诺书；

（11）参加政府采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录的书面声明；

（12）本项目采用信用承诺书代替磋商保证金（格式详见竞争性磋商文件）；

备注：（1）本项目不接受联合体竞争性磋商，单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，不得同时参加本项目竞争性磋商；违反规定的，其磋商无效。（2）事业单位法人或自然人参与投标可不提供财务状况报告和社会保障资金缴纳证明及税收缴纳证明。

三、获取采购文件

时间：2026 年 08 月 10 日至 2026 年 08 月 14 日，每天上午 08:00:00 至 12:00:00，下午 12:00:00 至 18:00:00（北京时间）

途径：榆林市高新技术产业园区榆溪大道绿洲阳光北门 6 号商铺

方式：现场获取

售价： 0 元

四、响应文件提交

截止时间：2026 年 08 月 20 日 09 时 30 分 00 秒（北京时间）

地点：榆林中轩时代项目管理有限公司会议室（榆林市高新技术产业园区榆溪大道绿洲阳光北门 6 号商铺）

五、开启

时间：2026 年 08 月 20 日 09 时 30 分 00 秒（北京时间）

地点：榆林中轩时代项目管理有限公司会议室（榆林市高新技术产业园区榆溪大道绿洲阳光北门 6 号商铺）

六、公告期限

自本公告发布之日起 3 个工作日。

七、其他补充事宜

1、采购文件获取以现场和网上为准，二者缺一不可。现场获取文件需携带资料：介绍信、经办人身份证原件及复印件、网上报名回执单（以上资料均需加盖企业公章）到榆林中轩时代项目管理有限公司（榆林市高新技术产业园区榆溪大道绿洲阳光北门 6 号商铺）获取文件。

2、供应商可登录全国公共资源交易中心平台（陕西省）（<http://www.sxggzyjy.cn/>），选择“电子交易平台-陕西政府采购交易系统-陕西省公共资源交易平台-供应商”进行登录，登录后选择“交易乙方”身份进入供应商界面进行报名。

3、CA 锁购买：未办理陕西省公共资源交易中心 CA 锁的可到榆林市市民大厦三楼 E18、E19 窗口办理，咨询电话 0912-3452148、029-88661298 或 4006-369-888（陕西 CA 联系电话）。

4、请供应商按照陕西省财政厅关于政府采购供应商注册登记有关事项的通知中的要求，通过陕西省政府采购网（<http://www.ccgp-shaanxi.gov.cn/>）注册登记加入陕西省政府采购供应商库。。

八、对本次招标提出询问，请按以下方式联系。

1. 采购人信息

名称：佳县机关事务服务中心

地址：佳县佳州街道申家湾 1 号

联系方式：0912-6721160

2. 采购代理机构信息

名称：榆林中轩时代项目管理有限公司

地址：陕西省榆林市高新技术产业园区榆溪大道绿洲阳光北门 6 号商铺

联系方式：18791520583

3. 项目联系方式

项目联系人：李工

电话：18791520583

榆林中轩时代项目管理有限公司

2026 年 08 月 07 日

第二章 供应商须知

供应商须知前列表

序号	条款名称	说明和要求
1	采购人	佳县机关事务服务中心
2	采购代理机构	采购代理机构名称：榆林中轩时代项目管理有限公司 地址：榆林市高新技术产业园区榆溪大道绿洲阳光北门6号商铺 联系人：李工 电话：18791520583
3	监督管理机构	佳县财政局
4	项目名称	佳县坑镇政府（税务所）维修工程
5	项目编号	ZXSD-ZB-2026-013
6	采购内容和要求	佳县坑镇政府（税务所）维修工程(具体内容详见竞争性磋商文件第四章)
7	预算金额	本项目预算金额：¥310,098.86元（大写：肆拾捌万肆仟肆佰伍拾壹元捌角柒分）。供应商磋商报价超出预算金额的，作为不实质性响应磋商文件，按无效响应文件处理
8	最高限价	本项目最高限价：¥310,098.86元（大写：叁拾壹万零玖拾捌元捌角陆分）。供应商磋商报价超出最高限价的，作为不实质性响应磋商文件，按无效响应文件处理。
9	供应商资格要求	（1）本项目专门面向中小企业采购，不满足中小企业政策规定的，将被拒绝参与本项目政府采购投标活动。满足要求的中小企业须提供管理办法规定的《中小企业声明函》；满足要求的监狱企业、福利性企业参加政府采购活动时，视同小微企业； （2）具有独立承担民事责任能力的法人、事业法人、其他组织或自然人。企业法人应提供合法有效的标识有统一社会信用代码的营业执照；事业法人应提供事业单位法人证书；其他组织应提供合法登记证明文件； （3）具有建设行政主管部门颁发的建筑工程施工总承包三级及以上资质及有效的安全生产许可证； （4）拟派项目负责人具备建筑工程专业二级建造师及以上资格及有效的安全生产考核合格证书（B证），且未担任其他在建工程项目的项目负责人； （5）税收缴纳证明：提供2026年1月份至今已缴纳的至少1个月的依法缴

		纳税收的相关凭据（时间以税款所属日期为准，凭据应有税务机关或代收机关的公章或业务专用章），依法免税或无须缴纳税收的单位应提供相关证明材料； （6）社会保障资金缴纳证明：提供 2026 年 1 月份至今已缴纳的至少 1 个月的社会保障资金银行缴费单据或社保机构开具的社会保险参保缴费情况证明，依法不需要缴纳社会保障资金的单位应提供相关证明材料； （7）财务状况报告：提供 2025 年度赋码的财务审计报告（提供的财务审计报告需在注册会计师行业统一监管平台（http://acc.mof.gov.cn/）可查询并提供网页截图）；成立时间至提交响应文件截止时间不足一年的可提供成立后任一时段的现金流量表、资产负债表和利润表或其基本存款账户开户银行出具的资信证明； （8）提供在磋商截止日前在信用中国网（www.creditchina.gov.cn）未被列入失信被执行人、重大税收违法失信主体和在中国政府采购网（www.ccgp.gov.cn）未被列入政府采购严重违法失信行为记录名单（处罚期限届满的除外，如相关失信记录已失效，供应商需提供相关证明资料）；须提供信用中国网及中国政府采购网相应查询结果的网站查询截图（查询日期为从磋商文件获取之日起至磋商截止日前，但最终磋商截止日当天评审小组查询结果为准）； （9）提供榆林市政府采购工程类项目供应商信用承诺书（格式详见竞争性磋商文件）； （10）提供具有履行合同所必需的设备和专业技术能力的证明资料或承诺书； （11）参加政府采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录的书面声明； （12）本项目采用信用承诺书代替磋商保证金（格式详见竞争性磋商文件）； 备注：（1）本项目不接受联合体竞争性磋商，单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，不得同时参加本项目竞争性磋商；违反规定的，其磋商无效。（2）事业单位法人或自然人参与投标可不提供财务状况报告和社会保障资金缴纳证明及税收缴纳证明。 上述资质证明文件为必备资质，缺一项或某项达不到要求，按无效投标处理。
10	工期	30 日历天。
11	质量要求	符合国家及相关部门规定验收合格标准。

12	付款方式	1、结算单位：采购人结算，在付款前必须开具等额发票给采购人。 2、付款方式：合同签订后甲方可预付乙方 30%工程款，初验合格付审定价款 80%，审计终验归档付至 97%，预留审定总价款的 3%作为工程质量保证金。缺陷责任期自竣工验收合格之日起计算，质保时长 1 年。缺陷责任期内无质量故障、维修整改全部落实，质保金无息全额返还。
13	现场勘查、标前答疑会	不组织
14	转包与分包	不得转包与分包
15	联合体投标	不接受
16	磋商有效期	自提交磋商响应文件的截止之日起不少于 90 个日历日
17	供应商对竞争性磋商文件提出质疑的时间	供应商认为竞争性磋商文件使自己的权益受到损害的，在收到竞争性磋商文件之日起七个工作日内，以书面形式向采购代理机构提出质疑，逾期提出的无效，因此带来的一切不利后果由供应商自负。
18	构成竞争性磋商文件的其他文件	竞争性磋商文件的澄清、修改书及有关补充通知为竞争性磋商文件的有效组成部分。
19	备选投标方案和报价	不接受备选投标方案和多个报价。
20	磋商保证金	依据《榆林市财政局关于进一步优化政府采购营商环境有关事项的通知》（榆政财采发[2023]8 号）文件规定，本项目采用信用承诺代替磋商保证金，具体详见响应文件格式。
21	磋商响应文件递交截止时间	2026 年 08 月 20 日 09 时 30 分 00 秒
22	磋商时间和地点	磋商时间：2026 年 08 月 20 日 09 时 30 分 00 秒（同磋商截止时间） 磋商地点：榆林中轩时代项目管理有限公司（榆林市高新技术产业园区榆溪大道绿洲阳光北门 6 号商铺会议室）
23	纸质响应文件份数	正本 1 份，副本 2 份。

24	电子版文件要求	响应文件电子版份数：1 份 响应文件电子版内容：响应文件 word 版 响应文件电子版形式：U 盘 响应文件电子版密封方式：单独密封后再密封在正本、副本标袋内。
25	纸质版封套上应载明的信息	采购人名称： 采购项目名称： 响应文件（正本/副本/电子版） 项目编号： 供应商名称： 在 年 月 日 时 分前不得开启
26	响应文件是否分册装订	☒ 需要，分册装订要求： ☐ 不需要 响应文件分册装订，每册分正、副本；采用A4页幅、左侧胶装方式装订，装订应牢固、不易拆散和换页。 装袋要求： 正本、所有副本以及电子版U盘单独密封之后装入一个密封袋。 其他资料：身份核验资料和（二次）最后磋商报价表自行手持。
27	磋商响应文件盖章签字	供应商必须按照竞争性磋商文件的规定和要求由法定代表人或被授权人签字、盖章。
28	磋商报价	报价应包括但不限于： 1、供应商的磋商报价应是本次招标范围内的全部内容的磋商报价，并且包括供应商合理利润、税金及政策性文件规定的各项费用及竞争性磋商文件明示或暗示的风险、责任和义务的费用。 2、供应商根据本竞争性磋商文件的要求，本项目具体情况，结合自己的经营情况、实力情况、市场行情以及企业自身投标策略，自主进行报价。 3、供应商的磋商报价应包括为完成本项目的现场调研费、人员费、管理费、税金、利润等所有费用以及应由供应商承担的义务、责任和风险等所发生的一切费用。采购人不再另行支付任何费用。
29	评标办法及标准	详见评分内容和评分方式。

30	代理服务费	招标代理费由：采购人支付。 招标代理服务费用：依据《国家计委关于印发〈招标代理服务收费管理暂行办法〉的通知》（计价格〔2002〕1980号）、《国家发展改革委办公厅关于招标代理服务收费有关问题的通知》（发改办价格〔2003〕857号）计取。 本项目项目属性：工程类招标。
31	政府采购优先采购：农副产品	不涉及
32	政府采购强制采购：节能产品	否
	政府采购优先采购：节能产品	
	政府采购优先采购：环境标志产品	
33	支持中小企业发展	支持中小企业发展： ☒ 专门面向中小企业采购项目： 本项目专门面向中小企业采购，故不参与价格扣除。 ☐ 非专门面向中小企业采购项目，货物、服务类（价格扣除）：①对小型和微型企业产品的价格给与 10%-20%的扣除，用扣除后的价格参与评审。本项目的扣除比例为：小型企业扣除 20%，微型企业扣除 20%。 ②项目接收联合体投标的，若小型和微型企业的协议合同金额占到联合体协议合同金额 30%以上的，可给予联合体 4% -6%的扣除，用扣除后的价格参与评审。项目的扣除比例为：6%。 ☐ 非专门面向中小企业采购项目，工程类（价格扣除）：①对小型和微型企业投标的价格给与 3%-5%的扣除，用扣除后的价格参与评审。本项目的扣除比例为：小型企业扣除 5%，微型企业扣除 5%。 ②项目接收联合体投标的，若小型和微型企业的协议合同金额占到联合体协议合同金额 30%以上的，可给予联合体 1% -2%的扣除，用扣除后的价格参与评审。本项目的扣除比例为：2%。 注：采购人应当根据政府采购有关规定和采购项目的实际情况，确定拟采购项目属性。享受中小企业扶持政策的供应商应当满足下列条件：在货物采购项目中，货物应当由中小企业制造，不对其中涉及的服务的承接商作出要求；在工程采购项目中，工程应当由中小企业承建，不对其中涉及的货物的制造

		商和服务的承接商作出要求；在服务采购项目中，服务的承接商应当为中小企业，不对其中涉及的货物的制造商作出要求。
34	支持监狱企业	☐ 专门面向监狱企业采购项目 ☒ 非专门面向监狱企业采购项目（价格扣除）：监狱企业可视同小微企业在价格评审时给予 6%-10%的扣除，用扣除后的价格参与评审。本项目的扣除比例为：扣除 6%。
35	项目所属行业	根据中小企业划型标准《工业和信息化部、国家统计局、国家发展和改革委员会、财政部关于印发中小企业划型标准规定的通知》（工信部联企业〔2011〕300 号）规定，本项目采购标的所属行业为 建筑业 ： 营业收入 80000 万元以下或资产总额 80000 万元以下的为中小微型企业。其中，营业收入 6000 万元及以上，且资产总额 5000 万元及以上的为中型企业；营业收入 300 万元及以上，且资产总额 300 万元及以上的为小型企业；营业收入 300 万元以下或资产总额 300 万元以下的为微型企业。
36	特别提示	
36.1	法定代表人参会: 提供本人身份证原件及复印件、法定代表人证明； 受托代理人参会: 提供本人身份证原件及复印件、法定代表人授权委托书(附法定代表人、受托人二代身份证正反面)； 注: 若供应商未派代表出席磋商会议或提供的证件不全或不能确认其代表身份的，则可宣布其已放弃投标或按无效标处理	
36.2	为了进一步推动金融支持政策更好适应市场主体的需要，贯彻落实国务院关于支持中小企业发展的政策措施，积极发挥政府采购政策功能，有效缓解中小企业融资难、融资贵问题，根据中办 国办《关于促进中小企业健康发展的指导意见》、财政部 工信部《政府采购促进中小企业发展管理办法》（财库〔2020〕46 号）、《陕西省中小企业政府采购信用融资办法》（陕财办采〔2018〕23 号）、《陕西省财政厅关于加快推进我省中小企业政府采购信用融资工作的通知》（陕财办采〔2020〕15 号）、《陕西省财政厅 中国人民银行西安分行关于深入推进政府采购信用融资业务的通知》（陕财办采〔2023〕5 号）等有关规定，按照政府引导、市场运作、银企自愿、风险自担的原则，中标（成交）供应商可根据自身资金需求，登录陕西省政府采购信用融资平台（ http://www.ccgp-shaanxi.gov.cn/zcdservice/zcd/shanxi/ ）或中征平台（ https://www.crcrfsp.com ）在线申请，依法参加政府采购信用融资活动。	

榆林市“政采贷”业务办理银行联系表

序号	银行名称	产品名称	贷款额度	贷款期限	贷款利率	办理时效	联系人
1	长安银行	政采贷	1000 万元	1-3 年	3%	72 小时	魏 众 15109123951
2	中信银行	政采 E 贷	1000 万元	1-3 年	3.45%起	24 小时	高 明 18992218795
3	光大银行	政采贷	1000 万元	1-3 年	3.3%	72 小时	尹皓永 18791214448
4	中国银行	政采贷	1000 万元	1-3 年	3.45%	72 小时	李 浩 18691230007
5	招商银行	政采贷	3000 万元	1-3 年	3.45%起	24 小时	马 烨 15596100007
6	浦发银行	政采 E 贷	1000 万元	1 年	3.45%起	72 小时	朱 君 15629169158
7	农商银行	政采贷	1000 万元	1-2 年	3.45%-5.8%	24 小时	王 璐 15529875056
8	农业银行	政采贷	1000 万元	1 年	3.1%	24 小时	王 真 15009226862
9	民生银行	政采 E 贷	3000 万元	1 年	3.45%起	24 小时	郝双双 15991225850
10	兴业银行	政采贷	1000 万元	1 年期	3.4%	72 小时	薛万隆 18709258523
11	广发银行	政采通	1000 万元	1 年	3.45%起	24 小时	李思嘉 15191820101
12	建设银行	E 政通	1000 万元	1 年	3.2%	72 小时	张 宇 15929397838

备注：银行排名不分先后。如产品额度、期限、利率等内容发生改变，以银行解释为准。

36.3

本次采购、磋商报价、评审和合同授予均以项目为单位, 供应商必须就一个完整项目进行响应。成交供应商与采购人在成交通知书发出 10 日内签订合同, 不及时签订视为自动放弃。非经采购人同意, 本项目不允许成交后另行转包或者分包。成交人无正当理由不得放弃成交。因自身原因拒绝签订政府采购合同的或者未按合同约定进行履约的, 成交人不得参加对该项目重新开展的招标活动。

一、总则

1、名词解释

采购单位：佳县机关事务服务中心

监督机构：佳县财政局

采购代理机构：榆林中轩时代项目管理有限公司

响应供应商：满足本次磋商要求具有相应资质和完成项目能力的响应供应商

竞争性磋商文件：竞争性磋商文件与磋商响应文件的统称

成交人：由磋商小组推荐经采购单位确认的响应供应商

2、响应供应商

2.1 合格响应供应商

2.1.1 满足磋商中对供应商所提出的全部要求。

2.1.2 采购文件获取以现场和网上为准，二者缺一不可。现场获取文件需携带资料：介绍信、经办人身份证原件及复印件、网上报名回执单（以上资料均需加盖企业公章）到榆林中轩时代项目管理有限公司（榆林市高新技术产业园区榆溪大道绿洲阳光北门6号商铺）获取文件，其他未获取竞争性磋商文件的潜在供应商均无资格参加本次磋商。

2.2 响应供应商信用记录查询

提供在磋商截止日前在信用中国网（www.creditchina.gov.cn）未被列入失信被执行人、重大税收违法失信主体和在中国政府采购网（www.ccgp.gov.cn）未被列入政府采购严重违法失信行为记录名单（处罚期限届满的除外，如相关失信记录已失效，供应商需提供相关证明资料）；须提供信用中国网及中国政府采购网相应查询结果的网站查询截图（查询日期为从磋商文件获取之日起至磋商截止日前，但最终以磋商截止日当天评审小组查询结果为准）；

3、磋商费用

无论磋商结果如何，响应供应商自行承担参加磋商相关的全部费用。

4、磋商响应文件递交截止时间及地址

4.1 响应文件递交截止时间：详见供应商须知前附表。

4.2 响应文件递交地址：详见供应商须知前附表。

二、竞争性磋商文件

1、竞争性磋商文件构成

1.1 竞争性磋商文件规定了要求提供的产品和服务，磋商程序和合同条件在竞争性磋商文件中均有说明。竞争性磋商文件共六章，内容如下：

第一章 竞争性磋商公告

第二章 供应商须知

第三章 合同草案条款

第四章 采购内容及技术要求

第五章 评审办法

第六章 响应文件格式

1.2 供应商应认真阅读竞争性磋商文件中所有的事项、格式、条款和规范等要求。如果供应商没有按照竞争性磋商文件要求提交全部资料，或者竞争性磋商响应文件没有对竞争性磋商文件在各方面都做出实质性响应，由此带来不利于供应商的磋商结果，其风险由供应商承担。

2、政府采购政策

2.1 本项目专门面向中小型企业采购。残疾人福利性单位、监狱企业参与投标视同小型、微型企业，享受预留份额、评审中价格扣除等同促进中小企业发展的政府采购政策。监狱企业参与时应出具属于监狱企业的证明文件，残疾人福利性单位参与时应出具残疾人福利性单位声明函。不提供证明文件或声明函评审时不予认定。

2.2 根据《工业和信息化部、国家统计局、国家发展和改革委员会、财政部关于印发中小企业划型标准规定的通知》（工信部联企业[2011]300 号）规定的划分标准：

2.2.1 在政府采购活动中，供应商提供的工程或者服务符合下列情形的，享受管理办法规定的中小企业扶持政策：

①在货物采购项目中，货物由中小企业制造，即货物由中小企业生产且使用该中小企业商号或者注册商标；

②在工程采购项目中，工程由中小企业承建，即工程施工单位为中小企业；

③在服务采购项目中，服务由中小企业承接，即提供服务的人员为中小企业依照《中华人民共和国劳动合同法》订立劳动合同的从业人员。

④在货物采购项目中，供应商提供的货物既有中小企业制造货物，也有大型企业制造货物的，不享受本办法规定的中小企业扶持政策。

⑤以联合体形式参加政府采购活动，联合体各方均为中小企业的，联合体视同中小企业。其中，联合体各方均为小微企业的，联合体视同小微企业。

⑥适用招标投标法的政府采购工程建设项目，达到中小型企业或达到中小型企业划分标准的，评标时应当在采用原报价进行评分的基础上增加其价格得分的 1%作为其价格分（若优惠后得分超过满分则按满分计算）。

⑦监狱企业、残疾人福利企业同中小企业优惠政策；

3、竞争性磋商文件的澄清

任何要求对竞争性磋商文件进行澄清的响应供应商，均应在磋商截止期五日前按竞争性磋商文件中的通讯地址以书面形式通知采购代理机构，采购代理机构对收到的书面澄清将以书面形式在磋商截止期前予以答复，并通知其它购买竞争性磋商文件的响应供应商。对竞争性磋商文件中有难以理解或参数有疑义的内容，须在规定时间内提交书面资料，否则视为对竞争性磋商文件再无疑义，因此带来的一切不利后果由响应供应商自行承担。

4、竞争性磋商文件的澄清与修改

采购代理机构对已发出的竞争性磋商文件进行必要澄清或者修改的，澄清或修改的内容可能影响响应文件编制的，在竞争性磋商文件要求提交响应文件截止时间五日前，以书面形式通知所有购买竞争性磋商文件的响应供应商，不足五日的，应当顺延提交响应文件截止时间，该澄清或者修改的内容作为竞争性磋商文件的组成部分，与其具有同等法律效力。

5、磋商的处理依据

磋商小组有权对在磋商过程中出现的一切问题，根据本项目竞争性磋商文件与《中华人民共和国政府采购法》、《政府采购货物和服务招标投标管理办法》等条款，本着公开、公平、公正的原则进行处理。

6、解释权归属

本次竞争性磋商文件的解释权归采购代理机构所有。

三、磋商响应文件及编制要求

1、竞争性磋商响应文件的语言和计量单位

1.1 供应商提交的资格证明文件、商务技术文件，包括技术资料等中的说明以及供应商与代理机构就有关报价的所有来往函电，均应使用中文简体字。

1.2 竞争性磋商响应文件所使用的计量单位，必须使用国家法定计量单位。

2、编制要求

2.1 供应商应认真阅读竞争性磋商文件的所有内容，严格按照竞争性磋商文件的要

求编制和提供竞争性磋商响应文件，并保证所提供的全部资料的真实性，使竞争性磋商响应文件对竞争性磋商文件作出实质性响应。如果供应商在竞争性磋商响应文件中没有按照竞争性磋商文件要求提交全部资料或者竞争性磋商响应文件没有对竞争性磋商文件在各方面都做出实质性响应，其磋商将被拒绝。

2.2 供应商提交的竞争性磋商响应文件（包括实施方案）以及供应商与招标代理机构就有关磋商的所有来往函电均应以中文书写。

2.3 供应商在编制响应文件时，应依据磋商文件的要求，对磋商文件作出实质性的响应，内容应包括：

- （1）对磋商响应函格式中内容的响应；
- （2）首次磋商报价一览表。报价货币用人民币，单位为元，精确到元，保留 2 位小数。
- （3）供应商须出具的合格供应商证明文件，证明参加磋商供应商是响应本项目磋商的合格供应商。
- （4）供应商为本次竞争性磋商编制的响应文件，具有履行合同所必须的具有的专业技术能力等方面保障措施。
- （5）供应商提供相应业绩，证明其供应经验及能力，以及为此活动提供的合理化建议。
- （6）供应商根据磋商文件载明活动的实际情况，拟在成交后将成交项目非主体、非关键性工作交由他人完成的，应当在磋商响应文件中注明，并提供交由完成供应商的营业执照、相应资质等内容，且其允许的资质范围包含本项目项下的内容。
- （7）响应文件必须按要求盖章。
- （8）响应文件不得行间插字、涂改和增删，如有修改错漏处，必须由供应商法定代表人（或其授权代表人）签字或盖章。

3、竞争性磋商响应文件构成和格式

3.1 响应文件应当按照第六章“响应文件格式”进行编写，如有必要，可以增加附页，作为响应文件的组成部分。除明确允许供应商可以自行编写外，供应商不得以“响应文件格式”规定之外的方式编写相关内容；否则，其响应文件无效。对于没有格式要求的由供应商自行编写。

3.2 纸质磋商响应文件的正本和全部的副本均须打印或用蓝（黑）色墨水书写，将磋商响应文件采用左侧胶装方式装订成册，因字迹潦草或编排混乱导致的不利后果，由

供应商自行承担。

3.3 响应文件应用不褪色的材料书写或打印，副本可采用正本的复印件。响应文件应由供应商的法定代表人（单位负责人）或其委托代理人签名和盖单位章。由供应商的法定代表人（单位负责人）签名的，应附法定代表人身份证明，由其委托代理人签名的，应附授权委托书。其中：磋商响应函必须由供应商的法定代表人（单位负责人）签名和盖单位章，授权委托书必须由供应商的法定代表人（单位负责人）签名和委托代理人签名并盖单位章，其余签名或者盖章即可，否则，按未实质性响应磋商文件处理，其响应文件无效。

3.4 响应文件的打印或书写应清楚工整，尽量避免行间插字、涂改或增删。如出现上述情况，改动之处应由供应商的法定代表人或其委托代理人签名或盖单位章。字迹潦草、表达不清或可能导致非唯一理解的响应文件可能视为无效响应文件。

3.5 响应文件的正本和副本一律采用 A4 纸幅面，并分别装订和编制目录，响应文件需分册装订的，具体分册装订要求见供应商须知前附表的规定。响应文件胶装后，页面不可抽取，不得有活动页，无破损、不可拆分。

4、磋商报价

4.1 本投标报价包括为完成本项目所包含的全部内容。参加投标的企业，可根据本单位的成本、管理水平，并充分考虑项目实施期间可能会遇到的市场风险等因素，在确保服务周期、质量的前提下，进行自由竞争报价。

4.2 供应商所填写的报价在合同实施期间不因市场变化因素和政府性变化因素而变动，供应商在计算报价时自行考虑风险系数，报价过程中不允许任一供应商对同一招标项目提出两个或两个以上不同的投标报价。供应商所报的投标报价在合同执行过程中是固定不变的，不得以任何理由予以变更。任何包含价格调整要求的投标，将被认为是非响应性投标而予以拒绝。

4.3 供应商的投标报价不得超过预算金额，否则按无效报价处理。

4.4 最低报价不是成交的唯一依据。

4.5 供应商不得以明显低于所处行业市场的报价参与投标。当磋商小组认为某个供应商的磋商价报价明显不合理，可要求该供应商在规定的期限内提供书面文件予以解释说明，并提交相关证明材料；否则，磋商小组认定该供应商恶意竞标，其投标应作废标处理。

4.6 最后响应报价，在采购内容无实质性变更下，不得高于首次响应报价。对于差

异较大的报价，须作出明确的说明。磋商后最终的响应报价，一次性包死，在合同洽谈和合同执行过程中，不得以任何理由变更。

5. 磋商货币

供应商提供报价以人民币为货币单位。

6. 磋商保证金

依据《榆林市财政局关于进一步优化政府采购营商环境有关事项的通知》（榆政财采发[2023]8号）文件规定，本项目采用信用承诺代替磋商保证金。

7. 竞争性磋商响应文件填写说明

7.1 供应商应详细阅读竞争性磋商文件的全部内容。竞争性磋商响应文件应对竞争性磋商文件中的内容做出实质性和完整性的响应。

7.2 供应商未提供技术资料或提供资料不详的，磋商小组有权决定是否通知供应商限期进行书面解释或提供相关证明材料。该供应商在规定时间内未做出解释、作出的解释不合理或不能提供证明材料的，磋商小组有权作无效报价处理。

7.3 供应商必须保证竞争性磋商响应文件所提供的全部资料真实可靠，并接受磋商小组对其中任何资料进一步审查的要求。

7.4 纸质版竞争性磋商响应文件应字迹清楚、内容齐全、不得涂改或增删。如有修改和增删，必须加盖供应商公章及法定代表人私章。因竞争性磋商响应文件字迹模糊或表达不清所引起的不利后果由供应商自行承担。

7.5 供应商应保证纸质版竞争性磋商响应文件副本与正本内容严格一致，不一致的以正本为准。

7.6 供应商之间不得相互串通报价，不得妨碍其他供应商的公平竞争，不得损害采购单位或者其他供应商的合法权益。

8. 竞争性磋商响应文件的有效期

8.1 竞争性磋商响应文件有效期为自提交磋商响应文件的截止之日起不少于 90 个日历日（成交单位的竞争性磋商响应文件有效期与合同有效期一致）。供应商的竞争性磋商响应文件有效期比竞争性磋商文件规定短的将被视为非实质性响应而予以拒绝。

8.2 在特殊情况下，在原竞争性磋商响应文件有效期期满之前，采购单位可征得供应商同意延长竞争性磋商响应文件有效期。这种要求与答复均应以书面形式提交。

9. 响应文件的签署及其他规定

9.1 供应商应提交纸质竞争性磋商文件正本壹份、副本贰份，电子版（可编辑响应

文件 word 版）。每套竞争性磋商响应文件须清楚地标明“正本”、“副本”。凡正本和副本不符的，以正本为准。

9.2 竞争性磋商响应文件按竞争性磋商文件要求加盖供应商公章和法定代表人私章。由委托代理人盖章的，在竞争性磋商响应文件中须同时提交法定代表人授权委托书。

9.3 竞争性磋商响应文件的正本和副本均须打印或使用不褪色的蓝、黑墨水笔书写，字迹应清晰易于辨认。

9.4 除供应商对纸质竞争性磋商响应文件错处做必要修改外，竞争性磋商响应文件不得行间插字、涂改和增删，如有修改错漏处，必须加盖供应商公章并由供应商的法人或其授权代表在修改处签字后才有效。

9.5 竞争性磋商响应文件因表述不清所引起的后果由供应商负责。

四、竞争性磋商响应文件的提交

1、纸质竞争性磋商响应文件的密封及标记

1.1 供应商应将响应文件的正本、所有副本以及电子版 U 盘单独密封之后装入一个密封袋。在封袋上标明“磋商响应文件正本/副本”、“磋商响应文件电子版”，封口处加盖响应供应商公章、法人印章、法定代表人或授权代表亲笔签名；

1.2 密封袋正面粘贴标识：标明采购人名称、采购项目名称、响应文件（文件/正本/副本/电子版）、项目编号、响应供应商名称、“在 年 月 日 时 分前不得开启”等字样，并加盖响应供应商公章；

1.3 如果响应供应商未按上述要求密封与标记而导致响应文件无效、误投或过早启封的，出现此类情况的响应文件，采购代理机构有权拒绝接收；采购代理机构对响应文件的误投、无效和提前启封概不负责。

1.4 纸质磋商响应文件应当在开标当日、提交磋商响应文件截止时间前送达开标地点，逾期将被拒绝接收。

2、提交纸质竞争性磋商响应文件

2.1 纸质竞争性磋商响应文件供应商可自行送达或采用特快专递邮寄。

2.2 供应商在邮寄或者自行送达时，应将所有资料全部包装在一个包裹之内，并在包裹之外注明项目名称、项目编号、供应商单位名称、联系人及联系方式（手机保持畅通）；应保证在邮寄（自行送达）过程中资料不会出现破损的情况，否则招标代理机构将拒收全部资料。

（3）请供应商充分考虑邮寄快递时间等其他不可预见因素，采用特快专递邮寄，为

了保证顺利开标，建议提前送达。

（4）邮寄/送达信息如下：

地址：榆林市高新技术产业园区榆溪大道绿洲阳光北门6号商铺

收件人及联系电话：18791520583（李工）

（5）邮寄费用自理，代理公司不接受到付件。

（6）对未按上述规定密封和装订的响应文件，将作为无效响应文件。

2.3 采购代理机构可以按本须知第二项“竞争性磋商文件”第2条规定，通知因修改竞争性磋商文件而适当延长磋商截止期。在此情况下，招标采购单位和供应商受磋商截止期制约的所有权利和义务均应延长至新的截止期。

3、竞争性磋商响应文件有效性

3.1 竞争性磋商响应文件有下列情况之一者将视为无效：

- （1）竞争性磋商响应文件未按规定标记、密封的；
- （2）未按要求加盖供应商公章和法定代表人或其授权代表签字或盖章的；
- （3）在提交竞争性磋商响应文件截止时间以后送达的竞争性磋商响应文件；
- （4）未通过竞争性磋商响应文件有效性审查的；
- （5）提交的竞争性磋商响应文件有效期短于竞争性磋商文件规定有效期的；
- （6）未按磋商小组要求对竞争性磋商响应文件进行澄清（说明或者更正）的；
- （7）磋商小组对竞争性磋商响应文件评审后，认为在有效性、完整性和响应程度方面没有实质性响应竞争性磋商文件的或有重大缺项漏项，明显不符合技术规格、技术标准的要求的；
- （8）重新提交的竞争性磋商响应文件没有实质性响应竞争性磋商文件的。
- （9）供应商针对同一项目递交两份或多份内容不同的竞争性磋商响应文件，未书面声明哪一份是有效的或出现选择性报价的；
- （10）磋商评审小组一致认为某供应商磋商最终报价明显不合理或者低于成本，无法保证服务质量和不能诚信履约的；
- （11）对列入“信用中国”网站(www.creditchina.gov.cn)“记录失信被执行人、重大税收违法失信主体”记录名单；中国政府采购网(www.ccgp.gov.cn)“政府采购严重违法失信行为信息记录”的单位，应当拒绝参与政府采购活动。
- （12）不符合现行法律法规和竞争性磋商文件规定的其他实质性要求的。

3.2 有下列情形之一的，视为供应商串通投标，其投标无效：

- （1）不同供应商的竞争性磋商响应文件由同一单位或者个人编制；
- （2）不同供应商委托同一单位或个人办理磋商事宜；
- （3）不同供应商的竞争性磋商响应文件载明的项目管理成员或者联系人员为同一人；
- （4）不同供应商的竞争性磋商响应文件异常一致或者磋商报价呈规律性差异；
- （5）不同供应商的竞争性磋商响应文件互相混装；

4、竞争性磋商响应文件的修改和撤回

4.1 供应商递交竞争性磋商响应文件后，在磋商截止时间前，可以修改或撤回其竞争性磋商响应文件。但供应商必须在规定的磋商截止期之前将修改或撤回的书面通知递交到采购代理机构。

4.2 供应商的修改或撤回通知书应按本须知第五项“竞争性磋商响应文件的提交”第1条规定密封、标记和递交，并在内层封套上加注“修改”或“撤回”字样。

4.3 在磋商截止日期之后，供应商不得对其竞争性磋商响应文件做任何修改。从磋商截止期始至竞争性磋商文件确定的竞争性磋商响应文件有效期期满这段时间内，供应商不得撤回其竞争性磋商响应文件。

4.4 响应供应商在响应文件递交截止时间后，不得对其响应文件做任何修改。

五、磋商与评标

1、竞争性磋商响应文件开启和评审

1.1 采购代理机构在供应商须知前附表中规定的开启首次响应文件时间和地点开启响应文件，并邀请采购人、所有获取磋商文件的供应商派代表准时参加并签到以证明其出席。

1.2 采购代理机构将邀请有关监督管理机构对开启响应文件现场进行监督。

1.3 提交首次响应文件的供应商不足 3 家的，不得开启响应文件；采购代理机构将按照供应商须知前附表的规定退还供应商的响应文件，供应商应当签收。

2、在开标环节出现下列情况之一的，其电子及纸质磋商响应文件视为无效文件：

2.1. 根据财政部《政府采购竞争性磋商采购方式管理暂行办法》（财库[2014]214号）第五条规定，开启首次响应文件和每轮磋商结束时均不公开报价。

2.2 开启首次响应文件由采购代理机构主持。主持人按照磋商文件规定的开启响应文件时间宣布开启响应文件开始，并按下列程序进行（但不限于）：

- （1）宣布开启响应文件开始和开启录音录像设备并致辞；

- (2) 宣布开启响应文件纪律和有关注意事项；
- (3) 公布在提交响应文件截止时间前提交响应文件的供应商名称（根据供应商签到表）；
- (4) 宣布参加开启响应文件的现场监督人员和主持人、会议记录等有关工作人员姓名；
- (5) 检查并宣布响应文件的密封情况；
- (6) 启封响应文件；
- (7) 启封响应文件结束，供应商退场；
- (8) 向采购人及监督人员宣布供应商首次磋商报价，并由监督人员确认；
- (9) 开启响应文件结束。

2.3 所有提交了响应文件的供应商在退场后，不要远离会场并保持通讯设备的畅通，以方便后续磋商和在评审过程中磋商小组要求供应商对响应文件的必要澄清。

2.4 检查响应文件密封情况是指，由供应商或者其推选的代表检查其自己提交的响应文件的密封情况，经检查无误后，签名确认。

2.5 供应商或者其推选的代表确认响应文件情况，仅限于确认其自己提交的响应文件的密封情况，不代表对其他供应商的响应文件的密封情况确认。供应商或者其推选的代表检对其他供应商的响应文件密封情况有异议的，可以当场反映开启响应文件主持人或者现场监督人员，要求开启响应文件现场记录人员予以记录，但不得干扰、阻挠开启响应文件工作的正常进行。

2.6 供应商认为采购人、采购代理机构相关工作人员有需要回避情形的，应当场提出询问或者回避申请。采购人、采购代理机构对供应商提出的询问或者回避申请应当及时处理，并制作记录。

3、磋商小组

3.1 采购单位将按照《政府采购法》、《政府采购货物和服务招标投标管理办法》及《政府采购竞争性磋商采购方式管理暂行办法》等有关规定组建磋商小组。

3.2 磋商小组由采购人代表及评审专家组成，评审专家从政府采购专家库中随机抽取产生。

3.3 磋商小组负责磋商工作，对竞争性磋商响应文件进行审查和评估，并向采购单位提交书面提交评审报告，推荐成交候选人。

3.4 文件开启后，直到向成交的供应商授予承包合同为止，凡与审查、澄清、评价

和比较磋商的有关资料及授标意见等内容，磋商小组均不得向其他供应商及与磋商无关的其他人透露。

4、磋商

4.1 采购代理机构在规定的的时间和地点组织竞争性磋商。磋商时所有供应商代表自愿参加，参加磋商的代表应签名报到以证明其出席。

4.2 采购代理机构将做磋商记录，存档备查。

5、评审组织及评审原则

5.1 按照《中华人民共和国政府采购法》及实施条例和关于印发《政府采购竞争性磋商采购方式管理暂行办法》的通知（财库【2014】214号），依法组建磋商小组。磋商小组由采购人代表和评审专家组成，成员人数应当为单数，其中采购人代表须持有法人授权书。磋商小组按照竞争性磋商文件规定的评审方法独立进行评审工作。

5.2 竞争性磋商文件和竞争性磋商响应文件是评审的依据。在评审中，不得改变竞争性磋商文件中规定的评审标准、方法和成交条件。

5.3 在评审期间，对竞争性磋商响应文件中含义不明确、同类问题表述不一致或者有明显文字和计算错误的内容，磋商小组可以书面形式（由磋商小组专家签字）要求供应商作出必要的澄清、说明或者纠正。供应商的澄清、说明或者补正应当采用书面形式，由其授权的代表签字，并不得超出竞争性磋商响应文件的范围或者改变竞争性磋商响应文件的实质性内容。

5.4 如果供应商在澄清规定期限内，未能答复或拒绝答复磋商小组提出的澄清要求，将由磋商小组根据其竞争性磋商响应文件按最大风险进行评审。

5.5 磋商过程中的实质性变动：

5.5.1 在磋商过程中，磋商小组可以根据磋商文件和磋商情况在最终报价之前实质性变动采购需求中的技术、服务要求以及合同草案条款，但不得变动竞争性磋商文件中的其他内容。实质性变动的内容，须经采购人代表确认。

5.5.2 对竞争性磋商文件做出的实质性变动是磋商文件的有效组成部分，磋商小组应当及时以书面形式通知所有参加磋商的供应商。

5.6 竞争性磋商响应文件的初审（含资格性检查和符合性检查）

5.6.1 磋商小组将审查竞争性磋商响应文件是否完整、资格证明文件是否齐全等。

5.6.2 计算错误将按以下方法更正：

（1）磋商响应文件的大写金额和小写金额不一致的，以大写金额为准；

（2）单价金额小数点或者百分比有明显错位的，以总价为准，并修改单价；

（3）总价金额与按单价汇总金额不一致的，以单价金额计算结果为准；

按上述修正的顺序和方法调整的报价应对供应商具有约束力。如果供应商不接受修正后的价格，其响应文件将按无效响应处理。

5.6.3 对于竞争性磋商响应文件中明显的标点符号错误或不构成实质性偏差的不正规、不一致或不规则，采购人可以接受。

5.6.4 在详细评审之前，根据本须知第 6.6.5 条的规定，磋商小组要审查每份竞争性磋商响应文件是否实质上响应了竞争性磋商文件的要求。实质上响应的磋商应该是与竞争性磋商文件要求的全部条款、条件和规格参数相符，没有重大偏离的磋商。对关键条款的偏离、保留或反对将被认为是实质上的偏离。磋商小组决定磋商的响应性只根据磋商响应文件本身的内容，而不寻求外部的证据。

5.6.5 实质上没有响应竞争性磋商文件要求的磋商将被拒绝。供应商不得通过修正或撤销不合要求的偏离从而使其磋商成为实质性响应的磋商。如发现下列情况之一的，其磋商将构成非实质性响应，按无效磋商处理：

1）没有按照竞争性磋商文件要求提供的竞争性磋商响应文件或竞争性磋商响应文件构成有重大缺项；

2）竞争性磋商响应文件未按竞争性磋商文件要求密封、签署、盖章的；

3）供应商未按磋商文件要求进行磋商保证金信用承诺的；

4）资格证明文件不全的或无效的，或不符合国家规定的；

5）竞争性磋商响应文件无供应商公章、无法定代表人签字或签字人无法定代表人有效委托书的；

6）无磋商有效期或有效期达不到竞争性磋商文件要求的；

7）供应商在同一份竞争性磋商响应文件中，有两个或多个报价的；

8）存在有重大缺漏项和重大偏离的；

9）供应商有串通磋商、以他人名义磋商、行贿、提供虚假证明（包括第三方提供的虚假证明），开具虚假资质，出现虚假应答的，除按无效文件处理外，还将按照政府采购的有关规定进行处罚；

10）磋商总报价高于竞争性磋商文件公布的采购预算的。

11）竞争性磋商响应文件含有采购人不能接受的附加条件的；

12）竞争性磋商响应文件不符合法律法规要求的；

13) 供应商被列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单及其他不符合《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定条件。

5.7 竞争性磋商响应文件的详细评审

5.7.1 磋商小组将按照本须知第 6.6.4 条规定，只对确定为实质性响应竞争性磋商文件要求的磋商响应文件进行详细评审。

5.7.2 详细评审按照“供应商须知前附表”的评审方法进行。

5.8 成交候选人的确定

磋商小组完成评审后，向采购人提出书面评审，并推荐 3 名成交候选人，标明排列顺序。

6、评审过程的保密

磋商小组成员和与评审活动有关的工作人员不得泄露有关竞争性磋商响应文件的评审和比较、成交候选人的推荐以及与评审有关的其他情况。

7、评审方法

按照《中华人民共和国政府采购法》及实施条例和关于印发《政府采购竞争性磋商采购方式管理暂行办法》的通知（财库【2014】214 号），本次评审采用综合评分法，即在全部满足竞争性磋商文件实质性要求前提下，磋商小组应当根据综合评分情况，按照评审得分高低顺序推荐 3 名成交候选人。

8、评审程序

8.1 按照竞争性磋商响应文件初审、澄清有关问题、分别磋商、二次报价、比较与评审、推荐成交候选人名单的工作程序进行评审。在上一步评审中被认定为无效磋商者，不进入下一步的评审。具体评审方法、评审程序见第六章。

8.2 出现下列情形之一的，采购人或者采购代理机构应当终止竞争性磋商采购活动，发布项目终止公告并说明原因，重新开展采购活动：

（1）因情况变化，不再符合规定的竞争性磋商采购方式适用情形的；

（2）出现影响采购公正的违法、违规行为的；

（3）除《政府采购竞争性磋商采购方式管理暂行办法》第二十一条第三款规定的情形外，在采购过程中符合要求的供应商或者报价未超过采购预算的供应商不足 3 家的。

六、成交、通知与签约

1、成交

1.1 采购代理机构在磋商结束后，根据磋商小组签字的原始评标记录和磋商报告，两个工作日内报送采购单位审核；

2.2 采购单位在收到磋商结果报告后五个工作日内，按照磋商报告中推荐的成交候选响应供应商顺序确定成交人，同时书面复函采购代理机构；

3.3 采购代理机构收到采购单位“成交复函”后，二个工作日内在陕西省政府采购网上发布成交公告，并向成交人发出“成交通知书”，《成交通知书》对成交人和采购人具有同等法律效力。

2、质疑和投诉

2.1 响应供应商的质疑或投诉，可根据《政府采购质疑和投诉办法》及有关法规的规定，向相关单位与部门书面提出，但需对质疑或投诉内容的真实性承担责任。

（1）对采购文件提出质疑的，应当在获取采购文件或者采购文件公告期限届满之日起7个工作日内提出；

（2）对采购过程提出质疑的，在各程序环节结束之日起7个工作日内提出；

（3）对中标或者成交结果提出质疑的，为中标或者成交结果公告期限届满之日起7个工作日内提出；

（4）响应供应商的质疑、投诉应当有明确的请求和必要的证明材料，按照《政府采购质疑和投诉办法》中的格式与要求书面提交，采购单位或采购代理机构应在收到响应供应商书面质疑后7个工作日内，对质疑内容作出答复。

2.2 质疑所需提交资料

（1）质疑人须在质疑书和相关证明材料每一页上加盖公章原件送至质疑函递交地址。

（2）质疑提出时间：质疑需在有效期内提出，逾期不予受理。

（3）质疑函递交地址：榆林中轩时代项目管理有限公司（榆林市高新技术产业园区榆溪大道绿洲阳光北门6号商铺）

（4）联系人：李工

（5）联系方式：18791520583

3、授予合同

3.1 成交通知书

（1）采购代理机构在收到采购单位的成交复函后，将在陕西省政府采购网上发布成交公告，并向成交人发出成交通知书，成交通知书是合同的组成部分。

（2）成交通知书发出后，采购单位不得改变成交结果，成交人无正当理由不得放弃成交或者拒绝领取成交通知书。

3.2 成交服务费

（1）成交服务费由采购人支付。

（2）成交服务费按国家发展与改革委员会《招标代理服务收费暂行办法》（计价格[2002]1980号）文件规定标准计取。招标代理服务收费按差额定率累进法计算。

（3）采购代理服务收费按差额定率累进法计算：

服务类型/费率/中标金额 (万元)	货物招标	服务招标	工程招标
100 以下	1.5%	1.5%	1.0%
100-500	1.1%	0.8%	0.7%
500-1000	0.8%	0.45%	0.55%
1000-5000	0.5%	0.25%	0.35%
5000-10000	0.25%	0.1%	0.2%
10000-100000	0.05%	0.05%	0.05%
100000 以上	0.01%	0.01%	0.01%

4、签订合同

（1）成交人应当自成交通知书发出之日起 10 日内，与采购单位洽谈合同条款，并签订采购合同，竞争性磋商文件及成交人的响应文件均作为合同的组成部分；

（2）采购人在授予合同时有权对磋商采购文件规定的货物和服务数量予以追加，追加金额不超过成交金额的 10%，但不得对单价等实质性条款做任何改变。

七、其他

1、成交人确定后，若成交人未按照上述“七、授予合同”中任何一项规定执行，采购单位有权取消其成交资格，并按评审顺序重新确定成交人或者重新组织磋商。同时报请监督机构予以通报，禁止其进入政府采购市场，给采购单位造成损失的，还应当予以赔偿，并依法承担相应法律责任。

2、磋商后，如果发生有效响应供应商不足三家（财库〔2015〕124号）规定的情形外)或所有响应供应商的报价均超过财政预算限额，采购人不能支付的情况，可决定废标或报请监督部门批准后，选用其它采购方式进行采购。

3、拒绝商业贿赂

1) 采购单位、采购代理机构、响应供应商和磋商小组在磋商活动中，都要签订相应的《拒绝政府采购领域商业贿赂承诺书》，并对违反承诺的行为承担全部责任；

2) 响应供应商必须填写《拒绝政府采购领域商业贿赂承诺书》装订于响应文件中。（格式见第六章）。

4、踏勘现场/答疑：采购人不统一组织现场踏勘。

第三章 合同草案条款(仅供参考)

佳县_____工程 承包合同书

发包单位: _____

承包单位: _____

时 间: 年 月 日

发包单位（以下简称甲方）：_____

承包单位（以下简称乙方）：_____

依照《中华人民共和国民法典》及其他有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本建设工程施工协商一致，订立本合同。

一、工程概况

工程名称：_____

工程地点：_____

二、工程承包内容

承包内容及工程量：_____

三、合同工期：

总日历天数_____天

开工日期：_____年_____月_____日

竣工日期：_____年_____月_____日

四、合同价款及结算方式

1、合同总价（大写）：_____（小写）¥_____元。

2、预付款支付：项目正式开工后，乙方可向甲方提交预付款付款申请。发包人审核无误后，支付工程预付款，预付款最高不超过合同总价款的 30%。

3、进度款支付：项目施工期间，乙方可依据实际施工进度提交进度款拨付申请。经发包人核查审批同意后，支付对应进度工程款。所有进度工程量计量与价款结算，须经乙方施工技术人员确认、甲方签字审批后方可办理。

4、竣工结算、尾款及质保金

（1）工程完工完成初次验收合格后，累计付款付至合同审定总价款的

80%;

(2) 工程完成审计终审, 全套竣工资料整理完毕并移交归档后, 累计付款付至审定总价款的 97%;

(3) 预留审定总价款的 3%作为工程质量保证金。质保期自竣工验收合格之日起计算, 质保时长 1 年。质保期内无质量故障、维修整改全部落实, 质保金无息全额返还。

五、合同生效

合同订立时间: _____年____月____日

合同订立地点: _____

本合同双方约定: 双方签订后生效。

六、双方一般权利和义务

1、甲方职责

1.1、项目设计文件或有关图纸应在开工前由甲方提供给乙方。

1.2、甲方在施工过程中检查发现的工程质量等问题, 乙方必须及时整改, 否则甲方将有权终止合同并不予结算资金。

1.3、因突发事件因素而延误工期, 经甲方同意后工期可相应延后。

2、乙方职责

2.1、乙方必须严格按照甲方提供的施工图纸、技术要求施工, 施工工艺和质量应满足国家和行业现行规范、规程和标准的规定要求, 并接受甲方监督。

2.2、乙方施工人员必须认真学习、训练掌握安全施工技术规范条例, 确保安全施工, 对施工中发生的一切工伤、安全事故及造成的损失由乙方负责。

七、工程竣工

1. 乙方必须按照协议书约定的竣工日期或甲方同意顺延的工期竣工。

工程具备竣工验收条件，乙方应及时通知甲方组织工程验收，甲方在收到乙方通知后组织验收。如甲方提出整改意见，乙方应在双方约定期限内进行整改，竣工日期以重新验收日期为准。

2. 因乙方原因不能按照协议书约定及其它补充约定竣工日期竣工的，乙方应承担违约责任。

八、工程质量

1、工程质量

1.1 质量标准的评定以国家或行业的质量检验评定标准为依据。因乙方原因工程质量达不到约定的质量标准，乙方承担违约责任。

1.2 双方对工程质量有争议，由双方同意的工程质量检测机构鉴定，所需费用及因此造成的损失，由责任方承担。双方均有责任，由双方根据其责任分别承担。

2、检查和返工

2.1 乙方应认真按照标准、规范和设计图纸要求以及工程技术人员依据合同发出的指令施工，随时接受工程技术人员检查检验，为检查检验提供便利条件。

2.2 工程质量达不到约定标准的部分，工程技术人员一经发现，应要求乙方拆除和重新施工，乙方应按工程技术人员的要求拆除和重新施工，直到符合约定标准。因乙方原因达不到约定标准，由乙方承担拆除和重新施工的费用，工期不予顺延。

九、违约责任

1、施工未按设计要求，造成质量事故由乙方负责返工整修，费用由乙方自理，如不按要求进行整改，甲方可解除合同，并不予结算资金。

2、在项目运行一年内出现质量问题，由乙方负责修复。

3、乙方在施工时应严格按照甲方提供的相关施工数据资料，做好施工

的相关数据控制，保证施工误差控制在有关规程或规范的允许范围内；如施工误差超出有关规程及规范的范围则属乙方违约，乙方应承担相应的违约责任，甲方有权向乙方追讨由此造成的经济损失的赔偿。

4. 乙方不得违反合同约定将工程进行转包或分包，甲方一经发现有权终止合同。

十、本合同一式两份，甲乙双方各执一份，自签订之日起生效至双方权利义务履行完毕后失效。

甲 方：_____

负责人签字：_____

乙 方：_____

负责人（或委托代理人）签字：_____

签订日期： 年 月 日

注：本合同样本仅供参考，具体内容 by 采购人和成交单位协商确定。

第四章 采购内容及技术要求

一、项目基本情况

（一）项目概括

项目名称：佳县坑镇政府（税务所）维修工程

主要内容：单位室内外水电暖维修、室内外土建工程、屋顶防水等。

（二）技术要求

房屋墙体开裂、基础沉降、构件破损，存在安全隐患；屋面、外墙、卫生间大面积渗漏，影响正常办公；给排水、强弱电、消防、暖通管线严重老化锈蚀，故障频发；门窗、地面、吊顶大面积损坏，设施功能失效；消防、安防、无障碍设施不达标，需合规改造。管控红线：一是严格按办公用房面积标准，不得超标准扩建、加层。二是10年内不得重复装修、15年内不得重复大中修。三是严禁豪华装修、高档材料、变相楼堂馆所建设。四是不得擅自改变房屋主体结构、规划用途。五是必须符合公共机构节能、消防、环保规范要求。

（三）运输包装

施工方包干材料采购、运输、规整堆放，不合格材料限期清场更换。

（四）保险安全

开工前足额购买建工险、人身意外险、第三者责任险，施工安全及第三方损失由施工方全责承担。

（五）售后质保

整体质保2年，水电防水隐蔽工程质保5年，报修2小时到场、24小时修复；质保期满提供成本价终身维保。

（六）其他

严禁转包分包，派驻专人驻场，配合审计、纪检核查。

二、编制依据

1. 计价标准：《建设工程工程量清单计价标准》、《房屋建筑与装饰工程工程量计算标准》、《通用安装工程工程量计算标准》。

2. 计价依据：《陕西省房屋建筑与装饰工程基价表（2025）》

3. 消耗量定额：《陕西省房屋建筑与装饰工程消耗量定额（2025）》。

4. 增值税按一般计税：9%。

5. 人工单价按综合工种分为综合一类工、综合二类工、综合三类工，具体工种分类详见各专业工程消耗量定额。

6. 材料价格参考榆林市建设工程材料价格信息 2026 年第 3 期，材料信息价中没有的材料价格，按当时当地材料价格计入、市场调研价及相关的配套文件；

7. 施工机具使用费台班基期价格按《陕西省建设工程施工机械台班费用定额（2025）》和《陕西省建设工程施工仪器仪表台班费用定额（2025）》中台班单价取定。

8. 采用广联达 GCCP7.0 计价软件，版本号：7.5000.23.3。

三、工程量清单（后附）：

佳县坑镇政府（税务所）维修工
程

工程

工程量清单

招 标 人： _____（盖章）

年 月 日

工程名称：佳县坑镇政府（税务所）维修工程

工程量清单

编 制 人：	（注册造价工程师签字及盖章）
审 核 人：	（一级注册造价工程师签字及盖章）
编（审）单 位：	（盖章）
法定代表人或其授权人：	（签字或盖章）
编 制 时 间：	
招 标 人：	（盖章）
法定代表人或其授权人：	（签字或盖章）

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：佳县坑镇政府（税务所）维修工程-土建

专业/标段：房屋建筑与装饰工程

第 1 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
		拆除工程					
1	011704003001	拆除原有天棚抹灰		m2	174.1		
2	011704002001	拆除原有内墙抹灰		m2	480.55		
3	011705001001	拆除原有地砖地面		m2	174.1		
4	011705002001	拆除原有外墙瓷砖墙面		m2	149.6		
5	011710002001	拆除原有门		樘	11		
6	011710002002	拆除原有窗		樘	10		
7	011705002002	拆除原有地砖踢脚		m2	19.74		
8	01B001	拆除原有土炕		m2	38.4		
9	011701001001	拆除原有砖砌窗台		m3	3.02		
10	041001001001	拆除原有混凝土院子		m2	98.71		
		新建工程					
11	011601002001	新建石材院子	1. 面层:本地石材	m2	98.71		
12	010401002001	实心砖墙	1. 砖品种、规格、强度等级:普通砖 2. 墙体类型:窗台 3. 墙体厚度:240mm	m3	12		
13	010809001001	窗台板	1. 窗台板材质、规格:本地石材	m2	4.2		
14	011302001001	平面吊顶天棚	1. 龙骨材料种类:平面、跌级天棚 装配式U型轻钢天棚龙骨(不上人型) 规格(mm) >600×600 平面 2. 面板:纸面石膏板	m2	174.1		
15	011201001001	墙、柱面一般抹灰	1. 基层类型、部位:内墙 2. 砂浆类型:水泥砂浆 3. 涂料品种:刮腻子及乳胶漆两遍	m2	394.67		
16	011203003001	块料墙、柱面	1. 防水层:1.5厚聚氨酯防水涂膜 2. 面层:600*600瓷砖	m2	39.68		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：佳县坑镇政府（税务所）维修工程-土建 专业/标段：房屋建筑与装饰工程 第 2 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
17	011102003002	块料楼地面	1、铺8~10厚地砖地面，干水泥擦缝 2、1.5厚合成高分子涂抹结合层，四周翻起150高 3、1:3水泥砂浆找坡层最薄处20厚，坡向地漏，一次抹平 4、60厚C15混凝土	m2	9.6		
18	011201001002	墙、柱面一般抹灰	1. 基层类型、部位：外墙 2. 砂浆类型：水泥砂浆 3. 涂料品种：真石漆	m2	149.6		
19	011102003001	块料楼地面	1. 垫层：150厚3:7灰土 2. 找平层：60厚C15混凝土 3. 面层：800*800地砖	m2	97.6		
20	01B005	马桶		套	2		
21	01B006	洗漱台		套	2		
22	01B008	淋浴		套	2		
23	01B007	窗帘		套	2		
24	01B009	断桥铝合金隔断		间	2		
25	011105003001	块料踢脚线	1. 踢脚线高度：120mm 2. 面层：6~10厚铺地砖踢脚	m	164.5		
26	011207003001	成品隔断	1. 隔断材料品种、规格：玻璃成品隔断	m2	20.48		
27	01B002	彩钢树脂瓦屋面		m2	14		
28	01B003	防盗门		樘	1		
29	010802001001	金属(塑钢)门	1. 门洞口尺寸：1000*2800 2. 门类型：断桥铝合金门	m2	14		
30	010802001002	金属(塑钢)门	1. 门洞口尺寸：900*2400 2. 门类型：断桥铝合金门	m2	10.8		

第五章 评审办法

一、评审方法

按照《中华人民共和国政府采购法》及实施条例和关于印发《政府采购竞争性磋商采购方式管理暂行办法》的通知（财库【2014】214号）的规定，本次评标采用综合评分法，即在最大限度地满足竞争性磋商文件实质性要求前提下，按照竞争性磋商文件中规定的各项因素和相应的权重分值进行综合评审后，以总得分最高的供应商作为成交候选人并依次排序（最低报价不是成交的唯一标准）。

二、评审程序

2.1 评审程序：实行步骤评审制，前一步骤评审不合格或者未入围者，不再进入下一步骤的评审。

2.2 步骤程序

2.2.1 磋商响应文件初审

资格性检查：磋商小组将依据磋商响应文件，按照磋商文件第二章供应商须知前附表第9条所述资格要求进行资格性审查，如果供应商不满足磋商文件所规定的资格要求或提供资格证明文件不全，将被视为未实质性响应磋商文件。**符合性检查：**磋商小组依法对通过资格条件审查的供应商响应文件进行符合性审查。按照磋商文件的规定因素进行审查，以确定其是否对磋商文件实质性内容作出响应，有无恶意串通行为，具体评审办法详见附表。

2.2.2 响应文件的澄清

（1）对于响应文件（包括供应商首次提交和重新提交的响应文件）中含义不明确、同类问题表述不一致或者有明显文字和计算错误的内容，可以以书面形式要求供应商作出必要的澄清、说明或者补正。涉及响应文件资格部分的，由资格审查小组负责组织，涉及响应文件其他部分的，由磋商小组负责组织。

（2）供应商的澄清、说明或者补正应当采用书面形式，并加盖单位章，或者由其法定代表人或其委托代理人签名。供应商的澄清、说明或者补正不得超出响应文件的范围或者改变响应文件的实质性内容，并构成为响应文件的组成部分。

（3）对供应商提交的澄清、说明或者补正有疑问的，可以要求供应商进一步澄清、说

明或者补正，直至满足资格审查小组或者磋商小组的要求。

(4) 资格审查小组和磋商小组不得暗示或诱导供应商作出澄清、说明或者更正，不得接受供应商主动提出的澄清、说明或者补正。

对磋商响应文件中含义不明确、同类问题表述不一致或者有明显文字和计算错误的内容，磋商小组可以要求磋商供应商作出必要的澄清、说明或者纠正。磋商供应商的澄清、说明或者补正应当采用书面形式，由其授权代表签字。并不得超出磋商响应文件的范围或者改变磋商响应文件的实质性内容。磋商供应商在规定的澄清时限（期限）内，未能答复或者拒绝答复澄清、说明或者补正内容的，磋商小组将根据其磋商响应文件，按最大采购风险进行评审。

2.2.3 磋商

对资格性审查和符合性审查合格的供应商，进入本次采购活动的磋商环节。

(1) 在磋商期间，供应商应派代表参加磋商，代表人数不超过 1 人。

(2) 磋商小组将通过随机方式确定供应商进行磋商的顺序，所有成员集中与单一供应商按照顺序分别进行磋商，并给予所有参加磋商的供应商平等的磋商机会。磋商的任何一方不得透露与磋商有关的其他供应商的技术资料、价格和其他信息。

2.2.4 响应供应商根据磋商小组提供的竞争性磋商文件变动内容及要求提供承诺与澄清说明。

2.2.5 最后报价

(1) 供应商应当以书面形式提交最后报价（最后报价将作为综合评分法中价格分的计算依据），并由其法定代表人或者委托代理人签名或者加盖单位章。由委托代理人签名的，应当附法定代表人授权书。供应商为自然人的，应当由本人签名并附身份证明。

(2) 最后报价是供应商响应文件的有效组成部分。

(3) 最后报价仅向采购人及监督人员宣布，并由监督人员确认。

(4) 竞争性磋商文件不能详细列明采购标的技术、服务要求，需经磋商由供应商提供最终实施方案或解决方案的，磋商结束后，磋商小组应当按照少数服从多数的原则投票推荐 3 家以上供应商的实施方案或者解决方案，并要求其在规定时间内提交最后报价。

(5) 最后报价是供应商竞争性磋商响应文件的有效组成部分。

2.2.6 采用综合评分法

磋商小组以最后报价为最终报价，并按照竞争性磋商文件中规定的各项因素进行综合评审后，以磋商总得分最高的响应供应商作为成交响应供应商的磋商方法；若出现总得分并列时，比较价格得分，此分项得分高者排序在前；若价格得分仍相同，比较技术得分，此分项得分高者排序在前；若技术得分仍相同，则由全体磋商小组成员无记名投票，得票高者排序在前。

2.2.7 磋商小组一致认为报价明显不合理或者低于成本，无法保证质量和不能诚信履约时，可按无效磋商处理。

2.2.8 供应商若出现下列情况之一的一律按无效磋商处理：

- （1）未按竞争性磋商文件规定要求密封、签署、盖章的；
- （2）以他人名义报价的；
- （3）响应文件有效期不符合竞争性磋商文件要求的；
- （4）明显不符合采购内容的标准和要求的；
- （5）附有采购人、磋商组织机构不能接受的条款的；
- （6）以虚假资料谋取成交的；
- （7）不符合法律法规和竞争性磋商文件中规定的其他实质性要求的；
- （8）报价超出预算的。

三、评审内容

资格性审查标准

序号	评审因素	评审标准
1	落实的政府采购政策	本项目专门面向中小企业采购，不满足中小企业政策规定的，将被拒绝参与本项目政府采购投标活动。满足要求的中小企业须提供管理办法规定的《中小企业声明函》；满足要求的监狱企业、福利性企业参加政府采购活动时，视同小微企业； 评审依据： 以响应文件中加盖单位公章的声明函为准。

2	有效的主体资格证明	具有独立承担民事责任能力的法人、事业法人、其他组织或自然人。企业法人应提供合法有效的标识有统一社会信用代码的营业执照；事业法人应提供事业单位法人证书；其他组织应提供合法登记证明文件； 评审依据： 以响应文件中加盖单位公章的复印件为准；
3	资质证书	具有建设行政主管部门颁发的建筑工程施工总承包三级及以上资质及有效的安全生产许可证； 评审依据： 以加盖单位公章的证明材料复印件为准。
4	拟派项目负责人	拟派项目负责人具备建筑工程专业二级建造师及以上资格及有效的安全生产考核合格证书（B证），且未担任其他在建工程项目的项目负责人； 评审依据： 以加盖单位公章的证明材料复印件为准。
5	税收缴纳证明	提供 2026 年 1 月份至今已缴纳的至少 1 个月的依法缴纳税收的相关凭据（时间以税款所属日期为准，凭据应有税务机关或代收机关的公章或业务专用章），依法免税或无须缴纳税收的单位应提供相关证明材料； 评审依据： 以响应文件中加盖单位公章的复印件为准；
6	社会保障资金缴纳证明	提供 2026 年 1 月份至今已缴纳的至少 1 个月的社会保障资金银行缴费单据或社保机构开具的社会保险参保缴费情况证明，依法不需要缴纳社会保障资金的单位应提供相关证明材料； 评审依据： 以响应文件中加盖单位公章的复印件为准；
7	财务状况报告	提供 2025 年度赋码的财务审计报告（提供的财务审计报告需在注册会计师行业统一监管平台（ http://acc.mof.gov.cn/ ）可查询并提供网页截图）；成立时间至提交响应文件截止时间不足一年的可提供成立后任一时段的现金流量表、资产负债表和利润表或其基本存款账户开户银行出具的资信证明； 评审依据： 以响应文件中加盖单位公章的复印件为准；
8	商业信誉	提供在磋商截止日前在信用中国网（ www.creditchina.gov.cn ）未被列入失信被执行人、重大税收违法失信主体和在中国政府采购网（ www.ccgp.gov.cn ）未被列入政府采购严重违法失信行为记录名单（处罚期限届满的除外，如相关失信记录已失效，供应商需提供相关证明资料）；须提供信用中国网及中国政府采购网相应查询结果的网站查询截图（查询日期为从磋商文件获取之日起至磋商截止日前，但最终以磋商截止日当天评审小组查询结果为准）； 评审依据： 以响应文件中加盖单位公章的规定时间内的网站查询截图为准；

9	供应商信用承诺书	提供榆林市政府采购工程类项目供应商信用承诺书（格式详见竞争性磋商文件）； 评审依据： 以响应文件中加盖单位公章的承诺书为准；
10	其他证明材料	提供具有履行合同所必需的设备和专业技术能力的证明资料或承诺书； 评审依据： 以响应文件中加盖单位公章的证明资料或承诺书为准；
11	无重大违法记录声明	参加政府采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录的书面声明； 评审依据： 以响应文件中加盖单位公章的书面声明为准；
12	磋商保证金	本项目采用信用承诺书代替磋商保证金（格式详见竞争性磋商文件）； 评审依据： 以响应文件中加盖单位公章的复印件为准；
注：以上资质均需提供复印件，如有资质证明文件提供电子证照的，电子资质证书应包含验证二维码、颁发机构电子签章，且必须为近期下载打印件，以上内容有一项不合格，则评审结果为不合格且不通过。		

符合性审查标准

序号	评审因素	评审标准
1	供应商名称	与营业执照、资质证书、安全生产许可证信息一致。
2	响应文件签署、盖章	均按竞争性磋商文件要求签字、盖章且无遗漏（评分标准中要求提供的证明材料除外）。
3	响应文件组成	符合第六章“响应文件格式”的要求。
4	磋商保证金	代替磋商保证金的信用承诺要求符合磋商文件要求。
5	磋商有效期	符合竞争性磋商文件的要求。
6	第一次磋商报价表	同时满足以下条款： （1）第一次磋商报价表填写符合要求； （2）计量单位、报价货币均符合磋商文件要求； （3）第一次磋商报价未超出采购预算或磋商文件规定的最高限价。
7	工期	符合竞争性磋商文件的要求。

8	其他	完全理解并接受法律法规和磋商文件对供应商的各项须知、规约要求和责任义务，没有出现法律法规或磋商文件明确规定的其他被视为“无效响应”的情形。
---	----	---

3.1 磋商小组根据评分要素一览表的分值分配计算，自主打分，详细评审出各响应供应商的综合得分，并按得分从高到低排名推荐成交人。综合得分相同的，按价格得分由高到低顺序排列；综合得分且评标价相同的，按技术证明及方案指标优劣顺序排列。

3.2 评审指标分值构成（总计 100 分）

评分要素一览表

评审因素	评审标准	得分
投标报价 (30 分)	1、经初审合格的磋商响应文件，其磋商报价为有效磋商报价。 2、满足磋商文件实质性要求且最终报价最低的供应商的价格为磋商基准价，其价格分为满分 30 分。 3、磋商报价得分=（磋商基准价/最终磋商报价）×30 （计算分数时四舍五入取小数点后两位） 4、经评委一致认定，供应商的磋商最终总报价低于公认市场成本，或超过采购预算, 其响应文件按无效处理。	30
技术方案 (50 分)	主要施工方案与技术措施（12 分）： 施工方案总体部署合理，施工工艺、施工机械先进合理，针对施工难点有科学可行的优化措施，得 6-12 分；施工方案、工艺设备、难点应对措施基本满足项目施工需求，得 1-6 分；未提供相关方案或内容不满足要求的，得 0 分。	12
	质量管理保证体系及保证措施（8 分）： 质量目标明确，组织机构设置合理，具备完善的指挥、质量监控、联络协调体系，质量保障措施先进、具体、可落地，得 4-8 分；质量体系、组织机构、管控系统及保障措施基本满足项目施工需求，得 1-4 分；未提供相关资料或内容不满足要求的，得 0 分。	8
	安全生产保证体系及保证措施（8 分）： 安全保障体系、管理制度、管理目标、全员安全责任制齐全，安全管理机构及人员配置合规；全面辨识现场重大危险源，危大工程清单及管控措施完备，安全技术方案科学可行，得 4-8 分；安全体系、管理制度、人员配置、危险源管控及安全技术方案等基本满足项目施工需求，得 1-4 分；未提供相关资料或内容不达标，得 0 分。	8
	工期保证措施（6 分）： 工期目标明确，工期保证措施合理且有针对性，工期保障措施具体，劳动力、机械、材料组织计划可行，关键工序控制合理，能够保证总工期的得（3-6）分；工期目标，工期保证措施，劳动力、机械、材料组织计	6

	划基本满足本项目施工需求的得（1-3）分；未提供或不满足的得 0 分。	
	文明施工、环境保护管理体系及施工现场扬尘治理措施（6分）： 文明施工及环保目标明确，管理体系健全、岗位职责清晰，文明施工、环境保护、施工现场扬尘治理措施贴合项目实际、科学可行，得 3-6 分；相关管理体系及管控措施基本满足项目施工需求，得 1-3 分；未提供相关资料或内容不满足要求的，得 0 分。	6
	施工部署（10分）： 施工总平面布置规划科学合理，安全、工期、质量目标清晰可行，施工机械、劳动力、主材进场等资源配置计划详实完整，项目经理部组织架构健全、分工明确，得 5-10 分；施工部署各项内容完整，无明显缺项，基本满足项目施工要求，得 1-5 分；施工部署资料缺失较多、内容不完善或不符合项目实际需求，得 0 分。	10
保修承诺书 （4分）	提供完整的工程保修承诺书，包含保修期内定期回访方案、维修处置方案，根据承诺内容完整性、合理性、可行性综合打分，分值 0-4 分。	4
项目管理机构配备情况 （6分）	根据拟投入本项目的管理人员（含技术负责人、施工员、质量员、资料员、材料员、安全员等）配置情况打分，每提供 1 名合规人员得 1 分，最高得 6 分；须提供身份证、岗位证等有效证明材料。 注：未提供相关资料或完全背离评审标准的得 0 分。	6
企业业绩 （5分）	供应商提供 2023 年 1 月 1 日至今类似工程业绩证明材料 1 项得 2.5 分，最高得 5 分（未提供不得分）； 注：1、业绩以合同复印件为准，并按竞争性磋商文件要求附复印件至磋商文件指定位置。2、合同内容须清晰可辨认，无涂改，否则视为无效合同。3、合同证明材料应至少包含合同首页、主要工作范围页及双方盖章签字页。	5
信用部分 （5分）	供应商、拟派本项目负责人在“信用中国”均无不良信用记录得 5 分。有不良信用记录的 5 分扣完为止，其中：投标人有围标串标、骗取中标等招投标领域违法违规行为被实施行政处罚的不良信用记录，但未被限制投标资格的，单项扣 1 分；投标人、拟派本项目负责人有工程领域其他违法违规行为被实施行政处罚的，单项扣 0.5 分。 注：1、供应商提供信用中国下载的信用信息报告，拟派本项目负责人提供中国执行信息公开网查询无失信被执行人截图，发现弄虚作假者以废标处理，且移交相关监管部门按规定严肃处理。 2、查询日期为从磋商文件获取之日起至磋商截止日前，但最终以磋商截止日当天评审小组查询结果为准。	5

备注：1）磋商小组成员单独打分，汇总上述得分。按总分由高至低的顺序确定成交候

选人。

2) 磋商小组成员打分超过得分界限或未按本表规定赋分时，该磋商小组成员的打分作废，不计入汇总分。

3) 若出现综合得分并列时，比较价格得分，此分项得分高者排序在前；若价格得分仍相同，比较技术得分，此分项得分高者排序在前；若技术得分仍相同，则由全体磋商小组成员无记名投票，得票高者排序在前。

4) 计算分数时四舍五入取小数点后两位。

5) 评审过程中，若出现特殊情况时，由磋商小组决定暂停评审，并提出具体处理意见。

第六章 响应文件格式

（正本/副本）

项目编号：ZXSD-ZB-2026-013

佳县坑镇政府（税务所）维修工程

竞争性磋商响应文件

供应商：_____（单位公章）

法定代表人（单位负责人）

或其委托代理人：_____（签字或盖章）

年 月 日

投标文件编制说明

- 1、榆林中轩时代项目管理有限公司提供的竞争性磋商文件格式，起到样式作用，编制响应文件前，请仔细阅读竞争性磋商文件，理解文件中的每一项要求。
- 2、响应文件的编制应按照样本格式提供的内容，做出逐一明确的答复；供应商认为有必要，还可以做其它补充说明。
- 3、全部编制完成，并加盖印章后，应分别装订成册。

目录

- 一、投标函
- 二、法定代表人（单位负责人）身份证明和法定代表人授权书
- 三、磋商报价一览表
- 四、供应商为本项目提供的资格证明文件
- 五、供应商性质及其概况
- 六、供应商参加政府采购活动承诺书
- 七、投标方案
- 八、近年完成的类似项目情况表
- 九、供应商认为需要补充的其他资料

一、投标函

致：采购人名称_____

1、根据贵方的（项目名称）的竞争性磋商文件，经踏勘项目现场和研究上述竞争性磋商文件的投标须知、合同条款、工程建设标准、工程量清单及其他有关文件后，我方愿以人民币（大写）_____，（小写）¥_____元的磋商报价承包工程的施工、竣工，并承担任何质量缺陷保修责任。

2、我方已详细审核全部竞争性磋商文件，包括答疑纪要及有关附件。

3、我方保证上述磋商报价不低于我单位工程施工的成本价。

4、若我方中标，我方保证按投标工期_____内完成合同约定的竣工日要求并移交全部工程。

5、我方保证工程质量等级达到_____。

6、我方同意所提交的响应文件在竞争性磋商文件规定的投标有效期内有效，在此期间内如果中标，我方将受此约束。

7、在合同协议书正式签署生效之前，你方的竞争性磋商文件、答疑纪要、中标通知书和本响应文件以及我方的有关承诺将构成我们约束双方之间共同遵守的文件，对双方具有约束力。

8、我方理解你方不负担我们的任何投标费用，我方不要求你方对未中标原因作任何解释，也不退回响应文件。

9、本项目委派项目经理：_____，执业证书注册编号：_____。

10、我方投标有效期为自响应文件递交截止之日起____个日历日，开标后在规定的投标有效期内撤回响应文件，我们愿接受政府采购的有关处罚决定。

供应商名称：_____（盖章）

单位地址：_____

法定代表人或其委托代理人：_____（签字或盖章）

邮政编码：_____电话：_____传真：_____

日期：_____年____月____日

二、法定代表人（单位负责人）身份证明和法定代表人授权书

1、法定代表人（单位负责人）身份证明

单位名称：_____

单位性质：_____

地 址：_____

成立时间：____年____月____日

经营期限：_____

姓 名：_____性别：____年龄：____职务：_____

系_____的法定代表人（单位负责人）。

特此证明。

附：法定代表人（单位负责人）身份证正反面复印件

法定代表人（单位负责人） 身份证人像面	法定代表人（单位负责人） 身份证国徽面
------------------------	------------------------

供应商（公章）：_____

法定代表人（单位负责人）或被授权人（签字或盖章）：_____

日 期：____年____月____日

2、法定代表人（单位负责人）授权书

榆林中轩时代项目管理有限公司：

本授权书声明：注册于（ 工商行政管理局名称 ）之（ 委托单位全称 ）的法定代表人（单位负责人）（ 姓名、职务 ）授权本公司的（ 被授权人姓名、职务 ）为合法代理人，就贵方组织的有关（ 项目名称 ）（项目编号： ）的投标、洽谈、执行等具体事务，签署全部有关文件、文书、协议、合同，本公司对被授权人在本项目中的签名承担全部法律责任。本授权书有效期为 天。

委托单位： （公章）

法定代表人（单位负责人）（签字并盖章）：

签发日期：_____年_____月_____日

附：被授权人姓名：_____ 性 别：_____

职 务：_____ 联系电话：_____

法定代表人（单位负责人）/被授权人身份证复印件

法定代表人（单位负责人）身份证复印件（人像面）	被授权人（单位负责人）身份证复印件（人像面）
法定代表人（单位负责人）身份证复印件（国徽面）	被授权人（单位负责人）身份证复印件（国徽面）

三、磋商报价一览表

项目名称：	
项目编号：	
供应商名称：	
磋商报价 (元)	小写：¥：
	大写：
项目经理	
质量要求	
工期	
备注：1. 报价总报价以元为单位，保留 2 位小数。大小写不一致时，以大写为准。 2. 除可填报项目外对本磋商报价一览表的任何修改将被视为非实质性响应投标从而导致该投标被拒绝。	

供应商（公章）：_____

法定代表人或被授权人（签字或盖章）：_____

日 期：____年____月____日

1、已标价工程量清单

（格式自拟）

注：1、本次不统一提供格式，最终响应文件报价表（磋商报价）格式以软件生成的格式为准。

2、供应商应按照采购人提供的工程量清单自主报价。

四、供应商为本项目提供的资格证明文件

- 1、供应商资格证明文件（见供应商须知前附表）；
- 2、竞争性磋商文件中要求提供的其他资格证明材料；
- 3、其他可以证明供应商实力的文件。

备注：供应商须响应竞争性磋商文件采购内容及要求，响应文件内须附以上资质及竞争性磋商文件要求的其他资质证明材料的复印件（所有资料均需加盖单位公章）。

附件 1:

满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定:

承诺书

致: _____ (采购人名称):

本公司 _____ (公司名称) 参加 _____ (项目名称) 的采购活动, 现承诺:

我公司满足政府采购法第二十二条关于供应商的资格要求:

- (一) 具有独立承担民事责任的能力;
- (二) 具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度;
- (三) 具有履行合同所必需的设备和专业技术能力;
- (四) 有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录;
- (五) 参加政府采购活动前三年内, 在经营活动中没有重大违法记录;
- (六) 法律、行政法规规定的其他条件。

同时也满足本项目法律法规规章规定关于供应商的其他资格性条件, 未参与本采购项目前期咨询论证, 不属于禁止参加投标的供应商。

如违反以上承诺, 本公司愿承担一切法律责任。

供应商名称: _____ (公章)

法定代表人(单位负责人)或被授权人(签字或盖章): _____

日 期: _____ 年 _____ 月 _____ 日

附件 2:

参加政府采购活动前 3 年内在经营活动中没有重大违法纪录的书面声明

(格式)

致: _____ (采购人名称)

我方作为项目名称 _____ (项目编号: _____) 的供应商, 在此郑重声明:

在参加本次政府采购活动前 3 年内的经营活动中 _____ (填“没有”或“有”) 重大违法记录。供应商在参加政府采购活动前 3 年内因违法经营被禁止在一定期限内参加政府采购活动, 期限届满的, 可以参加政府采购活动, 但应提供期限届满的证明材料。

如有不实, 我方将无条件地退出本项目的采购活动, 并遵照《中华人民共和国政府采购法》有关“提供虚假材料的规定”接受处罚。

特此声明!

供应商(公章): _____

法定代表人(单位负责人)或被授权人(签字或盖章): _____

日 期: _____年____月____日

附件 3:

履行合同所必需的设备和专业技术能力的书面声明

(格式)

致: _____ (采购人名称)

_____ (供应商名称) 于 _____ 年 _____ 月 _____ 日在中华人民共和国境内 _____

_____ (详细注册地址) _____ 合法注册并经营, 公司主营业务为 _____

_____ 本公司郑重承诺, 具有履行本合同所必需的设备和专业技术能力。如有不实, 我方将无条件地退出本项目的采购活动, 并遵照《政府采购法》有关“提供虚假材料的规定”接受处罚。

供应商 (公章): _____

法定代表人 (单位负责人) 或被授权人 (签字或盖章): _____

日 期: _____ 年 _____ 月 _____ 日

附件 4:

项目经理基本情况表

姓名		年龄		学历	
职称		职务		专业	
毕业学校	年毕业于学校专业				
主要工作经历					
时间	参加过的类似项目名称		工程概况说明	发包人及联系电话	

附件 5:

项目经理无在建项目承诺书

致：_____（采购人名称）

我_____（姓名）系_____（供应商）的法定代表人（单位负责人），
现承诺本工程拟派项目经理（姓名）_____执业资格证号：_____身
份证号：_____，目前无在建工程。若有虚假一经查实，愿意承担一切责任，
并承担由此造成的一切损失。我方特此承诺。

供应商（公章）：_____

法定代表人（单位负责人）或被授权人（签字或盖章）：_____

日 期：_____年_____月_____日

五、供应商性质及其概况

（一）供应商基本信息

如设立时间、隶属关系、经营范围、资质等级及单位人员情况。

（二）供应商性质

中小企业、残疾人福利性单位投标时，应提供声明函（按下文给定格式）。

监狱企业投标时，应当提供由省级以上监狱管理局、戒毒管理局（含新疆生产建设兵团）出具的属于监狱企业的证明文件（格式不做要求）。

特别提醒：供应商性质（声明函或证明文件）将随成交公告一同公布。

六、供应商参加政府采购活动承诺书

1、陕西省政府采购供应商拒绝政府采购领域商业贿赂 承诺书 I

为响应党中央、国务院关于治理政府采购领域商业贿赂行为的号召，我公司在此庄严承诺：

- 1、在参与政府采购活动中遵纪守法、诚信经营、公平竞标。
- 2、不向政府采购单位、采购代理机构和政府采购评审专家进行任何形式的商业贿赂以谋取交易机会。
- 3、不向政府采购代理机构和采购单位提供虚假资质文件或采用虚假应标方式参与政府采购市场竞争并谋取中标。
- 4、不采取“围标、陪标”等商业欺诈手段获得政府采购订单。
- 5、不采取不正当手段诋毁、排挤其他供应商。
- 6、不在提供商品和服务时“偷梁换柱、以次充好”损害采购单位的合法权益。
- 7、不与采购单位、采购代理机构政府采购评审专家或其它供应商恶意串通，进行质疑和投诉，维护政府采购市场秩序。
- 8、尊重和接受政府采购监督管理部门的监督和政府采购代理机构招标采购要求，承担因违约行为给采购单位造成的损失。
- 9、不发生其他有悖于政府采购公开、公平、公正和诚信原则的行为。

承诺单位：（盖章）

全权代表：（签字）

地址：

邮编：

电话：

年 月 日

承诺书II

致：榆林中轩时代项目管理有限公司		
作为参加贵公司组织的招标采购项目的供应商，本公司承诺：在参加本项目招标之前不存在被依法禁止经营行为、财产被接管或冻结的情况，如有隐瞒实情，愿承担一切责任及后果。		
供应商	法定代表人（单位负责人）	日 期
（公章）	（签字或盖章）	年 月 日

承诺书III

致：榆林中轩时代项目管理有限公司		
作为参加贵公司组织的招标采购项目的供应商，本公司郑重申告并承诺：近三年受到有关行政主管部门的行政处理、不良行为记录为____次（没有填零），如有隐瞒实情，愿承担一切责任及后果。		
供应商	法定代表人（单位负责人）	日 期
（公章）	（签字或盖章）	年 月 日

承诺书IV

致：榆林中轩时代项目管理有限公司		
作为参加贵公司组织的招标采购项目的供应商，本公司郑重申告：近三年因项目质量问题的不法行为记录为__次（没有填零），如有隐瞒实情，愿承担一切责任及后果。		
供应商	法定代表人（单位负责人）	日 期
（公章）	（签字或盖章）	年 月 日

承诺书 V

致：榆林中轩时代项目管理有限公司		
作为参加贵公司组织的招标采购项目的供应商，本公司承诺：参加本次投标提交的所有资质证明文件及业绩证明是真实的、有效的，如有隐瞒实情，愿承担一切责任及后果。		
供应商	法定代表人（单位负责人）	日 期
（公章）	（签字或盖章）	年 月 日

2、小微企业、监狱企业、残疾人福利单位声明函或证明

（1）中小企业声明函（工程）

本公司（联合体）郑重声明，根据《政府采购促进中小企业发展管理办法》（财库〔2020〕46号）的规定，本公司（联合体）参加（单位名称）的（项目名称及项目名称）采购活动，工程的施工单位全部为符合政策要求的中小企业（或者：服务全部由符合政策要求的中小企业承接）。相关企业（含联合体的中小企业、签订分包意向协议的中小企业）的具体情况如下：

1. （标的名称），属于（采购文件中明确的所属行业）；承建（承接）企业为（企业名称），从业人员____人，营业收入为____万元，资产总额为____万元，属于（中型企业、小型企业、微型企业）；

2. （标的名称），属于（采购文件中明确的所属行业）；承建（承接）企业为（企业名称），从业人员____人，营业收入为____万元，资产总额为____万元，属于（中型企业、小型企业、微型企业）；

.....

以上企业，不属于大企业的分支机构，不存在控股股东为大企业的情形，也不存在与大企业的负责人为同一人的情形。

本企业对上述声明内容的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

企业名称（盖章）：

日期：

备注：1、从业人员、营业收入、资产总额填报上一年度数据，无上一年度数据的新成立企业可不填报。

2、本项目所属行业：建筑业。

（2）残疾人福利性单位声明函

本单位郑重声明，根据《财政部 民政部 中国残疾人联合会关于促进残疾人就业政府采购政策的通知》（财库〔2017〕141号）的规定，本单位为符合条件的残疾人福利性单位，且本单位参加_____单位的_____项目采购活动提供本单位制造的货物（由本单位承担工程/提供服务），或者提供其他残疾人福利性单位制造的货物（不包括使用非残疾人福利性单位注册商标的货物）。

本单位对上述声明的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

单位名称（盖章）：

日 期：

备注：未按上述要求提供、填写的，评审时不予以考虑。

根据《财政部 民政部 中国残疾人联合会关于促进残疾人就业政府采购政策的通知》（财库〔2017〕141号）的规定：

一、享受政府采购支持政策的残疾人福利性单位应当同时满足以下条件：

（一）安置的残疾人占本单位在职职工人数的比例不低于 25%（含 25%），并且安置的残疾人人数不少于 10 人（含 10 人）；

（二）依法与安置的每位残疾人签订了一年以上（含一年）的劳动合同或服务协议；

（三）为安置的每位残疾人按月足额缴纳了基本养老保险、基本医疗保险、失业保险、工伤保险和生育保险等社会保险费；

（四）通过银行等金融机构向安置的每位残疾人，按月支付了不低于单位所在区县适用的经省级人民政府批准的月最低工资标准的工资；

（五）提供本单位承担的服务（以下简称产品），或者提供其他残疾人福利性单位提供的服。

前款所称残疾人是指法定劳动年龄内，持有《中华人民共和国残疾人证》或者《中华人民共和国残疾军人证（1 至 8 级）》的自然人，包括具有劳动条件和劳动意愿的精神残疾人。在职职工人数是指与残疾人福利性单位建立劳动关系并依法签订劳动合同或者服务协议的雇员人数。

二、中标、成交供应商为残疾人福利性单位的，采购人或者其委托的采购代理机构应当随中标、成交结果同时公告其《残疾人福利性单位声明函》，接受社会监督。

（3）监狱企业证明函

本单位郑重声明，根据《财政部司法部关于政府采购支持监狱企业发展有关问题的通知》（财库〔2014〕68号）的规定，本单位为符合条件的监狱、戒毒企业，且本单位参加的_____项目采购活动提供本单位制造的货物（由本单位承担工程/提供服务），或者提供其他监狱、戒毒企业制造的货物（不包括使用非监狱、戒毒企业注册商标的货物）。

本单位对上述声明的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

备注：1、财政部 司法部《关于政府采购支持监狱企业发展有关问题的通知》（财库〔2014〕68号）规定，监狱企业是指由司法部认定的为罪犯、戒毒人员提供生产项目和劳动对象，且全部产权属于司法部监狱管理局、戒毒管理局、直属煤矿管理局，各省、自治区、直辖市监狱管理局、戒毒管理局，各地（设区的市）监狱、强制隔离戒毒所、戒毒康复所，以及新疆生产建设兵团监狱管理局、戒毒管理局的企业。

2、未按上述要求提供、填写的，评审时不予以考虑。供应商提供的《监狱、戒毒企业声明函》必须真实有效，供应商应当提供由省级以上监狱管理局、戒毒管理局（含新疆生产建设兵团）出具的属于监狱企业的证明文件。

供应商：_____

承诺人（签字）：_____

承诺时间：____年____月____日

3、信用承诺书

(1) 投标信用承诺书

项目标段：_____

供应商：_____

统一社会信用代码：_____法人代表（单位负责人）：_____

在本项目标段招投标活动中，我公司（单位）自愿作出以下投标信用承诺：

（一）能严格遵守法律法规、职业道德和行业规范。

（二）不得有以下违法违规行为：1. 围标串标；以他人名义或者其他方式弄虚作假投标；出让出租资格、资质证书供他人投标；恶意竞标、强揽工程；以暴力、威胁、利诱等手段阻止或者控制其他潜在供应商参与招投标活动。2. 向招投标监督部门、交易中心、招标人、招标代理机构、评审委员会及其成员等当事主体赠送财物。3. 投标截止后至中标人确定前，修改或者撤销投标文件。4. 在被确定为中标人后无正当理由：不按照招标文件和投标文件与招标人签订合同；在签订合同时向招标人提出附加条件、或者改变投标文件的实质性内容；放弃中标；不按照招标文件的规定提交履约保证金。5. 招投标法规定的其它违法违规行为。

（三）若我公司（单位）及相关参与人员违背以上承诺事项，即被视为失信企业（法人），依据《关于对公共资源交易领域严重失信主体开展联合惩戒的备忘录》（发改法规[2018]457号），自愿接受1至3年内限制参与公共资源交易活动。

法定代表人（单位负责人）（签章）：

供应商（盖章）：

承诺时间：_____年____月____日

注：1、本承诺书效力和作用等同投标保证金，其有效期与投标有效期一致。

（2）供应商信用承诺书

供应商：_____

统一社会信用代码：_____法人代表（单位负责人）：_____

承诺有效期限：_____年_____月_____日—_____年_____月_____日

在_____项目招投标活动中，我公司（单位）郑重作出以下信用承诺：

（一）能严格遵守法律法规、职业道德和行业规范，具有独立承担民事责任的能力；符合依法依规应当具备的相关资质（资格）条件；具有独立承担中标项目的履约能力；具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度；有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录；无法律法规规定禁止开展从业活动情形。所递交文件资料合法、真实、准确、完整、有效。

（二）不得有以下违法违规行为：1. 围标串标；以他人名义或者其他方式弄虚作假投标；出让出租资格、资质证书供他人投标；恶意竞标、强揽工程；以暴力、威胁、利诱等手段阻止或者控制其他潜在供应商参与招投标活动。2. 向招投标监督部门、交易中心、招标人、招标代理机构、评审委员会及其成员等当事主体赠送财物。3. 投标截止后至中标人确定前，修改或者撤销投标文件。4. 在被确定为中标人后无正当理由：不按照招标文件和投标文件与招标人签订合同；在签订合同时向招标人提出附加条件、或者改变投标文件的实质性内容；放弃中标；不按照招标文件的规定提交履约保证金。5. 招投标法规定的其它违法违规行为。

（三）自愿接受招投标监督部门和有关行政监督部门的依法检查。

（四）同意将此信用承诺纳入陕西省公共信用信息平台和榆林市公共信用信息共享平台，并上网公示，接受社会监督。

（五）若我公司（单位）及相关参与人员违背以上承诺事项，即被视为失信企业（法人），依据《关于对公共资源交易领域严重失信主体开展联合惩戒的备忘录》（发改法规[2018]457号），自愿接受失信联合惩戒和依法给予的行政处罚（处理），并依法承担赔偿责任和刑事责任。

法定代表人（单位负责人）（签章）：_____ 供应商（盖章）：_____

承诺时间：_____年_____月_____日

注：1、本承诺有效期限不少于3个月（从投标截止之日算起）。

(3) 供应商法定代表人（委托代理人）信用承诺书信用承诺书

在_____项目招投标活动中，我个人郑重作出以下信用承诺：

（一）能严格遵守法律法规、职业道德和行业规范，具有独立承担民事责任的能力；无法律法规规定禁止开展从业活动情形。我所递交的文件资料合法、真实、准确、完整、有效，无弄虚作假等情形。

（二）不得有以下违法违规行为：1. 围标串标；以他人名义或者其他方式弄虚作假投标；出让出租资格、资质证书供他人投标；恶意竞标、强揽工程；以暴力、威胁、利诱等手段阻止或者控制其他潜在供应商参与招投标活动。2. 向招投标监督部门、交易中心、招标人、招标代理机构、评审委员会及其成员等当事主体赠送财物。3. 投标截止后至中标人确定前，修改或者撤销投标文件。4. 在被确定为中标人后无正当理由：不按照招标文件和投标文件与招标人签订合同；在签订合同时向招标人提出附加条件、或者改变投标文件的实质性内容；放弃中标；不按照招标文件的规定提交履约保证金。5. 招投标法规定的其它违法违规行为。

（三）自愿接受招投标监督部门和有关行政监督部门的依法检查。

（四）同意将此信用承诺纳入陕西省公共信用信息平台和榆林市公共信用信息共享平台，并接受社会监督。

（五）若我违背以上承诺事项，即被视为失信人，依据《关于对公共资源交易领域严重失信主体开展联合惩戒的备忘录》（发改法规[2018]457号），自愿接受失信联合惩戒和依法给予的行政处罚（处理），并依法承担赔偿责任和刑事责任。

承诺有效期限：____年____月____日—____年____月____日

供应商：_____

承诺人（签字）：_____

承诺时间：____年____月____日

注：1、本承诺有效期限不少于3个月（从投标截止之日算起）。

（4）榆林市政府采购工程类项目供应商信用承诺书

市场主体名称：

证件类型：统一社会信用代码

证件号码：

法人代表：

承诺有效期限： 年 月 日 — 年 月 日

承诺内容：

为维护公开、公平、公正的政府采购市场秩序，树立诚实守信的政府采购供应商形象，本单位自愿做出以下承诺：

一、承诺本单位严格遵守国家法律、法规和规章，全面履行应尽的责任和义务，全面做到履约守信，具备《政府采购法》第二十二条第一款规定的条件；

二、承诺本单位提供给注册登记部门、行业管理部门、司法部门、行业组织以及在政府采购活动中提交的所有资料均合法、真实、有效，无任何伪造、修改、虚假成份，并对所提供资料的真实性负责；

三、承诺本单位严格依法开展生产经营活动，主动接受行业监管，自愿接受依法开展的日常检查；违法失信经营后将自愿接受约束和惩戒，并依法承担相应责任；

四、承诺本单位自觉接受行政管理部门、行业组织、社会公众、新闻舆论的监督；

五、承诺本单位自我约束、自我管理，重合同、守信用，不制假售假、商标侵权、虚假宣传、违约毁约、恶意逃债、偷税漏税、价格欺诈、垄断和不正当竞争，维护经营者、消费者的合法权益；

六、承诺本单位提出政府采购质疑和投诉坚持依法依规、诚实信用原则，在全国范围12个月内没有三次以上查无实据的政府采购投诉；

七、根据政府采购相关法律法规的规定需要作出的其他承诺：_____。

八、按照信用信息管理有关要求，本单位同意将以上承诺在各级信用信息共享平台公示，接受社会监督。若违背以上承诺，同意依据相关规定记入企业信用档案和在各级信用信息共享平台公示；性质严重的，同意承担相应法律后果和责任，并

依法依规列入严重失信名单。

承诺单位（盖章）：

法定代表人（负责人）：

法定代表人（负责人）身份证号：

承诺日期：

注：1. 法定代表人或负责人、主体名称发生变更的应当重新做出承诺；

2、本承诺有效期限不少于一年（从投标截止之日算起）。

七、投标方案

包括但不限于以下内容：

一、供应商应根据招标文件和评标办法，采用文字并结合图表形式编制本工程的施工组织设计。

八、近年完成的类似项目情况表

项目名称	
项目所在地	
发包人名称	
发包人地址	
发包人联系人及电话	
合同价格	
开工日期	
竣工日期	
承担的工作	
工程质量	
项目经理	
技术负责人	
总监理工程师及电话	
项目描述	
备注	

注：1. 本表后附合同及中标通知书复印件，具体年份要求见供应商须知前附表。每张表格只填写一个项目，并标明序号。

九、供应商认为需要补充的其他资料

附件 6:

(二次) 最后磋商报价表

项目名称:	
项目编号:	
供应商名称:	
磋商报价 (元)	小写: ¥:
	大写:
项目经理	
质量要求	
工期	
备注: 1. 报价总报价以元为单位, 保留 2 位小数。大小写不一致时, 以大写为准。 2. 除可填报项目外对本磋商报价一览表任何修改将被视为非实质性响应投标从而导致该投标被拒绝。	

备注: 本表无须装订在响应文件中, 请供应商自备表格并加盖公章, 在最终报价环节现场提交。

供应商 (公章): _____

法定代表人或被授权人 (签字或盖章): _____

日 期: ____年____月____日